

Забележка: Договорът следва да бъде подготвен по предложение на участниците в процедурата, при съобразяване с обявените от Община Благоевград условия и задължителните клаузи, залегнали в проекта на договора.

ДОГОВОР

ЗА БАНКОВ КРЕДИТ

№...../00.00.2022

Днес, 00.00.2022 в гр. между:

1. „.....”, ЕИК, със седалище и адрес на управление: гр., представлявана от – и – Изпълнителен директор, чрез пълномощника им –, упълномощен с пълномощно с нотариална заверка на подписите рег. №г. и с нотариална заверка на съдържанието на нотариус, рег. № на Нотариалната камара, наричана по-долу **КРЕДИТОР** или **БАНКАТА**

и

2. **ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**, БУЛСТАТ 000024695, със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, Област Благоевград, пл. „Георги Измирлиев“ №1, представлявана от Методи Петров Байкушев – Кмет, и Валери Стефанов Млъзев – Директор на Дирекция „Финанси“ - законни представители, наричана по-долу **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛ** или **ДЛЪЖНИК** или **КЛИЕНТ**

на **Основание** Закона за кредитните институции и нормативните актове, регулиращи кредитната дейност, Решение № на Общински съвет – Благоевград по протокол №..... от г., писмено Искане за предоставяне на кредит от Кредитополучателя с Вх. №с дата, Решение на Кредитодателя.....

СЕ СКЛЮЧИ НАСТОЯЩИЯТ ДОГОВОР ЗА СЛЕДНОТО:

Чл. 1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

/1/. **БАНКАТА** отпуска на **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ** при условията на настоящия Договор, Кредит в общ размер до **14 500 000 (четирнадесет милиона и петстотин хиляди)** лева, предназначен за осигуряване на средства за конкретни капиталови обекти и плащания, средства за изпълнение на проекти по национални програми и програми на ЕС и ЕИП, съгласно Решение № на Общински съвет – Благоевград по протокол №..... от г.

Чл.2. УСЛОВИЯ И СРОКОВЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

/1/. **Кредитът** се ползва, след изпълнение на следните условия:

/2/. **Кредитът** се отчита по заемна сметка №..... и се ползва чрез сметка IBAN....., водени на името на **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ** при **КРЕДИТОРА** „.....”

Чл.3. Кредитът ще се усвоява на части, като крайният срок за усвояването му е до месеца от датата на сключване на договора за банков кредит. След неговото

Забележка: Договорът следва да бъде подготвен по предложение на участниците в процедурата, при съобразяване с обявените от Община Благоевград условия и задължителните клаузи, залегнали в проекта на договора.

изтичане, ангажиментът на БАНКАТА за предоставяне на неусвоени суми от Кредита се погасява.

Чл.4. ЛИХВИ И КОМИСИОНИ

/1/. За ползвания кредит, **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ** заплаща на **КРЕДИТОРА** лихви, както следва:

1.Дългът по заемната сметка се олихвява с лихвен процент равен на база, плюс надбавка в общ размер на% /...../ **процентни пункта годишно.**

Чл. 5. ИЗДЪЛЖАВАНЕ НА КРЕДИТА

/1/. **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ** неотменимо и безусловно се задължава да изплати дължимите по настоящия договор главница и лихви.

/2/. **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ** ще издължава главницата по предоставения **Кредит** с краен срок на погасяванег. , както следва:

/3/. **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ** погасява всяка дължима вноска със средства от собствени приходи и/или средства от общата си изравнителна субсидия, като има право да погаси, без такса, предсрочно изцяло или частично дълга по **Кредита**.

/4/. Дължимите лихви се начисляват от **БАНКАТА** при база 360/365 дни и са дължими от **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ** ежемесечно в деня на олихвяване от страна на **БАНКАТА**. В случай, че денят на олихвяване на **БАНКАТА** е неприсъствен ден, лихвите са дължими в първия следващ присъствен ден.

/5/. **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ** упълномощава **БАНКАТА** да издължава едностранно в деня на падежа или след него, изискуемите суми по настоящия договор, като задължава служебно сметките му при нея.

Чл. 6. ОБЕЗПЕЧЕНИЕ

/1/. За обезпечаване на всички вземания на **КРЕДИТОРА** по настоящия **Договор**, **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ**, с отделен договор от настоящия договор, учредява в полза на **КРЕДИТОРА** залог по реда на ЗОЗ върху всички настоящи и бъдещи вземания на Община Благоевград по сметка за бюджетни средства с IBAN BG....., водена в Общинска банка, по която постъпват след централизация приходите по бюджета на Община Благоевград, както и върху всички настоящи и бъдещи постъпления по бюджетната сметка на Община Благоевград от собствени приходи и общата изравнителна субсидия с произход собствени приходи по чл. 45, ал. 1, т. 1, б. от "а" до "ж" от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и обща изравнителна субсидия по чл. 52, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗПФ, до окончателно погасяване на кредита.

Чл.7. ДРУГИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Забележка: Договорът следва да бъде подготвен по предложение на участниците в процедурата, при съобразяване с обявените от Община Благоевград условия и задължителните клаузи, залегнали в проекта на договора.

/1/. От датата на сключване на настоящия **Договор** до момента на пълно погасяване на всички дължими суми по **Кредита** и на всички други свои задължения по този **Договор**, **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ** се задължава ДА:

1. Ползва **Кредита** само за целите и до размера, посочени в чл.1 и да извършва всички плащания съгласно условията и сроковете в настоящия **Договор**.

2. Плаща в срок всички дължими данъци, такси, държавни вземания, както и всички други задължения, които, при евентуално неплащане, могат да доведат до обременяване на **Обезпечението** или други негови активи.

3. Предоставя на **КРЕДИТОРА** всяка поискана финансова информация, отчетни и други документи, свързани с цялостната му дейност. При наличие на устно или писмено искане, **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ** ще предоставя на **КРЕДИТОРА**:

3.1. справки, данни и документи, включително годишните баланси и отчети за изминалите финансови години, заверени от Сметната палата, доказващи платежоспособността на **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ**, както и баланси и сборни отчети за касовото изпълнение на бюджета на Община Благоевград за всяко тримесечие с натрупване в срок до 30 /тридесет/ дни след края на всяко календарно тримесечие.

3.2. Актуални сведения за свързаността му с други лица и кредитната задължнялост на свързаните лица, по декларация - образец на **БАНКАТА**.

4. Уведомява незабавно **КРЕДИТОРА** за:

4.1. Всяка промяна на данните и информацията, предоставени на **КРЕДИТОРА** към датата на настоящия **Договор**.

4.2. Предявяването на иски срещу **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ** и/или насочени към **Обезпечението** изпълнителни или охранителни производства.

5. Да предвижда разходите по обслужване на кредита в Бюджета на Община Благоевград за съответните бюджетни години до окончателното му погасяване.

/2/. **БАНКАТА** се задължава да предоставя писмена информация на **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ** по заемната/ите сметка/и всяко движение по нея/тях. Информацията съдържа размера на салдото по заемната/ите сметка/и след всяко движение по нея/тях (усвояване или погасяване на суми по кредита).

/3/. Всяка от страните по този **Договор** се задължава да пази търговските, деловите и банковите тайни на другата страна, които са ѝ поверени от нея или са ѝ станали известни във връзка с изпълнението на настоящия **Договор**, включително и след неговото прекратяване, освен в предвидените в закона случаи.

/4/. **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ** се задължава в срок от 7 /седем/ работни дни от датата на вписването на залога по чл.5, ал.1, да представи пред Банката удостоверение от ЦРОЗ.

Чл. 8. ПРИНУДИТЕЛНО ИЗПЪЛНЕНИЕ

/1/. В случай на предсрочна изискуемост, **КРЕДИТОРЪТ** има право по свой избор и преценка да пристъпи към незабавно служебно събиране на изискуемите суми по реда, предвиден в този **Договор**, както и да предприеме действия по принудително изпълнение срещу **Обезпечението**.

Чл. 9. ДОПЪЛНИТЕЛНИ КЛАУЗИ

/1/. Всички други разходи, свързани със сключването, регистрирането и изпълнението на настоящия **Договор**, са за сметка на **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ**.

/2/. С подписването на настоящия **Договор**, **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ** дава писмено

Забележка: Договорът следва да бъде подготвен по предложение на участниците в процедурата, при съобразяване с обявените от Община Благоевград условия и задължителните клаузи, залегнали в проекта на договора.

съгласие по реда на чл.21 от Наредба № 3 от 2018 г. за условията и реда за откриване на платежни сметки, за изпълнение на платежни операции и за използване на платежни инструменти, **БАНКАТА** да събира едностранно в деня на падежа или след него изискуемите суми по настоящия **Договор**, като задължава служебно сметките му в национална и чуждестранна валута при нея, включително, когато това е необходимо, чрез откупуване на чуждестранната валута или арбитражиране по съответния курс на "....." "купува" или "продава" в деня на операцията.

/3/. С подписването на настоящия договор, **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ** се задължава да даде писмено съгласие по реда на чл. 17 от Наредба № 3 от 2018 г. за условията и реда за откриване на платежни сметки, за изпълнение на платежни операции и за използване на платежни инструменти, **БАНКАТА** да събира дължимите изискуеми суми по настоящия **Договор** от сметките на **ДЛЪЖНИКА** в национална и чуждестранна валута при други банки, включително, когато това е необходимо, чрез откупуване на чуждестранната валута или арбитражиране по съответния курс на **КРЕДИТОРА** в деня на операцията.

/4/. Банката има право да извършва ежегоден периодичен преглед на финансовото състояние на кредитната сделка, включително на предоставеното обезпечение и изпълнение на всички останали условия, договорени между страните. **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ** се задължава да осигури необходимото съдействие на Банката във връзка с периодичния преглед, като представи всички необходими документи, изискани от Банката.

/5/. Настоящият **Договор** може да бъде изменен с писмено споразумение между страните.

/6/. За всички неуредени с настоящия **Договор** въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

/7/. Неразделна част от настоящия договор са:

1. Искане за ползване на суми от Кредита;

2.

/9/. Ако някоя клауза от този **Договор** бъде обявена за недействителна или неприложима или бъде унищожена или отменена от компетентна юрисдикция, то това не води до недействителност или неприложимост на целия **Договор**.

Настоящият **Договор** се сключи в три еднообразни екземпляра, с еднаква сила, един за **КРЕДИТОРА** и два за **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ**.

ДОГОВАРЯЩИ:

КРЕДИТОР:

КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛ:

МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ

Кмет на Община Благоевград

ВАЛЕРИ СТЕФАНОВ МЛЪЗЕВ

Забележка: Договорът следва да бъде подготвен по предложение на участниците в процедурата, при съобразяване с обявените от Община Благоевград условия и задължителните клаузи, залегнали в проекта на договора.

Директор на Дирекция „Финанси“

Забележка: Договорът следва да бъде подготвен по предложение на участниците в процедурата, при съобразяване с обявените от Община Благоевград условия и задължителните клаузи, залегнали в проекта на договора.