

За сѝ акто вимуд
ай шмк шпш
06.12.2024



№ П-00-538/06.12.2024

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 60-00-544/05.12.2024

**ДО Г-ЖА АНТОАНЕТА БОГДАНОВА -
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ МЕТОДИ БАЙКУШЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Относно: Молба с наш вх. № 67-00-1164/21.11.2024 г. и изх. № АТС-03-077/21.11.2024 г. от Директора на Езикова гимназия „Акад. Людмил Стоянов“, Благоевград и изх. № РД-19-61/21.11.2024 г. от Директора на Природо-математическа гимназия „Акад. Сергей Корольов“, Благоевград за предоставяне безвъзмездно право на управление върху общински нежилищен имот, представляващ сграда с идентификатор № 04279.609.34.3 по КККР на Благоевград, със застроена площ от 493 кв.м, брой етажи: 2, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Запад“.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С договор № 601482/01.12.2014 година и Заповед № 1153/25.09.2017 година Община Благоевград е предоставила безвъзмездно право за съвместно управление на Езикова гимназия „Акад. Людмил Стоянов“, Благоевград и на Природо-математическа гимназия „Акад. Сергей Корольов“, Благоевград върху общински нежилищен имот, представляващ сграда с идентификатор № 04279.609.34.3 по КККР на Благоевград, със застроена площ от 493 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: Сграда за образование, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.609.34 по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Запад“, представляваща учебна база на ЕГ „Акад. Людмил Стоянов“, Благоевград и на ПМГ „Акад. Сергей Корольов“, Благоевград. Сградата е публична общинска собственост, съгласно Акт № 2010/30.03.2010 г.

Към настоящия момент общинският имот се ползва съвместно от Езикова гимназия „Акад. Людмил Стоянов“, Благоевград и Природо-математическа гимназия „Акад. Сергей Корольов“, Благоевград. Срокът на договор № 601482/01.12.2014 година, с който Община Благоевград е предоставила безвъзмездно право за управление върху първи етаж от сграда с идентификатор № 04279.609.34.3 по КККР на Благоевград, със застроена площ от 493 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: Сграда за образование, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.609.34 по КККР на

Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Запад“, ул. „Марица“ № 4, е изтекъл на 01.12.2024 година. Съгласно Заповед № 1153/25.09.2017 година е предоставено право за безвъзмездно управление върху втори етаж от сграда с идентификатор № 04279.609.34.3 по КККР на Благоевград, със застроена площ от 493 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: Сграда за образование, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.609.34 по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Запад“, ул. „Марица“ № 4 за срок до 31.12.2024 година.

На 21.11.2024 год. от директорите на Езикова гимназия „Акад. Людмил Стоянов“, Благоевград и Природо-математическа гимназия „Акад. Сергей Корольов“, Благоевград е подадена молба с наш вх. № 67-00-1164/21.11.2024 г., с която се иска сключването на нов договор за безвъзмездно право за управление на общински нежилищен имот. В заявлението си директорите на Езикова гимназия „Акад. Людмил Стоянов“, Благоевград и Природо-математическа гимназия „Акад. Сергей Корольов“, Благоевград сочат, че необходимостта от ползването на помещенията в сградата за учебна цел, не е отпаднала. За част от описания общински имот е одобрено финансиране по Плана за възстановяване и устойчивост, инвестиционен проект 1 „STEM центрове и иновации в образованието“, процедура „Училищна STEM среда“ и сключен договор за финансиране на иновация по Националния план за възстановяване и устойчивост със срок на изпълнение 31.05.2026 г.

От приложената към настоящото предложение електронна справка от Регистър Булстат към Агенция по вписванията е видно, че Община Благоевград е със стопроцентово участие в собствеността в Езикова гимназия „Акад. Людмил Стоянов“, Благоевград и Природо-математическа гимназия „Акад. Сергей Корольов“, Благоевград.

Езикова гимназия „Акад. Людмил Стоянов“ и Природо-математическа гимназия „Акад. Сергей Корольов“ са общински учебни заведения. От приложеното към настоящото предложение Приложение № 7 към Бюджета и инвестиционната програма на община Благоевград за 2024 година е видно, че Езикова гимназия „Акад. Людмил Стоянов“ и Природо-математическа гимназия „Акад. Сергей Корольов“ са второстепенни разпоредители с бюджети.

Общинският имот, представляващ първи и втори етаж от сграда с идентификатор № 04279.609.34.3 по КККР на Благоевград, със застроена площ от 493 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: Сграда за образование, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.609.34 по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Запад“, е включен под № 48 и №49 в Раздел IX /Общински имоти- II зона/ на Приложение № 1 към Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на Община Благоевград за 2024 година, приета с Решение № 43, Протокол № 2 от проведено на 15.02.2024г. заседание на Общински съвет Благоевград.

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 1 от Закона за общинска собственост и чл. 15, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество: „Имотите и вещите - общинска собственост се предоставят безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка с решение на общински съвет.“

Въз основа на гореизложеното, предлагам на Общински съвет Благоевград да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 1 от Наредбата за реда за

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет–Благоевград предоставя безвъзмездно право за съвместно управление на Езикова гимназия „Акад. Людмил Стоянов“, Благоевград и на Природо-математическа гимназия „Акад. Сергей Корольов“, Благоевград, за срок от 10 (десет) години върху следния общински нежилищен имот: сграда с идентификатор № 04279.609.34.3 по КККР на Благоевград, със застроена площ от 493 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: Сграда за образование, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.609.34 по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Запад“, представляваща публична общинска собственост, съгласно Акт № 2010/30.03.2010 г.

II. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да сключи договор за безвъзмездно управление с Езикова гимназия „Акад. Людмил Стоянов“, Благоевград и на Природо-математическа гимназия „Акад. Сергей Корольов“, Благоевград, съгласно т. I от настоящото решение.

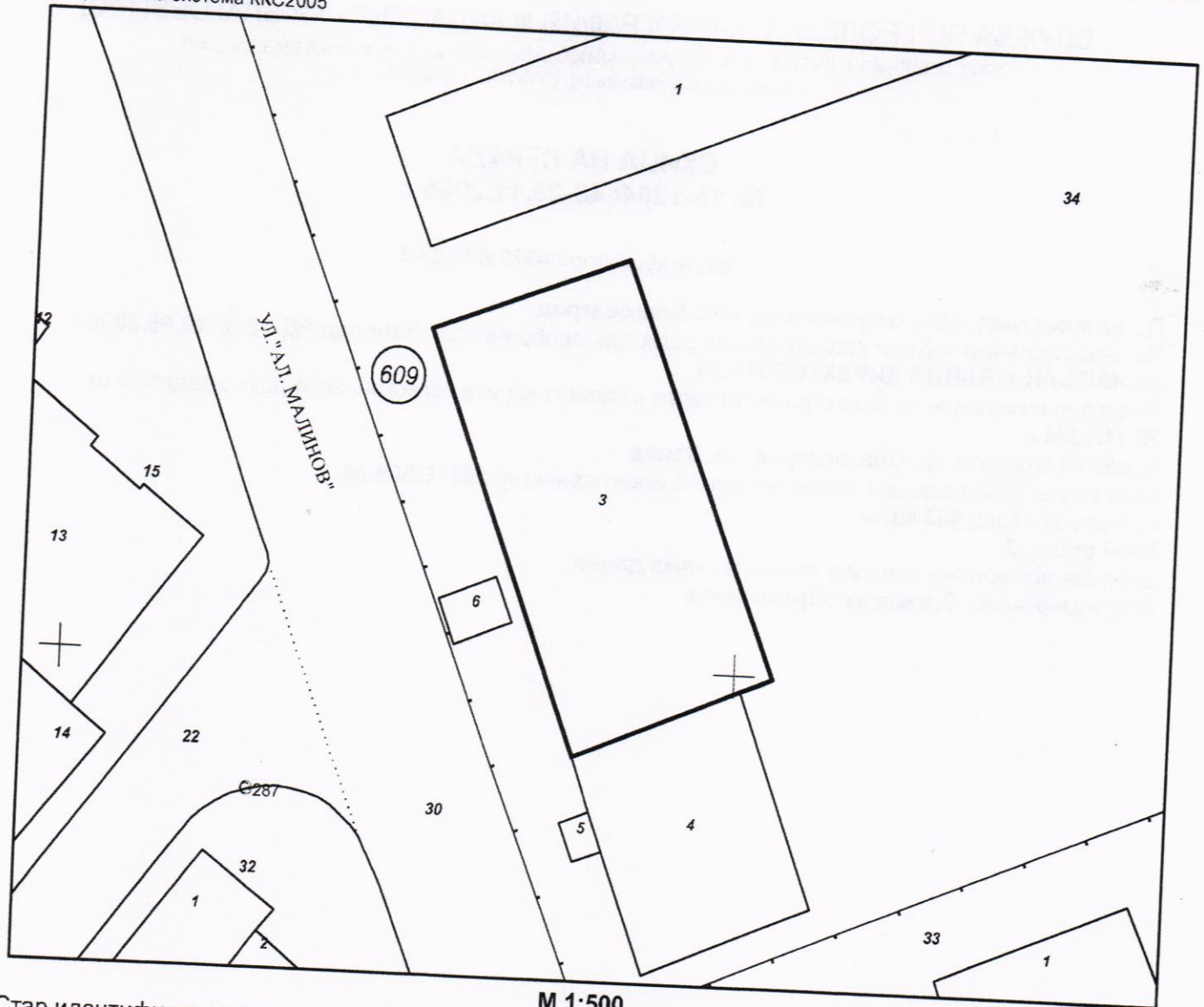
Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ

Кмет на Община Благоевград



Координатна система ККС2005



Стар идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **няма**

М 1:500

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**
Ид. част 1/1 от правото на собственост върху сградата
Акт за публична общинска собственост № 26 том 4 рег. 959 от 06.04.2010г., издаден от Служба по
вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлов, ул. Мусала №1
тел.: 02/956 45 40 факс: 02/955 33 23
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-1204443-25.11.2024 г.

с идентификатор 04279.609.34.3

Гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-32/10.05.2006 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от
25.11.2024 г.

Адрес на сградата: гр. Благоевград, кв. Запад

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 04279.609.34

Застроена площ: 493 кв. м

Брой етажи: 2

Брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни

Предназначение: **Сграда за образование**