



№ 17-00-52/11.02
2025г.

За становище
№ 17-00-51/11.02.2025
11.02.2025

О Б щ и п а Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № 60-00-51/11.02.2025

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от Методи Байкушев Кмет на Община Благоевград

Уважаеми общински съветници,

Относно: Поправяне на очевидна фактическа грешка допусната в Решение № 468 по Протокол № 11 от 25.08.2023 г. на Общински съвет Благоевград, с което дава съгласие за одобряване на изменение на Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград, за имоти с идентификатори 57159.70.14, местност „Под междата“, 57159.66.17 и 57159.66.18, местност „Над междата“ по кадастрална карта на с. Покровник, общ. Благоевград при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона „Пп“;
- Височина на застрояване – 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт – 2.5;
- Плътност на застрояване – максимум 60%;
- Плътност на озеленяване – минимум 20%.

В частта от диспозитива на решението за процедираните имоти е допусната очевидна фактическа грешка, като вместо „... и 57159.58.18, местност „Над междата“..“ е посочено: „... и 57159.66.18, местност „Над междата“..“;

Предвид гореизложеното, е необходимо да се отстрани очевидна фактическа грешка в диспозитива на Решение № 468 по Протокол № 11 от 25.08.2023 г. на Общински съвет Благоевград.

Приложено е Становище от Главен архитект на Община Благоевград от 05.02.2025 г.

Въз основа на гореизложеното, предлагам Общински съвет Благоевград да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград поправя Решение № 468 по Протокол № 11 от заседание, проведено на 25.08.2023 г., поради допусната очевидна фактическа грешка, както следва:

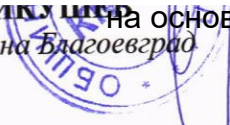
В диспозитива на решението текстът „... и 57159.66.18, местност „Над междата“..“, става: „... и 57159.58.18, местност „Над междата“..“

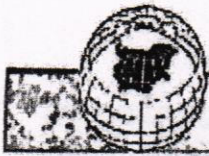
2. В останалата част Решение № 468 по Протокол № 11 от заседание, проведено на 25.08.2023 г. на Общински съвет Благоевград остава непроменено.

Заличено обстоятелство

МЕТОДИ БАЙКЪШЕВ на основание ЗЗЛД

Кмет на Община Благоевград





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-322972-24.03.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 57159.66.17

С. Покровник, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-464/15.07.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: с. Покровник, местност НАД МЕЖДАТА

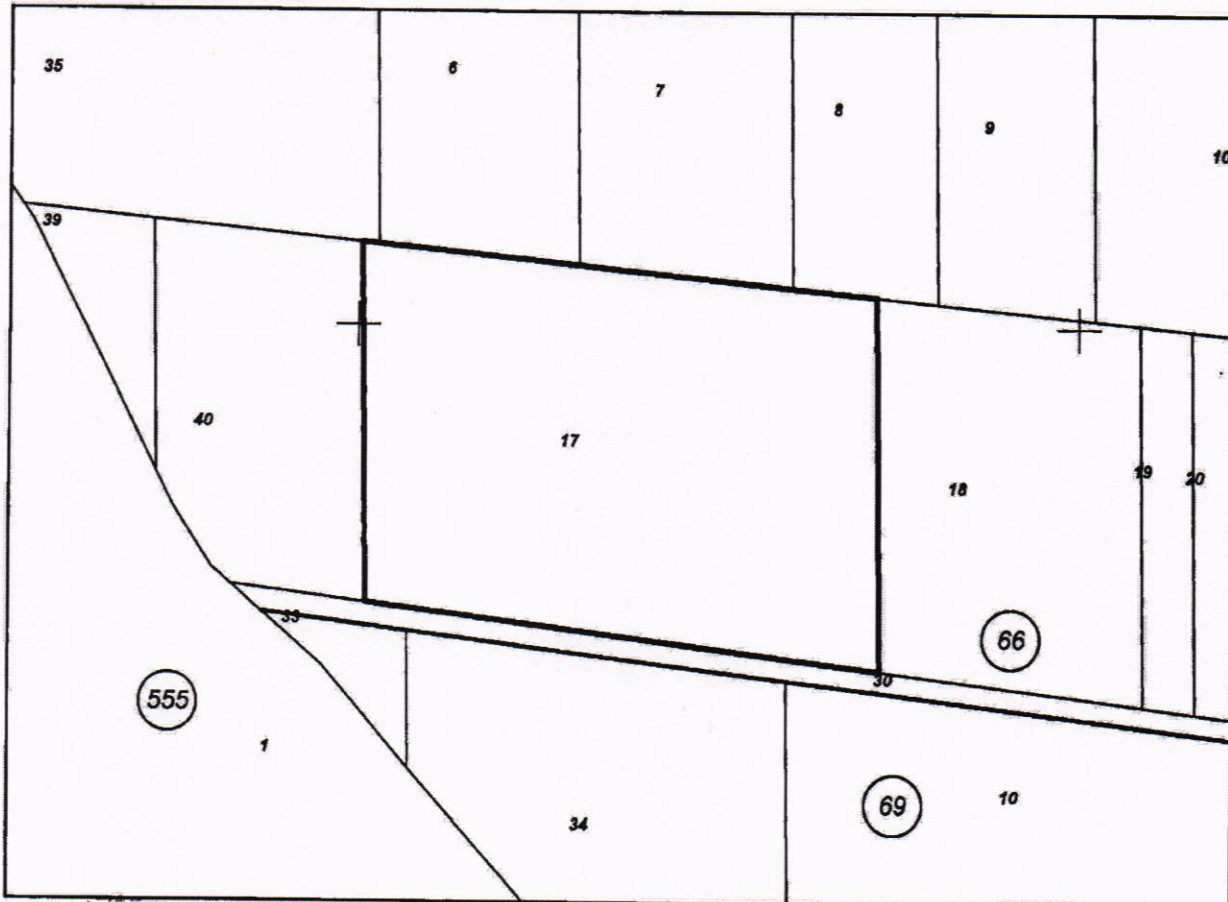
Площ: 3534 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 066017

Съседни: 57159.66.30, 57159.66.18, 57159.66.8, 57159.66.7, 57159.66.6, 57159.66.35, 57159.66.17

Скица № 15-322972-24.03.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-163824-21.03.2023 г.



