

За съставяне
от
09.04.2025 г.

№ 17-00-150/09.04
2025 г.



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 60-00-176 / 09.04 2025 г.

ДО Г-ЖА АНТОАНЕТА БОГДАНОВА -
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ МЕТОДИ БАЙКУШЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Относно: Откриване на процедура и провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обособена част от общински имоти, за поставяне на рекламno-информационни елементи тип билборд с размери 3 x 4 м.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Поради изтичане срока на част от договорите за отдаване под наем на части от общински поземлени имоти за поставяне на рекламno-информационни елементи тип билборд, Комисията по преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи и за рекламната дейност при Община Благоевград на свое редовно заседание, проведено на 19.12.2024 г., с Решение № IV.1, обективизирано в Протокол № 22/19.12.2024 г., одобри местата/петната/ за поставяне на рекламno-информационни елементи тип билборд, определени с представените пред нея схеми, и предложи, след одобряване на схемите от Главния архитект на община Благоевград, да се изготви и внесе предложение до Общински съвет Благоевград за даване на съгласие за откриване и провеждане на процедура за публичен търг, за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на, обособените съгласно схемите, части от общински поземлени имоти за поставяне на рекламno-информационни елементи тип билборд с размери 3 x 4 м, както следва:

1./ 12,00 кв.м от имот с идентификатор № 04279.612.83 по КК на Благоевград, бул. „Св.св. Кирил и Методий“ - срещу хотелски комплекс „Ален мак“ за поставяне на двустранен рекламno-информационен елемент (билборд) с размери 3 x 4м.

2./ 12,00 кв.м от имот с идентификатор № 04279.609.40 по КК на Благоевград, ул. „Марица“ - пред блок „Строител“ за поставяне на двустранен рекламno-информационен елемент (билборд) с размери 3 x 4м.

3./ 12,00 кв.м от имот с идентификатор № 04279.612.121 по КК на Благоевград, ул. „Владо Черноземски“ - вдясно от магазин „БГ Маркет“ за поставяне на двустранен рекламно-информационен елемент (билборд) с размери 3 x 4м.

Наемните цени за поставяне на рекламно-информационни елементи - тип билборд върху общинска собственост са регламентирани в т. 3 от Приложение № 1 към Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи за рекламната дейност на територията на Община Благоевград. Наемната цена се определя съобразно зоната, в която се намира имота, който се отдава под наем за поставяне на РИЕ, и важи за кв.м. от едностранна рекламна конструкция.

Общинските имоти са включени под № 1, 2 и 3 в Приложение № 3.2. Списък на имотите, публична и частна общинска собственост, предвидени за отдаване под наем, за монтиране на рекламни, информационни и декоративно-монументални елементи през 2025 год. към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2025 година.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Благоевград на свое заседание да вземе следното

РЕШЕНИЕ

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от ЗОС, чл. 16, ал. 1 и ал. 2, чл. 20, ал.1 и чл. 82, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 79, ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи и за рекламната дейност на територията на община Благоевград, и във връзка с Решение № IV.1 по Протокол № 22/19.12.2024 г. на Комисията по преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи и за рекламната дейност на територията на община Благоевград, **Общински съвет – Благоевград дава съгласие** за откриване и провеждане на процедура за публичен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на части от общински поземлени имоти, за поставяне на рекламно - информационни елементи тип билборд с размери 3 x 4 м, съгласно одобрени от Главния архитект на Община Благоевград схеми, представляващи:

1./ **12,00 кв.м** от поземлен имот с идентификатор № 04279.612.83 по КК на Благоевград, бул. „Св.св. Кирил и Методий“ - срещу хотелски комплекс „Ален мак“ за поставяне на **двустранен** рекламно-информационен елемент тип билборд с размери 3 м. x 4 м., при следните условия на търга: **срок на договора за наем – 5 години и първоначална тръжна месечна наемна цена** в размер на 288.00 лева (двеста и четиридесет лева) – без ДДС, определена съгласно Приложение № 1 към Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи за рекламната дейност на територията на Община Благоевград и съобразена със зоната, в която се намира общинския имот, в случая Идеален център.

2./ **12,00кв.м** от поземлен имот с идентификатор № 04279.609.40 по КК на Благоевград, ул. „Марица“ - пред блок „Строител“ за поставяне на **двустранен** рекламно-информационен елемент тип билборд с размери 3 м. x 4 м., при следните условия на търга: **срок на договора за наем – 5 години и първоначална тръжна месечна наемна цена** в размер на 240.00 лева (сто деветдесет и два лева) – без ДДС, определена съгласно Приложение № 1 към Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи за рекламната дейност на територията на Община Благоевград и съобразена със зоната, в която се намира общинския имот, в случая I зона.

3./ 12,00кв.м от поземлен имот с идентификатор № 04279.612.121 по КК на Благоевград, ул. „Владо Черноземски“ - вядно от магазин „БГ Маркет“ за поставяне на **двустрани** рекламно - информационен елемент тип билборд с размери 3 м. х 4 м., при следните условия на търга: **срок на договора за наем – 5 години** и **първоначална тръжна месечна наемна цена** в размер на 288,00 лева (двеста и четиридесет лева) – без ДДС, определена съгласно Приложение № 1 към Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи за рекламната дейност на територията на Община Благоевград и съобразена със зоната, в която се намира общинския имот, в случая Идеален център.

II. Общински съвет – Благоевград упълномощава Кмета на община Благоевград да издаде заповед за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общинските недвижими имоти, съгласно т. I от настоящото решение, по цени определени в Приложение № 1 към Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи и за рекламната дейност на територията на община Благоевград, да утвърди тръжната документация и да сключи договори за наем по реда на Закона за общинската собственост.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

