

№ 17-00 - 156 / 25.03.2024



①

О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № 60-00-157 / 25.03.2024

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ МЕТОДИ БАЙКУШЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху общински нежилищен имот, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.25.1.1 по КК на Благоевград, с площ 106,00 кв.м, частна общинска собственост съгласно АОС № 1736/03.01.2008 г., с административен адрес гр. Благоевград, ул. „Арсений Костенцев“ № 6 на „Паркинги и гаражи“ ЕООД

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно договор № 602217/23.05.2022 г., сключен на основание Решение № 89 по Протокол № 5 от 25.03.2022 г. на ОбС – Благоевград, на общинско дружество „Паркинги и гаражи“ ЕООД е учредено безвъзмездно право на ползване върху общински нежилищен имот, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.419.1.20 по КК на Благоевград, с площ 90,10 кв.м, частна общинска собственост съгласно Акт № 7193/01.09.2017 г., с административен адрес гр. Благоевград, ул. „Трайчо Китанчев“ № 1, ет. 5.

С цел улесняване достъпа на гражданите до служителите на дружеството и услугите, които предлага, както и във връзка с разширяване на дейността, а именно приемане на заявленията, свързани с паркиране в района на синя зона, които до момента се приемат в общото деловодство на Община Благоевград, считам за необходимо, седалището на дружеството да бъде преместено на по-достъпно място, а именно в общински имот, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.25.1.1 по КК на Благоевград, с площ 106,00 кв.м, частна общинска собственост съгласно АОС № 1736/03.01.2008 г., с административен адрес гр. Благоевград, ул. „Арсений Костенцев“ № 6. Общинският имот се намира на партерен етаж, като достъпът до същия се осъществява и чрез изградена рампа за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания.

Към настоящия момент помещението е свободно, тъй като служителите от звено „Инспекторат“, за дейността на които бе предоставено са преместени в сградата на общинска администрация.

Имотът е включен под № 9 в Раздел VII на Приложение № 1 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024 година=

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Благоевград на свое заседание да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Благоевград отменя Решение № 89 по Протокол № 5 от 25.03.2022 г. на Общински съвет – Благоевград, като упълномощава Кмета да прекрати договор № 602217/23.05.2022 г., сключен между Община Благоевград и „Паркинги и гаражи“ ЕООД.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Благоевград дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване върху общински нежилищен имот, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.25.1.1 по КК на Благоевград, с площ 106,00 кв.м, частна общинска собственост съгласно АОС № 1736/03.01.2008 г., с административен адрес гр. Благоевград, ул. „Арсений Костенцев“ № 6 на „Паркинги и гаражи“ ЕООД, ЕИК 200181086, със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, пл. Георги Измирлиев – Македончето“ № 1, представлявано от управителя Бойко Пандурски, за срок от 5 (пет) години.

III. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да сключи договор за безвъзмездно право на ползване с „Паркинги и гаражи“ ЕООД, съгласно т. II от настоящото решение.


МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД



О Б Ш И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № 60-00-157-201/12.04.2024

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ МЕТОДИ БАЙКУШЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Относно: Допълнение към предложение с наш изх. № 60-00-157/25.03.2024 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху общински нежилищен имот на „Паркинги и гаражи“ ЕООД

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С предложение наш изх. № 60-00-157/25.03.2024 г. Кметът на Община Благоевград е предложил на общинските съветници да вземат решение да се учреди безвъзмездно право на ползване върху общински нежилищен имот, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.25.1.1 по КК на Благоевград, с площ 106,00 кв.м, частна общинска собственост съгласно АОС № 1736/03.01.2008 г., с административен адрес гр. Благоевград, ул. „Арсений Костенцев“ № 6 на „Паркинги и гаражи“ ЕООД.

Имайки предвид разширяването на дейността на дружеството, а именно приемане на заявленията, свързани с паркиране в района на синя зона, което предполага обособяване на работно място в помещението за приемане на заявленията, както и свободно пространство за изчакване на гражданите, считам че за протичането на нормален работен процес на служителите е необходимо да бъде предоставен за нуждите на дружеството и друг общински имот.

Имотът се намира на същата улица и представлява самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.268.1.31 по КК на Благоевград, частна общинска собственост съгласно Акт № 2961/2014 г., с административен адрес гр. Благоевград, ул. „Арсений Костенцев“ № 7.

Същият е включен под № 15 в Раздел V на Приложение № 1 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024 година.

Предвид горното, предлагам в проекта на решение от предложение с наш изх. № 60-00-157/25.03.2024 г., в т. II да се допълни, както следва: след текста „дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване върху общински нежилищен имот, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.25.1.1 по КК на Благоевград, с площ 106,00 кв.м, частна общинска собственост съгласно АОС № 1736/03.01.2008 г., с административен адрес гр. Благоевград, ул. „Арсений Костенцев“

№ 6“ да се допълни с текста „както и върху имот представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.268.1.31 по КК на Благоевград, частна общинска собственост съгласно Акт № 2961/2014 г., с площ 23,00 кв.м, с административен адрес гр. Благоевград, ул. „Арсений Костенцев“ № 7. В останалата си част проекта на решение не се изменя.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД