



№ 7-00-415/12.09.2025

## ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 60.00-426/...12.09... 2025 г.

ДО Г-ЖА АНТОАНЕТА БОГДАНОВА -  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
БЛАГОЕВГРАД

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ МЕТОДИ БАЙКУШЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

**ОТНОСНО:** Предоставяне за безвъзмездно право на управление на Агенция за социално подпомагане върху общински нежилищен имот, представляващ Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.622.160.3.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Благоевград, с адрес на имота: гр. Благоевград, ул. „Полк. Дрангов“ № 37, ет. 0.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С договор № 601654/24.08.2016 г. Община Благоевград е предоставила на Агенция за социално подпомагане за безвъзмездно управление общински нежилищен имот, представляващ Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.622.160.3.1, с площ: 102,00 кв. м, с предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност, който обект се намира в сграда с идентификатор 04279.622.160.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 04279.622.160, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 година на Изпълнителния директор на АК, с адрес на имота: гр. Благоевград, ул. „Полк. Дрангов“ № 37, ет. 0. Самостоятелният обект е частна общинска собственост, съгласно Акт № 6084/21.06.2016 година.

Срокът на действие на договор № 601654/24.08.2016 г. ще изтече на 31.12.2025 година.

На 05.09.2025 г. в Общинска администрация Благоевград постъпи молба с наш вх.№ ЕО-Б-2639/05.09.2025 г. от Агенция за социално подпомагане, с която се иска сключването на нов договор за безвъзмездно управление на общинския нежилищен имот.

От приложената към настоящото предложение електронна справка от Регистър Булстат към Агенция по вписванията е видно, че Агенцията за социално подпомагане е юридическо лице, вписано в Регистър Булстат с код 121015056, със седалище и адрес на управление град София, р-н Оборище, ул. „Триадица“ № 2, представлявана от Изпълнителния директор Ана наниева, което е на пряко подчинение на

Министерството на труда и социалната политика на Република България и е второстепенен разпоредител с бюджета.

Общинският имот е включен под № 1 в Раздел XIV на Приложение № 1.4 /Списък на нежилищните имоти – публична и частна общинска собственост с изтичащ срок на договорите за управление през 2025 год. и имоти, предвидени за предоставяне за безвъзмездно управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка и на други юридически лица на бюджетна издръжка през 2025 г./ към Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на Община Благоевград за 2025 година, приета с Решение № 52 по Протокол № 3 от заседание на Общински съвет Благоевград, проведено на 28.02.2025 година.

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 3 от Закона за общинска собственост и чл. 15, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество: „Имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури с решение на общинския съвет.“

Въз основа на гореизложеното, предлагам на Общински съвет Благоевград да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно право на управление на Агенция за социално подпомагане за срок от 10 (десет) години върху следния общински нежилищен имот, а именно: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.622.160.3.1, с площ: 102,00 кв. м, с предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност, който обект се намира в сграда с идентификатор 04279.622.160.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 04279.622.160, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 година на Изпълнителния директор на АК, с адрес на имота: гр. Благоевград, ул. „Полк. Дрангов“ № 37, ет. 0, представляващ частна общинска собственост съгласно Акт № 6084/21.06.2016 година.

2. Общински съвет Благоевград Упълномощава Кмета на Община Благоевград да сключи договор за безвъзмездно право на управление с Агенция за социално подпомагане, съгласно т. 1 от настоящото решение.

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

**МЕТОДИ БАЙКУШЕВ**  
*Кмет на Община Благоевград*

