



№ 17-00-39/17.01.2025

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 17-00-39/17.01.2025

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от Методи Байкушев Кмет на Община Благоевград

Относно: Разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ)) за имоти с идентификатори 04279.84.15, 04279.84.16, 04279.84.17, 04279.84.18, 04279.84.19, 04279.84.20, 04279.84.21, 04279.84.35, 04279.84.132, 04279.84.226, 04279.84.227 и 04279.84.228 по кадастралната карта на Благоевград, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Жс”

Височина на застрояване - до 15.00 м

Максимална стойност на Кинт. – 2,5

Плътност на застрояване - максимум 70 %

Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

Уважаеми общински съветници,

В Общинска администрация Благоевград са постъпили заявления с вх. № АП-0120А-15/15.01.2025 г. от инж. Светла -кмет по строителство, екология и европроекти на Община Благоевград за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ)) за имоти с идентификатори 04279.84.15, 04279.84.16, 04279.84.17, 04279.84.18, 04279.84.19, 04279.84.20, 04279.84.21, 04279.84.35, 04279.84.132, 04279.84.226, 04279.84.227 и 04279.84.228 по кадастралната карта на Благоевград.

Към заявлението е приложено задание по реда на чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

Според данните от одобрената кадастрална карта начина на трайно ползване на поземлените имоти е както следва:

- Имоти с идентификатори 04279.84.18 и 04279.84.19 са с начин на трайно ползване „нива“
- Имот с идентификатор 04279.84.21 е с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път“
- Имот с идентификатор 04279.84.20 е с начин на трайно ползване „за друг вид земеделска земя“
- Имот с идентификатор 04279.84.132 е с начин на трайно ползване „за друг вид дървопроизводителна гора“
- Имот с идентификатор 04279.84.17 е с начин на трайно ползване „за жилищни нужди“
- Имот с идентификатор 04279.84.35 е с начин на трайно ползване „за средно застрояване“
- Имот с идентификатор 04279.84.15 е с начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“
- Имот с идентификатор 04279.84.16 е с начин на трайно ползване „за ниско застрояване“

За смятане
и
17.01.2025

- Имот с идентификатор 04279.84.226 е с начин на трайно ползване „за второстепенна улица“

- Имот с идентификатори 04279.84.227 и 04279.84.228 са с начин на трайно ползване „за ниско застрояване“

По одобрения с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, Общ устройствен план (ОУП) на община Благоевград, имотите в обхват на разработката попадат в жилищна устройствена зона със средна височина на застрояване (Жс): височина на застрояване - до 15.00 м.; максимална стойност на Кинт. – 2.5; плътност на застрояване – максимум 70 %; плътност на озеленяване – минимум 30 %.

Със Заповед № 451/23.04.2013 г. на Кмета на Община Благоевград е одобрен ПУП – ПЗ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.84.17, местност „Бачиново“ по КК на Благоевград – „за жилищно строителство“.

Със Заповед № 533/09.05.2005 г. на Зам.-кмет, упълномощен със Заповед № 803/09.08.2004 г. на Кмета на Община Благоевград е одобрен ПУП – ПРЗ за имот с № 000472 в землището на гр. Благоевград с предназначение „за жилищно строителство и обществено-обслужващи сгради.“

Със Заповед № 2322/16.11.2009 г. на Кмета на Община Благоевград е одобрен ПУП – ПЗ за промяна предназначението и изключване на гори и земи от горски фонд (частна държавна собственост) за имот с идентификатор 04279.84.35 по КК на Благоевград за „жилищно застрояване“.

Приложено е Становище на Главен архитект на Община Благоевград от 16.01.2025 г.

От гореизложеното предлагам Общински съвет Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

I. Разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за имоти с идентификатори 04279.84.15, 04279.84.16, 04279.84.17, 04279.84.18, 04279.84.19, 04279.84.20, 04279.84.21, 04279.84.35, 04279.84.132, 04279.84.226, 04279.84.227 и 04279.84.228 по кадастралната карта на Благоевград, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Жс“

Височина на застрояване - до 15.00 м

Максимална стойност на Кинт. – 2,5

Плътност на застрояване - максимум 70 %

Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

II. Одобрява Задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУНИЕВ
Кмет на Община Благоевград



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-72056-16.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.84.132**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Благоевград**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-32/10.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград, п.к. 2700, Отдел 86, подотдел "г"**

Местност: **"отдел 86, подотдел "г"**

Площ: **1000 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Горска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**

По данни от Изпълнителна агенция по горите:

Отдел / подотдел

Площ в кв.м

Вид на гората / Вид на
подотдела
Поляна

86/7

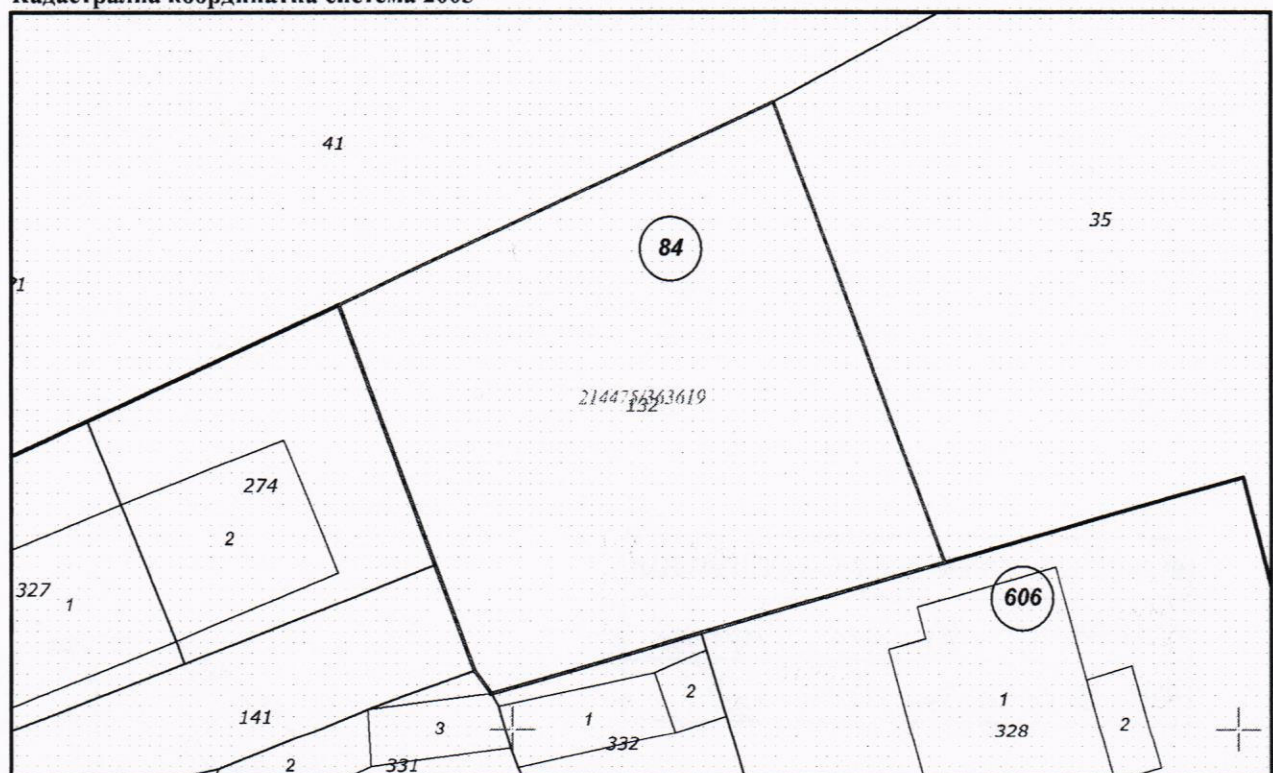
1000

Поляна

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **84002**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500



Съседни: 04279.84.41, 04279.606.328, 04279.84.35, 04279.606.332, 04279.606.331,
04279.606.274, 04279.606.141

Собственици по данни от КРНИ:

ВЕНЦИСЛАВ ЛЕВЧОВ ИВАНОВ

Ид. част 1/1, площ 1000 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 53, том 13, рег. 5241, дело 15232 от 05.12.2008г., вписан в Служба по
вписванията Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

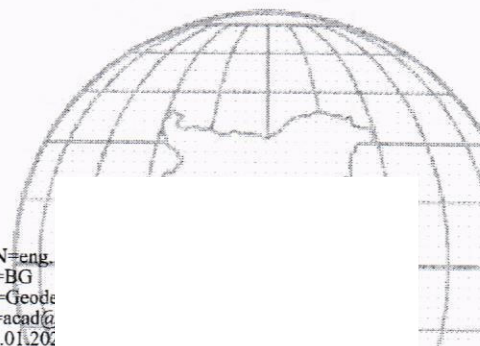
Имотът попада в следните зони на ограничение:

**214475/363619 - Имотът не подлежи на промяна на предназначението и в него не може да
бъде извършвано строителство на основание § 3, ал.1 от ЗГ и списък на МЗХ,
обнародван в ДВ бр.48/24.06.2011 г., засегната площ 999 кв.м**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПО,

Име и фамилия: *Ралин*

Дата: *16.01.2025г.*





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-72059-16.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.84.35**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-32/10.05.2006 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград**

Местност: **"Променено предназначение със заповед РД 49-388/27.09.2011г."**

Площ: **1500 кв.м**

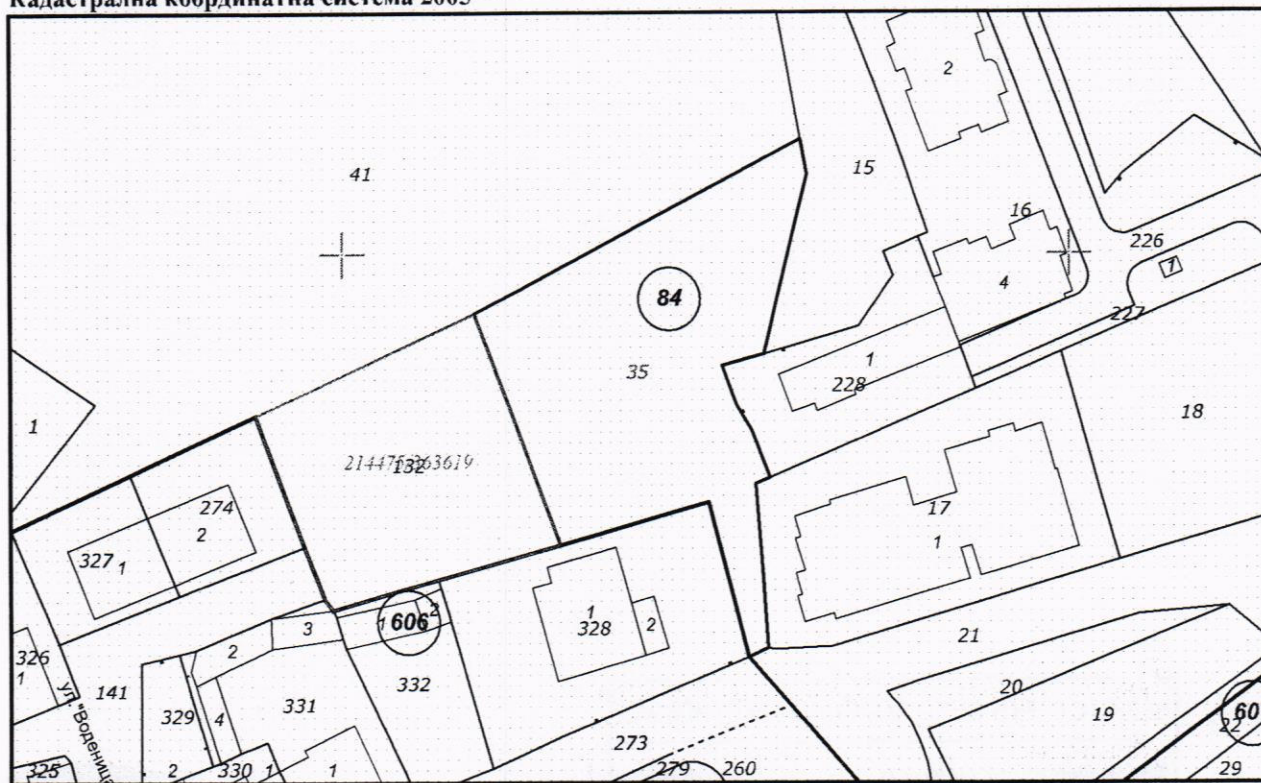
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Средно застрояване (от 10 до 15 m)**

Предишен идентификатор: **няма**

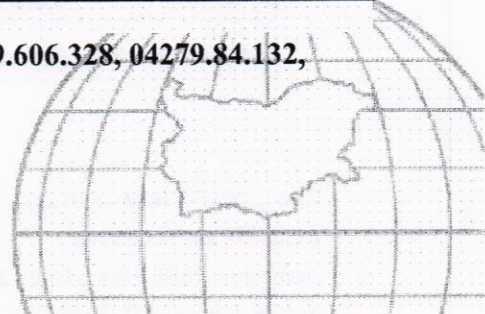
Номер от предходен план: **84.2**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 04279.84.21, 04279.84.15, 04279.84.41, 04279.84.228, 04279.606.328, 04279.84.132,
04279.84.17, 04279.606.273





Собственици по данни от КРНИ:

СВЕТЛАНА **ВЛОВА**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Нотариален акт № 46, том 20, рег. 5487, дело 2716 от 06.12.2019г., вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

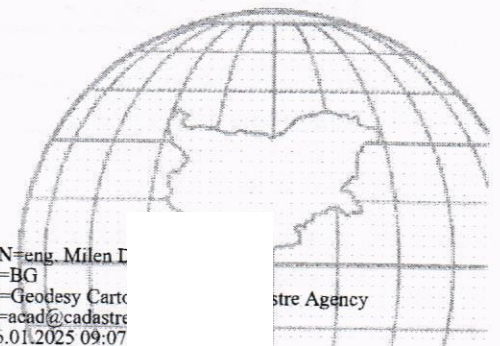
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Дав*

Дата: *16. 01. 2025г*





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-72060-16.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.84.15**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Благоевград**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-32/10.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград, п.к. 2700, ул. ГЕОРГИ ПОПОВ**

Площ: **2896 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**

Прецишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **457, квартал: 0**

Кадастрална координатна система 2005

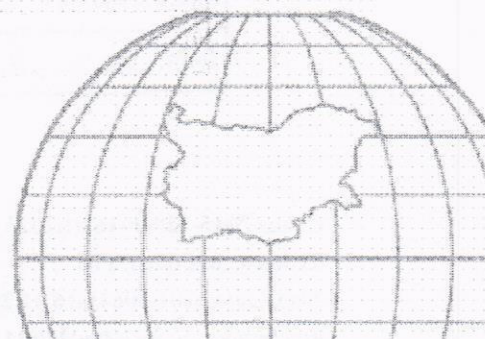


М 1 : 2000

Съседни: **04279.84.16, 04279.84.41, 04279.84.228, 04279.84.35**

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД-ЗАСТРОЕНО





площ 7635 кв. м от правото на собственост
Няма документ за собственост издаден от

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

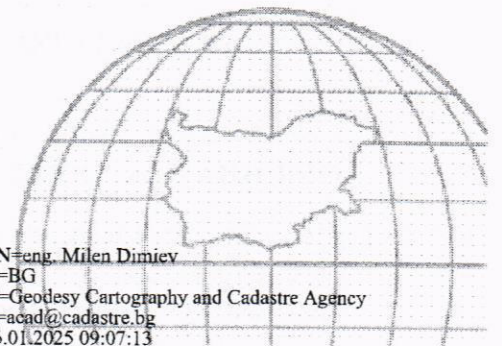
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННС

Име и фамилия: *А*

Дата: *16.01.2025*





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-72061-16.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.84.16**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Благоевград**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-32/10.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **Заповед №КД-14-01-127/08.04.2010 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**

Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград, п.к. 2700, "Медунски Андък"**

Площ: **1752 кв.м**

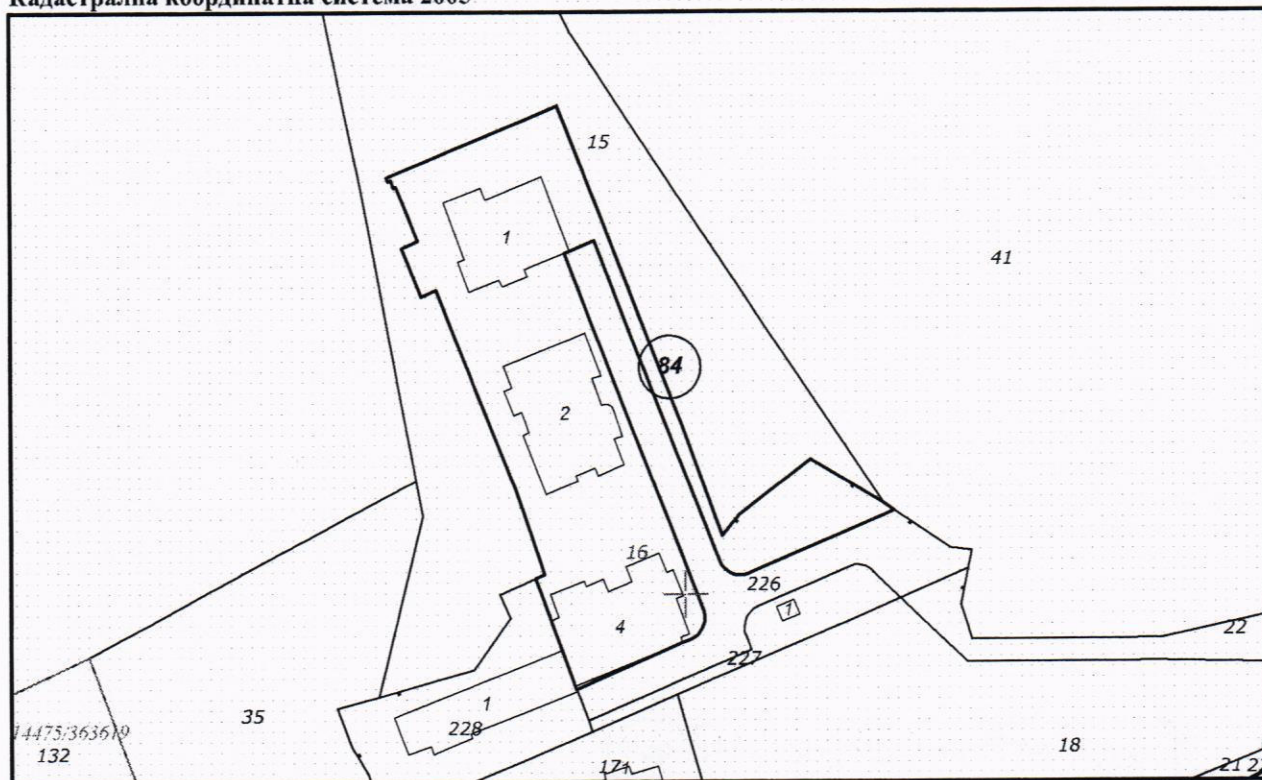
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Прекишен идентификатор: **няма**

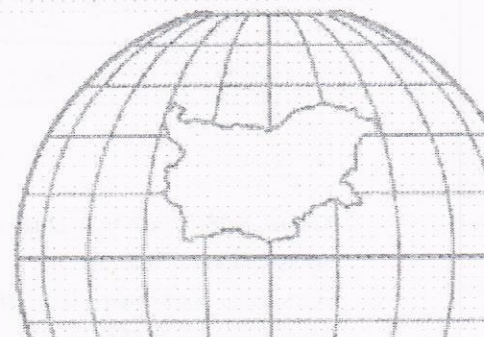
Номер от предходен план: **000472**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: **04279.84.15, 04279.84.41, 04279.84.228, 04279.84.226**





Няма данни за идеалните части

Договор № 100, том 2, рег. 2460 от 10.08.2006г., вписан в Служба по вписванията Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

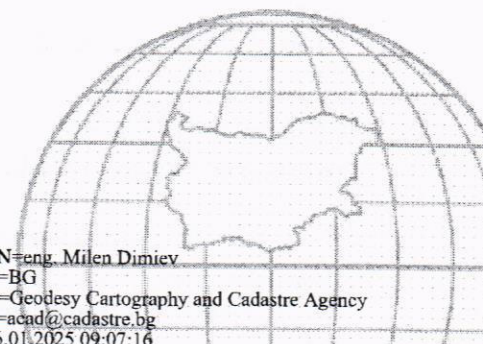
Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **04279.84.16.4**: застроена площ **202 кв.м**, брой етажи **4**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**
2. Сграда **04279.84.16.2**: застроена площ **218 кв.м**, брой етажи **4**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**
3. Сграда **04279.84.16.1**: застроена площ **164 кв.м**, брой етажи **4**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОН

Име и фамилия:

Дата: *16.01.2*





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-72062-16.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.84.226**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Благоевград**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-32/10.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **Заповед №КД-14-01-127/08.04.2010 г. на НАЧАЛНИК Н**

Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград, п.к. 2700, "Медун**

Площ: **550 кв.м**

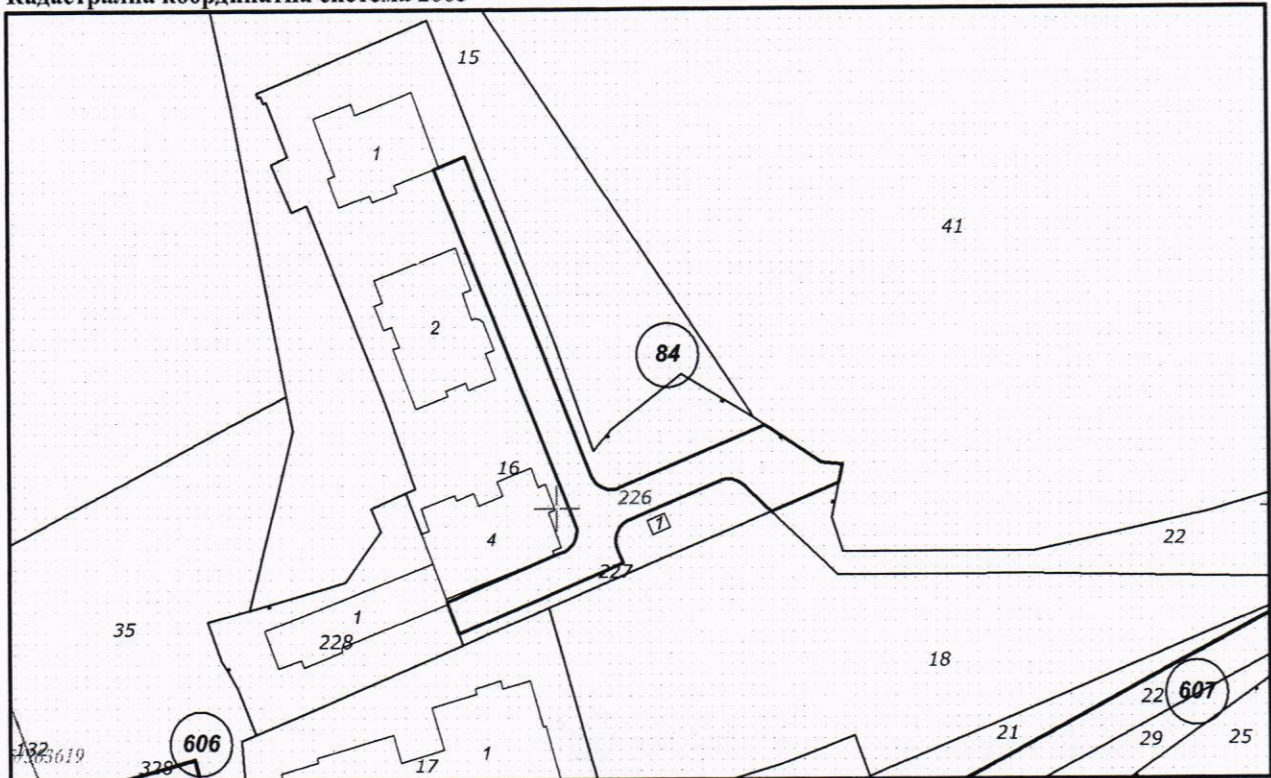
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

Предишен идентификатор: **няма**

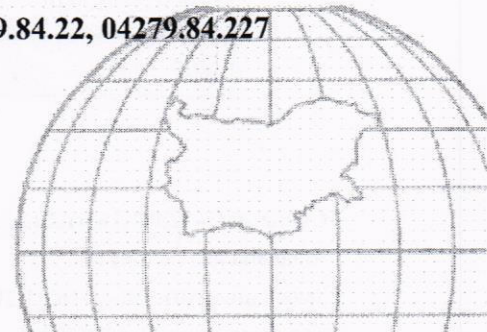
Номер от предходен план: **000472, 84.16**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: **04279.84.16, 04279.84.18, 04279.84.41, 04279.84.228, 04279.84.22, 04279.84.227**





Ид. част 1/1 от правото на собственост

Други № 100, том 2, рег. 2460 от 10.08.2006г., вписан в Служба по вписванията Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

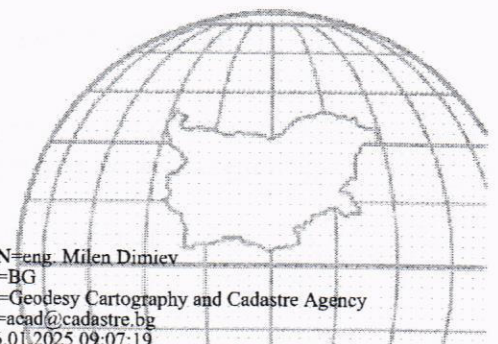
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОНН

Име и фамилия: }

Дата: 16.01.2025





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-72063-16.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.84.228**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Благоевград**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-32/10.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **Заповед №КД-14-01-127/08.04.2010 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**

Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград, п.к. 2700, "Медунски Андък"**

Площ: **509 кв.м**

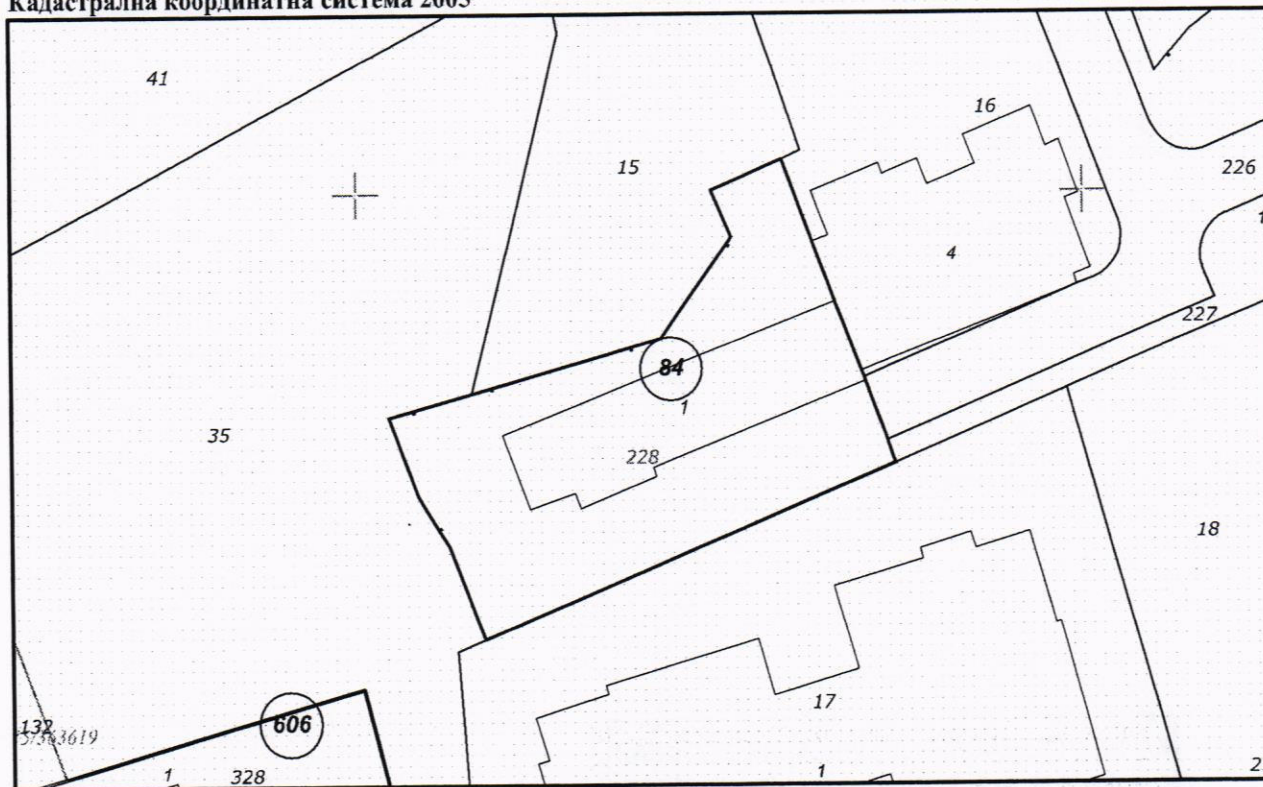
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: **няма**

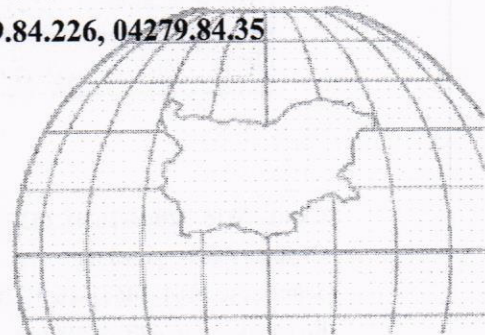
Номер от предходен план: **00472, 84.16**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: **04279.84.16, 04279.84.15, 04279.84.17, 04279.84.227, 04279.84.226, 04279.84.35**





Ид. част 1/1 от правото на собственост
Нотариален акт № 29, том 5, рег. 1277, дело 739 от 27.04.2010г., вписан в Служба по
вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

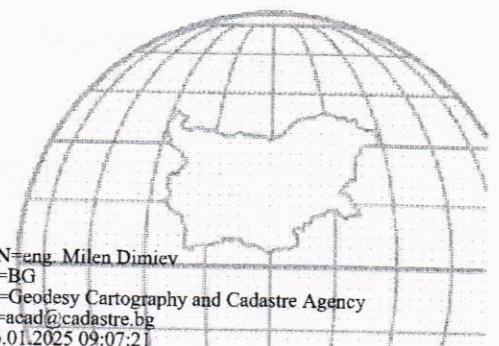
1. Сграда **04279.84.228.1**: застроена площ **145 кв.м**, брой етажи **3**, предназначение:

Жилищна сграда - многофамилна

ВЯРНО С ЕЛЕКТ

Име и фамили:

Дата: 16.01.





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-72064-16.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.84.227**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Благоевград**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-32/10.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **Заповед №КД-14-01-127/08.04.2010 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**
Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград, п.к. 2700, "Медунски Андък"**

Площ: **167 кв.м**

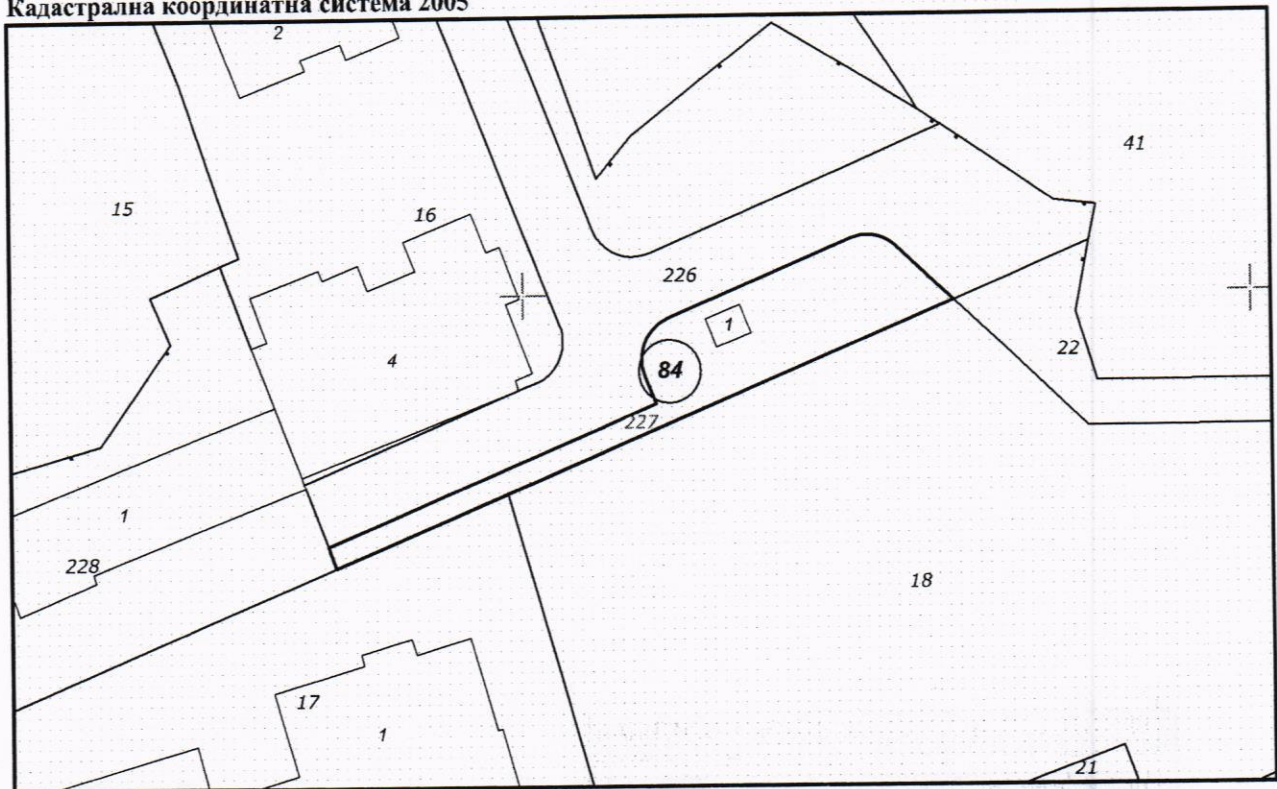
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: **няма**

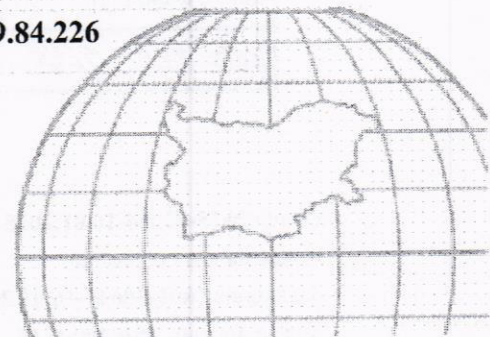
Номер от предходен план: **000472, 84.16**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: **04279.84.18, 04279.84.228, 04279.84.22, 04279.84.17, 04279.84.226**





Ид. част 1/1 от правото на собственост

Други № 100, том 2, рег. 2460 от 10.08.2006г., вписан в Служба по вписванията Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

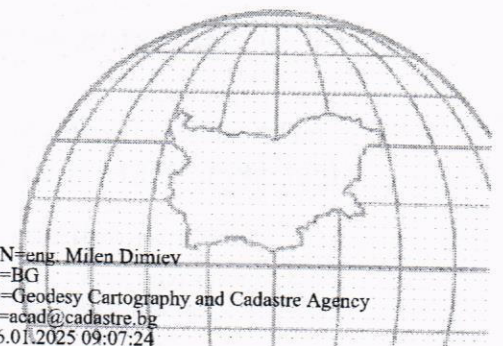
Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **04279.84.227.1**: застроена площ **5 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**

ВЯРНО С Е

Име и фамилия

Дата: 16.01.2025





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-72065-16.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.84.18**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-32/10.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Местност: **"БАЧИНОВО"**

Площ: **2085 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

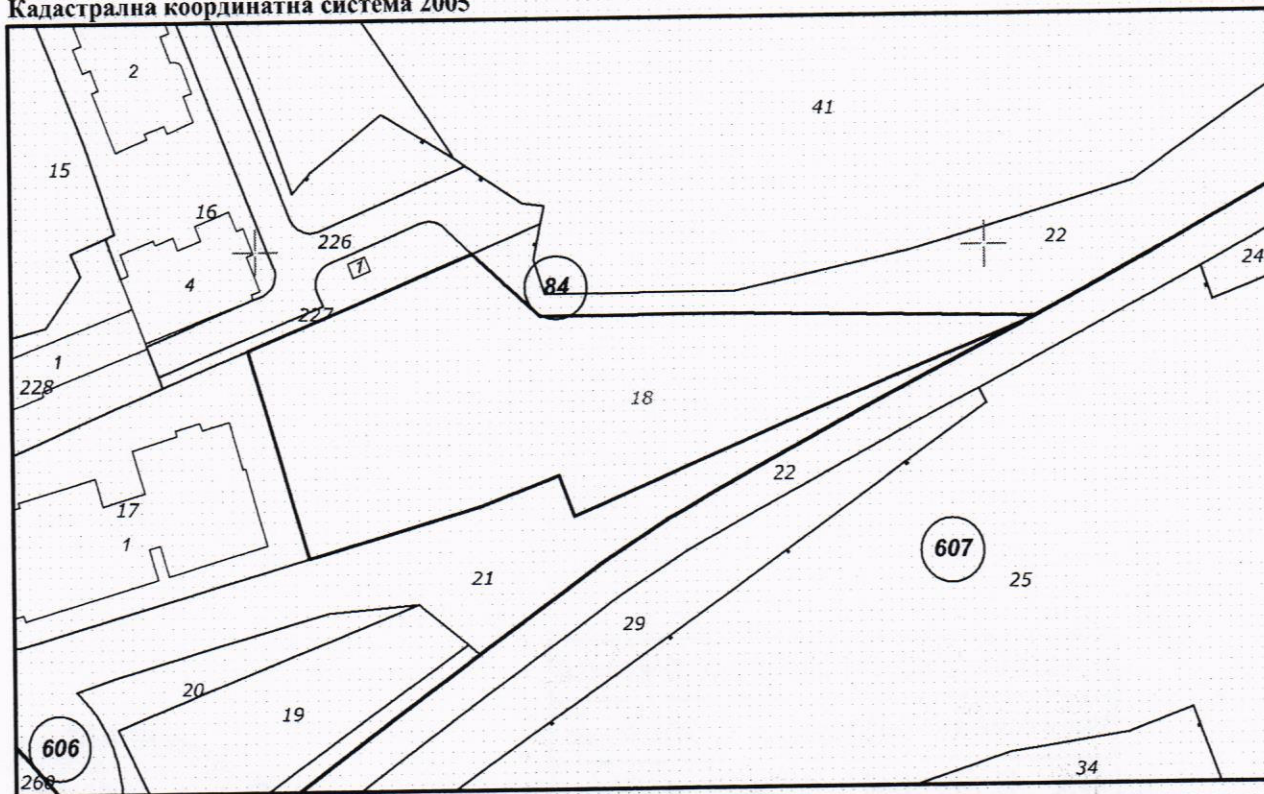
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **8**

Предишен идентификатор: **няма**

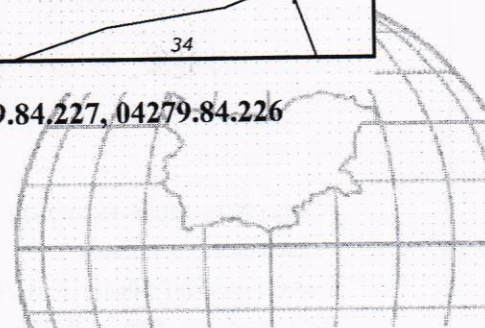
Номер от предходен план: **521**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 04279.607.22, 04279.84.21, 04279.84.22, 04279.84.17, 04279.84.227, 04279.84.226





Собственик г КРНИ:

НИКОЛА С **АЛМОВ**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Решение на ПК № РГ-47 от 17.07.2003г., издаден от ОСЗГ БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

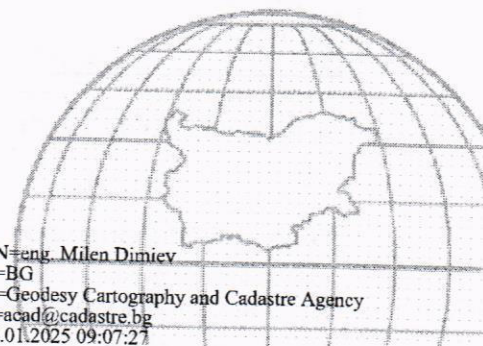
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Дим*

Дата: *16.01.2025г.*





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-72066-16.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.84.17**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-32/10.05.2006 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: гр. Благоевград, ул. "**КАТИНА И НИКОЛА ХАЙДУКОВИ**" №85

Местност: ""**Бачиново**"/промяна предназначението с решение АР-49-06/01.06.2015г. на **ОД"З"Благоевград**/"

Площ: **1242 кв.м**

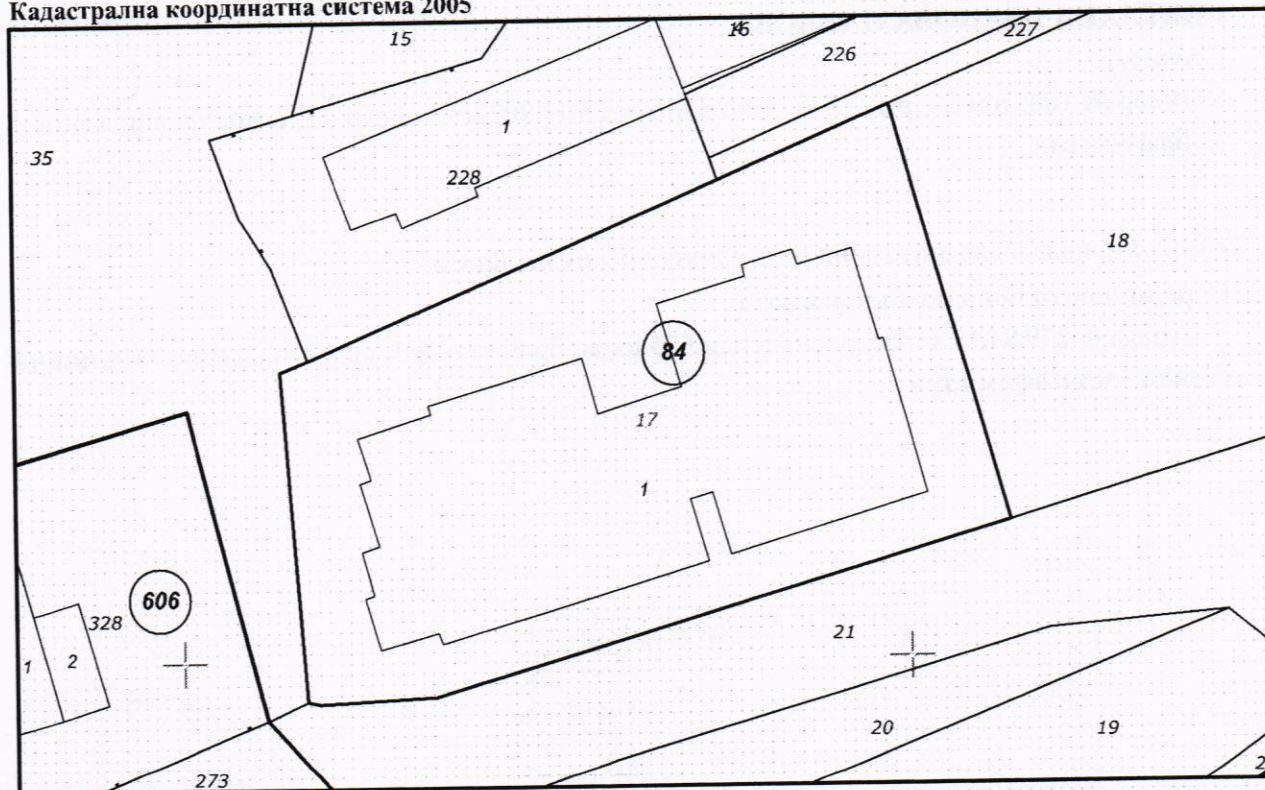
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Предишен идентификатор: **няма**

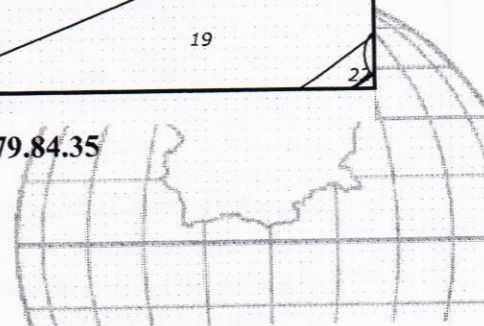
Номер от предходен план: **000518**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: 04279.84.21, 04279.84.18, 04279.84.228, 04279.84.227, 04279.84.35





Собственици по данни от КРНИ:

МАЯ **ДИКАНАРОВА**

Ид. част 1/4 от правото на собственост

Нотариален акт № 161, том III, рег. 3577, дело 2766 от 18.09.2007г., издаден от Съдия по
вписванията - БЛАГОЕВГРАД

СПАСКА **КОТЕВА**

Ид. част 1/2 от правото на собственост

Нотариален акт № 161, том III, рег. 3577, дело 2766 от 18.09.2007г., издаден от Съдия по
вписванията - БЛАГОЕВГРАД

ТАТЯНА **БЛАГОВА**

Ид. част 1/8 от правото на собственост

Нотариален акт № 161, том III, рег. 3577, дело 2766 от 18.09.2007г., издаден от Съдия по
вписванията - БЛАГОЕВГРАД

НИКОЛАЙ **ЛКОВ**

Ид. част 1/8 от правото на собственост

Нотариален акт № 161, том III, рег. 3577, дело 2766 от 18.09.2007г., издаден от Съдия по
вписванията - БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и лични права по данни от КРНИ:

СВЕТЛАНА **ПАВЛОВА**

Сервитут

Договор № 188, том 26, рег. 7275, дело 3786 от 25.11.2022г., вписан в Служба по вписванията
гр.Благоевград

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

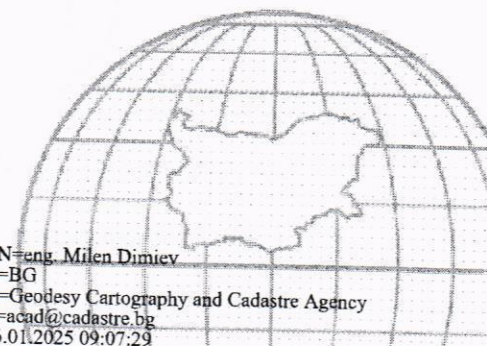
Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **04279.84.17.1**: застроена площ **575 кв.м**, брой етажи **5**, предназначение: **Жилищна
сграда - многофамилна**

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Димитров*

Дата: *16.01.2025г.*





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-72067-16.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.84.21**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-32/10.05.2006 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед №КД-14-01-1039/04.09.2012 г. на **НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Местност: **"БАЧИНОВО"**

Площ: **1305 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

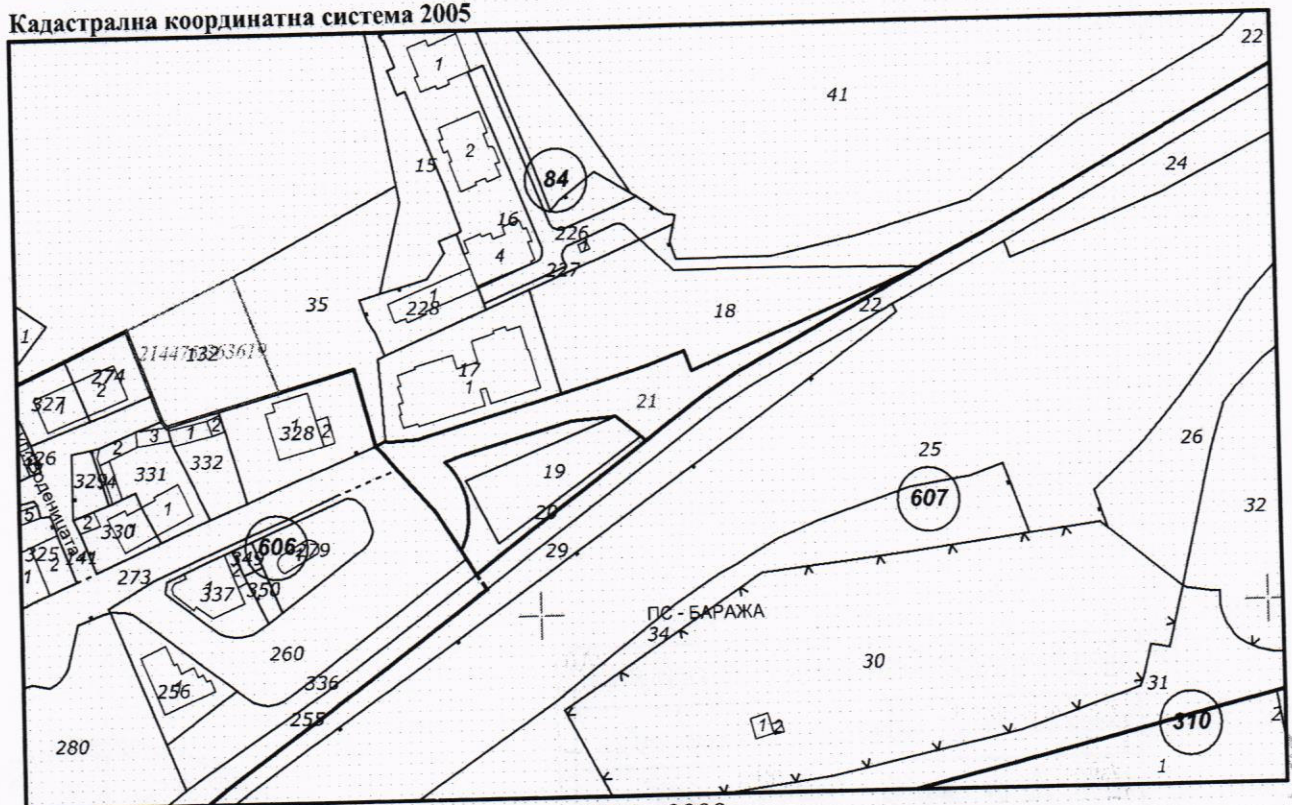
Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

Категория на земята при неполивни условия: **4**

Прекишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000520**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 2000

Съседни: 04279.607.22, 04279.84.18, 04279.84.20, 04279.84.19, 04279.606.328, 04279.84.17,
04279.606.273, 04279.84.35, 04279.606.260



Собственици по данни от КРНИ:

000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 111, том 8, рег. 2345 от 12.07.2012г., вписан в

Служба по вписванията Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Рачишва*

Дата: *16.01.2025* Подпи



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-72068-16.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.84.20**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със **Заповед №РД-18-32/10.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **Заповед №КД-14-01-1039/04.09.2012 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Местност: **"БАЧИНОВО"**

Площ: **451 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

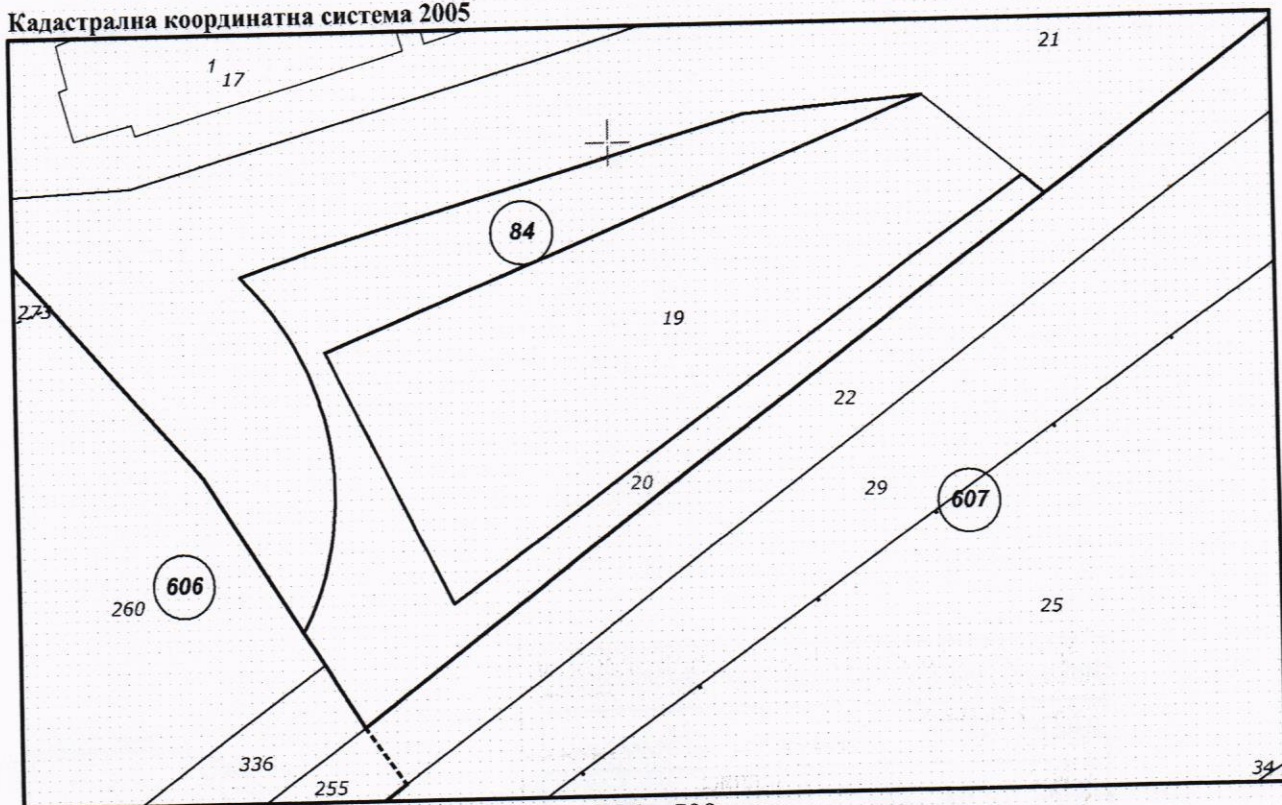
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **4**

Предишен идентификатор: **няма**

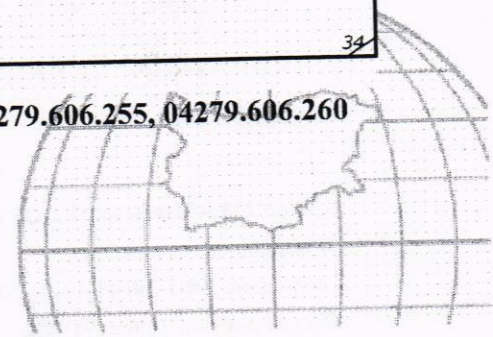
Номер от предходен план: **000470**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: 04279.607.22, 04279.84.21, 04279.84.19, 04279.606.336, 04279.606.255, 04279.606.260





Собственици по данни от КРНИ:

000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 110, том 8, рег. 2344 от 12.07.2012г., вписан в

Служба по вписванията Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

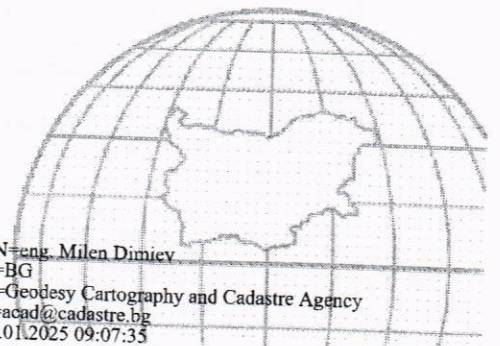
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: *Дач*

Дата: *16.01.2025г.*





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-72069-16.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **04279.84.19**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Благоевград**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-32/10.05.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **Заповед №КД-14-01-1039/04.09.2012 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**

Адрес на поземления имот: **гр. Благоевград**

Местност: **"БАЧИНОВО"**

Площ: **623 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

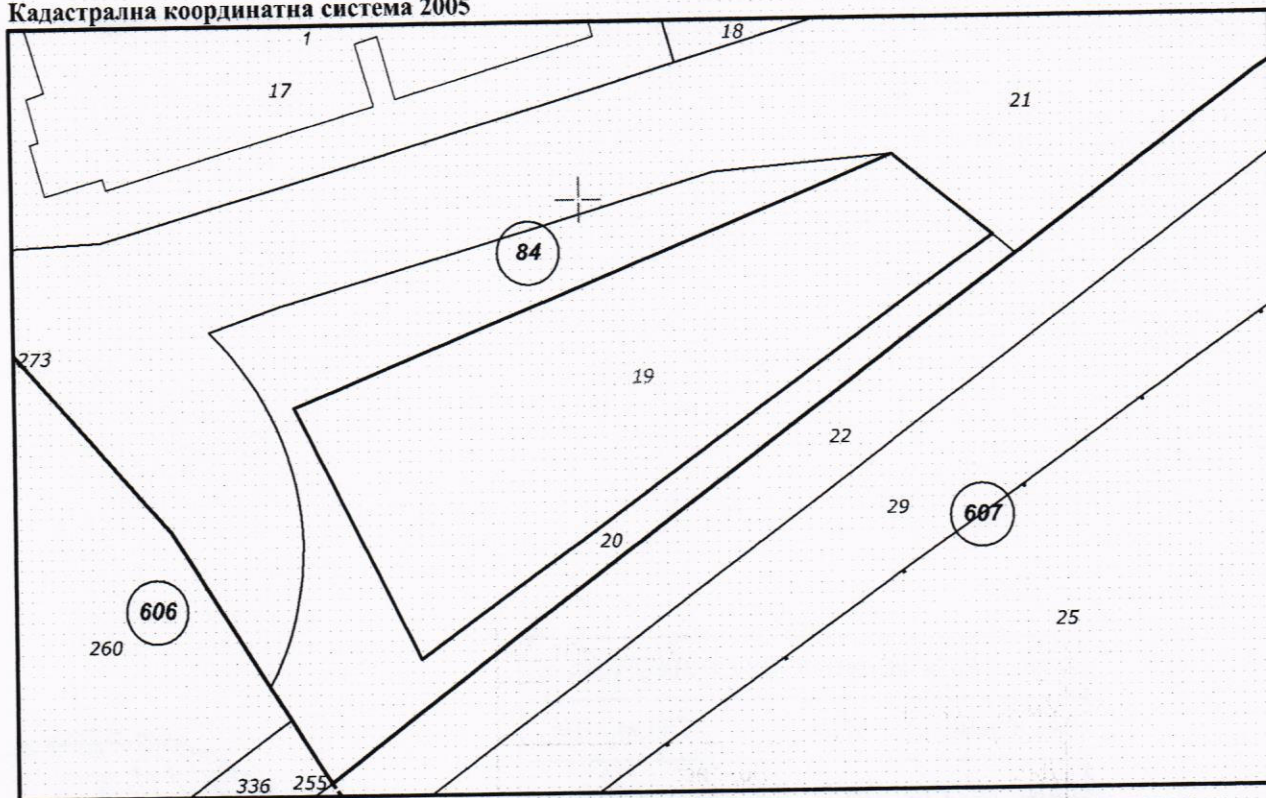
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **4**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000527**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: **04279.84.21, 04279.84.20**





Собственици по данни от КРНИ:

131082815, "СТРОЙ Б

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Нотариален акт № 169, том 15, рег. 4748, дело 2026 от 24.10.2016г., вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ПРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Данилко*

Дата: *16.01.2025г.* Подпи

