



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. №

**ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Предоставяне на поземлени имоти от общинския поземлен фонд с проектни идентификатори 57159.43.11, 57159.202.15, 57159.622.10, и 57159.79.11 по кадастралната карта на с. Покровник, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Стоил Вакашински по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. №24-00-870/19.11.2025 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие – Благоевград, по повод внесено при тях заявление вх. № РД-12-05-01-2746/18.11.2025 г. от Снежанка Йорданова за предоставяне на поземлени имоти с проектни идентификатори 57159.43.11, 57159.202.15, 57159.622.10, и 57159.79.11 по кадастралната карта на с. Покровник, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Стоил акашински с признато право, съгласно Решение № XI-22/02.07.1998 г. по преписка № Ц144А/19.02.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по издадените скици-проект за поземлени имоти с идентификатори 57159.43.11, 57159.202.15, 57159.622.10, и 57159.79.11 от СГКК – Благоевград се констатира, че имотите не попадат в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на **наследниците на Стоил кашински**, както следва:

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 57159.79.11 по кадастралната карта на с. Покровник общ. Благоевград, местност ТЪРЛАТА ВАЛОГО ЛИПКАТА/КОРИИТЕ с площ 4106 кв.м, **съгласно скица-проект № 15-3040900/07.11.2025 г.** Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 4106 кв.м от поземлен имот с идентификатор 57159.79.5 по КК на с. Покровник, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-464/15.07.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 9985 кв.м, начин на трайно ползване - нива, категория на земята – 9, номер по предходен план – 079005, частна общинска собственост съгласно АОС №15036/27.10.2025 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Проектен поземлен имот с идентификатор 57159.202.15 по кадастралната карта на с. Покровник общ. Благоевград, местност ЧУКАРО/БЕЛ КАМЕН с площ 1498 кв.м, **съгласно скица-проект № 15-3036185/06.11.2025 г.** Имотът е образуван от следните поземлени имоти:

➤ 1498 кв.м от поземлен имот с идентификатор 57159.202.615 по КК на с. Покровник, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-464/15.07.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 41023 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000615, публична общинска собственост съгласно АОС №8967/01.11.2019 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

3. Проектен поземлен имот с идентификатор 57159.43.11 по кадастралната карта на с. Покровник общ. Благоевград, местност ДОЛЕН ВАЛОГ/ПРИ ВЛАОВЦИ с площ 1254 кв.м, **съгласно скица-проект № 15-3036263/06.11.2025 г.** Имотът е образуван от следните поземлени имоти:

➤ 1254 кв.м от поземлен имот с идентификатор 57159.43.9 по КК на с. Покровник, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-464/15.07.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 33345 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 6, номер по предходен план – 043009, частна общинска собственост съгласно АОС №15152/08.12.2025 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

4. Проектен поземлен имот с идентификатор 57159.622.10 по кадастралната карта на с. Покровник общ. Благоевград, местност ДОЛНИ РИД/ПЛОЩА с площ 1520 кв.м, **съгласно скица-проект № 15-3040850/07.11.2025 г.** Имотът е образуван от следните поземлени имоти:

➤ 1520 кв.м от поземлен имот с идентификатор 57159.622.618 по КК на с. Покровник, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-464/15.07.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 6513 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000618, публична общинска собственост съгласно АОС №8970/05.11.2019 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград