



№ П-00-394/19.08.2025г.

О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № 60.02-394/19.08.2025

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Предоставяне на поземлени имоти от общинския поземлен фонд с идентификатори 24367.16.7 по кадастралната карта на с. Дъбрава, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Санде Зашев по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. № ЕО-Б-2051/21.07.2025 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление с вх. № РД-12-05-01-1563/16.07.2025г. от Искра пасова за предоставяне на поземлен имот с идентификатор 24367.16.7 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Дъбрава, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Санде Зашев с признато право съгласно Решение №309/27.12.1993г. по преписка № М174/10.03.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по скицата за поземлен имот с идентификатор 24367.16.7 от СГКК – Благоевград се констатира, че имота не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

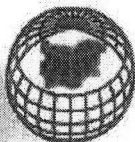
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Санде** **ашев, както следва:**

1. Поземлен имот с идентификатор 24367.16.7 по кадастралната карта на с. Дъбрава, общ. Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-146/13.03.2019г., издадена от изпълнителния директор на АТКК, местност РАВНАКО, целият с площ от 2002 кв.м (две хиляди и два квадратни метра), начин на трайно ползване – Нива, категория на земята – 7, номер по предходен план: 016007, частна общинска собственост, съгласно АОС № 14773/24.07.2025г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи;

Заличено обстоятелство
на основание 33ЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1287605-17.12.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 24367.16.7

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбрава, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-146/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: няма данни

Местност: "РАВНАКО"

Площ: 2002 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

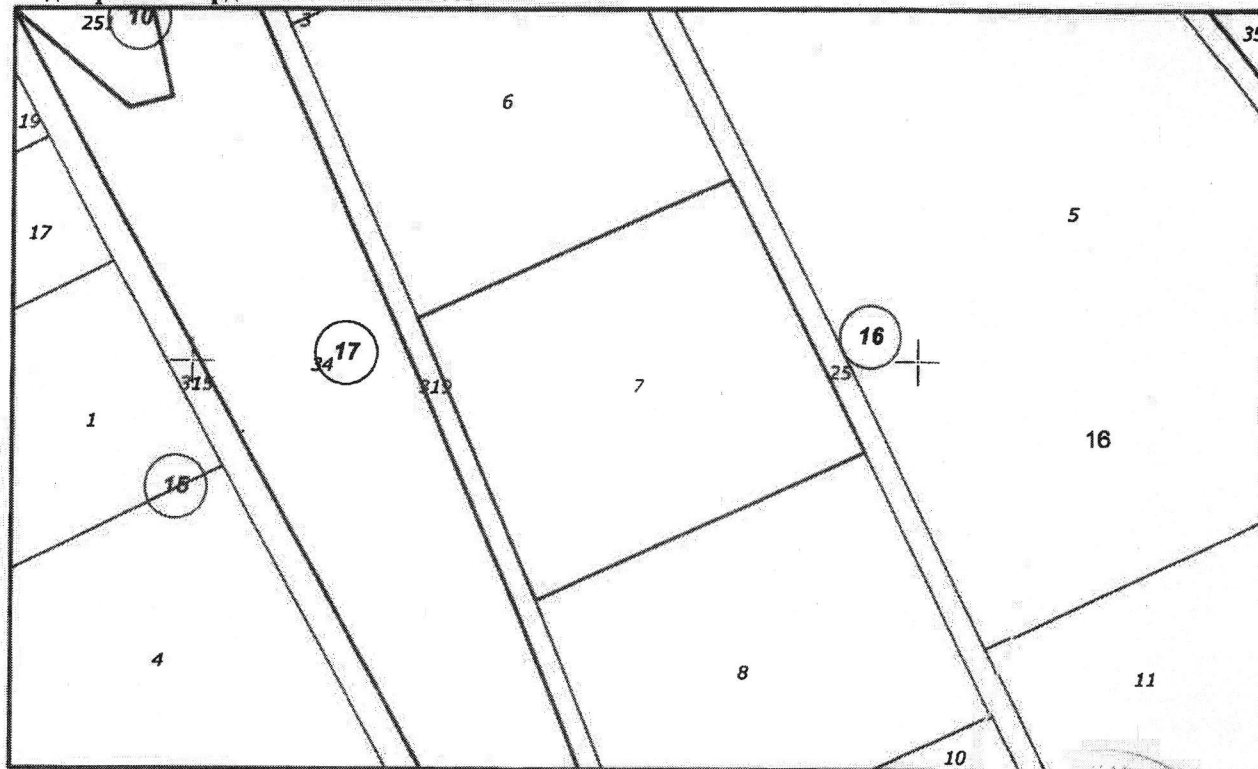
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 7

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 016007

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 24367.16.8, 24367.16.6, 24367.16.25, 24367.16.319

Скица №15-1287605-17.12.2024

издадена въз основа на

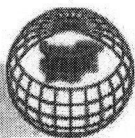
Заявление №01-692562-17.12.2024 г.

Код за достъп: d7277ccc805f

ВЯРНО С ЕЛЕКТРО

Име и фамилия:

Дата: 17.12



Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

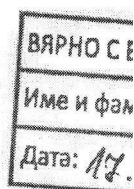
площ 2002 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-121 от 28.07.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-1287605-17.12.2024 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-692562-17.12.2024 г.
Код за достъп



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1212980-22.07.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 24367.16.7

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дъбрава, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-146/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Дъбрава

Местност: "РАВНАКО"

Площ: 2002 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

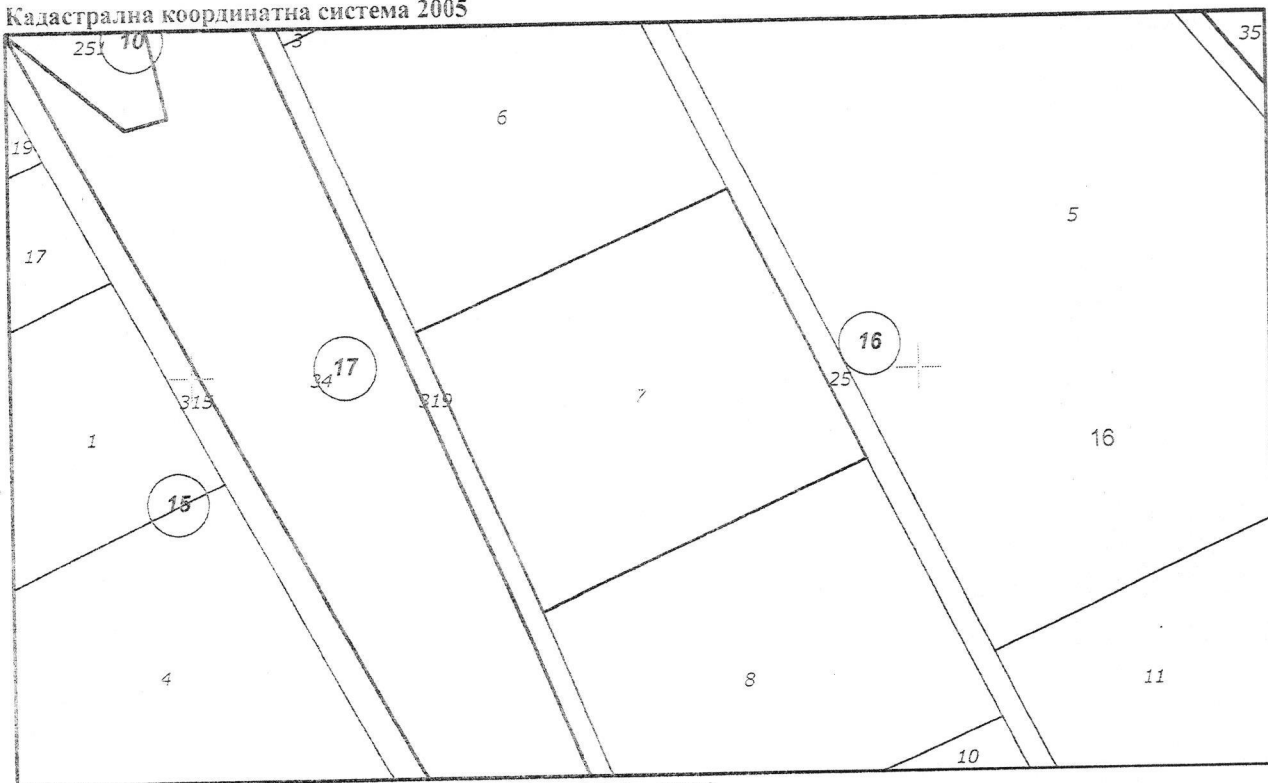
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 7

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 016007

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседи: 24367.16.8, 24367.16.6, 24367.16.25, 24367.16.319



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 2002 кв. м от правото на собственост

Други № РД-10-121 от 28.07.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-1212980-22.07.2025г.

изладена въз основа на

Заявление №01-573447-22.07.2025г.

Код за достъп: b0e6d5f059ff

ВЪРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИС

Име и фамилия: Хюсеин

Дата: 22.07.2025 Подп