

№ 11-00-58/13.02
2025г.



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 6000-571 13.02 2025

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Предоставяне на поземлен имот с проектен идентификатор 27231.20.77 по кадастралната карта на с. Еленово, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Александър Алексов по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. №ЕО-Б-3624/10.10.2024 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление вх. №РД-12-05-01-2133/ 03.10.2024 г. от Виолета Кирилова Фотева за предоставяне на поземлен имот с проектен идентификатор 27231.20.77 по кадастралната карта на с. Еленово за възстановяване правото на собственост на наследниците на Александър лексов с признато право съгласно Решение №644/27.03.2003 г. на Поземлена комисия – Благоевград по преписка №Н32/26.02.1992 г.

След направената справка по издадената скица-проект за поземлен имот с идентификатор 27231.20.77 от СГКК – Благоевград се констатира, че имотът не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Александър [име] лексов, както следва:**

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 27231.20.77 по кадастралната карта на с. Еленово, местност Въчевица, площ 4341 кв.м, съгласно скица-проект №15-928343/13.09.2024 г. Имотът е образуван от следните поземлени имоти:

➤ поземлен имот с идентификатор 27231.20.6 по КК на Еленово, община Благоевград, местност Въчевица, целият с площ от 966 кв.м, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – девета, часна общинска собственост съгласно АОС №14388/22.01.2025 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

➤ поземлен имот с идентификатор 27231.20.4 по КК на Еленово, община Благоевград, местност Въчевица, целият с площ от 1027 кв.м, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – девета, часна общинска собственост съгласно АОС №14389/23.01.2025 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

➤ поземлен имот с идентификатор 27231.20.3 по КК на Еленово, община Благоевград, местност Въчевица, целият с площ от 2348 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – девета, публична общинска собственост съгласно АОС №14387/22.01.2025 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ

Кмет на Община Благоевград





Координатна система ККС2005



М 1:2000

Скицата - проект се издава за Общински съвет Благоевград, ОС "З" Благоевград
и Служба по вписвания Благоевград

Скица-проект № 15-928343-13.09.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-462596-22.08.2024 г.

Проектът е изработен по з
Изработил:

01-322280-12.06.2024 г.

Захари Мит

