

За смяна на
име
и
13.03.2025
и
КММ+КНП
и
ИЗПРЗГС



№ 17-00-105/
12.03.2025

О БЩ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № 60-00-106/1.203.2025

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Предоставяне на поземлени имоти с идентификатори 78464.5.23 и 78464.5.550 по кадастралната карта на с. Церово за възстановяване правото на собственост на наследниците на Хасан Глушинов по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. №ЕО-Б-4190/04.12.2024 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление **вх. №РД-12-05-01-1724/19.08.2024 г.** от Бисер Станев Войнов чрез пълномощника си Жулиета Канджева за предоставяне на поземлени имоти с идентификатор 78464.5.23 и 78464.5.550 по кадастралната карта на с. Церово за възстановяване правото на собственост на наследниците на Хасан Глушинов с признато право съгласно Решение №2514/11.09.2001 г. на Общинска служба по земеделие – Благоевград по преписка №484/07.02.1992 г.

След направената справка по одобрения план на новообразуваните имоти за землището на с. Церово и издадените скици за поземлени имоти с идентификатори 78464.5.23 и 78464.5.550 от СГКК – Благоевград се констатира, че няма застъпване с имоти попадащи в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ от плана на новообразуваните имоти.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

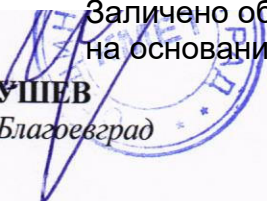
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделска земя от общинския поземлен фонд на наследниците на Хасан Глушинов, както следва:**

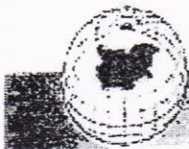
1. Поземлен имот с идентификатор 78464.5.23 по кадастралната карта на с. Церово, общ. Благоевград, одобрена със Заповед №РД-18-465/15.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 338 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – девета, номер по предходен план – 000526, публична общинска собственост съгласно АОС №14390/23.01.2025 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Поземлен имот с идентификатор 78464.5.550 по кадастралната карта на с. Церово, общ. Благоевград, одобрена със Заповед №РД-18-465/15.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност Падината, целият с площ от 389 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – девета, номер по предходен план – 000550, публична общинска собственост съгласно АОС №14391/23.01.2025 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1120760-04.11.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **78464.5.23**

С. Церово, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-465/15.07.2019 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед КД-14-75/26.08.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Адрес на поземления имот: с. Церово

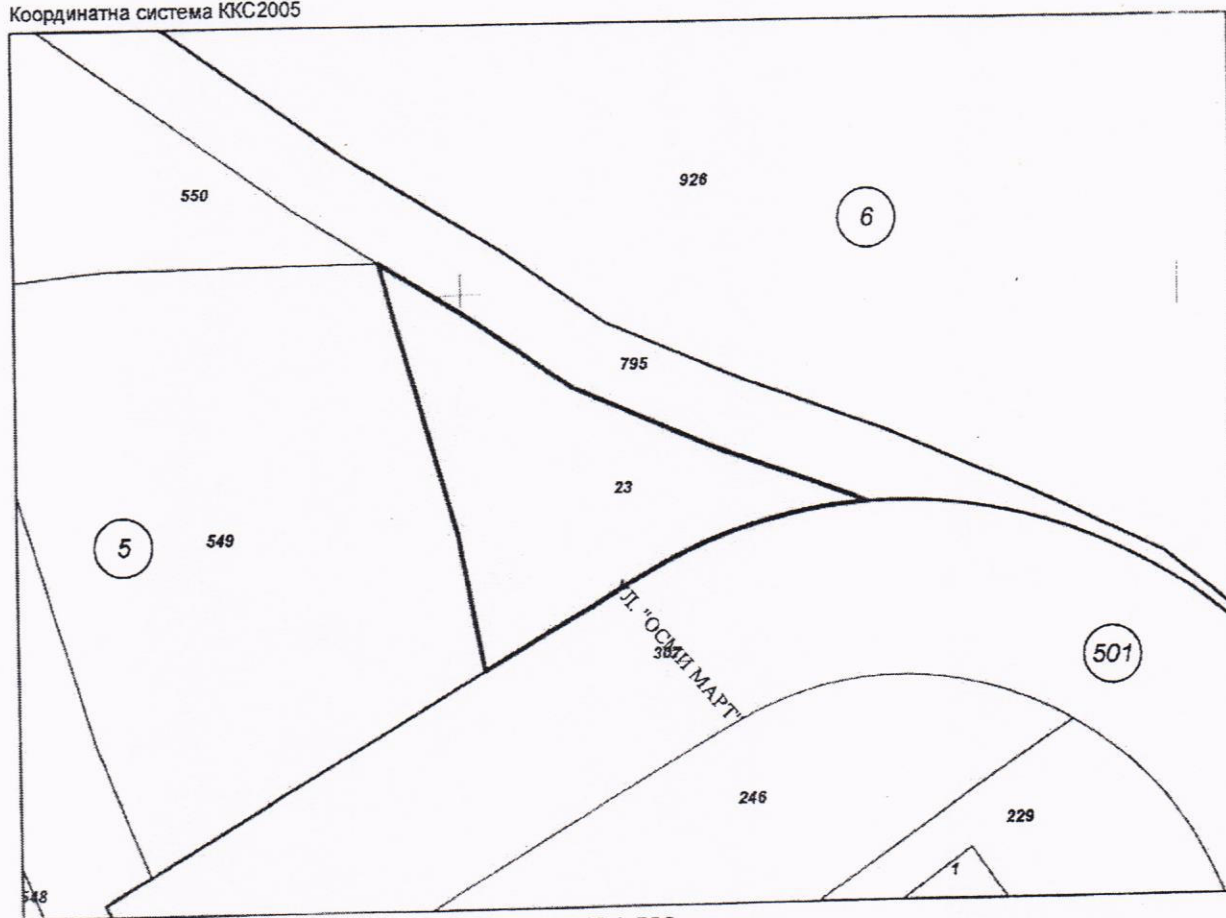
Площ: **338 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **9**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **78464.5.526**

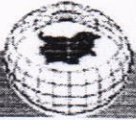
Номер по предходен план: **000526**

Съседни: **78464.5.549, 78464.501.307, 78464.5.550, 78464.5.795**

Скица № 15-1120760-04.11.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-596472-30.10.2024 г.

/Евелина Филе





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1120798-04.11.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **78464.5.550**

С. Церово, общ. Благоевград, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-465/15.07.2019 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **с. Церово, местност ПАДИНАТА**

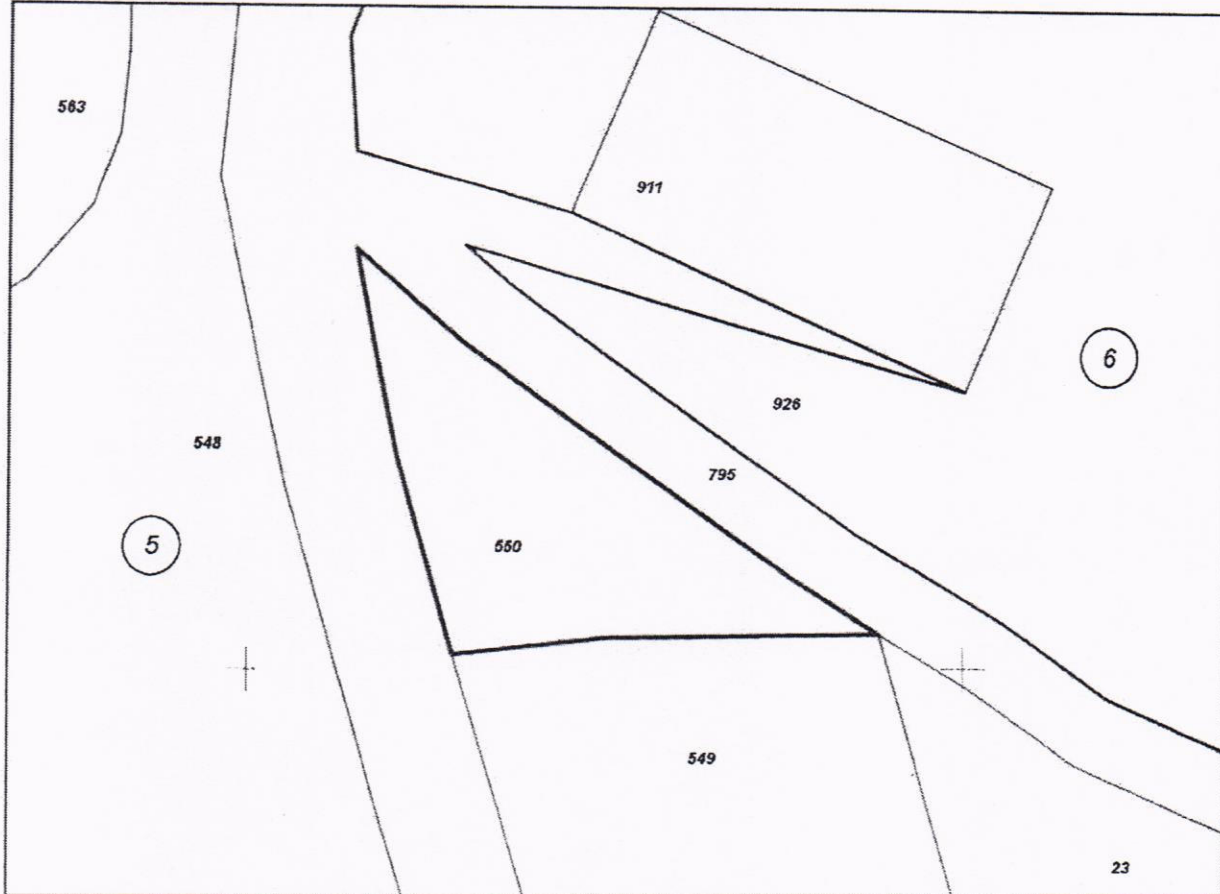
Площ: **389 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **9**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **000550**

Съседи: **78464.5.549; 78464.5.23, 78464.5.795**

Скица № 15-1120798-04.11.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-596472-30.10.2024 г.

