

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.1. Предложение № 60-00-147/20.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне на управлението на горски територии, собственост на община Благоевград

Докл. - Десислава Витанова – Кехайова – Секретар на Община Благоевград

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	против
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 35 общински съветници, 1 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 181, ал. 1, т. 2, ал. 2 от Закона за горите и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 121

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 181, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за горите, Общински съвет Благоевград приема:

1. Управлението, стопанисването и опазването на горските територии - общинска собственост, с площ 708,9 ха, предмет на горскостопанския план на община Благоевград, да се осъществява от ТП Държавно горско стопанство Благоевград.

2. Приема и утвърждава Договор за управление на горски територии – общинска собственост, съгласно Приложение № 1, което неразделна част от Предложение № 60-00-147/20.03.2026 година на кмета на община Благоевград и от това решение.

3. Определя процентно разпределение от приходите при управлението на горските територии, собственост на община Благоевград, както следва:

- 50 % от приходите за Община Благоевград;

- 50 % от приходите за ТП Държавно горско стопанство Благоевград.

Разпределението на приходите се изчислява след приспадане на разходите по добив, транспорт и експедиция на дървесината, маркирането и сортиментирането и разходите за лесокултурни и лесозащитни мероприятия.

4. Определя срок на договора за предоставяне на управлението на горските територии, собственост на община Благоевград с Държавно горско стопанство Благоевград да бъде до изтичане срока на горскостопанския план.

5. Упълномощава Кмета на община Благоевград, да извърши всички правни и фактически действия във връзка с изпълнение на решението.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.2. Избор на съдебни заседатели за Окръжен съд Благоевград.

Докл. - Кирил Ваклинов - Председател на временна комисия за избор на съдебни заседатели за Окръжен съд Благоевград

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за

Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2, чл. 50 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 67, чл. 68 и чл. 68а от Закона за съдебната власт и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 122

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2, чл. 50 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 67, чл. 68 и чл. 68а от Закона за съдебната власт, Общински съвет Благоевград:

1. Приема доклада на временната комисия, избрана с Решение № 485 по Протокол № 12 от заседание на Общински съвет Благоевград, проведено на 17.06.2025 година, за определяне на кандидати за съдебни заседатели към Окръжен съд Благоевград.

2. Определя кандидати за съдебни заседатели към Окръжен съд Благоевград, за мандат 2026-2030 г., които предлага за избиране от Общото събрание на Апелативен съд София, както следва:

1. Валерий Танасис Кадрас
2. Иван Василев Иванов
3. Йорданка Стоилова Койчева
4. Красимира Стоянова Благова
5. Митко Иванов Шопов
6. Славка Владимирова Джаркова
7. Стефан Илиев Тулев
8. Тодорка Александрова Грънчарова – Кадрас

3. Отхвърля кандидатурите на заявителите подали документи с вх. № В-00-137/12.02.2026 г. и вх. № В-00-167/20.02.2026 г., поради констатирано неизпълнение разпоредбата на чл. 67, ал. 1, т. 4 от Закона за съдебната власт.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.3. Предложение № 60-00-114/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно изменение на Решение № 7 по Протокол № 1 от 30.01.2026 г. на Общински съвет Благоевград, относно събирането на приходи и извършването на разходи до приемането на бюджета на Община Благоевград за 2026 година.

Докл. - Милена Бунцева – Председател на КБФЕ

Присъстваха 40 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 98 и чл. 104, ал. 1, т. 4 и 5 от Закона за публичните финанси, чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с разпоредбите на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 123

На основание чл. 98 и чл. 104, ал. 1, т. 4 и 5 от Закона за публичните финанси, чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с разпоредбите на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г., и във връзка с чл. 20 и чл. 24 от Наредба № 7 от 19 декември 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, Общински съвет Благоевград **изменя** Решение № 7 по Протокол № 1 от 30.01.2026 г. на Общински съвет Благоевград, относно събирането на приходи и извършването на разходи до приемането на бюджета на Община Благоевград за 2026 година, както следва:

1. Точка 10 от Решение № 7 по Протокол № 1 от 30.01.2026 г. на Общински съвет Благоевград се изменя и придобива следната редакция:

До 31.12.2026 г. месечните отчисления за 2026 г. по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците се разходват за дейности, свързани с управление на отпадъците, а именно: събиране (включително разделно), извозване и обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци; почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци; поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на територията на общината; прединвестиционни проучвания; инвестиционни разходи; финансови и икономически анализи; морфологични анализи; програми за управление на отпадъците, както и разходи за контрол по чл. 112 от Закона за управление на отпадъците.

2. Създава се нова точка 11 със следното съдържание:

Общински съвет Благоевград, дава съгласие натрупаните средства от отчисления, постъпили по банковата сметка за чужди средства на РИОСВ-Благоевград по реда на чл. 20 от Наредба № 7 от 19 декември 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, да се разходват от общината за дейностите, предвидени в чл. 24 от същата наредба.

3. Създава се нова точка 12 със следното съдържание:

Общински съвет Благоевград, дава съгласие натрупаните средства от обезпечения по реда на Наредба № 7 от 19 декември 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне

размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, да се разходват от общината за извършване на дейности по закриване на депото и/или по полагане на следексплоатационни грижи за него.

4. Точки 11 и 12 от Решение № 7 по Протокол № 1 от 30.01.2026 г. на Общински съвет Благоевград, стават съответно точки 13 и 14.

5. Изменя Приложение № 1 по т. 6 от Решение № 7, Протокол № 1 от 30.01.2026 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, поради наличие на вероятност за настъпване на значителна или трудно поправима вреда, Общински съвет Благоевград допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.4. Предложение № 60-00-137/16.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно отчет за изпълнение на мерките, заложи в Програма за управление на отпадъците на Община Благоевград за периода 2021 г. – 2028 г., за периода януари – декември 2025 г.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 52, ал. 8, предл. 2 от Закона за управление на отпадъците и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 124

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 52, ал. 8, предл. 2 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет Благоевград приема отчет за изпълнение на мерките, заложен в Програма за управление на отпадъците на Община Благоевград за периода 2021 г. – 2028 г., за периода януари – декември 2025 г.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.5. Предложение № 60-00-145/18.03.2026 г. от Боряна Шалявска - Председател на Общински съвет по наркотични вещества /ОбСНВ/ – Благоевград, относно определяне на длъжностни лица от компетентните институции, ангажирани с превенция, лечението и контрола на употреба на наркотични вещества, които да бъдат включени в състава на ОбСНВ – Благоевград.

Докл. - Калоян Калоянов – Председател на КЗ

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 15, ал. 1 от Закона за контрол върху наркотичните вещества и прекурсорите (ЗКНВП) и чл. 15, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на националния съвет по наркотични вещества и Решение № 6 по Протокол № 1/30.01.2026 г. на Общински съвет Благоевград и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 125

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 15, ал. 1 от Закона за контрол върху наркотичните вещества и прекурсорите (ЗКНВП) и чл. 15, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на националния съвет по наркотични вещества и Решение № 6 по Протокол № 1/30.01.2026 г. на Общински съвет Благоевград, **Общински съвет Благоевград определя членове на Общински съвет по наркотични вещества – Благоевград, както следва:**

- 1. Татяна Андонова** - Окръжен съдия при Окръжен съд Благоевград;
- 2. Георги Мадолев** - Прокурор при Окръжна прокуратура Благоевград;
- 3. Миглена Кавалова-Шекирова** - Районен съдия при Районен съд Благоевград;
- 4. Цветана Гогова-Иванова** - Прокурор при Районна прокуратура Благоевград;
- 5. Александър Балев** - Директор на Дирекция „Социално подпомагане“ – Благоевград. При невъзможност за участие в заседанията на съвета, същият да бъде заместван от Гинка Григорова - Началник отдел в Дирекция „Социално подпомагане“ – Благоевград;
- 6. Д-р Явор Кирилов Десподски** - Директор на Дирекция „Медицински дейности“ при РЗИ Благоевград. При невъзможност за участие от негова страна в заседанията на съвета, същият да бъде заместван от **Милка Здравкова Данчова** - Старши експерт в отдел ПБПЗ, Дирекция ОЗ при РЗИ Благоевград;
- 7. Д-р Радостина Йорданова Цинцарска** - Лекар психиатрия в „ЦПЗ-Благоевград“ ЕООД;
- 8. Д-р Антон Костадинов Темелков** - Директор „Здравеопазване“ в Община Благоевград;
- 9. Анета Богомилова Стоянова** - Старши експерт по природни науки и екология в РУО Благоевград;
- 10. Инспектор Марио Георгиев Николов**, разузнавач в група ППЛ на сектор ПКП към отдел КП при ОДМВР Благоевград. При невъзможност за участие от негова страна в заседанията на съвета, същият да бъде заместван от **Вержиния Тодорова Лазарова**, разузнавач (БППМН) в група ППЛ на сектор ПКП към отдел КП при ОДМВР Благоевград;
- 11. Инспектор Иван Бойков Марянов**, разузнавач в група ППЛ на сектор ПКП към отдел КП при ОДМВР Благоевград, като при невъзможност за участие от негова страна в

заседанията на съвета, ОДМВР Благоевград предлага същият да бъде заместван от инспектор **Вержиния Тодорова Лазарова**, разузнавач (БППМН) в група ППЛ на сектор ПКП към отдел КП при ОДМВР Благоевград.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.6. Предложение № 60-00-111/11.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на Стратегия за развитие на образованието в община Благоевград (2026-2030) и Годишен план за действие 2026 г. за изпълнение на Стратегия за развитие на образованието в община Благоевград (2026-2030).

Докл. - Антония Сивикова – Председател на КОКВ

Присъстваха 40 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	против
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 1 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА и чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 126

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА и чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет Благоевград:

1. Приема Стратегия за развитие на образованието в община Благоевград (2026-2030).
2. Приема Годишен план за изпълнение на Стратегията за развитие на образованието в община Благоевград за 2026 г.
3. Възлага на Кмета на Община Благоевград да организира изпълнението на Стратегията и ежегодно да внася в Общински съвет доклад за изпълнението ѝ.
4. Възлага на Кмета на Община Благоевград да внася ежегодно за приемане от Общински съвет годишен план за изпълнение на Стратегията.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.7. Предложение № 60-00-112/12.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Благоевград (2025-2027) и Годишен план за действие 2026 г. за изпълнение на Общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Благоевград (2025-2027).

Докл. - **Антония Сивикова – Председател на КОКВ**

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	против
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 37 общински съветници, 1 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 197 от Закона за предучилищно и училищно образование, във връзка с чл. 5 от Наредба за приобщаващо образование и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 127

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 197 от Закона за предучилищно и училищно образование, във връзка с чл. 5 от Наредба за приобщаващо образование, Общински съвет Благоевград:

- Приема Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Благоевград (2025-2027), съгласно Приложение № 1.
- Приема Годишен план за действие 2026 г. за изпълнение на Общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Благоевград (2025-2027), съгласно Приложение № 2.
- Възлага на Кмета на Община Благоевград да организира изпълнението на Стратегията и Годишния план и да запознае заинтересованите страни с приетите документи.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.8. Предложение № 60-00-134/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване на Вътрешни правила за организация и дейност на общински фонд „Култура“ към Община Благоевград за 2026 година.

Докл. - Антония Сивикова – Председател на КОКВ

Присъстваха 37 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 11, ал. 1, т. 1 и чл. 12, ал. 1 от Правилник за работата на общински фонд „Култура“ към Община Благоевград и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 128

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 11, ал. 1, т. 1 и чл. 12, ал. 1 от Правилник за работата на общински фонд „Култура“ към Община Благоевград, Общински съвет Благоевград одобрява вътрешни правила за организация и дейност на общински фонд „Култура“ към Община Благоевград за 2026 година.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.9. Предложение № 60-00-146/18.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предстоящо извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 129

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, Общински съвет Благоевград:

I. Дава съгласие Кметът на Община Благоевград – Методи Байкушев, да участва в предстоящото извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК Благоевград, което ще се проведе на **22.04.2026 г. (сряда) от 10:00 часа**, при дистанционна форма на работа с видеоконферентна връзка и да гласува позицията на общината по определения дневен ред, както следва:

I.1. По точка 1 (първа) от приложения дневен ред, да гласува „ЗА“ одобряване на Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и Канализация“ ЕООД-Благоевград за 2026 г.

I.2. По точка 2 (втора) Други.

II. В случай на обективна невъзможност Кметът на Община Благоевград да участва в заседанията на Асоциацията по В и К – Благоевград, Общински съвет Благоевград възлага правомощията за участие и гласуване по точките от дневния ред по настоящото решение на Заместник-кмета по строителство, екология и европроекти на Община Благоевград - инж. Светла Захариева.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.10. Предложение № 60-00-138/16.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно преиздаване на Разрешително за водоземане от минерална вода № 3/24.11.2017 г., издадено на „ЕЗЕРЕЦ“ ЕООД и служебно изменено с Решение № 7/22.08.2022 г. и Решение № 1/13.01.2023 г. на Кмета на Община Благоевград, на името на „ПМ КОМЕРС 2024“ ЕАД.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 1, чл. 79, ал. 3 и чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а“ от Закона за водите и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 130

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 1, чл. 79, ал. 3 и чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а“ от Закона за водите, Общински съвет Благоевград дава съгласие:

I. Да бъде прекратено действието на Разрешително за водовземане от минерална вода № 2/10.07.2017 г., издадено на „ЕЗЕРЕЦ“ ЕООД, ЕИК 101638697, и служебно изменено с Решение № 7/22.08.2022 г. и Решение № 1/13.01.2023 г. на кмета на Община Благоевград.

II. Да бъде преиздадено Разрешително за водовземане от минерална вода № 3/24.11.2017 г., издадено и служебно изменено с Решение № 7/22.08.2022 г. и Решение № 1/13.01.2023 г. на кмета на Община Благоевград, на името на „ПМ Комерс 2024“ ЕАД, ЕИК 207768524.

III. Упълномощава кмета на Община Благоевград да извърши всички правни и фактически действия във връзка с изпълнение на решението.

IV. Възлага на кмета на Община Благоевград да уведоми „АМАРА ВИТАЛИС“ ЕООД (с предишна фирма „ЕЗЕРЕЦ“ ЕООД) и „ПМ Комерс 2024“ ЕАД за взетото решение.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.11. Предложение № 60-00-115/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно изменение на Разрешително за водовземане от минерална вода № 2/10.07.2017 г. с титуляр „ГРИЙН ХАУС ГРУП“ ЕООД, издадено и служебно изменено с Решение № 6/22.08.2022 г. на Кмета на Община Благоевград, свързано с увеличение на разрешените средноденоношен дебит и годишен/сезонен воден обем, и промяна на периода на водочерпене.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства

„За” гласуваха 35 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 72, ал. 1, т. 2 и чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а“ от Закона за водите и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 131

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 72, ал. 1, т. 2 и чл. 52, ал. 1, т. 3, б. „а“ от Закона за водите, Общински съвет Благоевград дава съгласие за изменение на Разрешително за водовземане от минерална вода № 2/10.07.2017 г. с титуляр „ГРИЙН ХАУС ГРУП“ ЕООД, служебно изменено с Решение № 6/22.08.2022 г. на кмета на Община Благоевград, като условия „Разрешен средноденонощен дебит“, „Разрешен годишен воден обем“, „Разрешен сезонен воден обем“ и „Период на черпене в сезона“ от раздел „Параметри на разрешеното водовземане“ придобиват следното съдържание:

- Разрешен средноденонощен дебит: **4.80 л/сек.;**
- Разрешен годишен воден обем: **113 218.5 м³/год.;**
- Разрешен сезонен воден обем: **113 218.5 м³/год.;**
- Период на черпене в сезона: **01 Септември – 31 Май (273 дни в годината).**

2. Упълномощава кмета на Община Благоевград да извърши всички правни и фактически действия във връзка с изпълнение на решението.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.12. Предложение № 60-00-96/19.02.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие за предоставяне за временно и безвъзмездно ползване на движими вещи собственост на община Благоевград, в полза на ОД на МВР, за нуждите на Първо РУ и ОД на МВР Благоевград.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	против
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства

„За” гласуваха 37 общински съветници, 1 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 34, ал. 4 и чл. 39, ал. 2 от ЗОС и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 132

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 34, ал. 4 и чл. 39, ал. 2 от ЗОС, Общински съвет Благоевград:

1. Дава съгласие Община Благоевград да предостави за временно и безвъзмездно ползване на ОД на МВР Благоевград, движими вещи собственост на Община Благоевград, както следва:

№	Описание	Количество (брой)	Единична стойност (лв.) с включен ДДС	Обща отчетна стойност (лв.) с включен ДДС	Обща балансова стойност (лв.) с включен ДДС	Обща отчетна стойност (€) с ДДС
1.	Инверторен климатик: Auratsu, Osaka, АТС-12CLHI / АТС-12CLHO	12	972,00 лв.	11 664,00 лв.	11 664,00 лв.	€ 5 963.71
Обща стойност:				11 664,00 лв.	11 664,00 лв.	€ 5 963.71

2. Активите по т. 1 се предоставят за нуждите на 01 РУ при ОД на МВР Благоевград, за срок от 10 (десет) години, считано от датата на подписване на договор за заем за послужване.

II. Възлага и упълномощава Кмета на община Благоевград да подпише и сключи договор за заем за послужване с ОД на МВР Благоевград, с описаните в т. I материални активи, както и да извърши всички необходими правни и фактически действия по предоставяне и предаване на активите на заемателя.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.13. Предложение № 60-00-144/17.03.2026 г. от Кмета на община Благоевград, относно предоставяне безвъзмездно право на управление върху общински нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ:

- сграда с идентификатор 14204.501.22.1 (четирнадесет хиляди двеста и четири точка петстотин и едно точка двадесет и две точка едно) по КККР на с. Габрово, община Благоевград, с адрес: с. Габрово, разположена в поземлен имот с идентификатор 14204.501.22, със застроена площ 176 (сто седемдесет и шест) кв.м, брой етажи: 1 (един), ведно с мазе с площ: 88 (осемдесет и осем) кв.м брой самостоятелни обекти в сградата: 0 (нула), с предназначение: сграда за култура и изкуство (Читалище) в село Габрово, частна общинска собственост, съгласно Акт № 14381/20.01.2025 г., ведно с поземлен имот с идентификатор 14204.501.22 (четирнадесет хиляди двеста и четири точка петстотин и едно точка двадесет и две) по КККР на с. Габрово, община Благоевград, с адрес: с. Габрово, с площ 176 (сто седемдесет и шест) кв.м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, частна общинска собственост, съгласно Акт № 14381/20.01.2025 г., във връзка с доклад с вх. № 10-00-82/19.02.2026 г. от Кмета на с. Габрово.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за

Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 1, чл. 8, ал. 5, във връзка с чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 133

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на Община Благоевград за 2026 година, приета с Решение № 4 по Протокол № 1 от заседание на Общински съвет Благоевград, проведено на 30.01.2025 година, в Приложение № 1, Раздел III, т. 1 (списък на нежилищни имоти - публична и частна общинска собственост с изтичащ срок на договорите за безвъзмездно управление през 2026 г. и имоти, предвидени за предоставяне за безвъзмездно управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка и на други юридически лица на бюджетна издръжка през 2026 г.) като в подточка 16 (Общински имоти в IV – та зона селата) добавя точка 16. 3 - „Страда с идентификатор 14204.501.22.1 (четирнадесет хиляди двеста и четири точка петстотин и едно точка двадесет и две точка едно) по КККР на с. Габрово, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-178/24.10.2022 година на Изпълнителния директор на АК, ведно с Поземлен имот с идентификатор 14204.501.22 (четирнадесет хиляди двеста и четири точка петстотин и едно точка двадесет и две) по КККР на с. Габрово, община Благоевград, с адрес: с. Габрово, с площ 176 кв.м“.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 1, чл. 8, ал. 5, във връзка с чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград предоставя на кмета на с. Габрово правото на управление върху следния общински нежилищен имот: сграда с идентификатор 14204.501.22.1 (четирнадесет хиляди двеста и четири точка петстотин и едно точка двадесет и две точка едно) по КККР на с. Габрово, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-178/24.10.2022 година на Изпълнителния директор на АК, с адрес: с.

Габрово, разположена в поземлен имот с идентификатор 14204.501.22 (четирнадесет хиляди двеста и четири точка петстотин и едно точка двадесет и две), със застроена площ 176 (сто седемдесет и шест), кв.м, брой етажи: 1 (един), ведно с мазе с площ: 88 (осемдесет и осем) кв.м брой самостоятелни обекти в сградата: 0 (нула), с предназначение: сграда за култура и изкуство, съгласно Акт № 14381/20.01.2025 г., ведно с поземлен имот с идентификатор 14204.501.22 (четирнадесет хиляди двеста и четири точка петстотин и едно точка двадесет и две) по КККР на с. Габрово, община Благоевград, с адрес: с. Габрово, с площ 176 (сто седемдесет и шест) кв.м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс частна общинска собственост, съгласно Акт № 14381/20.01.2025 г. **за задоволяване на обществени потребности от местно значение, чрез осъществяване на културни, социални и общностни инициативи в нея.**

3. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да извърши всички правни и фактически действия за предоставяне правото на управление, като издаде Заповед и отрази акта на управление в Акта за частна общинска собственост на поземления имот и на сградата.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.14. Предложение № 60-00-117/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински жилища на настанени в тях по административен ред наематели на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 41, ал. 2, чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 2, чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 134

I. На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград, включва жилище с административен адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Струмско-център” бл. 17, вх. А, ет. 2, ап. 4, адрес по кадастралната карта на гр. Благоевград, ж.к. „Струмско-център” бл. 17, вх. А, ет. 2, ап. 4 и идентификатор **04279.629.129.44.4** по Кадастралната карта на гр. Благоевград в списъка по чл. 3, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

II. На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград дава съгласие жилището по т. I да бъде продадено на наемателя Гергана Ивайлова Тодорова с подадено заявление вх. № 91-00-842/01.10.2025 г.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, упълномощава Кметът на Община Благоевград да възложи на оценител да изготви пазарна оценка на жилището по т. I, след което същата да се внесе в Общински съвет Благоевград за приемане.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.14. Предложение № 60-00-117/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински жилища на настанени в тях по административен ред наематели на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 41, ал. 2, чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 2, чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 135

I. На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград, включва жилище с административен адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово” бл. 214, вх. Б, ет. 2, ап. 4, адрес по кадастралната карта на гр. Благоевград: ж.к. „Еленово” бл. 214, вх. Б, ет. 2, ап. 4 и идентификатор **04279.624.1.2.4** по Кадастралната карта на гр. Благоевград в списъка по чл. 3, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

II. На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград дава съгласие жилището по т. I да бъде продадено на наемателя Наталия Василева Георгиева, с подадено заявление вх. № 91-00-931/27.11.2025 г.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, упълномощава Кметът на Община Благоевград да възложи на оценител да изготви пазарна оценка на жилището по т. I, след което същата да се внесе в Общински съвет Благоевград за приемане.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.14. Предложение № 60-00-117/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински жилища на настанени в тях по административен ред наематели на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 41, ал. 2, чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 2, чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 136

I. На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград, включва жилище с административен адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово” бл. 67, ет. 3, ап. 9, адрес по кадастралната карта на гр. Благоевград: ж.к. „Еленово” бл. 67, ет. 3, ап. 9 и идентификатор **04279.626.60.8.9** по Кадастралната карта на гр. Благоевград в списъка по чл. 3, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

II. На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград дава съгласие жилището по т. I да бъде продадено на наемателя Уляна Василева Ангелова - Бъчварова, с подадено заявление вх. № ЖП-0704-49/28.11.2025 г.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, упълномощава Кметът на Община Благоевград да възложи на оценител да изготви пазарна оценка на жилището по т. I, след което същата да се внесе в Общински съвет Благоевград за приемане.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.14. Предложение № 60-00-117/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински жилища на настанени в тях по административен ред наематели на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 41, ал. 2, чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 2, чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 137

I. На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград, включва жилище с административен адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово” бл. 8, ет. 2, ап. 4, адрес по кадастралната карта на гр. Благоевград: ж.к. „Еленово” бл. 8, ет. 2, ап. 4 и идентификатор **04279.626.4.19.4** по Кадастралната карта на гр. Благоевград в списъка по чл. 3, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

II. На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград дава съгласие жилището по т. I да бъде продадено на наемателя Юлия Атанасова Хайтова, с подадено заявление вх. № 91-00-1061/30.12.2025 г.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, упълномощава Кметът на Община Благоевград да възложи на оценител да изготви пазарна оценка на жилището по т. I, след което същата да се внесе в Общински съвет Благоевград за приемане.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.14. Предложение № 60-00-117/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински жилища на настанени в тях по административен ред наематели на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 41, ал. 2, чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 2, чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 138

I. На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград, включва жилище с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Броди” бл. 32, вх. Б, ет. 1, ап. 2, адрес по кадастралната карта на гр. Благоевград: ул. „Броди” бл. 32, вх. Б, ет. 1, ап. 2 и идентификатор **04279.629.114.11.2** по Кадастралната карта на гр. Благоевград в списъка по чл. 3, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

II. На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград дава съгласие жилището по т. I да бъде продадено на наемателя Ташинка Дянкова Илиева, с подадено заявление вх. № 91-00-14/08.01.2026 г.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, упълномощава Кметът на Община Благоевград да възложи на оценител да изготви пазарна оценка на жилището по т. I, след което същата да се внесе в Общински съвет Благоевград за приемане.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.14. Предложение № 60-00-117/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински жилища на настанени в тях по административен ред наематели на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 41, ал. 2, чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 2, чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 139

I. На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград, включва жилище с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Иван Михайлов” № 59, вх. А, ет. 5, ап. 14, адрес по кадастралната карта на гр. Благоевград, ул. „Иван Михайлов” № 59, вх. А, ет. 5, ап. 14 и идентификатор **04279.608.9.3.26** по Кадастралната карта на гр. Благоевград в списъка по чл. 3, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

II. На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград дава съгласие жилището по т. I да бъде продадено на наемателя Светла Стоева Киричкова, с подадено заявление вх. № 91-00-18/13.01.2026 г.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, упълномощава Кметът на Община Благоевград да възложи на оценител да изготви пазарна оценка на жилището по т. I, след което същата да се внесе в Общински съвет Благоевград за приемане.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.14. Предложение № 60-00-117/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински жилища на настанени в тях по административен ред наематели на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 41, ал. 2, чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 2, чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 140

I. На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград, включва жилище с административен адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово” бл. 214, вх. В, ет. 4, ап. 10, адрес по кадастралната карта на гр. Благоевград, ж.к. „Еленово” бл. 214, вх. В, ет. 4, ап. 10 и идентификатор **04279.624.1.1.10** по Кадастралната карта на гр. Благоевград в списъка по чл. 3, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

II. На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград дава съгласие жилището по т. I да бъде продадено на наемателя Зорка Филипова Манчева, с подадено заявление вх. № 91-00-22/16.01.2026 г.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, упълномощава Кметът на Община Благоевград да възложи на оценител да изготви пазарна оценка на жилището по т. I, след което същата да се внесе в Общински съвет Благоевград за приемане.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.15. Искане с вх. № В-00-110/30.01.2026 г. от Управителя на „Благоевград инвест 2016“ ЕООД и Становище с изх. № 61-00-48-(1)/25.02.2026 г. от Кмета на община Благоевград, относно даване на съгласие за изплащане на средства за социално-битово и културно обслужване (СБКО) за 2024 г., 2025 г., 2026 г., на управителя и служителите в „Благоевград инвест 2016“ ЕООД.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 37 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	отсъства
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства

Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	против
Николай Бошкилов	-	въздържал се
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 1 „против” и 2 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 1, т. 26 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 141

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 1, т. 26 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет Благоевград дава съгласие да се изплатят средства за социално-битово и културно обслужване (СБКО) за **2025 г. и 2026 г.** на управителя и служителите в „Благоевград инвест 2016“ ЕООД.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.16. Предложение с вх. № В-00-90/28.01.2026 г. от Управителя на „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания - Свети Иван Рилски - Благоевград“ ЕООД и Становище с изх. № 61-00-34-(1)/26.02.2026 г. от Кмета на община Благоевград, относно даване на съгласие за изплащане на средства за социално-битово и културно обслужване (СБКО) за период 01.01.2026 г. - 31.12.2026 г. на управителя и служителите в „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания - Свети Иван Рилски - Благоевград“ ЕООД.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	въздържал се
Николай Бошкилов	-	въздържал се
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства

„За” гласуваха 31 общински съветници, 0 „против” и 3 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 1, т. 26 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 142

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 1, т. 26 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет Благоевград дава съгласие да се изплатят средства за социално-битово и културно обслужване (СБКО) за период 01.01.2026 г. - 31.12.2026 г. на управителя и служителите в „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания - Свети Иван Рилски - Благоевград“ ЕООД.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.17. Предложение с вх. № В-00-91/28.01.2026 г. от Управителя на „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания - Свети Иван Рилски - Благоевград“ ЕООД и Становище с изх. № 61-00-34-(1)/26.02.2026 г. от Кмета на община Благоевград, относно даване на съгласие за изплащане на допълнително възнаграждение на управителя на „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания - Свети Иван Рилски - Благоевград“ ЕООД.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	въздържал се
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	въздържал се
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	въздържал се
Николай Бошкилов	-	въздържал се
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства

„За” гласуваха 32 общински съветници, 0 „против” и 4 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 2, т. 6 и т. 8 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 143

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 2, т. 6 и т. 8 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет Благоевград, дава съгласие да се изплати допълнително възнаграждение на управителя на „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания - Свети Иван Рилски - Благоевград“ ЕООД в размер на 6 607,94 евро.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.18. Предложение № 60-00-102/05.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне на поземлени имоти от общинския поземлен фонд с проектен идентификатор 07168.87.4 по кадастралната карта на с. Бучино, община Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Санде Милчев по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 144

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Санде Стойков Милчев, както следва:**

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 07168.87.4 по кадастралната карта на с. Бучино, община Благоевград, местност „Ливадата/Арнаутовото“ с площ 1 018 кв.м, съгласно скица-проект № 15-271664/23.02.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 1 018 кв.м от поземлен имот с идентификатор 07168.87.2 по КК на с. Бучино, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-138/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 96 636 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 8, номер по предходен план – 087002, публична общинска собственост, съгласно АПОС № 8753/30.07.2019 г. вписан в Служба по вписванията – Благоевград като Акт № 46, том XII, дело № 1640/2019 г., вх.рег. № 3268/06.08.2019 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След направената справка по издадената скица-проект за поземлен имот с идентификатор 07168.87.4 от СГКК-Благоевград се констатира, че имотът не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.19. Предложение № 60-00-103/09.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне на поземлени имоти от общинския поземлен фонд с идентификатори 20540.25.1 и 20540.25.2 по кадастралната карта на с. Делвино за възстановяване правото на собственост на наследниците на Стойне Китанов по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 40 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 145

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Стойне Георгиев Китанов, както следва:**

1. Поземлен имот с идентификатор 20540.25.1 по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-145/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, местност „ДОМА“, целият с площ от 1 155 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 9, номер по предходен план: 025001, частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 14971/08.10.2025 г. вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 64, том XXI, дело № 2959/2025 г., вх.рег. № 6436/29.10.2025 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Поземлен имот с идентификатор 20540.25.2 по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-145/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, местност „ДОМА“, целият с площ от 1 197 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 9, номер по предходен план: 025002, частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 14970/07.10.2025 г. вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 65, том XXI, дело № 2960/2025 г., вх.рег. № 6437/29.10.2025 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След направената справка по скиците за поземлени имоти с идентификатори 20540.25.1 и 20540.25.2 от СГКК-Благоевград се констатира, че имотите не попадат в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.20. Предложение № 60-00-141/17.03.2026 г. от Кмета на община Благоевград, относно предоставяне на поземлени имоти от общинския поземлен фонд с проектни идентификатори 68792.218.38 и 68792.58.40 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Стоян Ерделски по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 40 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 146

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Стоян Давидков Ерделски, както следва:**

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 68792.218.38 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Червен бряг/Язовалийски рид“ с площ 4 183 кв.м, съгласно скица-проект № 15-3098382/17.11.2025 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 4 183 кв.м от поземлен имот с идентификатор 68792.218.9 по КК на с. Логодаж, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-143/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 14 170 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 6, номер по предходен план – 218009, частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 15339/04.03.2026 г. вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 133, том IV, дело № 565/2026 г., вх.рег. № 1268/10.03.2026 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Проектен поземлен имот с идентификатор 68792.58.40 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Света вода/Тапане“ с площ 538 кв.м, съгласно скица-проект № 15-3098472/17.11.2025 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 538 кв.м от поземлен имот с идентификатор 68792.58.2 по КК на с. Логодаж, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-143/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 570 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 7, номер по предходен план – 058002, частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 12940/27.11.2023 г. вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 129, том XXV, дело № 3579/2023 г., вх.рег. № 7288/15.12.2023 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След направената справка по издадените скици-проект за поземлени имоти с идентификатори 68792.218.38 и 68792.58.40 от СГКК-Благоевград се констатира, че имотът не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.21. Предложение № 60-00-142/17.03.2026 г. от Кмета на община Благоевград, относно предоставяне на поземлени имоти от общинския поземлен фонд с проектни идентификатори 20540.10.22 и 20540.27.31 по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Стойне Китанов по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	въздържал се
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 2 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 147

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Стойне Георгиев Китанов, както следва:**

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 20540.10.22 по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „ЛОЗЕТО/БАЗДО“ с площ 2 526 кв.м, съгласно скица-проект № 15-130145/29.01.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 2 526 кв.м от поземлен имот с идентификатор 20540.10.283 по КК на с. Делвино, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-145/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 22 398 кв.м, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000283, частна общинска собственост съгласно АЧОС № 9094/13.01.2020 г., вписан в Служба по вписванията Благоевград, като Акт № 143, том I, дело № 130/2020 г., вх.рег. № 227/24.01.2020 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Проектен поземлен имот с идентификатор 20540.27.31 по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „ПРЕД КЪЩИ“ с площ 2 501 кв.м, съгласно скица-проект № 15-130118/29.01.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 2 501 кв.м от поземлен имот с идентификатор 20540.27.45 по КК на с. Делвино, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-145/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 112 791 кв.м, начин на трайно ползване – гори и храсти в земеделска земя, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000045, публична общинска собственост съгласно АПОС № 15300/18.02.2026 г., вписан в Служба по вписванията Благоевград, като Акт № 35, том IV, дело № 632/2026 г., вх.рег. № 1129/04.03.2026 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След направената справка по издадените скици-проект за поземлени имоти с идентификатори 20540.10.22 и 20540.27.31 от СГКК-Благоевград се констатира, че имотите не попадат в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.22. Предложение № 60-00-116/13.03.2026 г. от Кмета на община Благоевград, относно даване на съгласие за инициране на процедура по промяна собствеността на общински път BLG 2061 / I-1 / Благоевград – Бодрост – Картала от публична общинска в публична държавна (републиканска) собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 2 и чл. 3, ал. 4 от Закона за пътищата, чл. 15, ал. 2, т. 1, във връзка с чл. 2, ал. 2, т. 6 от Правилника за прилагане на Закона за пътищата, както и чл. 7, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 2 и чл. 3, ал. 4 от Закона за пътищата, чл. 15, ал. 3, т. 1 и ал. 2, т. 1, във връзка с чл. 2, ал. 1 и ал. 2, т. 6 от Правилника за прилагане на Закона за пътищата, чл. 7, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 60, ал. 1 от АПК и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 148

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 2 и чл. 3, ал. 4 от Закона за пътищата, чл. 15, ал. 3, т. 1 и ал. 2, т. 1, във връзка с чл. 2, ал. 1 и ал. 2, т. 6 от Правилника за прилагане на Закона за пътищата, чл. 7, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет Благоевград:

1. Дава съгласие за инициране на процедура по промяна на собствеността на общински път BLG 2061 / I-1 / Благоевград – Бодрост – Картала от публична общинска в публична държавна собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 2 от ЗОС, чл. 8, ал. 2 и чл. 3, ал. 4 от Закона за пътищата, чл. 15, ал. 3, т. 1, ал. 2, т. 1, във връзка с чл. 2, ал. 1 и ал. 2, т. 6 от Правилника за прилагане на Закона за пътищата, Общински съвет Благоевград дава съгласие за промяна на собствеността на общински път BLG 2061 / I-1 / Благоевград – лет. Бодрост – м. Картала от публична общинска собственост в публична държавна собственост, по реда и при условията на Закона за пътищата и Правилника за прилагане на Закона за пътищата.

3. Възлага на кмета на общината да предприеме всички необходими действия, в това число и изготвяне и внасяне в Агенция „Пътна инфраструктура“ на мотивирано предложение за смяна собствеността на общински път BLG 2061 / I-1 / Благоевград – Бодрост – Картала от публична общинска в публична държавна собственост, както и съгласуване на последващите действие за внасяне от Агенция „Пътна инфраструктура“ на предложение до Министерския съвет.

Решението има за цел осигуряване на устойчиво развитие, безопасност и национално управление на път с доказано стратегическо и обществено значение.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс Общински съвет Благоевград допуска предварително изпълнение на решението, тъй като е налице особено важен обществен интерес, свързан с необходимостта от незабавно предприемане на действия за осигуряване безопасността на движението по общински път BLG 2061 / I-1 / Благоевград – Бодрост – Картала и недопускане на инциденти, предвид интензивното му ползване и рисковите участъци. Пътят обслужва значителен туристически трафик, като

натовареността му се увеличава съществено не само през зимния, но и през предстоящия летен сезон, когато се очаква повишен поток от посетители към „Бодрост“ и „Картала“, включително в почивни и празнични дни. Забавянето на изпълнението до влизане в сила на решението би довело до неоправдано отлагане на последващите действия по компетентност (в т.ч. координация с АПИ и стартиране на процедурата за промяна на собствеността), което би затруднило своевременното планиране и реализиране на мерки, насочени към организацията на движението, поддържането и обезопасяването на пътя.

Налице са и обстоятелства, които обуславят повишен риск за участниците в движението, включително наличие на свлачищни процеси в отделни участъци, компрометиране на безопасността и възникване на пътнотранспортни произшествия. С оглед характера на риска, своевременното предприемане на последващите административни действия е необходимо за недопускане на вреди, включително такива, засягащи живота и здравето на гражданите.

Допускането на предварително изпълнение е и с цел предотвратяване на значителни или трудно поправими вреди за обществения интерес, които могат да настъпят при забавяне на процедурата, а именно – продължаване на експлоатацията на натоварен туристически маршрут при повишени рискови фактори без възможност за навременна координация и последващи мерки от компетентните държавни органи във връзка с управлението и поддържането на пътя.

Разпореждането, с което се допуска предварително изпълнение, може да се обжалва чрез административния орган пред съда в тридневен срок от съобщаването му.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.23. Предложение № 60-00-113/12.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно промяна начина на трайно ползване на общински поземлени имоти с идентификатори: 03664.1.1, 03664.1.35, 03664.1.38, 03664.1.48, 03664.1.69, 24367.13.620, 27231.21.62, 27231.22.3, 68792.58.32, по КККР на гр. Благоевград, община Благоевград.

Докл. - **Васил Миладинов – Председател на КУТКБООЕТРСРЗГС**
- **Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 2, ал. 3 и чл. 5, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, във връзка с чл. 78а, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 149

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 2, ал. 3 и чл. 5, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, във връзка с чл. 78а, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет Благоевград:

1. Дава съгласие да бъде проведена процедура за промяна начина на трайно ползване на поземлени имоти – общинска собственост, съобразно фактическото им състояние, както следва:

➤ Поземлен имот с идентификатор 03664.1.1 по КККР на с. Бело поле, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-137/13.03.2019 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „ДО СТРУМА”, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 18 575 кв.м, категория на земята – 6, номер по предходен план 001001, при граници и съседи: 03664.1.3, 03664.1.19, 03664.1.20, 03664.1.2, 03664.1.6, 03664.1.4, 03664.1.5.

➤ Поземлен имот с идентификатор 03664.1.35 по КККР на с. Бело поле, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-137/13.03.2019 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „ЛАКАТА“, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 9 519 кв.м, категория на земята – 6, номер по предходен план 000035, при граници и съседи: 03664.1.121, 03664.1.132, 03664.1.94, 03664.1.20, 03664.1.19, 03664.26.37, 03664.1.237.

➤ Поземлен имот с идентификатор 03664.1.38 по КККР на с. Бело поле, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-137/13.03.2019 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „ЛАКАТА”, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 8 357 кв.м, категория на земята – 6, номер по предходен план 000038, при граници и съседи: 03664.1.237, 03664.1.19, 03664.1.94.

➤ Поземлен имот с идентификатор 03664.1.48 по КККР на с. Бело поле, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-137/13.03.2019 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „ПОД ЛИНИЯТА”, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 6 521 кв.м, категория на земята – 6, номер по предходен план 000048, при граници и съседи: 03664.1.121, 03664.1.156, 03664.1.237, 03664.1.47, 03664.1.70.

➤ Поземлен имот с идентификатор 03664.1.69 по КККР на с. Бело поле, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-137/13.03.2019 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „ПОТОКО”, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 48 074 кв.м, категория на земята – 6, номер по предходен план 000069, при граници и съседи: 03664.1.153, 03664.1.237.

➤ Поземлен имот с идентификатор 24367.13.620 по КККР на с. Дъбрава, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-146/13.03.2019 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „АТАНАСОВА ПАДИНА”, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 341 кв.м, категория на земята – 7, номер по предходен план 000620, при граници и съседи: 24367.13.388, 24367.13.619, 24367.13.380.

➤ Поземлен имот с идентификатор 27231.21.62 по КККР на с. Еленово, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1352/26.07.2018 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „ДИНЧОВА ЧАКОВИЦА”, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 8 592 кв.м, категория на земята – 6, номер по предходен план 000044, при граници и съседи: 27231.21.23, 27231.21.15, 27231.4.11, 27231.4.29, 27231.21.34, 27231.4.2, 27231.21.25, 27231.4.28, 27231.21.18, 27231.21.22, 27231.4.12, 27231.4.10, 27231.4.9, 27231.21.70.

➤ Поземлен имот с идентификатор 27231.22.3 по КККР на с. Еленово, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1352/26.07.2018 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „ГОШЕВИЦА”, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 3 130 кв.м, категория на земята – 9, номер по предходен план 022003, при граници и съседи: 27231.22.60, 27231.20.76, 27231.22.1, 27231.22.42, 27231.24.10, 27231.22.17, 27231.22.45, 27231.22.61.

➤ Поземлен имот с идентификатор 68792.58.32 по КККР на с. Логодаж, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-143/13.03.2019 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „ТАПАНЕ”, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 1 571 кв.м, категория на земята – 7, номер по предходен план 058032, при граници и съседи: 68792.58.39, 68792.58.38, 68792.196.758, 68792.58.30, 68792.58.11, 68792.554.1.

2. Упълномощава кмета на Община Благоевград да предприеме действия по чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

3. Упълномощава кмета на Община Благоевград да извърши всички правни и фактически действия във връзка с изпълнение на решението.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.24. Предложение № 60-00-140/16.03.2026 г. от Ася Иванова, Заместник-кмет по административно-правно обслужване, обществени поръчки, финанси и управление на собствеността на община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП):

1. План за регулация (ПР) за имоти с идентификатори 04279.137.16, 04279.137.17, 04279.137.18 и 04279.137.19 по кадастралната карта на Благоевград с цел образуване на нов УПИ XII, отреден за имот с проектен идентификатор 04279.137.46 по КК на Благоевград, с предназначение „за озеленяване“ и нов УПИ XIII, отреден за имот с проектен идентификатор 04279.137.47 по КК на Благоевград, с предназначение „за детска градина“ в кв. 2 по плана на IV микрорайон, Благоевград.

2. План за застрояване (ПЗ) за новообразувани УПИ XII-137.46 и УПИ XIII-137.47, кв. 2 по плана на IV микрорайон, Благоевград и предвиждане на ново ниско свободно застрояване за УПИ XIII-137.47, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройство зона - „Жм1“; Височина на застрояване - до 8.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 0,9; Плътност на застрояване - максимум 40 %; Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

Присъстваха 40 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за

Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 40 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 150

I. Разрешава по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на Подробен устройствен план (ПУП):

1. План за регулация (ПР) за имоти с идентификатори 04279.137.16, 04279.137.17, 04279.137.18 и 04279.137.19 по кадастралната карта на Благоевград с цел образуване на нов УПИ XII, отреден за имот с проектен идентификатор 04279.137.46 по КК на Благоевград, с предназначение „за озеленяване“ и нов УПИ XIII, отреден за имот с проектен идентификатор 04279.137.47 по КК на Благоевград, с предназначение „за детска градина“ в кв. 2 по плана на IV микрорайон, Благоевград.

2. План за застрояване (ПЗ) за новообразувани УПИ XII-137.46 и УПИ XIII-137.47, кв. 2 по плана на IV микрорайон, Благоевград и предвиждане на ново ниско свободно застрояване за УПИ XIII-137.47, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Жм1”;
- Височина на застрояване - до 8.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 0,9;
- Плътност на застрояване - максимум 40 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

II. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.25. Предложение № 60-00-125/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за промяна предназначението на имот с нов идентификатор 00134.32.7, образуван от имот с идентификатор 00134.32.153 (полски път – общинска собственост) и имот с идентификатор 00134.10.1 (полски път – общинска собственост) и имот с нов идентификатор 00134.32.8, образуван от имот с идентификатор 00134.8.106 (полски път – общинска собственост) и имот с идентификатор 00134.8.41 (гори и храсти в земеделски земи – общинска собственост) в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 00134.32.6 в местността „Чуката“ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, във връзка с чл. 21, ал. 3 от ЗОЗЗ.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБООЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 37 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	отсъства
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 21, ал. 1, т. 11, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 151

1. На основание на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 3 от ЗОЗЗ, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за промяна предназначението на имот с нов идентификатор 00134.32.7, образуван от имот с идентификатор 00134.32.153 (полски път – общинска собственост) и имот с идентификатор 00134.10.1 (полски път – общинска собственост) и имот с нов идентификатор 00134.32.8, образуван от имот с идентификатор 00134.8.106 (полски път – общинска собственост) и имот с идентификатор 00134.8.41 (гори и храсти в земеделски земи – общинска собственост) в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 00134.32.6 в местността „Чуката“ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, Общински съвет Благоевград дава предварително съгласие за промяна предназначението на имот с нов идентификатор 00134.32.8 с площ 1 527 кв.м и имот с нов идентификатор 00134.32.7 с площ 2 349 кв.м в „път с трайна настилка“.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - 2 (две) години от влизане в сила на решението.

Дава съгласие Димитър Иванов Рошков, да извърши за своя сметка процедурите по промяна предназначението на земята след влизане в сила на ПУП-ПП.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.26. Предложение № 60-00-136/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за трасе на техническата инфраструктура за промяна предназначението на имот с проектен идентификатор 04279.28.134, представляващ имот с идентификатор 04279.28.731 – (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), част от имот с идентификатор 04279.27.38 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), част от имот с идентификатор 04279.29.43 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост) и част от имот с идентификатор 04279.29.44 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост) по КККР на Благоевград от „полски път“ в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 04279.28.25, местност „Карамих. бунар – Ш.44“ по КККР на Благоевград.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБООЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за

Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 152

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 3 от ЗОЗЗ, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за трасе на техническата инфраструктура за промяна предназначението на имот с проектен идентификатор 04279.28.134, представляващ имот с идентификатор 04279.28.731 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), част от имот с идентификатор 04279.27.38 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), част от имот с идентификатор 04279.29.43 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост) и част от имот с идентификатор 04279.29.44 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), по КККР на Благоевград от „полски път“ в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 04279.28.25, местност „Карамих. бунар – Ш.44“ по КККР на Благоевград.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на ПУП-ПП да се спазят изискванията на нормативната уредба.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, Общински съвет Благоевград дава предварително съгласие за промяна предназначението на имот с нов идентификатор 04279.28.134, представляващ имот с идентификатор 04279.28.731 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост) и част от имоти с идентификатори 04279.27.38 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 04279.29.43 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост) и 04279.29.44 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост) с площ 1 810.00 кв.м по КККР на Благоевград от „полски път“ в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 04279.28.25, местност „Карамих. бунар – Ш.44“ по КККР на Благоевград.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - 2 (две) години от влизане в сила на решението.

Дава съгласие Методи Тодоров Джингаров, да извърши за своя сметка процедурите по промяна предназначението на земята след влизане в сила на ПУП-ПП.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.27. Предложение № 60-00-127/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване, по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на кабелна линия СрН от нов стоманорешетъчен стълб 20 kV в имот с идентификатор 04279.100.21 за захранване на поземлен имот с идентификатор 04279.147.14, местност „Мутишица“ по КККР на Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори 04279.100.21 (за местен път – общинска собственост) и 04279.149.11 (за местен път – общинска собственост) по КККР на Благоевград.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 153

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на кабелна линия СрН от нов стоманорешетъчен стълб 20 kV в имот с идентификатор 04279.100.21 за захранване на поземлен имот с идентификатор 04279.147.14, местност „Мутишица“ по КККР на Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори 04279.100.21 (за местен път – общинска собственост) и 04279.149.11 (за местен път – общинска собственост) по КККР на Благоевград и дава съгласие за преминаване през имоти общинска собственост по реда на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

2. На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.28. Предложение № 60-00-133/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на нов водопровод от съществуващ водопроводен клон PE DN90 за хранване на имот с № 71.976 в местността „Бегов андък“ по ПНИ на с. Рилци, община Благоевград, с трасе и сервитут засягащи и ограничаващи ползването на имоти № 73.1682 (полски път – общинска собственост), № 73.1990 (нива – общинска собственост), № 73.1991 (полски път – общинска собственост), № 71.1077 (нива - частна собственост) по ПНИ на с. Рилци, община Благоевград и имот с идентификатор 62699.27.267 (местен път – общинска собственост) по КК на с. Рилци, община Благоевград.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБООЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 154

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на нов водопровод от съществуващ водопроводен клон РЕ DN90 за захранване на имот с № 71.976 в местността „Бегов анджък“ по ПНИ на с. Рилци, община Благоевград, с трасе и сервитут засягащи и ограничаващи ползването на имоти № 73.1682 (полски път – общинска собственост), № 73.1990 (нива – общинска собственост), № 73.1991 (полски път – общинска собственост), № 71.1077 (нива - частна собственост) по ПНИ на с. Рилци, община Благоевград и имот с идентификатор 62699.27.267 (местен път – общинска собственост) по КК на с. Рилци, община Благоевград и дава съгласие за преминаване през имоти общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на ПУП-ПП да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.29. Предложение № 60-00-120/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, във вр. с чл. 17 от Наредба № 7 от 22 декември за ПНУОВТУЗ, за **Разрешаване изработване на Подробен устройствен план (ПУП):**

1. Изменение на плана за регулация (ИПР) за УПИ I-86, кв. 56 по плана на ж.к. „Еленово 2“, Благоевград, имот с идентификатор 04279.627.86 по кадастралната карта на Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“, с цел образуване на нов УПИ I по имотни граници на имот с проектен идентификатор 04279.627.268 по кадастралната карта на Благоевград, с предназначение „за обществено обслужване“;

2. Изменение на плана за улична регулация (ИПУР) на улица с о.т. 366-367-398 за обособяване на уширение за паркинг;

3. План за застрояване (ПЗ) за новообразуван УПИ I-627.268, кв. 56 по плана на ж.к. „Еленово 2“, Благоевград, имот с нов идентификатор 04279.627.268 по кадастралната карта на Благоевград – ново средно свободно застрояване.

Устройствена зона „Жк“;

Височина на застрояване до 15.00 м;

Максимална стойност на Кинт. – 2.5;

Плътност на застрояване – максимум 50 %;

Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за

Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, във вр. с чл. 17 от Наредба № 7 от 22 декември за ПНУОВТУЗ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 155

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, във вр. с чл. 17 от Наредба № 7 от 22 декември за ПНУОВТУЗ, Общински съвет Благоевград дава съгласие за разрешаване изработване на **Подробен устройствен план (ПУП):**

1. Изменение на плана за регулация (ИПР) за УПИ I-86, кв. 56 по плана на ж.к. „Еленово 2“, Благоевград, имот с идентификатор 04279.627.86 по кадастралната карта на Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“, с цел образуване на нов УПИ I по имотни граници на имот с проектен идентификатор 04279.627.268 по кадастралната карта на Благоевград, с предназначение „за обществено обслужване“;

2. Изменение на плана за улична регулация (ИПУР) на улица с о.т. 366-367-398 за обособяване на уширение за паркинг;

3. План за застрояване (ПЗ) за новообразуван УПИ I-627.268, кв. 56 по плана на ж.к. „Еленово 2“, Благоевград, имот с нов идентификатор 04279.627.268 по кадастралната карта на Благоевград – ново средно свободно застрояване.

Устройствена зона „Жк“;

Височина на застрояване до 15.00 м;

Максимална стойност на Кинг. – 2.5;

Плътност на застрояване – максимум 50 %;

Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.30. Предложение № 60-00-122/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ за разрешаване изработване на **Подробен устройствен план (ПУП):**

1. Изменение на плана за регулация (ИПР) за обединяване на УПИ XI-621.144, 621.228, имот с идентификатор 04279.621.282 по кадастралната карта на Благоевград, УПИ XIII-621.228, 621.144, имот с идентификатор 04279.621.281 по кадастралната карта на Благоевград, кв. 12 по плана на „Промислена зона“ – Благоевград, с предназначения „за шивашки цех, офиси и складове“, имот с идентификатор 04279.621.48 и част от имот с идентификатор 04279.621.27 (общински) по кадастралната карта на Благоевград, в нов УПИ XXII, отреден за имоти с нови идентификатори 04279.621.297 и 04279.621.296 (общински) с предназначение „за шивашки цех, офиси и жилищно строителство“;

2. План за застрояване (ПЗ) за новообразуван УПИ XXII-621.297, 621.296, кв. 12 по плана на „Промислена зона“ – Благоевград, имоти с нови идентификатори 04279.621.297 и 04279.621.296 (общински) по кадастралната карта на Благоевград – ново средно свободно застрояване и запазване режима на едноетажна промишлена сграда съгласно Удостоверение за търпимост с изх. № 27/30.03.2023 г., издадено от Главния архитект на Община Благоевград, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Смф“; Височина на застрояване - до 15.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 2.5; Плътност на застрояване - максимум 70 %; Плътност на озеленяване - минимум 20 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 40 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за

Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 40 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 156

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград дава съгласие Кметът на Община Благоевград да разреши изработване на **Подобен устройствен план (ПУП):**

1. Изменение на плана за регулация (ИПР) за обединяване на УПИ XI-621.144, 621.228, имот с идентификатор 04279.621.282 по кадастралната карта на Благоевград, УПИ XIII-621.228, 621.144, имот с идентификатор 04279.621.281 по кадастралната карта на Благоевград, кв. 12 по плана на „Промислена зона“ – Благоевград, с предназначения „за шивашки цех, офиси и складове“, имот с идентификатор 04279.621.48 и част от имот с идентификатор 04279.621.27 (общински) по кадастралната карта на Благоевград, в нов УПИ XXII, отреден за имоти с нови идентификатори 04279.621.297 и 04279.621.296 (общински) с предназначение „за шивашки цех, офиси и жилищно строителство“;

2. План за застрояване (ПЗ) за новообразуван УПИ XXII-621.297, 621.296, кв. 12 по плана на „Промислена зона“ – Благоевград, имоти с нови идентификатори 04279.621.297 и 04279.621.296 (общински) по кадастралната карта на Благоевград – ново средно свободно застрояване и запазване режима на едноетажна промишлена сграда съгласно Удостоверение за търпимост с изх. № 27/30.03.2023 г., издадено от Главния архитект на Община Благоевград, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Смф”;
Височина на застрояване - до 15.00 м;
Максимална стойност на Кинт. – 2.5;
Плътност на застрояване - максимум 70 %;
Плътност на озеленяване - минимум 20 %.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.31. Предложение № 60-00-123/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие по реда на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 208, ал. 1 от ЗУТ за разрешаване изработване на Подробен устройствен план (ПУП):

- изменение на плана за регулация (ИПР) за изменение уличната регулационна линия на УПИ VIII-3037, кв. 11 към улица с О.Т. 39 - О.Т. 40 по имотни граници на имот с идентификатор 04279.622.156 по КК на Благоевград и отреждане на новообразувания УПИ VIII за имот с идентификатор 04279.622.156.

- изменение на плана за улична регулация (ИПУР) от О.Т. 39 до О.Т. 40 за изменение на осовата линия от О.Т. 39, нова 40а до О.Т. 40 по плана на VII-ми микрорайон, Благоевград.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 208, ал. 1 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 157

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 208, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград дава съгласие Кметът на Община Благоевград да разреши изработване на Подробен устройствен план (ПУП):

- изменение на плана за регулация (ИПР) за изменение уличната регулационна линия на УПИ VIII-3037, кв. 11 към улица с О.Т. 39 - О.Т. 40 по имотни граници на имот с идентификатор 04279.622.156 по КК на Благоевград и отреждане на новообразувания УПИ VIII за имот с идентификатор 04279.622.156.

- изменение на плана за улична регулация (ИПУР) от О.Т. 39 до О.Т. 40 за изменение на осовата линия от О.Т. 39, нова 40а до О.Т. 40 по плана на VII-ми микрорайон, Благоевград.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.32. Предложение № 60-00-139/16.03.2026 г. от Ася Иванова, Заместник-кмет по административно-правно обслужване, обществени поръчки, финанси и управление на собствеността на община Благоевград, относно:

1. Даване на съгласие по реда на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 16 от ЗУТ за разрешаване изработване на Подробен устройствен план (ПУП):

- Изменение плана за регулация (ИПР) за изменение на вътрешната регулационна линия между УПИ III-61 и УПИ V-за озеленяване в кв. 37 по плана на ж.к. „Еленово-2“, Благоевград и предвиждане на алея между УПИ III и УПИ V. Промяна предназначението на УПИ III от „за обществено обслужване“ в „за паркинг“.

- Изменение плана за регулация (ИПР) за изменение на уличната регулационна линия на УПИ XIV, кв. 36 по плана на ж.к. „Еленово-2“, Благоевград по имотната граница на имот с идентификатор 04279.626.328 по кадастралната карта на Благоевград и образуване на нов УПИ XIV, отреден за имот с идентификатор 04279.626.328 с предназначение „за парк“.

- Отреждане на новообразувания УПИ III за имот с идентификатор 04279.626.112 по кадастралната карта на Благоевград на основание чл. 16 от ЗУТ.

- План за застрояване (ПЗ) за УПИ III-626.112, за средно свободно застрояване „за паркинг“, със следната устройствена зона и устройствени показатели: устройствена зона „Жк“, височина на застрояване $H \leq 15$ м, максимална плътност на застрояване Пзастр. ≤ 50 %, минимална плътност на озеленяване Позел. ≥ 40 %, коефициент на интензивност Кинт. = 2.5.

2. Разрешаване на основание §9 от Преходни и заключителни разпоредби на Наредба № 7 от 22 декември 2003 за ПНУОВТУЗ за промяна на показателите за височина на застрояване $H \leq 15$ м, максимална плътност на застрояване Пзастр. $\leq 50\%$ и минимална озеленена площ Позел. ≥ 40 %, установени с чл. 20, т. 1, т. 3 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за ПНУОВТУЗ на височина на застрояване $H \leq 10$ м, максимална плътност на застрояване Пзастр. ≤ 80 %, минимална плътност на озеленяване Позел. ≥ 20 % за УПИ III-626.112, кв. 37 по плана на ж.к. „Еленово-2“, Благоевград.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	отсъства
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за

Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 16 от ЗУТ, §9 от Преходни и заключителни разпоредби на Наредба № 7 от 22 декември 2003 за ПНУОВТУЗ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 158

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 16 от ЗУТ, Общински съвет дава съгласие Кметът на Община Благоевград да разреши изработване на **Подробен устройствен план (ПУП):**

- **Изменение плана за регулация (ИПР)** за изменение на вътрешната регулационна линия между УПИ III-61 и УПИ V-за озеленяване в кв. 37 по плана на ж.к. „Еленово-2“, Благоевград и предвиждане на алея между УПИ III и УПИ V. Промяна предназначението на УПИ III от „за обществено обслужване“ в „за паркинг“.

- **Изменение плана за регулация (ИПР)** за изменение на уличната регулационна линия на УПИ XIV, кв. 36 по плана на ж.к. „Еленово-2“, Благоевград по

имотната граници на имот с идентификатор 04279.626.328 по кадастралната карта на Благоевград и образуване на нов УПИ XIV, отреден за имот с идентификатор 04279.626.328 с предназначение „за парк“.

- **Отреждане** на новообразувания УПИ III за имот с идентификатор 04279.626.112 по кадастралната карта на Благоевград на основание чл. 16 от ЗУТ.

- **План за застрояване (ПЗ)** за УПИ III-626.112, кв. 37 по плана на ж.к. „Еленово-2“, Благоевград за ново средно свободно застрояване „за паркинг“, със следната устройствена зона и устройствени показатели: устройствена зона „Жк“, височина на застрояване $H \leq 15$ м, максимална плътност на застрояване Пзастр. ≤ 50 %, минимална плътност на озеленяване Позел. ≥ 40 %, коефициент на интензивност Кинт. = 2.5.

2. На основание § 9 от Преходни и заключителни разпоредби на Наредба № 7 от 22 декември 2003 за ПНУОВТУЗ, Общински съвет Благоевград, разрешава промяна на показателите за височина на застрояване $H \leq 15$ м, максимална плътност на застрояване Пзастр. ≤ 50 % и минимална озеленена площ Позел. ≥ 40 %, установени с чл. 20, т. 1, т. 3 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за ПНУОВТУЗ на височина на застрояване $H \leq 10$ м, максимална плътност на застрояване Пзастр. ≤ 80 %, минимална плътност на озеленяване Позел. ≥ 20 % за УПИ III-626.112, кв. 37 по плана на ж.к. „Еленово-2“, Благоевград.

Промяната на показателите за имота се отнася само ако имотът ще се използва за изграждане на паркинг и не важи при промяна на инвестиционните намерения.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.33. Предложение № 60-00-98/04.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 от ЗУТ и чл. 62а, ал. 4 от ЗУТ за разрешаване изработване на **Подробен устройствен план (ПУП):**

1. Изменение на плана за регулация (ИПР) на вътрешни регулационни линии на УПИ VIII_{501.79}, кв. 23 по плана на с. Логодаж, община Благоевград по имотни граници на имоти с идентификатори 68792.501.79, 68792.501.83 и 68792.501.85 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, обособяване на нов УПИ XII, кв. 23 по плана на с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“ и отреждане на УПИ XII, кв. 23 по плана на с. Логодаж, община Благоевград за имот с проектен идентификатор 68792.501.542 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград;

2. Изменение на плана за застрояване (ИПЗ) за новообразуван УПИ XII_{501.542}, кв. 23 по плана на с. Логодаж, община Благоевград, имот с проектен идентификатор 68792.501.542 по кадастрална карта на с. Логодаж, община Благоевград, ново ниско свободно жилищно застрояване и запазване режима на сграда с проектен идентификатор 68792.501.542.1 по кадастрална карта на с. Логодаж, община Благоевград съгласно Разрешение за промяна предназначението № 41/25.07.2023 г., издадено от Главен архитект на Община Благоевград:

- Устройствена зона „Жм“;
- Височина на застрояване до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 1.2;
- Плътност на застрояване – максимум 60 %;
- Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	отсъства
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за

Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 от ЗУТ и чл. 62а, ал. 4 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 159

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 от ЗУТ и чл. 62а, ал. 4 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград дава съгласие за разрешаване изработване на **Подобен устройствен план (ПУП):**

1. Изменение на плана за регулация (ИПР) на вътрешни регулационни линии на УПИ VIII_{501.79}, кв. 23 по плана на с. Логодаж, община Благоевград по имотни граници на имоти с идентификатори 68792.501.79, 68792.501.83 и 68792.501.85 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, обособяване на нов УПИ XII, кв. 23 по плана на с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“ и отреждане на УПИ XII, кв. 23 по плана на с. Логодаж, община Благоевград за имот с проектен идентификатор 68792.501.542 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград;

2. Изменение на плана за застрояване (ИПЗ) за новообразуван УПИ XII_{501.542}, кв. 23 по плана на с. Логодаж, община Благоевград, имот с проектен идентификатор 68792.501.542 по кадастрална карта на с. Логодаж, община Благоевград, ново ниско свободно жилищно застрояване и запазване режима на сграда с проектен идентификатор 68792.501.542.1 по кадастрална карта на с. Логодаж, община Благоевград съгласно

Разрешение за промяна предназначението № 41/25.07.2023 г., издадено от Главен архитект на Община Благоевград:

Устройствена зона „Жм“;

Височина на застрояване до 10.00 м;

Максимална стойност на Кинт. – 1.2;

Плътност на застрояване – максимум 60 %;

Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.34. Предложение № 60-00-124/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на нов водопровод от съществуващ водопровод PVC Ф125 за захранване на имоти с идентификатори 62699.63.20 в местността „Телкиев андък“, 62699.63.5 и 62699.63.9 в местността „Чешмата“ по кадастралната карта на с. Рилци, община Благоевград, с трасе и сервитут засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори 62699.22.206 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 62699.19.313 (за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение – общинска собственост), 62699.19.196 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 62699.19.195 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 62699.63.11 (овощна градина – частна собственост), 62699.3.121 (нива – частна собственост), 62699.22.8 (нива – общинска собственост), 62699.2.332 (дере – общинска собственост), 62699.19.113 (дере – общинска собственост), 62699.56.203 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 62699.21.198 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 62699.20.313 (за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение – общинска собственост), 62699.20.204 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 62699.20.1 (нива – частна собственост), 62699.19.10 (нива – частна собственост).

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 40 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилев	-	за

Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евгимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 160

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград, одобрява Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на нов водопровод от съществуващ водопровод PVC Ф125 за хранване на имоти с идентификатори 62699.63.20 в местността „Телкиев анджък“, 62699.63.5 и 62699.63.9 в местността „Чешмата“ по кадастралната карта на с. Рилци, община Благоевград, с трасе и сервитут засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори 62699.22.206 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 62699.19.313 (за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение – общинска собственост), 62699.19.196 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 62699.19.195 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 62699.63.11 (овощна градина – частна собственост), 62699.3.121 (нива – частна собственост), 62699.22.8 (нива – общинска собственост), 62699.2.332 (дере – общинска собственост), 62699.19.113 (дере – общинска собственост), 62699.56.203 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 62699.21.198 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 62699.20.313 (за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение – общинска собственост), 62699.20.204 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 62699.20.1 (нива – частна собственост), 62699.19.10 (нива – частна собственост) по КККР на с. Рилци, община Благоевград.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.35. Предложение № 60-00-132/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА на Подробен устройствен план (ПУП):

- Изменение на плана за улична регулация (ИПУР) от О.Т.23, О.Т.39, О.Т.40, О.Т.41, О.Т.42 до О.Т.43 по плана на Лешко, община Благоевград по съществуващата на място улица с идентификатори 43520.504.244 и 43520.504.246 по кадастралната карта на с. Лешко, община Благоевград, към УПИ VI-86 в кв. 5 и УПИ XIV-87, УПИ XIII-87, УПИ XII-87, УПИ XI-87, УПИ X-87, и УПИ IX-87 в кв. 6.

- Изменение плана за регулация (ИПР) на УПИ XV-87 в кв. 6 по плана на с. Лешко, община Благоевград за образуване на нов УПИ XVI по имотните граници на имот с идентификатор 43520.504.181 по кадастралната карта на с. Лешко, община Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБООЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	отсъства
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за

Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	отсъства
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1, чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2, във връзка с чл. 208 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 161

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл.129, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2, във връзка с чл. 208 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград одобрява Подробен устройствен план (ПУП):

- **Изменение на плана за улична регулация (ИПУР) от О.Т.23, О.Т.39, О.Т.40, О.Т.41, О.Т.42 до О.Т.43 по плана на Лешко, община Благоевград по съществуващата на място улица с идентификатори 43520.504.244 и 43520.504.246 по кадастралната карта на с. Лешко, община Благоевград, към УПИ VI-86 в кв. 5 и УПИ XIV-87, УПИ XIII-87, УПИ XII-87, УПИ XI-87, УПИ X-87, и УПИ IX-87 в кв. 6.**

- **Изменение плана за регулация (ИПР) на УПИ XV-87 в кв. 6 по плана на с. Лешко, община Благоевград за образуване на нов УПИ XVI по имотните граници на имот с идентификатор 43520.504.181 по кадастралната карта на с. Лешко, община Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“.**

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.36. Предложение № 60-00-128/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за промяна предназначението на имот с нов идентификатор 27231.22.27, представляващ част от имот с идентификатор 27231.22.46 (гори и храсти в земеделски земи – общинска собственост) в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 27231.22.48 в местността „Кури дере“ по кадастралната карта на с. Еленово, община Благоевград.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	отсъства
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 162

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград одобрява Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за промяна предназначението на имот с нов идентификатор 27231.22.27, представляващ част от имот с идентификатор 27231.22.46 (гори и храсти в земеделски земи – общинска собственост) в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 27231.22.48 в местността „Кури дере“ по кадастралната карта на с. Еленово, община Благоевград.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.37. Предложение № 60-00-130/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на техническата инфраструктура, за промяна предназначението на имот с нов идентификатор 03664.11.14, представляващ част от имоти с идентификатори 03664.108.124 (за селскостопански, горски, ведомствен път), 03664.11.124 (за селскостопански, горски, ведомствен път), 03664.13.98 (за селскостопански, горски, ведомствен път), 03664.13.123 (за селскостопански, горски, ведомствен път) и 03664.10.123 (за селскостопански, горски, ведомствен път) по КККР на с. Бело поле, община Благоевград от „селскостопански, горски, ведомствен път“ в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 03664.8.4 в местността “Валоба” по КККР на с. Бело поле, община Благоевград.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	отсъства
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	отсъства
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 163

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград, одобрява Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на техническата инфраструктура, за промяна предназначението на имот с нов идентификатор 03664.11.14, представляващ част от имоти с идентификатори 03664.108.124 (за селскостопански, горски, ведомствен път), 03664.11.124 (за селскостопански, горски, ведомствен път), 03664.13.98 (за селскостопански, горски, ведомствен път), 03664.13.123 (за селскостопански, горски, ведомствен път) и 03664.10.123 (за селскостопански, горски, ведомствен път) по КККР на с. Бело поле, община Благоевград от „селскостопански, горски, ведомствен път“ в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 03664.8.4 в местността „Валога” по КККР на с. Бело поле, община Благоевград.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.38. Предложение № 60-00-99/04.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.38.36, местност „Кури даре – Ш.22“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Жм“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 1.2; Плътност на застрояване - максимум 60 %; Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	въздържал се
Вангел Тодоров	-	въздържал се
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	въздържал се
Славка Гелишева	-	въздържал се
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	отсъства
Давид Петров	-	против
Калоян Калоянов	-	против
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	въздържал се
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	въздържал се
Мирослав Чолев	-	против
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	въздържал се
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства

„За” гласуваха 26 общински съветници, 3 „против” и 7 „въздържали се“.

На основание на чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 164

1. Разрешава по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.38.36, местност „Кури дере – Ш.22“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Жм”;
- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 1.2;
- Плътност на застрояване - максимум 60 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.39. Предложение № 60-00-100/04.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.116.92, местност „Пенков чифлик – Ш.39“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Жм1“; Височина на застрояване - до 8.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 0.9; Плътност на застрояване - максимум 40 %; Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	отсъства

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 35 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание на чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 165

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.116.92, местност „Пенков чифлик – Ш.39“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Жм1”;
- Височина на застрояване - до 8.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 0.9;
- Плътност на застрояване - максимум 40 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.40. Предложение № 60-00-101/04.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.56.30, местност „Авганцов чифлик – Ш.72“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за производствени и складови дейности“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Смф1“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 1.5; Плътност на застрояване - максимум 50 %; Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 37 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	отсъства
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание на чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 166

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.56.30, местност „Авганцов чифлик – Ш.72“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за производствени и складови дейности“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Смф1”;
- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинг. – 1.5;
- Плътност на застрояване - максимум 50 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.41. Предложение № 60-00-105/10.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с № 33.90 по плана на новообразуваните имоти на местност „Чуката“, землище на с. Изгрев, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за вилно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Ов“; Височина на застрояване - до 7.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 0.8; Плътност на застрояване - максимум 40 %; Плътност на озеленяване - минимум 50 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание на чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 167

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с № 33.90 по плана на новообразуваните имоти на местност „Чуката“, землище на с. Изгрев, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за вилно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Ов”;
- Височина на застрояване - до 7.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 0.8;
- Плътност на застрояване - максимум 40 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 50 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.42. Предложение № 60-00-106/10.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.129.63, местност „Царевоселско шосе – Ш.08“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за автокъща“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Смф1“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 1.5; Плътност на застрояване - максимум 50 %; Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 35 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание на чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 168

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.129.63, местност „Царевоселско шосе – Ш.08“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за автокъща“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Смф1”;

Височина на застрояване - до 10.00 м;

Максимална стойност на Кинт. – 1.5;

Плътност на застрояване - максимум 50 %;

Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.43. Предложение № 60-00-107/10.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.310.3545 по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „за земеделски труд и отдих“ в „за вилно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Ов“; Височина на застрояване - до 7.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 0.8; Плътност на застрояване - максимум 40 %; Плътност на озеленяване - минимум 50 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание на чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 169

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.310.3545 по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „за земеделски труд и отдих“ в „за вилно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Ов”;

Височина на застрояване - до 7.00 м;

Максимална стойност на Кинт. – 0.8;

Плътност на застрояване - максимум 40 %;

Плътност на озеленяване - минимум 50 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.44. Предложение № 60-00-110/10.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.54.74, местност „Шейница – Ш.24“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „ливада“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Жм1“; Височина на застрояване - до 8.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 0.9; Плътност на застрояване - максимум 40 %; Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 37 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства

„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание на чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 170

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.54.74, местност „Шейница – Ш.24“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „ливада“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Жм1”;
- Височина на застрояване - до 8.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 0.9;
- Плътност на застрояване - максимум 40 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.45. Предложение № 60-00-119/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 62699.9.6, местност „Диновица“ по кадастралната карта на с. Рилци, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Жм“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 1.2; Плътност на застрояване - максимум 60 %; Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание на чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 171

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 62699.9.6, местност „Диновица“ по кадастралната карта на с. Рилци, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива” в „за жилищно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Жм”;
- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. - 1.2;
- Плътност на застрояване - максимум 60 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.46. Предложение № 60-00-121/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот № 509.443 по плана на новообразуваните имоти на местност „Кръста“, землище на с. Логодаж, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за вилно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Ов“; Височина на застрояване - до 7.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 0.8; Плътност на застрояване - максимум 40 %; Плътност на озеленяване - минимум 50 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 29 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	отсъства
Захарин Хаджийски	-	отсъства
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства

„За” гласуваха 29 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание на чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 172

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот № 509.443 по плана на новообразуваните имоти на местност „Кръста“, землище на с. Логодаж, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива” в „за вилно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Ов”;
- Височина на застрояване - до 7.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 0.8;
- Плътност на застрояване - максимум 40 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 50 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.47. Предложение № 60-00-129/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.148.25, местност „Мутишица“ по кадастралната карта на гр. Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за траурен комплекс“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Оо“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 2.5; Плътност на застрояване - максимум 60 %; Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 37 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства

„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание на чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 173

1. Разрешава по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.148.25, местност „Мутишица“ по кадастралната карта на гр. Благоевград, за промяна предназначението от „нива” в „за траурен комплекс”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Оо”;

Височина на застрояване - до 10.00 м;

Максимална стойност на Кинт. – 2.5;

Плътност на застрояване - максимум 60 %;

Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.48. Предложение № 60-00-131/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 00134.32.6, местност „Чуката“ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Жм1“; Височина на застрояване - до 8.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 0.9; Плътност на застрояване - максимум 40 %; Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	отсъства
Радослав Тасков	-	отсъства
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание на чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 174

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 00134.32.6, местност „Чуката“ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива” в „за жилищно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Жм1”;
- Височина на застрояване - до 8.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 0.9;
- Плътност на застрояване - максимум 40 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.49. Предложение № 60-00-135/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 07377.63.5 местност „Балвано“ по кадастралната карта на с. Българчево, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство и складова база“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройство зона - „Смф1“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 1.5; Плътност на застрояване - максимум 50 %; Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание на чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 175

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 07377.63.5 местност „Балвано“ по кадастралната карта на с. Българчево, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство и складова база“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Смф1”;
- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. - 1.5;
- Плътност на застрояване - максимум 50 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.50. Предложение № 60-00-143/17.03.2026 г. от Кмета на община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124, ал. 1 и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за разрешаване проект за изменение на Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 04279.147.28, местност „Мутишица“ по кадастралната карта на Благоевград, с цел придвиждане на предимно производствена устройствена зона – „Пп“ със следните устройствени показатели: Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 2.5; Плътност на застрояване - максимум 60 %; Плътност на озеленяване - минимум 20 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 37 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание на чл. 124, ал. 1, чл. 15, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 176

1. Разрешава по реда на чл. 124, ал. 1, и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на проект за изменение на Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 04279.147.28, местност „Мутишица“ по кадастралната карта на Благоевград, с цел предвиждане на предимно производствена устройствена зона – „Пп“ със следните устройствени показатели:

- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинг. – 2.5;
- Плътност на застрояване - максимум 60 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 20 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на проект за изменение на Общ устройствен план на община Благоевград да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.51. Предложение № 60-00-109/10.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно поправка на очевидна фактическа грешка допусната в Решение № 52 по Протокол № 1 от 30.01.2026 г. на Общински съвет Благоевград, в устройствената зона и устройствените показатели.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	въздържал се

Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	въздържал се
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 2 „въздържали се“.

На основание чл. 62, ал. 2 от АПК, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 177

На основание чл. 62, ал. 2 от АПК, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград поправя Решение № 52 по Протокол № 1 от 30.01.2026 г. на Общински съвет Благоевград, като навсякъде вместо текста:

Устройствена зона - „Жм1д”;
 Височина на застрояване - до 8.00 м;
 Максимална стойност на Кинт. – 0.9;
 Плътност на застрояване - максимум 40 %
 Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

да се чете текстът:

Устройствена зона - „Смф1д”;
 Височина на застрояване - до 10.00 м;
 Максимална стойност на Кинт. – 1.5;
 Плътност на застрояване - максимум 50 %
 Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

В останалата част Решение № 52 по Протокол № 1 от 30.01.2026 г. на Общински съвет Благоевград, остава непроменено.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.52. Предложение № 60-00-104/10.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, на изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 17004.10.925, местност „Елата“ по кадастрална карта на с. Горно Хърсово, община Благоевград, с цел предвиждане на жилищна устройствена зона с малка височина „Жм“ със следните устройствени показатели: Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 1.2; Плътност на застрояване - максимум 60 %; плътност на озеленяване – минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 178

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград одобрява изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 17004.10.925, местност „Елата“ по кадастрална карта на с. Горно Хърсово, община Благоевград, с цел предвиждане на жилищна устройствена зона с малка височина - „Жм“ със следните устройствени показатели:

- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. - 1.2;
- Плътност на застрояване - максимум 60 %;
- Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....
Т.53. Предложение № 60-00-118/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 04279.147.14, местност „Мутишица“ по кадастрална карта на Благоевград, с цел придвиждане на предимно производствена устройствена зона „Пп“ със следните устройствени показатели:

Височина на застрояване - до 10.00 м;

Максимална стойност на Кинт – 2.5;

Плътност на застрояване - максимум 60 %;

Минимална озеленена площ - 20 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 179

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград одобрява изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 04279.147.14, местност „Мутишица“ по кадастрална карта на Благоевград, с цел предвиждане на предимно производствена устройствена зона „Пп“ със следните устройствени показатели:

- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт - 2.5;
- Плътност на застрояване - максимум 60 %;
- Минимална озеленена площ - 20 %.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.54. Предложение № 60-00-108/10.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, на изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 04217.1.18, местност „Добро поле“ по кадастрална карта на с. Бистрица, община Благоевград, с цел отстраняване на явна фактическа грешка и предвиждане на курортна устройствена зона „Ок“ със следните устройствени показатели: Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 1.5; Плътност на застрояване - максимум 30 %; Минимална озеленена площ – минимум 50 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	отсъства
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	не гласува
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1, т. 5 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 180

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград одобрява изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 04217.1.18, местност „Добро поле“ по кадастрална карта на с. Бистрица, община Благоевград, с цел отстраняване на явна фактическа грешка и предвиждане на курортна устройствена зона „Ок“ със следните устройствени показатели:

- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 1.5;
- Плътност на застрояване - максимум 30 %;
- Минимална озеленена площ – минимум 50 %.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 3

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 27 март 2026 година

.....

Т.55. Предложение № 60-00-126/13.03.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, на изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 04217.1.39 по кадастрална карта на с. Бистрица, община Благоевград, с цел отстраняване на явна фактическа грешка и предвиждане на курортна устройствена зона „Ок“ със следните устройствени показатели: Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 1.5; Плътност на застрояване - максимум 30 %; Минимална озеленена площ –50 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 32 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Василиса Валеова	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	отсъства
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за

„За” гласуваха 31 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1, т. 5 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 181

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград одобрява изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 04217.1.39 по кадастрална карта на с. Бистрица, община Благоевград, с цел отстраняване на явна фактическа грешка и предвиждане на курортна устройствена зона „Ок“ със следните устройствени показатели:

- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 1.5;
- Плътност на застрояване - максимум 30 %;
- Минимална озеленена площ –50 %.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград