



№ П-00-230/19.05.2025г.

За съставяне
от
19.05.2025г.

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. №... 60-00-229 / 19 05 2025

До Общински съвет
Благоевград

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Относно: Изменение на Решение № 183 по Протокол 5 от 26.04.2024 г. на Общински съвет Благоевград по Предложение от Кмета на Община Благоевград с изх. № 60-00-207/16.04.2024 г., поради допусната явна фактическа грешка

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 183 по Протокол 5 от 26.04.2024 г. на Общински съвет Благоевград по Предложение от Кмета на Община Благоевград с изх. № 60-00-207/16.04.2024 г., е дадено съгласие Община Благоевград да учреди в полза на Боян Топалов, право на строеж за изграждане на пристройка до западната фасада към съществуваща двуетажна сграда с идентификатор 78464.501.71.1 по КККР на с. Церово – лятна кухня със застроена площ – 16,25 кв.м (шестнадесет цяло и двадесет и пет кв.м) и РЗП – 32,50 кв.м (тридесет и две цяло и петдесет кв.м) в поземлен имот с идентификатор 78464.501.71 (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка петстотин и едно точка седемдесет и едно), поземлен имот 71 /седемдесет и един/, в кадастрален район 501 /петстотин и едно/, с ЕКАТТЕ 78464 /седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири/ по кадастралната карта на с. Церово, общ. Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-87/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: с. Церово, ул. „Осми март“ №2, целият с площ 700 кв.м (седемстотин кв.м), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), при съседни на имота: 78464.501.317, 78464.501.72, 78464.501.70, 78464.501.305, представляващ УПИ IX-71, кв. 8 по плана на с. Церово, общ. Благоевград, ЗРП одобрен със Заповед № 325/06.04.1982 г., Акт за частна общинска собственост №12975/03.01.2024 г.

Издадена е Виза № АП-0104-392/11.08.2023 г. от Главния архитект на Община Благоевград за изработване на инвестиционен проект за пристройка към сграда с идентификатор 78464.501.71.1, разположена в УПИ IX, кв.8 по плана на с. Церово, общ. Благоевград, имот с идентификатор 78464.501.71 по КККР на с. Церово, общ. Благоевград.

Допусната е явна фактическа грешка в Предложение № 60-00-207/ 16.04.2024 г. от Кмета на Община Благоевград и издаденото Решение № 183 от Протокол 5 от 26.04.2024 г. на Общински съвет Благоевград в частта, в която е описан вида на пристройката, която неправилно е записана като вид: **лятна кухня**.

Предвид изложеното, на основание чл. 62, ал. 2 от АПК, правя предложение Общински съвет Благоевград да поправи допуснатата явна фактическа грешка като приеме следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 62, ал. 2 от АПК, Общински съвет Благоевград изменя своето Решение № 183 по Протокол 5 от 26.04.2024 г, както следва:

1.1. По т. I. на четвърти ред, вместо текста „...под т. 1.8 за изграждане на пристройка към двуетажна сграда с идентификатор 78464.501.71.1 по КККР на с. Церово – лятна кухня със застроена площ – 16,25 кв.м (шестнадесет цяло и двадесет и пет кв.м) и РЗП – 32,50 кв.м (тридесет и две цяло и петдесет кв.м) в поземлен имот с идентификатор 78464.501.71...“ да се чете „...под т. 1.8 за изграждане на пристройка към двуетажна сграда с идентификатор 78464.501.71.1 по КККР на с. Церово със застроена площ – 16,25 кв.м (шестнадесет цяло и двадесет и пет кв.м) и РЗП – 32,50 кв.м (тридесет и две цяло и петдесет кв.м) в поземлен имот с идентификатор 78464.501.71...“

1.2. По т. II. на трети ред, вместо текста „...да бъде учредено възмездно право на строеж на пристройка към двуетажна сграда с идентификатор 78464.501.71.1 по КККР на с. Церово – лятна кухня със застроена площ – 16,25 кв.м (шестнадесет цяло и двадесет и пет кв.м) и РЗП – 32,50 кв.м (тридесет и две цяло и петдесет кв.м)...“ да се чете: „...да бъде учредено възмездно право на строеж на пристройка към двуетажна сграда с идентификатор 78464.501.71.1 по КККР на с. Церово със застроена площ – 16,25 кв.м (шестнадесет цяло и двадесет и пет кв.м) и РЗП – 32,50 кв.м (тридесет и две цяло и петдесет кв.м)...“

1.3. По т. III на трети ред, вместо текста „...за изграждане на пристройка към двуетажна сграда с идентификатор 78464.501.71.1 по КККР на с. Церово – лятна кухня със застроена площ – 16,25 кв.м (шестнадесет цяло и двадесет и пет кв.м) и РЗП – 32,50 кв.м (тридесет и две цяло и петдесет кв.м) в поземлен имот с идентификатор 78464.501.71...“ да се чете „...за изграждане на пристройка към двуетажна сграда с идентификатор 78464.501.71.1 по КККР на с. Церово със застроена площ – 16,25 кв.м (шестнадесет цяло и двадесет и пет кв.м) и РЗП – 32,50 кв.м (тридесет и две цяло и петдесет кв.м) в поземлен имот с идентификатор 78464.501.71...“

II. В останалата част Решение № 183 по Протокол 5 от 26.04.2024 г. остава непроменено.

III. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да предприеме необходимите действия по поправка на допуснатата явна фактическа грешка в издадените актове – Заповед №874/29.05.2024 г. и Договор №ОС-ОПС-24-3/ 14.06.2024 г., въз основа на Решение №183 от Протокол 5 от 26.04.2024 г.

Заличено обстоятелство
на основание 33ЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград