

За ситаване
от кмет
на общ. Благоевград
19.08.2025



№ П-00-393/19.08.2025г.

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 60.00 - 393/19.08.2025

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Предоставяне на поземлени имоти от общинския поземлен фонд с идентификатори 23652.117.216, 23652.63.3 по кадастралната карта на с. Дренково, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Симеон Атанасов по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. № ЕО-Б-2175/31.07.2025 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление с вх. № РД-12-05-01-1666/29.07.2025г. от Антонио Гошев за предоставяне на поземлени имоти с идентификатори 23652.117.216, 23652.63.3 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Дренково, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Симеон Атанасов с признато право съгласно Решение № 294/14.03.1994 г. по преписка № Л13/04.02.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по скицата за поземлени имот с идентификатор 23652.117.216, 23652.63.3 от СГКК – Благоевград се констатира, че имотите не попадат в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

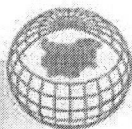
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Симеон Атанасов, както следва:**

1. Поземлен имот с идентификатор 23652.117.216 по кадастралната карта на с. Дренково, общ. Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-149/14.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, местност ЛЕСКАТА/ЧАУШКА, целият с площ от 443 кв.м (четиристотин четиридесет и три квадратни метра), начин на трайно ползване – Нива, категория на земята – 7, номер по предходен план: 000216, частна общинска собственост, съгласно АОС № 14764/22.07.2025г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи;

2. Поземлен имот с идентификатор 23652.63.3 по кадастралната карта на с. Дренково, общ. Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-149/14.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, местност МАЛАНСКИ ВАЛОГ/ЛОЗЕТО, целият с площ от 1300 кв.м (хиляда и триста квадратни метра), начин на трайно ползване – Нива, категория на земята – 7, номер по предходен план: 063003, частна общинска собственост, съгласно АОС № 14767/22.07.2025г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи;

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1219181-23.07.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 23652.117.216

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дренково, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-149/14.03.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Дренково

Местност: "ЧАУШКА"

Площ: 443 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

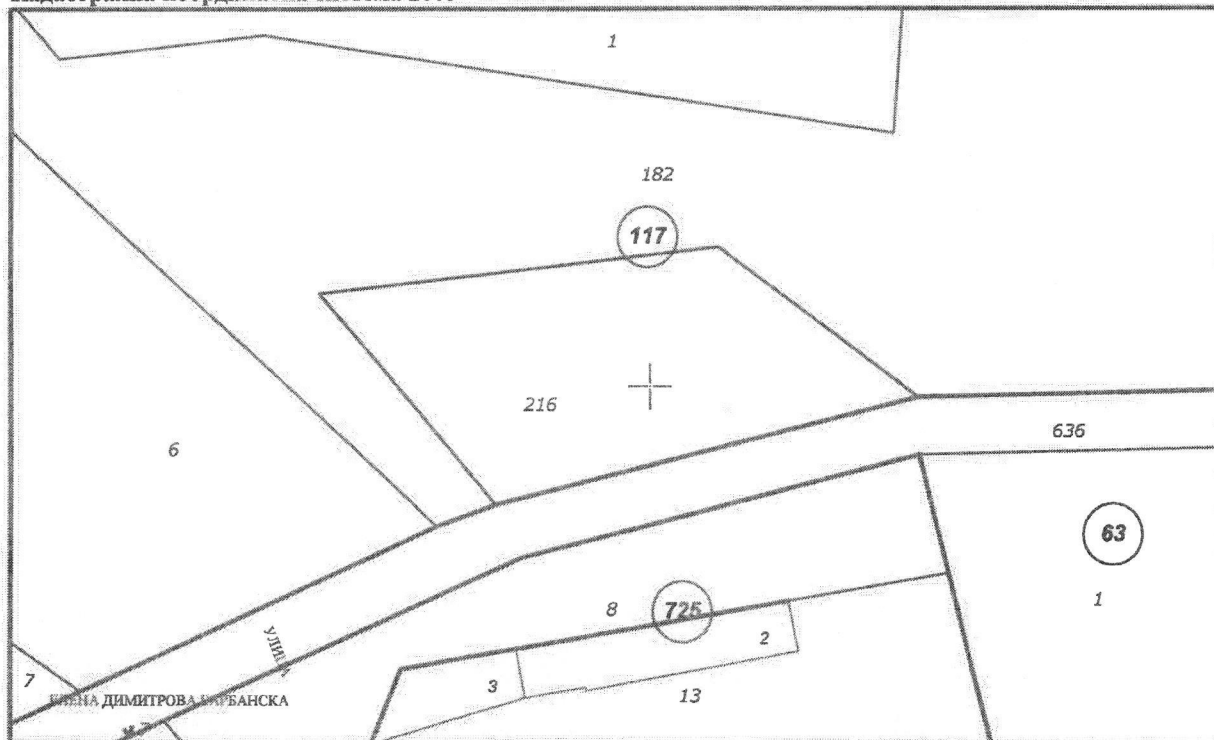
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 7

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000216

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

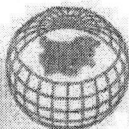
Съседи: 23652.117.182, 23652.63.636

Скица №15-1219181-23.07.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-576427-23.07.2025 г.

Код за достъг



Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 443 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-121 от 28.07.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

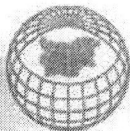
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРСКИ ПОД
Име и Фамилия: <i>Бисел</i>
Дата: <i>13.07.2025</i>

Скица №15-1219181-23.07.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-576427-23.07.2025 г.
Код за достъп

CN=eng
C=BG
O=Gcoo
E=acad@
23.07.20



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1219167-23.07.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 23652.63.3

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дренково, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-149/14.03.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Дренково**

Местност: **"ЛОЗЕТО"**

Площ: **1300 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

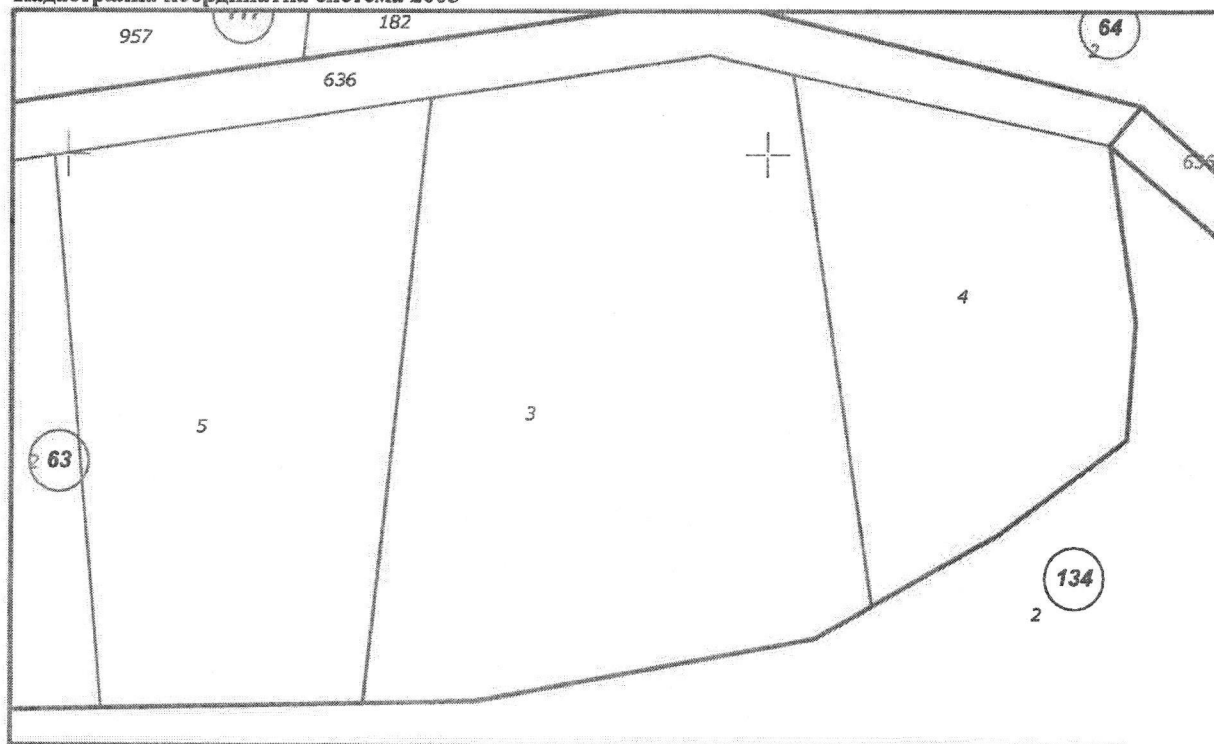
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **7**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **063003**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

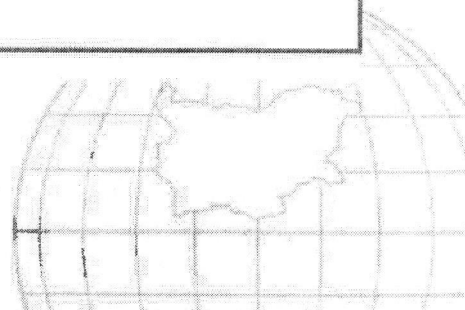
Съседни: 23652.63.636, 23652.63.4, 23652.134.2, 23652.63.5

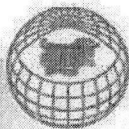
Скица №15-1219167-23.07.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-576411-23.07.2025 г.

Код за достъп





Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 1300 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-121 от 28.07.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЪРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИС
Име и фамилия <u>Бъеве</u>
Дата: <u>23.07.2025</u>

