

шест кв.м/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, при съседни: 27231.501.420, 27231.501.179, 27231.501.344, 27231.501.323, 27231.501.329, представляващ УПИ VIII-501.324,501.328, кв.5 по плана на с. Еленово, общ. Благоевград, ЗРП одобрен със Заповед №888/10.11.1997 г., ЧИПР одобрен със Заповед № 41/23.01.2003 г., ПУП-ИПРЗ одобрен със Заповед №364/28.02.2023 г., ПУП-ИПР одобрен със Заповед №2586/28.11.2008 г. на Кмета на Община Благоевград, **чрез замяна на 59/996 ид.ч от имота, представляващи общинска собственост с поземлен имот, попадащ в улица, с идентификатор 272631.501.329**/двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста двадесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, одобрени със Заповед № РД-18-35/29.06.2015 г. на Изпълнителния директор на АК, адрес: с. Еленово, **целият с площ от 64 кв.м** /шестдесет и четири кв.м/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За второстепенна улица, при съседни: 27231.501.179, 27231.501.343, 27231.501.323, 27231.501.292, собственост на **Димитър Стефанов Костадинов, Юлия Стефанова Костадинова и Гюра Димитрова Костадинова.**

Съгласно Нотариален акт за право на собственост-констативен № 113, том V, рег. №8146, дело №848 от 10.09.2021 г., вписан в Служба по вписвания вх. рег. №5506, Акт №198, том XVII, дело №2294/2021 г., Нотариален акт за поправка на нотариален акт за право на собственост-констативен № 121, том VI, рег. №9632, дело №1045 от 21.10.2021 г., вписан в Служба по вписвания вх. рег. №6379, Акт №185, том XX, дело №2733/2021 г., Нотариален акт за право на собственост -констативен №45, том VII, рег. №10620, дело №1158 от 15.11.2021 г. вписан в Служба по вписвания с вх. рег. №7000, Акт №160, том XXII, дело №3012/2021 г. и Нотариален акт за собственост върху недвижим имот, придобит на основание давностно владение и наследство давност №113, том II, рег. №4520, дело №294 от 22.08. 2002 г., вписан в Служба по вписвания с вх. рег. №1501, Акт №127, том V, дело №1159/2002 г., **Димитър Стефанов Костадинов, Юлия Стефанова Костадинова и Гюра Димитрова Костадинова са собственици на 937/996 ид.ч.** /деветстотин тридесет и седем от деветстотин деветдесет и шест идеални части/ от поземлен имот с ид. **27231.501.343** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста четиридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово и на **поземлен имот с ид. 27231.501.329** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста двадесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, **целият с площ от 64 кв.м** /шестдесет и четири кв.м/.

За **59/996 ид.ч.** /петдесет и девет от деветстотин деветдесет и шест идеални части/ от поземлен имот с ид. **27231.501.343** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста четиридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово има издаден Акт за частна общинска собственост № 13211/01.04.2024 г.

2. Прекратяване на съсобственост върху поземлен имот с идентификатор **27231.501.344** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста четиридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, одобрени със Заповед № РД-18-35/29.06.2015 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед №18-1042-25.01.2024г. на Началника на СГКК - Благоевград, адрес: с. Еленово, целият с площ от 796 кв.м /седемстотин деветдесет и шест кв.м/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, при съседни: 27231.501.420, 27231.501.343, 27231.501.326, 27231.501.181, 27231.8.29, 27231.501.323, представляващ УПИ XXVI-

501.326,501.327, кв.5 по плана на с. Еленово, общ. Благоевград, ЗРП одобрен със Заповед №888/10.11.1997 г., ЧИПР одобрен със Заповед № 41/23.01.2003 г., ПУП-ИПРЗ одобрен със Заповед №364/28.02.2023 г., на Кмета на Община Благоевград, чрез замяна на **10/796 ид.ч.** /десет от седемстотин деветдесет и шест идеални части/ **от имота, представляващи общинска собственост с поземлен имот, попадащ в улица идентификатор 27231.501.326** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста двадесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, одобрени със Заповед № РД-18-35/29.06.2015 г. на Изпълнителния директор на АК, адрес: с. Еленово, **целият с площ от 4 кв.м** /четири кв.м/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За второстепенна улица, при съседни: 27231.501.420, 27231.501.344, собственост на **Димитър Стефанов Костадинов, Юлия Стефанова Костадинова и Гюра Димитрова Костадинова.**

Съгласно Нотариален акт за право на собственост-констативен № 113, том V, рег. №8146, дело №848 от 10.09.2021 г., вписан в Служба по вписвания вх. рег. №5506, Акт №198, том XVII, дело №2294/2021 г., Нотариален акт за поправка на нотариален акт за право на собственост-констативен № 121, том VI, рег. №9632, дело №1045 от 21.10.2021 г., вписан в Служба по вписвания вх. рег. №6379, Акт №185, том XX, дело №2733/2021 г., Нотариален акт за право на собственост -констативен №45, том VII, рег. №10620, дело №1158 от 15.11.2021 г. вписан в Служба по вписвания с вх. рег. №7000, Акт №160, том XXII, дело №3012/2021 г. и Нотариален акт за собственост върху недвижим имот, придобит на основание давностно владение и наследство давност №113, том II, рег. №4520, дело №294 от 22.08. 2002 г., вписан в Служба по вписвания с вх. рег. №1501, Акт №127, том V, дело №1159/2002 г., **Димитър Стефанов Костадинов, Юлия Стефанова Костадинова и Гюра Димитрова Костадинова** са собственици на **786/796 ид.ч.** /седемстотин осемдесет и шест от седемстотин деветдесет и шест идеални части/ от поземлен имот с ид. **27231.501.344** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста четиридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово и **поземлен имот с ид. 27231.501.326** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста двадесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, **целият с площ от 4 кв.м** /четири кв.м/.

За **10/796 ид.ч.** /десет от седемстотин деветдесет и шест идеални части/ от поземлен имот с ид. **27231.501.344** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста четиридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово има издаден Акт за частна общинска собственост № 13212/01.04.2024 г.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет - Благоевград да вземе следното

РЕШЕНИЕ

I. На основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост Общински съвет Благоевград допълва в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2024 г. Раздел I, Приложение № 4, т. 4, **подточка 4.21:**

1.1.прекръпяване на съсобственост върху поземлен имот с идентификатор **27231.501.343**/двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста четиридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, одобрени със Заповед № РД-18-35/29.06.2015 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед №18-1042-25.01.2024г. на Началника на СГКК - Благоевград, адрес: с. Еленово, целият с площ от 996 кв.м /деветстотин деветдесет и шест кв.м/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, при съседни: 27231.501.420, 27231.501.179,

27231.501.344, 27231.501.323, 27231.501.329, представляващ УПИ VIII-501.324,501.328, кв.5 по плана на с. Еленово, общ. Благоевград, ЗРП одобрен със Заповед №888/10.11.1997 г., ЧИПР одобрен със Заповед № 41/23.01.2003 г., ПУП-ИПРЗ одобрен със Заповед №364/28.02.2023 г., ПУП-ИПР одобрен със Заповед №2586/28.11.2008 г. на Кмета на Община Благоевград, **чрез замяна на 59/996 ид.ч /петдесет и девет от деветстотин деветдесет и шест идеални части/ от имота, представляващи общинска собственост** съгласно Акт за частна общинска собственост № 13211/01.04.2024 г. с **поземлен имот, попадащ в улица**, с идентификатор **272631.501.329** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста двадесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, одобрени със Заповед № РД-18-35/29.06.2015 г. на Изпълнителния директор на АК, адрес: с. Еленово, **целият с площ от 64 кв.м /шестдесет и четири кв.м/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За второстепенна улица, при съседни: 27231.501.179, 27231.501.343, 27231.501.323, 27231.501.292, собственост на Димитър Стефанов Костадинов, Юлия Стефанова Костадинова и Гюра Димитрова Костадинова.**

1.2 прекратяване на съсобственост върху поземлен имот с идентификатор **27231.501.344** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста четиридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, одобрени със Заповед № РД-18-35/29.06.2015 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед №18-1042-25.01.2024г. на Началника на СГКК - Благоевград, адрес: с. Еленово, целият с площ от 796 кв.м /седемстотин деветдесет и шест кв.м/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, при съседни: 27231.501.420, 27231.501.343, 27231.501.326, 27231.501.181, 27231.8.29, 27231.501.323, представляващ УПИ XXVI-501.326,501.327, кв.5 по плана на с. Еленово, общ. Благоевград, ЗРП одобрен със Заповед №888/10.11.1997 г., ЧИПР одобрен със Заповед № 41/23.01.2003 г., ПУП-ИПРЗ одобрен със Заповед №364/28.02.2023 г., на Кмета на Община Благоевград, чрез замяна на **10/796 ид.ч.** /десет от седемстотин деветдесет и шест идеални части/ от имота, **представляващи общинска собственост** съгласно Акт за частна общинска собственост №13212/01.04.2024 г. с **поземлен имот, попадащ в улица**, с идентификатор **27231.501.326** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста двадесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, одобрени със Заповед № РД-18-35/29.06.2015 г. на Изпълнителния директор на АК, адрес: с. Еленово, **целият с площ от 4 кв.м /четири кв.м/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За второстепенна улица, при съседни: 27231.501.420, 27231.501.344, собственост на Димитър Стефанов Костадинов, Юлия Стефанова Костадинова и Гюра Димитрова Костадинова.**

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, 36, ал.3, във връзка с ал. 1, т.4 от Закона за общинската собственост, чл. 64, ал.3, във връзка с ал.1, т.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет - Благоевград дава съгласие да бъде прекратена съсобствеността върху** поземлен имот с идентификатор **27231.501.343** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста четиридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, одобрени със Заповед № РД-18-35/29.06.2015 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед №18-1042-25.01.2024г. на Началника на СГКК - Благоевград, адрес: с. Еленово, целият с площ от 996 кв.м /деветстотин деветдесет и шест кв.м/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, при съседни:

27231.501.420, 27231.501.179, 27231.501.344, 27231.501.323, 27231.501.329, представляващ УПИ VIII-501.324,501.328, кв.5 по плана на с. Еленово, общ. Благоевград, ЗРП одобрен със Заповед №888/10.11.1997 г., ЧИПР одобрен със Заповед № 41/23.01.2003 г., ПУП-ИПРЗ одобрен със Заповед №364/28.02.2023 г., ПУП-ИПР одобрен със Заповед №2586/28.11.2008 г. на Кмета на Община Благоевград **чрез замяна, като Община Благоевград прехвърли на Димитър Стефанов Костадинов, Юлия Стефанова Костадинова и Гюра Димитрова Костадинова 59/996 ид.ч.** /петдесет и девет от деветстотин деветдесет и шест идеални части/ от поземлен имот с идентификатор **27231.501.343** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста четиридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, представляващи **общинска собственост**, съгласно Акт за частна общинска собственост № 13211/01.04.2024 г., а в **замяна Димитър Стефанов Костадинов, Юлия Стефанова Костадинова и Гюра Димитрова Костадинова прехвърлят на Община Благоевград собствения си поземлен имот с идентификатор 27231.501.329** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста двадесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, одобрени със Заповед № РД-18-35/29.06.2015 г. на Изпълнителния директор на АК, адрес: с. Еленово, **целият с площ от 64 кв.м** /шестдесет и четири кв.м/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За второстепенна улица, при съседи: 27231.501.179, 27231.501.343, 27231.501.323, 27231.501.292.

III. На основание чл. 21, ал.2, във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 64, ал. 1, т. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Благоевград **дава съгласие да бъде прекратена съсобствеността върху поземлен имот с идентификатор 27231.501.344** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста четиридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, одобрени със Заповед № РД-18-35/29.06.2015 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед №18-1042-25.01.2024г. на Началника на СГКК - Благоевград, адрес: с. Еленово, целият с площ от 796 кв.м /седемстотин деветдесет и шест кв.м/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, при съседи: 27231.501.420, 27231.501.343, 27231.501.326, 27231.501.181, 27231.8.29, 27231.501.323, представляващ УПИ XXVI-501.326,501.327, кв.5 по плана на с. Еленово, общ. Благоевград, ЗРП одобрен със Заповед №888/10.11.1997 г., ЧИПР одобрен със Заповед № 41/23.01.2003 г., ПУП-ИПРЗ одобрен със Заповед №364/28.02.2023 г., на Кмета на Община Благоевград чрез замяна, като **Община Благоевград прехвърли на Димитър Стефанов Костадинов, Юлия Стефанова Костадинова и Гюра Димитрова Костадинова 10/796 ид.ч.** /десет от седемстотин деветдесет и шест идеални части/ от поземлен имот с ид. **27231.501.344** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста четиридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, представляващи **общинска собственост**, съгласно Акт за частна общинска собственост № 13212/01.04.2024 г., а в **замяна Димитър Стефанов Костадинов, Юлия Стефанова Костадинова и Гюра Димитрова Костадинова прехвърлят на Община Благоевград имот с идентификатор 27231.501.326** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста двадесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, одобрени със Заповед № РД-18-35/29.06.2015 г. на Изпълнителния директор на АК, адрес: с. Еленово, **целият с площ от 4 кв.м** /четири кв.м/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За второстепенна улица, при съседи: 27231.501.420, 27231.501.344.

IV. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Благоевград одобрява изготвените по реда на чл.72, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, доклади за пазарна оценка, както следва:

4.1. За 59/996 ид.ч. /петдесет и девет от деветстотин деветдесет и шест идеални части/ от поземлен имот с ид. **27231.501.343** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста четиридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, възлизаща на сума в размер на **3 888,00 лв. (три хиляди осемстотин осемдесет и осем лева)** без ДДС.

4.2. За поземлен имот с ид. 27231.501.329 /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста двадесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, **целият с площ от 64 кв.м**, възлизаща на сума в размер на **4745,00 лв. (четири хиляди седемстотин четиридесет и пет лева)** без ДДС.

4.3. За 10/796 ид.ч. /десет от седемстотин деветдесет и шест идеални части/ от поземлен имот с ид. **27231.501.344** /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста четиридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленов, възлизаща на сума в размер на **823,00 лв. (осемстотин двадесет и три лева)** без ДДС.

4.4. За поземлен имот с ид. 27231.501.326 /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петстотин и едно точка триста двадесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, **целият с площ от 4 кв.м /четири кв.м/**, възлизаща на сума в размер на **329,00 лв. (триста двадесет и девет лева)** без ДДС.

IV. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде Заповед и да сключи договор за прекратяване на съсобствеността чрез замяна, съгласно настоящото решение.


МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-313339-28.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 27231.501.343

С. Еленово, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-35/29.06.2015 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е
със **Заповед 18-1042-25.01.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**

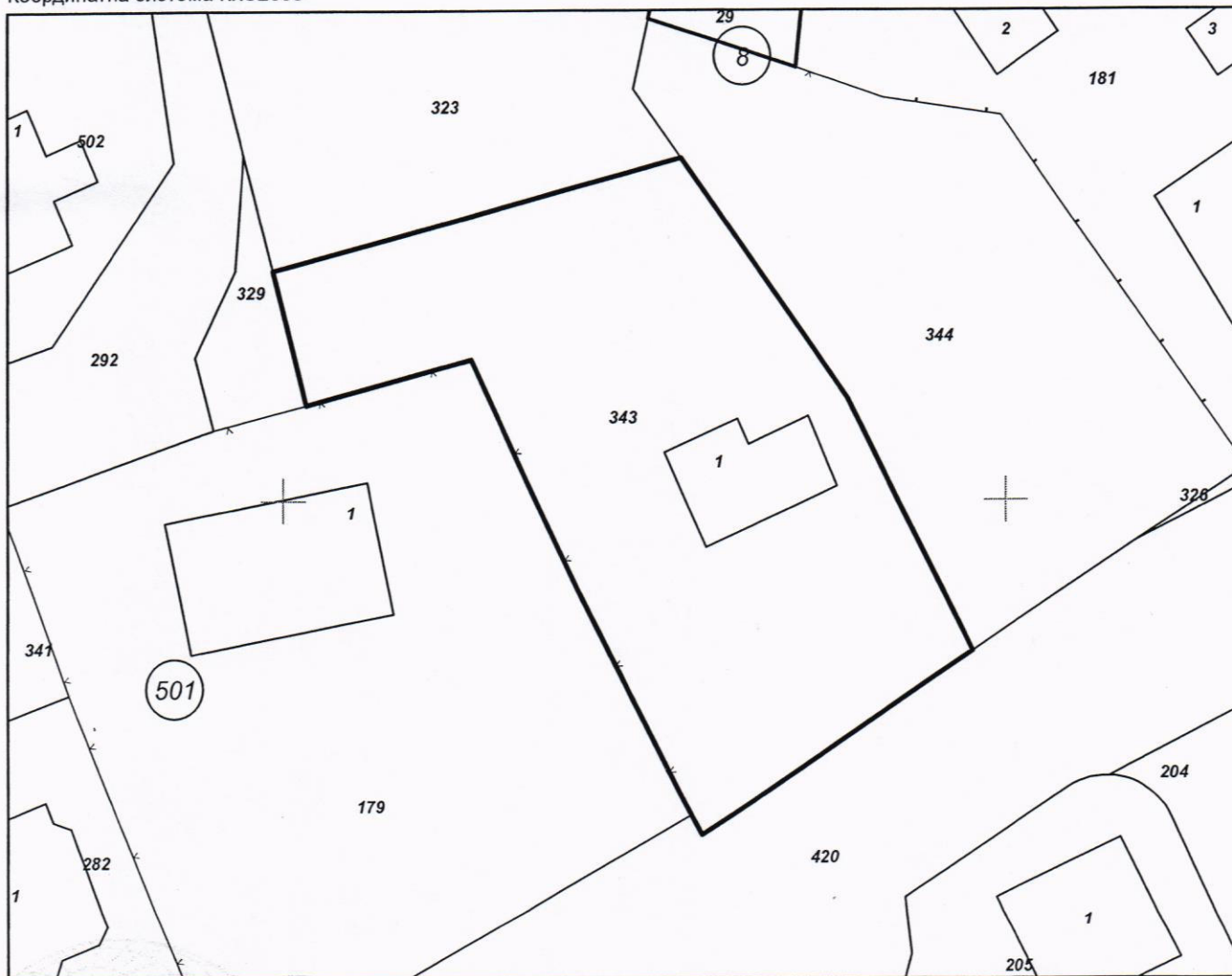
Адрес на поземления имот: **с. Еленово**

Площ: **996 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: 27231.501.328; 27231.501.324

Номер по предходен план: 501.324 ; 501.328, квартал: 5, парцел: VIII

Скица № 15-313339-28.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с вх 3713-28.03.2024 г.



Съседни: 27231.501.420, 27231.501.179, 27231.501.344, 27231.501.323, 27231.501.329

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 59 кв. м, площ 996 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост

2. ГЮРА ДИМИТРОВА КОСТАДИНОВА

Ид. част 234.25 кв. м, площ 996 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 160 том 22 рег. 7000 дело 3012 от 15.11.2021г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА гр.БЛАГОЕВГРАД

3. ЮЛИЯ СТЕФАНОВА НЕШЕВА

Ид. част 234.25 кв. м, площ 996 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 160 том 22 рег. 7000 дело 3012 от 15.11.2021г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА гр.БЛАГОЕВГРАД

4. ДИМИТЪР СТЕФАНОВ КОСТАДИНОВ

Ид. част 234.25 кв. м, площ 996 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 198 том 17 рег. 5506 дело 2294 от 10.09.2021г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА гр.БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 234.25 кв. м, площ 996 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 185 том 20 рег. 6379 дело 2733 от 21.10.2021г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА гр.БЛАГОЕВГРАД

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 27231.501.343.1: застроена площ 61 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Жилищна сграда -
еднофамилна**



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД



СКИЦА

№ 331 /03.04.2024г.

на УПИ VIII-501.324,501.328, кв. 5 по плана на с. ЕЛЕНОВО,
общ.Благоевград,
ЗРП одобрен със заповед № 888/10.11.1997г.
ЧИП одобрен със заповед № 41/23.01.2003г.
ПУП-ИПРЗ одобрен със заповед № 364/28.02.2023г.
ПУП-ИПР одобрен със заповед № 2586/28.11.2008г.

Заявление вх. № КРЗ-0101-321/27.03.2024г.
Служебна

Скицата важи за: прекратяване на съсобственост



Копии

Пров
Н-к о

М: 1 : 500



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-706067-10.07.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **27231.501.329**

С. Еленово, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-35/29.06.2015 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

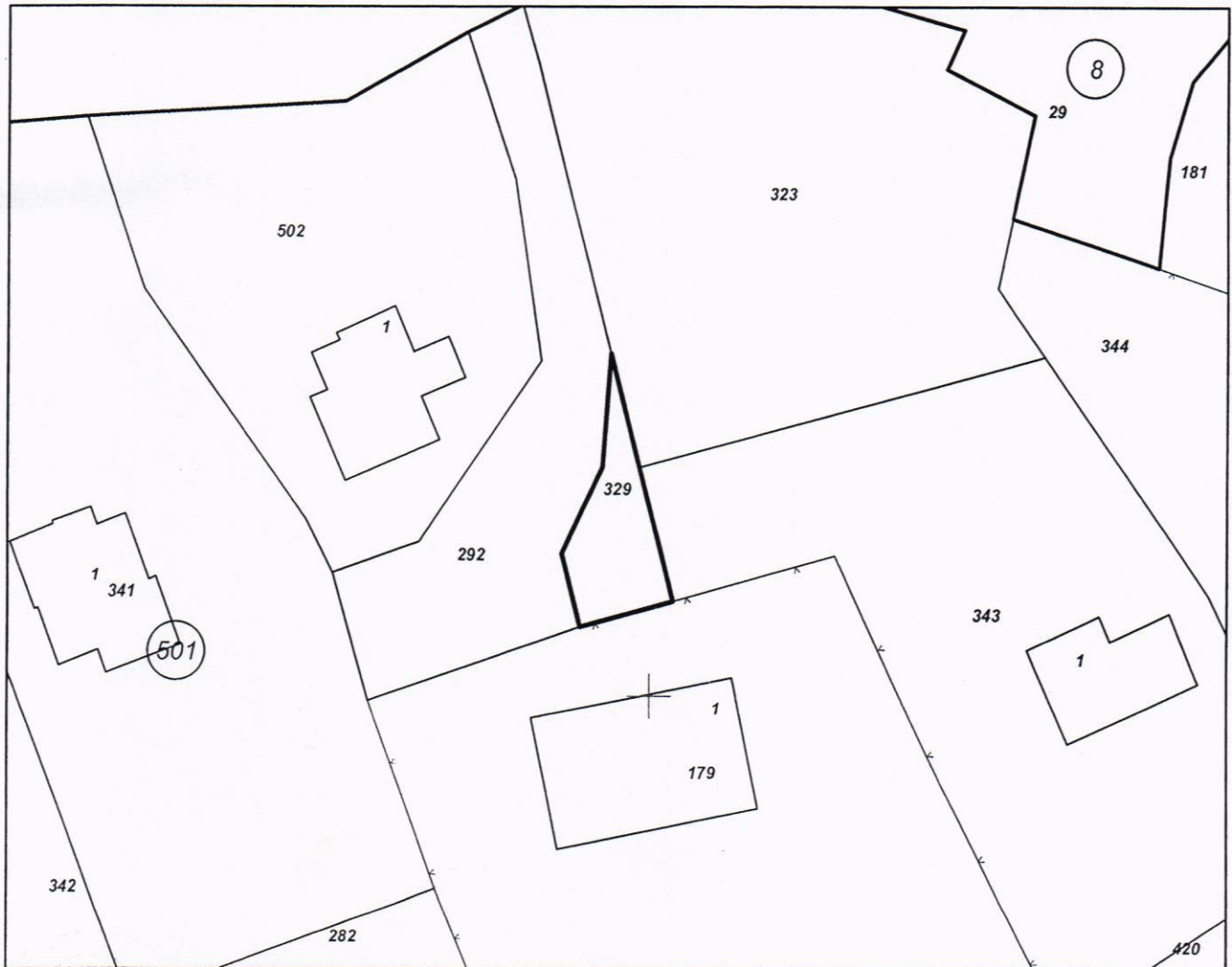
Адрес на поземления имот: **с. Еленово**

Площ: **64 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **27231.501.180**

Номер по предходен план: **501.180**

Скица № 15-70
заявление с вх

4 г. издадена въз основа на
086-10.07.2024 г.



Съседни: 27231.501.179, 27231.501.343, 27231.501.323, 27231.501.292

Собственици по данни от КРНИ:

1. ГЮРА ДИМИТРОВА КОСТАДИНОВА

Ид. част 1/3 от правото на собственост

Нотариален акт № 160 том 22 рег. 7000 дело 3012 от 15.11.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

2. ЮЛИЯ СТЕФАНОВА НЕШЕВА

Ид. част 1/3 от правото на собственост

Нотариален акт № 160 том 22 рег. 7000 дело 3012 от 15.11.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

3. ДИМИТЪР СТЕФАНОВ КОСТАДИНОВ

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 185 том 20 рег. 6379 дело 2733 от 21.10.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Ид. част 1/3 от правото на собственост

Нотариален акт № 198 том 17 рег. 5506 дело 2294 от 10.09.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-313340-28.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **27231.501.344**

С. Еленово, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-35/29.06.2015 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е
със **Заповед 18-1042-25.01.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**

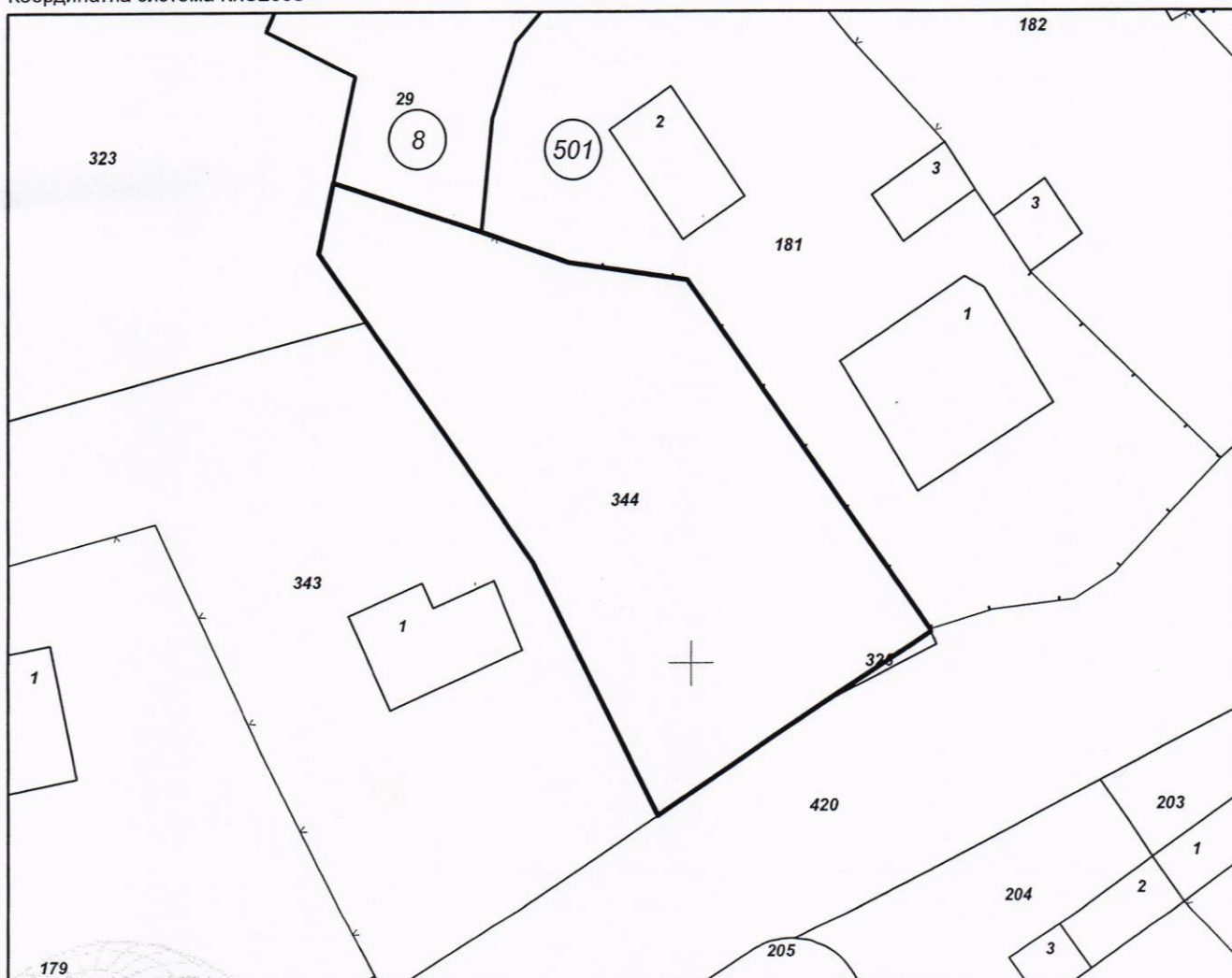
Адрес на поземления имот: **с. Еленово**

Площ: **796 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **27231.501.327; 27231.501.325**

Номер по предходен план: **501.325 ; 501.327, квартал: 5, парцел: XXVI**

Скица № 15-31
заявление с вх

г. издадена въз основа на
113-28.03.2024 г.

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Съседни: 27231.501.420, 27231.501.343, 27231.501.326, 27231.501.181, 27231.8.29, 27231.501.323

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 10 кв. м, площ 796 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост

2. ГЮРА ДИМИТРОВА КОСТАДИНОВА

Ид. част 196.5 кв. м, площ 796 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 160 том 22 рег. 7000 дело 3012 от 15.11.2021г., издаден от СЛУЖБА ПО

ВПИСВАНИЯТА гр.БЛАГОЕВГРАД

3. ЮЛИЯ СТЕФАНОВА НЕШЕВА

Ид. част 196.5 кв. м, площ 796 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 160 том 22 рег. 7000 дело 3012 от 15.11.2021г., издаден от СЛУЖБА ПО

ВПИСВАНИЯТА гр.БЛАГОЕВГРАД

4. ДИМИТЪР СТЕФАНОВ КОСТАДИНОВ

Ид. част 196.5 кв. м, площ 796 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 198 том 17 рег. 5506 дело 2294 от 10.09.2021г., издаден от СЛУЖБА ПО

ВПИСВАНИЯТА гр.БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 196.5 кв. м, площ 796 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 185 том 20 рег. 6379 дело 2733 от 21.10.2021г., издаден от СЛУЖБА ПО

ВПИСВАНИЯТА гр.БЛАГОЕВГРАД

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000





ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД



СКИЦА

№ 330 /03.04.2024г.

на УПИ XXVI-501.326,501.327, кв. 5 по плана на с. ЕЛЕНОВО,
общ.Благоевград,
ЗРП одобрен със заповед № 888/10.11.1997г.
ЧИПР одобрен със заповед № 41/23.01.2003г.
ПУП-ИПРЗ одобрен със заповед № 364/28.02.2023г.

Заявление вх. № КРЗ-0101-322/27.03.2024г.
Служебна

Скицата важи за: прекратяване на съсобственост

Копирал:
(Калка Пахлер)
Проверил:
Н-к отдел КРЗ:
/инж.Любима Гошева/

М: 1 : 500



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-313341-28.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **27231.501.326**

С. Еленово, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-35/29.06.2015 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

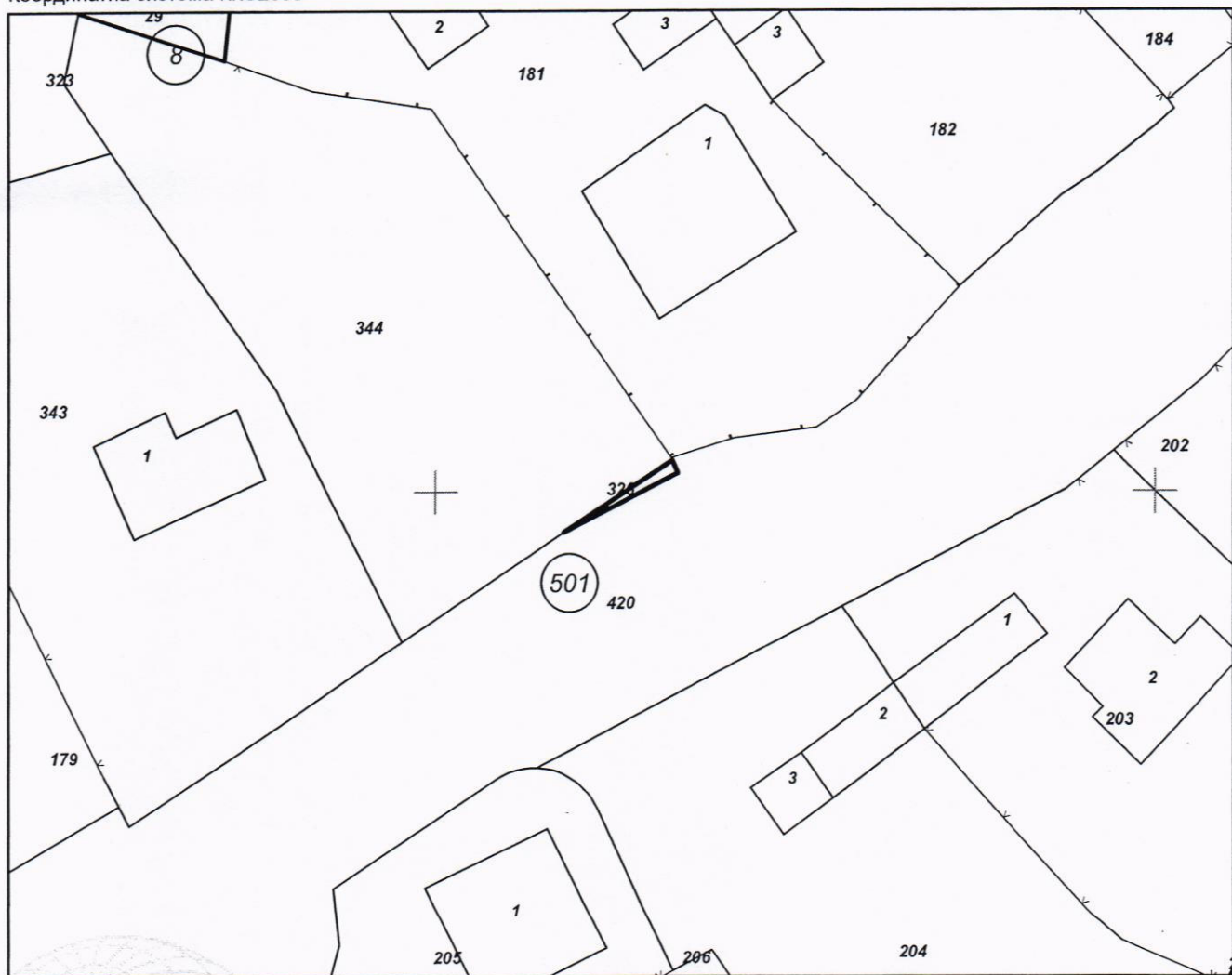
Адрес на поземления имот: **с. Еленово**

Площ: **4 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **27231.501.180**

Номер по предходен план: **501.180**

Скица № 1
заявление

28.03.2024 г. издадена въз основа на
01-173713-28.03.2024 г.



Съседни: 27231.501.420, 27231.501.344

Собственици по данни от КРНИ:

1. ГЮРА ДИМИТРОВА КОСТАДИНОВА

Ид. част 1/3 от правото на собственост

Нотариален акт № 160 том 22 рег. 7000 дело 3012 от 15.11.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

2. ЮЛИЯ СТЕФАНОВА НЕШЕВА

Ид. част 1/3 от правото на собственост

Нотариален акт № 160 том 22 рег. 7000 дело 3012 от 15.11.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

3. ДИМИТЪР СТЕФАНОВ КОСТАДИНОВ

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 185 том 20 рег. 6379 дело 2733 от 21.10.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Ид. част 1/3 от правото на собственост

Нотариален акт № 198 том 17 рег. 5506 дело 2294 от 10.09.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД