



№ 17-00-315/15.07.2024г.

О Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № ~~60-00-314/12.07.2024~~

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО Предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд с идентификатор 47370.11.175 по кадастралната карта на с. Марулево за възстановяване правото на собственост на наследниците на Давидко Митов Илиев по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. №ЕО-Б-1526/10.05.2024 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление вх. №РД-12-05-01-1008/09.05.2024 г. от Илия Дамянов Илиев за предоставяне на поземлен имот с идентификатор 47370.11.175 по кадастралната карта на с. Марулево за възстановяване правото на собственост на наследниците на Давидко Митов Илиев с признато право съгласно Решение №366/01.06.1994 г. по преписка №Т39/06.03.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по одобрените планове на новообразуваните имоти и издадената скица-проект за поземлен имот с проектен идентификатор 47370.11.175 от СГКК – Благоевград се констатира, че няма застъпване с имоти попадащи в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ от плана на новообразуваните имоти за землището на с. Марулево, общ. Благоевград.


Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване** земеделски земи от общинския поземлен фонд на **наследниците на Давидко Митов Илиев, както следва:**

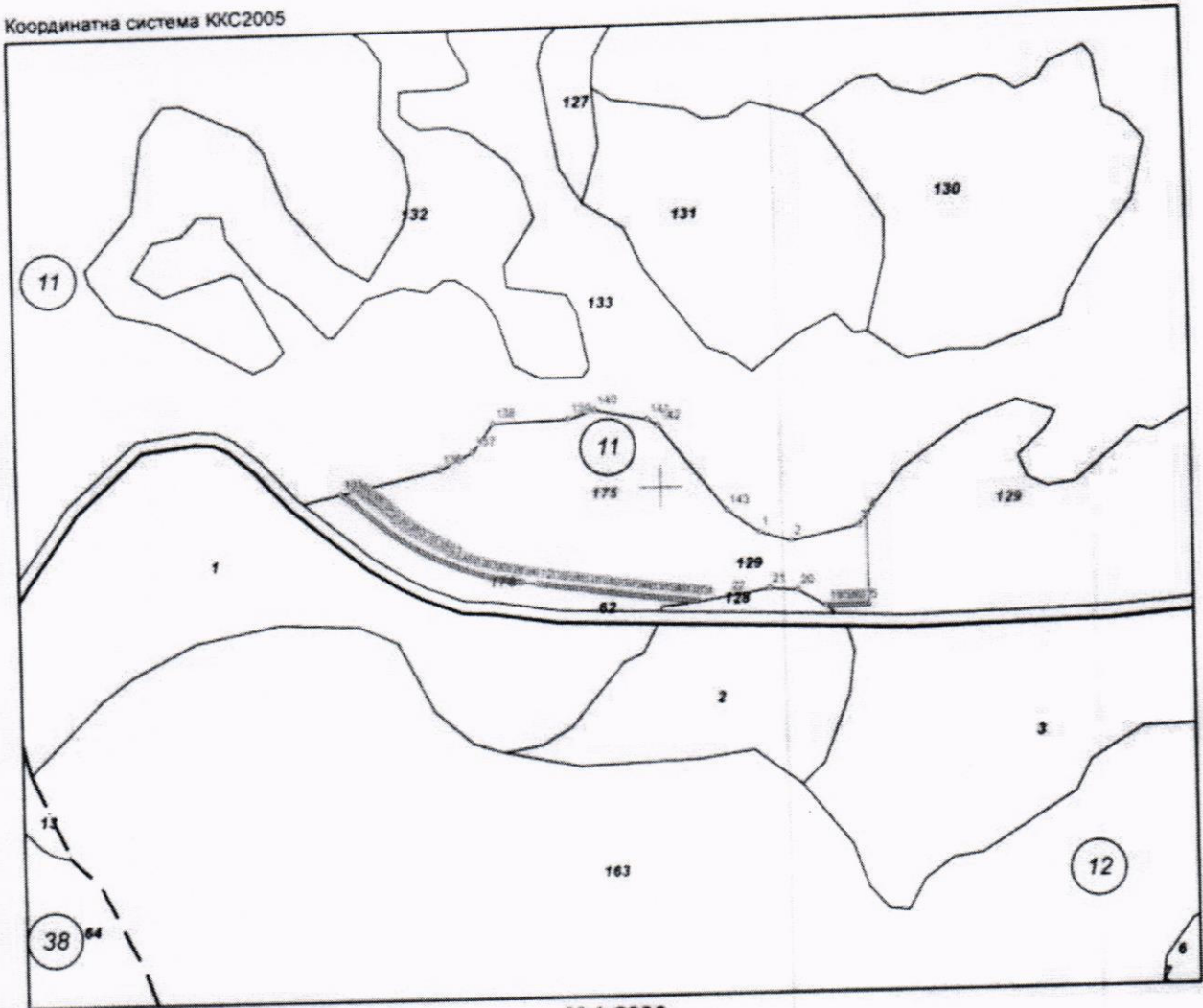
1. Проектен поземлен имот с идентификатор 47370.11.175 по кадастралната карта на с. Марулево, общ. Благоевград, местност Реката-Турчинов рид, с площ 4827 кв.м, съгласно скица-проект №15-446570/29.04.2024 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 4827 кв.м от поземлен имот с идентификатор 47370.11.129 по КК на с. Марулево, община Благоевград, местност Турчинов рид, целият с площ от 16 258 кв.м, начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята – девета, номер по предходен план: 011129, частна общинска собственост съгласно АОС №7715/19.04.2018 г.


МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград



Координатна система ККС2005



М 1:2000

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4654186.15	304228.50
2.	4654183.49	304237.78
3.	4654187.45	304256.94
4.	4654190.62	304259.48
5.	4654164.40	304259.55
6.	4654164.40	304259.44
7.	4654164.37	304258.46
8.	4654164.34	304257.49
9.	4654164.32	304256.52
10.	4654164.30	304255.55
11.	4654164.28	304254.58
12.	4654164.26	304253.60
13.	4654164.25	304252.63

Скица-проект № 15-446570-29.04.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-202723-10.04.2024 г.

Проектът е изработен
Изработил:

Евелина

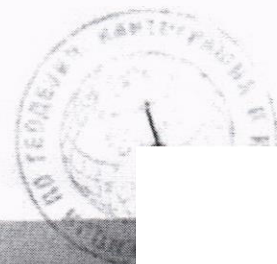
входящ № 01-150984-18.03.2024 г.

/инж. Валери Тимев/



14.	4654164.24	304251.66
15.	4654164.23	304250.69
16.	4654164.23	304249.71
17.	4654164.23	304248.74
18.	4654164.23	304247.77
19.	4654164.23	304247.40
20.	4654169.04	304239.23
21.	4654169.74	304231.07
22.	4654167.89	304219.07
23.	4654166.54	304210.24
24.	4654166.59	304209.76
25.	4654166.69	304208.78
26.	4654166.70	304208.66
27.	4654166.80	304207.80
28.	4654166.91	304206.82
29.	4654167.02	304205.84
30.	4654167.13	304204.86
31.	4654167.24	304203.88
32.	4654167.35	304202.89
33.	4654167.46	304201.91
34.	4654167.57	304200.93
35.	4654167.69	304199.95
36.	4654167.80	304198.97
37.	4654167.92	304197.99
38.	4654168.04	304197.00
39.	4654168.16	304196.02
40.	4654168.28	304195.04
41.	4654168.40	304194.06
42.	4654168.52	304193.08
43.	4654168.64	304192.10
44.	4654168.76	304191.12
45.	4654168.89	304190.14
46.	4654169.01	304189.16
47.	4654169.14	304188.20
48.	4654169.27	304187.21
49.	4654169.40	304186.22
50.	4654169.52	304185.24
51.	4654169.66	304184.26
52.	4654169.78	304183.28
53.	4654169.92	304182.31
54.	4654170.05	304181.32
55.	4654170.19	304180.35
56.	4654170.32	304179.36
57.	4654170.46	304178.39
58.	4654170.59	304177.41
59.	4654170.73	304176.44
60.	4654170.87	304175.45
61.	4654171.01	304174.48
62.	4654171.15	304173.50

Скица-проект № 15-446570-29.04.2024 издадена въз основа на
заявление с входен № 01-150984-18.03.2024 г.
Проектът е изработен от
Изработил: **Евел**
с входящ № 01-150984-18.03.2024 г.



/инж. В.



64.	4654171.44	304171.54
65.	4654171.58	304170.57
66.	4654171.72	304169.58
67.	4654171.87	304168.61
68.	4654172.02	304167.63
69.	4654172.17	304166.65
70.	4654172.31	304165.68
71.	4654172.46	304164.71
72.	4654172.64	304163.54
73.	4654173.15	304159.70
74.	4654173.27	304158.72
75.	4654173.40	304157.78
76.	4654173.55	304156.84
77.	4654173.70	304155.90
78.	4654173.86	304154.97
79.	4654174.04	304154.04
80.	4654174.23	304153.11
81.	4654174.43	304152.18
82.	4654174.63	304151.26
83.	4654174.86	304150.34
84.	4654175.09	304149.42
85.	4654175.33	304148.50
86.	4654175.58	304147.59
87.	4654175.85	304146.68
88.	4654176.12	304145.77
89.	4654176.41	304144.87
90.	4654176.70	304143.97
91.	4654177.01	304143.07
92.	4654177.33	304142.18
93.	4654177.66	304141.29
94.	4654178.00	304140.40
95.	4654178.35	304139.52
96.	4654178.71	304138.64
97.	4654179.08	304137.78
98.	4654179.46	304136.90
99.	4654179.85	304136.04
100.	4654180.25	304135.19
101.	4654180.67	304134.33
102.	4654181.09	304133.49
103.	4654181.52	304132.64
104.	4654181.96	304131.80
105.	4654182.42	304130.97
106.	4654182.88	304130.14
107.	4654183.35	304129.31
108.	4654183.83	304128.50
109.	4654184.32	304127.70
110.	4654184.83	304126.88
111.	4654185.33	304126.10
112.	4654185.86	304125.30
	4654186.39	304124.51

Скица-проект № 15-446570-29.04.2024 г. изработена въз основа на
заявление с вход № 15-446570-29.04.2024 г.
Проектът е изработен на 14 г.
Изработил: Евелю
Ищ № 01-150984-18.03.2024 г.





114.	4654186.93	304123.73
115.	4654187.48	304122.96
116.	4654188.03	304122.20
117.	4654188.60	304121.44
118.	4654189.18	304120.69
119.	4654189.72	304120.00
120.	4654190.30	304119.33
121.	4654190.95	304118.58
122.	4654191.61	304117.80
123.	4654192.26	304117.04
124.	4654192.90	304116.29
125.	4654193.55	304115.52
126.	4654194.19	304114.75
127.	4654194.83	304113.98
128.	4654195.47	304113.20
129.	4654196.10	304112.43
130.	4654196.73	304111.65
131.	4654197.36	304110.88
132.	4654198.00	304110.09
133.	4654198.61	304109.32
134.	4654199.23	304108.53
135.	4654200.00	304107.57
136.	4654206.50	304136.17
137.	4654211.22	304145.76
138.	4654219.30	304151.70
139.	4654220.00	304173.63
140.	4654222.35	304181.26
141.	4654219.56	304196.47
142.	4654217.66	304199.57
143.	4654192.66	304219.01

Скицата-проект да послужи за:
ОбС Благоевград, ОСЗ гр. Благоевград и Служба по вписвания гр. Благоевград

Скица-проект № 15-446570-29.04.2024 г. издадена въз основа на
заявление с вход № 04-202723-10.04.2024 г.
Проектът е изработен
Изработил:

Евели

дядя № 01-150984-18.03.2024 г.

/инж. Валери Гимев



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-696769-08.07.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **47370.11.129**

С. Марулево, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-150/14.03.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
24.02.2021 г.

Адрес на поземления имот: **с. Марулево, местност ТУРЧИНОВ РИД**

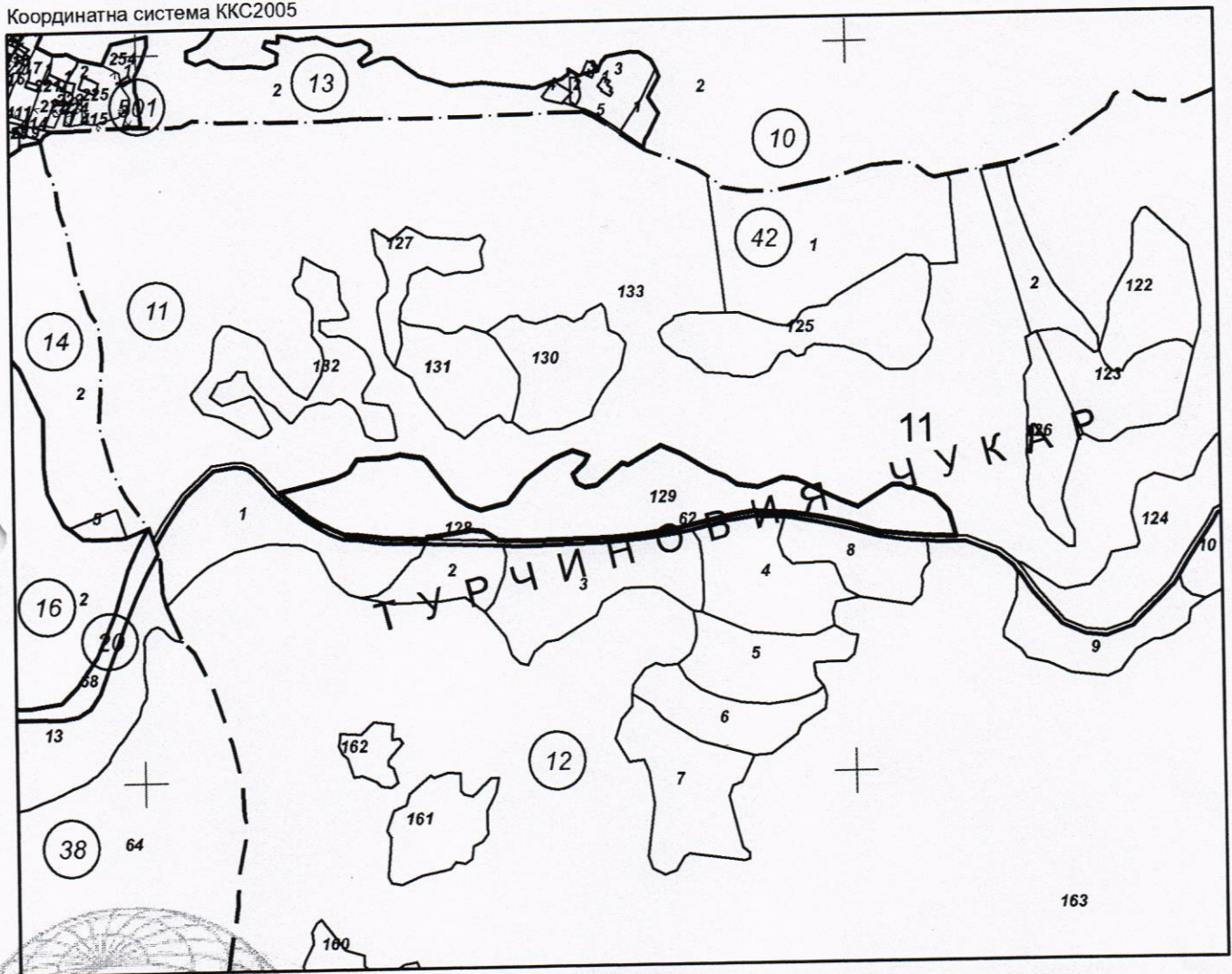
Площ: **16258 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Изоставена нива**

Категория на земята: **9**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Скица № 15-696769-08.07.2024 г. издадена въз основа на
заявлението № 01-371095-08.07.2024 г.

Подписан с квалифициран електронен печат: Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **011129**
Съсед: **47370.11.128, 47370.11.62, 47370.11.133**

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 16259.001 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 140 том 6 рег. 1903 дело 1045 от 03.05.2018г., издаден от
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - БЛАГОЕВГРАД

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



Скица № **15-696769-08.07.2024** г. издадена въз основа на
заяв. № **01-371095-08.07.2024** г.

РАДОВ ТЕРЗИЕВ ОБА Благоевград