

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.1. Предложение № 60-00-227/26.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне безвъзмездно за управление на Общинско предприятие „Общинско имущество“ на движими вещи частна общинска собственост, представляващи: МПС - лек автомобил „Фиат Скудо“, рег. № Е 7021 НМ; МПС - товарен автомобил „Грейт Уолл Стийд 5“, рег. № СВ 2235 ВМ; МПС - товарен автомобил „Форд Торнео Конект“, рег. № Е 3623 НМ; Траш помпа „Honda WT30XK4DE“ и Помпа потопяема за мръсна вода „Patrol 30/65м.“

Докл. - Методи Байкушев - Кмет на Община Благоевград

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства

Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 18, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 237

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на Общинско предприятие „Общинско имущество“, вписано в Агенция по вписванията - Регистър БУЛСТАТ с код 0000246950258, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, пл. „Георги Измирлиев“ № 1, представлявано от директора Драган Кирилов Стойков, следните движими вещи - частна общинска собственост:

1. МПС - лек автомобил „Фиат Скудо“, рег. № Е 7021 НМ, рама № ZFA27000064144285, двигател № RHR4050853, цвят: светло син;
2. МПС - товарен автомобил „Грейт Уолл Стийд 5“, рег. № СВ 2235 ВМ, рама № LGWDBE172EG995441, двигател № 140224049, цвят: сив;
3. МПС - товарен автомобил „Форд Торнео Конект“, рег. № Е 3623 НМ, рама № WF0KXHTTRKBP35428, двигател № RWPDBP35428, цвят: бял;
4. Траш помпа „Honda WT30XK4DE“, един брой;
5. Помпа потопяема за мръсна вода „Patrol 30/65м“ - един брой.

II. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да сключи договор за безвъзмездно управление с Общинско предприятие „Общинско имущество“, съгласно пункт I от настоящото решение.

III. Предаването и приемането на имуществото по пункт I, т. 1, т. 2, т. 3, т. 4 и т. 5 да се извърши с приемо-предавателен протокол между Общинско предприятие „Общинско имущество“ и Община Благоевград, подписан от оправомощени представители на двете страни.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.2. Предложение № 60-00-228/28.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобрение на изпълнението на проект „Зелени иновации за устойчиво градско развитие, с акроним „GISUD“ по програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027 г.

Докл. - Методи Байкушев - Кмет на Община Благоевград

Присъстваха 37 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 238

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), Общински съвет Благоевград дава съгласие Община Благоевград да изпълнява проект „Зелени иновации за устойчиво градско развитие“, с акроним „GISUD“ в партньорство Община Кавала, Община Пилеа-Хориати, Музей „Гуландрис“ и Българска академия на науките – Институт по биоразнообразие, одобрен по Първа покана за набиране на проектни предложения, по Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027 г., Приоритетна ос 1: По-устойчива и по-зелена трансгранична територия между Гърция и България, Специфична цел 2.7: Подобряване на защитата и опазването на природата, биоразнообразието и зелената инфраструктура, включително в градските райони, и намаляване на всички форми на замърсяване, с общ бюджет за Община Благоевград в размер на 702 328,00 евро.

2. Общински съвет Благоевград дава съгласие за осигуряване на собствени финансови средства по т. 1 за покриване на допустимите разходи, докато те бъдат верифицирани и възстановени от Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027 г.

3. Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да предприеме всички последващи действия, необходими за успешното изпълнение на горепосочения проект.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел защита на особено важни обществени интереси и предотвратяване на значителни или трудно поправими вреди, произтичащи от евентуално забавяне или осуетяване подписването на Административен договор за безвъзмездна финансова помощ за изпълнение на проект „Зелени иновации за устойчиво градско развитие“, с акроним „GISUD“, Общински съвет Благоевград допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година**

.....
Т.З. Предложение № 60-00-229/28.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно прекратяване на Договор за възлагане управлението на „Общински футболен клуб „Пирин““ ЕООД, с №570-ЧР-Д/07.11.2025 г.

Докл. - Методи Байкушев - Кмет на Община Благоевград

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	въздържал се
Вангел Тодоров	-	против
Кристина Стойчева	- отсъства	
Ваня Алексиева	-	не гласува
Радослав Тасков	-	против
Славка Гелишева	-	въздържал се
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	въздържал се
Антоанета Богданова	-	въздържал се
Давид Петров	-	въздържал се
Калоян Калоянов	-	въздържал се
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	- отсъства	
Ивайло Червилев	- отсъства	
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	против
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	въздържал се
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	въздържал се
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за

Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	въздържал се
Иван Станчев	-	въздържал се
Василиса Валеова	-	въздържал се

„За” гласуваха 23 общински съветници, 3 „против” и 11 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, предл. последно от Търговския закон, чл. 147, ал. 1 от Търговския закон, чл. 65 и чл. 70, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка чл. 14, ал. 1, т. 5, чл. 14, ал. 1, т. 8 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, чл. 70, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка с чл. 34, ал. 1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 239

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, предл. последно от Търговския закон, чл. 14, ал. 1, т. 8 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с Раздел VI „Прекратяване на договора“, т. 2, предл. 1 от Договора за възлагане управлението на „Общински футболен клуб „Пирин““ ЕООД, Общински съвет Благоевград **прекратява** Договор за възлагане управлението на еднолично дружество с ограничена отговорност № 570-ЧР-Д/07.11.2025 г. с **Венко Страхилов Попов, като освобождава** същия от длъжността Управител на „Общински футболен клуб „Пирин““ ЕООД.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 147, ал. 1 от Търговския закон, чл. 65 и чл. 70, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка чл. 14, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет Благоевград **избира за Временно изпълняващ длъжността Управител** на „Общински футболен клуб „Пирин““ ЕООД – **Адалберт Иванов Зафиров**, който да управлява и представлява дружеството за срок до избор на Управител по реда на Раздел VIII от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност.

3. На основание чл. 70, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка с чл. 34, ал. 1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община

Благоевград да **сключи договор за възлагане управлението** на „Общински футболен клуб „Пирин““ ЕООД с новоизбрания управител, съобразно условията на т. 2 от настоящото решение.

4. Упълномощава Кмета на Община Благоевград, да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....
Т.4. Предложение № 60-00-218/19.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно закупуване на движими културни ценности за фонда на отдел „Нова и най-нова история” при Регионален исторически музей – Благоевград.

Докл. - **Антония Сивикова - Председател на КОКВ**

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за

Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 17, ал. 1, т. 5, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 240

На основание чл. 17, ал. 1, т. 5, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Благоевград дава съгласие Община Благоевград да осигури средства в размер на **18 000 €** (осемнадесет хиляди евро) за закупуване на 585 броя движими културни ценности от архива на Александър Пелтеков, включващи документи, фотографии, печатни издания и други материали с изключителна историческа стойност, които да бъдат включени към фондовете и експозиционната дейност на Регионален исторически музей – Благоевград.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....
Т.5. Предложение № 60-00-207/15.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно изменение на Временен разчет за капиталови разходи до приемането на бюджета на община Благоевград по обекти и източници на финансиране – Приложение № 1 към т. 4 от Решение № 182 по Протокол № 4 от 30.04.2026 г.

Докл. - Милена Бунцева – Председател на КБФЕ

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	отсъства
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	въздържал се
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 98 от Закона за публичните финанси, чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с разпоредбите на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г. и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 241

На основание чл. 98 от Закона за публичните финанси, чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с разпоредбите на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г., Общински съвет Благоевград одобрява следните промени:

1. Одобрява промени във „Временен разчет за капиталови разходи до приемането на бюджета на община Благоевград по обекти и източници на финансиране“, съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

2. Възлага на Кмета на община Благоевград да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.6. Предложение № 60-00-223/20.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на проектобюджет на Община Благоевград за 2026 г. и бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходите за местни дейности за периода 2027–2028 г.

Докл. - Милена Бунцева – Председател на КБФЕ

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	отсъства

Веселин Христов	-	въздържал се
Николай Бошкилов	-	въздържал се
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	въздържал се

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 4 „въздържали се“.

На основание чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 27, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Благоевград и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 242

На основание чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 27, ал. 2, от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Благоевград, Общински съвет Благоевград:

1. Приема проектобюджет за 2026 година и актуализирана бюджетна прогноза за периода 2027 – 2028 година на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Благоевград съгласно Приложение № 1.

2. Възлага на кмета на община Благоевград да организира изпълнението на бюджета при стриктна разходна дисциплина и не поемане на финансово неосигурени ангажименти, както и да приоритизира финансирането на дейности и проекти с поети нормативни и договорни ангажименти.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....
Т.7. Предложение № 60-00-217/18.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобрение на изпълнението на проект „Фактори на промяната: Използване на потенциала на спорта за развитие на устойчив туризъм“, с акроним „Game Changers“ по програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027 г.

Докл. - Милена Бунцева – Председател на КБФЕ

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 243

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), Общински съвет Благоевград дава съгласие Община Благоевград да изпълнява проект „Фактори на промяната: Използване на потенциала на спорта за развитие на устойчив туризъм“, с акроним „Game Changers“ в партньорство със Солунски университет „Аристотел“, Югозападен университет „Неофит Рилски“ – Благоевград и Община Терми, одобрен по Първа покана за набиране на проектни предложения, по Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027 г., Приоритетна ос 3: Една по-приобщаваща трансгранична територия Гърция – България, Област на интервенция 165: Защита, развитие и популяризиране на публични туристически активи и туристически услуги, Специфична цел RSO4.6: Култура и устойчив туризъм, с общ бюджет за Община Благоевград в размер на 200 000,00 евро.

2. Общински съвет Благоевград дава съгласие за осигуряване на собствени финансови средства за покриване на допустимите разходи, докато те бъдат верифицирани и възстановени от Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027 г.

3. Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да предприеме всички последващи действия, необходими за успешното изпълнение на горепосочения проект.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел защита на особено важни обществени интереси и предотвратяване на значителни или трудно поправими вреди, произтичащи от евентуално забавяне или осуетяване подписването на Административен договор за безвъзмездна финансова помощ за изпълнение на проект „Фактори на промяната: Използване на потенциала на спорта за развитие на устойчив туризъм“, Общински съвет Благоевград допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....
Т.8. Предложение № 60-00-220/20.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно кандидатстване по Четвъртата покана за иновативни действия на Европейската градска инициатива (European Urban Initiative – Innovative Actions, EUI-IA Call 4).

Докл. - Милена Бунцева – Председател на КБФЕ

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	отсъства
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	въздържал се
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за

Николай Бошкилов	-	въздържал се
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	въздържал се

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 4 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 59, ал. 1 и ал. 2, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 244

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 59, ал. 1 и ал. 2, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс и Процедурните правила на „Европейска градска инициатива за градовете – иновативни дейности“, Четвърта покана за представяне на предложения, Общински съвет Благоевград дава съгласие Община Благоевград да кандидатства с проектно предложение „Вароша – културен портал: Интегрирана трансформация чрез култура, туризъм и дигитални иновации“ („Varosha Cultural Gateway: Transforming a Historic Quarter through Integrated Culture, Tourism and Digital Innovation“) по „Европейска градска инициатива за градовете – иновативни дейности“, Четвърта покана за представяне на предложения, финансирана от Европейски фонд за регионално развитие.

2. Общински съвет Благоевград дава съгласие Община Благоевград, в качеството си на Водещ партньор, да кандидатства в партньорство с: Югозападен университет „Неофит Рилски“, гр. Благоевград; Регионален исторически музей – Благоевград; Американски университет в България; Туристическо дружество „Айгидик“ – гр. Благоевград и „Тринити Тех Дизайн“ ООД.

3. Общински съвет Благоевград дава съгласие Община Благоевград да осигури собствено финансиране за изпълнението на проекта „Вароша – културен портал: Интегрирана трансформация чрез култура, туризъм и дигитални иновации“ („Varosha Cultural Gateway: Transforming a Historic Quarter through Integrated Culture, Tourism and Digital Innovation“) в размер на 20% от общия бюджет, който ще получи като водещ партньор - 650 000,00 евро, или 130 000,00 евро.

4. Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да предприеме всички необходими действия за разработване, кандидатстване и изпълнение на горепосочения проект.

5. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с оглед защита на особено важни държавни и обществени интереси и за предотвратяване на значителни или трудно поправими вреди, причинени от евентуалното осуетяване или сериозно затрудняване изпълнението на акта, с цел своевременното кандидатстване по „Европейска градска инициатива за градовете – иновативни дейности“, Четвърта покана за представяне на предложения, финансирана от Европейски фонд за регионално развитие, Общински съвет Благоевград допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.9. Предложение № 60-00-206/14.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно създаване на звено „Младежки център“ към второстепенния разпоредител с бюджет „Център за личностно и творческо развитие на децата на Благоевград“ и приемане на нов Правилник за устройството и дейността на Центъра за личностно и творческо развитие на децата на Благоевград.

Докл. - Антония Сивикова - Председател на КОКВ
- Благовест Стоицов – Председател на КДМСТНПО

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	въздържал се
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 52 ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 122 от Закона за публичните финанси и във връзка с разпоредбите на Закон за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., във връзка с чл. 15 и чл. 16 от Закона за младежта и чл. 49 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 245

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 52 ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 122 от Закона за публичните финанси и във връзка с разпоредбите на Закон за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., във връзка с чл. 15 и чл. 16 от Закона за младежта и чл. 49 от Закона за предучилищното и училищното образование:

1. Създава звено „Младежки център“ към Център за подкрепа за личностно развитие – “Център за личностно и творческо развитие на децата на Благоевград“.

2. Определя, че звено „Младежки център“ е структурно подчинено на директора на Центъра за личностно и творческо развитие на децата на Благоевград. Дейността на звеното се организира и осъществява под неговото ръководство и контрол, чрез координация със заместник-кмета, отговарящ за ресор „Образование”.

3. Одобрява организационна структура на звено „Младежки център“:

- Ръководител
- Психолог
- Социален работник
- Младежки работници
- Образователни медиатори
- Домакин
- Хигиенист

4. Приема нов Правилник за устройството и дейността на ЦПЛР – Център за личностно и творческо развитие на децата на Благоевград.

5. Осигурява финансиране в размер на 30 000 евро за 2026 година за допълване на необходимите разходи за заплати и възнаграждения на персонала и осигурителни вноски от работодателя за звеното.

6. Възлага на Кмета на община Благоевград да предприеме всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година**

.....

Т.10. Предложение № 60-00-222/20.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общинско имущество, движими вещи – хартия и картон, пластмаса и каучук, цветни метали и черни метали, образувани в резултат от дейности на Инсталация за предварително третиране на битови отпадъци в землището на с. Бучино и землището на с. Българчево, община Благоевград.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 75, т. 1, чл. 82, ал. 1, т. 7, чл. 83, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 246

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, и в изпълнение на Решение № 6 по протокол от заседание на Общото събрание на Сдружение „Регионално сдружение за управление на отпадъците – Благоевград“, проведено на 15.11.2024 г., Общински съвет Благоевград:

1. На основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 75, т. 1, чл. 82, ал. 1, т. 7 и чл. 83, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за продажба на движими вещи – сепарирани отпадъци от общините Благоевград, Симитли, Рила, Кочериново и Бобошево, образувани в резултат от дейности по третиране на битови отпадъци по смисъла на Закона за управление на отпадъците, извършвани в Инсталация за предварително третиране на битови отпадъци, разположена на територията на „Регионална система за управление на отпадъците – Регион Благоевград“, в прогнозни количества и видове отпадъци, както следва:

- отпадък с код 19 12 01 – хартия и картон – до 350,00 тона;
- отпадък с код 19 12 04 – пластмаса и каучук:
- бял PET – до 50,00 тона;
- син PET – до 40,00 тона;
- зелен PET – до 30,00 тона;
- кафяв PET – до 6,00 тона;
- бял найлон – до 50,00 тона;
- цветен найлон (LDPE) – до 100,00 тона;
- смесена твърда пластмаса (PP) – до 30,00 тона;
- HDPE – до 20,00 тона;
- отпадък с код 19 12 03 – цветни метали – алуминиеви кенове – до 10,00 тона;
- отпадък с код 19 12 02 – черни метали – до 100,00 тона.

2. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, одобрява Доклад за пазарна оценка, определящ началната тръжна цена за продажба на движимите вещи, съгласно т. 1 от това Решение, представляващи сепарирани отпадъци, както следва:

2.1. Хартия и картон, с код 19 12 01, с начална цена 48,68 евро/тон;

2.2. Пластмаса и каучук, представляващ бял PET, с код 19 12 04, с начална цена 93,11 евро/тон;

2.3. Пластмаса и каучук, представляващ син PET, зелен PET, кафяв PET, с код 19 12 04, с начална цена 57,43 евро/тон;

2.4. Пластмаса и каучук, представляващ бял найлон, с код 19 12 04, с начална цена 72,63 евро/тон;

2.5. Пластмаса и каучук, представляващ цветен найлон (LDPE), с код 19 12 04, с начална цена 34,20 евро/тон;

2.6. Пластмаса и каучук, представляващ смесена твърда пластмаса (PP), с код 19 12 04, с начална цена 71,51 евро/тон;

2.7. Пластмаса и каучук, представляващ HDPE, с код 19 12 04, с начална цена 76,00 евро/тон;

2.8. Цветни метали, представляващи алуминиеви кенове, код 19 12 03, с начална цена 702,50 евро/тон;

2.9. Черни метали, с код 19 12 02, с начална цена 105,68 евро/тон,

всички образувани в резултат от дейности по третиране на битови отпадъци по смисъла на Закона за управление на отпадъците, извършвани на Инсталация за предварително третиране на битови отпадъци, разположена на територията на „Регионална система за управление на отпадъците – Регион Благоевград“.

3. Упълномощава кмета на Община Благоевград да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на движими вещи – сепарирани отпадъци от общините Благоевград, Симитли, Рила, Кочериново и Бобошево, съгласно чл. 83 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да одобри тръжната документация и определи условията за участие в търга, да назначи тръжна комисия, която да проведе търга, да утвърди протокола по чл. 91 от същата наредба, да издаде заповед за определяне на спечелилия търга и да сключи договор за продажба на движимите вещи – сепарирани отпадъци, съгласно т. 1 от това решение.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....
Т.11. Предложение № 60-00-203/24.04.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно поправка на допусната очевидна фактическа грешка в Решение № 130 по Протокол № 3 от заседание на Общински съвет Благоевград, проведено на 27.03.2026 г., относно преиздаване на Разрешително за водовземане от минерална вода № 3/24.11.2017 г., издадено на „ЕЗЕРЕЦ“ ЕООД и служебно изменено с Решение № 7/22.08.2022 г. и Решение № 1/13.01.2023 г. на кмета на Община Благоевград, на името на „ПМ Комерс 2024“ ЕАД.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства

Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 247

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет Благоевград:

I. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в т. I от Решение № 130 по Протокол № 3 от заседание на Общински съвет Благоевград, проведено на 27.03.2026 г., като вместо „Разрешително за водовземане от минерална вода № 2/10.07.2017 г.“ да се чете „Разрешително за водовземане от минерална вода № 3/24.11.2017 г.“

II. Упълномощава кмета на Община Благоевград да извърши всички правни и фактически действия във връзка с изпълнение на решението.

III. Възлага на кмета на Община Благоевград да уведоми „АМАРА ВИТАЛИС“ ЕООД (с предишна фирма „ЕЗЕРЕЦ“ ЕООД) и „ПМ Комерс 2024“ ЕАД за взетото решение.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.12. Предложение № 60-00-204/07.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд с проектен идентификатор 17004.11.486 по кадастралната карта на с. Горно Хърсово, община Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Стана Панайотова Петкова по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 248

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗСПЗЗ (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Стана Панайотова Петкова, както следва:**

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 17004.11.486 по кадастралната карта на с. Горно Хърсово, община Благоевград, местност „Армалийска бръчина/Ровината“ с площ 1612 кв.м, съгласно скица-проект № 15-57416/19.01.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

- 1612 кв.м от **поземлен имот с идентификатор 17004.11.481 по кадастралната карта на с. Горно Хърсово, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-141/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 1703 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 9, номер по предходен план – 11.424, публична общинска собственост, съгласно АПОС № 15427/03.04.2026 г. вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 100, том VII, дело № 1053/2026 г., вх.рег. № 2119/22.04.2026 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.**

След направената справка по издадената скица-проект за поземлен имот с идентификатор 17004.11.486 от СГКК-Благоевград се констатира, че имотът не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.13. Предложение № 60-00-221/20.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно Годишен отчет за 2025 година за изпълнение на заложените мерки и дейности в Програма за опазване на околната среда на община Благоевград за периода 2021-2028 година.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	отсъства
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 249

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и Раздел XIII от Програма за опазване на околната среда на община Благоевград за периода 2021–2028 г., Общински съвет Благоевград приема Годишен отчет за 2025 г. по изпълнение на заложените мерки и дейности в Програма за опазване на околната среда на община Благоевград за периода 2021- 2028 г., съгласно разработения в нея план за действие.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.14. Предложение № 60-00-212/18.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за нова кабелна линия 20 kV и БКТП 20/0,4 kV от съществуващ СРС стълб 14 на ВЕЛ 20 kV „Падеш“ за захранване на имот с идентификатор 57159.55.13, местност „Под междата“ по КК на с. Покровник, община Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори 57159.55.512 (селскостопански горски ведомствен път – общинска собственост) 57159.59.469 (местен път – общинска собственост) 57159.55.510 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост) 57159.55.509 (местен път – общинска собственост) и 57159.55.508 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост) по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	отсъства
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 250

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за нова кабелна линия 20 kV и БКТП 20/0,4 kV от съществуващ СРС стълб 14 на ВЕЛ 20 kV „Падеш“ за хранване на имот с идентификатор 57159.55.13, местност „Под междата“ по КК на с. Покровник, община Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори 57159.55.512 (селскостопански горски ведомствен път – общинска собственост) 57159.59.469 (местен път – общинска собственост) 57159.55.510 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост) 57159.55.509 (местен път – общинска собственост) и 57159.55.508 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост) по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград и дава съгласие за преминаване през имот общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на ПУП-ПП да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.15. Предложение № 60-00-216/18.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, за разрешаване изработване на **Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на плана за застрояване (ИПЗ)** за разделяне на имот с идентификатор 68792.182.1, местност „Бановица“ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за свинеферма с транжорна, склад и офис“, с цел образуване на 2 (два) броя нови имота с идентификатори 68792.182.21, с предназначение „за свинеферма с транжорна, склад и офис“ и 68792.182.22, местност „Бановица“ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за пречиствателна станция“ – ново ниско свободно застрояване: Устройствена зона – „Пп“; Височина на застрояване – до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт – 2.5; Плътност на застрояване - максимум 60 %; Минимална озеленена площ – 20 %.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

Присъстваха 39 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 251

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград дава съгласие за разрешаване изработване на **Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на плана за застрояване (ИПЗ)** за разделяне на имот с идентификатор 68792.182.1, местност „Бановица“ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за свинеферма с транжорна, склад и офис“, с цел образуване на 2 (два) броя нови имота с идентификатори 68792.182.21, с предназначение „за свинеферма с транжорна, склад и офис“ и 68792.182.22, местност „Бановица“ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за пречиствателна станция“ – ново ниско свободно застрояване.

Устройствена зона – „Пп“;

Височина на застрояване – до 10.00 м;

Максимална стойност на Кинт – 2.5;

Плътност на застрояване - максимум 60 %;

Минимална озеленена площ – 20 %.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....
Т.16. Предложение № 60-00-209/15.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие по реда на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ за разрешаване изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - изменение плана за регулация (ИПР) на УПИ VIII, IX, X, XI и XII в кв. 165 по плана на кв. „Грамада“, Благоевград, както следва:

- **Изменение на страничните регулационни линии** на УПИ IX-608.195, 608.484, 608.485, 608.495 към УПИ VIII и УПИ X и отпадане на УПИ XI.

- **Промяна предназначението** на част от УПИ XII, имот с идентификатор 04279.608.196 (общ.) по КК на Благоевград, част от УПИ VIII, имоти с идентификатори 04279.608.484 (общ.) и 04279.608.485 (общ.) по КК на Благоевград, и част от УПИ X, имоти с идентификатори 04279.608.484 (общ.) и 04279.608.486 (общ.) по КК на Благоевград от „озеленяване“ в „за производствени дейности, автосервиз, складови дейности и обществено обслужване“.

- **Образуване на нов УПИ IX**, отреден за имоти с идентификатори 04279.608.195, 04279.608.484 (общ.), 04279.608.196 (общ.), 04279.608.485 (общ.), 04279.608.486 (общ.) с предназначение „за производствени дейности, автосервиз, складови дейности и обществено обслужване“ и нов УПИ XIII, отреден за имот с нов идентификатор 04279.608.600 с предназначение „за озеленяване“;

- **Изменение на плана за улична регулация (ИПУР)** за отпадане на част на улица с о.т 89а до о.т 89б и присъединяване към новообразувания УПИ IX.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за

Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	отсъства
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 252

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Общински съвет дава съгласие Кметът на Община Благоевград да разреши изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - изменение плана за регулация (ИПР) на УПИ VIII, IX, X, XI и XII в кв. 165 по плана на кв. „Грамада“, Благоевград, както следва:

- Изменение на страничните регулационни линии на УПИ IX-608.195, 608.484, 608.485, 608.495 към УПИ VIII и УПИ X и отпадане на УПИ XI.

- Промяна предназначението на част от УПИ XII, имот с идентификатор 04279.608.196 (общ.) по КК на Благоевград, част от УПИ VIII, имоти с идентификатори 04279.608.484 (общ.) и 04279.608.485 (общ.) по КК на Благоевград, и част от УПИ X, имоти с идентификатори 04279.608.484 (общ.) и 04279.608.486 (общ.) по КК на Благоевград от „озеленяване“ в „за производствени дейности, автосервиз, складови дейности и обществено обслужване“.

- Образуване на нов УПИ IX, отреден за имоти с идентификатори 04279.608.195, 04279.608.484 (общ.), 04279.608.196 (общ.), 04279.608.485 (общ.), 04279.608.486 (общ.) с предназначение „за производствени дейности, автосервиз, складови дейности и обществено обслужване“ и нов УПИ XIII, отреден за имот с нов идентификатор 04279.608.600 с предназначение „за озеленяване“;

- **Изменение на плана за улична регулация (ИПУР)** за отпадане на част на улица с о.т 89а до о.т 89б и присъединяване към новообразувания УПИ IX.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.17. Предложение № 60-00-215/18.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие по реда на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ за разрешаване изработване на **Подробен устройствен план (ПУП):**

- **Изменение плана за регулация (ИПР)** за изменение на крайната регулационната линия на гр. Благоевград и образуване на нов квартал 1 по плана на Благоевград, местност „Кури дере“ и нови УПИ: УПИ I в кв. 1, отреден за имот с идентификатор 00134.3.26, УПИ II в кв. 1, отреден за имот с идентификатор 00134.3.25 и УПИ III в кв. 1, отреден за имот с идентификатор 00134.3.24 по КК на с. Изгрев, община Благоевград, всички с предназначение „за жилищно строителство“.

- **Изменение плана за улична регулация (ИПУР)** за изменение на регулационната линия на бул. „П. К. Яворов“ между О.Т.72 и О.Т.74 по плана на ж.к. „Еленово-1“ по имотната граница на имот с идентификатор 04279.625.74 по КК на Благоевград към имоти с идентификатори 00134.3.24, 00134.3.25 и 00134.3.26 по КК на с. Изгрев, община Благоевград.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за

Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 253

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград дава съгласие Кметът на Община Благоевград да разреши изработване на **Подробен устройствен план (ПУП):**

1. Изменение плана за регулация (ИПР) за изменение на крайната регулационната линия на гр. Благоевград и образуване на нов квартал 1 по плана на Благоевград, местност „Кури дере“ и нови УПИ: УПИ I в кв. 1, отреден за имот с идентификатор 00134.3.26, УПИ II в кв. 1, отреден за имот с идентификатор 00134.3.25 и УПИ III в кв. 1, отреден за имот с идентификатор 00134.3.24 по КК на с. Изгрев, община Благоевград, всички с предназначение „за жилищно строителство“.

2. Изменение плана за улична регулация (ИПУР) за изменение на регулационната линия на бул. „П. К. Яворов“ между О.Т.72 и О.Т.74 по плана на ж.к. „Еленово-1“ по имотната граница на имот с идентификатор 04279.626.74 по КК на Благоевград към имоти с идентификатори 00134.3.24, 00134.3.25 и 00134.3.26 по КК на с. Изгрев, община Благоевград.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.18. Предложение № 60-00-208/15.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване на основание чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на проект за изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 57159.71.9, местност „Юрто“ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, с цел поправка на допусната явна фактическа грешка и предвиждане на жилищна устройствена зона с малка височина – „Жм“ със следните устройствени показатели: Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 1.2; Плътност на застрояване – максимум 60 %; Минимална озеленена площ – 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 38 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124, ал. 1, чл. 125, чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 254

1. На основание чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на проект за изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 57159.71.9, местност „Юрто“ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, с цел поправяне на допуснатата явна фактическа грешка и предвиждане на жилищна устройствена зона с малка височина – „Жм“ със следните устройствени показатели: Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 1.2; Плътност на застрояване – максимум 60 %; Минимална озеленена площ – 40 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.19. Предложение № 60-00-205/14.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.129.30 в местността „Царевоселско шосе – Ш.08“ по кадастралната карта на Благоевград от „нива“ в „за производствено – складова дейност, обществено обслужване (автомивка, магазини, офиси), паркинг и жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройство зона- „Смф1“; Височина на застрояване- до 10.00 м; Максимална стойност на Кинг.- 1.5; Плътност на застрояване- максимум 50%; Плътност на озеленяване- минимум 30%.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 37 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	отсъства
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 255

На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.129.30 в местността „Царевоселско шосе – Ш.08“ по кадастралната карта на Благоевград от „нива“ в „за производствено - складова дейност, обществено обслужване (автомивка, магазини, офиси), паркинг и жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Смф1“;
- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 1.5;
- Плътност на застрояване – максимум 50 %;
- Плътност на озеленяване – минимум 30 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната наредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.20. Предложение № 60-00-210/15.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.63.22, местност „Баларбаши – Бл.5“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Жм1“; Височина на застрояване - до 8.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 0.9; Плътност на застрояване – максимум 40 %; Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	отсъства
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	отсъства
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	отсъства
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 256

1. Общински съвет Благоевград разрешава по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.63.22, местност „Баларбаши – Бл.5“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Жм1“;
- Височина на застрояване - до 8.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 0.9;
- Плътност на застрояване – максимум 40 %;
- Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната наредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.21. Предложение № 60-00-211/18.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с № 33.156 по плана на новообразуваните имоти на местност „Пейчинска чука”, землище на с. Изгрев, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива” в „за вилно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройство зона - „Ов”; Височина на застрояване - до 7.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 0.8; Плътност на застрояване - максимум 40 %; Плътност на озеленяване - минимум 50 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	отсъства
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 257

1. На основание на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с № 33.156 по плана на новообразуваните имоти на местност „Пейчинска чука”, землище на с. Изгрев, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива” в „за вилно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Ов”;
- Височина на застрояване - до 7.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 0.8;
- Плътност на застрояване - максимум 40 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 50 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.22. Предложение № 60-00-213/18.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.131.19 в местността „Герено“ по кадастралната карта на Благоевград от „ливада“ в „за жилищно строителство и складова база за промишлени стоки – търговски обект“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Смф1“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 1,5; Плътност на застрояване - максимум 50 %; Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	отсъства
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 32 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 258

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.131.19 в местността „Герено“ по кадастралната карта на Благоевград от „ливада” в „за жилищно строителство и складова база за промишлени стоки – търговски обект”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Смф1”;
- Височина на застрояване - до 10.00 м.;
- Максимална стойност на Кинт. – 1,5;
- Плътност на застрояване - максимум 50 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....
Т.23. Предложение № 60-00-214/18.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.147.14, местност „Мутишица“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за складова база, магазини и офиси“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Пп“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 2,5; Плътност на застрояване - максимум 60 %; Плътност на озеленяване - минимум 20 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилов	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 32 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 259

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.147.14, местност „Мутишица“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива” в „за складова база, магазини и офиси”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Пп”;
- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 2,5;
- Плътност на застрояване - максимум 60 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 20 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 5

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 29 май 2026 година

.....

Т.24. Предложение № 60-00-219/20.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.310.2112, местност „Чардако” по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „за земеделски труд и отдих” в „за вилно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройство зона - „Ов”; Височина на застрояване - до 7.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 0,8; Плътност на застрояване - максимум 40 %; Плътност на озеленяване - минимум 50 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 32 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 31 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 260

1. Общински съвет Благоевград разрешава по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.310.2112, местност „Чардако” по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „за земеделски труд и отдих” в „за вилно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Ов”
- Височина на застрояване - до 7.00 м
- Максимална стойност на Кинт. – 0,8
- Плътност на застрояване - максимум 40 %
- Плътност на озеленяване - минимум 50 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград