





кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед КД-14-01-505/ 14.09.2007 г. на Началника на СК-Благоевград, представляващ УПИ III-128,129 кв. 23 по плана на ж.к. „Ален мак“- Благоевград, ПУП-ПРЗ одобрен с Решение № 202, Протокол № 7 от 07.08.2009г, **за изграждане на гараж със застроена площ 13 кв.м с проектно строително петно №63, разположен до съществуващ гараж с идентификатор №04279.625.129.22** по кадастралната карта на Благоевград в поземлен имот с идентификатор 04279.625.129 по кадастралната карта на Благоевград, съгласно Виза № АП-0104-507/18.10.2023 г. от Главния архитект на Община Благоевград.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Благоевград да вземе следното

## РЕШЕНИЕ

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 82, ал. 1, т. 4 и чл. 83 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Благоевград дава съгласие **да се обяви публичен търг с тайно наддаване за учредяване право на строеж** върху общински поземлен имот с идентификатор № **04279.625.129** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и пет точка сто двадесет и девет/ по кадастралната карта на ж.к. „Ален мак“ по кадастралната карта на Благоевград, одобрена със Заповед №РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед КД-14-01-505/ 14.09.2007 г. на Началника на СК-Благоевград, представляващ УПИ III-128,129 кв. 23 по плана на ж.к. „Ален мак“- Благоевград, ПУП-ПРЗ одобрен с Решение № 202, Протокол № 7 от 07.08.2009г **за изграждане на гараж със застроена площ 13 кв.м с проектно строително петно №63, разположен до съществуващ гараж с идентификатор №04279.625.129.22** по кадастралната карта на Благоевград в поземлен имот с идентификатор 04279.625.129 по кадастралната карта на Благоевград, съгласно Виза № АП-0104-507/18.10.2023 г. от Главния архитект на Община Благоевград.

2. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет Благоевград одобрява доклад за пазарна оценка, представляваща началната тръжна цена на правото на строеж върху общински поземлен имот с идентификатор № **04279.625.129** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и пет точка сто двадесет и девет/ за изграждане на **гараж със ЗП-13 кв. м.**, с пазарна стойност на правото на строеж – **1 942,00 лв. /хиляда деветстотин четиридесет и два лева/ без ДДС.**

3. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде заповед за обявяване на публичен търг, съгласно чл. 83 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да одобри тръжната документация, да назначи тръжна комисия, която да проведе търга, да утвърди протокола по чл. 91 от наредбата, да издаде заповед и сключи договор за учредяване право на строеж.



**МЕТОДИ БАЙКУШЕВ**  
Кмет на Община Благоевград





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-743418-04.07.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 04279.625.129

Гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/10.05.2006 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е  
със Заповед КД-14-01-505/14.09.2007 г. на НАЧАЛНИКА НА СК - БЛАГОЕВГРАД

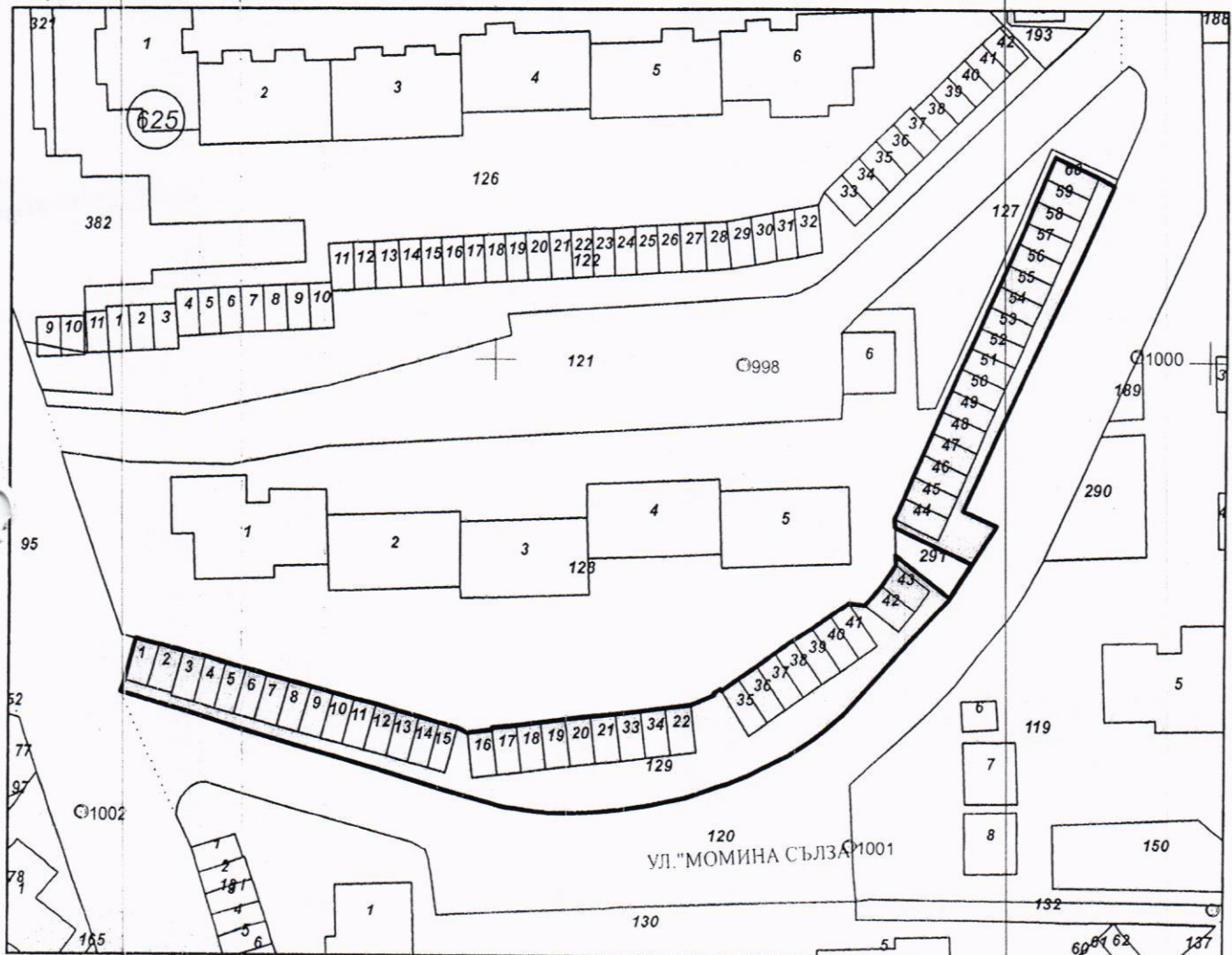
Адрес на поземления имот: гр. Благоевград, кв. АЛЕН МАК

Площ: 1729 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: няма  
Номер по предходен план: 9508

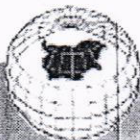
Скица № 15-74  
заявление с вх

здадена въз основа на  
14.07.2022 г.

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency

Даниела

Гаризова ОЗЛ Благоевград



Съседни: 04279.625.291, 04279.625.120, 04279.625.128, 04279.625.95

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Няма данни за идеалните части

Липсва информация издаден от .....

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

Скица № 15-743418-04.07.2022 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-380162-04.07.2022 г.

.....  
Даниела

аризова ОЗЛ Благоевград