

**Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД**

ПРОТОКОЛ

**за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския
поземлен фонд, находящи се в землището на с. Българчево, общ. Благоевград**

Днес, 19.05.2025 г., в гр. Благоевград, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104г, ал. 7 и 8, чл. 104д, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисия, определена със заповед № РД-07-15/14.03.2025г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ -Благоевград, в състав:

Председател: Десислава Витанова-Кехайова –Секретар на Община Благоевград;

Членове:

1. Исмаил Ниньов- Ръководител звено МДСГСДОД в ОБА Благоевград;
2. Соня Тодорова- Началник на Общинска служба по земеделие-Благоевград;
3. Емилия Вълова-Главен директор в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“-Благоевград;
4. Елена Стойчева – Кмет на с. Българчево, общ. Благоевград;
5. Д-р Константин Костадинов-Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните-Благоевград, ОВЛ на Община Благоевград;

Резервни членове:

1. Хюсеин Терзиев-Главен експерт МДСГСДОД в ОБА Благоевград;
2. Александрина Димитрова-Старши експерт МДСГСДОД в ОБА Благоевград;
3. Мариела Димитрова- Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“-Благоевград,

извърши разпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени с писмо с изх. № 9166-3/26.02.2025 г. на министъра на земеделието и храните и решение № 60-00-36/17.01.2025 г. на Общинския съвет на община Благоевград.

Въз основа на своите решения, обективирани в Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Българчево, общ. Благоевград, съставен на 27.03.2025г., и Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Българчево, общ.

Благоевград, съставен на 17.04.2025г., на основание разпоредбата на чл. 34, ал. 8, т. 4 и 5 от ЗСПЗЗ комисията реши:

1. За землището на с. Българчево, общ. Благоевград, определя коефициент на редукия в размер на **7,293**;

Получен е по следната формула:

$$\frac{\text{Свободна площ (А) – 542.909 дка}}{\text{Животински единици (Б) – 76,500 ЖЕ}} = \text{КР}$$

За землището на с. Българчево, общ. Благоевград са допуснати 4бр. участници в процедурата с общ брой ЖЕ – 76.500 (Б).

Свободните пасища мери и ливади за индивидуално ползване в землището на с. Българчево, общ. Благоевград са 542.909 дка (А), следователно: $\frac{542.909}{76,500} = 7.293$ (КР)

1. На Борислав Тунтев се разпределя, както следва: 24.800 ЖЕ x 7.293 (КР) = 180.866 дка;

2. На Борис Митов се разпределя, както следва: 24.300 ЖЕ x 7.293 (КР) = 177.220 дка;

3. Гергана Костадинова има животни изчислени в животински единици са както следва: 11.000 ЖЕ x 7.293 (КР) = 80.223 дка; **Поради това, че към момента на разпределението Гергана Костадинова е сключила договори за наем с Община Благоевград с обща площ в размер на 677,219 дка от 8-10 категория, които надвишават максимално определената квота съгласно чл.37 и, ал.4 от ЗСПЗЗ, а именно до 20дка на 1/една/животинска единица от 1-7 категория и до 40 дка на животинска единица от 8-10 категория не трябва да и бъдат разпределяни допълнителни площи.**

4. На Кирил Христов се разпределя, както следва: 16.650 ЖЕ x 7.293 (КР) = 121.428 дка;

2. В землището на с. Българчево, общ. Благоевград няма собственици или ползватели на животновъдни обекти, които да **отглеждат биологично сертифицирани животни и имащи биологично сертифицирани площи /пасища, мери и ливади/.**

3. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. б) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок**, разпределя:

3.1. На Борислав Тунтев, с ЕГН: , разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДП Ф, ОП Ф)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.109.9	10,000/13,738 дка	пасище	8	ОП Ф	92201-78/05.06.2020г.
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.67.2	8,000/13,978 дка	пасище	8	ОП Ф	92201-78/05.06.2020г.
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.69.59	40,000/72,444 дка	пасище	8	ОП Ф	92201-78/05.06.2020г.
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.70.48	43,000/61,190 дка	пасище	8	ОП Ф	92201-78/05.06.2020г.
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.99.20	15,000/24,598 дка	пасище	8	ОП Ф	92201-78/05.06.2020г.
				Общо: 116,000 дка				

3.2.На Борис

Митов с ЕГН:

разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДП Ф, ОП Ф)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.99.17	65,000/67,893 дка	пасище	8	ОП Ф	92201-79/05.06.2020г.
				Общо: 65,000 дка				

4.На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. в) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **регистрирани в съответното землище**, разпределя:

4.1 На Борислав**Тунтев, с ЕГН:****разпределя:**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/KBC	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.50.4	39,798 дка	пасище	8	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.69.2	3,336 дка	пасище	8	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.69.3	4,789 дка	пасище	8	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.69.48	2,230 дка	пасище	8	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.56.45	30,000/38,692 дка	пасище	8	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.66.2	16,509 дка	пасище	8	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.67.3	3,090 дка	пасище	8	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.69.234	1,363 дка	пасище	8	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.69.49	1,123 дка	пасище	8	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.96.8	1,761 дка	пасище	7	ОПФ
				Общо: 103,414 дка			

Съгласно коефициента на редукация на лицето Борислав Александров Тунтев има право да му бъдат разпределени 180,866 дка. След извършена проверка на сключените до момента на разпределението договори за наем и допълнителни споразумения към тях се установи, че за да отговаря на условията на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ, допълнително полагащи му се площи не трябва да превишават 68,000 дка от 1-7 категория или 136,000 дка от 8-10 категория. Към тези площи трябва да се добавят разпределените площи към сключваните досега договори, които са с 22,000 дка повече, като получената разлика е по преценка на комисията, която е установила по-голяма ползвана площ в отделни парцели.

4.2 На Борис**Митов с ЕГН:****, разпределя:**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/KBC	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.52.27	90,000/115,605 дка	пасище	7	ОПФ
				Общо: 90,000 дка			

4.3. На Кирил**Христов с ЕГН:****, разпределя:**

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/KBC	Площ на имот/част	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
--------	--------	----------------	------------------------------	-------------------	--------------------------	---------------------	------------------------

				от имот (дка)			
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.71.16	40,000/ 116,519 дка	пасище	8	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.97.2	28,000/ 36,791 дка	пасище	8	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Българчево	07377.111.2	55,000/ 77,615 дка	пасище	9	ОПФ
				Общо: 123,000 дка			

4. Животновъдните обекти не са **съседни на имоти от държавния/общинския поземлен фонд, независимо от землището, в което се намират имотите.**

Неразделна част от Протокола са:

1. Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Българчево, общ. Благоевград;
2. Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади, находящи се в землището на с. Българчево, общ. Благоевград;
3. Координатен регистър при разпределяне на части от имоти.

Комисия:

Председател:

.....

(Десислава Витанова-Кехайова)

Членове:

1.

(Исмаил Ниньов)

2.

(Соня Тодорова)

3.

(Емилия Въллова)

4.

(Елена Стойчева)

5.

(Д-р Константин Костадинов)