



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ	
ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД	
п.к. 2700	тел. 073/88 44 13
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
60-00-246/1206/2026	
Срок за изпълнение	

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ МЕТОДИ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Трансформация на целева субсидия за капиталови разходи в трансфер за неотложни текущи ремонти и извършване на компенсирани промени по Временния разчет за капиталови разходи на Община Благоевград за 2026 г.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 и чл. 127 ал. 1 от Закона за публичните финанси, чл. 41, ал. 2 и 3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Благоевград, Общински съвет извършва промени в капиталовата програма на Община Благоевград.

С Решение № 182 по Протокол № 4 от 30.04.2026 г., Общински съвет – Благоевград одобри „Временен разчет за капиталови разходи до приемането на бюджета на община Благоевград по обекти и източници на финансиране“, съгласно Приложение № 1, изменено с Решение № 241 по Протокол №5 от 29.05.2026 г.

На 3 юни 2026 година Министерски съвет прие Постановление № 66 за условията и реда за трансформация на целева субсидия за капиталови разходи по чл. 4а, ал. 1 от Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г.

С приетото постановление се уреждат условията и редът, по които до приемането на ЗДБРБ за 2026 г. предоставената целева субсидия за капиталови разходи (ЦСКР) може да бъде трансформирана в трансфер за извършване на неотложни текущи ремонти на

общински пътища, улична мрежа и сгради – публична общинска собственост. Съгласно чл. 2, ал. 2 от Постановлението, промяната се извършва по предложение на кмета въз основа на решение на Общинския съвет в нормативно определените срокове (до 20 юни 2026 г. и до 31 юли 2026 г.).

Въз основа на анализ и оценка на възможностите за финансиране, спешността, състоянието на градската транспортна инфраструктура и предвид очаквания дългосрочен ефект, предлагам Общински съвет Благоевград вземе решение за трансформиране на част от ЦС за КР в трансфер за неотложни текущи ремонти на обекти с голям обществен интерес, а именно:

✓ Ремонт на асфалтови настилки - бул. „Св. Димитър Солунски“, ид. 04279.618.15, ид. 04279.618.18 – автогара, автоспирка и второстепенна улица.

✓ Ремонт на асфалтови настилки - бул. „Пейо Крачолов Яворов“, ид. 04279.626.71 – автобаза градски транспорт.

Мотиви за трансформация на средствата и финансово-икономическа обосновка

През последните няколко години в общинска администрация са получени множество сигнали за лошото състояние на градската транспортна инфраструктура на тези обекти. Проверките на място от Общинска администрация, потвърждават лошото състояние на инфраструктурата на тези обекти, която създава реална опасност от транспортни инциденти и застрашава сигурността на гражданите.

Това налага предприемане на спешни мерки за извършване на неотложен текущ ремонт на част от уличната мрежа (второстепенна улица и спирка), който да минимизира опасността от транспортни инциденти и да гарантира сигурност и безопасност жителите на общината. Обектите, за които предлагам част от целевата субсидия за капиталови разходи (ЦСКР) да бъде трансформирана в трансфер за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища, улична мрежа и сгради – публична общинска собственост са:

✓ „Ремонт на асфалтови настилки - бул. „Св. Димитър Солунски“, ид. 04279.618.15, ид. 04279.618.18 – автогара, автоспирка и второстепенна улица“.

Обектът е построен през 1986 година. Състоянието на асфалтовата настилка е незадоволително. Наблюдават се деформации на настилка, изразяващи се в надлъжни и напречни пукнатини, пропадания и задигания. Износващият слой е компрометиран с множество дупки, уголемили размера си след зимния сезон и обилните валежи. Няма данни за извършен основен или текущ ремонт през последните 10 години. Засегнати са всички граждани и гости на града, ползващи услуги за междуселищен транспорт на територията на Община Благоевград – над 70 000 души.

✓ „Ремонт на асфалтови настилки - бул. „Пейо Крачолов Яворов“, ид. 04279.626.71 – автобаза градски транспорт“

Обектът е построен през 1983 година. Състоянието на асфалтовата настилка е незадоволително. Наблюдават се деформации на настилка, изразяващи се в надлъжни и напречни пукнатини, пропадания и задигания. Износващият слой е компрометиран с множество дупки, уголемили размера си след зимния сезон и обилните валежи. Няма данни за извършен основен или текущ ремонт през последните 10 години. Засегнати са

всички граждани и гости на града, ползващи услуги за градски транспорт на територията на Община Благоевград – над 70 000 души.

Състоянието на настилката на двата обекта води до чести повреди на МПС-тата, извършващи градски и междуселищен транспорт. Това води до аварии, нарушаване на графика на линиите, неудобство за гражданите и гостите на града. Налице са предпоставки за ПТП, включително с участието на пешеходци.

Анализ „разходи-ползи“

Изчислена стойност за основен ремонт на обектите по наличните количества:

✓ Обект 1 Ремонт на асфалтови настилки - бул. „Св. Димитър Солунски“, ид. 04279.618.15, ид. 04279.618.18 – автогара, автоспирка и второстепенна улица. - 1 048 116 €

✓ Обект 2 Ремонт на асфалтови настилки - бул. „Пейо Крачолов Яворов“, ид. 04279.626.71 – автобаза градски транспорт - 951 288 €

Сравнение разходи: текущ и основен ремонт (с ДДС)

Текущ ремонт: 475 579 €

Основен ремонт: 1 999 404 € , т.е с 1 523 825 € повече ($\approx 4,20$ пъти)

Ползи с работни допускания:

Удължаване на живот:

Текущ ремонт: +3 до +5 години

Основен ремонт: +12 до +20 години

Намаляване на аварии/дефекти (свързани с настилката) и при двата варианта

Текущ ремонт: висок ефект в краткосрочен план, но риск от повторна поява при компрометирана основа.

Основен ремонт: по-трайно и по-стабилно решение

Дългосрочен ефект

При изпълнение на текущ ремонт: по-нисък разход, по-висока безопасност; стабилност и безопасност минимум 3 до 5 години, по-кратък срок на прекъсвания на услугата;

При изпълнение на основен ремонт: по-висок капиталов разход, но по-дълъг цикъл без тежки ремонти; по-дълги прекъсвания на услугата „обществен превоз“ при изпълнение на дейностите.

Сравнение „цена за 1 година удължен живот“:

Текущ: 475 579 € / (3–5 г.) $\Rightarrow$ ~158 526 до 95 116 €/год

Основен: 1 499 553 € / (12–20 г.) $\Rightarrow$ ~124 963 до 74 978 €/год

Основният ремонт е по-ефективен в дългосрочен план, но изисква 4,2 пъти повече средства и по правило има по-голям организационен/времеви ефект (процедури, затваряния, прекъсвания на услугата). В този случай е необходимо възлагане на проектиране, съгласуване на проекта, обявяване на обществена поръчка за избор на изпълнител, което неимоверно удължава във времето решаването на належащия проблем.

Общината няма налични алтернативни активи, които да предостави за ползване по време на дългосрочния основен ремонт за осъществяване на услугата „обществен транспорт“. Основното ремонтиране на обектите би довело до промяна на графици, маршрутни разписания, нередовни градски и междуселищни линии и липса на база за над 40 автобуса, както и прекалено натоварване на трафика в града. Освен това, цената на 1 година удължен живот не е драстично по-висока спрямо тази на текущия.

В допълнение, Община Благоевград не разполага със свободен финансов ресурс за извършване на мащабен основен ремонт на посочените обекти. Необходимите средства биха надхвърлили годишния лимит за ЦСКР и то при цени за сходни дейности от 2025 година. **Решение в посока основен ремонт вместо текущ ще лиши общината от възможност да реализира други също толкова належащи обекти с обществено значение.**

Неотложният текущ ремонт, извършен в кратки срокове, е достатъчен за значителното подобряване на експлоатационните показатели и удължаването на живота на обектите. Същевременно възможността от аварии и ПТП се свежда до минимум. В дългосрочен план не се предвижда затруднение на градския и междуселищен транспорт, което ще окаже положителен ефект върху гражданите и гостите на Община Благоевград през следващите години.

Предвид направения анализ и изложени мотиви предлагам приемане на вариант с извършване на текущ, а не основен ремонт с цел:

- Ефективност в кратки срокове.
- Непрекъсване на услуга с широко обществено значение.
- Усвояване на средства от ЦБ, за които към момента е неясен реда за ползване.

Освен гореизложеното, в хода на изпълнение на инвестиционната програма и след детайлен анализ на сключените договори, реалния напредък на СМР дейностите, проведените процедури по ЗОП и текущите отчуждителни мероприятия, се установи необходимост от оптимизация на ресурсите. С цел пълното и законосъобразно усвояване на ЦСКР за 2026 г. се налага извършването на компенсирани промени по някои обекти от капиталовата програма.

С цел усвояване на определената целева субсидия за капиталови разходи за 2026 година на общината, разпределяне на средствата по обекти и даване на съгласие за подаване на искане за трансформиране на ЦСКР в Целеви трансфер за неотложен текущ ремонт, е необходимо Общински съвет да приеме изменение и допълнение на обектите във “Временен разчет за капиталови разходи до приемането на бюджета на община Благоевград по обекти и източници на финансиране”.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Благоевград да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 и чл.127, ал.2 от Закона за публичните финанси, чл. 41, ал. 2 и 3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Благоевград, и във

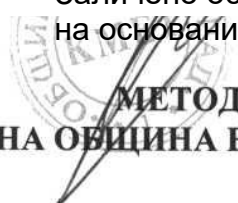
връзка с Постановление на МС № 66 за условията и реда за трансформация на целева субсидия за капиталови разходи по чл. 4а, ал. 1 от Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г., Общински съвет:

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** Кметът на Община Благоевград да направи предложение до Министъра на финансите за трансформиране на част от целевата субсидия за капиталови разходи за 2026 г. в трансфер за други целеви разходи (неотложни текущи ремонти) на стойност 475 579 евро.

2. **ПРИЕМА** изменение и допълнение на „Временен разчет за капиталови разходи до приемането на бюджета на община Благоевград по обекти и източници на финансиране“, като одобрява промени съгласно Приложение № 1.

3. **ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Благоевград да окомплектова и изпрати необходимото искане до Министерството на финансите в срока, съгласно ПМС №66/3.06.2026 година

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД


МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД