



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изм. № 60-00-524/11.11.2025 г.

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**

Относно: Проект на наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на територията на община Благоевград.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Един от приоритетите, които представих на Вашето внимание с програмата си за управление по време на мандата ми, бе анализ на действащата нормативна уредба в Община Благоевград. Съгласно разпоредбата на чл. 62, ал. 10 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), с Решение №154 по Протокол №6 от 25.04.2014 г., на Общински съвет – Благоевград, (изм.- Решение №345, по Протокол №10 от 28.07.2023 г., в сила от 18.08.2023 г.) е приета Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на територията на община Благоевград.

По аргумент от правилото на чл. 62, ал. 2 от ЗУТ, основа на зелената система са озеленените площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от национално или общинско значение – паркове, градини, улично озеленяване. Определени са и площите допълващи зелената система.

Осигуряването и изграждането на зелената система се подчинява на специални устройствени правила и самостоятелен вид на защита, като при това в определена от закона степен е предмет на правна уредба с подзаконов нормативен акт на общинския съвет.

При практическото прилагане на наредбата се установи необходимостта от по – подробно и прецизно регламентиране на отношенията, които се създават с нея, както и на правата и задълженията на физическите и юридическите лица, свързани с опазването на зелената система на територията на общината. На следващо място наредбата в момента, също така, не регламентира в достатъчна степен режима на уличното озеленяване и начина на осъществяване на компенсаторното озеленяване. Необходимо е създаването на ясен ред и правила, които да подпомогнат картотекирането на

растителността. Поради естествените си характеристики растителността е динамична система и картотекирането ѝ, като едно от най - важните условия за контрола и опазването, е процес който изисква големи ресурси за територията на община Благоевград.

За постигане на по-ефективно прилагане на Наредбата за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Община Благоевград, няма да е достатъчно изменение и допълнение в сега действащата наредба, а следва да се приеме изцяло нова Наредба.

Новата наредба е изготвена в съответствие с действащото европейско и българско законодателство в областта. С приемането ѝ ще се създаде ясна и актуална правна рамка за изграждането и поддържането на зелените площи. На следващо място ще се осигури подобряване на условията за опазване на растителността и биоразнообразието. Освен това ще се повиши ефективността на контрола, който се осъществява от компетентните органи, както и отговорността на всички физически и юридически лица към опазването и развитието на зелената система на територията на община Благоевград.

Във връзка с казаното дотук, следва да се посочи, че с приемане на наредбата ще се подобри прозрачността и публичността на дейностите, свързани с изграждането, поддържането и опазването на зелената система на територията на общината. Отделно от това с повишаване на ефективността на контрола, осъществяван от компетентните органи, и отговорността на физическите и юридическите лица към опазването и развитието на зелената система, ще се осигури по-чиста и здравословна околна среда за гражданите и гостите на община Благоевград.

Предвид горните мотиви, предлагам Общински съвет Благоевград да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 7, ал. 2 и чл. 8 от Закона за нормативните актове, чл. 62, ал. 10 от Закона за устройство на територията, чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и въз основа на допълнително изложените мотиви, Общински съвет Благоевград:

1. Приема Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на територията на община Благоевград.

Приложения:

1. Проект на наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на територията на община Благоевград;

2. Мотиви по чл. 28 от Закона за нормативните актове.

/П/

С уважение:

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ

Кмет на Община Благоевград