

За сѣлао вѣнѣ
отъ
мѣткѣ вѣтрѣ
04.11.2025г.



№ 17-00-514/04.11.25

Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № 60.00-5121.04.11.25

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Предоставяне на поземлени имоти от общинския поземлен фонд с проектен идентификатор 43520.28.102 по кадастралната карта на с. Лешко, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Яна Димчева по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо вх. № ЕО-Б-3230/24.10.2025 г. е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление с вх. № РД-12-05-01-2442/09.10.2025 г. от Живкс Балтов за предоставяне на поземлен имот с проектен идентификатор 43520.28.102 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Лешко, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Яна Димчева с признато право, съгласно Решение № XI-16/22.06.1998 г. по преписка № Р111/26.02.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по издадената скици-проект за поземлен имот с идентификатор 47370.12.26 от СГКК – Благоевград се констатира, че имотът не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с

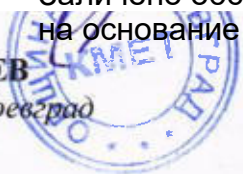
чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Яна** (имчева, както следва:

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 43520.28.102 по кадастралната карта на с. Лешко, общ. Благоевград, местност „Присоето/Хайдушки валог“ с площ 6000 кв.м, съгласно скица-проект № 15-2945756/22.10.2025 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 6000 кв.м от поземлен имот с идентификатор 43520.28.109 по КК на с. Лешко, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-168/20.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 11 433 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 7, номер по предходен план – 028109, публична общинска собственост, съгласно АОС № 9468/15.06.2020 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

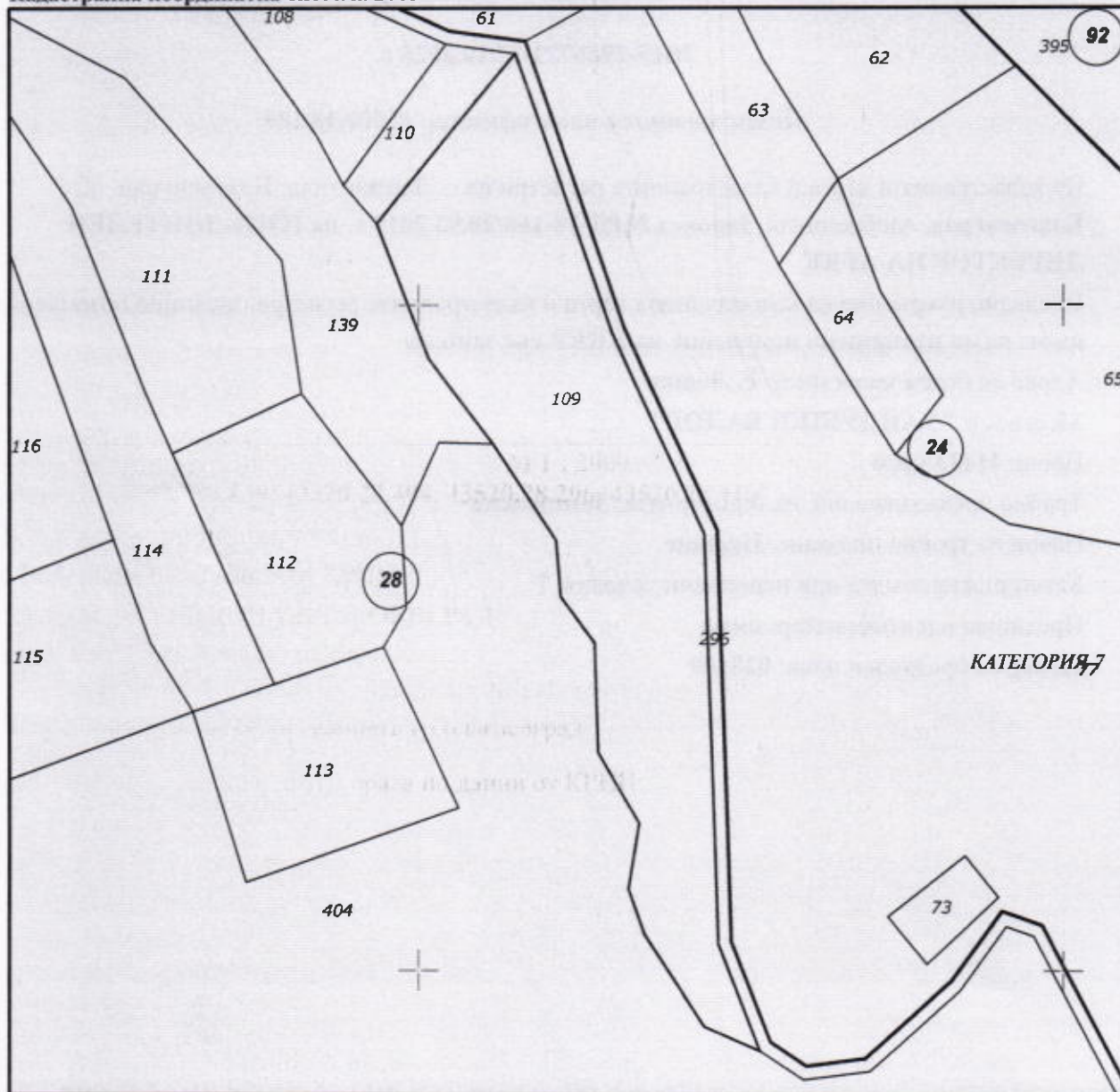
Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 43520.28.139, 43520.28.404, 43520.28.296, 43520.28.110

Собственици по данни от КРНИ:

000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 111, том 9, рег. 2508, дело 1366 от 10.07.2020г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Скица №15-2966722-27.10.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-839837-27.10.2025 г.
Код за достъп





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-2966722-27.10.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 43520.28.109

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лешко, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-168/20.03.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Лешко**

Местност: **"ХАЙДУШКИ ВАЛОГ"**

Площ: **11433 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **7**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **028109**

