

За сѝаано вѝише
и кѝише
и кѝише
15.03.2025г.



№ П-00-115/13,
03.2025г.

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 60-00-114/12.03.2025

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО Предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд с проектен идентификатор 23652.55.207 по кадастралната карта на с. Дренково за възстановяване правото на собственост на наследниците на Евтим Червенков по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. №ЕО-Б-3379/20.09.2024 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление вх. №РД-12-05-01-1923/19.09.2024 г. от Гергана Николова за предоставяне на поземлен имот с проектен идентификатор 23652.55.207 по кадастралната карта на с. Дренково за възстановяване правото на собственост на наследниците на Евтим Червенков с признато право съгласно Решение №295/25.03.1994 г. по преписка №159/20.02.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по одобрения план на новообразуваните имоти за землището на с. Дренково и издадената скица-проект за поземлен имот с проектен идентификатор 23652.55.207 от СГКК – Благоевград се констатира, че няма застъпване с имоти попадащи в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ от плана на новообразуваните имоти.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

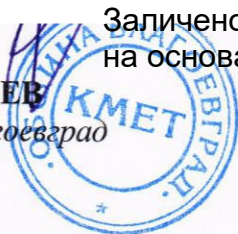
РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Евтим Червенков, както следва:**

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 23652.55.207 по кадастралната карта на с. Дренково, общ. Благоевград, местност Орницата/Червенковци с площ 523 кв.м, съгласно скица-проект №15-859914/22.08.2024 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 523 кв.м от поземлен имот с идентификатор 23652.55.206 по КК на с. Дренково, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-149/14.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 15 538 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – девета, номер по предходен план – 000206, публична общинска собственост съгласно АОС №14401/17.02.2025 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград





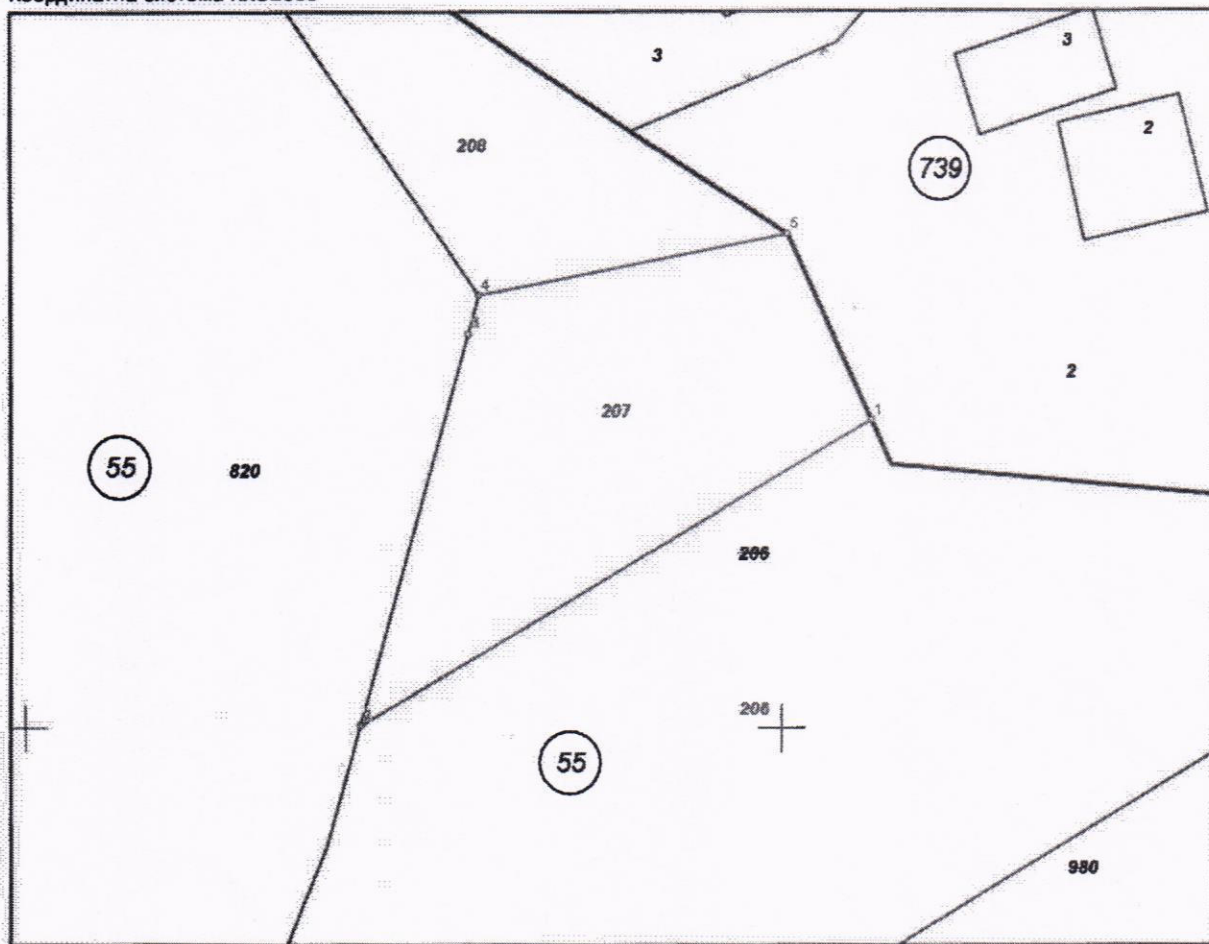
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх. Б, ет. 4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛИСТАТ: 130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-859914-22.08.2024 г.

за проектен имот с идентификатор **23652.55.207**
от проект постъпил в СГКК ГР. БЛАГОЕВГРАД по заявление 01-389466-16.07.2024 г. от ЕТ
"ВЕНАНГ ИГЕЛОВ"

Координатна система ККС2005



М 1:500

Проектът изменя кадастралната карта на с. Дренково, общ. Благоевград, обл. Благоевград
одобрена със заповед Заповед: № РД-18-149/14.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Скицата - проект се издава за Общински съвет Благоевград, ОС "З" Благоевград
и Служба по вписвания Благоевград

Скица-проект № 15-859914-22.08.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-459637-21.08.2024 г.

Проектът е изработен
Изработил:

Захари М

д-р № 01-389466-16.07.2024 г.





Проектен имот с идентификатор **23652.55.207**, с площ **523 кв. м**
при съсед:
поземлен имот от ККР с идентификатор **23652.55.820** и площ **806588 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **23652.55.206** и площ **14658 кв. м**,
поземлен имот от ККР с идентификатор **23652.739.2** и площ **1617 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **23652.55.208** и площ **357 кв. м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **523 кв. м** от поземлен имот с идентификатор **23652.55.206** • **523 кв. м** от поземлен имот с идентификатор **23652.55.206**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, , трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Пасище**, вид на собствеността: **Общинска частна**, адрес: **с. Дренково**, площ: **15538 кв. м**, собственици: **ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**, площ **15538 кв. м** от правото на собственост, Заповед на директора на Од "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-121 от 28.07.2008г., издаден от Од "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БЛАГОЕВГРАД

**В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот**

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4656019.78	287455.96
2.	4656000.18	287422.12
3.	4656025.36	287429.25
4.	4656027.80	287429.94
5.	4656031.69	287450.44

Скицата - проект се издава за Общински съвет Благоевград, ОС "З" Благоевград
и Служба по вписвания Благоевград

Скица-проект № **15-859914-22.08.2024** г. издадена въз основа на
заявление с входящ № **24-459637-24-08-2024**
Проектът е изработен
Изработил:

Захари Ми

01-389466-16.07.2024 г.

