



ЗАПОВЕД

№ РД-04-458/ 11.12.2025 г.

На основание чл. 37ж, ал. 11 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-08-251/09.12.2025 г. от комисията по чл. 37ж, ал. 4 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-121/05.11.2025. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – Благоевград и споразумение с вх. № ПО-09-4-272-1/01.12.2025 за землището на с. Дебочица, ЕКАТТЕ 20328, община Благоевград, област Благоевград.

О Д О Б Р Я В А М:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на пасища, мери и ливади с вх. № ПО-09-4-272-1/01.12.2025 г., сключено за календарната 2026 година за землището на с. Дебочица, ЕКАТТЕ 20328, община Благоевград, област Благоевград, представено с доклад вх. № РД-08-251/ 09.12.2025 г. на комисията по чл. 37ж, ал. 4 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-121/05.11.2025. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – Благоевград, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 37ж, ал. 6 и чл.37в, ал. 2, изречения първо, второ и трето от ЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни 2 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ в размер на 135,807 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на пасища, мери и ливади в землището на с. Дебочица, ЕКАТТЕ 20328, община Благоевград, област Благоевград разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределения в границите на масивите имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади по чл.37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – Благоевград за календарната 2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в едномесечен срок от публикуване на заповедта по чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ.

Средното годишно рентно плащане за землищата на община Благоевград е определено, съгласно § 2е от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ от комисия, назначена със Заповед № РД-07-2/03.01.2025 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – Благоевград. Съгласно протокол от 31.01.2025 г. за землището на с. Дебочица, ЕКАТТЕ 20328, община Благоевград, област Благоевград средното годишно рентно плащане за ползване на пасища и мери е в размер 7.00 лв./дка, а средното годишно рентно плащане за ползване на ливади е в размер 7.00 лв./дка.

IBAN: BG30UNCR70003319713659
BIC: UNCRBGSE
УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД – КЛОН БЛАГОЕВГРАД

Задължени лица по чл. 37ж, ал.5 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Сума за вносяне лв. / €
АНТОН ТОДОРОВСКИ	108,099	756,69 386,89

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на Областна дирекция "Земеделие" – Благоевград следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед, следва незабавно да се обяви в кметството на с. Дебочица и в сградата на Общинската служба по земеделие – Благоевград и да се публикува на интернет страницата на Община Благоевград и на Областна дирекция "Земеделие" – Благоевград.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд – Благоевград в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИВАЙЛО ГОЦЕВ (П)

Директор на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград

Министерство на земеделието и храните
ФЕРМА - Регистри
Общинска служба "Земеделие" БЛАГОЕВГРАД

РЕГИСТЪР по чл. 37ж, ал. 7, т.1 от ЗСПЗЗ

За календарната 2026 г.
Землище на ДЕБОЧИЦА ЕКАТТЕ 20328
за споразумение по чл. 37 ж ПМЛ с № ПО-09-4-272-1 от 1.12.2025

Ползвател	Масив №	Кад. № в КК	НТП на имота в КВС	Кат. земя	Имот площ дка	С правно осн. дка	Без правно осн. дка	Цена БП лв./дка	Стойност на БП лв.	Цена БП €/дка	Стойност на БП €	Ползвател по чл.69 и чл. 70 ППЗСПЗЗ/ Собственик имоти по чл.37ж, ал.5, т.2
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	1-1	1.54	Пасище	10	0.503	0.000	0.503	7.00	3.52	3.58	1.80	СИИ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	1-1	1.55	Пасище	10	0.550	0.000	0.550	7.00	3.85	3.58	1.97	ПИИ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	17-1	17.58	Ливада	10	4.501	0.000	2.526	7.00	17.68	3.58	9.04	ААК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	17-2	17.53	Ливада	10	0.607	0.000	0.397	7.00	2.78	3.58	1.42	МКК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	17-2	17.54	Ливада	10	1.013	0.000	0.942	7.00	6.59	3.58	3.37	КМК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	17-2	17.55	Ливада	10	1.326	0.000	1.095	7.00	7.66	3.58	3.92	ЙИК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	19	19.5	Ливада	10	1.031	0.000	1.003	7.00	7.02	3.58	3.59	ПГТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	19	19.16	Ливада	10	2.040	0.000	0.211	7.00	1.48	3.58	0.76	ИХМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	19	19.21	Ливада	10	2.988	0.000	0.609	7.00	4.26	3.58	2.18	ИХМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	19	19.23	Ливада	10	1.031	0.000	0.396	7.00	2.77	3.58	1.42	БГМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	2	2.5	Пасище	10	3.500	0.000	2.605	7.00	18.24	3.58	9.32	ГПП
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	21	21.2	Ливада	10	2.814	2.814	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	АНТОН *** ТОДОРОВСКИ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	25	25.1	Ливада	10	2.948	0.000	0.908	7.00	6.36	3.58	3.25	ВГК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	25	25.2	Ливада	10	0.505	0.000	0.227	7.00	1.59	3.58	0.81	МХК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	25	25.4	Ливада	10	4.027	0.000	1.440	7.00	10.08	3.58	5.15	ВГК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	29	29.32	Ливада	10	1.501	0.000	0.300	7.00	2.10	3.58	1.07	КВТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	29	29.36	Ливада	10	1.464	0.000	1.314	7.00	9.20	3.58	4.70	ААК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	3-1	3.1	Ливада	10	1.515	0.000	1.091	7.00	7.64	3.58	3.90	МТМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	3-2	3.8	Ливада	10	2.951	2.951	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	АНТОН *** ТОДОРОВСКИ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	30-1	30.22	Ливада	10	0.528	0.000	0.232	7.00	1.62	3.58	0.83	ГАК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	30-1	30.25	Ливада	10	2.543	0.000	2.512	7.00	17.58	3.58	8.99	ГТМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	30-1	30.26	Ливада	10	0.486	0.000	0.486	7.00	3.40	3.58	1.74	МВТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	30-1	30.27	Ливада	10	0.499	0.000	0.499	7.00	3.49	3.58	1.79	ЕИК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	30-2	30.29	Ливада	10	1.000	0.000	1.000	7.00	7.00	3.58	3.58	СГП
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	30-2	30.30	Ливада	10	1.014	0.000	0.722	7.00	5.05	3.58	2.58	ДМК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	30-2	30.31	Ливада	10	1.045	0.000	0.501	7.00	3.51	3.58	1.79	ААК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	30-3	30.10	Ливада	10	0.415	0.000	0.334	7.00	2.34	3.58	1.20	АКТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	30-3	30.11	Ливада	10	2.048	0.000	1.878	7.00	13.15	3.58	6.72	ИДТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	30-4	30.3	Пасище	10	1.975	0.000	1.311	7.00	9.18	3.58	4.69	ИГК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	38-2	38.44	Ливада	10	1.972	0.000	1.436	7.00	10.05	3.58	5.14	ПМК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	38-2	38.45	Ливада	10	0.509	0.000	0.210	7.00	1.47	3.58	0.75	ИГК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	38-2	38.46	Ливада	10	1.039	0.000	0.101	7.00	0.71	3.58	0.36	ФХК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	38-3	38.10	Ливада	10	3.311	0.000	1.225	7.00	8.58	3.58	4.38	ИГК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	38-4	38.100	Ливада	10	4.468	4.468	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	АНТОН *** ТОДОРОВСКИ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	38-4	38.101	Ливада	10	1.052	0.000	1.019	7.00	7.13	3.58	3.65	СИД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	38-4	38.102	Ливада	10	1.228	0.000	1.194	7.00	8.36	3.58	4.27	ИДТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	38-4	38.103	Ливада	10	2.956	2.956	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	АНТОН *** ТОДОРОВСКИ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	38-4	38.104	Ливада	10	1.195	0.000	1.088	7.00	7.62	3.58	3.89	СДД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	38-4	38.105	Ливада	10	0.325	0.000	0.183	7.00	1.28	3.58	0.65	СДД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	38-4	38.108	Ливада	10	0.959	0.000	0.245	7.00	1.72	3.58	0.88	ИДТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	38-5	38.114	Ливада	10	1.323	0.000	1.320	7.00	9.24	3.58	4.72	МКТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	39	39.12	Ливада	10	2.496	0.000	0.841	7.00	5.89	3.58	3.01	СИТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	39	39.19	Ливада	10	3.215	0.000	2.584	7.00	18.09	3.58	9.25	ИДТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	39	39.20	Ливада	10	0.989	0.000	0.459	7.00	3.21	3.58	1.64	СИД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	40	40.7	Ливада	10	1.970	0.000	0.834	7.00	5.84	3.58	2.98	ЕИМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	40	40.8	Ливада	10	3.197	0.000	1.562	7.00	10.93	3.58	5.59	ИДТ

АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	42	42.13	Ливада	10	4.469	0.000	2.656	7.00	18.59	3.58	9.51	СИТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	42	42.20	Ливада	10	0.782	0.000	0.562	7.00	3.93	3.58	2.01	АИТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	44	44.10	Пасище	10	2.013	0.000	1.482	7.00	10.37	3.58	5.30	ЕИМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	45-1	45.5	Пасище	10	1.312	0.000	1.312	7.00	9.18	3.58	4.70	МТМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	45-2	45.7	Пасище	10	0.968	0.000	0.968	7.00	6.78	3.58	3.46	МТМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	46-1	46.7	Пасище	10	3.021	0.000	1.142	7.00	7.99	3.58	4.09	ГПП
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	46-2	46.3	Пасище	10	1.960	0.000	1.028	7.00	7.20	3.58	3.68	ЕИМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	46-3	46.9	Пасище	10	1.037	0.000	1.037	7.00	7.26	3.58	3.71	ЛАМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	47	47.1	Ливада	10	1.493	0.000	1.070	7.00	7.49	3.58	3.83	СММ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	48	48.3	Пасище	10	2.018	0.000	2.018	7.00	14.13	3.58	7.22	ИПМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	5-1	5.25	Ливада	10	1.978	0.000	1.978	7.00	13.85	3.58	7.08	СТК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	5-1	5.31	Ливада	10	0.328	0.000	0.328	7.00	2.30	3.58	1.17	ЛАМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	5-1	5.32	Ливада	10	0.516	0.000	0.516	7.00	3.61	3.58	1.85	САТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	5-1	5.33	Ливада	10	4.025	0.000	4.025	7.00	28.18	3.58	14.41	ГТМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	5-1	5.34	Ливада	10	1.465	0.000	1.465	7.00	10.26	3.58	5.24	ИЙК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	5-1	5.35	Ливада	10	1.078	0.000	1.078	7.00	7.55	3.58	3.86	МКК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	5-2	5.9	Ливада	10	1.815	0.000	1.815	7.00	12.70	3.58	6.50	ДГМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	5-2	5.22	Ливада	10	1.993	0.000	1.993	7.00	13.95	3.58	7.13	ДГМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	5-2	5.23	Ливада	10	1.010	0.000	1.010	7.00	7.07	3.58	3.61	ЕИИ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	54	54.5	Ливада	10	2.000	0.000	0.292	7.00	2.04	3.58	1.05	СГК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	54	54.6	Ливада	10	0.399	0.000	0.125	7.00	0.88	3.58	0.45	АГД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	54	54.7	Ливада	10	1.499	0.000	1.079	7.00	7.55	3.58	3.86	СТК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	55	55.3	Ливада	10	2.000	0.000	0.806	7.00	5.64	3.58	2.88	АГД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	55	55.4	Ливада	10	1.024	0.000	0.453	7.00	3.17	3.58	1.62	СГК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	56-1	56.6	Ливада	10	3.026	0.000	1.197	7.00	8.38	3.58	4.28	ИХМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	56-1	56.10	Ливада	10	1.003	0.000	0.600	7.00	4.20	3.58	2.15	СГК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	56-1	56.11	Ливада	10	0.970	0.000	0.970	7.00	6.79	3.58	3.47	АГД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	56-1	56.15	Ливада	10	8.453	8.453	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	АНТОН *** ТОДОРОВСКИ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	56-2	56.13	Ливада	10	1.977	0.000	1.174	7.00	8.22	3.58	4.20	СГК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	57-1	57.4	Ливада	10	4.005	0.000	1.082	7.00	7.57	3.58	3.87	ИИД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	57-1	57.8	Ливада	10	1.025	0.000	0.599	7.00	4.19	3.58	2.14	САД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	57-1	57.9	Ливада	10	3.014	3.014	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	АНТОН *** ТОДОРОВСКИ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	57-1	57.10	Ливада	10	2.008	0.000	2.002	7.00	14.01	3.58	7.17	САД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	57-1	57.14	Ливада	10	11.008	0.000	2.160	7.00	15.12	3.58	7.73	САД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	57-1	57.15	Ливада	10	4.028	0.000	1.787	7.00	12.51	3.58	6.40	САД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	57-2	57.1	Пасище	10	1.970	0.000	1.618	7.00	11.33	3.58	5.79	САД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	58-1	58.227	Пасище	10	1.154	0.000	1.154	7.00	8.08	3.58	4.13	КГН
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	59	59.3	Пасище	10	1.096	0.000	1.096	7.00	7.67	3.58	3.92	ИВМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	6	6.10	Ливада	10	0.521	0.000	0.356	7.00	2.49	3.58	1.27	ПИИ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	6	6.11	Ливада	10	1.310	0.000	1.212	7.00	8.48	3.58	4.34	СИИ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	61	61.8	Ливада	10	1.035	0.000	0.804	7.00	5.63	3.58	2.88	ПСК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	61	61.9	Ливада	10	1.006	0.000	0.612	7.00	4.28	3.58	2.19	ФЖК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	61	61.10	Ливада	10	4.988	0.000	2.921	7.00	20.45	3.58	10.45	СИТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	61	61.12	Ливада	10	3.221	0.000	3.123	7.00	21.86	3.58	11.18	МПТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	61	61.13	Ливада	10	0.513	0.000	0.513	7.00	3.59	3.58	1.84	ИГК
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	61	61.14	Ливада	10	1.495	0.000	1.495	7.00	10.46	3.58	5.35	ИПМ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	61	61.16	Ливада	10	0.996	0.000	0.996	7.00	6.97	3.58	3.56	СИТ
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	61	61.17	Ливада	10	1.010	0.000	0.596	7.00	4.17	3.58	2.13	КГН
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	62	62.2	Ливада	10	0.309	0.000	0.309	7.00	2.16	3.58	1.11	АГД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	62	62.3	Ливада	10	2.528	0.000	0.581	7.00	4.07	3.58	2.08	САД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	62	62.4	Ливада	10	1.003	0.000	0.490	7.00	3.43	3.58	1.75	НАД
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	66	66.1	Ливада	10	3.009	0.000	2.393	7.00	16.75	3.58	8.56	БМП
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	66	66.2	Ливада	10	11.992	0.000	2.182	7.00	15.27	3.58	7.81	БМП
АНТОН *** ТОДОРОВСКИ	96	96.67	Пасище	10	6.035	0.000	3.946	7.00	27.62	3.58	14.12	ГПП
Общо за производителя					206.483	24.656	108.099		756.68		386.88	
ГЕРГАНА *** УРДАРСКА	15	41.15	Ливада	10	3.051	3.051	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	ГЕРГАНА *** УРДАРСКА
Общо за производителя					3.051	3.051	0.000		0.00		0.00	

