

№ П-00-235/03.06
2025г.



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 60.00 235/03.06.2025

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО Предоставяне на поземлени имоти от общинския поземлен фонд с идентификатори 07377.72.36 и 07377.72.38 по кадастралната карта на с. Българчево за възстановяване правото на собственост на наследниците на Владимир Христов по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. № ЕО-Б-1370/16.05.2025 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление с вх. № РД-12-05-01-1058/07.05.2025 г. от Кирил Христов за предоставяне на поземлени имоти с идентификатори 07377.72.36 и 07377.72.38 по кадастралната карта на с. Българчево за възстановяване правото на собственост на наследниците на Владимир Христов с признато право съгласно Решение №761/12.01.1996 г. по преписка №Е52/29.01.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по скиците за поземлени имоти с идентификатори 07377.72.36 и 07377.72.38 от СГКК – Благоевград се констатира, че имотите не попадат в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Владимир Христов, както следва:**

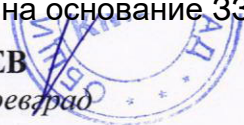
1. Поземлен имот с идентификатор 07377.72.36 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-139/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, местност БАЧИЙТЕ, , целият с площ от 785 кв.м., начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 8, номер по предходен план: 072036, частна общинска собственост, съгласно АОС № 11799/23.01.2023 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Поземлен имот с идентификатор 07377.72.38 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-139/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, местност БАЧИЙТЕ, целият с площ от 991 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 8, номер по предходен план: 072038, частна общинска собственост, съгласно АОС № 11805/24.01.2023 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ

Кмет на Община Благоевград





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-806603-20.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 07377.72.36

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-139/13.03.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Местност: **"БАЧИЙТЕ"**

Площ: **785 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **8**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **072036**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: 07377.72.39, 07377.72.35, 07377.72.27, 07377.72.26, 07377.72.38, 07377.72.25, 07377.72.37

Скица №15-806603-20.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-388885-20.05.2025 г.

Код за достъп:



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-806604-20.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 07377.72.38

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-139/13.03.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Местност: **"БАЧИЙТЕ"**

Площ: **991 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

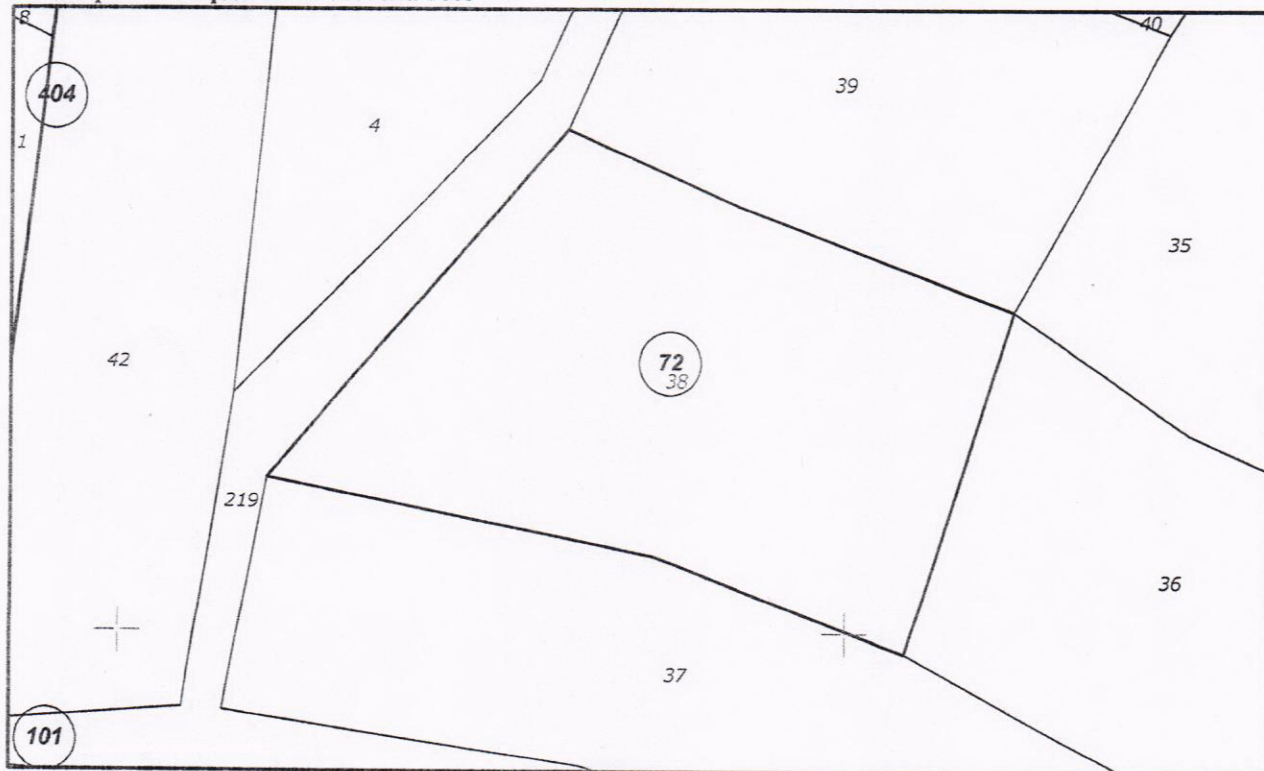
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **8**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **072038**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: 07377.72.39, 07377.72.35, 07377.72.36, 07377.72.37, 07377.72.219

Скица №15-806604-20.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-388885-20.05.2025 г.

Код за достъп: