

За ситано више
и
13.03.2025г.
и
13.03.2025г.



№ П-00-121/
13.03.2025г.

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 60 00 / 119 / 13 03 2025

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ МЕТОДИ БАЙКУШЕВ КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Относно: Разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за трасе на кабел 20 kV за хранване на трафопост в имот с идентификатор 68792.227.19, местност „Герена“ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, с трасе и сервитут, засягащ и ограничаващ ползването на имот с идентификатор 68792.227.13 (селскостопански горски ведомствен път – общиска собственост) по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, и даване на съгласие за преминаване през имоти общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация Благоевград е постъпило заявление с вх. № КРЗ-0120А-4/25.02.2025 г. от Иван Пенев, чрез Стела Пълномощник, за разрешаване изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за трасе на кабел 20 kV за хранване на трафопост в имот с идентификатор 68792.227.19, местност „Герена“ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, с трасе и сервитут, засягащ и ограничаващ ползването на имот с идентификатор 68792.227.13 (селскостопански горски ведомствен път – общиска собственост) по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград.

Към заявлението са приложени регистър на засегнатите имоти, задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ, Становище изх. № 1205086807/05.06.2023 г., издадено от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД.

Имот с идентификатор 68792.227.4 в местността „Герена“ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград е собственост на Иван Пенев, съгласно нотариален акт № 57, том II, рег. № 4866, дело № 248 от 29.11.2022 г., вписан в Служба по вписванията с № 31, том XXVII, вх. рег. № 7355, дело № 3526 от 29.11.2022 г.

Със Заповед № 1226/24.07.2024 г. на Заместник – кмета по строителство, екология и европроекти на Община Благоевград, оправомощена със Заповед № 433-ЧР/16.07.2024 г. на Кмета на Община Благоевград е одобрен ПУП-ИПЗ за имот с идентификатор 68792.227.4, местност „Герена“ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград с предназначение „за жилищно строителство“, с цел образуване на 4 броя нови имоти с идентификатори 68792.227.14, 68792.227.15, 68792.227.16 и 68792.227.17 с

предназначение „ за жилищно строителство“ – ново ниско свободно жилищно застрояване, 1 брой нов имот с идентификатор 68792.227.18, с предназначение „ път за собствени нужди“ и 1 брой нов имот с идентификатор 68792.227.19 с предназначение „за трафопост“.

Имот с идентификатор 68792.227.13 с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ е общинска собственост, съгласно удостоверение с изх. № 16/10.03.2025 г., издадено от Дирекция „Общинска собственост и стопански дейности“ към Община Благоевград.

С Решение № 5 по Протокол № 8 от 04.03.2025 г., ОЕСУТ изразява положително становище и предлага Кметът на Община Благоевград да внесе предложение до Общински съвет Благоевград относно разрешаване изработване на ПУП-ПП.

Приложено е становище на Главния архитект на Община Благоевград от 07.03.2025 г.

Предвид горното, предлагам Общински съвет - Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за трасе на кабел 20 kV за захранване на трафопост в имот с идентификатор 68792.227.19, местност „Герена“ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, с трасе и сервитут, засягащ и ограничаващ ползването на имот с идентификатор 68792.227.13 (селскостопански горски ведомствен път – общинска собственост) по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград и дава съгласие за преминаване през имот общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 467 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № Щ-1 от 24.06.1997г., издаден от ОСЗГ-ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Дансисел*

Дата: *07.03.2025г.* По

Скица №15-381251-07.03.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-184411-07.03.2025 г.
Код за достъп: 207592146621

CN=eng. M
C=BG
O=Geodesy
E=acad@cadastre.bg
07.03.2025 11:32:41

