

За установяване
на мъртешка
и живи



№ П-00-33/17.01.
2025г.

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

17.01.2025г. Изх. № 60-00-34/17.01.2025г.

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Предоставяне на поземлен имот с проектен идентификатор 57159.221.7 по кадастралната карта на с. Покровник, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Марян Марчев по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. №ЕО-Б-2896/16.08.2024 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление **вх. №РД-12-05-01-1527/31.07.2024 г.** от Любен Марчев за предоставяне на поземлен имот с проектен идентификатор 57159.221.7 по кадастралната карта на с. Покровник, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Марян Марчев с признато право съгласно Решение №398/19.01.1994 г. по преписка №Ц207/27.02.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по одобрения план на новообразуваните имоти за землището на с. Покровник и издадената скица-проект за поземлен имот с идентификатор 57159.221.7 от СГКК – Благоевград се констатира, че няма застъпване с имоти попадащи в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ от плана на новообразуваните имоти.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Марян Марчов, както следва:**

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 57159.221.7 по кадастралната карта на с. Покровник, общ. Благоевград, местност Лозето/Дабо с площ 2499 кв.м, съгласно скица-проект №15-406559/19.04.2024 г. Имотът е образуван от следните поземлени имоти:

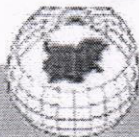
➤ 2499 кв.м от поземлен имот с идентификатор 57159.221.3 по КК на с. Покровник, община Благоевград, местност Дабо, целият с площ от 635 622 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – девета, номер по предходен план: 221003, 000257, публична общинска собственост съгласно АОС №12539/ 24.07.2023 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград





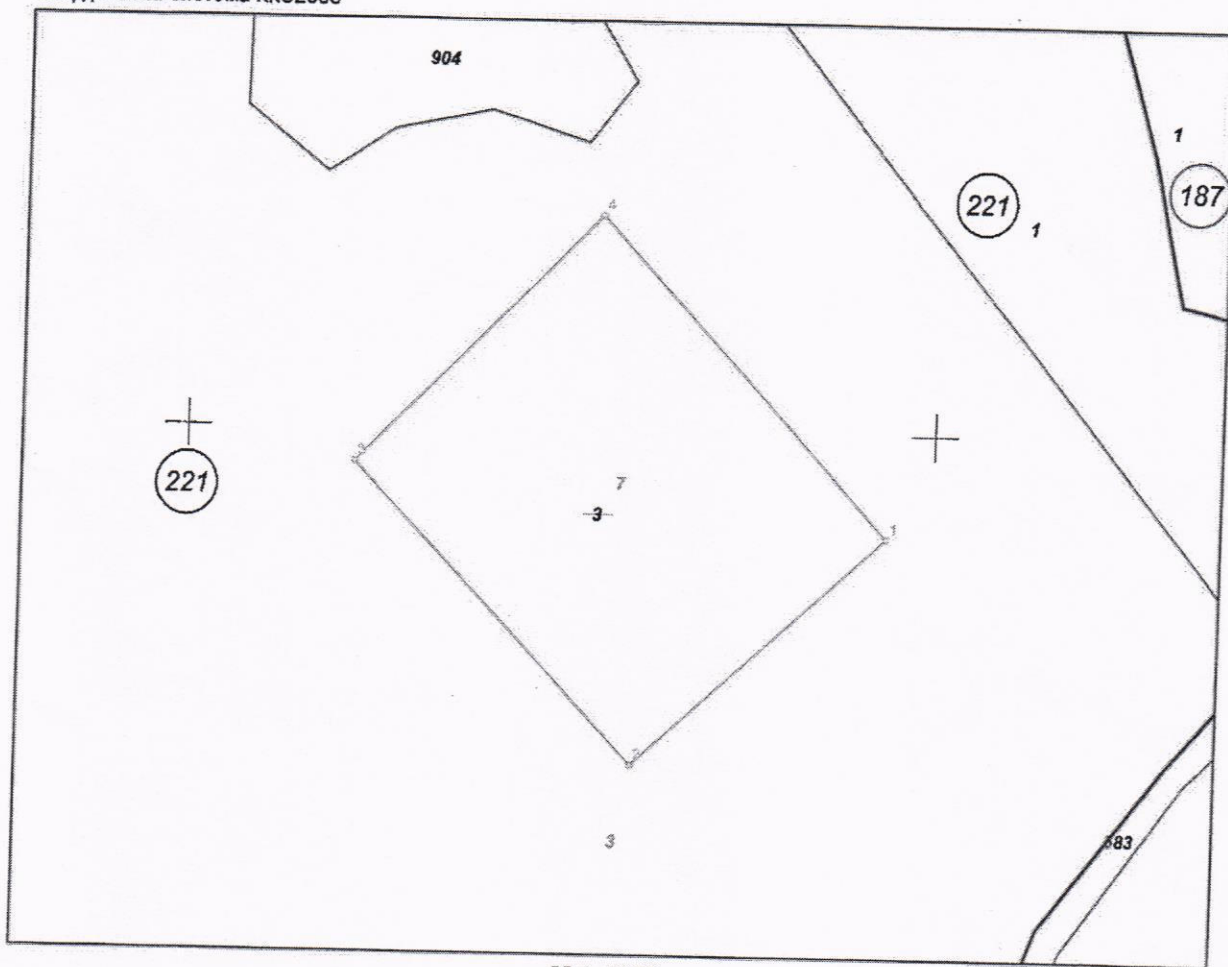
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-406559-19.04.2024 г.

за проектен имот с идентификатор **57159.221.7**
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОЕВГРАД по заявление 01-17126-12.01.2024 г. от "КАД-ПРОЕКТ"
ЕООД

Координатна система ККС2005



M 1:1000

Проектът изменя кадастралната карта на с. Покровник, общ. Благоевград, обл. Благоевград
одобрена със заповед Заповед: № РД-18-464/15.07.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Скица-проект № 15-406559-19.04.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-122509.05.03.2024 г.

Проектът е изработен по
Изработил:

№ 01-17126-12.01.2024 г.

Захари Митри

/инж. Валери Тимев/



Проектен имот с идентификатор **57159.221.7**, с площ **2499** кв. м
при съсед:
проектен имот с идентификатор **57159.221.3** и площ **633123** кв. м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:
• **2499** кв. м от поземлен имот с идентификатор **57159.221.3** • **2499** кв. м от поземлен имот с
идентификатор **57159.221.3**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри,
засягащо поземления имот е от **31.08.2023** г., , трайно предназначение на територията: **Земеделска**,
начин на трайно ползване: **Пасище**, вид на собствеността: **Общинска публична**, адрес: **с. Покровник**,
площ: **635622** кв. м, собственици: **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**, Няма данни за идеалните
части, Акт за публична общинска собственост № 77 том 16 рег. 4289 от 31.07.2023г., издаден от Служба
по вписванията гр.Благоевград

В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4649586.64	295393.82
2.	4649557.00	295360.50
3.	4649595.54	295322.51
4.	4649627.75	295355.13



Скица-проект № **15-406559-19.04.2024** г. издадена въз основа на
заявление с входящ № **01-122509-05.03.2024** г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № **01-17126-12.01.2024** г.
Изработил:

Захари Митџ

/инж. Валери Тимев/