

За становище
от ММННТ
16.07.2024г.



№ 17-00-344/16.07.2024г.

О

ДИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. № ... 345 / 16.07.2024

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО Учредяване право на ползване върху поземлен имот №580.465 по плана на новообразуваните имоти за землището на с. Логодаж за устройване на постоянен пчелин

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация – Благоевград е постъпило искане с вх. №94-00-95/22.01.2024 г. от Бойко Николов Райков за настаняване на 20 броя пчелни семейства в поземлен имот №580.465 по плана на новообразуваните имоти за землището на с. Логодаж, общ. Благоевград, находящ се в местността Беров анджък, целият с площ от 1154 кв.м, трайно предназначение – селскостопански фонд, начин на трайно позване – трайни насаждения, категория на земята – седма. Към заявлението е приложено Удостоверение №5322 от 31.05.2022 г. на Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград за регистрация на животновъден обект – пчелин с ветеринарен рег. №2737-0156

Имот №580.465 по ПНИ на с. Логодаж е актуван с Акт за частна общинска собственост № 12206 от 28.04.2023 г., вписан в Служба по вписванията при Районен съд – Благоевград с вх. рег №2438, акт №121, том IX, дело №1347 от 04.05.2023 г.

Съгласно чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи, горски територии, собственост на държавата, общините, физически и юридически лица, както и в урегулирани поземлени имоти. За устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства държавата или общините могат да учредяват право на ползване.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 70, ал. 2, т. 5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Благоевград, във връзка с чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството, Общински съвет – Благоевград

I. Дава съгласие за учредяване без търг или конкурс на възмездно право на ползване за срок от 10 (десет) години на Бойко Николов Райков за устройване на постоянен пчелин с над десет пчелни семейства върху поземлен имот №580.465 (петстотин и осемдесет точка четиристоти шестдесет и пет) по плана на новообразуваните имоти за землището на с. Логодаж, общ. Благоевград, находящ се в местността Беров анджък, целият с площ от **1154 кв.м**, трайно предназначение – селскостопански фонд, начин на трайно позване – трайни насаждения, категория на земята – седма, при съседни на имота: имот №580.399, имот №580.447, имот №580.463 и имот №580.464, актуван с АЧОС №12206/28.04.2023 г.

II. Общински съвет – Благоевград одобрява доклад за експертна оценка на независим оценител за определяне стойността за правото на ползване за 1154 кв.м в размер на **36,00 лв. (трийсет и шест лева) без ДДС** съгласно чл. 45, ал. 1 от ЗДДС за една година.

Цената на учреденото право на ползване ежегодно да се актуализира с инфлационния индекс за предходната година.

III. Общински съвет – Благоевград упълномощава кмета на Община Благоевград да извърши необходимите правни и фактически действия по учредяване правото на ползване в съответствие с разпоредбите на Закона за общинската собственост, Закона за пчеларството и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Благоевград .

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД