

За  
от  
04.03.2025г.

17-00-97/07.03.  
2025г.



# О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № ... 60-00-96 / 07.03. 2025 г.

ДО Г-ЖА АНТОАНЕТА БОГДАНОВА -  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
БЛАГОЕВГРАД

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ МЕТОДИ БАЙКУШЕВ КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

### П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е ОТ МЕТОДИ БАЙКУШЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

**ОТНОСНО:** Писмо с наш рег. № 53-00-7/07.01.2025 г. и писмо с наш рег. № 53-00-75/30.01.2025 г. от Директора на Център за спешна медицинска помощ-Благоевград за предоставяне безвъзмездно право на управление върху общински нежилищни имоти, представляващи публична общинска собственост, а именно: Помещения с полезна площ 125,00 кв.м, находящи се на първи етаж в сграда с идентификатор 04279.603.181.11, цялата с площ: 297,00 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: Здравно заведение, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.603.181, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 година на Изпълнителния директор на АК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Братя Миладинови“ № 21 и Складово помещение, находящо се на партерния етаж в сграда с идентификатор 04279.603.181.13, с площ: 26,00 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: Здравно заведение, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.603.181, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 година на Изпълнителния директор на АК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Братя Миладинови“ № 21,

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно договор № 602323/25.05.2023 г. Община Благоевград е предоставила за временно и безвъзмездно управление Помещения с полезна площ 125,00 кв.м, находящи се на първи етаж в сграда с идентификатор 04279.603.181.11, цялата с площ: 297,00 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: Здравно заведение, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.603.181, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 година на Изпълнителния директор на АК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Братя Миладинови“ № 21, представляваща публична общинска собственост, съгласно Акт № 2367/27.09.2012 г. и Складово помещение, находящо се на партерния етаж в сграда с идентификатор 04279.603.181.13, с площ: 26,00 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: Здравно заведение, която е изградена в



поземлен имот с идентификатор 04279.603.181, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 година на Изпълнителния директор на АК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Братя Миладинови“ № 21, представляваща публична общинска собственост, съгласно Акт № 2366/27.09.2012 г.

Договорът за наем е със срок на действие 2 (две) години и изтича на 25.05.2025 година.

На 07.01.2025 година в Общинска администрация Благоевград постъпи писмо с наш рег. № 53-00-7/07.01.2025 г. от Център за спешна медицинска помощ-Благоевград, с която се иска сключването на нов договор за безвъзмездно право на управление върху общинските нежилищни имоти. С писмо с наш рег. № 53-00-75/30.01.2025 г. са уточнени детайлно обектите от сградите, които Център за спешна медицинска помощ-Благоевград ползва като административна база и складово помещение за лекарствени продукти и медицински изделия, както и исканият от тях срок за сключване на договора.

От приложената към настоящото предложение електронна справка от Регистър Булстат към Агенция по вписванията е видно, че Център за спешна медицинска помощ-Благоевград е юридическо лице, вписано в Регистър Булстат с код 101045985, със седалище и адрес на управление град Благоевград, ул. „Братя Миладинови“ № 21, представляван от директора Красимир Георгиев Михайлов, което е на пряко подчинение на Министерство на здравеопазването на Република България и е второстепенен разпоредител с бюджета.

Общинските имоти са включени под № 2 и № 3 в Раздел XIV в Приложение № 1.4 /Списък на нежилищните имоти – публична и частна общинска собственост с изтичащ срок на договорите за управление през 2025 год. и имоти, предвидени за предоставяне за безвъзмездно управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка и на други юридически лица на бюджетна издръжка през 2025 г./ към Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на Община Благоевград за 2025 година.

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, имотите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка с решение на общинския съвет.

Въз основа на гореизложеното, предлагам на Общински съвет Благоевград да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление общински нежилищни имоти – Помещения с полезна площ 125,00 кв.м, находящи се на първи етаж в сграда с идентификатор 04279.603.181.11, цялата с площ: 297,00 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: Здравно заведение, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.603.181, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 година на Изпълнителния директор на АК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Братя Миладинови“ № 21, публична общинска собственост, съгласно Акт № 2367/27.09.2012 година и Складово помещение, находящо се на партерния етаж в сграда с идентификатор 04279.603.181.13, с площ: 26,00 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: Здравно заведение, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.603.181, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 година на Изпълнителния директор на АК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Братя Миладинови“ № 21, публична общинска собственост, съгласно Акт № 2366/27.09.2012 година, за срок от 10 (десет) години.



2. Общински съвет Благоевград Упълномощава Кмета на Община Благоевград да сключи договор за безвъзмездно управление с Център за спешна медицинска помощ-Благоевград, съгласно т. 1 от настоящото решение.

**МЕТОДИ БАЙКУШЕВ** Заличено обстоятелство  
*Кмет на Община Благоевград* на основание ЗЗЛД

