



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

**ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД**

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд с проектен идентификатор 55107.29.200 по кадастралната карта на с. Падеш, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Христо

Яневски по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. № 24-00-741/12.06.2026 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие - Благоевград, по повод внесено при тях заявление с **вх. № РД-12-05-01-1170/05.06.2026 г.** от Снежана Пандурска за предоставяне на поземлен имот с проектен идентификатор 55107.29.200 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Падеш, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Христо Яневски с признато право съгласно Решение № 1336/09.04.2008 г. по преписка № Х289/28.02.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по издадената скица-проект за поземлен имот с идентификатор 55107.29.200 от СГКК – Благоевград се констатира, че имотът не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е

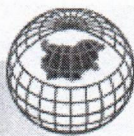
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Предходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Христо Яневски, както следва:**

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 55107.29.200 по кадастралната карта на с. Падеш, общ. Благоевград, местност „Плевнята/Яневска махала“ с площ 3400 кв.м, съгласно скица-проект № 15-683761/12.05.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 3400 кв.м от поземлен имот с идентификатор 55107.29.42 по КК на с. Падеш, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-159/15.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 5184 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 5, номер по предходен план – 029042, публична общинска собственост, съгласно АПОС № 14147/24.10.2024 г. вписан в Служба по вписванията – Благоевград като Акт № 131, том XXII, дело № 3298/2024 г., Вх. рег. № 6564/01.11.2024 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ

Кмет на Община Благоевград



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-872226-12.06.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **55107.29.42**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Падеш, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-159/15.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Падеш**

Местност: **"ЯНЕВСКА МАХАЛА"**

Площ: **5184 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

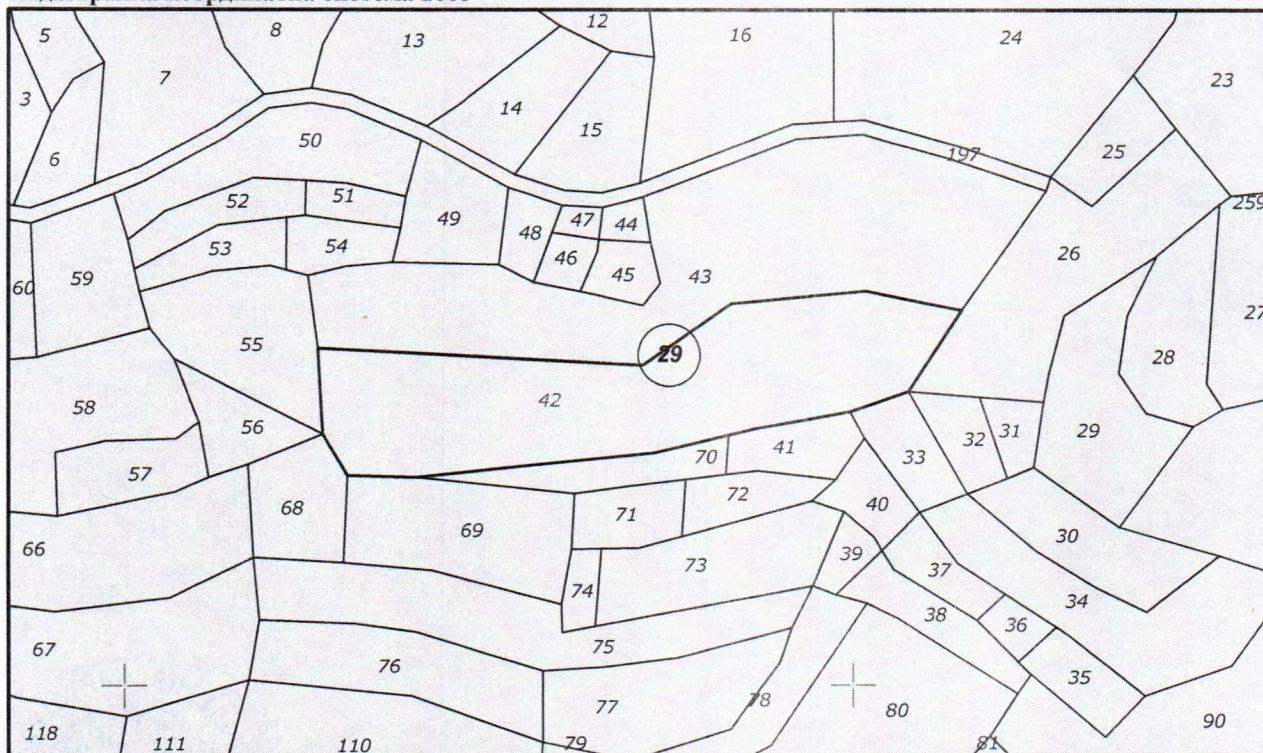
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **5**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **029042**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: **55107.29.69, 55107.29.41, 55107.29.33, 55107.29.70, 55107.29.68, 55107.29.56, 55107.29.55, 55107.29.43, 55107.29.32, 55107.29.26**

Скица №15-872226-12.06.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-414855-12.06.2026 г.

Код за достъп



Собственици по данни от КРНИ:

000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 131, том 22, рег. 6504 от 01.11.2024г., вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-872226-12.06.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-414855-12.06.2026 г.
Код за достъп:

Възв.	ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПО
Име и фамилия:	Име и фамилия:
Дата:	12.06.2026г.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД