

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.1.** Предложение № 60-00-268/25.06.2026 година от Кмета на Община Благоевград, относно прекратяване на Договор за възлагане управлението на „Арт стейдж енд фест“ ЕООД, с № 51-ЧР-Д/15.01.2024 г.

**Докл. - Методи Байкушев – Кмет на Община Благоевград**

#### **Присъстваха 37 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	не гласува
Вангел Тодоров	-	въздържал се
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	против
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	въздържал се
Антоанета Богданова	-	въздържал се
Давид Петров	-	въздържал се
Калоян Калоянов	-	въздържал се
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилев	-	въздържал се
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	против
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	отсъства
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	въздържал се

Николай Бошкилов	-	въздържал се
Кирил Ваклинов	-	не гласува
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	въздържал се
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 24 общински съветници, 2 „против” и 9 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, предл. последно от Търговския закон, чл. 14, ал. 1, т. 8 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, чл. 147, ал. 1 от Търговския закон, чл. 65 и чл. 70, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка чл. 14, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, чл. 70, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка с чл. 34, ал. 1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 261**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, предл. последно от Търговския закон, чл. 14, ал. 1, т. 8 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с Раздел VI „Прекратяване на договора“, т. 2, предл. 1 от Договора за възлагане на управлението „Арт стейдж енд фест“ ЕООД, Общински съвет Благоевград прекратява Договор за възлагане управлението на еднолично дружество с ограничена отговорност № 51-ЧР-Д/15.01.2024 г., с Христо Борисов Климентов, като освобождава същия от длъжността Управител на „Арт стейдж енд фест“ ЕООД.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 147, ал. 1 от Търговския закон, чл. 65 и чл. 70, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка чл. 14, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет Благоевград избира за Временно изпълняващ длъжността Управител на „Арт стейдж енд фест“ ЕООД – Александра Георгиева Иванова, която да управлява и представлява дружеството за срок до избор на Управител по реда на Раздел VIII от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност.

3. На основание чл. 70, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка с чл. 34, ал. 1 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване

правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да сключи договор за възлагане управлението на „Арт стейдж енд фест“ ЕООД с новоизбрания управител, съобразно условията на т. 2 от настоящото Решение.

4. Упълномощава Кмета на Община Благоевград, да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
Т.2. Предложение № 60-00-246/12.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно трансформация на целева субсидия за капиталови разходи в трансфер за неотложни текущи ремонти и извършване на компенсирани промени по Временния разчет за капиталови разходи на Община Благоевград за 2026 г.

Докл. - Милена Бунцева – Председател на КБФЕ

#### Присъстваха 34 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	отсъства
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	против
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	против
Николай Бошкилов	-	против
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	въздържал се

**„За” гласуваха 30 общински съветници, 3 „против” и 1 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 и чл. 127, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 41, ал. 2 и 3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Благоевград, и във връзка с Постановление на МС № 66 за условията и реда за трансформация на целева субсидия за капиталови разходи по чл. 4а, ал. 1 от Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г. и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 262**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 и чл. 127, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 41, ал. 2 и 3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Благоевград, и във връзка с Постановление на МС № 66 за условията и реда за трансформация на целева субсидия за капиталови разходи по чл. 4а, ал. 1 от Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г., Общински съвет:

**1. ДАВА СЪГЛАСИЕ** Кметът на Община Благоевград да направи предложение до Министъра на финансите за трансформиране на част от целевата субсидия за капиталови разходи за 2026 г. в трансфер за други целеви разходи (неотложни текущи ремонти) на стойност 475 579 евро.

**2. ПРИЕМА** изменение и допълнение на „Временен разчет за капиталови разходи до приемането на бюджета на община Благоевград по обекти и източници на финансиране“, като одобрява промени съгласно Приложение № 1.

**3. ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Благоевград да окомплектова и изпрати необходимото искане до Министерството на финансите в срока, съгласно ПМС № 66/03.06.2026 година.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
Т.З. Предложение № 60-00-264/17.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобрение на изпълнението на проект „Мрежи от услуги за ветроходен и ски туризъм“, с акроним Sail and Ski по програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция-България 2021-2027 година.

Докл. - Милена Бунцева – Председател на КБФЕ

#### Присъстваха 36 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

**„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 263**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), Общински съвет Благоевград дава съгласие Община Благоевград да изпълнява проект **„Мрежа от услуги за ветроходен и ски туризъм“**, с акроним **Sail and Ski**, в партньорство с Туристическа организация Солун, в партньорство с Морски клуб Солун, Община Кавала, Областна администрация – Благоевград, одобрен по Първа покана за набиране на проектни предложения, по Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027 г., Приоритетна ос 3: По-приобщаваща трансгранична територия между Гърция и България, Специфична цел 4.7: Засилване на ролята на културата и устойчивия туризъм в икономическото развитие, социалното приобщаване и социалните иновации, с общ бюджет за Община Благоевград в размер на 386 049.56 евро.

2. Общински съвет Благоевград дава съгласие за осигуряване на собствени финансови средства за покриване на допустимите разходи, до посочения размер по т. 1, докато те бъдат верифицирани и възстановени от Програма ИНТЕРРЕГ VI-A Гърция – България 2021-2027 г.

3. Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да предприеме всички последващи действия, необходими за успешното изпълнение на горепосочения проект.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, с цел защита на особено важни обществени интереси и предотвратяване на значителни или трудно поправими вреди, произтичащи от евентуално забавяне или осуетяване подписването на Административен договор за безвъзмездна финансова помощ за изпълнение на проект **„Мрежа от услуги за ветроходен и ски туризъм“**, с акроним **Sail and Ski**, Общински съвет Благоевград допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

.....  
**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**  
*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

№ 6

### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
Т.4. Предложение № 60-00-236/10.06.2026 г. от Десислава Витанова-Кехайова – Секретар на Община Благоевград и Председател на комисия, създадена със Заповед № 89/27.03.2024 г. и изменена със Заповед № 12/13.01.2025 г. на Кмета на Община Благоевград, относно финансиране на процедура „Инвитро“ със средства от бюджета на община Благоевград.

Докл. - Калоян Калоянов – Председател на КЗ

#### Присъстваха 38 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 18 от Правилника за финансиране на процедури „Инвитро“ на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми, на територията на община Благоевград и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 264**

На основание чл. 18 от Правилника за финансиране на процедури „Инвитро“ на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми, на територията на община Благоевград, Общински съвет Благоевград одобрява заявители за финансиране на процедури „Инвитро“ със средства от бюджета на Община Благоевград, както следва:

**1.** Заявител с входящ № 3-01-16/23.04.2026 г. е с документи, отговарящи на условията, записани в “Правилника за финансиране на процедури “Ин витро” на семейства и лица, живеещи на семейни начала, с репродуктивни проблеми на територията на община Благоевград”.

Одобрява отпускането на финансова помощ в размер на **2045 EUR.**

**2.** Заявител с входящ № 3-01-17/12.05.2026 г. е с документи, отговарящи на условията, записани в “Правилника за финансиране на процедури “Ин витро” на семейства и лица, живеещи на семейни начала, с репродуктивни проблеми на територията на община Благоевград”.

Одобрява отпускането на финансова помощ в размер на **2045 EUR.**

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.5.** Предложение № 60-00-244/12.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно отпускане на еднократна финансова помощ на граждани на община Благоевград, подали заявления, съгласно Правила за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ от бюджета на Община Благоевград.

**Докл. - Христо Михалков – Председател на КСП**

#### **Присъстваха 36 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	отсъства
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 6 от Правилата за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ от бюджета на Община Благоевград и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 265**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 6 от Правилата за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ от бюджета на Община Благоевград, Общински съвет Благоевград, дава съгласие за отпускане на еднократна финансова помощ от бюджета на Община Благоевград на следните заявители:

Вх. №, име, презиме и фамилия	Предложение за размер на помощта
1. Вх. № 90-00-32/07.04.2026 г. Марийка Ангелова Самокишева	Отпускане на еднократната финансова помощ по подаденото заявление, <b>в размер на 300 €</b> .
2. Вх. № 90-00-35/21.04.2026 г. Костадин Александров Бойчев	Отпускане на еднократната финансова помощ по подаденото заявление, <b>в размер на 500 €</b> .
3. Вх. № 90-00-38/24.04.2026 г. Георги Методиев Стойков	Отпускане на еднократната финансова помощ по подаденото заявление, <b>в размер на 500 €</b> .
4. Вх. № 90-00-39/24.04.2026 г. Йорданка Георгиева Петрова	Отпускане на еднократната финансова помощ по подаденото заявление, <b>в размер на 500 €</b> .
5. Вх. № 90-00-42/28.04.2026 г. Мария Иванова Къосева	Отпускане на еднократната финансова помощ по подаденото заявление, <b>в размер на 400 €</b> .
6. Вх. № 90-00-44/11.05.2026 г. Виолета Иванова Йовкова	Отпускане на еднократната финансова помощ по подаденото заявление, <b>в размер на 400 €</b> .
7. Вх. № 90-00-45/12.05.2026 г. Василка Стаматова Цирова	Отпускане на еднократната финансова помощ по подаденото заявление, <b>в размер на 500 €</b> .
8. Вх. № 90-00-46/13.05.2026 г. Елена Василева Андонова	Отпускане на еднократната финансова помощ по подаденото заявление, <b>в размер на 300 €</b> .
9. Вх. № 90-00-50/02.06.2026 г. Лиляна Георгиева Барутчиева	Отпускане на еднократната финансова помощ по подаденото заявление, <b>в размер на 1000 €</b> .

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
Т.6. Предложение № 60-00-262/16.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване на подписано Споразумение за междуобщинско сътрудничество за овладяване популацията на безстопанствените кучета между общините Благоевград, Симитли, Рила, Кочериново и Бобошево.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

#### Присъстваха 36 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	отсъства
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	отсъства
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23, чл. 21, ал. 2, чл. 61, във вр. с чл. 59 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 266**

**I.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, чл. 21, ал. 2 и чл. 61, във вр. с чл. 59 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Благоевград одобрява подписаното Споразумение за междуобщинско сътрудничество за овладяване популацията на безстопанствените кучета между общините Благоевград, Симитли, Рила, Кочериново и Бобошево, ведно с Приложение № 1 – Финансов механизъм.

**II.** Дава съгласие Община Благоевград да участва в изпълнението на споразумението чрез Общинския приют за безстопанствени животни, находящ се в поземлен имот с идентификатор 57159.232.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Покровник, община Благоевград, при условията, реда и финансовия механизъм, предвидени в споразумението.

**III.** Приема, че дейностите по споразумението се осъществяват при спазване на Закона за защита на животните, Наредба № 4 от 1 февруари 2021 г., действащата общинска програма и план за действие за изпълнение на Националната програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета, както и приложимото ветеринарномедицинско законодателство.

**IV.** Възлага на кмета на Община Благоевград да предприеме всички необходими фактически и правни действия по изпълнение на споразумението след одобряването му от общинските съвети на всички участващи общини, включително:

- организиране на дейностите чрез Общинския приют за безстопанствени животни;
- определяне на представители на Община Благоевград в Междуобщинския координационен екип;
- осигуряване на отчетност за извършените дейности;
- изготвяне и предоставяне на дължимите справки и отчети;
- организиране на фактурирането и събирането на дължимите суми от участващите общини съгласно Приложение № 1 – Финансов механизъм;
- предприемане на действия за актуализация на стойността на услугите, когато това е необходимо, по реда, предвиден в споразумението.

**V.** Определя, че средствата, постъпващи от участващите общини по изпълнение на споразумението, се отчитат по бюджета на Община Благоевград по съответния ред и се използват за обезпечаване на дейностите по овладяване популацията на безстопанствените кучета, предмет на споразумението.

**VI.** Решението влиза в сила при условията на чл. 19 от Споразумението – след одобряването му от общинските съвети на всички участващи общини.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
Т.7. Предложение № 60-00-251/15.06.2026 г. от Ася Иванова, Заместник-кмет по правно обслужване и финанси (определена за Кмет със Заповед № 407-ЧР/12.06.2026 г. на Кмета на Община Благоевград), относно прекратяване на търговската дейност на „ПАЗАРИ“ ЕООД, откриване на производство по ликвидация, определяне срока на ликвидацията и избор на ликвидатор.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

#### Присъстваха 36 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	отсъства
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	въздържал се
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства
Димитър Урдев	-	против

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	въздържал се
Николай Бошкилов	-	въздържал се
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	против

**„За” гласуваха 31 общински съветници, 2 „против” и 3 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 2, ал. 1, т. 6 и чл. 51б, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 147, ал. 2, чл. 154, ал. 1, т. 2, чл. 156, ал. 1 и ал. 2, чл. 157, ал. 2 и чл. 266 от Търговския закон, във връзка с чл. 10, ал. 1, т. 1, чл. 12 и чл. 14, ал. 1, т. 2 и т. 23 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 267**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 2, ал. 1, т. 6 и чл. 51б, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 147, ал. 2, чл. 154, ал. 1, т. 2, чл. 156, ал. 1 и ал. 2, чл. 157, ал. 2 и чл. 266 от Търговския закон, във връзка с чл. 10, ал. 1, т. 1, чл. 12 и чл. 14, ал. 1, т. 2 и т. 23 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет Благоевград:

**1.** Прекратява търговската дейност на „ПАЗАРИ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление Благоевград, п.к. 2700, ул. „Чакалица“ № 6, вписано в ТРРЮЛНЦ на Агенция по вписванията към МП с ЕИК 101522924.

**2.** На основание чл. 156, във връзка с чл. 266 от ТЗ открива производство по ликвидация на „ПАЗАРИ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление Благоевград, п.к. 2700, ул. „Чакалица“ № 6, вписано в ТРРЮЛНЦ на Агенция по вписванията към МП с ЕИК 101522924.

**3.** Определя срок за извършване на ликвидацията 7 /седем/ месеца, считано от датата на вписване на решението за прекратяване на дружеството в ТРРЮЛНЦ на Агенция по вписванията към МП.

**4.** Избира за ликвидатор на дружеството Юлиан Крумов Иванов.

**5.** Възнаграждението на ликвидатора се определя в размер, равен на последното изплатено брутно трудово възнаграждение на управителя, определено по реда на Раздел IX от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност.

**6.** Упълномощава Кмета на Община Благоевград да сключи договор с ликвидатора Юлиан Крумов Иванов за възлагане на управлението на „ПАЗАРИ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление Благоевград, п.к. 2700, ул. „Чакалица“ № 6, вписано в ТРРЮЛНЦ на Агенция по вписванията към МП с ЕИК 101522924, както и да извърши всички правни и фактически действия по прекратяване на дружеството чрез ликвидация, и по закриване на банковите сметки на разпоредителя по т. 1 в обслужващата банка.

7. Всички финансово-счетоводни или други документи, свързани с дейността на дружеството, подлежащи на съхранение или архивиране, да се предадат с приемо-предавателен протокол в Община Благоевград.

8. Всички активи заведени в баланса на общинското дружество да се прехвърлят в баланса на Община Благоевград.

9. Задължава ликвидатора да предприеме всички необходими действия по вписване на това решение в партидата на дружеството в ТРРЮЛНЦ на Агенция по вписванията към МП.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.8.** Предложение № 60-00-238/10.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно покана с вх. № 69-00-518/20.05.2026 г. за свикване на редовно общо събрание на акционерите на дружеството в „МБАЛ - Благоевград“ АД.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

#### **Присъстваха 37 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за

Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

**„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 13, чл. 26, чл. 29, ал. 1, т. 3, т. 4, т. 5, т. 9 и ал. 2 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с чл. 221, във връзка с чл. 223 от Търговския закон, чл. 33, ал. 1 от Закона за публичните предприятия (ЗПП), във връзка с § 6, ал. 1 от Заключителните разпоредби на ЗИД на ЗПП и указанията на Агенцията за публичните предприятия и контрол (АППК), чл. 30, ал. 1, т. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 268**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 13, чл. 26, чл. 29, ал. 1, т. 3, т. 4, т. 5, т. 9 и ал. 2 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с чл. чл. 221, във връзка с чл. 223 от Търговския закон, Общински съвет Благоевград дава съгласие и упълномощава Мария Гошева - Общински съветник при Общински съвет Благоевград да участва и представлява Община Благоевград, която притежава 3,28% от капитала на дружеството в редовно общо събрание на акционерите в „МБАЛ – Благоевград“ АД, гр. Благоевград, което ще се проведе на 29.06.2026 г. от 11:00 часа, а при липса на кворум на 14.07.2026 г. в Административната сграда на „МБАЛ – Благоевград“ АД, етаж 5, зала № 503, като гласува „ЗА“ по предложените точки от дневния ред, а именно:

1. Доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2025 г.  
- Проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2025 г.
2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г., заверен от регистриран одитор.  
- Проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г., заверен от регистриран одитор.
3. Приемане на консолидирания доклад за дейността за 2025 г.  
- Проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността за 2025 г.
4. Одобряване на консолидирания годишен финансов отчет за 2025 г.  
- Проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2025 г., заверен от регистриран одитор.
5. Разпределение на печалбата на дружеството за 2025 г.  
- Проект на Решение: Общото събрание на акционерите взема решение за разпределяне на печалбата на дружеството за 2025 г.

6. Освобождение от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2025 г.

- Проект на Решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2025 г.

7. Избор на регистриран одитор за 2026 г.

- Проект на Решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2026 г.

8. Освобождение от отговорност на членовете на съвета на директорите д-р Методи Юлиянов Гошев за дейността му за периода 2013-2014 година.

- Проект на Решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите Методи Юлиянов Гошев за дейността му за периода 2013-2014 година.

9. Утвърждаване на образец на декларации по чл. 75, ал. 1, т. 1 и т. 3 от ЗСП за лицата, заемащи публични длъжности по чл. 74, ал. 1, т. 46 и т. 51 от същия закон.

- Проект на Решение: Общото събрание на акционерите утвърждава образец на декларации по чл. 75, ал. 1, т. 1 и т. 3 от ЗСП за лицата, заемащи публични длъжности по чл. 74, ал. 1, т. 46 и т. 51 от същия закон.

10. Приемане на решение за въвеждане на Система за управление на корупционния риск в „МБАЛ Благоевград“ АД гр. Благоевград, съгласно изискванията на Закона за публичните предприятия.

- Проект за решение: На основание чл. 33, ал. 1 от Закона за публичните предприятия (ЗПП), във връзка с § 6, ал. 1 от Заключителните разпоредби на ЗИД на ЗПП и указанията на Агенцията за публичните предприятия и контрол (АППК), Общото събрание на акционерите приема и въвежда Системата за управление на корупционния риск в „МБАЛ Благоевград“ АД гр. Благоевград; Общото събрание на акционерите одобрява действията, предприети от Съвета на директорите (съгласно Протокол № 9/05.05.2026 год.) за създаване на вътрешна организация по практическото внедряване на Системата, прилагането на Кодекса за етично поведение и определянето на служител по почтеност.

11. Даване на разрешение за сключване на договор за отдаване под наем на дълготрайни активи за срок от три години, чрез пряко договаряне между „МБАЛ-Благоевград“ АД, като Наемодател и дъщерното му дружество „Медицински център Благоевград-2009“ ЕООД, като Наемател, с начална наемна цена определена от независим оценител и съгласно реда предвиден в чл. 30, ал. 1, т. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия на следните дълготрайни активи, а именно:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.603.181.2.19, с площ от 140 кв.м, находящ се в гр. Благоевград, ул. „Славянска“ № 60, бл. Б, ет. 1;

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.603.181.2.38, с площ от 874.98 кв.м, находящ се в гр. Благоевград, ул. „Славянска“ № 60, бл. Б, ет. 4;

Кабинет № 227 с площ от 21 кв.м и Кабинет № 228 с площ от 20 кв.м, представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.31, находящ се в гр. Благоевград, ул. „Славянска“ № 60, ет. 2;

Кабинет № 230 с площ от 21 кв.м, Кабинет № 231 с площ от 21 кв.м, Кабинет № 231А с площ от 21 кв.м и Кабинет № 232 с площ от 21 кв.м, представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.32, находящ се в гр. Благоевград, ул. „Славянска“ № 60, ет. 2;

Кабинет № 236 с площ от 20 кв.м и Кабинет № 237 с площ от 15 кв.м, представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.36, находящ се в гр. Благоевград, ул. „Славянска“ № 60, ет. 2;

Мамограф - дигитален апарат на фирма Сименс;

Дигитална ехографска система „E-Saote“;

Дигитален скопично - графичен рентгенов апарат „Opera 730csx“;

Многодетекторен 16 срезов компютърен томограф, Siemens - SOMATOM EMOTION“.

- Проект на Решение: Общото събрание на акционерите дава разрешение за сключване на договор за отдаване под наем на дълготрайни активи за срок от три години, чрез пряко договаряне между „МБАЛ Благоевград“ АД, като Наемодател и дъщерното му дружество „Медицински център Благоевград-2009“ ЕООД, като Наемател, с начална наемна цена определена от независим оценител и съгласно реда предвиден в чл. 30, ал. 1, т. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия на следните дълготрайни активи, а именно:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.603.181.2.19, с площ от 140 кв.м, находящ се в гр. Благоевград, ул. „Славянска“ № 60, бл. Б, ет. 1;

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.603.181.2.38, с площ от 874.98 кв.м, находящ се в гр. Благоевград, ул. „Славянска“ № 60, бл. Б, ет. 4;

Кабинет № 227 с площ от 21 кв.м и Кабинет № 228 с площ от 20 кв.м, представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.31, находящ се в гр. Благоевград, ул. „Славянска“ № 60, ет. 2;

Кабинет № 230 с площ от 21 кв.м, Кабинет № 231 с площ от 21 кв.м, Кабинет № 231А с площ от 21 кв.м и Кабинет № 232 с площ от 21 кв.м, представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.32, находящ се в гр. Благоевград, ул. „Славянска“ № 60, ет. 2;

Кабинет № 236 с площ от 20 кв.м и Кабинет № 237 с площ от 15 кв.м, представляващи част от Самостоятелен обект в сграда 04279.603.181.2.36, находящ се в гр. Благоевград, ул. „Славянска“ № 60, ет. 2;

Мамограф - дигитален апарат на фирма Сименс;

Дигитална ехографска система „E-Saote“;

Дигитален скопично - графичен рентгенов апарат „Опера 730csx“;

Многодетекторен 16 срезов компютърен томограф, Siemens - SOMATOM EMOTION“.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

№ 6

### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.9.** Покана с вх. № 69-00-586/11.06.2026 г. от управителя на „**МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ - БЛАГОЕВГРАД**” АД, относно свикване на извънредно общо събрание на акционерите на „МБАЛ - Благоевград“ АД и Становище с изх. № 69-00-586-2/15.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

#### **Присъстваха 38 общински съветници**

#### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 13, чл. 26, чл. 29, ал. 1, т. 3, т. 4, т. 5, т. 9 и ал. 2 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с чл. 221, във връзка с чл. 223 от Търговския закон, чл. 30, ал. 1, т. 4 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 269**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 13, чл. 26, чл. 29, ал. 1, т. 3, т. 4, т. 5, т. 9 и ал. 2 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с чл. чл. 221, във връзка с чл. 223 от Търговския закон, Общински съвет Благоевград дава съгласие и упълномощава Мария Гошева, Общински съветник при Общински съвет Благоевград да участва и представлява Община Благоевград, която притежава 3,28 % от капитала на дружеството в извънредно общо събрание на акционерите в „МБАЛ – Благоевград“ АД, гр. Благоевград, което ще се проведе на 24.07.2026 г. от 11:00 часа, а при липса на кворум на 10.08.2026 г. в Административната сграда на „МБАЛ – Благоевград“ АД, етаж 5, зала № 503, като гласува „ЗА“ по предложената точка от дневния ред, а именно:

1. Общото събрание на акционерите дава разрешение за сключване на договор за отдаване под наем на дълготрайни активи за срок от три години, чрез пряко договаряне между „МБАЛ Благоевград” АД, като Наемодател и „Център за спешна медицинска помощ - Благоевград”, като Наемател, с начална наемна цена определена от независим оценител и съгласно реда предвиден в чл. 30, ал. 1, т. 4 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия на следните дълготрайни активи, а именно:

- 248 кв.м /двеста четиридесет и осем квадратни метра/ от помещения находящи се в западната част на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.603.181.16.2, целият с площ от 427 кв.м, който самостоятелен обект се намира на втори етаж от триетажна сграда с идентификатор 04279.603.181.16, с административен адрес град Благоевград, ул. „Братя Миладинови” № 21, ет. 2.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

№ 6

### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.10.** Предложение № 60-00-230/05.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на две помещения, находящи се на партерен етаж в сградата на Кметството на с. Падеш, община Благоевград - публична общинска собственост с обща площ 21.22 кв.м (едното с площ от 9.09 кв.м, а другото - 12.13 кв.м), ведно с припадащите се общи части от сградата с площ от 15 кв.м. Сградата представлява: сграда с идентификатор 55107.501.218.1, със застроена площ 118.00 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: административна, делова сграда, изградена в поземлен имот с идентификатор 55107.501.218 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Падеш, одобрени със Заповед № РД-18-187/24.10.2022 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: с. Падеш, ул. „Георги Бенковски“ № 21, публична общинска собственост, съгласно Акт № 2821/17.02.2014 г.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

#### **Присъстваха 34 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	отсъства
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	отсъства
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 14, ал. 7 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 16, ал. 1, ал. 2, чл. 83, ал. 2, във връзка с чл. 82, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 270**

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград изменя Приложение № 1 от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на Община Благоевград за 2026 година, приета с Решение № 4 по Протокол № 1 от заседание на Общински съвет Благоевград, проведено на 30.01.2026 година, като допълва като точка 16.4 „две помещения на партерния етаж в сградата на кметството в село Падеш, заснета с идентификатор 55107.501.218.1 (петдесет и пет хиляди сто и седем точка петстотин и едно точка двеста и осемнадесет точка едно)“ в Раздел II „Списък на нежилищни имоти публична общинска собственост, предвидени за отдаване под наем за 2026 г. след решение на Общинския съвет“.

2. На основание чл. 14, ал. 7 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 16, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на нежилищен имот-публична общинска собственост с площ от 21.22 кв.м, (едното с площ от 9.09 кв.м, а другото- 12.13 кв.м), ведно с припадащите се общи части от сградата с площ от 15 кв.м, находящи се на партерен етаж в сградата на Кметството в село Падеш, представляваща: сграда с идентификатор 55107.501.218.1 (петдесет и пет хиляди сто и седем точка петстотин и едно точка двеста и осемнадесет точка едно), цялата с площ: 236,00 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: административна, делова сграда, която е изградена в поземлен имот с идентификатор 55107.501.218 (петдесет и пет хиляди сто и седем точка петстотин и едно точка двеста и осемнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Падеш, одобрени със Заповед № РД-18-187/24.10.2022 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: с. Падеш, ул. „Георги Бенковски“ № 21, публична общинска собственост, съгласно Акт № 2821/17.02.2014 г., във връзка с постъпил Доклад с входящ № 10-00-106/02.03.2026 г. от Кмета на с. Падеш.

3. Търгът да се проведе при условия и начална месечна тръжна наемна цена, както следва:

3.1. Имотът да се предостави под наем за ползване в съответствие с предназначението, за което е заявено и одобрено от кмета на с. Изгрев – за медицинска дейност за период от 5 години.

3.2. Първоначална тръжна месечна наемна цена в размер на 20.64 евро, равняващи се на 40.37 лева без ДДС, изчислена на база на базисните наемни цени, определени в Приложение № 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, за предоставяне под наем на двете помещения за стоматологични кабинети (имоти, попадащи в група Д), намиращи се в IV зона и съобразно реда на §16, създаден с Наредба за изменение на подзаконовите нормативни актове на Общински съвет Благоевград, във връзка с приемането на еврото като официална валута на Република България, приет с Решение № 482 взето с Протокол № 12 от 31.10.2025 г. на Общински съвет Благоевград и влязъл в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България.

3.3. участие на физически и/или юридически лица, притежаващи правоспособност да осъществяват дейността, за която двете помещения ще се отдадат под наем;

4. Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на община Благоевград да издаде заповед за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на общинския нежилищен имот – публична общинска собственост, съгласно чл. 83, ал. 2, във връзка с чл. 82, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да одобри тръжна документация, да назначи тръжна комисия, да проведе търга, да издаде заповед за спечелил търга и да сключи договор за наем.

5. Общински съвет Благоевград задължава кмета на Община Благоевград да включи в тръжните условия и тръжната документация, както и като клауза в договора/договорите за наем по т. 4, разпоредби, уреждащи реда и условията за актуализация и индексация на месечната наемна цена както следва:

5.1. Актуализация при промяна на базисните наемни цени:

Месечната наемна цена подлежи на актуализация при промяна на базисните наемни цени на община Благоевград, приета с влязло в сила решение на Общински съвет Благоевград, когато новоизчислената по действащата към момента на промяната методика месечна наемна цена е по-висока от действащата по договора. В този случай страните подписват допълнително споразумение към договора, с което се определя актуализираният размер на наемната цена.

5.2. Последници при отказ от подписване:

При отказ на наемателя да подпише допълнителното споразумение в срок, определен от наемодателя (но не по-кратък от разумен срок, предвиден в договора), наемодателят има право да прекрати договора едностранно, без предизвестие, с писмено уведомление до наемателя.

5.3. Ежегодна индексация:

Месечната наемна цена се индексира ежегодно с официално публикувания от Националния статистически институт инфлационен индекс (индекс на потребителските цени), при условия и ред, определени в договора, като индексацията се прилага от началото на съответната календарна година.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

№ 6

### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.11.** Предложение № 60-00-231/09.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно **продажба на поземлен имот с идентификатор 55107.501.319** (петдесет и пет хиляди сто и седем точка петстотин и едно точка триста и деветнадесет) **по КККР на с. Падеш**, община Благоевград, с площ от **706** (седемстотин и шест) **кв.м**, представляващ УПИ XI-164, кв. 26 по плана на с. Падеш, на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, на собственика на законно построена сграда в имота.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

#### **Присъстваха 34 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	не гласува
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

**„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 59, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 271**

**I.** На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6, пункт II.- Списък на имоти - частна общинска собственост, предвидени за продажба на земята на собственика на законно построена върху нея сграда, по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС, точка 1, подточка 1,5 - Продажба на поземлен имот с идентификатор 55107.501.319 (петдесет и пет хиляди сто и седем точка петстотин и едно точка триста и деветнадесет) по КККР на с. Падеш, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-187/24.10.2022 г. на ИД на АГКК, с площ от 706 (седемстотин и шест) кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), при съседни: 55107.501.398, 55107.501.401, 55107.501.310, 55107.501.309, представляващ УПИ XI-164, кв. 26 по плана на с. Падеш, община Благоевград, ЗРП одобрен със Заповед № 268/13.08.1984 г. на кмета на Община Благоевград.

**II.** На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 59, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград одобрява доклад за пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 55107.501.319 (петдесет и пет хиляди сто и седем точка петстотин и едно точка триста и деветнадесет) по КККР на с. Падеш, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-187/24.10.2022 г. на ИД на АГКК, с площ от 706 (седемстотин и шест) кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), при съседни: 55107.501.398, 55107.501.401, 55107.501.310, 55107.501.309, представляващ УПИ XI-164, кв. 26 по плана на с. Падеш, община Благоевград, ЗРП одобрен със Заповед № 268/13.08.1985 г. на кмета на Община Благоевград, с пазарна стойност в размер на 22 454 (двадесет и две хиляди четиристотин петдесет и четири) евро без ДДС, равняващи се на 43 916 (четиридесет и три хиляди деветстотин и шестнадесет) лева, съгласно изготвената пазарна оценка, за продажба на общинския поземлен имот по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост на Георги Благоев Бежански.

.....  
**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**  
*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.12.** Предложение № 60-00-255/15.06.2026 г. от Ася Иванова, Заместник-кмет по правно обслужване и финанси, определена За Кмет със Заповед № 407-ЧР/12.06.2026 г. на Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общинско жилище, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.629.129.44.4** по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Струмско център“ бл. 17, вх. А, ет. 2, ап. 4, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, на наемателя **Гергана Ивайлова Тодорова**, във връзка с подадено в Общинска администрация Благоевград, заявление с вх. № 91-00-842/01.10.2025 г.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

#### **Присъстваха 38 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

## Р Е Ш Е Н И Е № 272

**I.** На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6, точка 6. Списък на общински жилища, предвидени за продажба на правоимащи наематели през 2026 г., **подточка 6.8.** „самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.629.129.44.4** по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Струмско център“, бл. 17, вх. А, ет. 2, ап. 4, и площ по одобрени строителни книжа: 62.76 (шестдесет и две цяло седемдесет и шест стотни) кв.м, ведно с мазе № 4 (четири) с площ 3,37 (три цяло и тридесет и седем стотни) кв. м и 5,4973% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото.“

**II.** На основание чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, **Общински съвет Благоевград одобрява пазарна цена за жилище**, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.629.129.44.4** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и девет точка сто двадесет и девет точка четиридесет и четири точка четири), представляващ самостоятелен обект 4 (четири), разположен на 2 (втори) етаж, сграда 44 (четиридесет и четири), поземлен имот 129 (сто двадесет и девет), кадастрален район 629 (шестстотин двадесет и девет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АГКК, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта: 1 (едно), с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Струмско център“, бл. 17, вх. А, ет. 2, ап. 4, и площ по одобрени строителни книжа: 62.76 (шестдесет и две цяло седемдесет и шест стотни) кв.м, ведно с мазе № 4 (четири) с площ 3,37 (три цяло и тридесет и седем стотни) кв.м и 5,4973% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото, при съсед: на същия етаж – 04279.629.129.44.5, под обекта –

04279.629.129.44.1, над обекта - 04279.629.129.44.7, без извършените подобрения от наемателя, в размер на **37 503 (тридесет и седем хиляди петстотин и три) евро без ДДС равняващи са на 73 349.49 (седемдесет и три хиляди триста четиридесет и девет лева и четиридесет и девет стотинки) лева.**

**III.** Упълномощава кмета на община Благоевград да извърши всички последващи действия във връзка с **прехвърляне правото на собственост върху описаното по-горе жилище чрез покупко-продажба** на наемателя **Гергана Ивайлова Тодорова.**

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.13.** Предложение № 60-00-263/16.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно заявление с наш рег. № 53-00-595/15.05.2026 г. от „Съюз на инвалидите в България“, чрез Регионална организация на Съюза на инвалидите в България – Благоевград и Общинска организация на Съюза на инвалидите в България – Благоевград, за предоставяне за безвъзмездно управление на общински нежилищен имот, представляващ частна общинска собственост, съгласно Акт № 4088/16.10.2014 г., а именно – помещение (офис № 34) с площ от 45.68 кв.м, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 04279.613.428.1.34 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, с предназначение на самостоятелния обект: за административна, делова и обществена дейност, който обект се намира на етаж 4 в сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 04279.613.428 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Тодор Александров“ № 23, ет. 4.

**Докл. – Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

#### **Присъстваха 39 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 18, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 273**

**I.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 18, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на Сдружение с нестопанска цел „Съюз на инвалидите в България“, с ЕИК: 000707565, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н „Средец“, ул. „Христо Белчев“ № 8, представлявано от председателя Георги Димитров Колев, за срок от 5 /пет/ години следния общински нежилищен имот:

Помещение (офис № 34) с площ от 45.68 кв.м, частна общинска собственост, съгласно Акт № 4088/16.10.2014 г., представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.428.1.34 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, с предназначение на самостоятелния обект: за административна, делова и обществена дейност, който обект се намира на етаж 4 в сградата, разположена в поземлен имот с идентификатор 04279.613.428 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Тодор Александров“ № 23, ет. 4.

**II.** Упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде заповед и да сключи договор за безвъзмездно управление със Сдружение с нестопанска цел „Съюз на инвалидите в България“, с ЕИК: 000707565, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н „Средец“, ул. „Христо Белчев“ № 8, представлявано от председателя Георги Димитров Колев съгласно т. I от настоящото решение.

.....  
**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**  
*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

№ 6

### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.14.** Предложение № 60-00-253/15.06.2026 г. от Ася Иванова, Заместник-кмет по правно обслужване и финанси, определена За Кмет със Заповед № 407-ЧР/12.06.2026 г. на Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие за дарение на общински поземлен имот с идентификатор 04279.628.549 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Гемеджитите“, целият с площ 229 кв.м (двеста двадесет и девет кв.м) на Църковно настоятелство при Храм „СВЕТИ ВЕЛИКИ МЪЧЕНИК ДИМИТРИЙ“, представлявано от Свещеник Павел Крушалийски, за нуждите на Храм „СВЕТИ ВЕЛИКИ МЪЧЕНИК ДИМИТРИЙ“.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 38 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	отсъства
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 1 от Закона за вероизповеданията и чл. 65 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 274**

**I.** На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6. Имоти - частна общинска собственост, предвидени за разпореждане по реда на Закона за общинската собственост, Закона за устройство на територията и др. от Община Благоевград през 2026 г., Ш. Други разпоредителни действия с имоти общинска собственост, т. 1. Списък на имоти - общинска собственост, предвидени за дарение по реда на чл. 35, ал. 5 от ЗОС през 2026 год., т. 1.1. „Поземлен имот с идентификатор 04279.628.549 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и осем точка петстотин четиридесет и девет), представляващ поземлен имот 549 (петстотин четиридесет и девет), в кадастрален район 628 (шестстотин двадесет и осем), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Гемеджиите“, целият с площ 229 кв.м (двеста двадесет и девет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, предишен идентификатор: 04279.628.440, номер по предходен план: 628.440, при съседни: 04279.628.150, 04279.628.149, 04279.628.440, 04279.628.368, **образуван** от поземлен имот с идентификатор **04279.628.440 по КККР на гр. Благоевград**, общинска собственост, съгласно Удостоверение № 36/17.04.2026 г. на Заместник-кмета по административно-правно обслужване, обществени поръчки, финанси и управление на собствеността на Община Благоевград и Решение № 209 по Протокол № 4/30.04.2026 г. на Общински съвет Благоевград.“

**II.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 35, ал. 5 Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1 от Закона за вероизповеданията и чл. 65 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград **дава съгласие Община Благоевград да прехвърли безвъзмездно правото на собственост чрез дарение**

**върху поземлен имот с идентификатор 04279.628.549** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и осем точка петстотин четиридесет и девет), представляващ поземлен имот 549 (петстотин четиридесет и девет), в кадастрален район 628 (шестстотин двадесет и осем), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Гемеджиите“, целият с площ 229 кв.м (двеста двадесет и девет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, предишен идентификатор: 04279.628.440, номер по предходен план: 628.440, при съседи: 04279.628.150, 04279.628.149, 04279.628.440, 04279.628.368 **в полза на Църковно настоятелство при Храм „СВЕТИ ВЕЛИКИ МЪЧЕНИК ДИМИТРИЙ“**, представлявано от Свещеник Павел Крушалийски.

**III.** Упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде Заповед и да сключи договор за дарение на поземлен имот с идентификатор 04279.628.549 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, целият с площ 229 кв.м (двеста двадесет и девет кв.м), като извърши необходимите правни и фактически действия по безвъзмездното прехвърляне на имота съгласно настоящото решение.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.15.** Предложение № 60-00-237/10.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно провеждане на публичен търг с тайно наддаване за учредяване право на строеж за изграждане на допълващо застрояване – гараж с размери 3,50/5,50 м, със ЗП 19,25 кв.м (деветнадесет цяло двадесет и пет стотни кв.м) до съществуваща плътна ограда в УПИ I-5511, кв. 114 по плана на II<sup>PH</sup> микрорайон, гр. Благоевград, представляващ поземлен имот с идентификатор 04279.616.1 по КККР на Благоевград.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 39 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	против
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 38 общински съветници, 1 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка със чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 82, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 4 и чл. 83, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 275**

**I.** На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., в Приложение № 7. Имоти - частна и публична общинска собственост, предвидени за учредяване на вещни права върху тях от Община Благоевград през 2026 г., Раздел II. Имоти - общинска собственост, предвидени за учредяване право на строеж, пристрояване и надстройкаване по реда на Закона за общинска собственост през 2026 г., т. 1. Имоти - общинска собственост, предвидени за учредяване на възмездно право на строеж, пристрояване и надстройкаване с публичен търг или публично обявен конкурс през 2026 г., с **подточка 1.2. „Учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на допълващо застрояване – гараж с размери 3,50/5,50 м, със ЗП 19,25 кв.м (деветнадесет цяло двадесет и пет стотни кв.м) до съществуваща плътна ограда в УПИ I-5511, кв. 114 по плана на П<sup>III</sup> микрорайон, гр. Благоевград, ЗРП, одобрен със Заповед № 64/06.05.1992 г., ЧИУЛР, одобрен със Заповед № 604/18.06.2003 г., ЧИУЛР, одобрен със Заповед № 806/23.07.2003 г., представляващ поземлен имот с идентификатор 04279.616.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, бул. „Васил Левски“ № 3, с площ 2 167 кв.м (две хиляди сто шестдесет и седем кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Високо застрояване (над 15 м), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 1024,5511, квартал: 114, парцел: 1, при съседи: 04279.612.210, 04279.616.28, 04279.616.27, 04279.616.2, 04279.615.28 и 04279.612.192, съгласно Виза за изработване на инвестиционен проект № АП-0104-550/06.11.2025 г., издадено от Главния архитект на Община Благоевград.“**

**II.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка със чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 82, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 4 и чл. 83 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Общински съвет Благоевград дава съгласие да бъде учредено възмездно право на строеж за изграждане на допълващо застрояване – гараж с размери 3,50/5,50 м, със ЗП 19,25 кв.м (деветнадесет цяло двадесет и пет стотни кв.м) до съществуваща плътна ограда в УПИ I-5511, кв. 114 по плана на П-р<sup>м</sup> микрорайон, гр. Благоевград, ЗРП, одобрен със Заповед № 64/06.05.1992 г., ЧИУЛР, одобрен със Заповед № 604/18.06.2003 г., ЧИУЛР, одобрен със Заповед № 806/23.07.2003 г., **представляващ поземлен имот с идентификатор 04279.616.1** по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, бул. „Васил Левски“ № 3, с площ 2 167 кв. м (две хиляди сто шестдесет и седем кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Високо застрояване (над 15 м), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 1024,5511, квартал: 114, парцел: 1, при съседни: 04279.612.210, 04279.616.28, 04279.616.27, 04279.616.2, 04279.615.28 и 04279.612.192, съгласно Виза за изработване на инвестиционен проект № АП-0104-550/06.11.2025 г., издадено от Главния архитект на Община Благоевград, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

**III.** На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград одобрява доклад за експертна оценка за учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на допълващо застрояване – гараж с размери 3,50/5,50 м, със ЗП 19,25 кв.м (деветнадесет цяло двадесет и пет стотни кв.м) до съществуваща плътна ограда в УПИ I-5511, кв. 114 по плана на П-р<sup>м</sup> микрорайон, гр. Благоевград, представляващ поземлен имот с идентификатор 04279.616.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, бул. „Васил Левски“ № 3, с площ 2 167 кв. м (две хиляди сто шестдесет и седем кв. м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Високо застрояване (над 15 м), при съседни: 04279.612.210, 04279.616.28, 04279.616.27, 04279.616.2, 04279.615.28 и 04279.612.192, съгласно Виза за изработване на инвестиционен проект № АП-0104-550/06.11.2025 г., издадено от Главния архитект на Община Благоевград, с пазарна стойност - **5 450 евро (пет хиляди четиристотин и петдесет евро) без ДДС**, равняваща се на 10 659 лв. (десет хиляди шестстотин петдесет и девет лева), съгласно изготвения доклад.

**IV.** На основание чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка със чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 82, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 4 , т. 4 и чл. 83 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на допълващо застрояване – гараж с размери 3,50/5,50 м, със ЗП 19,25 кв.м (деветнадесет цяло двадесет и пет стотни кв.м) до съществуваща плътна ограда в УПИ I-5511, кв. 114 по плана на П-р<sup>м</sup> микрорайон, гр. Благоевград, ЗРП, одобрен със Заповед № 64/06.05.1992 г., ЧИУЛР, одобрен със Заповед № 604/18.06.2003 г., ЧИУЛР, одобрен със Заповед № 806/23.07.2003 г., **представляващ поземлен имот с идентификатор 04279.616.1** по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, бул. „Васил Левски“ № 3, с площ 2 167 кв.м (две хиляди сто шестдесет и седем кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Високо застрояване (над 15 м), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 1024,5511, квартал: 114, парцел: 1, при съседни: 04279.612.210, 04279.616.28, 04279.616.27, 04279.616.2, 04279.615.28 и 04279.612.192, съгласно Виза за изработване на инвестиционен проект № АП-0104-

550/06.11.2025 г., издадено от Главния архитект на Община Благоевград, като определя следните условия на търга:

**1. Начална тръжна цена в размер на 5 450 евро (пет хиляди четиристотин и петдесет евро) без ДДС, равняваща се на равняваща се на 10 659 лв. (десет хиляди шестстотин петдесет и девет лева).**

**2. Депозитната вноска за участие в търга в размер на 3 000 евро (три хиляди евро) без ДДС, равняваща се на 5 867,49 лв. (пет хиляди осемстотин шестдесет и седем лева четиридесет и девет стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./.**

**3. Заплащането на цената се извършва в едномесечен срок от връчване на заповедта за продажба на участника спечелил търга.**

**V. Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, съгласно чл. 66, ал. 1, чл. 83, ал. 2, във връзка с чл. 82, ал. 1, т. 4 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да одобри тръжната документация, да назначи тръжната комисия, да проведе търга, да издаде заповед за спечелил търга, заповед за продажба на участника спечелил търга и да сключи договор за продажба на общинския имот.**

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.16.** Предложение № 60-00-247/15.06.2026 г. от Ася Иванова, Заместник-кмет по правно обслужване и финанси, определена със Заповед № 407-ЧР/12.06.2026 г. на Кмета на Община Благоевград, относно продажба чрез публичен търг на **поземлен имот с идентификатор 78464.501.178** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Церово, община Благоевград, адрес: с. Церово, ул. „Мир“ № 24, целият с площ 556 кв.м (петстотин петдесет и шест кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 178, квартал 5, парцел XLII, при съсед: 78464.501.171, 78464.501.256, 78464.501.177, 78464.501.306, 78464.501.170, представляващ УПИ XLII-178, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, ЗРП, одобрен със Заповед № 325/06.04.1982 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 526/15.05.2007 г.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**  
**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### Присъстваха 39 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 58, ал. 1 и чл. 82, ал. 1, т. 3, ал. 2, чл. 83, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 276**

**I.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 58, ал. 1 и чл. 82, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград **дава съгласие поземлен имот с идентификатор 78464.501.178** (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка петстотин и едно точка сто седемдесет и осем), представляващ поземлен имот 178 (сто седемдесет и осем), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 78464 (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Церово, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-87/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Церово, ул. „Мир“ № 24, целият с площ 556 кв.м (петстотин петдесет и шест кв. м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 178, квартал 5, парцел XLII, при съсед: 78464.501.171, 78464.501.256, 78464.501.177, 78464.501.306, 78464.501.170, представляващ УПИ XLII-178, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, ЗРП, одобрен със Заповед № 325/06.04.1982 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 526/15.05.2007 г., **да бъде продаден, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

**II.** На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет Благоевград **одобрява доклад за експертна оценка и определя пазарна цена на общински поземлен имот с идентификатор 78464.501.178** (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка петстотин и едно точка сто седемдесет и осем), представляващ поземлен имот 178 (сто седемдесет и осем), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 78464 (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Церово, община

Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-87/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Церово, ул. „Мир“ № 24, целият с площ 556 кв.м (петстотин петдесет и шест кв. м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 178, квартал 5, парцел XLII, при съседи: 78464.501.171, 78464.501.256, 78464.501.177, 78464.501.306, 78464.501.170, представляващ УПИ XLII-178, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, ЗРП, одобрен със Заповед № 325/06.04.1982 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 526/15.05.2007 г., **в размер на 13 180 евро (тринадесет хиляди сто и осемдесет евро) без ДДС**, равняваща се на 25 779 лв. (двадесет и пет хиляди седемстотин седемдесет и девет лева).

**III.** На основание чл. 82, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Благоевград **дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за поземлен имот с идентификатор 78464.501.178** (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка петстотин и едно точка сто седемдесет и осем), представляващ поземлен имот 178 (сто седемдесет и осем), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 78464 (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Церово, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-87/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Церово, ул. „Мир“ № 24, целият с площ 556 кв.м (петстотин петдесет и шест кв. м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 178, квартал 5, парцел XLII, при съседи: 78464.501.171, 78464.501.256, 78464.501.177, 78464.501.306, 78464.501.170, представляващ УПИ XLII-178, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, ЗРП, одобрен със Заповед № 325/06.04.1982 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 526/15.05.2007 г., като определя следните условия на търга:

**3.1. Начална тръжна цена в размер на 13 180 евро (тринадесет хиляди сто и осемдесет евро) без ДДС**, равняваща се на 25 779 лв. (двадесет и пет хиляди седемстотин седемдесет и девет лева).

**3.2. Депозитна вноска за участие в търга в размер на 7 000 евро (седем хиляди евро) без ДДС**, равняваща се на 13 690,81 лева (тринадесет хиляди шестстотин и деветдесет лева осемдесет и една стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./.

**3.3. Заплащането на цената се извършва в едномесечен срок от връчване на заповедта за продажба на участника спечелил търга.**

**IV.** Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, съгласно чл. 83, ал. 2, във връзка с чл. 82, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да одобри тръжната документация, да назначи тръжната комисия, да проведе търга, да издаде заповед за спечелил търга, да издаде заповед за продажба и да сключи договор за продажба на общинския имот.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

№ 6

### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.17.** Предложение № 60-00-248/15.06.2026 г. от Ася Иванова, Заместник-кмет по правно обслужване и финанси (определена за Кмет със Заповед № 407-ЧР/12.06.2026 г. на Кмета на Община Благоевград), относно продажба чрез публичен търг на **поземлен имот с идентификатор 78464.501.180** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Церово, община Благоевград, с адрес: с. Церово, ул. „Осми март“ № 5, целият с площ 604 кв.м (шестстотин и четири кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 180, квартал 5, парцел XXVIII, при съсед: 78464.501.307, 78464.501.256, представляващ УПИ XXVIII-180, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, ЗРП, одобрен със Заповед № 325/06.04.1982 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 526/15.05.2007 г.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП  
- Васил Миладинов – Председател на КУТКБООЕТРСРЗГС

#### Присъстваха 38 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 58, ал. 1 и чл. 82, ал. 1, т. 3, ал. 2, чл. 83, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 277**

**I.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 58, ал. 1 и чл. 82, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград **дава съгласие поземлен имот с идентификатор 78464.501.180** (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка петстотин и едно точка сто и осемдесет), представляващ поземлен имот 180 (сто и осемдесет), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 78464 (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Церово, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-87/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Церово, ул. „Осми март“ № 5, целият с площ 604 кв.м (шестстотин и четири кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 180, квартал 5, парцел XXVIII, при съсед: 78464.501.307, 78464.501.256, представляващ УПИ XXVIII-180, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, ЗРП, одобрен със Заповед № 325/06.04.1982 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 526/15.05.2007 г., **да бъде продаден, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

**II.** На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет Благоевград **одобрява доклад за експертна оценка и определя пазарна цена на общински поземлен имот с идентификатор 78464.501.180** (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка петстотин и едно точка сто и осемдесет), представляващ поземлен имот 180 (сто и осемдесет), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 78464 (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Церово, община Благоевград, одобрени

със Заповед № РД-18-87/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Церово, ул. „Осми март“ № 5, целият с площ 604 кв. м (шестстотин и четири кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 180, квартал 5, парцел XXVIII, при съседи: 78464.501.307, 78464.501.256, представляващ УПИ XXVIII-180, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, ЗРП, одобрен със Заповед № 325/06.04.1982 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 526/15.05.2007 г., **в размер на 14 318 евро (четирнадесет хиляди триста и осемнадесет евро) без ДДС**, равняваща се на 28 004 лв. (двадесет и осем хиляди и четири лева).

**III.** На основание чл. 82, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Благоевград **дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за поземлен имот с идентификатор 78464.501.180** (седемдесет и осем хиляди четирстотин шестдесет и четири точка петстотин и едно точка сто и осемдесет), представляващ поземлен имот 180 (сто и осемдесет), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 78464 (седемдесет и осем хиляди четирстотин шестдесет и четири) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Церово, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-87/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Церово, ул. „Осми март“ № 5, целият с площ 604 кв.м (шестстотин и четири кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 180, квартал 5, парцел XXVIII, при съседи: 78464.501.307, 78464.501.256, представляващ УПИ XXVIII-180, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, ЗРП, одобрен със Заповед № 325/06.04.1982 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 526/15.05.2007 г., като определя следните условия на търга:

**3.1. Начална тръжна цена в размер на 14 318 евро (четирнадесет хиляди триста и осемнадесет евро) без ДДС**, равняваща се на 28 004 лв. (двадесет и осем хиляди и четири лева).

**3.2.** Депозитна вноска за участие в търга в размер на **8 000 евро (осем хиляди евро) без ДДС**, равняваща се на 15 646,64 лева (петнадесет хиляди шестстотин четирдесет и шест лева шестдесет и четири стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./.

**3.3.** Заплащането на цената се извършва в едномесечен срок от връчване на заповедта за продажба на участника спечелил търга.

**IV.** Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, съгласно чл. 83, ал. 2, във връзка с чл. 82, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да одобри тръжната документация, да назначи тръжната комисия, да проведе търга, да издаде заповед за спечелил търга, да издаде заповед за продажба и да сключи договор за продажба на общинския имот.

.....  
**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.18.** Предложение № 60-00-250/15.06.2026 г. от Ася Иванова, Заместник-кмет по правно обслужване и финанси (определена за Кмет със Заповед № 407-ЧР/12.06.2026 г. на Кмета на Община Благоевград), относно продажба чрез публичен търг на **самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.610.2.1.19** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, бул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 26, вх. А, ет. 1, предназначение на самостоятелния обект: Гараж, брой нива на обекта: 1, площ: 30,56 кв.м (тридесет цяло петдесет и шест стотни кв.м), ведно с 0,978% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото, при съсед: на същия етаж – 04279.610.2.1.23, 04279.610.2.1.10, под обекта – няма, над обекта – 04279.610.2.1.11.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**  
**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### Присъстваха 40 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.**

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 58, ал. 1 и чл. 82, ал. 1, т. 3, ал. 2, чл. 83, ал. 2, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 278**

**I.** На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., в Приложение № 6. Имоти - частна общинска собственост, предвидени за разпореждане по реда на Закона за общинската собственост, Закона за устройство на територията и др. от Община Благоевград през 2026 г, Раздел I. Продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, т. 1. Списък на имоти - частна общинска собственост, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, **подточка 1.16. „Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.610.2.1.19** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин и десет точка две точка едно точка деветнадесет), представляващ самостоятелен обект 19 (деветнадесет), разположен на 1 (първи) етаж, в сграда 1 (едно), с предназначение: „Жилищна сграда – многофамилна“, построена в поземлен имот 2 (две), в кадастрален район 610 (шестстотин и десет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, бул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 26, вх. А, ет. 1, предназначение на самостоятелния обект: Гараж, брой нива на обекта: 1, площ: 30,56 кв.м (тридесет цяло петдесет и шест стотни кв.м), ведно с 0,978% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото, при съседни: на същия етаж – 04279.610.2.1.23, 04279.610.2.1.10, под обекта – няма, над обекта – 04279.610.2.1.11.“

**II.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 58, ал. 1 и чл. 82, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград **дава съгласие самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.610.2.1.19** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин и десет точка две точка едно точка

деветнадесет), представляващ самостоятелен обект 19 (деветнадесет), разположен на 1 (първи) етаж, в сграда 1 (едно), с предназначение: „Жилищна сграда – многофамилна“, построена в поземлен имот 2 (две), в кадастрален район 610 (шестстотин и десет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, бул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 26, вх. А, ет. 1, предназначение на самостоятелния обект: Гараж, брой нива на обекта: 1, площ: 30,56 кв.м (тридесет цяло петдесет и шест стотни кв.м), ведно с 0,978% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото, при съседни: на същия етаж – 04279.610.2.1.23, 04279.610.2.1.10, под обекта – няма, над обекта – 04279.610.2.1.11, **да бъде продаден, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

**III.** На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет Благоевград **одобрява доклад за експертна оценка и определя пазарна цена на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.610.2.1.19** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин и десет точка две точка едно точка деветнадесет), представляващ самостоятелен обект 19 (деветнадесет), разположен на 1 (първи) етаж, в сграда 1 (едно), с предназначение: „Жилищна сграда – многофамилна“, построена в поземлен имот 2 (две), в кадастрален район 610 (шестстотин и десет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, бул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 26, вх. А, ет. 1, предназначение на самостоятелния обект: Гараж, брой нива на обекта: 1, площ: 30,56 кв.м (тридесет цяло петдесет и шест стотни кв.м), ведно с 0,978% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото, при съседни: на същия етаж – 04279.610.2.1.23, 04279.610.2.1.10, под обекта – няма, над обекта – 04279.610.2.1.11. **в размер на 27 650 евро (двадесет и седем хиляди шестстотин и петдесет евро) без ДДС, равняваща се на 54 078,70 лв. (петдесет и четири хиляди седемдесет и осем лева и седемдесет стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./.**

**IV.** На основание чл. 82, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Благоевград **дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.610.2.1.19** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин и десет точка две точка едно точка деветнадесет), представляващ самостоятелен обект 19 (деветнадесет), разположен на 1 (първи) етаж, в сграда 1 (едно), с предназначение: „Жилищна сграда – многофамилна“, построена в поземлен имот 2 (две), в кадастрален район 610 (шестстотин и десет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, бул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 26, вх. А, ет. 1, предназначение на самостоятелния обект: Гараж, брой нива на обекта: 1, площ: 30,56 кв.м (тридесет цяло петдесет и шест стотни кв.м), ведно с 0,978 % идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото, при съседни: на същия етаж – 04279.610.2.1.23, 04279.610.2.1.10, под обекта – няма, над обекта – 04279.610.2.1.11, като определя следните условия на търга:

**3.1. Начална тръжна цена в размер на 27 650 евро (двадесет и седем хиляди шестстотин и петдесет евро) без ДДС, равняваща се на 54 078,70 лв. (петдесет и четири**

хиляди седемдесет и осем лева и седемдесет стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./.

**3.2.** Депозитна вноска за участие в търга в размер на **14 000 евро (четирнадесет хиляди евро) без ДДС**, равняваща се на 27 381,62 лева (двадесет и седем хиляди триста осемдесет и един лева шестдесет и две стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./.

**3.3.** Заплащането на цената се извършва в едномесечен срок от връчване на заповедта за продажба на участника спечелил търга.

**V.** Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, съгласно чл. 83, ал. 2, във връзка с чл. 82, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да одобри тръжната документация, да назначи тръжната комисия, да проведе търга, да издаде заповед за спечелил търга, да издаде заповед за продажба и да сключи договор за продажба на общинския имот.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.19.** Предложение № 60-00-224/21.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие за доброволно прилагане на действащия регулационен план за урегулиран поземлен имот Х-629.174,629.227, кв. 28 по плана на ж.к. „Струмско“, гр. Благоевград, ПУП-ПРЗ, одобрен Решение № 46 по Протокол № 4/15.02.2008 г. на Общински съвет Благоевград, ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 95-00-371/27.02.2026 г., по реда на чл. 15 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**  
**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 39 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	отсъства
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 279**

**I.** На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6. Имоти - частна общинска собственост, предвидени за разпореждане по реда на Закона за общинската собственост, Закона за устройство на територията и др. от Община Благоевград през 2026 г., **II.** Продажба на общински имоти и части от имоти на лица, определени със закон, т. 8. Списък на имоти или части от имоти - общинска собственост, за продажба при прилагане на действащ подробен устройствен план и сключване на окончателен договор по реда на чл. 15 и чл. 17 от ЗУТ през 2026 г., с **подточка 8.4. „Урегулиран поземлен имот (УПИ) X-629.174, 629.227, кв. 28 по плана на ж.к. „Струмско“, гр. Благоевград, ПУП-ПРЗ, одобрен Решение № 46 по Протокол № 4/15.02.2008 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 95-00-371/27.02.2026 г., представляващ поземлен имот с идентификатор 04279.629.174 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и девет точка сто седемдесет и четири), представляващ поземлен имот 174 (сто седемдесет и четири), в кадастрален район 629 (шестстотин двадесет и девет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед № КД-14-01-520/28.09.2007 на Началника на СГКК-Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, местност „Струмско-Р“, целият с площ 781 кв.м (седемстотин осемдесет и един кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 121-А, квартал: 9, парцел: X, при съседи: 04279.629.114, 04279.629.74, съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот с № 194, том I, рег. № 6055, дело № 174/2024 г., вписан в Служба по вписванията Благоевград с акт № 147, том XVI, дело № 2446, вх. рег. № 4864 от 21.08.2024 г. и **поземлен имот проектен идентификатор 04279.629.227** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с проектна площ 268 кв.м**

(двеста шестдесет и осем кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, при съседи: 04279.629.174, 04279.629.114, 04279.629.74, **образуван от поземлен имот с идентификатор 04279.629.114** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и девет точка сто и четиринадесет), представляващ поземлен имот 114 (сто и четиринадесет), в кадастрален район 629 (шестстотин двадесет и девет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед № КД-14-01-520/28.09.2007 на Началника на СГКК-Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Броди“, целият с площ 45 188 кв.м (четиридесет и пет хиляди сто осемдесет и осем кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Комплексно застрояване, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 9056, 5904, квартал: 28, парцел: 1, при съседи: 04279.629.118, 04279.629.116, 04279.629.219, 04279.629.62, 04279.629.64, 04279.629.65, 04279.629.71, 04279.629.73, 04279.629.74, 04279.629.120, 04279.629.174, 04279.629.121, 04279.629.115, 04279.629.117, 04279.629.119.“

**II.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на същия закон, Общински съвет Благоевград дава съгласие да се довърши процедурата за доброволно прилагане на действащия Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация и застрояване (ИПРЗ), одобрен със Заповед № 95-00-371/27.02.2025 г. на Урегулиран поземлен имот X-629.174, 629.227, кв. 28 по плана на ж.к. „Струмско“, гр. Благоевград, ПУП-ИПРЗ, одобрен Решение № 46 по Протокол № 4/15.02.2008 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 95-00-371/27.02.2026 г.

**III.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград дава съгласие да бъде сключен окончателен договор за прехвърляне на собствеността на основание чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, с който **Община Благоевград да прехвърли на Радослав Александров Георгиев правото на собственост върху поземлен имот с проектен идентификатор 04279.629.227** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с проектна площ 268 кв.м (двеста шестдесет и осем кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, при съседи: 04279.629.174, 04279.629.114, 04279.629.74, **образуван от общински поземлен имот с идентификатор 04279.629.114** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и девет точка сто и четиринадесет), представляващ поземлен имот 114 (сто и четиринадесет), в кадастрален район 629 (шестстотин двадесет и девет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед № КД-14-01-520/28.09.2007 на Началника на СГКК-Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Броди“, целият с площ 45 188 кв.м (четиридесет и пет хиляди сто осемдесет и осем кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Комплексно застрояване, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 9056, 5904, квартал: 28, парцел: 1, при съседи: 04279.629.118, 04279.629.116, 04279.629.219, 04279.629.62, 04279.629.64, 04279.629.65, 04279.629.71, 04279.629.73, 04279.629.74, 04279.629.120, 04279.629.174, 04279.629.121, 04279.629.115, 04279.629.117, 04279.629.119, общинска собственост съгласно Удостоверение № 47/15.05.2026 г. на Заместник-кмета по

административно-правно обслужване, обществени поръчки, финанси и управление на собствеността на Община Благоевград.

**IV.** На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград одобрява доклад за експертна оценка на **поземлен имот проектен идентификатор 04279.629.227** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, с проектна площ 268 кв.м (двеста шестдесет и осем кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, при съседи: 04279.629.174, 04279.629.114, 04279.629.74, **образуван от поземлен имот с идентификатор 04279.629.114** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и девет точка сто и четиринадесет), представляващ поземлен имот 114 (сто и четиринадесет), в кадастрален район 629 (шестстотин двадесет и девет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед № КД-14-01-520/28.09.2007 на Началника на СГКК-Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Броди“, целият с площ 45 188 кв.м (четиридесет и пет хиляди сто осемдесет и осем кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Комплексно застрояване, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 9056, 5904, квартал: 28, парцел: 1, при съседи: 04279.629.118, 04279.629.116, 04279.629.219, 04279.629.62, 04279.629.64, 04279.629.65, 04279.629.71, 04279.629.73, 04279.629.74, 04279.629.120, 04279.629.174, 04279.629.121, 04279.629.115, 04279.629.117, 04279.629.119, съгласно Удостоверение № 36/15.05.2026 г. на Заместник-кмета по административно-правно обслужване, обществени поръчки, финанси и управление на собствеността на Община Благоевград, с пазарна стойност - **19 030 евро без ДДС (деветнадесет хиляди и тридесет евро)**, равняваща се на 37 219,44 лв. (тридесет и седем хиляди двеста и деветнадесет лева четиридесет и четири стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./.

**V.** Упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде Заповед и да сключи договор на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т.1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост при условията на предходната т. IV.

.....  
**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

№ 6

### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.20.** Предложение № 60-00-256/15.06.2026 г. от Ася Иванова, Заместник-кмет по правно обслужване и финанси, определена За Кмет със Заповед № 407-ЧР/12.06.2026 г. на Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие за доброволно прилагане на действащия регулационен план за новообразуван УПИ I-501.205,501.227, кв. 8 по плана на с. Еленово, община Благоевград, съгласно ПУП-ИПР, одобрен със Заповед № 2122/11.11.2025 г., представляващ поземлен имот с идентификатор 27231.501.205 и поземлен имот с проектен идентификатор 27231.501.227, състоящ се от 185 кв.м от поземлен имот с идентификатор **27231.501.420**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, община Благоевград, по реда на чл. 15 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби на Закона за устройство на територията.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**  
**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБООЕТРСРЗГС**

#### Присъстваха 39 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

## **Р Е Ш Е Н И Е № 280**

**I.** На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6, точка 8. Списък на имоти за промяна границите на съседни урегулирани имоти по реда на чл. 15 и чл. 17 от ЗУТ, **подточка 8.2.** „Урегулиран поземлен имот УПИ I-501.205,501.227, кв. 8 по плана на с. Еленово, община Благоевград, съгласно ПУП-ИПР, одобрен със Заповед № 2122/11.11.2025 г., **образуван** от поземлен имот с идентификатор **27231.501.205** по КККР на с. Еленово, община Благоевград, целият с площ от 458 (четиристотин петдесет и осем) кв.м и поземлен имот с проектен идентификатор 27231.501.227, целият с площ от 185 (сто осемдесет и пет) кв.м, част от общински поземлен имот с идентификатор 27231.501.420 по КККР на с. Еленово, община Благоевград.

**II.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на същия закон, Общински съвет Благоевград дава съгласие да се довърши процедурата за доброволно прилагане на действащия Подробен устройствен план ПУП-ИПР, одобрен със Заповед № 2122/11.11.2025 г. за урегулиран поземлен имот УПИ I-501.205,501.227, кв. 8 по плана на с. Еленово, община Благоевград.

**III.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград дава съгласие да бъде сключен окончателен договор за прехвърляне на собствеността на

основание чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, с който **Община Благоевград да прехвърли на Ангел Иванов Иванов** правото си на собственост върху **поземлен имот** с проектен идентификатор 27231.501.227 по КККР на с. Еленово, община Благоевград, с адрес: с. Еленово, целият с площ 185 (сто осемдесет и пет) кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м) при съседни: 27231.501.230, 27231.501.420, 27231.501.205.

**IV.** На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград одобрява доклад за експертна оценка на **поземлен имот с проектен идентификатор 27231.501.227** по КККР на с. Еленово, община Благоевград, целият с площ 185 (сто осемдесет и пет) кв.м, с пазарна стойност - на **8 411 (осем хиляди четиристотин и единадесет) евро без ДДС**, равняваща се на 16 450 (шестнадесет хиляди четиристотин и петдесет) лева без ДДС.

**V.** Упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде Заповед и да сключи договор на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост при условията на предходната т. IV.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

№ 6

### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.21.** Предложение № 60-00-254/15.06.2026 г. от Ася Иванова, Заместник-кмет по правно обслужване и финанси, определена За Кмет със Заповед № 407-ЧР/12.06.2026 г. на Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие за доброволно прилагане на действащия регулационен план за урегулиран поземлен имот ХХХVI-618.20, 618.181, кв. 2 по плана на Промислена зона, гр. Благоевград, община Благоевград с ПУП-ИПРЗ и ПУР, одобрен със Заповед № 95-00-201/30.01.2026 г., по реда на чл. 15 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 38 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 281**

**I.** На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6., пункт II, т. 8 - Списък на имоти за промяна границите на съседни урегулирани имоти по реда на чл. 15 и чл. 17 от ЗУТ, **подточка 8.3** „Урегулиран поземлен имот XXXVI-618.20, 618.181, кв. 2 по плана на Промислена зона, гр. Благоевград, община Благоевград с ПУП-ИПРЗ и ПУР, одобрен със Заповед № 95-00-201/30.01.2026 г., представляващ **поземлен имот с идентификатор 04279.618.20** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин и осемнадесет точка двадесет), представляващ поземлен имот 20 (двадесет), в кадастрален район 618 (шестстотин и осемнадесет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, целият с площ 5 964 (пет хиляди деветстотин шестдесет и четири) кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 6001, при съседни: 04279.618.528, 04279.618.13, 04279.618.21, 04279.618.178, 04279.618.180, 04279.618.19, 04279.618.181 и **поземлен имот идентификатор 04279.618.181** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин и осемнадесет точка сто осемдесет и едно), представляващ поземлен имот 181 (сто осемдесет и едно), в кадастрален район 618 (шестстотин и осемнадесет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, ул. Промислена зона, целият с площ 23 (двадесет и три) кв.м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор:

04279.618.21, номер по предходен план: 618.21, при съседни: 04279.618.20, 04279.618.21, 04279.618.178“.

**II.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на същия закон, Общински съвет Благоевград дава съгласие да се довърши процедурата за доброволно прилагане на ПУП-ИПРЗ и ПУР, одобрен със Заповед № 95-00-201/30.01.2026 г. на Кмета на гр. Благоевград, по отношение на ХХХVI-618.20, 618.181, кв. 2 по плана на Промислена зона, гр. Благоевград, община Благоевград.

**III.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград дава съгласие да бъде сключен окончателен договор за прехвърляне на собствеността на основание чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, с който Община Благоевград да прехвърли на Ивайло Георгиев Атанасов, Благомир Димитров Муртин и Павел Стойнев Ангелов правото си на собственост върху поземлен имот с идентификатор 04279.618.181 по КККР на гр. Благоевград, община Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, целият с площ 23 (двадесет и три) кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор: 04279.618.21, номер по предходен план: 618.21, при съседни: 04279.618.20, 04279.618.21, 04279.618.178.

**IV.** На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград одобрява доклад за експертна оценка на **поземлен имот с идентификатор 04279.618.181** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, община Благоевград, целият с площ 23 (двадесет и три) кв.м, с пазарна стойност - **1 230 (хиляда двеста и тридесет) евро без ДДС**, равняваща се на 2 406 (две хиляди четиристотин и шест) лева.

**V.** Упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде заповед и да сключи договор на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост при условията на предходната т. IV.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.22.** Предложение № 60-00-226/21.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно учредяване на възмездно право на пристрояване за изграждане на частично дострояване на второ ниво на еднофамилна двуетажна жилищна сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 78464.501.181 по КККР на с. Церово, община Благоевград, представляващ УПИ ХХІХ – 181, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, със ЗП 22,91 кв.м (двадесет и две цяло деветдесет и една стотни кв.м), което представлява пристройка към еднофамилна жилищна сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 78464.501.181 по КККР на с. Церово, община Благоевград, съгласно инвестиционен проект и Решение по Протокол № 2/13.01.2026 г. на ОЕСУТ при Община Благоевград.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 40 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.**

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 68, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 282**

**I.** На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., в Приложение № 7. Имоти - частна и публична общинска собственост, предвидени за учредяване на вещни права върху тях от Община Благоевград през 2026 г., Раздел II. Имоти - общинска собственост, предвидени за учредяване право на строеж, пристрояване и надстройкаване по реда на Закона за общинска собственост през 2026 г., т. 2. Имоти - общинска собственост, предвидени за учредяване на възмездно право на строеж, пристрояване и надстройкаване без публичен търг или публично обявен конкурс през 2026 г., с подточка **2.3. „Учредяване право на пристрояване за изграждане на частично дострояване на второ ниво на еднофамилна двуетажна жилищна сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 78464.501.181 по КККР на с. Церово, община Благоевград, представляващ ХХІХ – 181, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, със ЗП 22,91 кв.м (двадесет и две цяло деветдесет и една стотни кв.м), което представлява пристройка към еднофамилна жилищна сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 78464.501.181 (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка петстотин и едно точка сто осемдесет и едно), представляващ поземлен имот 181 (сто осемдесет и едно), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 78464 (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Церово, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-87/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Церово, ул. „Осми март“ № 3, целият с площ 605 кв.м (шестстотин и пет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 181, квартал 5, парцел ХХІХ, при съседи: 78464.501.166, 78464.501.256, 78464.501.307, представляващ УПИ ХХІХ – 181, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, ЗРП, одобрен със Заповед № 325/06.04.1982 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен**

със Заповед № 526/15.05.2007 г., целият с площ 605 кв.м (шестстотин и пет кв.м), съгласно инвестиционен проект и Решение по Протокол № 2/13.01.2026 г. на ОЕСУТ при Община Благоевград.“

**II.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 68, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград **дава съгласие за учредяване на възмездно право на пристрояване в полза на Миглена Алексова Сердарова за изграждане на частично дострояване на второ ниво на еднофамилна двуетажна жилищна сграда**, находяща се в поземлен имот с идентификатор 78464.501.181 по КККР на с. Церово, община Благоевград, представляващ ХХІХ – 181, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, със ЗП 22,91 кв.м (двадесет и две цяло деветдесет и една стотни кв.м), което представлява пристройка към еднофамилна жилищна сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 78464.501.181 (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка петстотин и едно точка сто осемдесет и едно), представляващ поземлен имот 181 (сто осемдесет и едно), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 78464 (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Церово, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-87/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Церово, ул. „Осми март“ № 3, целият с площ 605 кв.м (шестстотин и пет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 181, квартал 5, парцел ХХІХ, при съседни: 78464.501.166, 78464.501.256, 78464.501.307, представляващ УПИ ХХІХ – 181, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, ЗРП, одобрен със Заповед № 325/06.04.1982 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 526/15.05.2007 г., целият с площ 605 кв.м (шестстотин и пет кв.м), съгласно инвестиционен проект и Решение по Протокол № 2/13.01.2026 г. на ОЕСУТ при Община Благоевград.

**III.** На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград одобрява доклад за експертна оценка за **учредяване на възмездно право на пристрояване за изграждане на частично дострояване на второ ниво на еднофамилна двуетажна жилищна сграда**, находяща се в поземлен имот с идентификатор 78464.501.181 по КККР на с. Церово, община Благоевград, представляващ ХХІХ – 181, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, със ЗП 22,91 кв.м (двадесет и две цяло деветдесет и една стотни кв.м), което представлява пристройка към еднофамилна жилищна сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 78464.501.181 по КККР на с. Церово, община Благоевград, в размер на **324 евро (триста двадесет и четири евро) без ДДС**, равняваща се на 633,69 лв. (шестстотин тридесет и три лева шестдесет и девет стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./.

**IV.** Упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде заповед и да сключи договор за учредяване право на пристрояване за изграждане на частично дострояване на второ ниво на еднофамилна двуетажна жилищна сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 78464.501.181 по КККР на с. Церово, община Благоевград, представляващ ХХІХ – 181, кв. 5 по плана на с. Церово, община Благоевград, със ЗП 22,91 кв.м (двадесет и две цяло деветдесет и една стотни кв.м), което представлява пристройка към еднофамилна жилищна сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 78464.501.181 по КККР на с. Церово, община Благоевград.

.....  
**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**  
*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

№ 6

### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.23.** Предложение № 60-00-249/15.06.2026 г. от Ася Иванова, Заместник-кмет по правно обслужване и финанси (определена за Кмет със Заповед № 407-ЧР/12.06.2026 г. на Кмета на Община Благоевград), относно прекратяване на съсобственост между Община Благоевград и **Славейко Стефанов Попдимитров** чрез продажбата на **396/1045 идеални части от поземлен имот с идентификатор 00134.501.492** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Изгрев, община Благоевград.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 38 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 64, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 283**

**I.** На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6. Имоти - частна общинска собственост, предвидени за разпореждане по реда на Закона за общинската собственост, Закона за устройство на територията и др. от Община Благоевград през 2026 г., **II.** Продажба на общински имоти и части от имоти на лица, определени със закон, т. 2. Списък на съсобствени имоти, предвидени за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на Община Благоевград по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост през 2026 година, с **подточка 2.1.** „Поземлен имот с идентификатор 00134.501.492 /нула нула сто тридесет и четири точка петстотин и едно точка четиристотин деветдесет и две/, представляващ поземлен имот 492 /четиристотин деветдесет и две/, в кадастрален район 501 /петстотин и едно/, с ЕКАТТЕ 00134 /нула нула сто тридесет и четири/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Изгрев, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-82/26.11.2021 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е със Заповед № 18-6425/12.06.2024 г. на началника на СГКК-Благоевград, с адрес: с. Изгрев, ул. „Христо Ботев“, целият с площ 1 045 кв.м /хиляда четиридесет и пет кв.м/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор 00134.501.482, 00134.501.666, 00134.501.481, номер по предходен план: 220, кв. 21, парцел VI, при съседни: 00134.501.480, 00134.501.826, 00134.501.491, 00134.501.664, 00134.501.665, 00134.501.219, представляващ УПИ VI-220, кв. 21 по плана на с. Изгрев, община Благоевград, РП, одобрен със Заповед № 1395/27.03.2001 г.

**II.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 64, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград дава съгласие да бъде прекратена съсобствеността между **Община Благоевград и Славейко Стефанов Попдимитров чрез продажбата на 396/1045** /триста деветдесет и шест от хиляда четиридесет и пет/ **идеални части от поземлен имот с идентификатор 00134.501.492** /нула нула сто тридесет и четири точка петстотин и едно точка четиристотин деветдесет и две/, представляващ поземлен имот 492 /четиристотин деветдесет и две/, в кадастрален

район 501 /петстотин и едно/, с ЕКАТТЕ 00134 /нула нула сто тридесет и четири/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Изгрев, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-82/26.11.2021 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е със Заповед № 18-6425/12.06.2024 г. на началника на СГКК-Благоевград, с адрес: с. Изгрев, ул. „Христо Ботев“, целият с площ 1045 кв.м /хиляда четиридесет и пет кв.м/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор 00134.501.482, 00134.501.666, 00134.501.481, номер по предходен план: 220, кв. 21, парцел VI, при съседни: 00134.501.480, 00134.501.826, 00134.501.491, 00134.501.664, 00134.501.665, 00134.501.219, представляващ УПИ VI-220, кв. 21 по плана на с. Изгрев, община Благоевград, РП, одобрен със Заповед № 1395/27.03.2001 г.

**III.** На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград одобрява доклад за експертна оценка на **396/1045** /триста деветдесет и шест от хиляда четиридесет и пет/ **идеални части от поземлен имот с идентификатор 00134.501.492** /нула нула сто тридесет и четири точка петстотин и едно точка четиристотин деветдесет и две/, представляващ поземлен имот 492 /четиристотин деветдесет и две/, в кадастрален район 501 /петстотин и едно/, с ЕКАТТЕ 00134 /нула нула сто тридесет и четири/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Изгрев, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-82/26.11.2021 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е със Заповед № 18-6425/12.06.2024 г. на началника на СГКК-Благоевград, с адрес: с. Изгрев, ул. „Христо Ботев“, целият с площ 1 045 кв.м /хиляда четиридесет и пет кв.м/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор 00134.501.482, 00134.501.666, 00134.501.481, номер по предходен план: 220, кв. 21, парцел VI, при съседни: 00134.501.480, 00134.501.826, 00134.501.491, 00134.501.664, 00134.501.665, 00134.501.219, представляващ УПИ VI-220, кв. 21 по плана на с. Изгрев, община Благоевград, РП, одобрен със Заповед № 1395/27.03.2001 г., с пазарна стойност – на **19 298 евро (деветнадесет хиляди двеста деветдесет и осем евро) без ДДС**, равняваща се на 37 743,61 лв. (тридесет и седем хиляди седемстотин четиридесет и три лева шестдесет и една стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./.

**IV.** Упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде Заповед и да сключи договор за прекратяване на съсобственост.

.....  
**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.24.** Предложение № 60-00-225/21.05.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно промяна характера на собствеността и обявяване от публична общинска собственост в частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 49179.501.279 по КККР на с. Мощанец, община Благоевград, целият с площ 2 кв.м (два кв.м), попадащ в УПИ Х-501.282, 501.279, кв. 9 по плана на с. Мощанец, ЗРП, одобрен със заповед № 84/06.02.1990 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 95-00-577/30.03.2026 г., ПУП-ИПРЗ и ПУР, одобрен със Заповед № 2787/22.12.2021 г. и поземлен имот с идентификатор 49179.501.281 по КККР на с. Мощанец, община Благоевград, целият с площ 11 кв.м (единадесет кв.м), попадащ в XII-501.281, 501.284, кв. 9 по плана на с. Мощанец, ЗРП, одобрен със Заповед № 84/06.02.1990 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 95-00-577/30.03.2026 г., ПУП-ИПРЗ и ПУР, одобрен със Заповед № 2787/22.12.2021 г.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**  
**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБООЕТРСРЗГС**

#### Присъстваха 38 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

**„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 284**

**I.** На основание чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС, Общински съвет Благоевград **обявява поземлен имот с идентификатор 49179.501.279** (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка петстотин и едно точка двеста седемдесет и девет), представляващ поземлен имот 279 (двеста седемдесет и девет), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 49179 (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мощанец, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-84/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Мощанец, ул. с. Мощанец, целият с площ 2 кв.м (два кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор: 49179.501.200, номер по предходен план: 501.200, квартал: 9, парцел: X, при съсед: 49179.501.280, 49179.501.200, 49179.501.282, **образуван** от поземлен имот с идентификатор **49179.501.200 по КККР на гр. Благоевград**, вид територия – Урбанизирана, НТП - „За второстепенна улица“, представляващ **публична общинска собственост** съгласно Удостоверение № 45/15.05.2026 г. на Заместник-кмета по административно-правно обслужване, обществени поръчки, финанси и управление на собствеността на Община Благоевград **за имот частна общинска собственост.**

**II.** На основание чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС, Общински съвет Благоевград **обявява поземлен имот с идентификатор 49179.501.281** (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка петстотин и едно точка двеста осемдесет и едно), представляващ поземлен имот 281 (двеста осемдесет и едно), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 49179 (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мощанец, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-84/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Мощанец, ул. с. Мощанец,

целият с площ 11 кв.м (единадесет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор: 49179.501.211, номер по предходен план: 501.211, квартал: 9, парцел: XII, при съседни: 49179.501.284, 49179.501.280, 49179.501.51, 49179.501.211, образуван от поземлен имот с идентификатор **49179.501.211 по КККР на гр. Благоевград**, вид територия – Урбанизирана, НТП - „За второстепенна улица“, представляващ **публична общинска собственост** съгласно Удостоверение № 44/15.05.2026 г. на Заместник-кмета по административно-правно обслужване, обществени поръчки, финанси и управление на собствеността на Община Благоевград **за имот частна общинска собственост.**

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

№ 6

### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**T.25.** Предложение № 60-00-259/16.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд с проектен идентификатор 55107.29.200 по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Христо Анастасов Яневски по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 37 общински съветници**

#### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 285**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Христо Анастасов Яневски, както следва:**

**1. Проектен поземлен имот с идентификатор 55107.29.200 по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Плевнята/Яневска махала“ с площ 3400 кв.м, съгласно скица-проект № 15-683761/12.05.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:**

- 3400 кв.м от поземлен имот с идентификатор 55107.29.42 по КК на с. Падеш, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-159/15.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 5184 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 5, номер по предходен план – 029042, публична общинска собственост, съгласно АПОС № 14147/24.10.2024 г. вписан в Служба по вписванията – Благоевград като Акт № 131, том XXII, дело № 3298/2024 г., Вх. рег. № 6564/01.11.2024 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След направената справка по издадената скица-проект за поземлен имот с идентификатор 55107.29.200 от СГКК-Благоевград се констатира, че имотът не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

.....  
**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**  
*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.26.** Предложение № 60-00-257/16.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно отдаване под наем на земеделски земи- трайни насаждения по реда на чл. 24а, ал. 6, т. 1 от ЗСПЗЗ в землищата на с. Дренково, община Благоевград за срок от 10 години.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 36 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

**„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 41, ал. 3, т. 1, чл. 34 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Благоевград и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 286**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 41, ал. 3, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Благоевград, Общински съвет Благоевград:

**I.** Дава съгласие за отдаване под наем без търг за срок от 10 (десет) години на Стоян Благоев Воденичарски, следните поземлени имоти частна общинска собственост, представляващи трайни насаждения, находящи се в землището на с. Дренково, община Благоевград:

- поземлен имот с идентификатор **23652.6.5** (двадесет и три хиляди шестстотин петдесет и две точка шест точка пет) по кадастралната карта на с. Дренково, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-149/14.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „ВЕЛЯКО“, целият с площ от 11 359 кв.м (единадесет хиляди триста петдесет и девет квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **23652.6.10** (двадесет и три хиляди шестстотин петдесет и две точка шест точка десет) по кадастралната карта на с. Дренково, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-149/14.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „ВЕЛЯКО“, целият с площ от 12 299 кв.м (дванадесет хиляди двеста деветдесет и девет квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **23652.10.16** (двадесет и три хиляди шестстотин петдесет и две точка десет точка шестнадесет) по кадастралната карта на с. Дренково, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-149/14.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „ВЕЛЯКО“, целият с площ от 16 457 кв.м (шестнадесет хиляди четиристотин петдесет и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **23652.11.34** (двадесет и три хиляди шестстотин петдесет и две точка единадесет точка тридесет и четири) по кадастралната карта на с. Дренково, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-149/14.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „МАРКОВ ВАЛОГ“, целият с площ от 5 746 кв.м (пет хиляди седемстотин четиридесет и шест квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

**II.** Годишната наемна цена за ползване на имотите се определя съгласно влязло в сила Решение № 76 по Протокол 2 от 27.03.2026 г., на Общински съвет Благоевград, взето на основание чл. 34 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Благоевград с което е одобрен доклад за пазарна оценка, изготвен от независим лицензиран оценител.

**III.** Възлага на Кмета на община Благоевград да издаде заповеди за предоставяне и сключи договори за наем на имотите по т. 1, за срок от 10 /десет/ години.

**IV.** Упълномощава Кмета на община Благоевград, да извърши всички правни и фактически действия във връзка с изпълнение на решението.

.....  
**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**  
*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.27.** Предложение № 60-00-258/16.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно отдаване под наем на земеделски земи- трайни насаждения по реда на чл. 24а, ал. 6, т. 1 от ЗСПЗЗ в землището на с. Българчево, община Благоевград за срок от 10 години.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 40 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 40 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 41, ал. 3, т. 1, чл. 34 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Благоевград и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 287**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 41, ал. 3, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Благоевград, Общински съвет Благоевград:

**I.** Дава съгласие за отдаване под наем без търг за срок от 10 (десет) години на Васил Викторов Първанов, следните поземлени имоти частна общинска собственост, представляващи трайни насаждения, находящи се в землището на с. Българчево, община Благоевград:

- поземлен имот с идентификатор **07377.40.9** (нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка четиридесет точка девет) по кадастралната карта на с. Българчево, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-139/13.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „ВАЛОГО“, целият с площ от 2 699 кв.м (две хиляди шестстотин деветдесет и девет квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – осма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **07377.41.5** (нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка четиридесет и едно точка пет) по кадастралната карта на с. Българчево, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-139/13.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „ЗМИЯРСКИ РИД“, целият с площ от 1 754 кв.м (хиляда седемстотин петдесет и четири квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – осма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **07377.42.7** (нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка четиридесет и две точка седем) по кадастралната карта на с. Българчево, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-139/13.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „АМИНИЦА“, целият с площ от 2 602 кв.м (две хиляди шестстотин и два квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – осма, частна общинска собственост.

**II.** Годишната наемна цена за ползване на имотите се определя съгласно влязло в сила Решение № 76 по Протокол 2 от 27.03.2026г., на Общински съвет Благоевград, взето на основание чл. 34 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Благоевград с което е одобрен доклад за пазарна оценка, изготвен от независим лицензиран оценител.

**III.** Възлага на Кмета на община Благоевград да издаде заповеди за предоставяне и сключи договори за наем на имотите по т. 1, за срок от 10 /десет/ години.

**IV.** Упълномощава Кмета на община Благоевград, да извърши всички правни и фактически действия във връзка с изпълнение на решението.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

№ 6

### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.28.** Предложение № 60-00-260/16.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно отдаване под наем на земеделски земи- трайни насаждения по реда на чл. 24а, ал. 6, т. 1 от ЗСПЗЗ в землището на с. Селище, община Благоевград за срок от 10 години.

**Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

**- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### Присъстваха 40 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 40 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 41, ал. 3, т. 1, чл. 34 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Благоевград и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 288**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 41, ал. 3, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Благоевград, Общински съвет Благоевград:

**I.** Дава съгласие за отдаване под наем без търг за срок от 10 (десет) години на Генчо Иванов Иванов, с следните поземлени имоти частна общинска собственост, представляващи трайни насаждения, находящи се в землището на с. Селище, община Благоевград:

- поземлен имот с идентификатор **66055.19.1** (шестдесет и шест хиляди петдесет и пет точка деветнадесет точка едно) по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-160/15.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „ЧУКАТА“, целият с площ от 2 204 кв.м (две хиляди двеста и четири квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **66055.19.2** (шестдесет и шест хиляди петдесет и пет точка деветнадесет точка две) по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-160/15.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността ЧУКАТА, целият с площ от 1 986 кв.м (хиляда деветстотин осемдесет и шест квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **66055.19.3** (шестдесет и шест хиляди петдесет и пет точка деветнадесет точка три) по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-160/15.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „ЧУКАТА“, целият с площ от 1 001 кв.м (хиляда и един квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **66055.19.6** (шестдесет и шест хиляди петдесет и пет точка деветнадесет точка шест) по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-160/15.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „ЧУКАТА“, целият с площ от 1 455 кв.м (хиляда четиристотин петдесет и пет квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **66055.19.7** (шестдесет и шест хиляди петдесет и пет точка деветнадесет точка седем) по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-160/15.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „ЧУКАТА“, целият с площ от 2 424 кв.м (две хиляди четиристотин двадесет и четири квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **66055.19.11** (шестдесет и шест хиляди петдесет и пет точка деветнадесет точка единадесет) по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-160/15.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „ЧУКАТА“, целият с площ от 3 001 кв.м (три хиляди и един квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **66055.19.19** (шестдесет и шест хиляди петдесет и пет точка деветнадесет точка деветнадесет) по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-160/15.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „ЧУКАТА“, целият с площ от 4 697 кв.м (четири хиляди шестстотин деветдесет и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **66055.19.21** (шестдесет и шест хиляди петдесет и пет точка деветнадесет точка двадесет и едно) по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-160/15.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „ЧУКАТА“, целият с площ от 24 306 кв.м (двадесет и четири хиляди триста и шест квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **66055.20.1** (шестдесет и шест хиляди петдесет и пет точка двадесет точка едно) по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-160/15.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „КРЪСТА“, целият с площ от 6 414 кв.м (шест хиляди четиристотин и четиринадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **66055.20.3** (шестдесет и шест хиляди петдесет и пет точка двадесет точка три) по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-160/15.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „КРЪСТА“, целият с площ от 2 002 кв.м (две хиляди и два квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **66055.20.6** (шестдесет и шест хиляди петдесет и пет точка двадесет точка шест) по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-160/15.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „КРЪСТА“, целият с площ от 12 139 кв.м (дванадесет хиляди сто

тридесет и девет квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

- поземлен имот с идентификатор **66055.20.12** (шестдесет и шест хиляди петдесет и пет точка двадесет точка дванадесет) по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, одобрена със Заповед РД-18-160/15.03.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността КРЪСТА, целият с площ от 2 100 кв.м (две хиляди и сто квадратни метра), трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – овощна градина, категория на земята – седма, частна общинска собственост.

**II.** Годишната наемна цена за ползване на имотите се определя съгласно влязло в сила Решение № 76 по Протокол № 2 от 27.03.2026г., на Общински съвет Благоевград, взето на основание чл. 34 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Благоевград, с което е одобрен доклад за пазарна оценка, изготвен от независим лицензиран оценител.

**III.** Възлага на Кмета на община Благоевград да издаде заповеди за предоставяне и сключи договори за наем на имотите по т. 1, за срок от 10 /десет/ години.

**IV.** Упълномощава Кмета на община Благоевград, да извърши всички правни и фактически действия във връзка с изпълнение на решението.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.29.** Предложение № 60-00-252/15.06.2026 г. от Ася Иванова, Заместник-кмет по правно обслужване и финанси (определена за Кмет със Заповед № 407-ЧР/12.06.2026 г. на Кмета на Община Благоевград), относно изменение в маршрутни разписания по съществуващи градски автобусни линии № 2, 3 и 10, част от общинската транспортна схема.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### Присъстваха 38 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	не гласува
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	против

**„За” гласуваха 35 общински съветници, 1 „против” и 1 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредба № 2 от 15 март 2002 година за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 289**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредба № 2 от 15 март 2002 година за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, Общински съвет Благоевград утвърждава измененията в маршрутните разписания по съществуващите градски автобусни линии № 2, 3 и 10, част от общинската транспортна схема както следва:

1. Автобусна линия № 2 - курсовете през месеците юли и август в интервала от 15:30 до 17:30 часа да бъдат променени от 10 на 15 минути;

2. Автобусна линия № 3 - курсовете в периода от 01.04 - 30.09. от спирка Парк Хотел „Бачиново” до с. Покровник, които са на всеки час, да се изпълняват през час, а именно в 8:00, 10:00, 12:00, 14:00, 16:00, 18:00 и 20:00 часа;

3. Автобусна линия № 10 - да се прекратят курсовете в съботните дни.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.30.** Предложение № 60-00-243/12.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП), за трасе на нов водопровод от съществуващ водопроводен клон Ст. Ф89 в имот с идентификатор 57159.55.509 за захранване на имот с идентификатор 57159.59.5, местност „Под междата“ по КККР на с. Покровник, община Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имот с идентификатор 57159.55.509 (местен път – общинска собственост) по КККР на с. Покровник, община Благоевград.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБООЕТРСРЗГС  
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

#### **Присъстваха 40 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 290**

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград, одобрява Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП), за трасе на нов водопровод от съществуващ водопроводен клон Ст. Ф89 в имот с идентификатор 57159.55.509 за захранване на имот с идентификатор 57159.59.5, местност „Под междата“ по КККР на с. Покровник, община Благоевград, с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имот с идентификатор 57159.55.509 (местен път – общинска собственост) по КККР на с. Покровник, община Благоевград.

.....  
**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.31.** Предложение № 60-00-241/12.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие по реда на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ за разрешаване изработване на Подробен устройствен план (ПУП):

**1.** Изменение плана за регулация (ИПР) за изменение на крайната регулационна линия на с. Българчево, община Благоевград и образуване на нови УПИ в кв. 17А: УПИ VII, отреден за имот с идентификатор 07377.16.41, УПИ VIII, отреден за имот с идентификатор 07377.16.42, УПИ IX, отреден за имот с идентификатор 07377.16.43 и УПИ X, отреден за имот с идентификатор 07377.16.44 по КК на с. Българчево, община Благоевград, всички с предназначение „за жилищно строителство“.

**2.** Изменение плана за улична регулация (ИПУР) за образуване на нова улица-тупик с О.Т.10а, 10б, 10в, 10г по плана на с. Българчево за обслужване на новообразуваните УПИ.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС  
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

#### Присъстваха 38 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 291**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград дава съгласие Кметът на Община Благоевград да разреши изработване на Подробен устройствен план (ПУП):

**1.** Изменение плана за регулация (ИПР) за изменение на крайната регулационна линия на с. Българчево, община Благоевград и образуване на нови УПИ в кв. 17А: УПИ VII, отреден за имот с идентификатор 07377.16.41, УПИ VIII, отреден за имот с идентификатор 07377.16.42, УПИ IX, отреден за имот с идентификатор 07377.16.43 и УПИ X, отреден за имот с идентификатор 07377.16.44 по КК на с. Българчево, община Благоевград, всички с предназначение „за жилищно строителство“.

**2.** Изменение плана за улична регулация (ИПУР) за образуване на нова улица-тупик с О.Т.10а, 10б, 10в, 10г по плана на с. Българчево за обслужване на новообразуваните УПИ.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.32.** Предложение № 60-00-239/12.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за трасе на кабел НН от съществуващ ТП „Македония И“ в поземлен имот с идентификатор 04279.22.12, за захранване на имоти с идентификатори 04279.22.39, 04279.22.49, 04279.22.50, 04279.22.51, 04279.22.52 и 04279.22.15 в местността „Стара гара-Ш.14“ по кадастрална карта на Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползване на имоти с идентификатори 04279.22.15 (за друг вид производствен, складов обект - частна собственост), 04279.22.50 (ниско застрояване - частна собственост), 04279.22.52 (ниско застрояване - частна собственост), 04279.22.33 (селскостопански, горски, ведомствен път - общинска собственост), 04279.22.37 (селскостопански, горски, ведомствен път - частна собственост), 04279.22.34 (селскостопански, горски, ведомствен път - общинска собственост) и 04279.25.40 (селскостопански, горски ведомствен път - общинска собственост) по КК на Благоевград и даване на съгласие за преминаване през имоти общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС  
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

#### **Присъстваха 40 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за

Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 40 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 292**

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за трасе на кабел НН от съществуващ ТП „Македония И“ в поземлен имот с идентификатор 04279.22.12, за хранване на имоти с идентификатори 04279.22.39, 04279.22.49, 04279.22.50, 04279.22.51, 04279.22.52 и 04279.22.15 в местността „Стара гара-Ш.14“ по кадастрална карта на Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползване на имоти с идентификатори 04279.22.15 (за друг вид производствен, складов обект - частна собственост), 04279.22.50 (ниско застрояване - частна собственост), 04279.22.52 (ниско застрояване - частна собственост), 04279.22.33 (селскостопански, горски, ведомствен път - общинска собственост), 04279.22.37 (селскостопански, горски, ведомствен път - частна собственост), 04279.22.34 (селскостопански, горски, ведомствен път - общинска собственост) и 04279.25.40 (селскостопански, горски ведомствен път - общинска собственост) по КК на Благоевград и дава съгласие за преминаване през имоти общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на ПУП-ПП да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.33.** Предложение № 60-00-242/12.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на водопровод, започващо от бъдещ водопровод съгласно ПУП-ПП, одобрен с Решение № 358, Протокол № 9 от 26.07.2024 г. на Общински съвет Благоевград до имот с идентификатор 04279.13.42 (алея - частна собственост) за захранване на имоти с идентификатори 04279.13.32, 04279.13.35, 04279.13.36, 04279.13.37, 04279.13.40 и 04279.13.41 в местността „Проевски чифлик-Ш.21“ по КК на Благоевград, с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори 04279.16.27 (полски път - общинска собственост), 04279.16.29 (складова база - частна собственост) и 04279.16.12 (за хранително-вкусова промишленост - частна собственост) по КК на Благоевград, и даване на съгласие за преминаване през имоти общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБООЕТРСРЗГС**  
**- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

#### **Присъстваха 39 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за

Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 293**

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград, разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на водопровод, започващо от бъдещ водопровод съгласно ПУП-ПП, одобрен с Решение № 358, Протокол № 9 от 26.07.2024 г. на Общински съвет Благоевград до имот с идентификатор 04279.13.42 (алея - частна собственост) за хранване на имоти с идентификатори 04279.13.32, 04279.13.35, 04279.13.36, 04279.13.37, 04279.13.40 и 04279.13.41 в местността „Проевски чифлик-Ш.21“ по КК на Благоевград, с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори 04279.16.27 (полски път - общинска собственост), 04279.16.29 (складова база - частна собственост) и 04279.16.12 (за хранително-вкусова промишленост - частна собственост) по КК на Благоевград, и дава съгласие за преминаване през имотите общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

№ 6

### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.34.** Предложение № 60-00-233/10.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.63.15, местност „Баларбаши - Бл.5“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Жм1д“; Височина на застрояване - до 8.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 0.9; Плътност на застрояване - максимум 40 %; Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 39 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 39 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 294**

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.63.15, местност „Баларбаши - Бл.5“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона – „Жм1д“;
- Височина на застрояване - до 8.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 0.9;
- Плътност на застрояване – максимум 40 %;
- Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подобен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната наредба.

.....  
**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**  
*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.35.** Предложение № 60-00-234/10.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.16.2, местност „Проевски чифлик - Ш.21“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за складова база и офиси“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Смф1“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 1.5; Плътност на застрояване - максимум 50 %; Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 36 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	отсъства
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 35 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.**

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 295**

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.16.2, местност „Проевски чифлик - Ш.21“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за складова база и офиси”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона – „Смф1“;
- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 1.5;
- Плътност на застрояване – максимум 50 %;
- Плътност на озеленяване – минимум 30 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната наредба.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.36.** Предложение № 60-00-240/12.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 17004.10.925, местност „Елата“ по кадастралната карта на с. Горно Хърсово, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Жм“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 1.2; Плътност на застрояване - максимум 60 %; Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 38 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 296**

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 17004.10.925, местност „Елата“ по кадастралната карта на с. Горно Хърсово, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Жм“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 1.2; Плътност на застрояване - максимум 60 %; Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната наредба.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.37.** Предложение № 60-00-261/16.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.28.28, местност „Карамихайлов бунар- Ш.44“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Смфд“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 1.5; Плътност на застрояване – максимум 50 %; Плътност на озеленяване – минимум 30 %.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 39 общински съветници**

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 38 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.**

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 297**

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.28.28, местност „Карамихайлов бунар - Ш.44“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона – „Смфд“;
- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 1.5;
- Плътност на застрояване – максимум 50 %;
- Плътност на озеленяване – минимум 30 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната наредба.

.....  
**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**  
*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.38.** Предложение № 60-00-232/10.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, за изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 57159.60.10, местност „Под междата“ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, с цел предвиждане на предимно-производствена устройствена зона - “Пп” със следните устройствени показатели: Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинг – 2.5; Плътност на застрояване - максимум 60 %; Минимална озеленена площ - 20 %.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 38 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	против
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 37 общински съветници, 1 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 298**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград одобрява изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 57159.60.10, местност „Под междата“ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, с цел предвиждане на предимно-производствена устройствена зона - “Пп” със следните устройствени показатели:

- Височина на застрояване – до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт – 2.5;
- Плътност на застрояване – максимум 60 %;
- Минимална озеленена площ - 20 %.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.39.** Предложение № 60-00-235/10.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, за изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имоти с идентификатори 62699.63.12, 62699.62.13 и 62699.63.7, местност „Телкиев андък“ по кадастралната карта на с. Рилци, община Благоевград, с цел поправка на допуснатата очевидна фактическа грешка и предвиждане на жилищна устройствена зона с малка височина „Жм“ със следните устройствени показатели: Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт - 1.2; Плътност на застрояване - максимум 60 %; Минимална озеленена площ - 40 %.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 38 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	въздържал се
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 37 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 299**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград одобрява изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имоти с идентификатори 62699.63.12, 62699.62.13 и 62699.63.7, местност „Телкиев андък“ по кадастралната карта на с. Рилци, община Благоевград, с цел поправка на допуснатата очевидна фактическа грешка и предвиждане на жилищна устройствена зона с малка височина - „Жм“ със следните устройствени показатели:

Височина на застрояване - до 10.00 м;

Максимална стойност на Кинт - 1.2;

Плътност на застрояване - максимум 60 %;

Минимална озеленена площ - 40 %.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....

**Т.40.** Предложение № 60-00-245/12.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 27231.24.38 по кадастралната карта на с. Еленово, община Благоевград, с цел придвиждане на предимно-производствена устройствена зона “Пп” със следните устройствени показатели: Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт - 2.5; Плътност на застрояване - максимум 60 %; Минимална озеленена площ - 20 %.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС**

#### **Присъстваха 35 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	въздържал се
Антония Сивикова	-	против
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	отсъства
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 33 общински съветници, 1 „против” и 1 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 300**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград одобрява изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за имот с идентификатор 27231.24.38 по кадастралната карта на с. Еленово, община Благоевград, с цел предвиждане на предимно-производствена устройствена зона “Пп” със следните устройствени показатели:

- Височина на застрояване - до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт - 2.5;
- Плътност на застрояване - максимум 60 %;
- Минимална озеленена площ - 20 %.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.41.** Предложение № 60-00-265/19.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху движима вещ - общинска собственост (преместваем обект тип „Лафка“), за нуждите на „Благоевград Еко Транспорт“ ЕООД в качеството му на оператор на градския транспорт в гр. Благоевград.

**Докл. - Методи Байкушев – Кмет на Община Благоевград**

#### **Присъстваха 33 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	отсъства
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за

**„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с Решение № 2.1 по Протокол № 9 от 30.04.2026 г. на Комисията по преместваемите обекти, рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи (ПОРИИДМЕ) и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 301**

1. На основание чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с Решение № 2.1 по Протокол № 9 от 30.04.2026 г. на Комисията по преместваемите обекти, рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи (ПОРИИДМЕ), одобрена от Главния архитект схема и издадено Разрешение за поставяне № 32/18.06.2026 г., Общински съвет Благоевград учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 5 (пет) години в полза на „Благоевград Еко Транспорт“, ЕООД, ЕИК 207153157, върху следния обект – общинска собственост: преместваем обект тип „Лафка“, с площ 4,00 кв.м, собственост на Община Благоевград, разположен в крайната спирка на автобусна линия № 12 в гр. Благоевград, кв. „Грамада“, ул. „Евтим Драганов“, в част от поземлен имот с идентификатор 04279.608.592 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, вид територия – Урбанизирана, с НТП „За паркинг“.

2. Определя предназначението на предоставения за безвъзмездно ползване преместваем обект, както следва: осигуряване на помещение за почивка и отдых на водачите на превозни средства и контролиращия персонал на крайната автобусна спирка, в изпълнение на задължително предписание на Дирекция „Инспекция по труда“ – Благоевград. Забранява се използването на обекта за търговска дейност, както и преотстъпването или отдаването му под наем на трети лица.

3. Всички консумативни разходи, свързани с текущото поддържане и експлоатация на обекта (електрическа енергия, водоснабдяване, такса за битови отпадъци и др.), както и разходите за оборудването му съобразно изискванията на ЗЗБУТ, са изцяло за сметка на ползвателя „Благоевград Еко Транспорт“ ЕООД.

4. Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде заповед и да сключи договор за безвъзмездно ползване с управителя на „Благоевград Еко Транспорт“ ЕООД при условията на настоящото решение.

.....  
**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**  
*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.42.** Предложение № 60-00-266/24.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие за подписване на меморандум за партньорство между Община Благоевград и юридически лица.

**Докл. – Методи Байкушев – Кмет на Община Благоевград**

#### Присъстваха 32 общински съветници

##### Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	отсъства

Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	против

**„За” гласуваха 31 общински съветници, 1 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 61, чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, чл. 21, ал. 2 във вр. с чл. 59 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

### **Р Е Ш Е Н И Е № 302**

На основание чл. 61, чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, чл. 21, ал. 2 във вр. с чл. 59 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Благоевград:

**1.** Дава съгласие да бъде подписан меморандум за партньорство между Община Благоевград и „Менторано“ ООД, „Център за творческо обучение“ ООД, „Ерида“ ЕМЕА ЕАД, за установяване на стратегическо сътрудничество между Община Благоевград и партньорите с технологична, обучителна и експертна насоченост в областта на дигиталната трансформация, изкуствения интелект, оптимизацията на административни процеси и повишаването на експертния капацитет.

**2.** Упълномощава Кмета на Община Благоевград да подпише меморандума по т. 1 от решението.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*

## ПРОТОКОЛ

### № 6

#### ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 26 юни 2026 година

.....  
**Т.43.** Предложение № 60-00-267/25.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне безвъзмездно за управление на имоти - публична общинска собственост, в полза на общинските училища на територията на Община Благоевград, и определяне на условия за свободен достъп до дворовете и спортните площадки в извънучебно време.

**Докл. – Методи Байкушев – Кмет на Община Благоевград**

#### **Присъстваха 29 общински съветници**

##### **Гласуването се извърши поименно**

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилков	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за

Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	за
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	отсъства

**„За” гласуваха 29 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 2, чл. 11, чл. 12, ал. 4 от ЗОС, чл. 25, ал. 1 и чл. 302, ал. 1 от ЗПУО, чл. 60, ал. 1 от АПК и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

**Р Е Ш Е Н И Е № 303**

1. Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на **ВТОРО ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ „ДИМИТЪР БЛАГОЕВ“**, вписано в Регистър БУЛСТАТ с код 000012465, представлявано от директора Милена Василева Ковачева, поземлен имот с идентификатор 04279.606.1 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Митрополит Борис“ № 2, площ: 3 247,00 кв.м, трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: комплекс за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 4443/13.01.2015 г., ведно с изградената в него сграда, публична общинска собственост, а именно: Сграда с идентификатор 04279.606.1.1, застроена площ 1 095,00 кв.м, брой етажи: три, предназначение: сграда за образование, публична общинска собственост съгласно Удостоверение № 55/25.06.2026 г.

2. Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на **ЧЕТВЪРТО ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ „ДИМЧО ДЕБЕЛЯНОВ“**, вписано в Регистър БУЛСТАТ с код 000012487, представлявано от директора Илиян Георгиев Чапкънов, поземлен имот с идентификатор 04279.608.180 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Осогово“ № 9, площ: 4 658,00 кв.м, трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: комплекс за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 2042/17.05.2010 г., ведно с изградените в него сгради, публична общинска собственост, а именно: Сграда с идентификатор 04279.608.180.1, застроена площ 1 020,00 кв.м, брой етажи: три, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.608.180.2, застроена площ 89,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование и Сграда с идентификатор 04279.608.180.3, застроена площ 378,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование.

3. Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на **СЕДМО СРЕДНО УЧИЛИЩЕ „КУЗМАН ШАПКАРЕВ“**, вписано в Регистър БУЛСТАТ с код 000016976, представлявано от директора Лилия Стоянова Стоянова, поземлен имот с идентификатор 04279.615.267 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Илинден“ № 13, площ: 10 694,00 кв.м, трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: комплекс за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 11654/08.12.2022 г., ведно с изградените в него сгради, публична общинска собственост, а именно: Сграда с идентификатор 04279.615.267.1, застроена площ 948,00 кв.м, брой етажи: четири, предназначение: сграда за образование, публична

общинска собственост съгласно АОС № 14276/19.11.2024 г., Сграда с идентификатор 04279.615.267.2, застроена площ 485,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 14276/19.11.2024 г. и Сграда с идентификатор 04279.615.267.3, застроена площ 246,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: спортна сграда, база, публична общинска собственост съгласно АОС № 14276/19.11.2024 г.

4. Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на **ЕДИНАДЕСЕТО ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ „ХРИСТО БОТЕВ“**, вписано в Регистър БУЛСТАТ с код 000019399, представлявано от директора Радка Йорданова Ризова, поземлен имот с идентификатор 04279.626.21 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“, площ: 19 117,00 кв.м, трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: комплекс за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 2014/30.03.2010 г., с изключение на обособена част от имота, определена съгласно приложена схема № 1, която се ползва като детска площадка от Детска градина № 2 „Света Богородица“, ползваща части от първия и втория етаж на сграда с идентификатор 04279.626.21.1, ведно с изградените в него сгради, публична общинска собственост, а именно: Част от сграда с идентификатор 04279.626.21.1, обща застроена площ 1 332,00 кв.м, брой етажи: четири, предназначение: сграда за образование, с изключение на помещенията, предоставени за безвъзмездно управление на Детска градина № 2 „Света Богородица“, представляващи обособени части от първия и втория етаж, определени съгласно приложени схема № 2 и схема № 3, Сграда с идентификатор 04279.626.21.2, застроена площ 559,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.626.21.3, застроена площ 524,00 кв.м, брой етажи: два, предназначение: спортна сграда, база, Сграда с идентификатор 04279.626.21.4, застроена площ 70,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование и Сграда с идентификатор 04279.626.21.5, застроена площ 210,00 кв.м, брой етажи: два, предназначение: сграда за образование.

5. Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на **ЕЗИКОВА ГИМНАЗИЯ „АКАД. ЛЮДМИЛ СТОЯНОВ“**, вписана в Регистър БУЛСТАТ с код 000019100, представлявана от директора Тинка Ванчова Попова, и **ПРИРОДО-МАТЕМАТИЧЕСКА ГИМНАЗИЯ „АКАД. СЕРГЕЙ КОРОЛЪОВ“**, вписана в Регистър БУЛСТАТ с код 000016983, представлявана от директора Ваня Димитрова Стоева, поземлен имот с идентификатор 04279.609.34 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Запад“, площ: 10 151,00 кв.м, трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: комплекс за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 2014/30.03.2010 г., ведно с изградените в него сгради, публична общинска собственост, а именно: Сграда с идентификатор 04279.609.34.1, застроена площ 1 070,00 кв.м, брой етажи: четири, предназначение: сграда за образование и Сграда с идентификатор 04279.609.34.2, застроена площ 570,00 кв.м, брой етажи: два, предназначение: сграда за образование.

6. Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на **СРЕДНО УЧИЛИЩЕ С ИЗУЧАВАНЕ НА ЧУЖДИ ЕЗИЦИ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“**, вписано в Регистър БУЛСТАТ с код 000019456, представлявано от директора Светлин Нечев Абаджиев, поземлен имот с идентификатор 04279.614.215 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Брегалница“ № 2, площ: 5 659,00 кв.м, трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: комплекс за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 1971/01.03.2010 г., ведно с изградените в него сгради, публична общинска собственост, а именно: Сграда с идентификатор 04279.614.215.2, застроена площ 171,00 кв.м, брой етажи: три,

предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.614.215.4, застроена площ 199,00 кв.м, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.614.215.5, застроена площ 172,00 кв.м, брой етажи: три, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.614.215.6, застроена площ 223,00 кв.м, брой етажи: три, предназначение: сграда за образование и Сграда с идентификатор 04279.614.215.7, застроена площ 32,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование.

7. Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на **ТРЕТО ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ „ДИМИТЪР ТАЛЕВ“**, вписано в Регистър БУЛСТАТ с код 000012472, представлявано от директора Васил Георгиев Чолаков, поземлен имот с идентификатор 04279.615.2 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, бул. „Св. Кирил и Методий“ № 17, площ: 7 577,00 кв.м, трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: комплекс за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 1997/24.03.2010 г., ведно с изградените в него сгради, публична общинска собственост, а именно: Сграда с идентификатор 04279.615.2.1, застроена площ 1 019,00 кв.м, брой етажи: три, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.615.2.3, застроена площ 22,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование и Сграда с идентификатор 04279.615.2.4, застроена площ 1 070,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: спортна сграда, база - публична общинска собственост съгласно АОС № 3348/29.05.2014 г.

8. Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на **ОСМО СРЕДНО УЧИЛИЩЕ „АРСЕНИ КОСТЕНЦЕВ“**, вписано в Регистър БУЛСТАТ с код 000019050, представлявано от директора Сергей Страхилев Биров, поземлени имоти с идентификатори 04279.626.30 и 04279.626.303 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Еленово“, площ: 11 791,00 кв.м (ПИ 04279.626.30) и 10 251,00 кв.м (ПИ 04279.626.303), трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: комплекс за образование - публична общинска собственост съгласно АОС № 5042/09.06.2015 г. и АОС № 2584/25.06.2013 г., ведно с изградените в тях сгради, публична общинска собственост, а именно: Сграда с идентификатор 04279.626.30.1, застроена площ 1 350,00 кв.м, брой етажи: четири, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.626.30.2, застроена площ 203,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.626.30.3, застроена площ 252,00 кв.м, брой етажи: два, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.626.30.4, застроена площ 81,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.626.30.5, застроена площ 304,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование и Сграда с идентификатор 04279.626.30.6, застроена площ 78,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование.

9. Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на **ДЕВЕТО ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ „ПЕЙО КРАЧОЛОВ ЯВОРОВ“**, вписано в Регистър БУЛСТАТ с код 000019189, представлявано от директора Василка Иванова Величкова, поземлен имот с идентификатор 04279.625.15 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Ален мак“, ул. „Борис Ангелушев“ № 1, площ: 18 148,00 кв.м, трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: комплекс за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 15010/20.10.2025 г., ведно с изградените в него сгради, публична общинска собственост, а именно: Сграда с идентификатор 04279.625.15.2, застроена площ 562,00 кв.м, брой етажи: четири, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.625.15.3, застроена площ 258,00 кв.м, брой етажи: два, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.625.15.4, застроена

площ 184,00 кв.м, брой етажи: два, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.625.15.5, застроена площ 525,00 кв.м, брой етажи: два, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.625.15.6, застроена площ 526,00 кв.м, брой етажи: два, предназначение: спортна сграда, база.

**10.** Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на **НАЦИОНАЛНА ХУМАНИТАРНА ГИМНАЗИЯ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“**, вписана в Регистър БУЛСТАТ с код 000013916, представлявана от директора Светлана Драгомирова Солачка, поземлен имот с идентификатор 04279.606.43 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Цанко Церковски“ № 2 / ул. „Свети Наум“ № 1, площ: 5 695,00 кв.м, трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: комплекс за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 2411/14.02.2013 г., ведно с изградените в него сгради, публична общинска собственост, а именно: Сграда с идентификатор 04279.606.43.1, застроена площ 1 054,00 кв.м, брой етажи: три и сутерен, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.606.43.2, застроена площ 605,00 кв.м, брой етажи: един и сутерен, предназначение: сграда за образование и Сграда с идентификатор 04279.606.43.6, застроена площ 140,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: спортна сграда, база, публична общинска собственост съгласно АОС № 13188/19.03.2024 г.

**11.** Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на **СРЕДНО УЧИЛИЩЕ „ИВАН ВАЗОВ“**, вписано в Регистър БУЛСТАТ с код 000012700, представлявано от директора Методи Кирилов Андонов, поземлен имот с идентификатор 04279.629.111 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Яне Сандански“ № 1, площ: 13 250,00 кв.м, трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: комплекс за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 2049/03.06.2010 г., ведно с изградените в него сгради, публична общинска собственост, а именно: Сграда с идентификатор 04279.629.111.1, застроена площ 1 345,00 кв.м, брой етажи: четири, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.629.111.2, застроена площ 522,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.629.111.3, застроена площ 592,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование, с изключение на самостоятелен обект с идентификатор 04279.629.111.3.1, застроена площ 338,80 кв.м, предназначение: за обществено хранене (детска кухня), публична общинска собственост съгласно АОС № 2275/18.04.2012 г., предоставен за безвъзмездно управление на Бюджетно звено „Дневни ясли и детска кухня“ към Община Благоевград, Сграда с идентификатор 04279.629.111.4, застроена площ 26,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование и Сграда с идентификатор 04279.629.111.6, застроена площ 246,00 кв.м, брой етажи: два, предназначение: сграда за образование.

**12.** Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на **ПЕТО СРЕДНО УЧИЛИЩЕ „ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ“**, вписано в Регистър БУЛСТАТ с код 000012497, представлявано от директора Мария Евстатиева Котева, поземлен имот с идентификатор 04279.606.365 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Христо Чернопеев“ № 16, площ: 7 964,00 кв.м, трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: комплекс за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 2035/03.05.2010 г., с изключение на обособена част от имота, определена съгласно приложена схема № 1.1, която се ползва като детска площадка от Детска градина № 3 „Детелини“, ползваща помещение на първия етаж от сграда с идентификатор 04279.606.365.4, ведно с изградените в него сгради, публична общинска собственост, а именно: Сграда с идентификатор 04279.606.365.1, застроена площ 931,00 кв.м, брой етажи: четири, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.606.365.2,

застроена площ 243,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.606.365.3, застроена площ 76,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование и Сграда с идентификатор 04279.606.365.4, застроена площ 198,00 кв.м, брой етажи: три, предназначение: сграда за образование, с изключение на обособено помещение от първия етаж, предоставено за безвъзмездно управление на Детска градина № 3 „Детелини“, определено съгласно приложена схема № 1.2.

**13.** Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на **БЛАГОЕВГРАДСКА ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ „ИЧКО БОЙЧЕВ“**, вписана в Регистър БУЛСТАТ с код 000017003, представлявана от директора Антон Христов Драгоев, поземлен имот с идентификатор 04279.601.120 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Иван Михайлов“ № 62, площ: 12 234,00 кв.м, трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: комплекс за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 5452/22.10.2015 г., ведно с изградените в него сгради, публична общинска собственост, а именно: Сграда с идентификатор 04279.601.120.1, застроена площ 678,00 кв.м, брой етажи: четири, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.601.120.2, застроена площ 498,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.601.120.3, застроена площ 437,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование, Сграда с идентификатор 04279.601.120.4, застроена площ 464,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за обществено хранене, Сграда с идентификатор 04279.601.120.5, застроена площ 303,00 кв.м, брой етажи: един, предназначение: сграда за образование и Сграда с идентификатор 04279.601.120.6, застроена площ 885,00 кв.м, брой етажи: два, предназначение: сграда за образование, публична общинска собственост съгласно АОС № 8107/16.10.2018 г.

**14.** Общинските имоти, посочени в т. 1 до т. 13 от настоящото решение се предоставят за осъществяване на образователната дейност на съответните учебни заведения и за обезпечаване на функциите им като институции в системата на предучилищното и училищното образование по смисъла на чл. 25, ал. 1 от Закона за предучилищно и училищно образование.

**15.** Общински съвет Благоевград задължава директорите на общинските училища, на които с настоящото решение, както и с Решение № 465 по Протокол № 18/25.11.2022 г., изменено с Решение № 427 по Протокол № 11/25.08.2023 г., Решение № 179 по Протокол № 5/26.04.2024 г., Решение № 596 по Протокол № 16/20.12.2024 г., Решение № 159 по Протокол № 5/25.04.2025 г. и Решение № 79 по Протокол № 2/27.02.2026 г. на Общински съвет Благоевград са предоставени за безвъзмездно управление общински имоти, публична общинска собственост, да осигурят незабавно свободен обществен достъп в извънучебно време до дворовете и откритите спортни площадки, представляващи част от учебната база на съответното училище, при спазване на изискванията за безопасност и обществен ред. Възлага на Кмета на Община Благоевград да определи със заповед конкретния ред за ползване на дворовете и спортните площадки на открито, при спазване на следните условия:

- режим на ползване - дворовете и спортните площадки да се ползват свободно от граждани в извънучебно време/след приключване на учебните занятия, с ограничен часови диапазон до 22:00 часа, съобразно изискванията за обществен ред и опазване на спокойствието на жителите в прилежащите квартали;

- поддържане на чистотата - почистването на дворовете и спортните площадки вследствие ползването им в извънучебно време да се организира и поеме от Община Благоевград чрез компетентните общински служби. По преценка в дворовете да бъдат поставени допълнителни съдове за събиране на отпадъци, съобразно интензивността на ползване на всеки обект;

- видеонаблюдение - Община Благоевград поетапно да надгради съществуващото видеонаблюдение на дворовете и спортните площадки, което да изпълнява едновременно превантивна и доказателствена функция за установяване на противообществени прояви, довели до увреждане на общинската собственост;

- мониторинг на състоянието - Общинска администрация Благоевград, със съдействието на директорите на учебните заведения да осъществява периодичен контрол върху техническото състояние на дворовете и спортните площадки с цел своевременно установяване на настъпили повреди и предприемане на необходимите мерки за отстраняването им;

- ремонт на щети и имуществена отговорност - разходите за отстраняване на щети, причинени на общинската инфраструктура в дворовете и спортните площадки, при ползването им от граждани в извънучебно време, се поемат от бюджета на Община Благоевград, като Общината ще упражнява правото си на иск за претърпени вреди срещу всяко лице, установено като причинител на увреждането.

**16.** Заповедта по предходната точка да се издаде незабавно след влизане в сила на настоящото решение и да се обяви публично на видно място на входа на всеки обект, на официалната интернет страница на Община Благоевград и на интернет страницата на учебното заведение.

**17.** Възлага на Кмета на Община Благоевград да издаде необходимите административни актове и да предприеме последващите правни и фактически действия по изпълнение на решението в съответствие с Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) Общински съвет Благоевград допуска предварително изпълнение на настоящото решение, тъй като е налице особено важен обществен интерес, свързан с необходимостта от незабавно осигуряване на свободен достъп до дворовете и спортните площадки на общинските училища, чието задоволяване не търпи отлагане.

Към датата на приемане на решението голяма част от учениците от общинските училища на територията на община Благоевград са в лятна ваканция - период, в който децата и младежите разполагат с максимално свободно време и следва да им бъде осигурена среда за физическа активност, включително безопасни открити пространства за игра и спорт. Дворовете и спортните площадки на общинските училища представляват публична спортна инфраструктура на открито в редица жилищни квартали на Благоевград и тяхното затваряне принуждава децата и младежите да търсят алтернативи в нерегулирани и по-малко обезопасени места, като улици, паркинги, входове на жилищни сгради, с което рискът от инциденти нараства.

Всяко забавяне на изпълнението би означавало неоправдано ограничаване на достъпа на децата и младежите на Благоевград до публична инфраструктура, изградена и поддържана с публични средства, в периода, в който нуждата от нея е най-голяма. Допускането на предварително изпълнение е необходимо и с оглед предотвратяване на значителни или трудно поправими вреди за обществения интерес, които биха настъпили при забавяне изпълнението на настоящото решение.

Разпореждането, с което се допуска предварително изпълнение, може да се обжалва чрез административния орган пред Административен съд Благоевград в тридневен срок от съобщаването му.

.....

**АНТОАНЕТА БОГДАНОВА**

*Председател на Общински съвет Благоевград*