

За съставяне
от министъра
на вътрешните
19.08.2025г.



№ П-00-391/19.08.2025г.

ОБ

А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № 60.00 - 391/19.08.2025

ЯДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд с идентификатор 66055.31.235 по кадастралната карта на с. Селище, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Санде Камбитски по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. № ЕО-Б-1625/12.06.2025 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление с вх. № РД12-05-01-1057/07.05.2025г. от Йордан Камбитов за предоставяне на поземлен имот с идентификатор 66055.31.235 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Селище, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Санде Николов Камбитски с признато право съгласно Решение № 420/12.04.1994 г. по преписка № Ш243/25.05.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по скицата за поземлени имоти с идентификатори 66055.31.235 от СГКК – Благоевград се констатира, че имотите не попадат в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

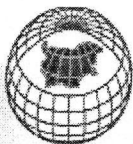
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Санде амбитски, както следва:**

1. Поземлен имот с идентификатор 66055.31.235 по кадастралната карта на с. Селище, общ. Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-160/15.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, местност ЯНКОВ ВАЛОГ/СЕЛИЩЕТО, целият с площ от 1256 кв.м (хиляда двеста петдесет и шест квадратни метра), начин на трайно ползване – Нива, категория на земята – 8, номер по предходен план: 000235, частна общинска собственост, съгласно АОС № 14733/03.07.2025г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи;

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1069553-26.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **66055.31.235**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Селище**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-160/15.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Селище**

Местност: **"СЕЛИЩЕТО"**

Площ: **1256 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

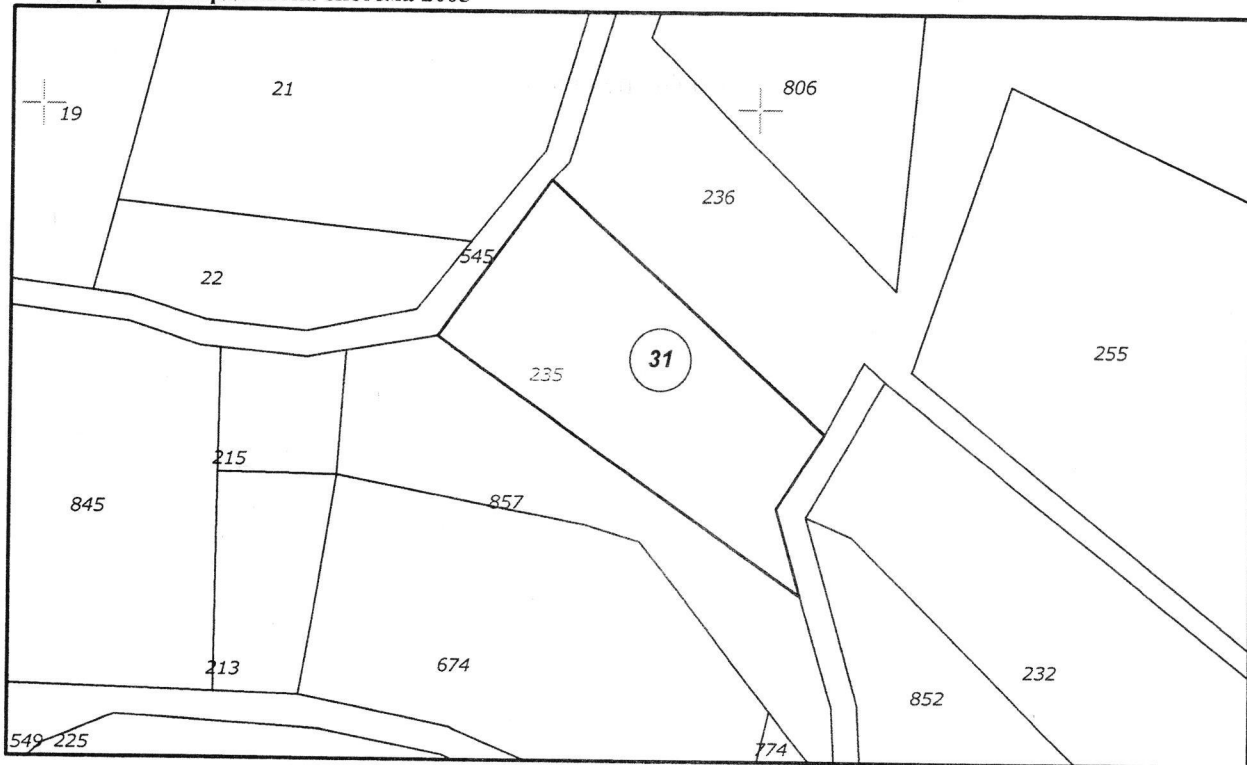
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **8**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000235**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

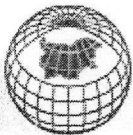
Съседни: **66055.31.857, 66055.31.549, 66055.31.236, 66055.31.545**

Скица №15-1069553-26.06.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-502373-26.06.2025 г.

Код за достъп



Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 1256 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-121 от 28.07.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-1069553-26.06.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-502373-26.06.2025 г.

Код за достъп

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГ

Име и фамилия: Хисеин

Дата: 26.06.2025 Подп.