

№ П-00-32/17.01
2025г.



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Иск. № 60-00-33/17.01.2025

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО Предоставяне на поземлени имоти от общинския поземлен фонд с идентификатори 07377.64.23, 07377.99.23, 07377.66.75, 07377.93.8, 07377.97.25, 07377.97.26, 07377.61.106, 07377.69.43, 07377.56.4 и 07377.64.3 по кадастралната карта на с. Българчево за възстановяване правото на собственост на наследниците на Стоица Беднички по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. №ЕО-Б-2820/09.08.2024 г.** и писмо за корекция **вх. №ЕО-Б-159/16.01.2025 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление **вх. №РД-12-05-01-1389/15.07.2024 г.** от Кирил Ковачки за предоставяне на поземлени имоти с идентификатори 07377.64.23, 07377.99.23, 07377.66.75, 07377.93.8, 07377.97.25, 07377.97.26, 07377.61.106, 07377.69.43, 07377.56.4 и 07377.64.3 по кадастралната карта на с. Българчево за възстановяване правото на собственост на наследниците на Стоица Беднички с признато право съгласно Решение №761/12.01.1996 г. по преписка №Е84/11.02.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по одобрения план на новообразуваните имоти за землището на с. Българчево и издадените скици и скици-проект за поземлени имоти с идентификатор 07377.64.23, 07377.99.23, 07377.66.75, 07377.93.8, 07377.97.25, 07377.97.26, 07377.61.106, 07377.69.43, 07377.56.4 и 07377.64.3 от СГКК – Благоевград се

За
от
и
14.01.2025г.

Стамболински
Мутков
Мини

констатира, че няма застъпване с имоти попадащи в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ от плана на новообразуваните имоти.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Стоица Беднички, както следва:**

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 07377.64.23 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, местност Осоето-Балвано с площ 1976 кв.м, съгласно скица-проект №15-292416/22.03.2024 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 1976 кв.м от поземлен имот с идентификатор 07377.64.17 по КК на с. Българчево, община Благоевград, местност Балвано, целият с площ от 3072 кв.м, начин на трайно ползване – гори и храсти в земеделска земя, категория на земята – шеста, публична общинска собственост съгласно АОС №11555/15.11.2022 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Проектен поземлен имот с идентификатор 07377.99.23 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, местност Корията/Падежлийте с площ 7168 кв.м, съгласно скица-проект №15-292344/22.03.2024 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 7168 кв.м от поземлен имот с идентификатор 07377.99.17 по КК на с. Българчево, община Благоевград, местност Падежлийте, целият с площ от 7168 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – осма, публична общинска собственост съгласно АОС №9202/21.02.2020 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

3. Проектен поземлен имот с идентификатор 07377.66.75 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, местност Веляко/Дупките с площ 10 457 кв.м, съгласно скица-проект №15-292328/22.03.2024 г. Имотът е образуван от следните поземлени имоти:

➤ 1588 кв.м от поземлен имот с идентификатор 07377.66.6 по КК на с. Българчево, община Благоевград, местност Дупките, целият с площ от 2611 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – осма, частна общинска собственост съгласно АОС №11538/09.11.2022 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

➤ поземлен имот с идентификатор 07377.66.5 по КК на с. Българчево, община Благоевград, местност Дупките, целият с площ от 8868 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – осма, частна общинска собственост съгласно АОС №11532/09.11.2022 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

4. Проектен поземлен имот с идентификатор 07377.93.8 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, местност Реката/Златковица с площ 2222 кв.м, съгласно скица-проект №15-292409/22.03.2024 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 2222 кв.м от поземлен имот с идентификатор 07377.93.7 по КК на с. Българчево, община Благоевград, местност Златковица, целият с площ от 11 546 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – четвърта, публична общинска собственост съгласно АОС №12662/23.08.2023 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

5. Проектен поземлен имот с идентификатор 07377.97.25 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, местност Присоето/Побит камък с площ 3918 кв.м, съгласно скица-проект №15-292363/22.03.2024 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 3918 кв.м от поземлен имот с идентификатор 07377.97.2 по КК на с. Българчево, община Благоевград, местност Побит камък, целият с площ от 36 791 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – осма, публична общинска собственост съгласно АОС №9440/03.06.2020 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

6. Проектен поземлен имот с идентификатор 07377.97.26 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, местност Веляко/Присоето с площ 1688 кв.м, съгласно скица-проект №15-292425/22.03.2024 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 1688 кв.м от поземлен имот с идентификатор 07377.97.5 по КК на с. Българчево, община Благоевград, местност Присоето, целият с площ от 6644 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – осма, публична общинска собственост съгласно АОС №13047/05.02.2024 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

7. Проектен поземлен имот с идентификатор 07377.61.106 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, местност Осоето/Полето с площ 2976 кв.м, съгласно скица-проект №15-292378/22.03.2024 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 2976 кв.м от поземлен имот с идентификатор 07377.61.105 по КК на с. Българчево, община Благоевград, местност Полето, целият с площ от 6665 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – четвърта, публична общинска собственост съгласно АОС №12587/01.08.2023 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

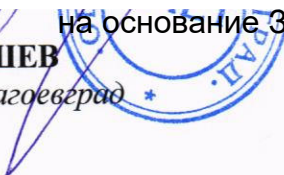
8. Поземлен имот с идентификатор 07377.69.43 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, местност Редината, площ 596 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – осма, часта общинска собственост съгласно АОС №11695/04.01.2023 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

9. Поземлен имот с идентификатор 07377.56.4 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, местност Юрто, площ 1331 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – осма, часта общинска собственост съгласно АОС №11468/25.10.2022 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

10. Поземлен имот с идентификатор 07377.64.3 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, местност Балвано, площ 1665 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – четвърта, часта общинска собственост съгласно АОС №11523/07.11.2022 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград *





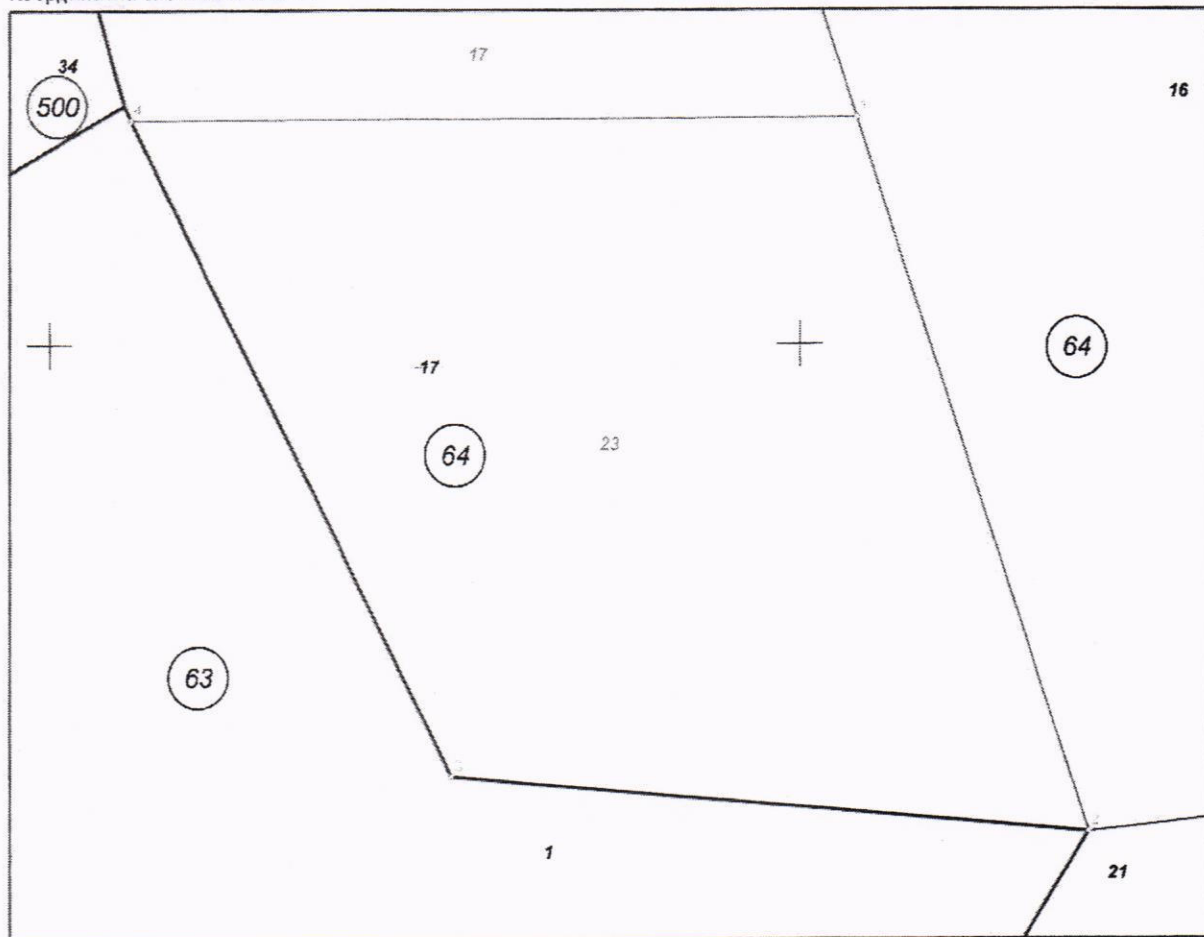
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-292416-22.03.2024 г.

за проектен имот с идентификатор **07377.64.23**
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОЕВГРАД по заявление 01-643507-16.11.2023 г. от "КАД-ПРОЕКТ"
ЕООД

Координатна система ККС2005



М 1:500

Проектът изменя кадастралната карта на с. **Българчево**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**
одобрена със заповед **Заповед: № РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**



Скица-проект № 15-292416-22.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-27925-17.01.2024 г.

Проектът е изработен по:
Изработил:

№ 01-643507-16.11.2023 г.

Захари Митре



Проектен имот с идентификатор **07377.64.23**, с площ **1976 кв. м** при съсед:

поземлен имот от ККР с идентификатор **07377.64.21** и площ **10849 кв. м**,

поземлен имот от ККР с идентификатор **07377.64.16** и площ **3759 кв. м**,

поземлен имот от ККР с идентификатор **07377.63.1** и площ **9742 кв. м**,

проектен имот с идентификатор **07377.64.17** и площ **1097 кв. м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **1976 кв. м** от поземлен имот с идентификатор **07377.64.17** • **1976 кв. м** от поземлен имот с идентификатор **07377.64.17**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **09.01.2023 г.**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Гори и храсти в земеделска земя**, вид на собствеността: **Общинска частна**, адрес: **с. Българчево**, площ: **3072 кв. м**, собственици: **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**. Няма данни за идеалните части, Акт за общинска собственост № 93 том 26 рег. 7154 от 23.11.2022г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [M]	Y [M]
1.	4656964.58	296203.77
2.	4656918.42	296219.22
3.	4656922.07	296176.81
4.	4656964.43	296155.45

Скица-проект № **15-292416-22.03.2024 г.** издадена въз основа на
заявление с входящ № **01-27925-17.01.2024 г.**

Проектът е изработен по заявление с входящ № **01-643507-16.11.2023 г.**

Изработил:

Захари Ми





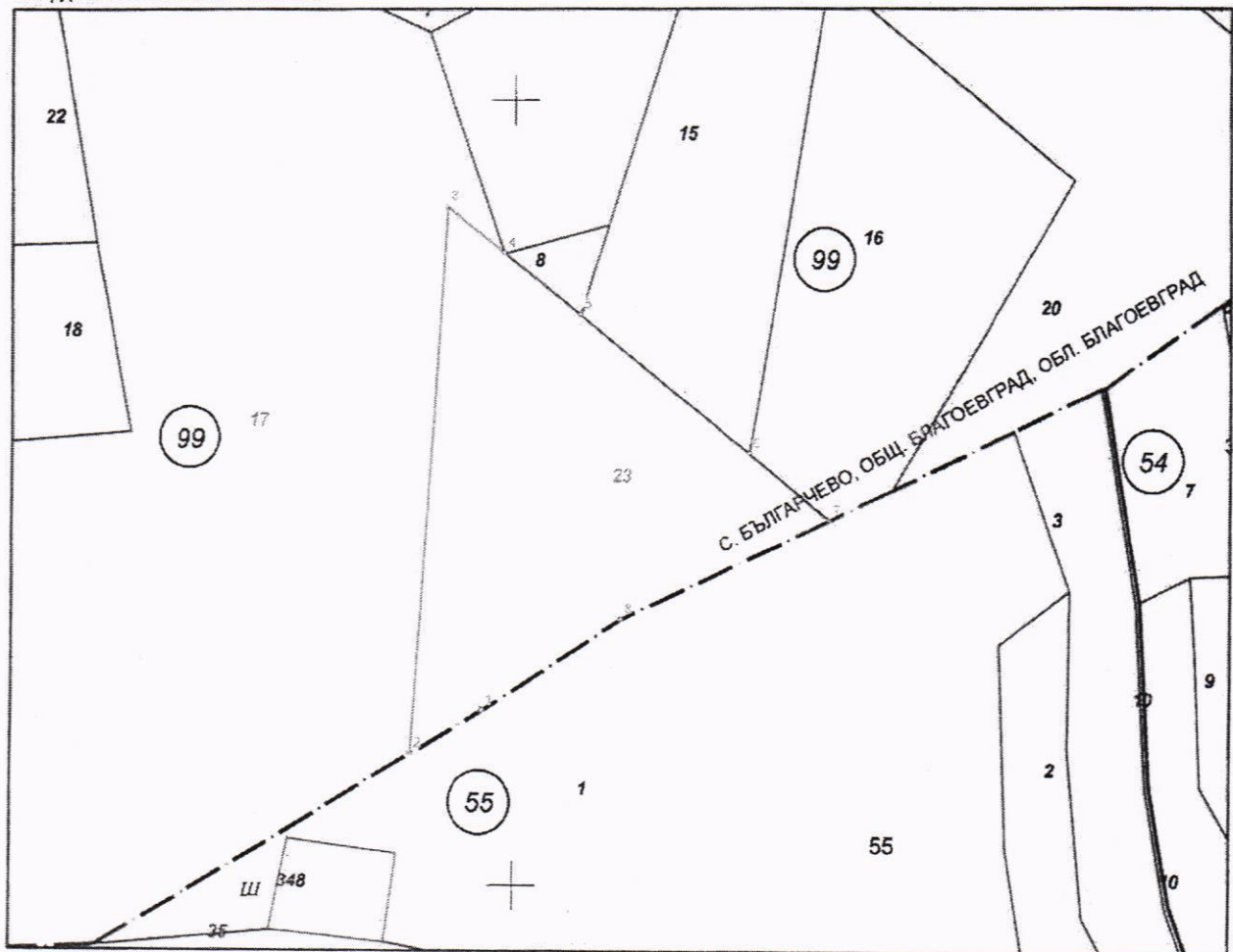
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-292344-22.03.2024 г.

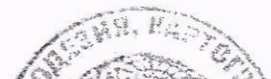
за проектен имот с идентификатор **07377.99.23**
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОЕВГРАД по заявление 01-643507-16.11.2023 г. от "КАД-ПРОЕКТ"
ЕООД

Координатна система ККС2005



М 1:2000

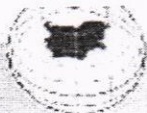
Проектът изменя кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград
одобрена със заповед Заповед: № РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК



Скица-проект № 15-292344-22.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-27925-17.01.2024 г.

Проектът е изработен по входящ № 01-643507-16.11.2023 г.
Изработил:

Захари Мит



Проектен имот с идентификатор **07377.99.23**, с площ **7168** кв. м при съсед:

поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.99.20** и площ **24598** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.99.16** и площ **6386** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.99.15** и площ **4831** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.99.8** и площ **288** кв. м,
проектен имот с идентификатор **07377.99.17** и площ **60725** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **30702.55.1** и площ **27927** кв. м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **7168** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.99.17** • **7168** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.99.17**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **17.03.2020** г., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Пасище**, вид на собствеността: **Общинска публична**, адрес: **с. Българчево**, площ: **67893** кв. м, собственици: **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**, Ид. част 1/1 от правото на собственост, Акт за публична общинска собственост № 143 том 2 рег. 546 дело 421 от 18.02.2019г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4656244.57	294791.99
2.	4656233.38	294773.09
3.	4656372.97	294782.51
4.	4656361.28	294797.27
5.	4656345.56	294817.11
6.	4656310.33	294861.58
7.	4656293.34	294883.02
8.	4656267.79	294828.18

Скица-проект № **15-292344-22.03.2024** г. издадена въз основа на
заявление с входящ № **01-27925-17.01.2024** г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № **01-643507-16.11.2023** г.
Изработил:

Захари Митрев





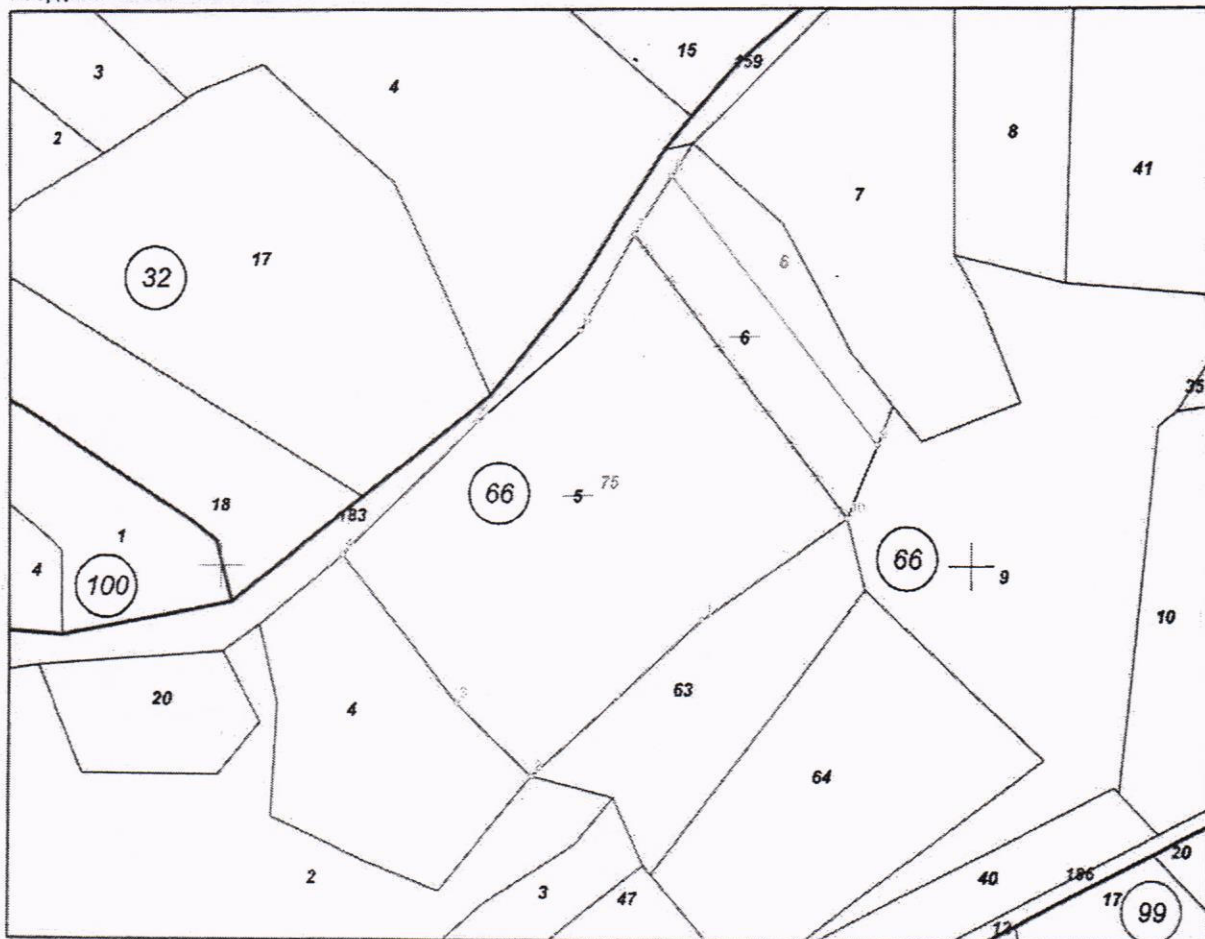
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-292328-22.03.2024 г.

за проектен имот с идентификатор **07377.66.75**
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОЕВГРАД по заявление 01-643507-16.11.2023 г. от "КАД-ПРОЕКТ"
ЕООД

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Проектът изменя кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград
одобрена със заповед Заповед: № РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Скица-проект № 15-292328-22.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-27925-17.01.2024 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-643507-16.11.2023 г.
Изработил:

Захари Митрев





Проектен имот с идентификатор **07377.66.75**, с площ **10457** кв. м при съсед:

поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.66.2** и площ **16509** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.66.4** и площ **3588** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.66.63** и площ **2822** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.66.9** и площ **8366** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.66.183** и площ **7097** кв. м,
проектен имот с идентификатор **07377.66.6** и площ **1023** кв. м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **1588** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.66.6** • **1588** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.66.6**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **14.12.2022** г., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, вид на собствеността: **Общинска частна**, адрес: **с. Българчево**, площ: **2611** кв. м, собственици: **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**, Няма данни за идеалните части, Акт за общинска собственост № 70 том 26 рег. 7125 от 22.11.2022г., издаден от Служба по вписванията гр. Благоевград

• **8868** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.66.5** • **8868** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.66.5**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **14.12.2022** г., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, вид на собствеността: **Общинска частна**, адрес: **с. Българчево**, площ: **8868** кв. м, собственици: **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**, Няма данни за идеалните части, Акт за общинска собственост № 162 том 25 рег. 6932 от 16.11.2022г., издаден от Служба по вписванията гр. Благоевград

**В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот**

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4656585.97	294528.53
2.	4656545.67	294483.22
3.	4656564.58	294462.98
4.	4656602.64	294432.41
5.	4656637.17	294468.37
6.	4656660.60	294495.86
7.	4656685.34	294510.47
8.	4656700.60	294520.40
9.	4656631.09	294574.81
10.	4656612.03	294566.88

Скица-проект № **15-292328-22.03.2024** г. издадена въз основа на
заявление с входящ № **01-27925-17.01.2024** г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № **01-643507-16.11.2023** г.
Изработил:

Захари Митри



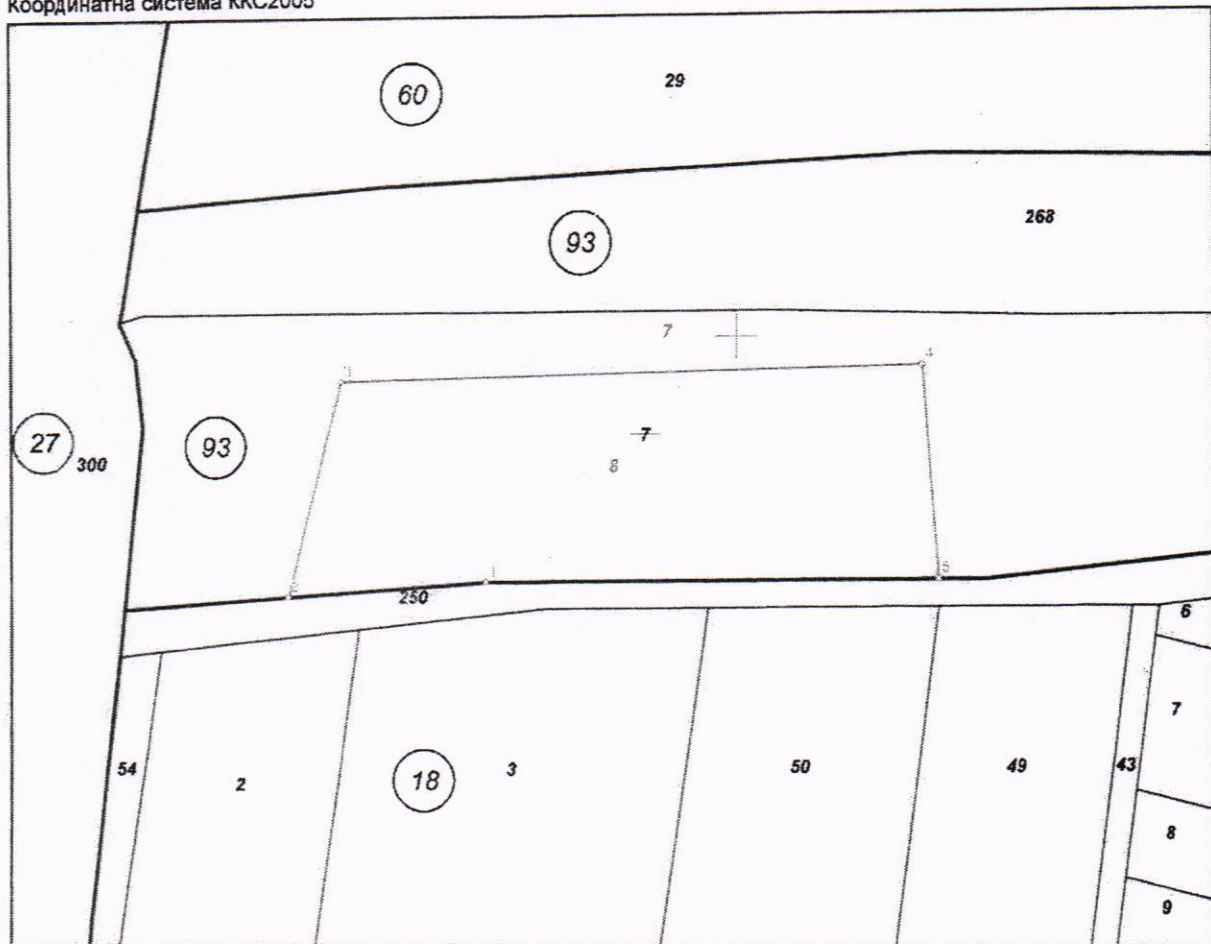


СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ
№ 15-292409-22.03.2024 г.

за проектен имот с идентификатор 07377.93.8
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОЕВГРАД по заявление 01-643507-16.11.2023 г. от "КАД-ПРОЕКТ"
ЕООД

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Проектът изменя кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград
одобрена със заповед Заповед: № РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Скица-проект № 15-292409-22.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-27925-17.01.2024 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-643507-16.11.2023 г.
Изработил:

Захари Мит





Проектен имот с идентификатор **07377.93.8**, с площ **2222** кв. м при съседни:
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.18.250** и площ **3257** кв. м,
проектен имот с идентификатор **07377.93.7** и площ **9324** кв. м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:
• **2222** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.93.7** • **2222** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.93.7**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **28.11.2023** г., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Пасище**, вид на собствеността: **Общинска публична**, адрес: **с. Българчево**, площ: **11546** кв. м, собственици: **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**, Няма данни за идеалните части, Акт за общинска собственост № 72 том 18 рег. 4808 от 29.08.2023г., издаден от Служба по вписванията гр. Благоевград

**В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот**

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4657368.27	296566.72
2.	4657366.42	296540.30
3.	4657394.46	296547.42
4.	4657396.08	296624.70
5.	4657368.42	296626.75

Скица-проект № 15-292409-22.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-27925-17.01.2024 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-643507-16.11.2023 г.
Изработил:

Захари Митре





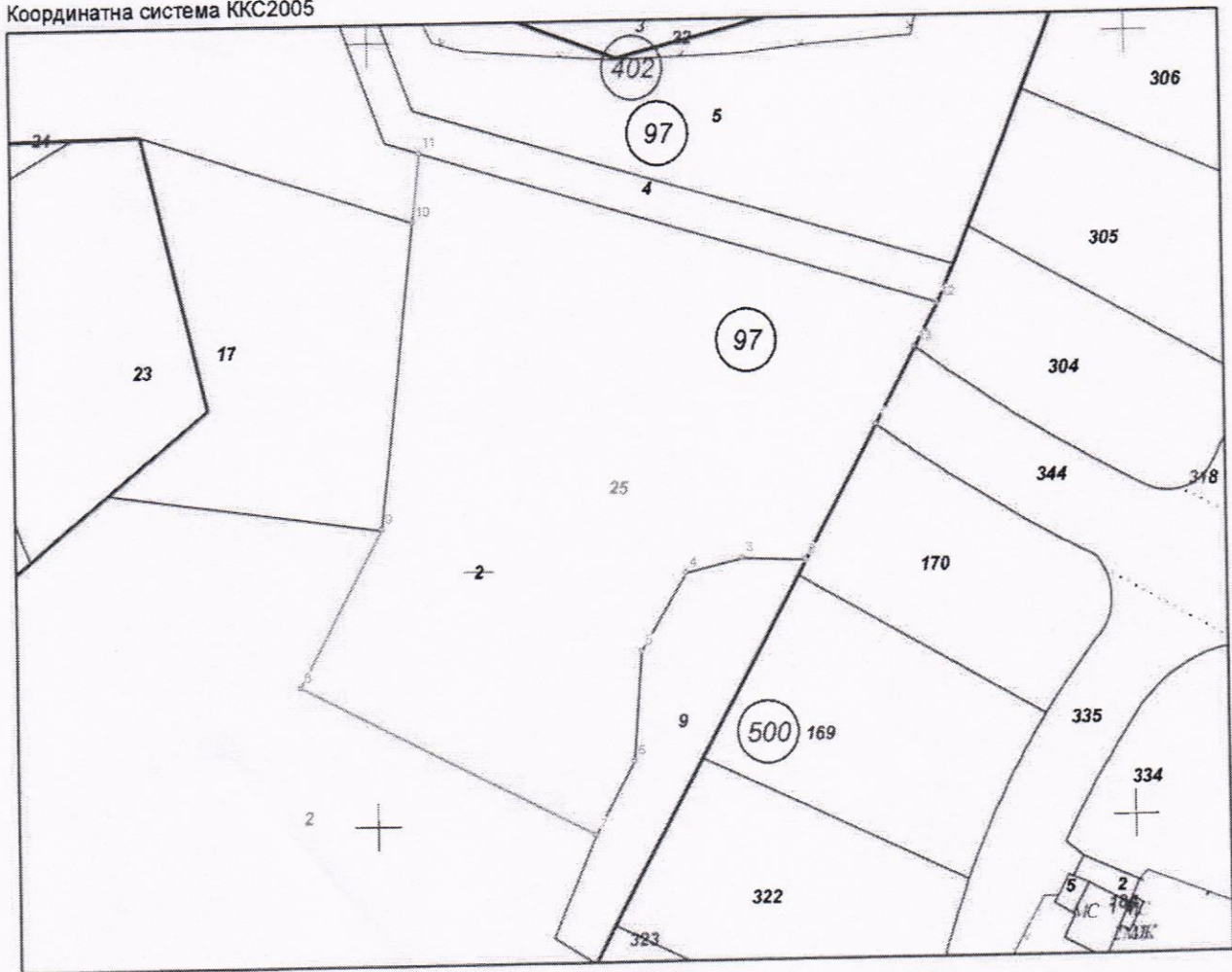
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-292363-22.03.2024 г.

за проектен имот с идентификатор **07377.97.25**
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОЕВГРАД по заявление 01-643507-16.11.2023 г. от "КАД-ПРОЕКТ"
ЕООД

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Проектът изменя кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград
одобрена със заповед Заповед: № РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Скица-проект № 15-292363-22.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-27925-17.01.2024 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-643507-16.11.2023 г.
Изработил:

Захари М





Проектен имот с идентификатор **07377.97.25**, с площ **3918** кв. м при съседни:
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.500.170** и площ **789** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.500.304** и площ **742** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.97.9** и площ **541** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.97.17** и площ **1287** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.500.344** и площ **3039** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.97.4** и площ **887** кв. м,
проектен имот с идентификатор **07377.97.2** и площ **32873** кв. м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:
• **3918** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.97.2** • **3918** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.97.2**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **11.08.2020** г., , трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Пасище**, вид на собствеността: **Общинска публична**, адрес: **с. Българчево**, площ: **36791** кв. м, собственици: **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**, Ид. част 1/1 от правото на собственост, Акт за публична общинска собственост № 112 том 7 рег. 1910 дело 1051 от 08.06.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград 91110

В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4657550.42	295766.48
2.	4657533.18	295756.94
3.	4657533.58	295748.65
4.	4657531.76	295741.31
5.	4657521.91	295735.26
6.	4657507.93	295734.12
7.	4657498.46	295728.88
8.	4657517.98	295689.89
9.	4657537.96	295701.01
10.	4657577.09	295705.64
11.	4657586.00	295706.70
12.	4657565.74	295774.95
13.	4657560.11	295771.84

Скица-проект № **15-292363-22.03.2024** г. издадена въз основа на
заявление с входящ № **01-27925-17.01.2024** г.
Проектът е изработен по входящ № **01-643507-16.11.2023** г.
Изработил: **Захари Митрев**





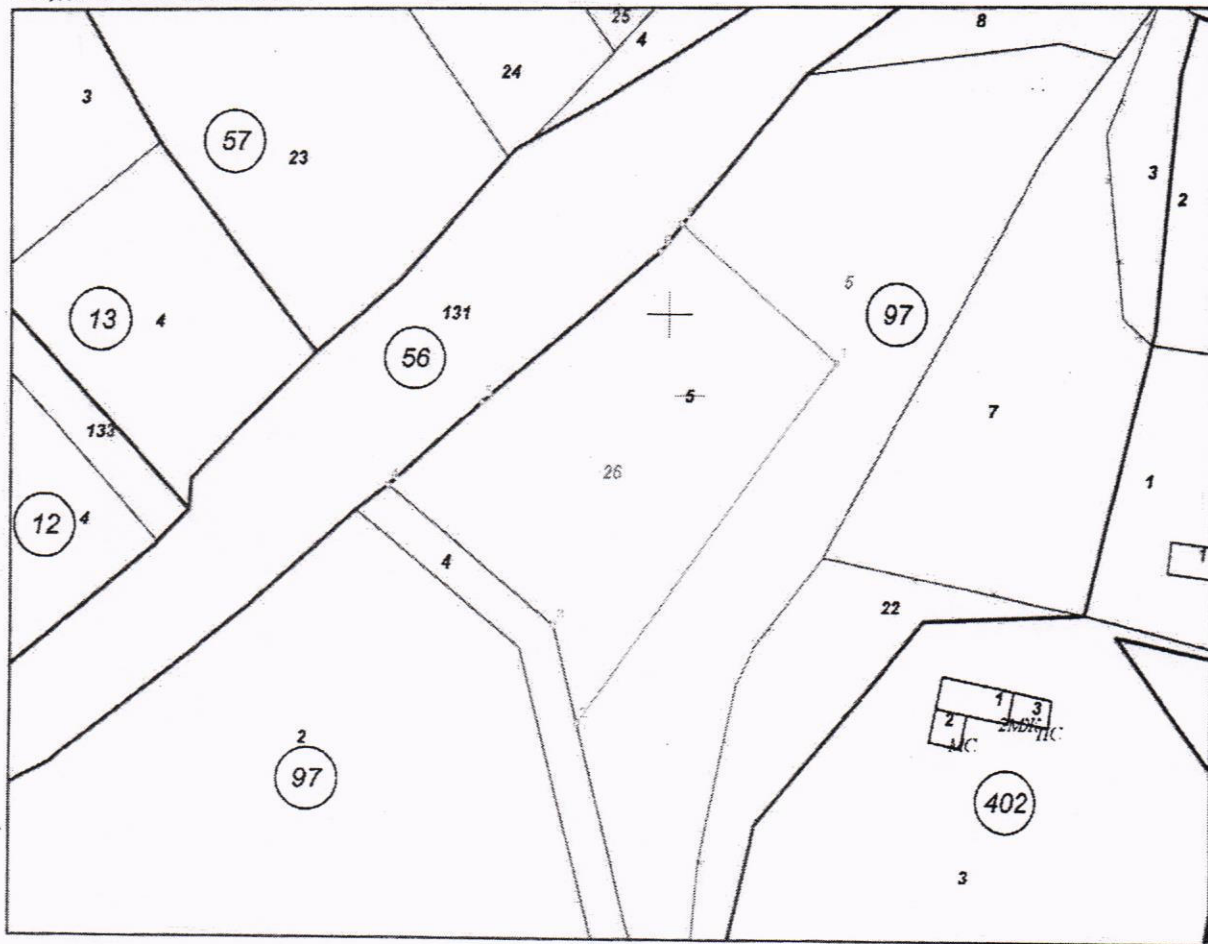
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-292425-22.03.2024 г.

за проектен имот с идентификатор **07377.97.26**
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОЕВГРАД по заявление 01-643507-16.11.2023 г. от "КАД-ПРОЕКТ"
ЕООД

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Проектът изменя кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград
одобрена със заповед Заповед: № РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Скица-проект № 15-292425-22.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-27925-17.01.2024 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-643507-16.11.2023 г.
Изработил:

Захари





Проектен имот с идентификатор **07377.97.26**, с площ **1688** кв. м при съседни:
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.56.131** и площ **23235** кв. м,
проектен имот с идентификатор **07377.97.5** и площ **4956** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.97.4** и площ **887** кв. м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:
• **1688** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.97.5** • **1688** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.97.5**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **12.03.2024** г., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Пасище**, вид на собствеността: **Общинска публична**, адрес: **с. Българчево**, площ: **6644** кв. м, собственици: **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**, Няма данни за идеалните части, Акт за общинска собственост № 161 том 2 рег. 596 от 09.02.2024г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

**В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот**

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1.	4657693.48	295722.21
2.	4657647.12	295687.90
3.	4657659.79	295684.64
4.	4657677.55	295662.48
5.	4657688.44	295675.05
6.	4657708.06	295698.84
7.	4657711.45	295701.74

Скица-проект № 15-292425-22.03.2024 г. издадена въз основа на заявление с входящ № 01-27925-17.01.2024 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-643507-16.11.2023 г.
Изработил:

Захари Митрев





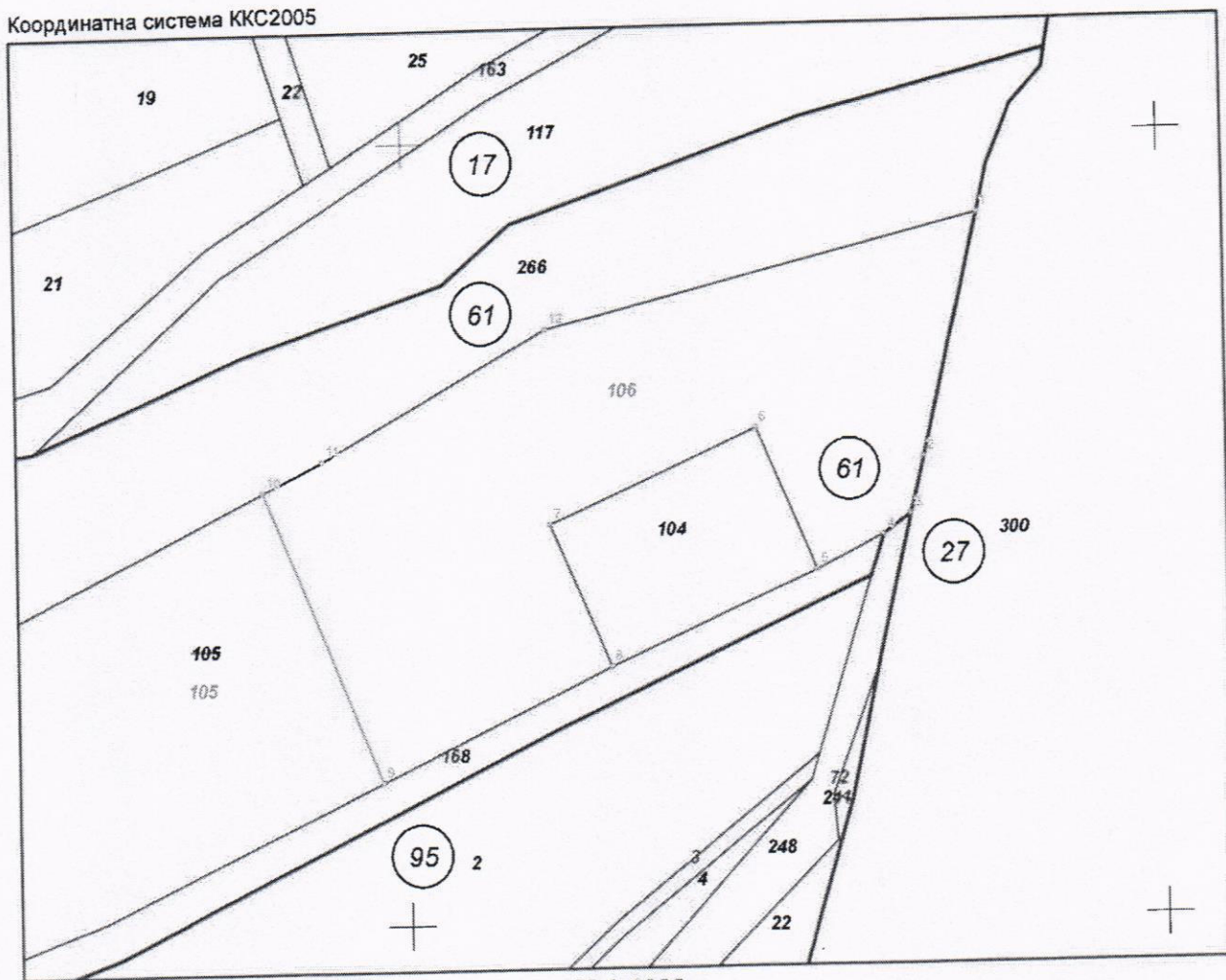
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-292378-22.03.2024 г.

за проектен имот с идентификатор **07377.61.106**
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОЕВГРАД по заявление 01-643507-16.11.2023 г. от "КАД-ПРОЕКТ"
ЕООД

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Проектът изменя кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград
одобрена със заповед Заповед: № РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Скица-проект № 15-292378-22.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-27925-17.01.2024 г.
Проектът е изработен по заявката с входящ № 01-643507-16.11.2023 г.
Изработил:

Захари Митрев





Проектен имот с идентификатор **07377.61.106**, с площ **2976** кв. м при съседни:
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.27.300** и площ **79997** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.95.248** и площ **1140** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.61.104** и площ **599** кв. м,
проектен имот с идентификатор **07377.61.105** и площ **3689** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.61.266** и площ **20801** кв. м,
поземлен имот от КККР с идентификатор **07377.61.168** и площ **2194** кв. м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:
• **2976** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.61.105** • **2976** кв. м от поземлен имот с идентификатор **07377.61.105**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **05.09.2023** г., трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Пасище**, вид на собствеността: **Общинска публична**, адрес: **с. Българчево**, площ: **6665** кв. м, собственици: **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**, Няма данни за идеалните части, Акт за публична общинска собственост № 169 том 16 рег. 4424 от 08.08.2023г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4657389.92	296476.00
2.	4657358.89	296468.64
3.	4657351.63	296466.92
4.	4657349.01	296463.22
5.	4657344.61	296454.40
6.	4657362.95	296446.44
7.	4657351.02	296418.92
8.	4657332.67	296426.88
9.	4657318.35	296396.52
10.	4657355.75	296381.04
11.	4657359.65	296388.96
12.	4657376.02	296418.67

Скица-проект № **15-292378-22.03.2024** г. издадена въз основа на заявление с входящ № **01-27925-17.01.2024** г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № **01-643507-16.11.2023** г.
Изработил:

Захари Митрев





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1312950-13.12.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **07377.69.43**

С. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-139/13.03.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
07.02.2023 г.

Адрес на поземления имот: **с. Българчево, местност РЕДИНАТА**

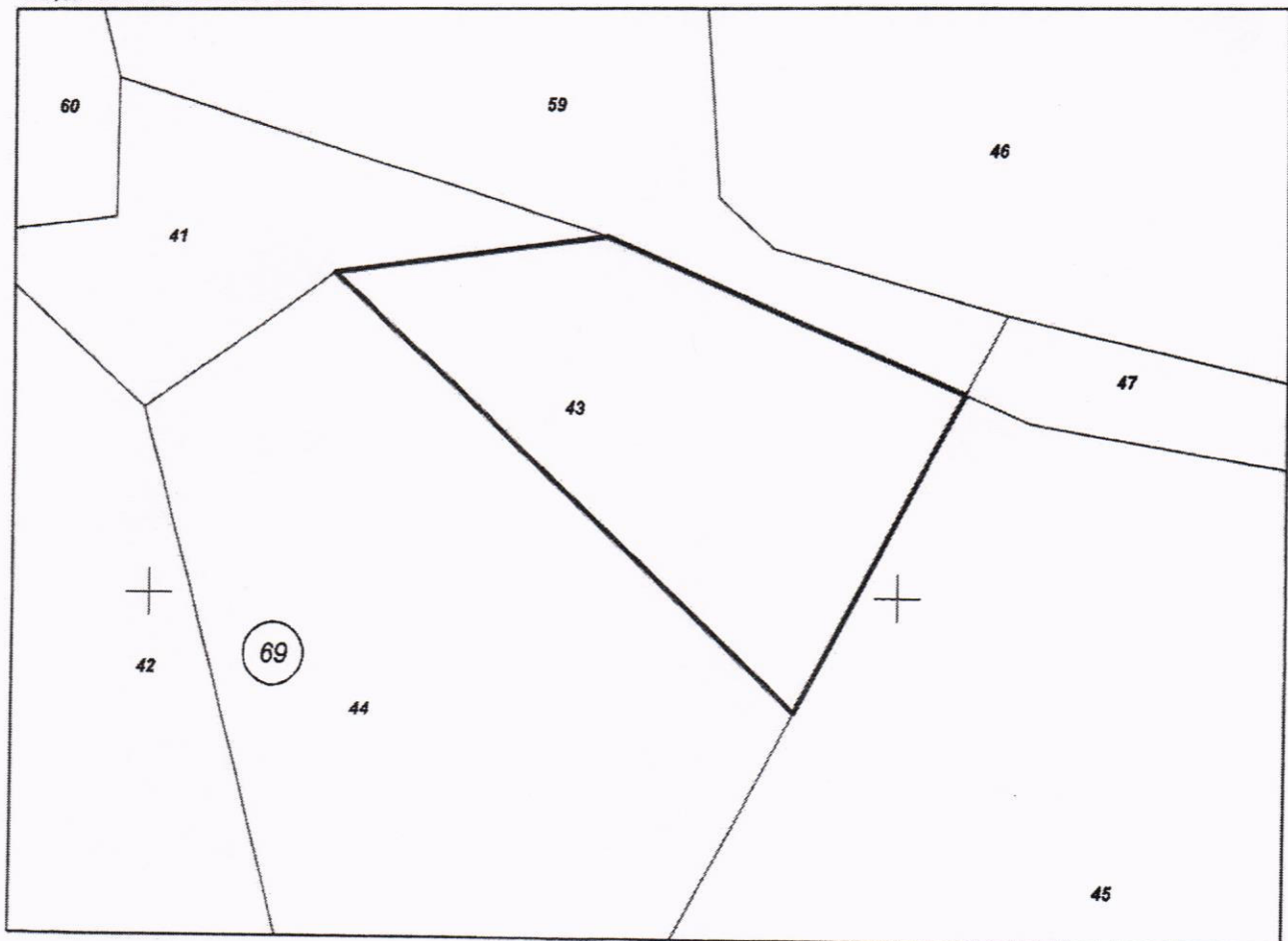
Площ: **596 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **8**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **069043**

Съседни: **07377.69.44, 07377.69.45, 07377.69.47, 07377.69.59, 07377.69.41**

Скица № 15-1312950-13.12.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-652240-21.11.2023 г.





Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 36 том 1 рег. 67 от 11.01.2023г., издаден от Служба по вписванията
гр.Благоевград

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-1312950-13.12.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-652240-21.11.2023 г.





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1312927-13.12.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **07377.56.4**

С. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-139/13.03.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
23.03.2023 г.

Адрес на поземления имот: **с. Българчево, местност ЮРТО**

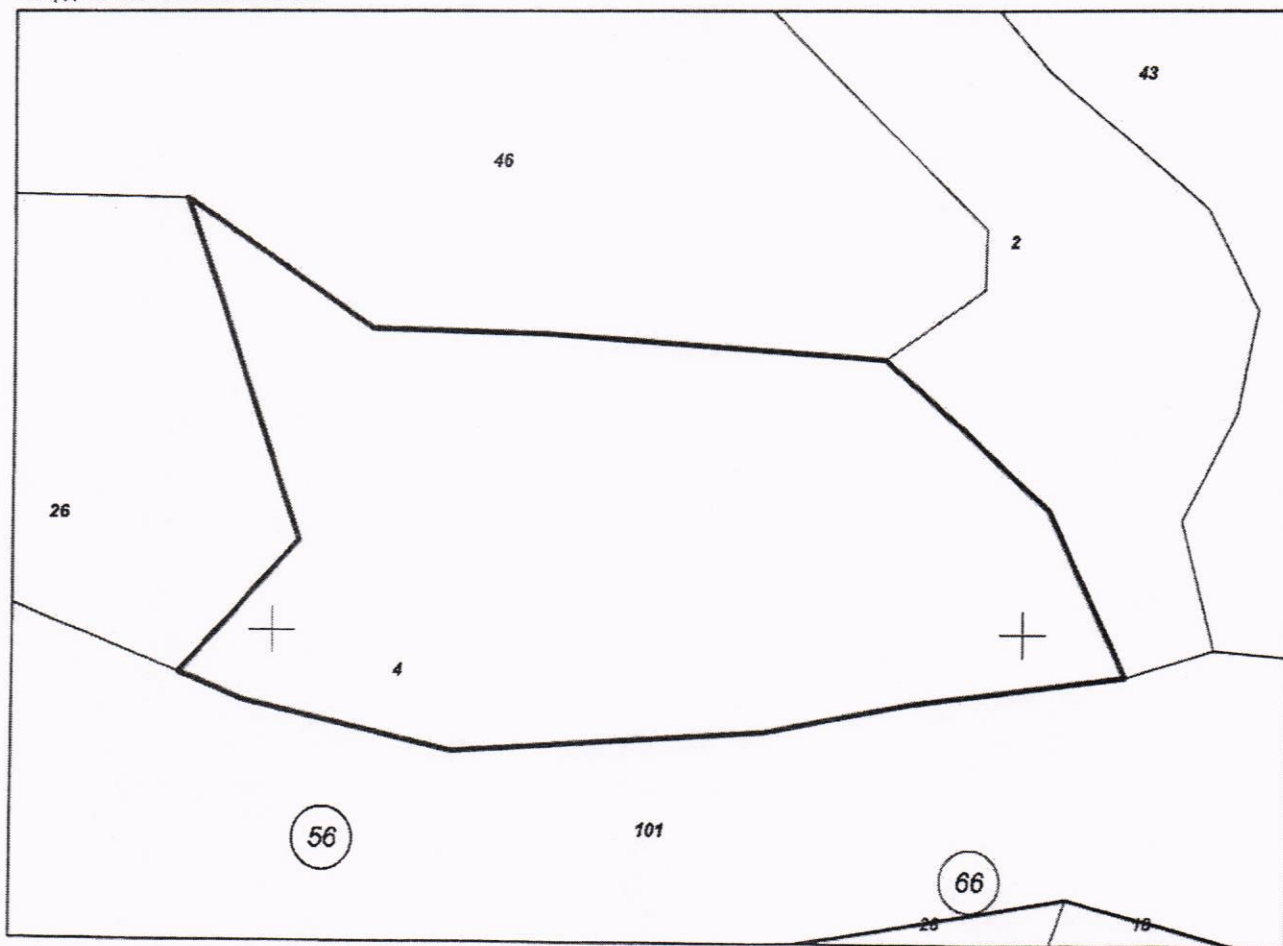
Площ: **1331 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **8**

Координатна система ККС2005



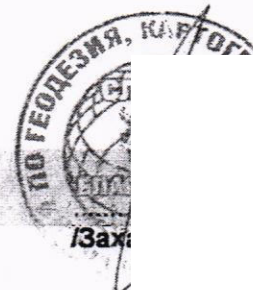
М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **056004**

Съседни: **07377.56.101, 07377.56.2, 07377.56.46, 07377.56.26**

Скица № 15-1312927-13.12.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-652240-21.11.2023 г.





Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 117 том 24 рег. 6582 от 02.11.2022г., издаден от Служба по вписванията гр. Благоевград

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № 15-1312927-13.12.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-652240-21.11.2023 г.





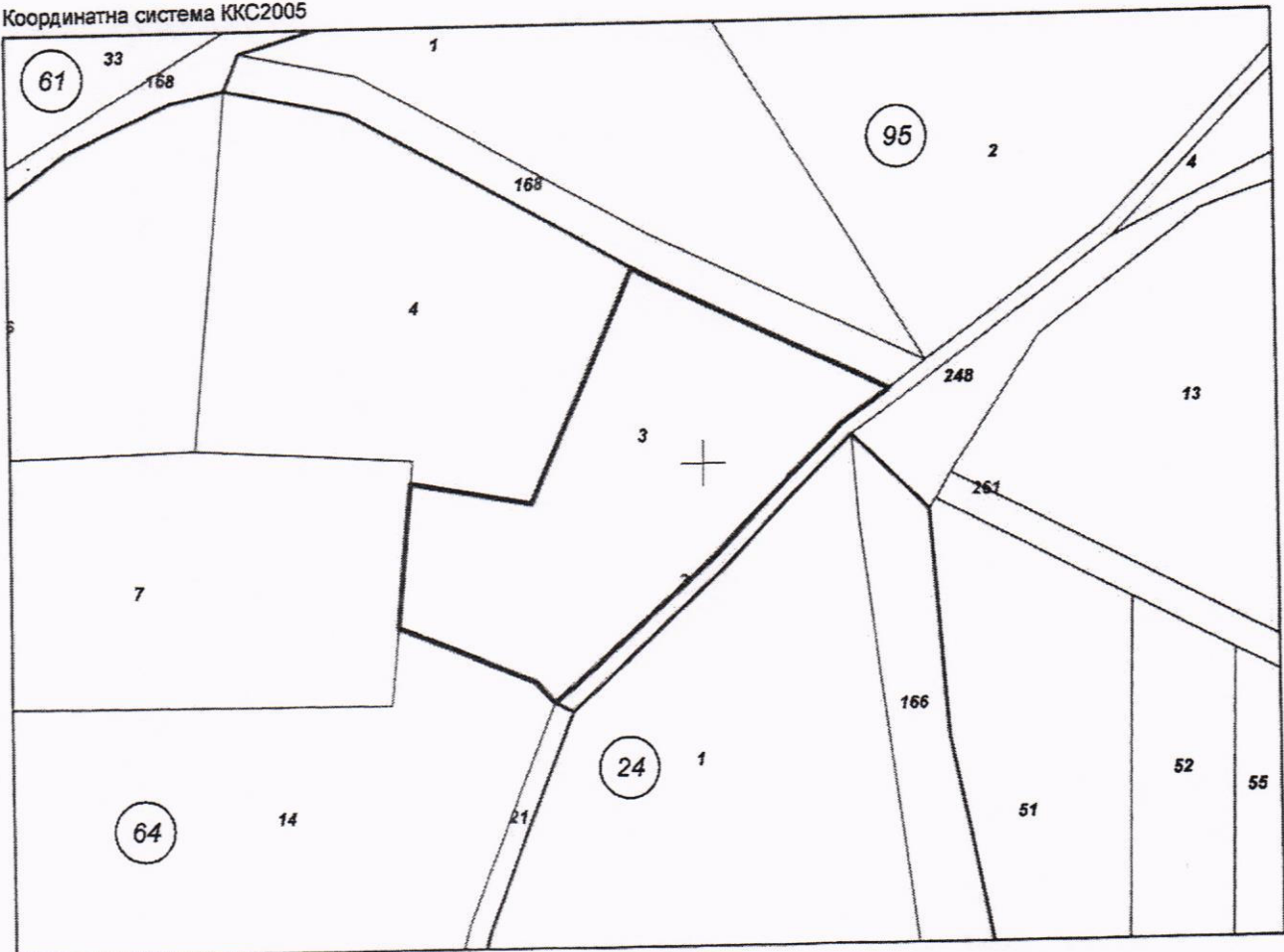
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1312939-13.12.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 07377.64.3

С. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-139/13.03.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
14.12.2022 г.
Адрес на поземления имот: с. Българчево, местност БАЛВАНО
Площ: 1665 кв. м
Трайно предназначение на територията: Земеделска
Чачин на трайно ползване: Нива
Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 064003
Съседни: 07377.64.7, 07377.64.14, 07377.64.21, 07377.95.3, 07377.95.168, 07377.64.4

Скица № 15-1312939-13.12.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-652240-21.11.2023 г.





Собственици по данни от КРНИ:

1. **000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 111 том 25 рег. 6882 от 14.11.2022г., издаден от СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № 15-1312939-13.12.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-652240-21.11.2023 г.

