

За да стане въпрос
за изтичане на
срок
05.06.2025г.



№ П-00-236/03.
06.2025г.

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 60.00 - 2341 РЗ 06 1025

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО Предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд с идентификатор 07377.78.5 по кадастралната карта на с. Българчево за възстановяване правото на собственост на наследниците на Панайот Стоев по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. № ЕО-Б-1399/21.05.2025 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление с вх. № РД-12-05-01-1140/20.05.2025 г. от Кирил Христов за предоставяне на поземлен имот с идентификатор 07377.78.5 по кадастралната карта на с. Българчево за възстановяване правото на собственост на наследниците на Панайот Стоев с признато право съгласно Решение №260/22.08.1994 г. по преписка №Е57/31.01.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по скиците за поземлен имот с идентификатор 07377.78.5 от СГКК – Благоевград се констатира, че имотите не попадат в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Панайот Стоев, както следва:**

1. Поземлен имот с идентификатор 07377.78.5 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-139/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, местност СТУДЕНОТО КЛАДЕНЧЕ, целият с площ от 1222 кв.м., начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 8, номер по предходен план: 078005, частна общинска собственост, съгласно АОС № 11875/08.02.2023 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ

Кмет на Община Благоевград



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-833826-22.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **07377.78.5**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-139/13.03.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Местност: **"СТУДЕНОТО КЛАДЕНЧЕ"**

Площ: **1222 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

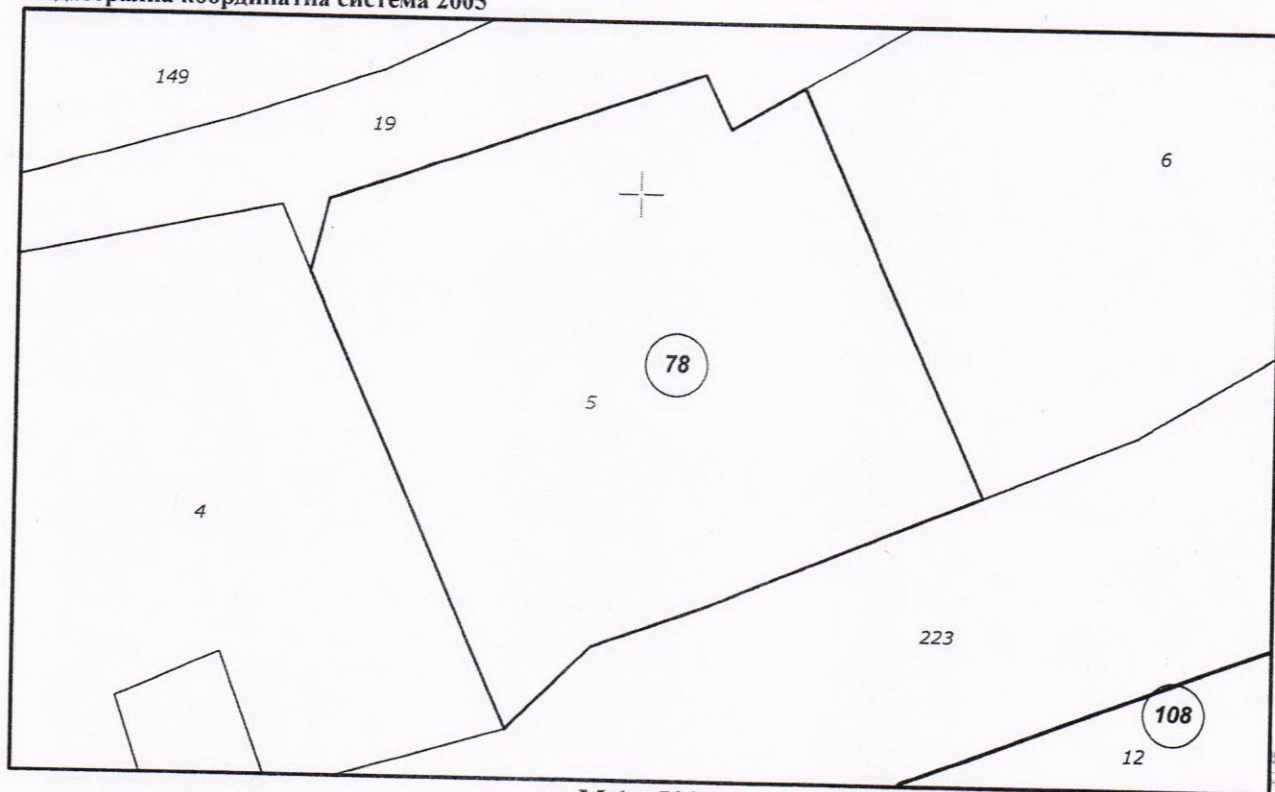
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **8**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **078005**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

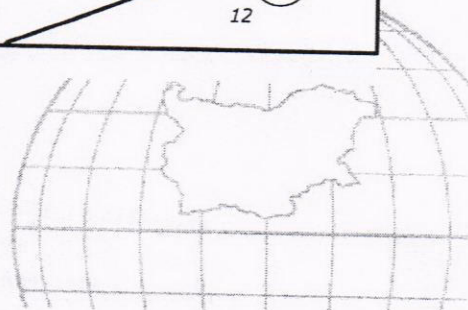
Съседи: 07377.78.4, 07377.78.19, 07377.78.6, 07377.78.223

Скица №15-833826-22.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-399609-22.05.2025 г.

Код за достъг





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 167, том 3, рег. 826 от 15.02.2023г.. вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-833826-22.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-399609-22.05.2025

Код за достъп: 1205.2025

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: **Хисеин Т**

Дата: **12.05.2025** Подпис: