

За сиватовишк
ей и кметство
и кметство
09.12.2024г.



№ 17-00-548/
09.12.24г.

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 60-00-549 / 06 12 2024

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО Предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд с идентификатор 68792.253.48 по кадастралната карта на с. Логодаж за възстановяване правото на собственост на наследниците на Иван Велков по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. №ЕО-Б-4164/02.12.2024 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление вх. №РД-12-05-01-2542/28.11.2024 г. от Герасим Стоилов чрез пълномощника си Васил Валериев Шопов за предоставяне на поземлен имот с идентификатор 68792.253.48 по кадастралната карта на с. Българчево за възстановяване правото на собственост на наследниците на Иван Велков с признато право съгласно Решение №2647/22.05.2020 г. по преписка №Щ134/24.02.1992 г. на Общинска служба по земеделие – Благоевград.

102 След направената справка по одобрения план на новообразуваните имоти за землището на с. Българчево и издадената скица-проект за поземлен имот с идентификатор 68792.253.48 от СГКК – Благоевград се констатира, че няма застъпване с имоти попадащи в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ от плана на новообразуваните имоти.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

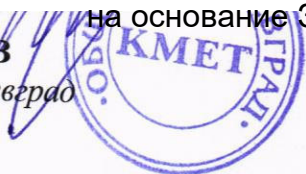
РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Иван [] Велков, както следва:**

1. Поземлен имот с идентификатор 68792.253.48 по кадастралната карта на с. Логодаж, общ. Благоевград, местност Голяма нива, целият с площ от 2589 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – седма, номер по предходен план: 253048, частна общинска собственост съгласно АОС №6893/27.04.2017 г.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград



ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КАДАСТРАЛЕН РЕГИСТЪР

за ПИ 68792.253.48 на основание чл. 52, т.6 от ЗКИР и чл. 19, ал. 6 от ЗСПЗЗ за издаване на решения за възстановяване на правото на собственост върху поземлен имот

Находящ се в с. ЛОГОДАЖ, ЕКАТТЕ: 68792, общ. БЛАГОЕВГРАД, обл. БЛАГОЕВГРАД по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-143 от 13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

ДАНИ ПРЕДИ ПРОМЯНАТА ПИ 68792.253.48

Адрес : ГОЛЯМА НИВА
 Площ по кадастрална карта : 2589 кв.м.
 Трайно предназначение : Земеделска територия
 Начин на трайно ползване : НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/
 Стар идентификатор : пл.№ 253048
 Собственици:

1. ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД, БУЛСТАТ 000024695, гр.БЛАГОЕВГРАД, пл. "ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ - МАКЕДОНЦЕТО" № 1, п. код: 2700

Документ: АЧОС № 81 от 03.05.2017 г. издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - БЛАГОЕВГРАД, том: 6, регистър: 1758, дело: 953

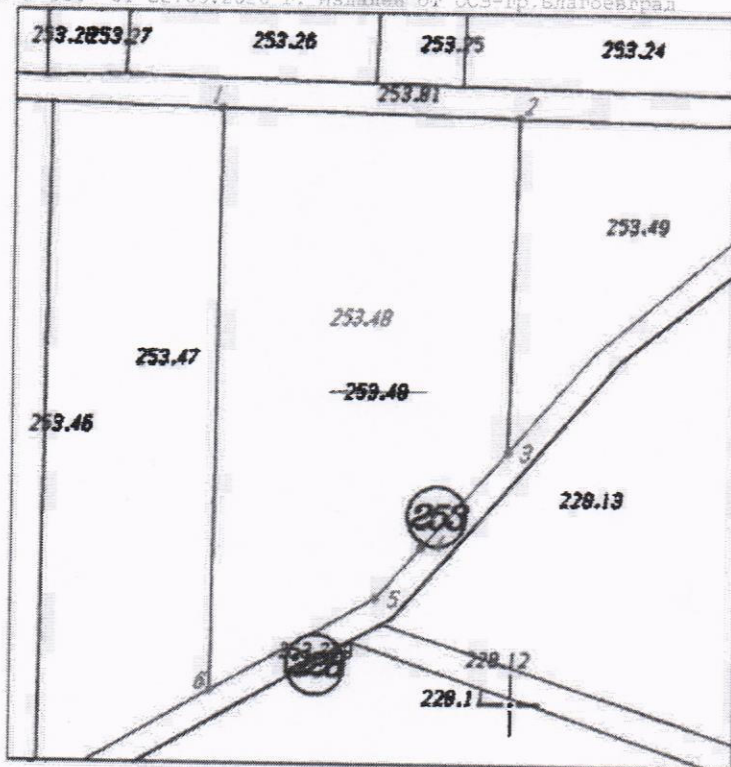
ДАНИ СЛЕД ПРОМЯНАТА:

ПРОЕКТЕН ПИ 68792.253.48

Адрес : ГОЛЯМА НИВА-Ставалски дол
 Площ по кадастрална карта : 2589 кв.м.
 Трайно предназначение : Земеделска територия
 Начин на трайно ползване : НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/
 Стар идентификатор : пл.№ 253048
 Собственици:

1.наследници на ИВАН ВЕЛКОВ, номер Ш134, с.ЛОГОДАЖ

Документ: Решение № 2647 от 22.05.2020 г. издаден от ОСВ-гр.Благоевград



Проектни координати		
№	X	Y
1	4653979.03	288559.36
2	4653978.02	288600.35
3	4653933.54	288599.25
4	4653920.82	288587.44
5	4653913.97	288581.27
6	4653901.53	288558.45