



№ П-00-148/09.
04.2025г.

За сит. анализ
09.04.2025г.

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изм. № 60 00-177 / 09.04.2025 г.

**ДО Г-ЖА АНТОАНЕТА БОГДАНОВА -
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ МЕТОДИ БАЙКУШЕВ КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Предоставяне на безвъзмездно и безсрочно право на управление на Седмо средно училище „Кузман Шапкарев“, гр. Благоевград върху общински нежилищен имот, представляващ сграда с идентификатор 04279.615.267.8 по КККР на Благоевград, със застроена площ от 351,00 кв.м, брой етажи: 3, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Илинден“ №13, която е изградена пристройка към сградата на училището, ведно с оборудването и обзавеждането към нея.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

За периода от 18.11.2020 г. до 18.12.2024 г. Община Благоевград изпълни проект „Изграждане на пристройка към съществуваща сграда на Седмо средно училище „Кузман Шапкарев“ев, гр. Благоевград“ въз основа на утвърдени списъци с одобрени проектни предложения и писмено разрешение от Министерството на образованието и науката за право на разход от държавния бюджет по Национална програма „Изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, детски градини и училища“ 2020-2022, Модул 2 „Държавни и общински училища – изграждане на нови сгради, както и пристрояване, надстрояване и реконструкция на съществуващи“.

По проекта е финансирано изграждане на пристройка към съществуваща сграда на Седмо средно училище „Кузман Шапкарев“, гр. Благоевград и съответното оборудване и обзавеждане към нея на обща стойност 2 091 328 лв. с ДДС, от които 2 064 400 лв. са отпуснатите средства по гореспоменатата програма, а 26 928 лв. е размерът на съфинансирането от Община Благоевград (разход за строителен надзор). Средствата за изграждането на пристройката и нейното оборудване и обзавеждане се разпределят, както следва:

1. Средства, свързани с изграждането на пристройката-изготвяне на инвестиционен проект, изпълнение на СМР, осъществяване на авторски и строителен надзор – 1 875 367,67 лева с ДДС.
2. Доставка и монтаж на оборудване и обзавеждане към пристройката – 215 960,33 лева с ДДС.

Изградената пристройка, както и оборудването и обзавеждането към нея са предназначени да се използват от Седмо средно училище „Кузман Шапкарев“, гр. Благоевград за целите на учебния процес.

Пристройката е част от учебната база на Седмо средно училище „Кузман Шапкарев“, гр. Благоевград и представлява Сграда с идентификатор 04279.615.267.8, с площ: 351,00 кв.м, брой етажи: 3, с предназначение: Сграда за образование, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.615.267, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 година на Изпълнителния директор на АК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Илинден“ №13, която е публична общинска собственост съгласно Акт № 14382/20.01.2025 година. Сградата е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-Бл-255/18.12.2024 година, издадено от Началника на РДНСК Благоевград.

От приложената към настоящото предложение електронна справка от Регистър Булстат към Агенция по вписванията е видно, че Община Благоевград е със стопроцентово участие в собствеността в Седмо средно училище „Кузман Шапкарев“.

Седмо средно училище „Кузман Шапкарев“ е общинско учебно заведение. От приложеното към настоящото предложение Приложение № 7 към Бюджета и от инвестиционната програма на община Благоевград за 2024 година е видно, че Седмо средно училище „Кузман Шапкарев“ е второстепенен разпоредител с бюджета.

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 1 от Закона за общинска собственост и чл. 15, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество: „Имотите и вещите - общинска собственост се предоставят безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка с решение на общински съвет.“

Въз основа на гореизложеното, предлагам на Общински съвет Благоевград да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на Община Благоевград за 2025 година, приета с Решение № 52 по Протокол № 3 от заседание на Общински съвет Благоевград, проведено на 28.02.2025 година в Приложение № 1.4, Раздел VIII, т. 1 „Сграда с идентификатор 04279.615.267.8, с площ: 351,00 кв.м, брой етажи: 3, с предназначение: Сграда за образование, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.615.267, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 година на Изпълнителния директор на АК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Илинден“ №13, публична общинска собственост съгласно Акт № 14382/20.01.2025 година, ведно с оборудването и обзавеждането към нея“.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 и ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно и безсрочно право на управление на Седмо средно училище „Кузман Шапкарев“, гр. Благоевград върху следния общински нежилищен имот: пристройка-част от учебната база на Седмо средно училище „Кузман Шапкарев“, гр. Благоевград, представляваща Сграда с идентификатор 04279.615.267.8, с площ: 351,00 кв.м, брой етажи: 3, с предназначение: Сграда за образование, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.615.267, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 година на Изпълнителния директор на АК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Илинден“ №13, която е публична общинска собственост съгласно Акт № 14382/20.01.2025 година, ведно с оборудването и обзавеждането към нея, както следва:

№	Вид на актива (доставката)	Ед. мярка	Количество
1.	Ученически чин	бр.	234
2.	Ученически стол	бр.	234
3.	Учителски стол	бр.	9
4.	Учителско бюро	бр.	9
5.	Дъска за класна стая	бр.	9
6.	Закачалки	бр.	234
7.	Слънцезащитни устройства	м2	154,50
8.	Обзавеждане за сервизно	бр.	1
9.	Пейка	бр.	3
10.	Кош за отпадъци	бр.	12
11.	Смесителни батерии за тоалетни и мивки	бр.	14
12.	Тоалетна мивка, снабдена с оборудване на миешки препарати и средства за подсушаване на ръце	бр.	13
13.	Клозетни чинии, в комплект с клозетни казанчета	бр.	11
14.	Писоари	бр.	6
15.	Аусгус	бр.	1
16.	Прахов пожарогасител 6 кг, клас „АВС“	бр.	3
17.	Пожарогасител с въглероден диоксид 5 кг	бр.	3
18.	Пожарогасител на водна основа 9 л за пожари клас „А“	бр.	3

Общата стойност на сградата и оборудването в размер на 2 091 328 лв. с ДДС .

Поддръжката и текущите ремонти на новата сграда – пристройка, след предоставянето ѝ са за сметка на Седмо средно училище „Кузман Шапкарев“, гр. Благоевград, като необходимите средства се предвиждат ежегодно по бюджета на учебното заведение.

3. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да сключи договор за безвъзмездно и безсрочно управление със Седмо средно училище „Кузман Шапкарев“, съгласно т. 1 от настоящото решение.

П. П. П. П. П.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ

Кмет на Община Благоевград