

За елаво вимже
от миткобостррзте
и мшншп



№ П-00-6/16.01.2025г.

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

16.01.2025г. Изх. № 60-00-9/16.01.2025

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Предоставяне на поземлен имот с проектен идентификатор 27231.38.38 по кадастралната карта на с. Еленово, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Давидко Илиев по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. №ЕО-Б-2437/16.07.2024 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление **вх. №РД-12-05-01-1387/15.07.2024 г.** от Илия Илиев за предоставяне на поземлен имот с проектен идентификатор 27231.38.38 по кадастралната карта на с. Еленово за възстановяване правото на собственост на наследниците на Давидко Илиев с признато право съгласно Решение №Н-86-5/03.07.2024 г. на Общинска служба по земеделие – Благоевград по преписка №Т39/06.03.1992 г.

След направената справка по издадената скица-проект за поземлен имот с идентификатор 27231.38.38 от СГКК – Благоевград се констатира, че имотът не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Давидко Илиев, както следва:**

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 27231.38.38 по кадастралната карта на с. Еленово, местност Липовец/Сириковицата, площ 4000 кв.м, съгласно скица-проект №15-446537/29.04.2024 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 4000 кв.м от поземлен имот с идентификатор 27231.38.13 по КК на Еленово, община Благоевград, местност Сириковица, целият с площ от 11 045 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – десета, публична общинска собственост съгласно АОС №8978/06.11.2019 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ

Кмет на Община Благоевград





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх. Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕТ ПРОЕКТ

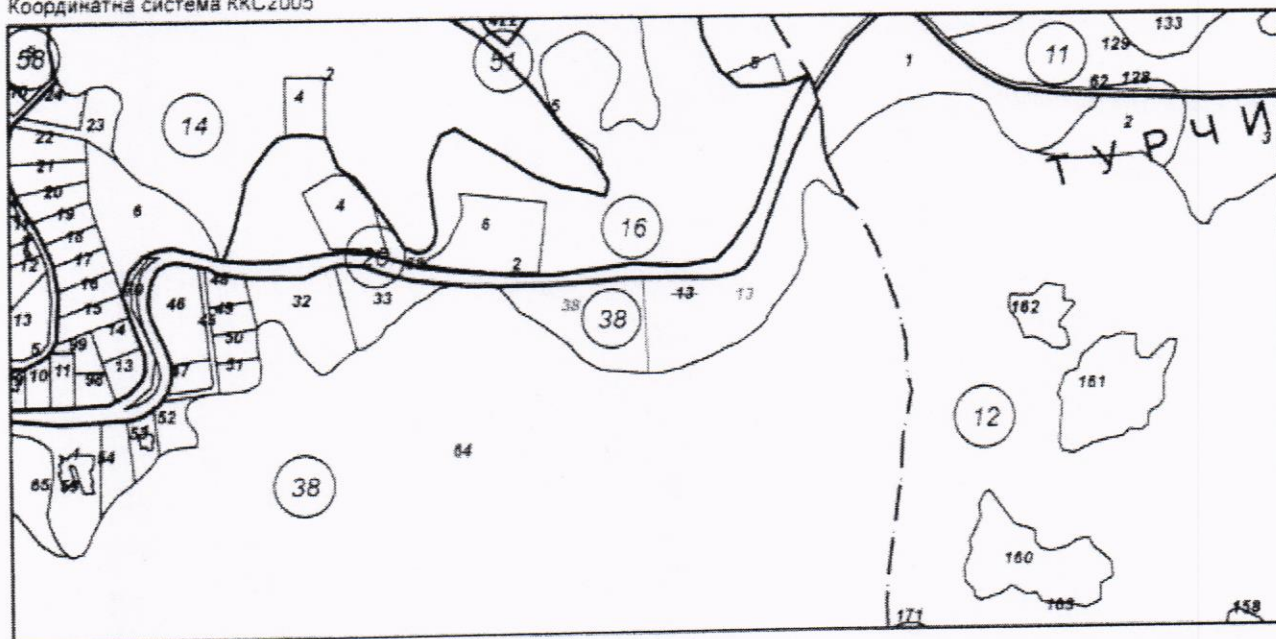
за изменение на КККР за поземлен имот с идентификатор: 27231.38.13

С. Еленово, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-1352/26.07.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Изменението се състои в:

Промяна в границите на съществуващ обект в КККР:

• Поземлен имот с идентификатор 27231.38.13: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.12.2022 г. **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: местност СИРИКОВИЦА, площ: 11046 кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Пасище**, собственици: 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД, Ид. част 1/1 от правото на собственост, Акт за публична общинска собственост № 163 том 17 рег. 4861 дело 2436 от 07.11.2019г., издаден от Служба по вписванията - БЛАГОЕВГРАД; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: местност СИРИКОВИЦА, площ: 7046 кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Пасище**, собственици 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД, Ид. част 1/1 от правото на собственост, Акт за публична общинска собственост № 163 том 17 рег. 4861 дело 2436 от 07.11.2019г., издаден от Служба по вписванията - БЛАГОЕВГРАД

Нанасяне на нов обект в КККР:

• Поземлен имот с проектен идентификатор 27231.38.38, проектна площ: 4000 кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**; Съсед: 27231.38.64, 27231.38.13, 27231.20.68

Издадено въз основа на
заявление с входящ № 01-150803-18.03.2024 г.