

За съставяне
на ИУЖК 50
и ИШК
15.07.2024г.
О
ПРЗБС



№ П-00-318/15.07.2024г.

А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № ~~60-00-318~~ / 12.07.2024

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО Предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд с идентификатор 68792.134.53 по кадастралната карта на с. Логодаж за възстановяване правото на собственост на наследниците на Йордан Христов Недински по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. №ЕО-Б-954/25.03.2024 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление вх. №РД-12-05-01-636/21.03.2024 г. от Ганчо Йорданов Недински за предоставяне на поземлен имот с идентификатор 68792.134.53 по кадастралната карта на с. Логодаж за възстановяване правото на собственост на наследниците на Йордан Христов Недински с признато право съгласно Решение №907/05.09.1996 г. по преписка №Щ183/27.02.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по одобрените планове на новообразуваните имоти и издадената скица-проект за поземлен имот с проектен идентификатор 68792.134.53 от СГКК – Благоевград се констатира, че няма застъпване с имоти попадащи в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ от плана на новообразуваните имоти за землището на с. Логодаж, общ. Благоевград.


Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване** земеделски земи от общинския поземлен фонд на **наследниците на Йордан Христов Недински, както следва:**

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 68792.134.53 по кадастралната карта на с. Логодаж, общ. Благоевград, местност Реката/Старите кошари, с площ 1538 кв.м, съгласно скица-проект №15-203852/28.02.2024 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 1538 кв.м от поземлен имот с идентификатор 68792.134.3 по КК на с. Логодаж, община Благоевград, местност Старите кошари, целият с площ от 4690 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – седма, номер по предходен план: 134003, частна общинска собственост съгласно АОС №7341/09.11.2017 г.


МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград

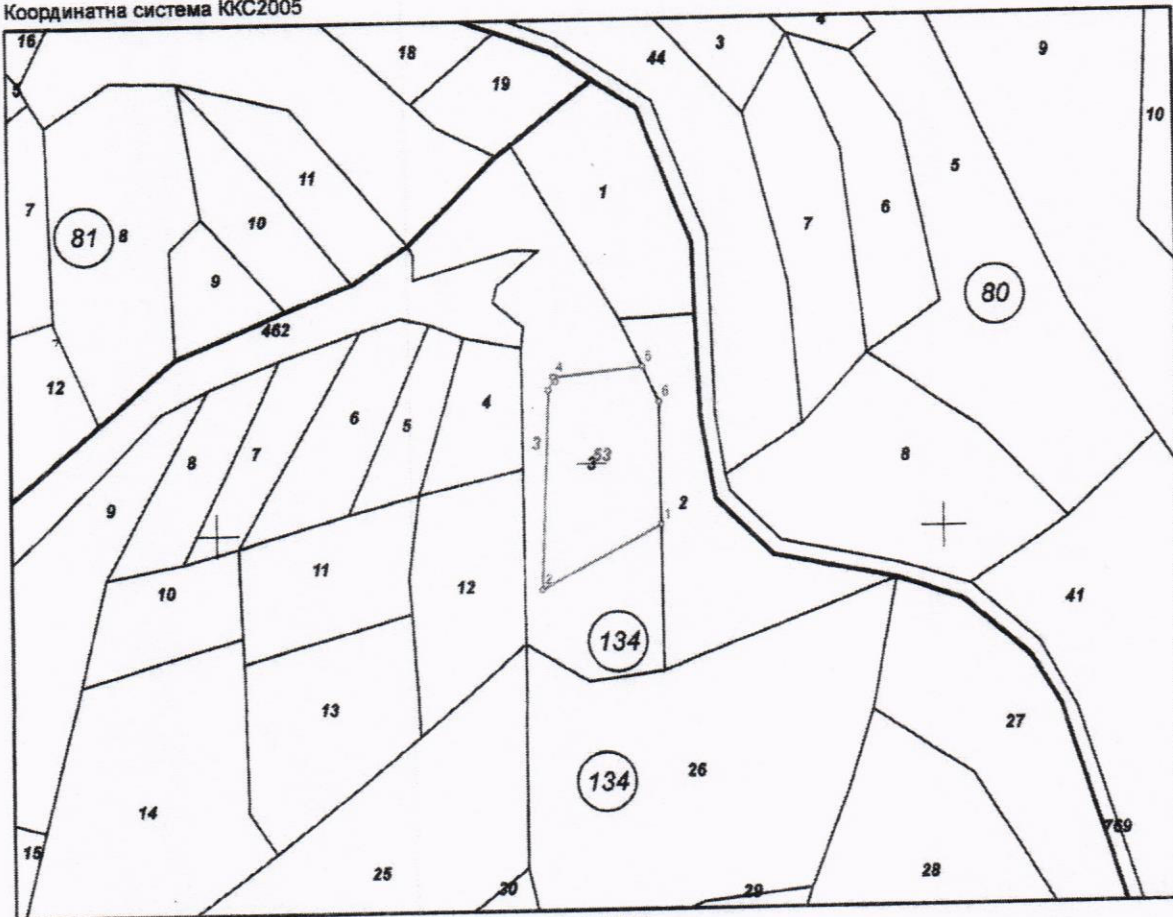


СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ
№ 15-203852-28.02.2024 г.

за проектен имот с идентификатор **68792.134.53**
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОЕВГРАД по заявление 01-654812-22.11.2023 г. от ЕТ
"ВЕНАНГ-ИЛИЯ АНГЕЛОВ"

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Проектът изменя кадастралната карта на с. Логодаж, общ. Благоевград, обл. Благоевград
одобрена със заповед **Заповед: № РД-18-143/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Скица-проект № 15-203852-28.02.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-24223-16.01.2024 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-654812-22.11.2023 г.
Изработил:

Захари Митрев





Проектен имот с идентификатор **68792.134.53**, с площ **1538** кв. м при съсед:

проектен имот с идентификатор **68792.134.3** и площ **3152** кв. м, поземлен имот от КККР с идентификатор **68792.134.2** и площ **2156** кв. м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:
• **1538** кв. м от поземлен имот с идентификатор **68792.134.3** • **1538** кв. м от поземлен имот с идентификатор **68792.134.3**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, , трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, вид на собствеността: **Общинска частна**, адрес: **с. Логодаж**, площ: **4690** кв. м, собственици: **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**, площ **4690** кв. м от правото на собственост, Акт за частна общинска собственост № 111 том 17 рег. 5273 дело 2446 от 14.11.2017г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - БЛАГОЕВГРАД

В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4652201.41	291922.20
2.	4652184.08	291889.49
3.	4652238.12	291891.67
4.	4652241.47	291892.96
5.	4652243.95	291917.28
6.	4652234.61	291921.87

Скица-проект № **15-203852-28.02.2024** г. издадена въз основа на заявление с входящ № **01-24223-16.01.2024** г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № **01-654812-22.11.2023** г.

Изработил:

Захари Митрев



/инж. Валер



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-702358-09.07.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **68792.134.3**

С. Логодаж, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-143/13.03.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **с. Логодаж, местност СТАРИТЕ КОШАРИ**

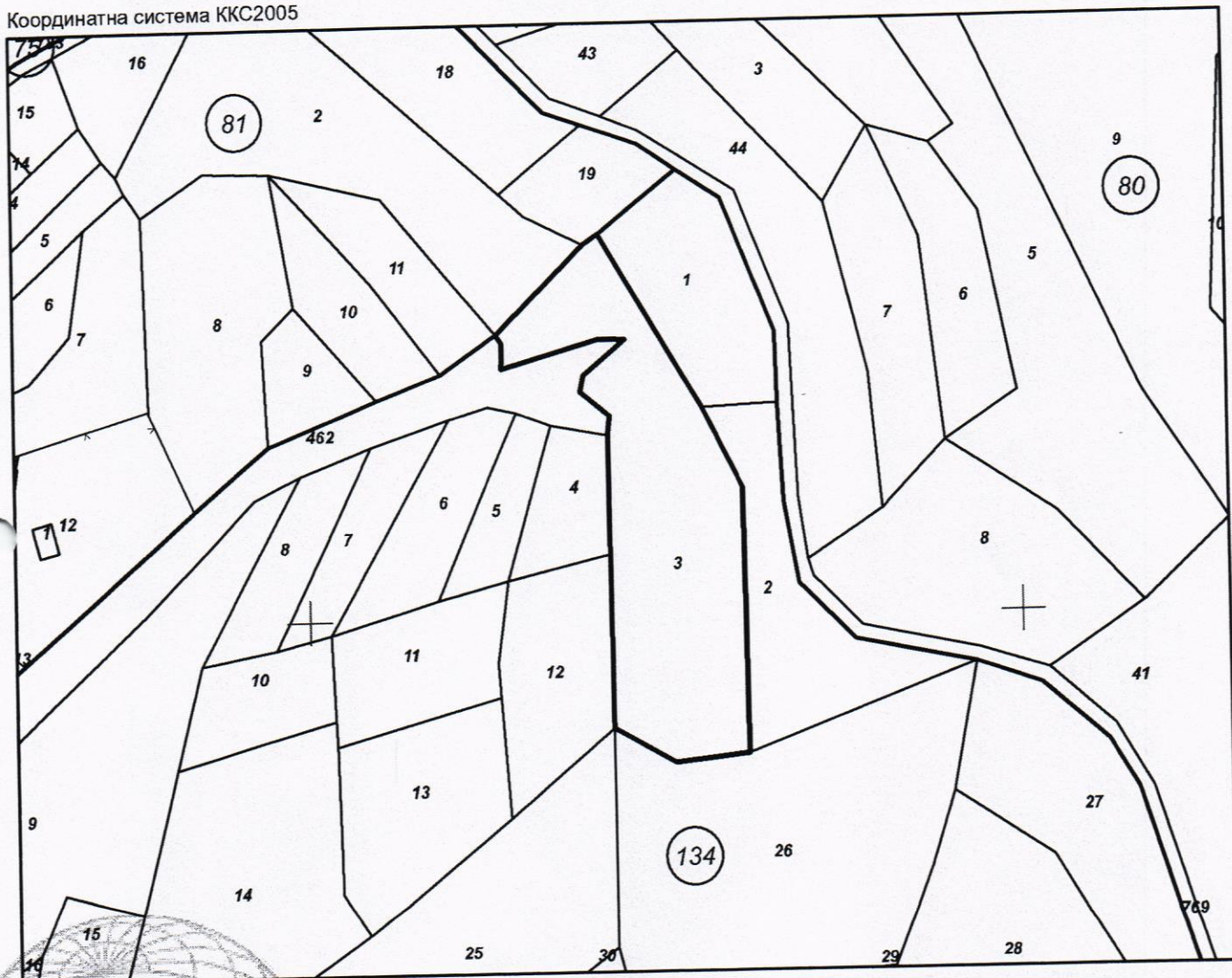
Площ: **4690 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **7**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Скица № 15-702358-09.07.2024 г. издадена въз основа на
заявление с брой № 01-373685-09.07.2024 г.

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97-NTRBG=130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

ТЕРЗИЕВ ОБА Благоевград



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 134003

Съседни: 68792.134.462, 68792.134.12, 68792.134.25, 68792.134.26, 68792.134.2, 68792.134.1,
68792.81.19, 68792.81.2, 68792.81.11, 68792.134.4

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 4690 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 111 том 17 рег. 5273 дело 2446 от 14.11.2017г., издаден от
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - БЛАГОЕВГРАД

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



Скица № 15 702258-09 07 2024 г. издадена въз основа на
заявлени 173685-09.07.2024 г.

ОБ ТЕРЗИЕВ ОБА Благоевград