

За ситано решение
от УГКБВРЗГ
и минист
99.05.2025



№ П-00-183/09.05.
2025г.

Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № 60-02-180/09.05.2025

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО Учредяване възмездно право на ползване върху поземлен имот с идентификатор 68792.89.7 по кадастралната карта с. Логодаж за устройване на постоянен пчелин

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация – Благоевград е постъпило заявление с вх. №94-00-1646/21.10.2024 г. от Кирил Барков с искане за учредяване на възмездно право на ползване за устройване на пчелин с капацитет до 200 броя пчелни семейства върху поземлен имот с идентификатор 68792.89.7 по Кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Логодаж, общ. Благоевград, обл. Благоевград одобрена със Заповед РД-18-143/13.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността КОВАЧЕВЕЦ, целият с площ от 2576 кв.м, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно позване – нива, категория на земята – четвърта, частна общинска собственост съгласно Акт № 10903/ 22.03.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Благоевград с вх. рег № 1574, акт № 8, том VI, дело № 842/ 2022 г.

Към заявлението са приложени Удостоверения за регистрации на животновъдни обекти № 6616 от 09.011.2023 г. (по реда на чл.137, ал. 6 от ЗВД), издадено от ОДБХ гр. Благоевград за регистриран пчелин с капацитет до 150 бр. пчелни семейства, собственост на Кирил Барков, намиращ се в землището на с. Логодаж, община Благоевград. Животновъдният обект е вписан в регистъра на ОДБХ Благоевград и в ИИС на БАБХ, ВетИС с ветеринарен регистрационен №2737-0167 и животновъден обект № 6617 от 09.011.2023 г. (по реда на чл.137, ал. 6 от ЗВД), издадено от ОДБХ гр. Благоевград за регистриран пчелин с капацитет до 200 бр. пчелни семейства, собственост на Кирил Барков, намиращ се в землището на с. Логодаж, община Благоевград. Животновъдният обект е вписан в регистъра на ОДБХ Благоевград и в ИИС на БАБХ, ВетИС с ветеринарен регистрационен №2737-0147.

Съгласно чл. 11, ал. 1 и ал.2 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи, горски територии, собственост на държавата, общините, физически и юридически лица, както и в урегулирани поземлени имоти. За устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства държавата или общините могат да учредяват право на ползване.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 70, ал. 2, т. 5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Благоевград, във връзка с чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството, Общински съвет – Благоевград

I. Дава съгласие за учредяване без търг или конкурс на възмездно право на ползване за срок от 10 (десет) години на Кирил Барков за устройване на постоянен пчелин с над десет пчелни семейства върху поземлен имот с идентификатор **68792.89.7** по Кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Логодаж, общ. Благоевград, обл.Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-143/13.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността КОВАЧЕВЕЦ, целият с площ от 2576 кв.м, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – четвърта, частна общинска собственост, съгласно Акт № 10903/ 22.03.2022 г.

II. Общински съвет – Благоевград одобрява доклад за експертна оценка на независим оценител за определяне стойността за правото на ползване за 2576 кв.м в размер на **123,00 лв. (сто двадесет и три) за 1 (една) година**, като на основание чл. 45, ал. 1 от ЗДДС не се начислява ДДС на земеделски земи

Цената на учреденото право на ползване ежегодно да се актуализира с инфлационния индекс за предходната година.

III. Общински съвет – Благоевград упълномощава кмета на Община Благоевград да извърши необходимите правни и фактически действия по учредяване правото на ползване в съответствие с разпоредбите на Закона за общинската собственост, Закона за пчеларството и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Благоевград .

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ

Кмет на Община Благоевград



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-611495-11.04.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 68792.89.7

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Логодаж, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-143/13.03.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Местност: **"КОВАЧЕВЕЦ"**

Площ: **2576 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

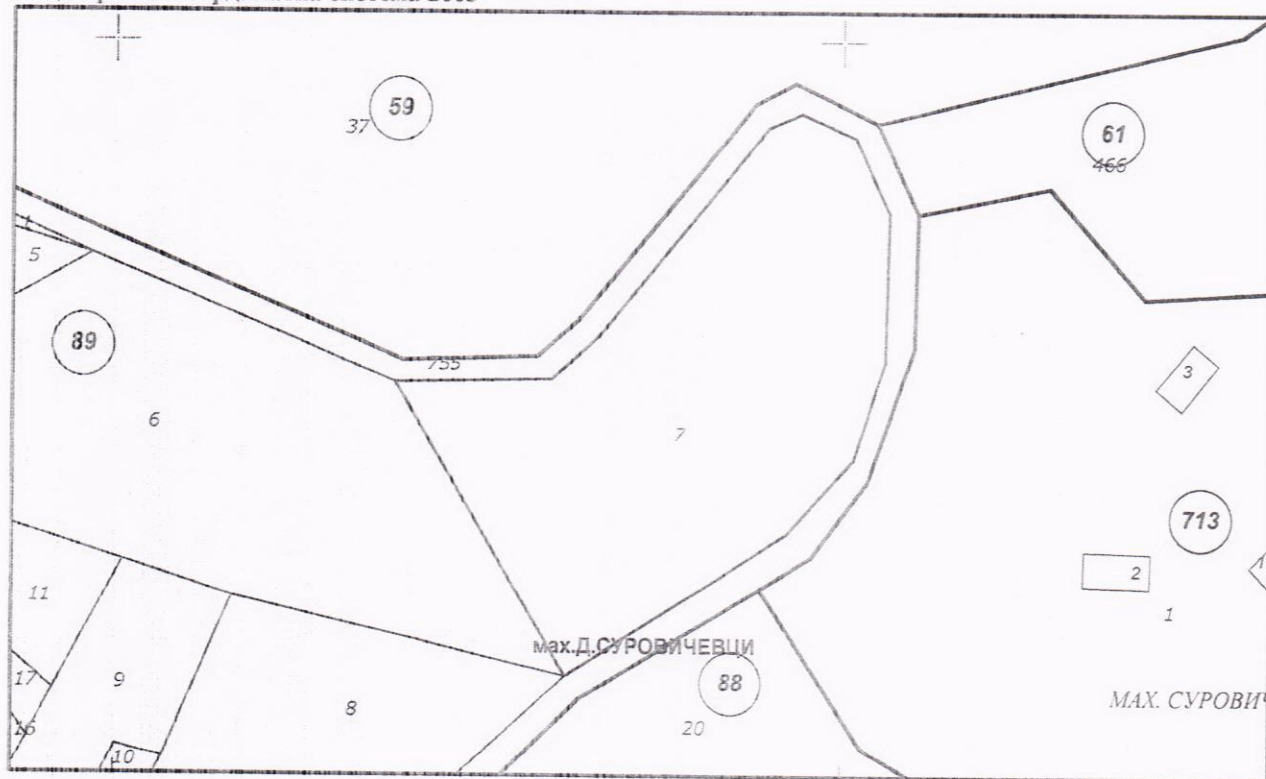
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **4**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **089007**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 68792.89.755, 68792.89.6, 68792.89.8

Скица №15-611495-11.04.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-294193-11.04.2025 г.

Код за достъп