

За издаване  
св. КМН  
16.05.2024



№ П-00-227/16.05.2024

# ЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изм. .... - 229 / 16.05.2024

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
БЛАГОЕВГРАД

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД,

**Относно:** Даване съгласие за откриване на процедура и провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти, общинска собственост за поставяне на преместваеми обекти.

**Уважаеми дами и господа общински съветници,**

Във връзка с изтеклия срок на част от договорите за наем на общински недвижими имоти, върху които са поставени преместваеми обекти, Комисията по преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи и за рекламната дейност на територията на Община Благоевград на свои заседания взе Решение №II.1 по Протокол №1/11.01.2024 г., и Решение №V.1 по Протокол №6/28.03.2024 г. да се изготви и внесе предложение от Кмета на Община Благоевград за откриване на процедура и провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имотите съгласно схеми, одобрени от Главния архитект на Община Благоевград, както следва:

1. Общински терен с площ 48,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.608.180 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост находящ се в двора на IV-то ОУ „Димчо Дебелянов“, ж.к.„Грамада“ за поставяне на преместваем обект с предназначение – за търговска дейност. Срок на договора- 5 /пет/ години.
2. Общински терен с площ 9,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.613.31 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост находящ се на ул.„Арсений Костенцев“ – под сградата на НТС за поставяне на преместваем обект с предназначение – за търговска дейност. Срок на договора - 5 /пет/ години.
3. Общински терен с площ 24,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.621.214 по КККР на гр. Благоевград, частна общинска собственост находящ се ж.к.„Еленово“ в района на ЗМК за поставяне на преместваем обект с предназначение за кафе - аперитив. Срок на договора 10 /десет/ години.
4. Общински терен с площ 40,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.627.6 по КККР на гр. Благоевград, частна общинска собственост находящ се в ж.к.„Еленово“, срещу бл.107 за поставяне на преместваем обект с предназначение за търговска дейност. Срок на договора - 10 /десет/ години.
5. Общински терен с площ 1,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.612.75.1 по КККР на гр. Благоевград – /партерния етаж на общинска администрация, публична общинска собственост за разполагане на вендинг машина /автомат за кафе и топли напитки/. Срок на договора - 5 /пет/ години.

6. Общински терен с площ 38,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.612.202 по КККР на гр. Благоевград на ул. "Полковник Димов" №3А, частна общинска собственост за поставяне на преместваем обект с предназначение: за адвокатски услуги. Срок на договора - 5 /пет/ години.

7. Общински терен с площ 2,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.613.421 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост на ул. "Трайчо Китанчев" срещу входа на сградата на Стоматология, за поставяне на преместваем обект с предназначение – за търговска дейност. Срок на договора - 5 /пет/ години.

8. Общински терен с площ 2,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.613.426 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост находящ се на ул. "Петко Д. Петков" – между сградите на Пътно управление и Стоматология, за поставяне на преместваем обект с предназначение – за търговска дейност. Срок на договора - 5 /пет/ години.

9. Общински терен с площ 6,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.619.28 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост находящ се на бул. "Св. Димитър Солунски" на паркинга при КАТ, за поставяне на преместваем обект с предназначение - за административни услуги. Срок на договора - 5 /пет/ години.

10. Общински терен с площ 6,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.615.75 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост находящ се на пресечката на бул. "Св.Св. Кирил и Методий" и ул. "Илинден" – петно №1, за поставяне на преместваем обект с предназначение - за продажба на цветя. Срок на договора - 5 /пет/ години.

11. Общински терен с площ 18,90 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.614.126 по КККР на гр. Благоевград, частна общинска собственост, ул. "Александър Стамболийски" вдясно след централния мост на река Бистрица посока Младежки, за поставяне на преместваем обект с предназначение - за търговска дейност. Срок на договора - 5 /пет/ години.

12. Общински терен с площ 114,40 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.609.29 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост, ул. "Марица", ж.к. "Запад" в близост до БГ- Маркет за поставяне на преместваем обект с предназначение: за кафе - аперитив. Срок на договора - 10 /десет/ години.

Гореизброените обекти от т.1 до т.12 са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2024 г. в Приложение № 2 – „Общински имоти за разполагане на преместваеми обекти и отдадени под наем открити площи на територията на Община Благоевград“ под №1, IV.9, I.10, I.9, IV.4, IV.15, IV.6, IV.7, VI.19, VI.8, IV.14, II.5;

Във връзка с гореизложеното, предлагам общинските съветници на свое заседание да вземат следното.

### **РЕШЕНИЕ:**

**I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 82, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 23, ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи и за рекламната дейност на територията на Община Благоевград, във връзка с Решение № II.1 по Протокол №1/11.01.2024 г., и Решение №V.1 по Протокол №6/28.03.2024 г. на Комисията по преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи и за рекламната дейност на територията на община Благоевград, Общински съвет – Благоевград дава съгласие за откриване и провеждане на процедура за публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следните имоти, общинска собственост:**

**I. 1. Общински терен с площ 48,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.608.180 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост** находящ се в двора на IV-то ОУ „Димчо Дебелянов“, ж.к. „Грамада“ за поставяне на преместваем обект с предназначение – за търговска дейност. Първоначалната тръжна месечна наемна цена е в размер на 106,26 лева без ДДС, за срок на договора 5 (пет) години.

**I.2. Общински терен с площ 9,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.613.31 по КККР на гр.Благоевград, публична общинска собственост** находящ се на ул.“Арсений Костенцев“ – под сградата на НТС за поставяне на преместваем обект с предназначение – за търговска дейност. Първоначалната тръжна месечна наемна цена е в размер на 54,88 лева без ДДС, за срок на договора 5 (пет) години.

**I.3. Общински терен с площ 24,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.621.214 по КККР на гр. Благоевград, частна общинска собственост** находящ се ж.к.“Еленово“ в района на ЗМК за поставяне на преместваем обект с предназначение: за кафе - аперитив. Първоначалната тръжна месечна наемна цена е в размер на 65,94 лева без ДДС, за срок на договора 10 (десет) години.

**I.4. Общински терен с площ 40,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.627.6 по КККР на гр. Благоевград, частна общинска собственост** находящ се в ж.к.“Еленово“, срещу бл.107 за поставяне на преместваем обект с предназначение - за търговска дейност. Първоначалната тръжна месечна наемна цена е в размер на 92,82 лева без ДДС, за срок на договора 10 (десет) години.

**I.5. Общински терен с площ 1,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.612.75.1 по КККР на гр. Благоевград – /партерния етаж на общинска администрация, публична общинска собственост за разполагане на вендинг машина /автомат за кафе и топли напитки/. Първоначалната тръжна месечна наемна цена е в размер на 50,00 лева без ДДС, за срок на договора 5 (пет) години.**

**I.6. Общински терен с площ 38,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.612.202 по КККР на гр. Благоевград на ул.“Полковник Димов“ №3А,** частна общинска собственост за поставяне на преместваем обект с предназначение - за адвокатски услуги. Първоначалната тръжна месечна наемна цена е в размер на 116,62 лева без ДДС, за срок на договора 5 (пет) години.

**I.7. Общински терен с площ 2,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.613.421 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост** на ул.“Трайчо Китанчев“ срещу входа на сградата на Стоматология за поставяне на преместваем обект с предназначение – за търговска дейност. Първоначалната тръжна месечна наемна цена е в размер на 50,40 лева без ДДС, за срок на договора 5 (пет) години.

**I.8. Общински терен с площ 2,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.613.426 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост** находящ се на ул.“Петко Д. Петков“ – между сградите на Пътно управление и Стоматология, за поставяне на преместваем обект с предназначение – за търговска дейност. Първоначалната тръжна месечна наемна цена е в размер на 50,40 лева без ДДС, за срок на договора 5 (пет) години.

**I.9. Общински терен с площ 6,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.619.28 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост** находящ се на бул.“Св. Димитър Солунски“ на паркинга при КАТ за поставяне на преместваем обект с предназначение - за административни услуги. Първоначалната тръжна месечна наемна цена е в размер на 32,34 лева без ДДС, за срок на договора 5 (пет) години.

**I.10. Общински терен с площ 6,00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.615.75 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост** находящ се на пресечката на бул.“Св.Св. Кирил и Методий“ и ул.“Илинден“ – петно №1, за поставяне на преместваем обект с предназначение - за продажба на цветя. Първоначалната

тръжна месечна наемна цена е в размер на 32,34 лева без ДДС, за срок на договора 5 (пет) години.

**I.11. Общински терен с площ 18,90 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.614.126 по КККР на гр. Благоевград, частна общинска собственост, ул. "Александър Стамболийски" вдясно след централния мост на река Бистрица посока Младежки за поставяне на преместваем обект с предназначение - за търговска дейност. Първоначалната тръжна месечна наемна цена е в размер на 76,51 лева без ДДС, за срок на договора 5 (пет) години.**

**I.12. Общински терен с площ 114,40 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 04279.609.29 по КККР на гр. Благоевград, публична общинска собственост, ул. "Марица", ж.к. "Запад" в близост до БГ- Маркет за поставяне на преместваем обект с предназначение: за кафе - аперитив. Първоначалната тръжна месечна наемна цена е в размер на 217.14 лева без ДДС, за срок от 10 /десет/ години.**

**II. Началната месечна наемна цена се определя съгласно т. 8, т. 9 и т. 10 от Приложение № 8 „Базисни наемни цени за Община Благоевград“ към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.**

**III. Общински съвет – Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде заповед за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински недвижими имоти, съгласно т. I от настоящото решение и да сключи договори за наем по реда на Закона за общинската собственост.**

**Приложение:**

1. Решение № II.1 по Протокол №1/11.01.2024 г., и Решение №V.1 по Протокол №6/28.03.2024г. на Комисията по преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи и за рекламната дейност на територията на Община Благоевград.
2. Схеми на общинските имоти за разполагане на преместваеми обекти.
3. Скици от СГКК гр. Благоевград.
4. Удостоверение изх. №99-/29.03.2024 г.
5. 4 бр. копия на акт за частна общинска собственост: АКТ №8602/15.05.2019 г.; АКТ №7076/04.07.2017 г.; АКТ №2005/24.03.2010 г.; АКТ №13225/08.4.2024 г.
6. 3бр. копия на акт за публична общинска собственост: АКТ № 2219/02.08.2011г.; АКТ №2042/17.05.2010 г.; АКТ № 2121/04.11.2010 г.
7. Приложение № 2 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024 година.

**МЕТОДИ БАЙКУШЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**





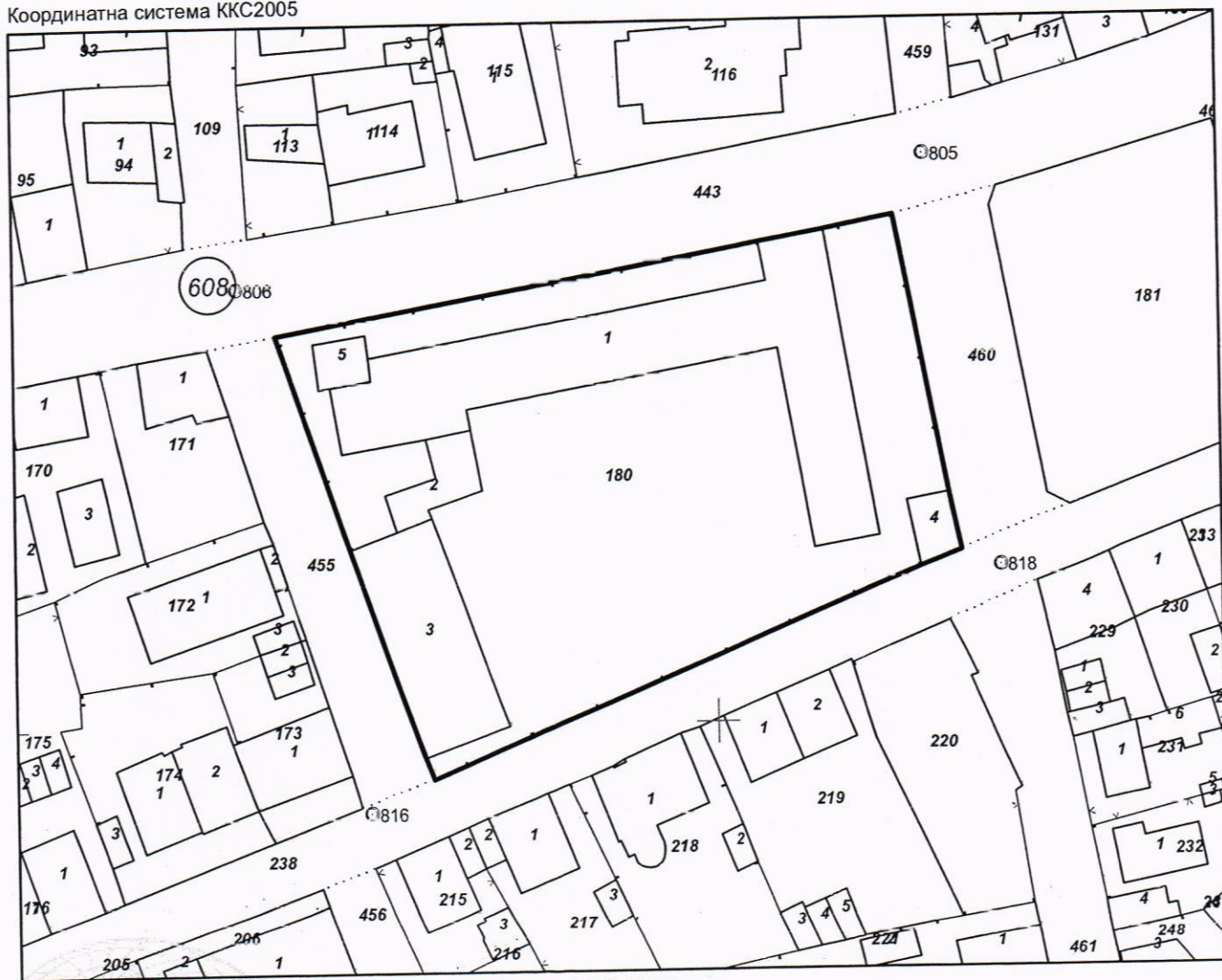
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД  
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
**№ 15-113994-06.02.2024 г.**

Поземлен имот с идентификатор **04279.608.180**

Гр. **Благоевград**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-32/10.05.2006 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**  
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**  
Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград, ул. ОСОГОВО № 9**  
Площ: **4658 кв. м**  
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**  
Начин на трайно ползване: **За обект комплекс за образование**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **4074, квартал: 166а, парцел: 1**

Скица № 15-113994-06.02.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 11-06.02.2024 г.



Съседни: 04279.608.455, 04279.608.238, 04279.608.460, 04279.608.443

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 86 том 6 рег. 1695 от 31.05.2010г., издаден от СЛУЖБА ПО

ВПИСВАНИЯТА - РС гр. БЛАГОЕВГРАД

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

**Сгради, които попадат върху имота**

1. Сграда 04279.608.180.1: застроена площ 1020 кв. м, брой етажи 3, предназначение: Сграда за образование

2. Сграда 04279.608.180.2: застроена площ 89 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за образование

3. Сграда 04279.608.180.3: застроена площ 378 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за образование

4. Сграда 04279.608.180.4: застроена площ 52 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за търговия

5. Сграда 04279.608.180.5: застроена площ 47 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за енергопроизводство



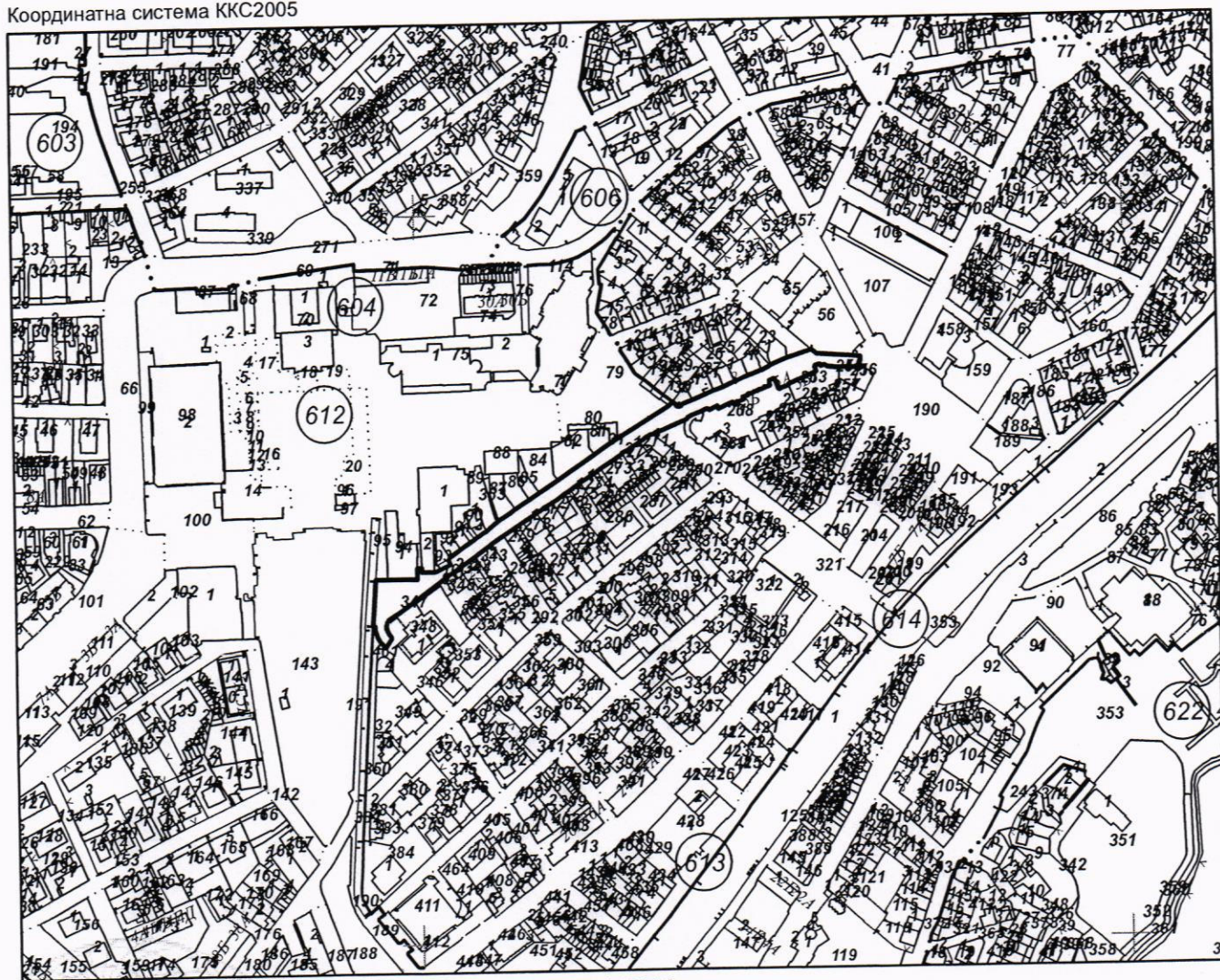
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД  
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-113995-06.02.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 04279.613.31

Гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/10.05.2006 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК  
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
29.11.2023 г.  
Адрес на поземления имот: гр. Благоевград, ул. АРСЕНИЙ КОСТЕНЦЕВ (Г. ИЗМИРЛИЕВ)  
Площ: 4746 кв. м  
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана  
Начин на трайно ползване: За второстепенна улица

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: няма  
Номер по предходен план: 6000066

Скица № 15-113995-06.02.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с вход № 04279.613.31-06.02.2024 г.



Съседни: 04279.612.85, 04279.612.86, 04279.612.363, 04279.612.93, 04279.612.87, 04279.612.89,  
04279.612.95, 04279.612.90, 04279.612.94, 04279.612.91, 04279.612.92, 04279.613.347, 04279.613.344,  
04279.613.343, 04279.613.345, 04279.613.279, 04279.613.278, 04279.613.346, 04279.612.190,  
04279.613.350, 04279.613.277, 04279.613.280, 04279.613.276, 04279.613.275, 04279.613.274,  
04279.613.273, 04279.613.270, 04279.613.190, 04279.613.272, 04279.613.256, 04279.613.255,  
04279.613.268, 04279.613.263, 04279.613.271, 04279.613.56, 04279.613.23, 04279.613.24, 04279.613.27,  
04279.613.25, 04279.613.28, 04279.613.30, 04279.613.26, 04279.613.29, 04279.613.32, 04279.612.79,  
04279.612.81, 04279.612.80, 04279.612.82, 04279.612.84

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**

Ид. част 1/1, площ 4636 кв. м от правото на собственост  
Други № 323 от 05.09.1994г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**  
**няма данни за сгради**





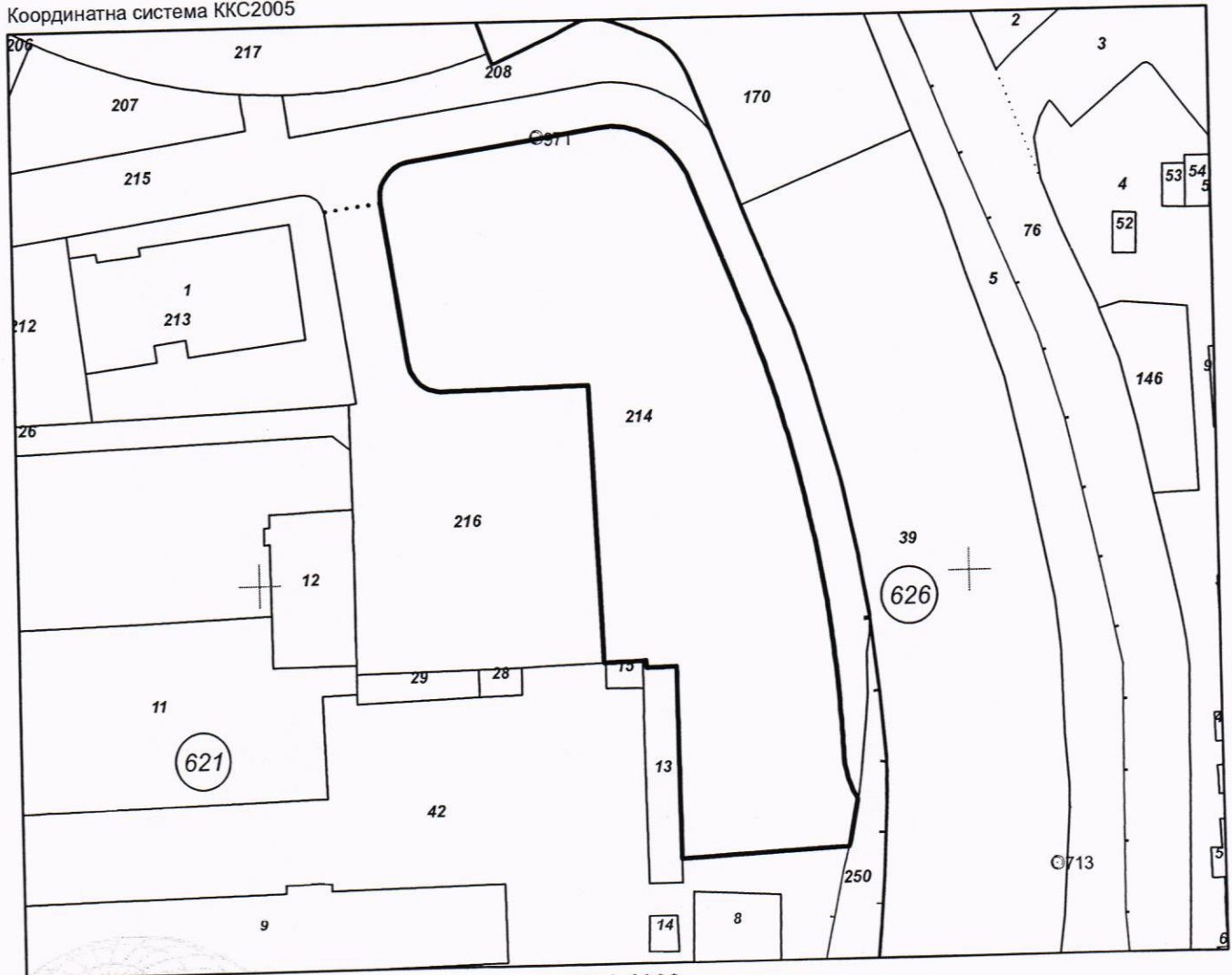
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД  
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
**№ 15-113996-06.02.2024 г.**

Поземлен имот с идентификатор **04279.621.214**

Гр. **Благоевград**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-32/10.05.2006 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**  
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**14.07.2017 г.**  
Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград, м. МАНДАДЖИ БАИР**  
Площ: **3337 кв. м**  
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**  
Начин на трайно ползване: **За търговски обект, комплекс**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: **04279.621.37; 04279.621.38; 04279.621.39; 04279.621.41**  
Номер по предходен план: **квартал: 3, парцел: XIV**

Скица № **15-113996-06.02.2024 г.** издадена въз основа на  
заявление с вход **1-06.02.2024 г.**

.....  
Даниел ..... Паризова



Съседни: 04279.621.216, 04279.621.42, 04279.621.250, 04279.621.215

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 117 том 10 рег. 3024 от 05.07.2017г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**  
няма данни за сгради

Скица № 15-1139/06.06.02.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с вход: ..... 1-06.02.2024 г.

Даниела

Паризова



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-113997-06.02.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.627.6**

Гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-32/10.05.2006 г.**

на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:

**няма данни за изменение**

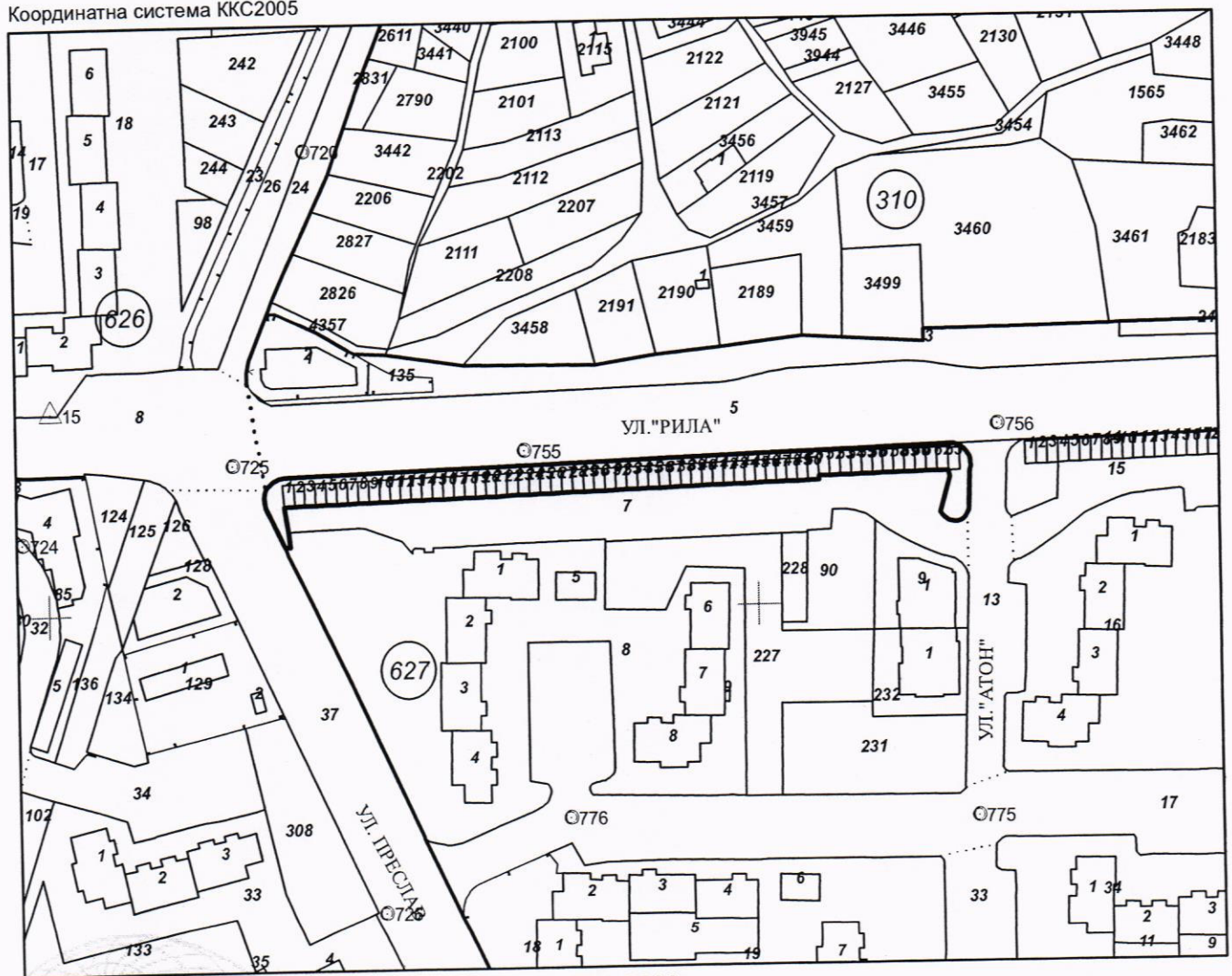
Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград, кв. ЕЛЕНОВО**

Площ: **1676 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **8884**

Скица № 15-113997-06.02.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с вход: **06.02.2024 г.**

Даниела ..... аризова



Съседни: 04279.627.8, 04279.626.37, 04279.627.7, 04279.627.13, 04279.627.5, 04279.626.8

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 200 том 3 рег. 928 от 31.03.2010г., издаден от Служба по вписванията Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

**Сгради, които попадат върху имота**

1. Сграда 04279.627.6.1: застроена площ 19 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
2. Сграда 04279.627.6.2: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
3. Сграда 04279.627.6.3: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
4. Сграда 04279.627.6.4: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
5. Сграда 04279.627.6.5: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
6. Сграда 04279.627.6.6: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
7. Сграда 04279.627.6.7: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
8. Сграда 04279.627.6.8: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
9. Сграда 04279.627.6.9: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
10. Сграда 04279.627.6.10: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
11. Сграда 04279.627.6.11: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за**

**Търговия**

12. Сграда 04279.627.6.12: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
13. Сграда 04279.627.6.13: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
14. Сграда 04279.627.6.14: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за битови**

**услуги**

15. Сграда 04279.627.6.15: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
16. Сграда 04279.627.6.16: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
17. Сграда 04279.627.6.17: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
18. Сграда 04279.627.6.18: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
19. Сграда 04279.627.6.19: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
20. Сграда 04279.627.6.20: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
21. Сграда 04279.627.6.21: застроена площ 19 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
22. Сграда 04279.627.6.22: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
23. Сграда 04279.627.6.23: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
24. Сграда 04279.627.6.24: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
25. Сграда 04279.627.6.25: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
26. Сграда 04279.627.6.26: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
27. Сграда 04279.627.6.27: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
28. Сграда 04279.627.6.28: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за битови**

**услуги**

29. Сграда 04279.627.6.29: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
30. Сграда 04279.627.6.30: застроена площ 19 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
31. Сграда 04279.627.6.31: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
32. Сграда 04279.627.6.32: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
33. Сграда 04279.627.6.33: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
34. Сграда 04279.627.6.34: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
35. Сграда 04279.627.6.35: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
36. Сграда 04279.627.6.36: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
37. Сграда 04279.627.6.37: застроена площ 19 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
38. Сграда 04279.627.6.38: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
39. Сграда 04279.627.6.39: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
40. Сграда 04279.627.6.40: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
41. Сграда 04279.627.6.41: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
42. Сграда 04279.627.6.42: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**
43. Сграда 04279.627.6.43: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Гараж**



44. Сграда **04279.627.6.44**: застроена площ **18 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
45. Сграда **04279.627.6.45**: застроена площ **18 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
46. Сграда **04279.627.6.46**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
47. Сграда **04279.627.6.47**: застроена площ **18 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
48. Сграда **04279.627.6.48**: застроена площ **18 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
49. Сграда **04279.627.6.49**: застроена площ **18 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
50. Сграда **04279.627.6.50**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
51. Сграда **04279.627.6.51**: застроена площ **20 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
52. Сграда **04279.627.6.52**: застроена площ **20 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
53. Сграда **04279.627.6.53**: застроена площ **20 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
54. Сграда **04279.627.6.54**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
55. Сграда **04279.627.6.55**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
56. Сграда **04279.627.6.56**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
57. Сграда **04279.627.6.57**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
58. Сграда **04279.627.6.58**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
59. Сграда **04279.627.6.59**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
60. Сграда **04279.627.6.60**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
61. Сграда **04279.627.6.61**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
62. Сграда **04279.627.6.62**: застроена площ **20 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**
63. Сграда **04279.627.6.63**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**



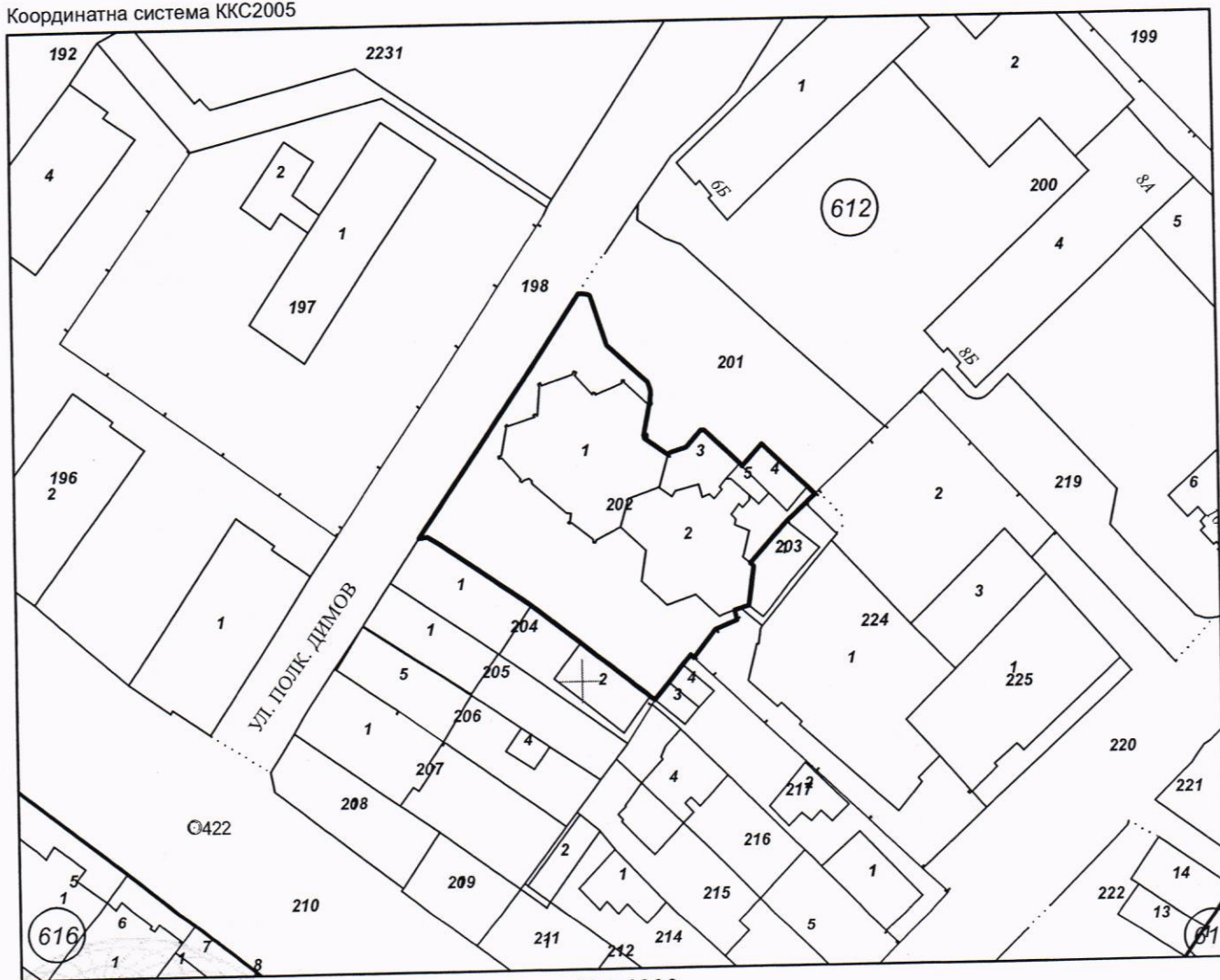
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД  
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
**№ 15-113998-06.02.2024 г.**

Поземлен имот с идентификатор **04279.612.202**

Гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-32/10.05.2006 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**  
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**  
Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград, ул. Полк. Димов № 1**  
Площ: **1437 кв. м**  
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**  
Начин на трайно ползване: **За административна сграда, комплекс**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **5430,6358, квартал: 113**

Скица № 15-113998-06.02.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входен № 01-65301-06.02.2024 г.



Съседни: 04279.612.204, 04279.612.217, 04279.612.224, 04279.612.203, 04279.612.201, 04279.612.198

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД  
площ 1438 кв. м от правото на собственост  
Други № 323 от 05.09.1994г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

**Сгради, които попадат върху имота**

1. Сграда 04279.612.202.1: застроена площ 324 кв. м, брой етажи 4, предназначение:

**Административна, делова сграда**

2. Сграда 04279.612.202.2: застроена площ 243 кв. м, брой етажи 9, предназначение:

**Административна, делова сграда**

3. Сграда 04279.612.202.3: застроена площ 62 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за обществено хранене**

4. Сграда 04279.612.202.4: застроена площ 38 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Административна, делова сграда**

5. Сграда 04279.612.202.5: застроена площ 13 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Складова база, склад**



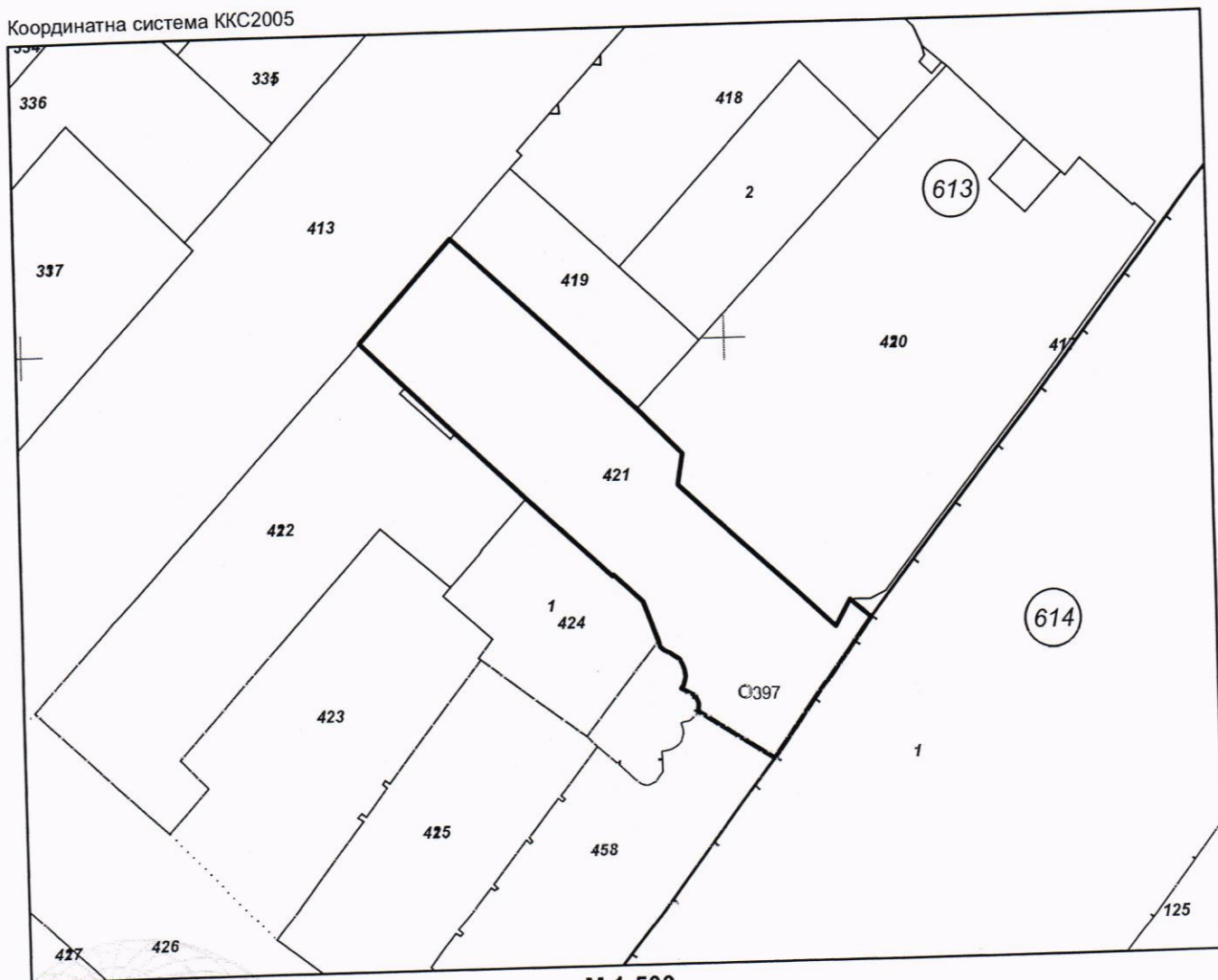
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД  
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-113999-06.02.2024 г.**

Поземлен имот с идентификатор **04279.613.421**

Гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/10.05.2006 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**  
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**  
Адрес на поземления имот: гр. Благоевград, ул. **ТРЕЙКО КИТАНЧЕВ**  
Площ: **392 кв. м**  
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**  
Начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **6000049**

Скица № 15-113 - издадена въз основа на  
заявление с вхо -06.02.2024 г.

Даниел Таризова





Съседни: 04279.613.422, 04279.613.413, 04279.613.458, 04279.613.424, 04279.614.1, 04279.613.420,  
04279.613.417, 04279.613.419

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД  
площ 391 кв. м от правото на собственост  
Други № 323 от 05.09.1994г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Сгради, които попадат върху имота  
няма данни за сгради

Скица № 15-113000 от 02.02.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с вхс  
1-06.02.2024 г.

Даниел Паризова



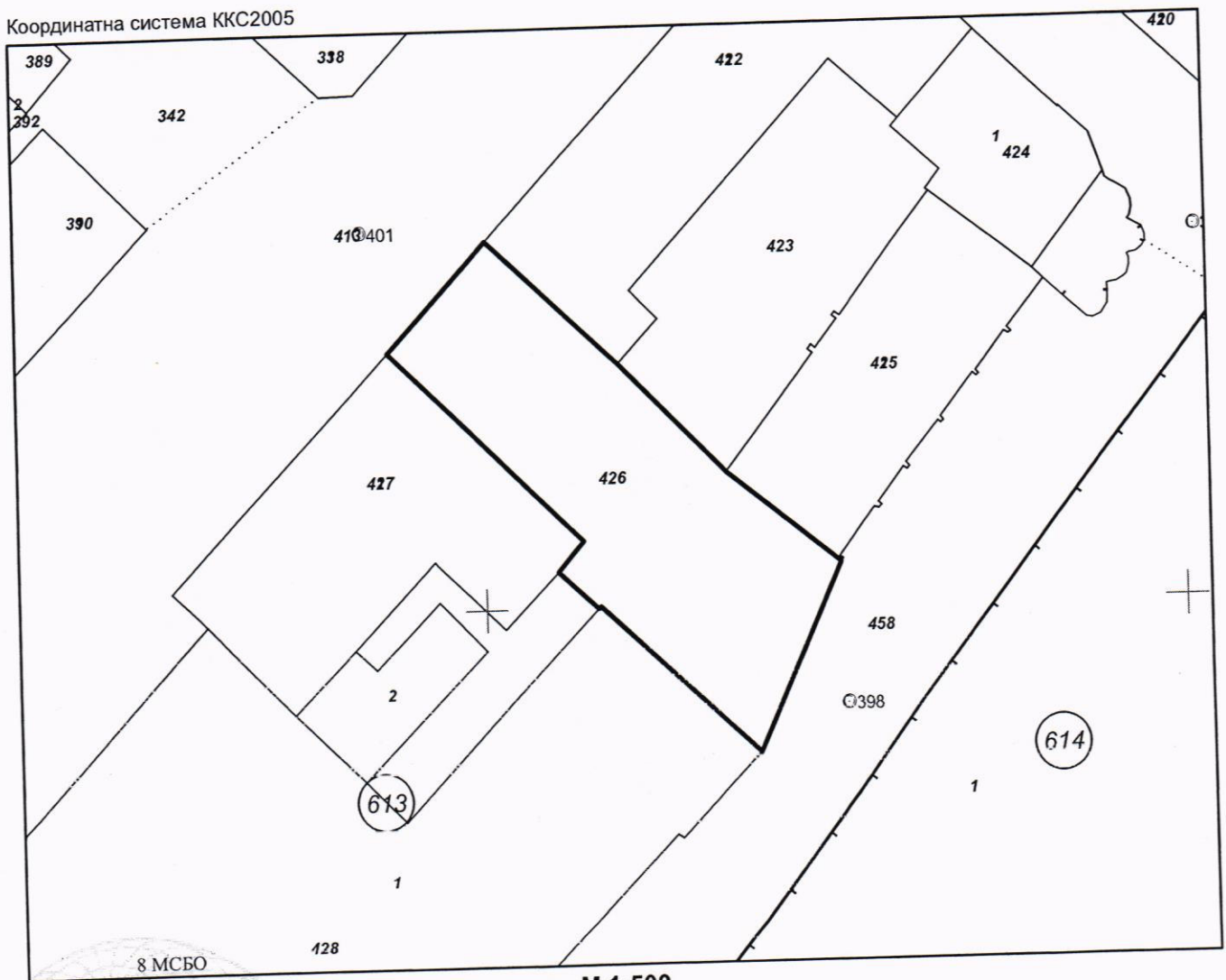
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД  
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
**№ 15-114000-06.02.2024 г.**

Поземлен имот с идентификатор **04279.613.426**

Гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/10.05.2006 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**  
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**  
Адрес на поземления имот: гр. Благоевград, ул. ПЕТКО Д.ПЕТКОВ  
Площ: **425 кв. м**  
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**  
Начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

Координатна система ККС2005



Предишен идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **6000048**

Скица № 15-114000-06 п2 2024 г. издадена въз основа на  
заявление с вхс  
1-06.02.2024 г.

Даниел Пандиски Паризова



Съседни: 04279.613.427, 04279.613.413, 04279.613.428, 04279.613.458, 04279.613.425, 04279.613.423,  
04279.613.422

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД  
площ 425 кв. м от правото на собственост  
Други № 323 от 05.09.1994г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Сгради, които попадат върху имота  
няма данни за сгради



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-114001-06.02.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 04279.619.28

Гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/10.05.2006 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
24.06.2013 г.

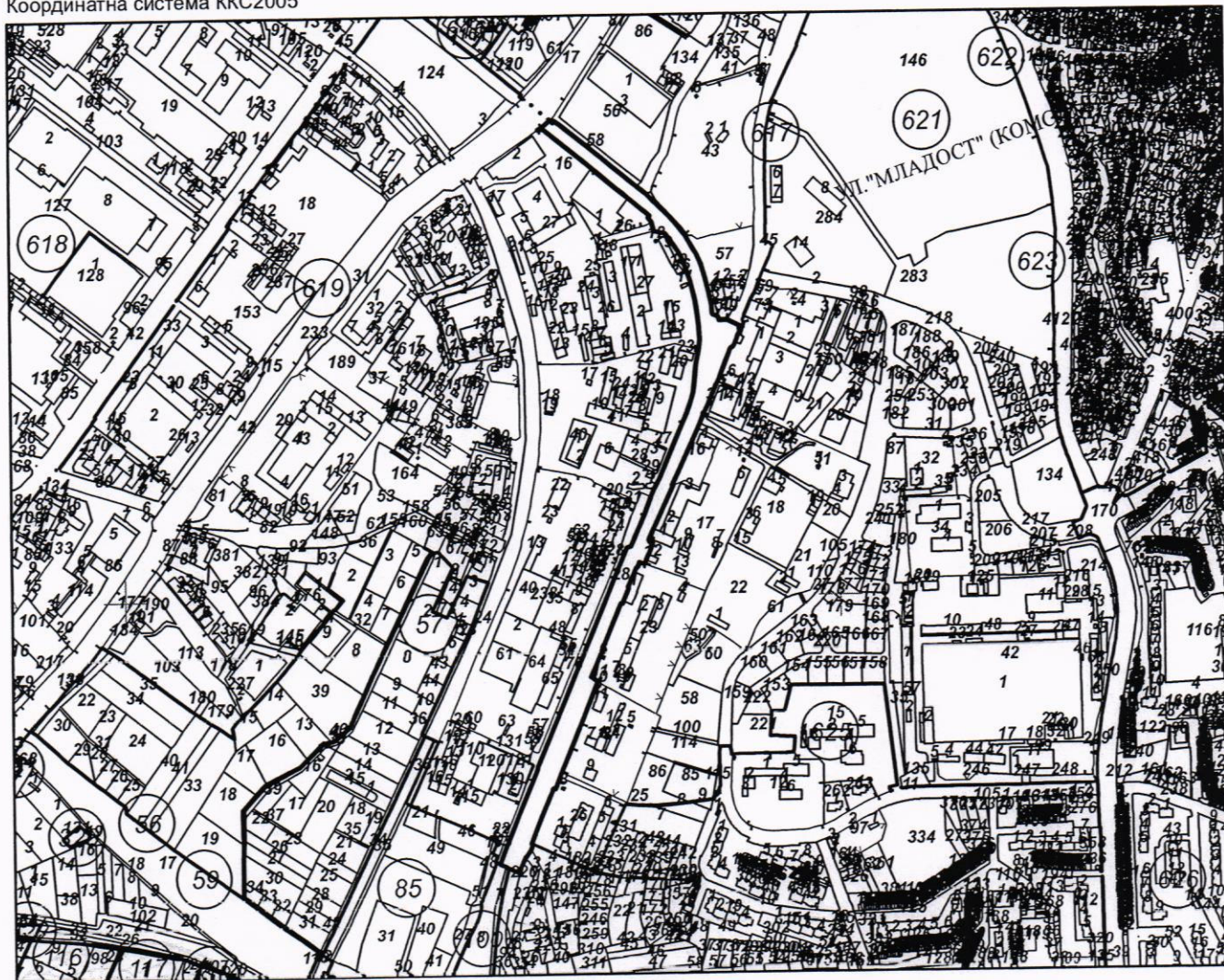
Адрес на поземления имот: гр. Благоевград, бул. свети ДИМИТЪР СОЛУНСКИ

Площ: 30055 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За първостепенна улица

Координатна система ККС2005



М 1:10000

Предишен идентификатор: няма  
Номер по предходен план: няма

Скица № 15-114001-06.02.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с в  
.....  
Дані Паризова



Съседни: 04279.619.76, 04279.625.220, 04279.625.3, 04279.100.8, 04279.625.4, 04279.100.7, 04279.625.94,  
04279.621.26, 04279.621.24, 04279.621.25, 04279.621.23, 04279.621.17, 04279.621.15, 04279.621.45,  
04279.621.13, 04279.621.16, 04279.621.9, 04279.621.14, 04279.617.49, 04279.617.50, 04279.617.57,  
04279.617.45, 04279.617.134, 04279.619.27, 04279.617.58, 04279.617.17, 04279.619.26, 04279.619.41,  
04279.619.16, 04279.619.15

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Няма данни за идеалните части

Липсва информация

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

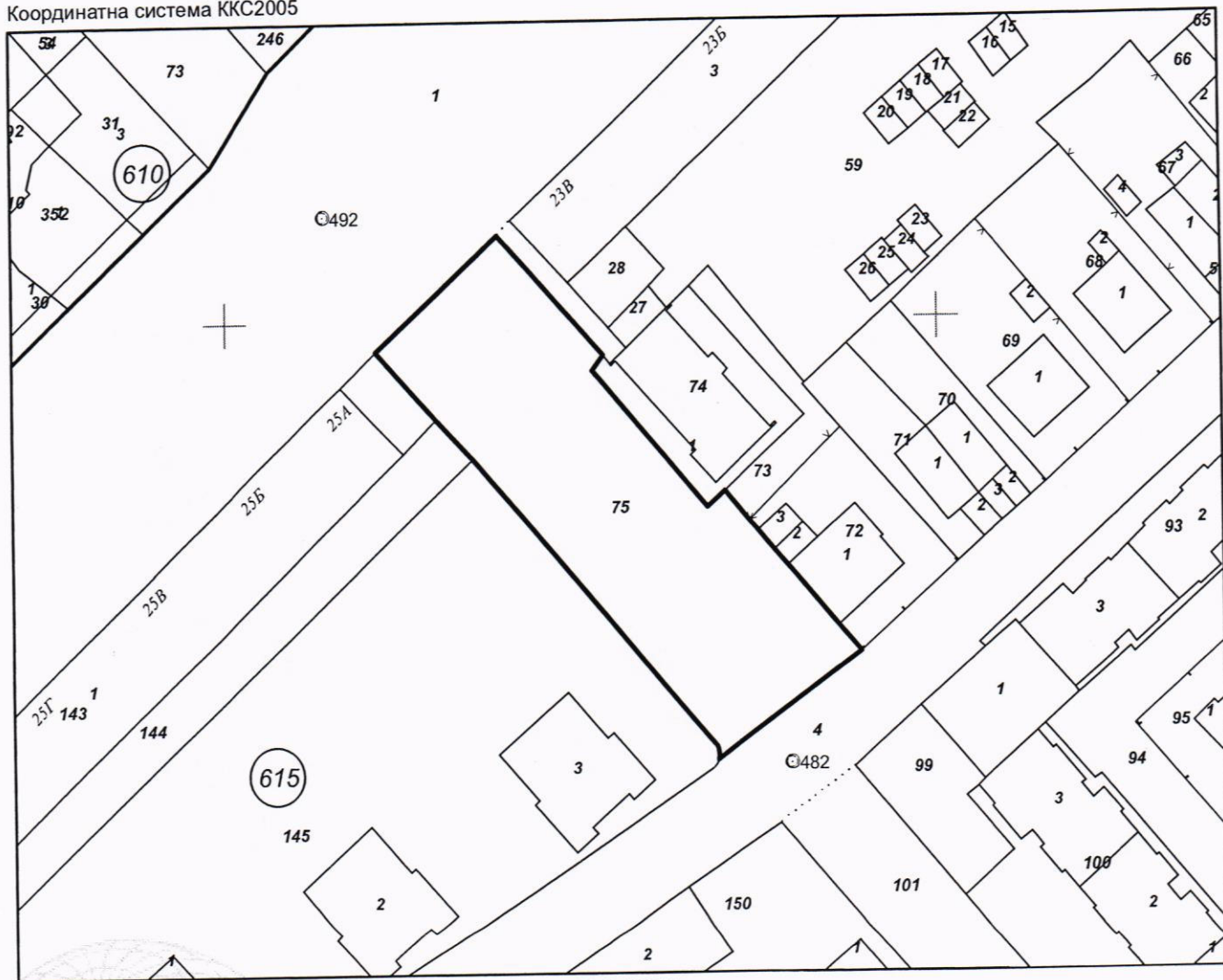
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-114003-06.02.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.615.75**

Гр. **Благоевград**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-32/10.05.2006 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**  
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**  
Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград, ул. "Илинден"**  
Площ: **1685 кв. м**  
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**  
Начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **1033**

Скица № 15-114003-06.02.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с вх. № 1-06.02.2024 г.

Даниел Паризова



Съседни: 04279.615.143, 04279.615.144, 04279.615.145, 04279.615.72, 04279.615.4, 04279.615.73,  
04279.615.74, 04279.615.59, 04279.615.1

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**  
площ 1685 кв. м от правото на собственост  
Други № 64 от 06.05.1992г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**  
няма данни за сгради



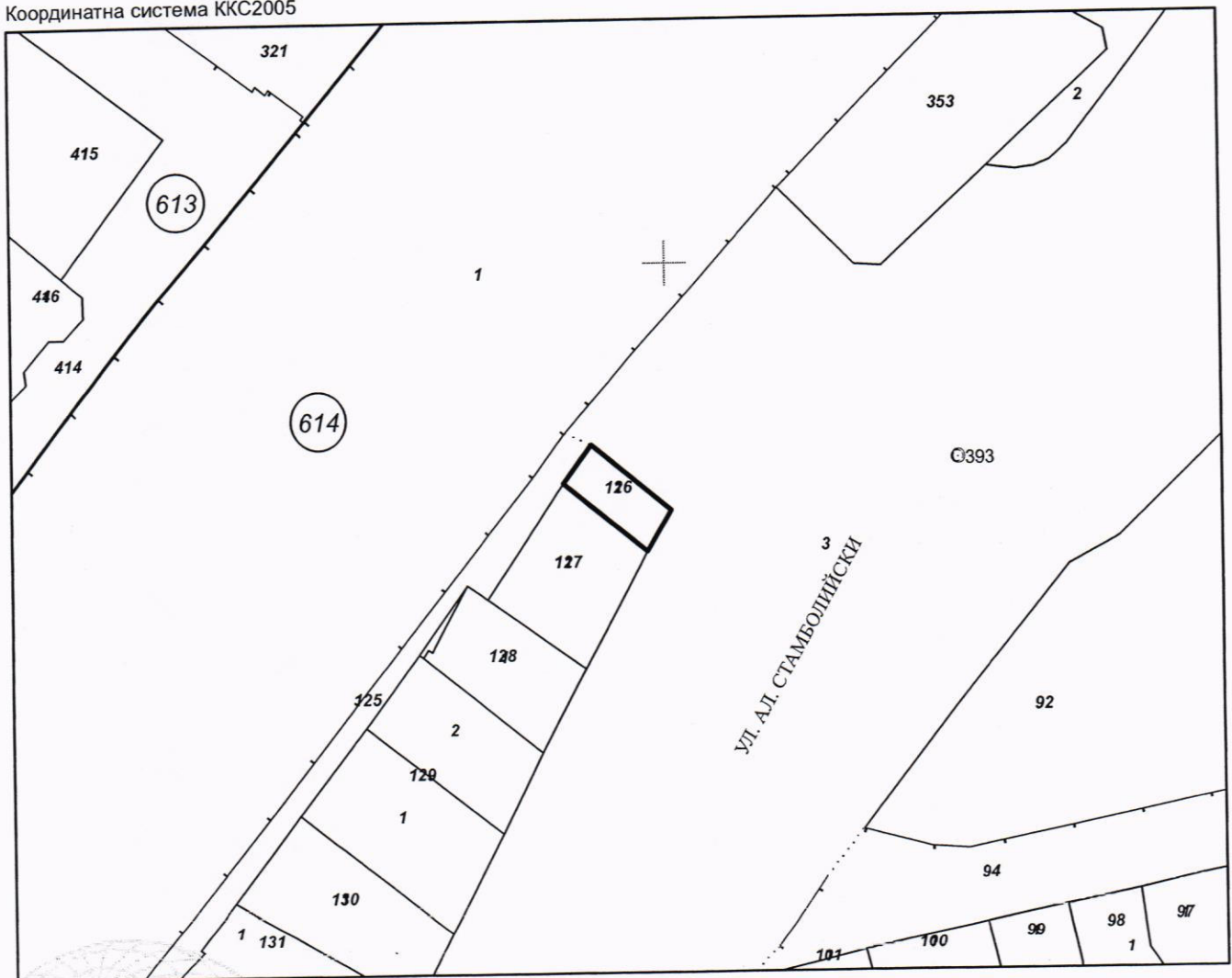
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД  
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
**№ 15-114005-06.02.2024 г.**

Поземлен имот с идентификатор **04279.614.126**

Гр. **Благоевград**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-32/10.05.2006 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**  
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **19.09.2019 г.**  
Адрес на поземления имот: гр. **Благоевград**, бул. **АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ**  
Площ: **23 кв. м**  
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**  
Начин на трайно ползване: **За търговски обект, комплекс**

Координатна система **ККС2005**



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **няма**

Скица № 15-11  
заявление с вх

г. издадена въз основа на  
**1-06.02.2024 г.**

Дани Паризова





Съседни: 04279.614.125, 04279.614.127, 04279.614.3

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 193 том 7 рег. 2022 дело 1065 от 20.05.2019г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**

1. Сграда **04279.614.126.1**: застроена площ **23 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за търговия**

Скица № 15-1  
заявление с в.

Дани

г. издадена въз основа на  
1-06.02.2024 г.

Паризова





Стар идентификатор: няма  
Номер по предходен план: няма

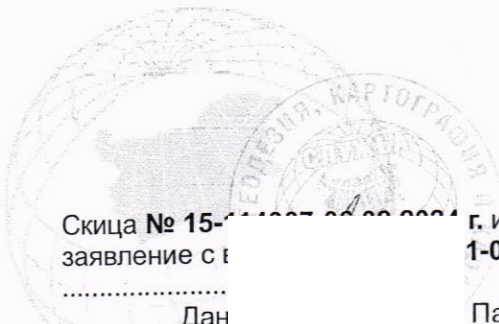
Собственици по данни от КРНИ:

**1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**

Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата

Акт за публична общинска собственост № 191 том 8 рег. 2536 от 09.08.2011г., издаден от Служба по вписванията Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
**няма данни**



Скица № 15-11007 06 00 0001 г. издадена въз основа на  
заявление с 1-06.02.2024 г.

Дан Паризова



# СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

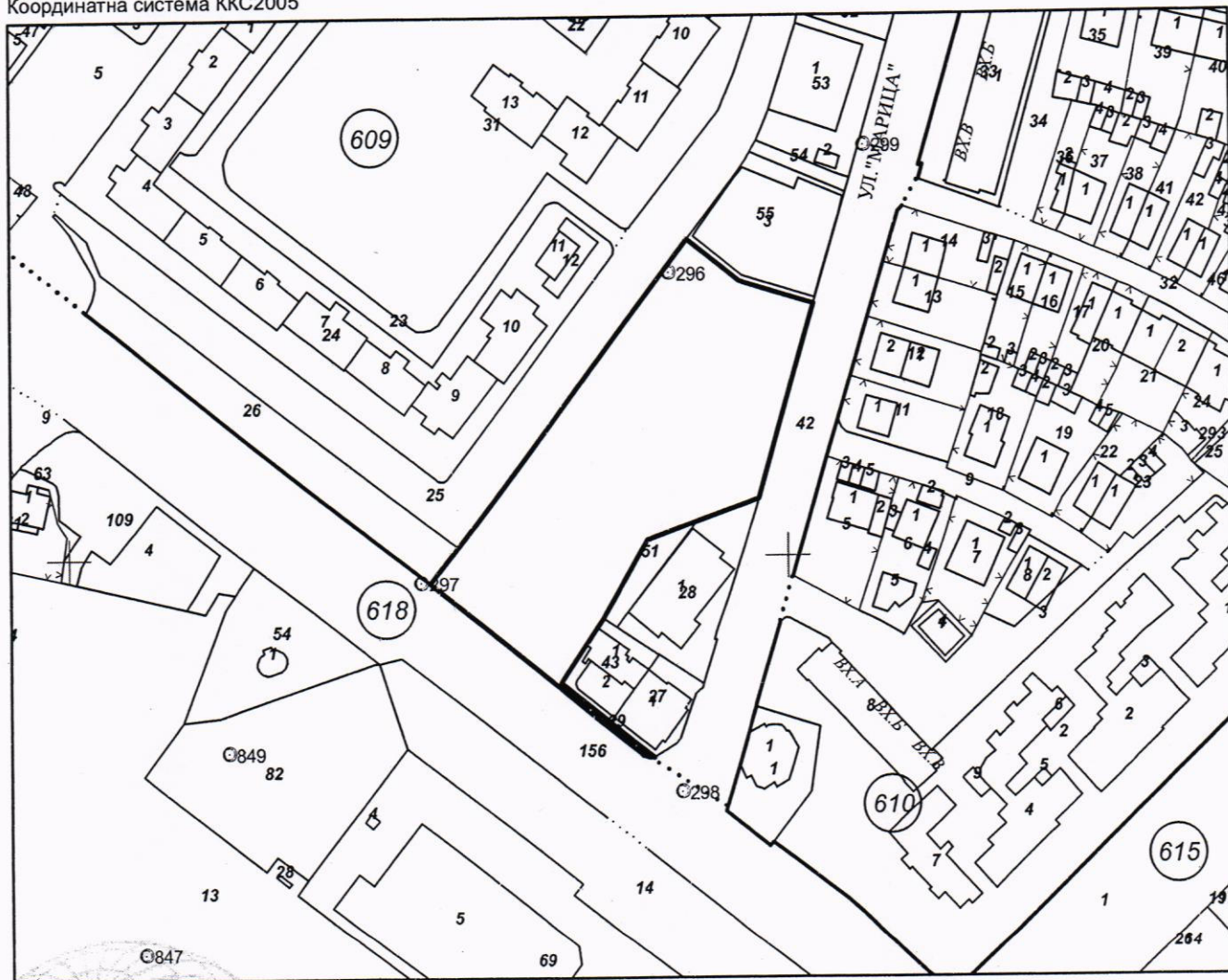
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-385192-15.04.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 04279.609.29

Гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-32/10.05.2006 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**  
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е  
със **Заповед КД-14-01-79/02.03.2010 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**  
Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград, кв. Запад**  
Площ: **5697 кв. м**  
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**  
Начин на трайно ползване: **Обществен селищен парк, градина**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **5650, квартал: 4, парцел: I**

Скица № 15-385192-15.04.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входя

Даниела

Паризова



Съседни: 04279.618.156, 04279.609.43, 04279.609.27, 04279.609.51, 04279.609.28, 04279.609.55,  
04279.609.42, 04279.609.25, 04279.609.26

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 70 том 13 рег. 3760 от 08.11.2010г., издаден от СЛУЖБА ПО

ВПИСВАНИЯТА - РС гр. БЛАГОЕВГРАД

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-38515  
заявление с входя

г. издадена въз основа на  
20-15.04.2024 г.

Даниела

Паризова

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД