



# О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

## З А П О В Е Д

№ 1700

Благоевград, 15.10.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 82, ал. 1, т. 2 и чл. 83, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с организиране и провеждане на Коледно-новогодишен базар,

## НАРЕЖДАМ

**I. Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване на 24.10.2024 г. в зала 101 в сградата на Общинска администрация Благоевград, пл. „Георги Измирлиев“ №1 за отдаване под наем за периода от 21.11.2024 г. до 06.01.2025 г. на 9 броя преместваеми обекти, тип „Коледна къщичка“ – частна общинска собственост, всеки един поотделно съгласно [одобрена схема](#), както следва:**

**1. Преместваем обект по чл. 56 от ЗУТ с площ 12,00 кв.м., представляващ петно № 8, съгласно одобрена схема, с предназначение: за открита скара, пакетирани хранителни изделия и напитки, поставен в част от общински имот с идентификатор 04279.612.143 по КККР на гр. Благоевград, находящ се на ул. „Братя Миладинови“ – Градска градина.**

**Първоначална тръжна наемна цена за посочения период е 2030,40 лева (две хиляди и тридесет лева и четиридесет стотинки) с ДДС.**

**Депозитна вноска за участие в търга в размер на 5000 лева (пет хиляди лева).**

**Начален час за провеждане на търга за обекта: 09:30 часа.**

**2. Преместваем обект по чл. 56 от ЗУТ с площ 12,00 кв.м., представляващ петно № 9, съгласно одобрена схема, с предназначение: за открита скара, пакетирани хранителни изделия и напитки, поставен в част от общински имот с идентификатор 04279.612.143 по КККР на гр. Благоевград, находящ се на ул. „Братя Миладинови“ – Градска градина.**

**Първоначална тръжна наемна цена за посочения период е 2030,40 лева (две хиляди и тридесет лева и четиридесет стотинки) с ДДС.**

**Депозитна вноска за участие в търга в размер на 5000 лева (пет хиляди лева).**

**Начален час за провеждане на търга за обекта: 09:45 часа.**

**3. Преместваем обект по чл. 56 от ЗУТ с площ 12,00 кв.м., представляващ петно № 10, съгласно одобрена схема, с предназначение: за открита скара, пакетирани хранителни изделия и напитки, поставен в част от общински имот с идентификатор 04279.612.143 по КККР на гр. Благоевград, находящ се на ул. „Братя Миладинови“ – Градска градина.**

**Първоначална тръжна наемна цена за посочения период е 2030,40 лева (две хиляди и тридесет лева и четиридесет стотинки) с ДДС.**

**Депозитна вноска за участие в търга в размер на 5000 лева (пет хиляди лева).**

**Начален час за провеждане на търга за обекта: 10:00 часа.**

**4. Преместваем обект по чл. 56 от ЗУТ с площ 12,00 кв.м., представлява петно № 11, съгласно одобрена схема, с предназначение: за открита скара, пакетирани хранителни изделия и напитки, поставен в част от общински имот с идентификатор 04279.612.143 по КККР на гр. Благоевград, находящ се на ул. „Братя Миладинови“ – Градска градина.**

**Първоначална тръжна наемна цена за посочения период е 2030,40 лева (две хиляди и тридесет лева и четиридесет стотинки) с ДДС.**

**Депозитна вноска за участие в търга в размер на 5000 лева (пет хиляди лева).**

**Начален час за провеждане на търга за обекта: 10:15 часа.**

**5. Преместваем обект по чл. 56 от ЗУТ с площ 6,00 кв.м., представляващ петно № 2, съгласно одобрена схема, с предназначение: за коледни сувенири и занаятчийски изделия, поставен в част от общински имот с идентификатор 04279.612.143 по КККР на гр. Благоевград, находящ се на ул. „Братя Миладинови“ – Градска градина (пред шадравана).**

**Първоначална тръжна наемна цена за посочения период е 1015,20 лева (хиляда и петнадесет лева и двадесет стотинки) с ДДС.**

**Депозитна вноска за участие в търга в размер на 3500 лева (три хиляди и петстотин лева).**

**Начален час за провеждане на търга за обекта: 10:30 часа.**

**6. Преместваем обект по чл. 56 от ЗУТ с площ 6,00 кв.м., представляващ петно № 3, съгласно одобрена схема, с предназначение: за коледни сувенири и занаятчийски изделия, поставен в част от общински имот с идентификатор 04279.612.143 по КККР на гр. Благоевград, находящ се на ул. „Братя Миладинови“ – Градска градина.**

**Първоначална тръжна наемна цена за посочения период е 1015,20 лева (хиляда и петнадесет лева и двадесет стотинки) с ДДС.**

**Депозитна вноска за участие в търга в размер на 3500 лева (три хиляди и петстотин лева).**

**Начален час за провеждане на търга за обекта: 10:45 часа.**

**7. Преместваем обект по чл. 56 от ЗУТ с площ 6,00 кв.м., представляващ петно № 5, съгласно одобрена схема, с предназначение: за сладкарски изделия, топла храна без скара, пакетирани храни и напитки, поставен в част от общински имот с идентификатор 04279.612.143 по КККР на гр. Благоевград, находящ се на ул. „Братя Миладинови“ – Градска градина.**

**Първоначална тръжна наемна цена за посочения период е 1015,20 лева (хиляда и петнадесет лева и двадесет стотинки) с ДДС.**

**Депозитна вноска за участие в търга в размер на 3500 лева (три хиляди и петстотин лева).**

**Начален час за провеждане на търга за обекта: 11:00 часа.**

**8. Преместваем обект по чл. 56 от ЗУТ с площ 6,00 кв.м., представляващ петно № 6, съгласно одобрена схема, с предназначение: за сладкарски изделия, топла храна без скара, пакетирани храни и напитки, поставен в част от общински имот с идентификатор 04279.612.143 по КККР на гр. Благоевград, находящ се на ул. „Братя Миладинови“ – Градска градина.**

**Първоначална тръжна наемна цена за посочения период е 1015,20 лева (хиляда и петнадесет лева и двадесет стотинки) с ДДС.**

**Депозитна вноска за участие в търга в размер на 3500 лева (три хиляди и петстотин лева).**

**Начален час за провеждане на търга за обекта: 11:15 часа.**

**9. Преместваем обект по чл. 56 от ЗУТ с площ 6,00 кв.м., разположен върху петно № 7, съгласно одобрена схема, с предназначение: за сладкарски изделия, топла храна без скара, пакетирани храни и напитки, поставен в част от общински имот с идентификатор 04279.612.143 по КККР на гр. Благоевград, находящ се на ул. „Братя Миладинови“ – Градска градина.**

**Първоначална тръжна наемна цена за посочения период е 1015,20 лева (хиляда и петнадесет лева и двадесет стотинки) с ДДС.**

**Депозитна вноска за участие в търга в размер на 3500 лева (три хиляди и петстотин лева).**

**Начален час за провеждане на търга за обекта: 11:30 часа.**

**II. Депозитната вноска за участие в търга следва да постъпи в срок до 10:00 часа на 23.10.2024 г., по следната банкова сметка на Община Благоевград: BG 98 SOMB 9130 33 13725300, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF.**

Върху депозитната вноска не се начисляват лихви и ДДС.

В платежното нареждане за заплащане на депозита се изписва номера на заповедта за откриване на процедурата за провеждане на търг, обекта за който се участва и като задължено лице се посочва името на участника. Когато участник в търга е юридическо лице, депозитната вноска следва да бъде заплатена от банковата сметка на дружеството/юридическото лице.

**III. Утвърждавам тръжна документация за участие в търга, както следва:**

1. Указания за участие и провеждане на търга
2. Заявление за участие по образец за всеки обект – Приложение № 1;
3. Декларация за съгласие с клаузите на проекта на договор за наем - Приложение № 2;
4. Декларация-съгласие за съхранение и обработка на лични данни - Приложение № 3;
5. Проект на договор за наем - Приложение № 4

Таксата за закупуване на тръжната документация в размер на 48,00 лева с ДДС се заплаща в брой на касата на община Благоевград или по следната банкова сметка:

BG 87 SOMB 9130 84 13725344, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF, код на вид плащане: 447000.

**Одобрената тръжна документация може да бъде получена всеки работен ден от 08:30 до 12:30 часа и от 13:30 до 17:30 часа в периода от 17.10.2024 г. до 22.10.2024 г. вкл. и на 23.10.2024 год. до 10:00 часа, в стая 320, в сградата на Община Благоевград, след представяне на платежен документ за закупени тръжни книжа.**

**VI. Провеждане на повторен търг:** В случай, че първоначално обявения търг за всички или за някои от описаните по-горе обекти не бъде проведен, **повторният търг** ще се състои **на 30.10.2024 год. от 10:00 часа в зала 101** в сградата на Общинска администрация Благоевград, пл. „Георги Измирлиев“ №1.

**Депозитната вноска** за участие в повторния търг следва да постъпи в срок до **12:00 часа на 29.10.2024 г.**, по банкова сметка BG 98 SOMB 9130 33 13725300, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF. Върху депозитната вноска не се начисляват лихви и ДДС. В платежното нареждане за заплащане на депозита се изписва номера на заповедта за откриване на процедурата за провеждане на търг, обекта за който се участва и като задължено лице се посочва името на участника.

Таксата за закупуване на тръжна документация за участие в повторния търг в размер на 48,00 лева с ДДС се заплаща в брой на касата на община Благоевград или по следната банкова сметка: BG 87 SOMB 9130 84 13725344, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF, код на вид плащане: 447000.

**Одобрената тръжна документация за повторния търг може да бъде получена всеки работен ден от 08:30 до 12:30 часа и от 13:30 до 17:30 часа в периода от 25.10.2024 год. 28.10.2024 год. и до 13.00 часа на 29.10.2024 год. в стая 320 в сградата на Община Благоевград, след представяне на платежен документ за закупени тръжни книжа.**

Лицата закупили тръжна документация и съответно внесли депозит за участие в първоначално обявения търг, запазват правото си да участват със същата документация и с вече внесената депозитна вноска в повторния търг. За повторния търг могат да закупят тръжна документация и да внесат депозит в посочения по-горе срок и други лица.

**V. Условия за провеждане на търга:**

**В деня и часа, обявени за начало на публичния търг с явно наддаване**, всеки кандидат представя пред комисията по провеждане на търга изискуемите тръжни документи, поставени в плик и се легитимира с документ за самоличност, а ако се представлява от

пълномощник, същият следва да притежава и да представи на комисията изрично писмено пълномощно с нотариална заверка на подписите за участие в търга с посочване на конкретния обект, за който се кандидатства.

При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването или продължаването на стартирания търг, се насрочва нов търг. При вече започнал търг при невъзможност за продължаването му, обявените до този момент за спечелили участници запазват правата си.

**Други условия:** Преместваемите обекти- тип „Коледни къщички“ могат да се ползват само по предназначението, посочено в настоящата заповед.

Участниците, спечелили търга за наем на преместваемите обекти по точка 1, точка 2, точка 3 и точка 4, представляващи петно № 8, петно № 9, петно № 10 и петно № 11, след сключване на договорите за наем, мога да подадат заявление до Община Благоевград за ползване на открита площ пред преместваемите обекти с размер не повече от 10 кв.м. за разполагане на маси и столове. Подадените по този ред заявления се разглеждат от комисията по преместваемите обекти към Община Благоевград и при одобряване на схемите за поставяне се сключва допълнителен договор и се заплаща съответната дължима сума за ползваната открита площ.

Настоящата заповед да се публикува в един местен ежедневник и да се обяви на сайта на Община Благоевград най-малко седем дни преди датата на провеждане на търга.

Контрол по настоящата заповед възлагам на Мария Димова – директор дирекция „Общинска собственост и стопанска дейност“.

**МЕТОДИ БАЙКУШЕВ**

*Кмет на Община Благоевград*

/ n /