

**Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД**

ПРОТОКОЛ

**за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския
поземлен фонд, находящи се в землището на с. Бистрица, общ. Благоевград**

Днес, 19.05.2025 г., в гр. Благоевград, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104г, ал. 7 и 8, чл. 104д, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисия, определена със заповед № РД-07-15/14.03.2025г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ -Благоевград, в състав:

Председател: Десислава Витанова-Кехайова –Секретар на Община Благоевград;

Членове:

1. Исмаил Ниньов- Ръководител звено МДСГСДОД в ОБА Благоевград;
2. Соня Тодорова- Началник на Общинска служба по земеделие-Благоевград;
3. Емилия Въллова-Главен директор в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“-Благоевград;
4. Цветелина Карабельова - Кмет на с. Бистрица, общ. Благоевград;
5. Д-р Константин Костадинов-Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните-Благоевград, ОВЛ на Община Благоевград;

Резервни членове:

1. Хюсеин Терзиев-Главен експерт МДСГСДОД в ОБА Благоевград;
2. Александрина Димитрова-Старши експерт МДСГСДОД в ОБА Благоевград;
3. Мариела Димитрова-Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“-Благоевград,

извърши разпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени с писмо с изх. № 9166-3/26.02.2025 г. на министъра на земеделието и храните и решение № 60-00-36/17.01.2025 г. на Общинския съвет на община Благоевград.

Въз основа на своите решения, обективирани в Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Бистрица, общ. Благоевград, съставен на 27.03.2025г., и Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на

необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Бистрица, общ. Благоевград, съставен на 17.04.2025г., на основание разпоредбата на чл. 34, ал. 8, т. 4 и 5 от ЗСПЗЗ комисията реши:

1. За землището на с. Бистрица, общ. Благоевград, определя коефициент на редукция в размер на – *(Приложимо, когато общата площ на полагащите се пасища, мери и ливади на допуснатите до участие в разпределението лица надвишава общия размер на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд);*

За землището на с. Бистрица, общ. Благоевград са допуснати 4 бр. участници в процедурата с общ брой ЖЕ – 91,600 (Б).

2. В землището на с. Бистрица, общ. Благоевград няма собственици или ползватели на животновъдни обекти, които да **отглеждат биологично сертифицирани животни и имащи биологично сертифицирани площи** /пасища, мери и ливади/.

3. В землището на с. Бистрица, общ. Благоевград няма собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок.**

3.1. На Нели Кръстева (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН: ,
разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/KBС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собствено т (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.590.3	3,068	Пасище	9	ОПФ	92001-88/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.590.6	4,755	Пасище	9	ОПФ	92001-88/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.607.1	4,529	Пасище	9	ОПФ	92001-88/28.05.2020 г.

Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.607.2	2,000	Пасище	9	ОПФ	92001- 88/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.610.153	136,000/ 216,419	Пасище	9	ОПФ	92001- 88/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.622.1	14,236	Пасище	9	ОПФ	92001- 88/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.622.152	3,265	Пасище	9	ОПФ	92001- 88/28.05.2020 г.
				Общо: 167,853 дка				

3.2. На Методи
разпределя:

Кръстев (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН:

,

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Катего- рия на земята	Собстве- ност (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.355.2	2,988	Пасище	9	ОПФ	92001- 87/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.355.3	3,000/15,377	Пасище	9	ОПФ	92001- 87/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.356.1	2,524	Пасище	9	ОПФ	92001- 87/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.356.4	3,000/14,491	Пасище	9	ОПФ	92001- 87/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.475.141	300,000/ 441,419	Пасище	9	ОПФ	92001- 87/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.583.4	62,990	Пасище	9	ОПФ	92001- 87/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.587.140	5,000/53,490	Пасище	9	ОПФ	92001- 87/28.05.2020 г.

Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.598.1	18,870	Пасище	9	ОПФ	92001-87/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.598.14	0,811	Пасище	9	ОПФ	92001-87/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.598.15	1,751	Пасище	9	ОПФ	92001-87/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.598.20	1,000	Пасище	9	ОПФ	92001-87/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.598.26	3,086	Пасище	9	ОПФ	92001-87/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.598.27	3,001	Пасище	9	ОПФ	92001-87/28.05.2020 г.
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.605.1	22,562	Пасище	9	ОПФ	92001-87/28.05.2020 г.
				Общо: 430,583 дка				

4. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. в) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **регистрирани в съответното землище**, разпределя

4.1. На „Агроленд Инвестмант“ ЕООД (три имена/фирма, правна форма), с ЕИК:
, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/KBС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.1.954	103,000/169,352	Пасище	9	ДПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.164.8	75,000/189,499	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.255.15	200,000/261,335	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.388.14	80,000/235,031	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.495.40	35,985	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.262.14	100,000/113,269	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.498.39	78,283	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.775.164	81,135	Пасище	9	ОПФ

Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.790.207	250,000/426,229	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.835.3	25,821	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.147.30	4,000/25,747	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.252.16	40,000/182,406	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.14.93	141,000/982,585	Пасище	9	ДПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.267.20	110,588	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.269.350	45,335	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.350.77	15,000/22,187	Пасище	9	ДПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.307.266	30,000/72,292	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.199.236	21,743	Пасище	9	ОПФ
				Общо: 1436,302 дка			

4.2. На Нели Кръстева (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН: ,
разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/KBС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.666.171	125,000/195,922	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.674.215	23,381	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.678.2	3,707	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.678.221	2,412	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.690.7	21,376	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.694.474	6,502	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.75.2	4,344	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.766.183	2,432	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.96.3	2,991	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.98.3	5,945	Пасище	9	ОПФ
				Общо: 198,090 дка			

4.3. На Методи Кръстев (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН: ,
разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/KBС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.373.2	14,280	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.374.83	10,000/39,250	пасище	9	ОПФ

Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.376.1	10,985	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.162.864	50,000/86,383	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.307.266	30,000/72,292	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.345.2	1,196	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.350.77	15,000/22,187	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.351.1	3,077	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.140.22	55,055	ливада	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.140.24	14,142	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.176.7	7,340	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.197.8	3,613	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.198.4	4,674	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.199.236	21,743	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.1.964	25,000/35,999	Пасище	9	ДПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.232.101	2,274	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.232.2	10,474	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.292.3	6,143	Пасище	9	ОПФ
				Общо: 284,996 дка			

4.4.На Валентин

Кръстев (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН:

,

разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КKKP/KBС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.1.552	504,824	пасище	9	ДПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.275.47	15,000/43,129	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.285.249	3,660	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.287.1	5,003	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.287.3	5,000/12,694	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.265.19	27,219	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.265.254	5,404	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.1.499	6,611	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.1.500	1,118	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.105.7	7,453	пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.125.13	4,586	пасище	9	ОПФ
				Общо: 585,878 дка			

5. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 5 от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти **регистрирани в съседно землище**, разпределя:

В землището на с. Бистрица остават неразпределени 10 /десет/ броя имоти с подходяща за разпределение площ след изключване на площите придобили характеристика на гора съгласно чл.2 от Закона за горите.

5.1. На Румен Гърбев с ЕГН: , разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.1.537	637,797	Пасище	9	ДПФ
				Общо: 637,797 дка			

5.2 На Васил Димитров с ЕГН: , разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.126.27	181,797	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.238.9	300,000/403,888	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.126.4	4,502	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.133.13	2,967	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.150.9	5,000/6,704	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.156.1	1,265	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.157.3	2,002	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.392.7	4,843	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.498.1	1,481	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.52.2	1,017	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.540.1	4,269	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.556.4	3,393	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.392.1	7,322	Пасище	9	ОПФ

Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.96.1	1,097	Пасище	9	ОПФ
				Общо: 520,955 дка			

5.3 На Славейко Костадинов с ЕГН: , разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.254.17	60,000/80,368	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.239.7	82,313/143,005	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.112.88	5,000/168,854	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.124.1	8,825	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.124.2	4,502	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.124.4	1,503	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.125.1	2,221	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.125.10	1,058	Пасище	9	ОПФ
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.126.2	3,219	Пасище	9	ОПФ
				Общо: 168,641 дка			

5.4 На Ирин Димитров с ЕГН: , разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.374.83	10,000/39,250	Пасище	9	ОПФ
				Общо: 10,000 дка			

5.5. На Евгени Алексов с ЕГН: , разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.768.163	58,636	Пасище	9	ОПФ
				Общо: 58,636 дка			

5.6 На Катя

Стойнева с ЕГН:

, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.767.182	16,110	Пасище	9	ОПФ
				Общо: 16,110 дка			

5.7 На Костадин

Стойнев с ЕГН:

разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Благоевград	Благоевград	с. Бистрица	04217.766.2	1,252	Пасище	9	ОПФ
				Общо: 1,252 дка			

6. Животновъдните обекти не са съседни на имоти от държавния/общинския поземлен фонд, независимо от землището, в което се намират имотите.

Неразделна част от Протокола са:

1. Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Бистрица, общ. Благоевград;

2. Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади, находящи се в землището на с. Бистрица, общ. Благоевград;

3. Координатен регистър при разпределяне на части от имоти.

Комисия:

Председател:

.....

(Десислава Витанова-Кехайова)

Членове:

1.

(Исмаил Ниньов)

2.

(Соня Тодорова)

3.

(Емилия Въллова)

4.

(Цветелина Карабелъова)

5.

(Д-р Константин Костадинов)