



ЗАПОВЕД

№ РД-04-454/ 11.12.2025 г.

На основание чл. 37ж, ал. 11 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-08-253/09.12.2025 г. от комисията по чл. 37ж, ал. 4 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-121/05.11.2025. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – Благоевград и споразумение с вх. № ПО-09-4-273-1/05.12.2025 за землището на с. Горно Хърсово, ЕКАТТЕ 17004, община Благоевград, област Благоевград.

О Д О Б Р Я В А М:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на пасища, мери и ливади с вх. № ПО-09-4-273-1/05.12.2025 г., сключено за календарната 2026 година за землището на с. Горно Хърсово, ЕКАТТЕ 17004, община Благоевград, област Благоевград, представено с доклад вх. № РД-08-253/ 09.12.2025 г. на комисията по чл. 37ж, ал. 4 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-121/05.11.2025. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – Благоевград, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 37ж, ал. 6 и чл.37в, ал. 2, изречения първо, второ и трето от ЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни 2 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ в размер на 56,808 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на пасища, мери и ливади в землището на с. Горно Хърсово, ЕКАТТЕ 17004, община Благоевград, област Благоевград разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределения в границите на масивите имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади по чл.37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – Благоевград за календарната 2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в едномесечен срок от публикуване на заповедта по чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ.

Средното годишно рентно плащане за землищата на община Благоевград е определено, съгласно § 2е от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ от комисия, назначена със Заповед № РД-07-2/03.01.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – Благоевград. Съгласно протокол от 31.01.2025 г. за землището на с. Горно Хърсово, ЕКАТТЕ 17004, община Благоевград, област Благоевград средното годишно рентно плащане за ползване на пасища и мери е в размер 7.00 лв./дка, а средното годишно рентно плащане за ползване на ливади е в размер 7.00 лв./дка.

УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД – КЛОН БЛАГОЕВГРАД

Задължени лица по чл. 37ж, ал.5 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Сума за вносяне лв. / €
КОСТАДИН СТОЙНЕВ	37,677	263,74 134,85

Министерство на земеделието и храните
ФЕРМА - Регистри
Общинска служба "Земеделие" БЛАГОЕВГРАД

РЕГИСТЪР по чл. 37ж, ал. 7, т.1 от ЗСПЗЗ

За календарната 2026 г.
Землище на ГОРНО ХЪРСОВО ЕКАТТЕ 17004
за споразумение по чл. 37 ж ПМЛ с № ПО-09-4-273-1 от 5.12.2025

Ползвател	Масив №	Кад. № в КК	НТП на имота в КВС	Кат. земя	Имот площ дка	С правно осн. дка	Без правно осн. дка	Цена БП лв./дка	Стойност на БП лв.	Цена БП €/дка	Стойност на БП €	Ползвател по чл.69 и чл. 70 ППЗСПЗЗ/ Собственик имоти по чл.37ж, ал.5, т.2
КАТЯ *** СТОЙНЕВА	245	11.245	Пасище	9	8.306	8.305	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	КАТЯ *** СТОЙНЕВА
Общо за производителя					8.306	8.305	0.000		0.00		0.00	
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	10	10.256	Пасище	9	2.982	0.000	1.574	7.00	11.02	3.58	5.63	ВИА
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	11	10.749	Ливада	9	2.586	0.000	1.996	7.00	13.97	3.58	7.14	СЦК
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	11	10.750	Ливада	9	3.713	0.000	0.901	7.00	6.31	3.58	3.22	МГМ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	11	10.751	Ливада	9	1.597	0.000	0.471	7.00	3.30	3.58	1.69	БСД
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	12	10.396	Ливада	8	1.242	0.000	1.242	7.00	8.69	3.58	4.45	ПКУ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	13	11.309	Ливада	9	1.070	0.000	0.736	7.00	5.15	3.58	2.63	ЯСЦ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	13	11.310	Ливада	9	2.503	0.000	2.111	7.00	14.78	3.58	7.56	ВХЦ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	13	11.311	Ливада	9	1.754	0.000	1.668	7.00	11.68	3.58	5.97	МПЦ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	14	11.313	Ливада	9	1.659	0.000	0.861	7.00	6.03	3.58	3.08	ХГИ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	2	11.298	Ливада	9	1.852	0.000	0.508	7.00	3.56	3.58	1.82	МЦЯ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	2	11.299	Ливада	9	1.850	0.000	1.850	7.00	12.95	3.58	6.62	СВХ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	2	11.300	Ливада	9	2.180	0.000	1.184	7.00	8.29	3.58	4.24	ССП
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	2	11.302	Ливада	9	1.127	0.000	0.941	7.00	6.59	3.58	3.37	ЯСЦ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	2	11.303	Ливада	9	1.762	0.000	1.567	7.00	10.97	3.58	5.61	СВХ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	3	11.292	Ливада	9	2.460	0.000	1.840	7.00	12.88	3.58	6.59	СПЦ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	3	11.298	Ливада	9	1.852	0.000	0.752	7.00	5.26	3.58	2.69	МЦЯ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	4	11.280	Ливада	9	3.385	0.000	0.820	7.00	5.74	3.58	2.93	СПИ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	44	10.746	Ливада	9	1.640	0.000	1.640	7.00	11.48	3.58	5.87	ДДИ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	44	10.747	Ливада	9	1.337	0.000	1.337	7.00	9.36	3.58	4.79	ДДИ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	45	10.753	Ливада	9	0.929	0.000	0.929	7.00	6.50	3.58	3.32	ДДИ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	495	11.495	Пасище	8	9.865	9.865	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	5	11.260	Ливада	9	3.150	0.000	0.650	7.00	4.55	3.58	2.33	ЙСД
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	6	10.144	Ливада	8	1.520	0.000	0.803	7.00	5.62	3.58	2.87	ВКМ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	7	10.328	Ливада	8	3.057	0.000	2.989	7.00	20.92	3.58	10.70	НТН
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	9	10.730	Ливада	9	3.540	0.000	0.468	7.00	3.28	3.58	1.67	АЗС
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	9	10.731	Ливада	9	3.016	0.000	0.997	7.00	6.98	3.58	3.57	ХПЗ
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	9	10.733	Ливада	9	1.702	0.000	0.369	7.00	2.58	3.58	1.32	АЗС
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	9	10.736	Ливада	9	8.816	0.000	6.473	7.00	45.31	3.58	23.17	МГП
КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ	976	10.976	Пасище	8	0.959	0.959	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	КОСТАДИН *** СТОЙНЕВ
Общо за производителя					75.105	10.824	37.677		263.75		134.85	

