



№ 17-00-286/17.07.2026г.

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 60-00-282 / 17.07.2026

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Методи Байкушев
Кмет на Община Благоевград

Относно: Одобряване по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА на Подобен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на нов водопровод свързващ съществуващата мрежа на с. Българчево, общ. Благоевград и с. Бучино, общ. Благоевград с разклонение до моста на р. Струма с трасе и сервитут засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори:

- **Землище с. Българчево, общ. Благоевград** - 07377.14.122 (местен път – общинска собственост), 07377.14.123 (полски път – общинска собственост), 07377.14.134 (местен път – общинска собственост), 07377.53.2 (производство на ел. енергия – общинска собственост), 07377.53.32 (пасище, мера – общинска собственост), 07377.57.7 (дере – общинска собственост), 07377.57.10 (скали – общинска собственост) и 07377.57.22 (нива – общинска собственост).

- **Землище с. Бучино, общ. Благоевград** - 07168.32.284 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.32.462 (полски път – общинска собственост), 07168.34.272 (депо за битови отпадъци – общинска собственост), 07168.34.273 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.34.275 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.34.276 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.34.717 (депо за битови отпадъци – общинска собственост), 07168.48.453 (местен път – общинска собственост), 07168.49.3 (нива – общинска собственост), 07168.49.7 (нива – общинска собственост), 07168.49.271 (друг жилищен терен – общинска собственост), 07168.49.604 (дере – общинска собственост), 07168.57.453 (местен път – общинска собственост) и 07168.87.453 (местен път – общинска собственост)

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация Благоевград е постъпило заявление с вх. № КРЗ-0107-3/10.03.2026 г. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, представлявано от инж. Мартин _____ ов - Управител за одобряване на Подобен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на нов водопровод свързващ съществуващата мрежа на с. Българчево, общ. Благоевград и с. Бучино, общ. Благоевград с разклонение до моста на р. Струма.

Към заявлението са приложени: проект на ПУП – ПП, регистър на засегнатите имоти, становище с изх. № ПД-260-3/05 от 02.02.2026 г. от ИОСН-Благоевград, становище на БД „ЗБР“ от 03.02.2026 г., становище с изх. № 120616580 / 1.01.2026 г. от ЕРМ „Запад“ ЕАД, Решение № 603 по Протокол № 14 от 19.12.2025 г. на Общински съвет - Благоевград за разрешаване изработване на ПУП-ПП и одобрено задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

Парцеларният план е изработен във връзка с изграждане на нов водопровод, който да свързва мрежите на с. Българчево и с. Бучино с отклонение до моста на р. Струма с цел бъдещо свързване със с. Бело поле. Трасето на водопровода е в сервитута на общински път BLG2062/I-1, Дупница-Благоевград-Бело поле-Бучино-Лисия и път BLG2074 /III-106, Благоевград-Зелен дол-Българчево-BLG2062/. Общата дължината на трасето е 3020.42 метра и засяга 14 броя имоти в землището на с. Бучино и 8 броя имоти в землището на с. Българчево, като засегнатата от трасето и сервитута площ е 9,052 дка. Сервитута на водопровода е по 1.50 м от двете страни на оста на пътя. Част от засегнатите имоти са с НТП „пасище, мера“. С Решение № 603 по Протокол № 14 от 19.12.2025 г., във връзка с чл. 29, ал. 1 от ЗСПЗЗ Общински съвет – Благоевград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 25, ал. 3 и ал. 5 от ЗСПЗЗ дава предварително съгласие за преминаване и учредяване на сервитут за имотите публична собственост, като определя срок на валидност 2 (две) години от влизане в сила на решението.

Проектът е обнародван в Държавен вестник, бр. 41 от 05.05.2026 г., на основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ. Обявлението е разгласено по реда на чл. 128, ал. 2 от ЗУТ и в законово установения срок няма постъпили възражения.

След изтичане на законовия срок проектът е разгледан на заседание на ОЕСУТ. С Решение № 4 по Протокол № 21 от 16.06.2026 г., ОЕСУТ *изразява положително становище и предлага Кметът да внесе предложението до ОбС, относно одобряване на ПУП-ПП.*

Приложено е становище на Главния архитект на Община Благоевград.

Предвид изложеното до тук, предлагам Общински съвет - Благоевград да приеме следното.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград одобрява **Подобен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП)** за трасе на нов водопровод свързващ съществуващата мрежа на с. Българчево, общ. Благоевград и с. Бучино, общ. Благоевград с разклонение до моста на р. Струма с трасе и сервитут засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори:

- **Землище с. Българчево, общ. Благоевград** - 07377.14.122 (местен път – общинска собственост), 07377.14.123 (полски път – общинска собственост), 07377.14.134 (местен път – общинска собственост), 07377.53.2 (производство на ел. енергия – общинска собственост), 07377.53.32 (пасище, мера – общинска собственост), 07377.57.7 (дере – общинска собственост), 07377.57.10 (скали – общинска собственост) и 07377.57.22 (нива – общинска собственост).

- **Землище с. Бучино, общ. Благоевград** - 07168.32.284 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.32.462 (полски път – общинска собственост), 07168.34.272 (депо за битови отпадъци – общинска собственост), 07168.34.273 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.34.275 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.34.276 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.34.717 (депо за битови отпадъци – общинска собственост), 07168.48.453 (местен път – общинска собственост), 07168.49.3 (нива – общинска собственост), 07168.49.7 (нива – общинска собственост), 07168.49.271 (друг жилищен терен – общинска собственост), 07168.49.604 (дере – общинска собственост), 07168.57.453 (местен път – общинска собственост) и 07168.87.453 (местен път – общинска собственост).

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

МЕТОДИ БАЙКУШЕВ

Кмет на Община Благоевград





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072234-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **07168.32.284**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Бучино**

Местност: **"КИРАЗЛЪКА"**

Площ: **4043 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

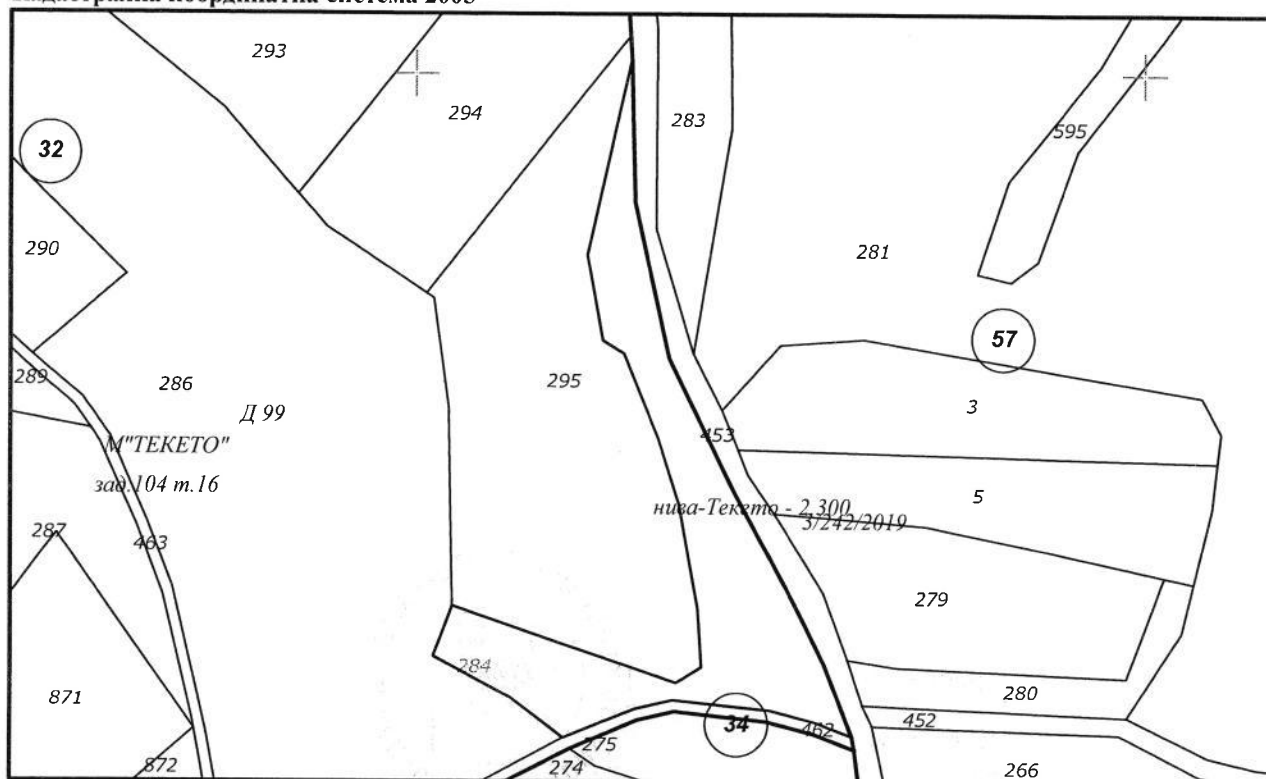
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **8**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000284**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съсед: **07168.32.462, 07168.32.286, 07168.32.295, 07168.57.453**

Скица №15-3072234-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление .

Код за дост



Собственици по данни от КРНИ:

000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 1/1 от правото на собственост

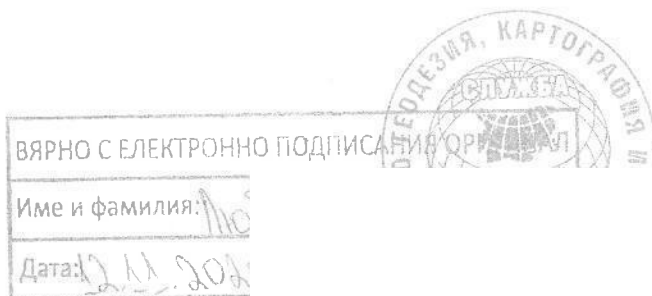
Акт за общинска собственост № 94, том 11, рег. 3035, дело 1540 от 19.07.2019г., вписан в

Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072235-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **07168.32.462**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Бучино**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Бучино**

Площ: **1556 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

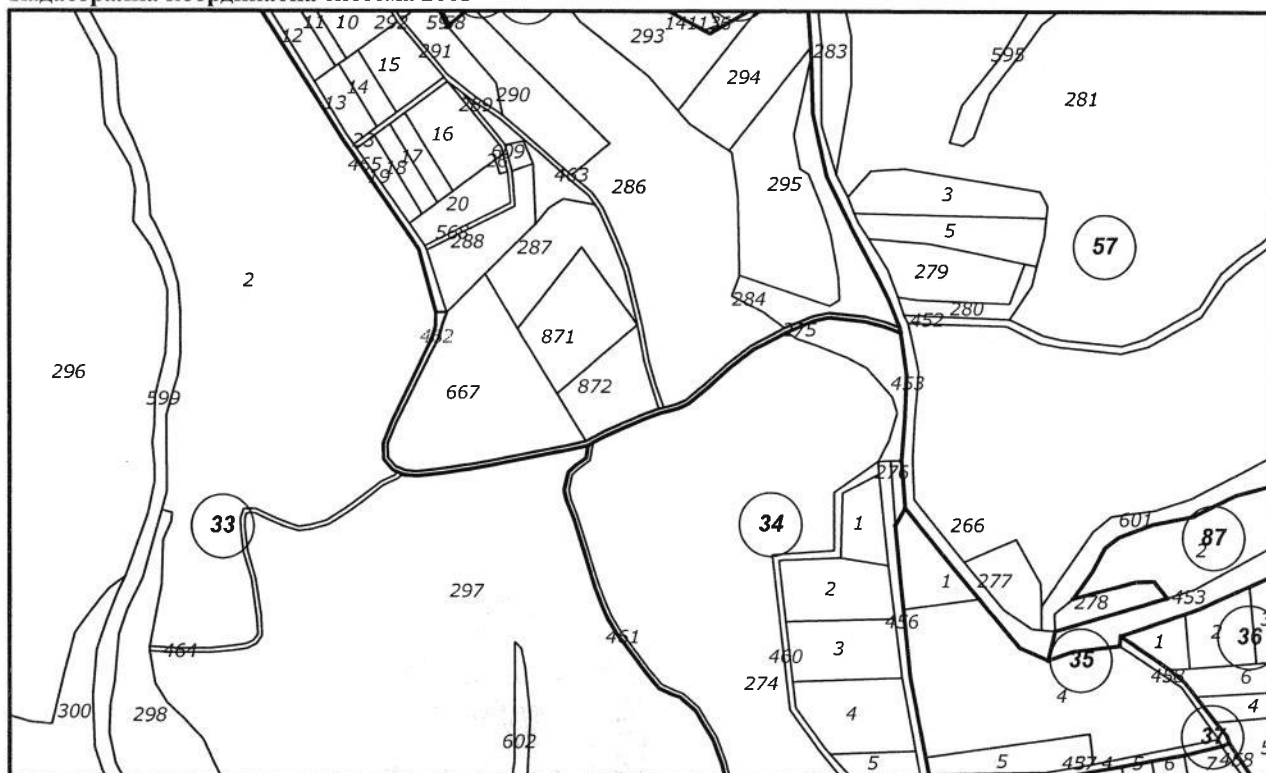
Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

Категория на земята при неполивни условия: **0**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000462**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседни: **07168.34.275, 07168.34.461, 07168.32.872, 07168.33.464, 07168.32.667, 07168.33.2, 07168.32.463, 07168.32.286, 07168.34.274, 07168.32.288, 07168.32.465, 07168.32.284, 07168.33.297, 07168.57.453**

Скица №15-3072235-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление .

Код за дост



Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 1556 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ОСЗГ-ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

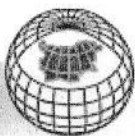


Скица №15-3072235-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-003418-12.11.2025

Код 3



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072236-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 07168.34.272

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Бучино

Площ: 6638 кв.м

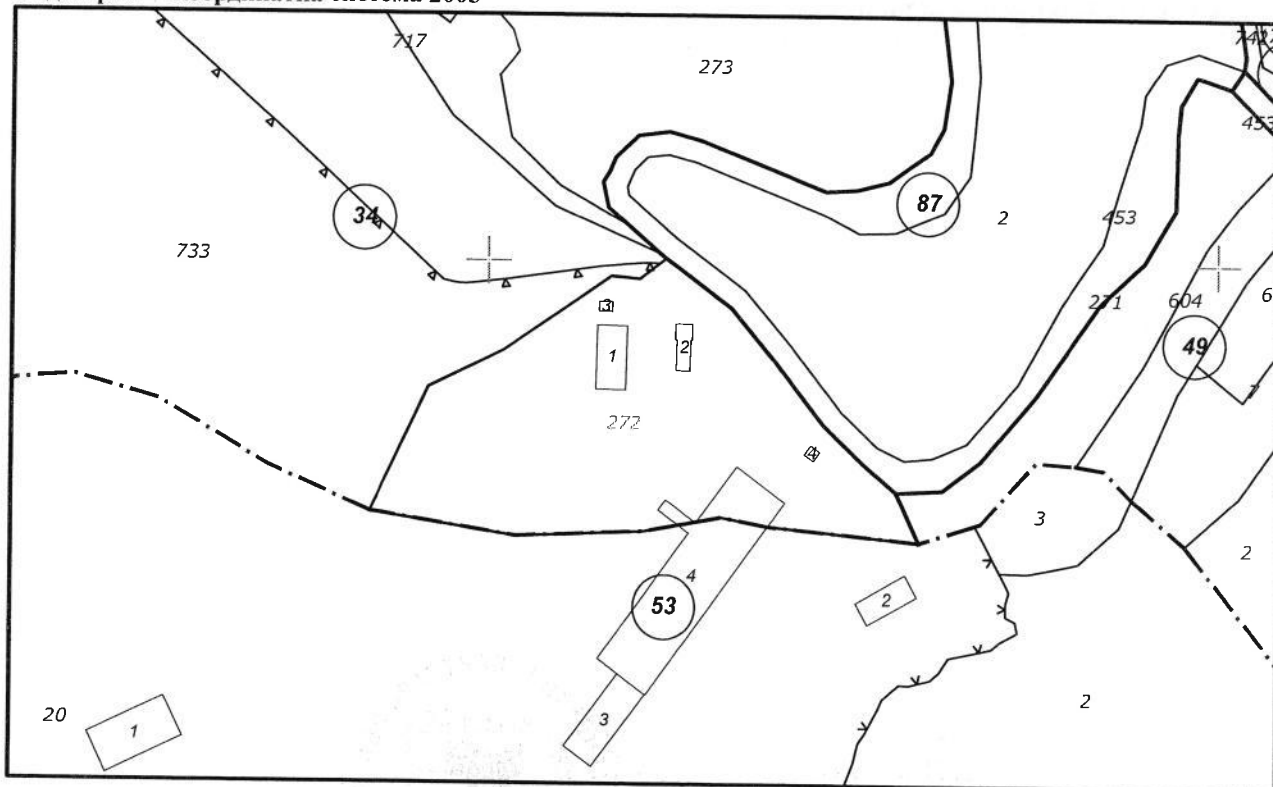
Трайно предназначение на територията: Нарушена

Начин на трайно ползване: Депо за битови отпадъци (сметище)

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000272

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 07168.49.271, 07168.87.453, 07168.34.733, 07168.34.273, 07377.53.20

Собственици по данни от КРНИ:

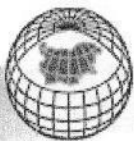
000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Скица №15-3072236-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-803417-12.11.2025 г.

Код за достъп



Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 53, том 1, рег. 96, дело 57 от 14.01.2020г., вписан в
Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 07168.34.272.1: застроена площ 141 кв.м, брой етажи 1, предназначение:

Административна, делова сграда

2. Сграда 07168.34.272.2: застроена площ 51 кв.м, брой етажи 1, предназначение:

Промишлена сграда

3. Сграда 07168.34.272.3: застроена площ 9 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**

4. Сграда 07168.34.272.4: застроена площ 9 кв.м, брой етажи 1, предназначение:

Промишлена сграда

5. Сграда 07377.53.20.4: застроена площ 1072 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда със специално предназначение**



Скица №15-3072236-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-893417-12.11.2025 г.

Код з:



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072237-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 07168.34.273

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Бучино

Местност: "ТЕКЕТО"

Площ: 210189 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

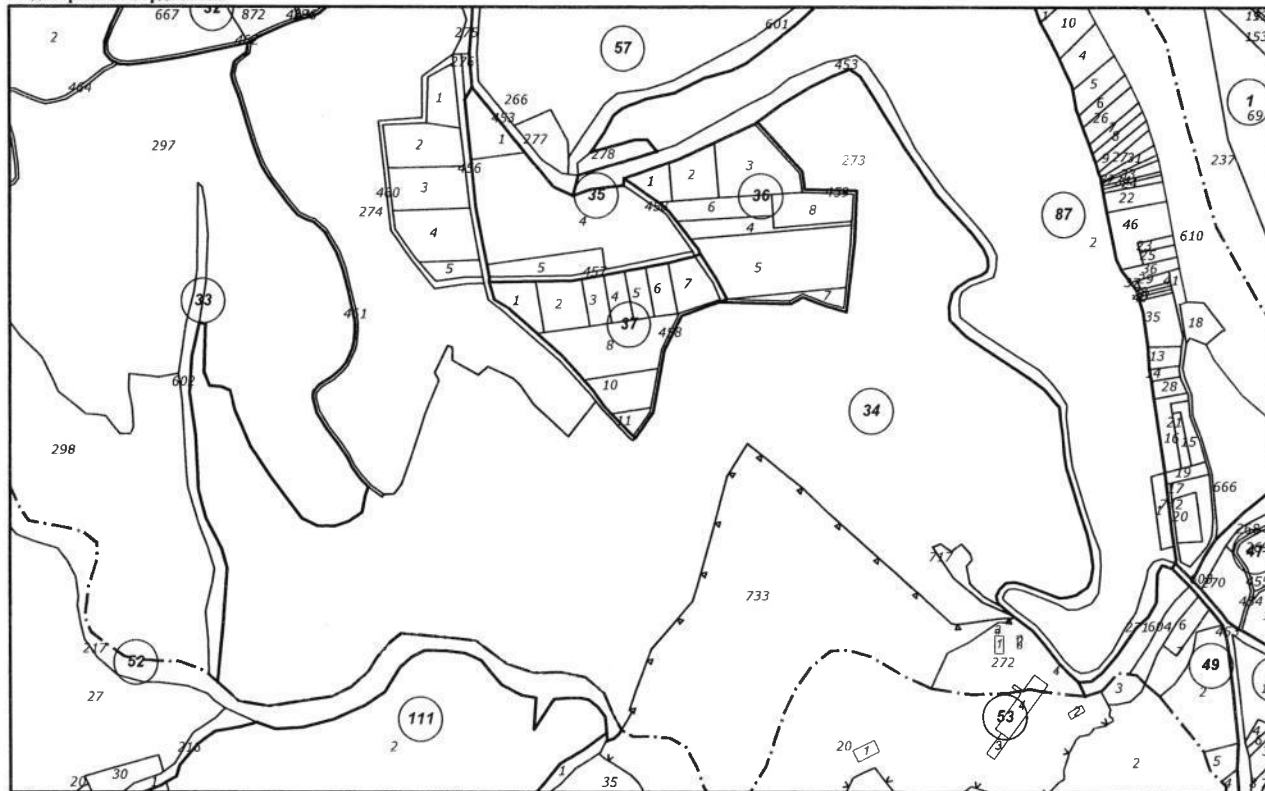
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 10

Придобен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000273

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседи: 07168.34.461, 07168.34.733, 07168.87.453, 07168.34.274, 07168.33.602, 07168.37.458, 07168.36.459, 07168.34.456, 07168.34.272, 07377.52.217, 07168.33.297, 07377.53.20, 07168.34.717

Собственици по данни от КРНИ:

000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

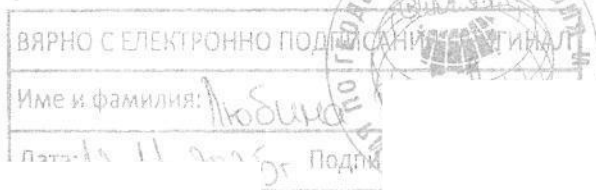
Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 33, том 4, рег. 919, дело 478 от 09.03.2020г., вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072238-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **07168.34.275**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Бучино**

Местност: **"ТЕКЕТО"**

Площ: **2470 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

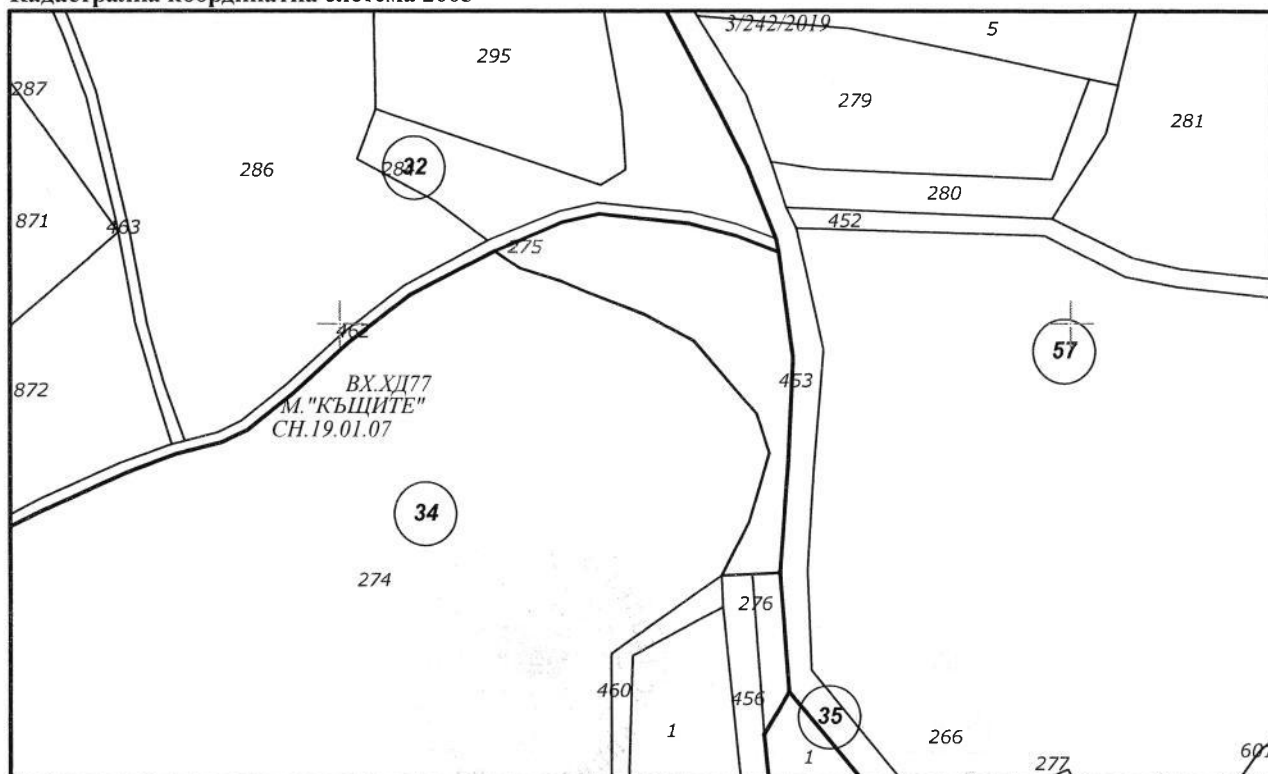
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **8**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000275**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 07168.34.456, 07168.32.462, 07168.34.274, 07168.34.276, 07168.57.453, 07168.34.460



Собственици по данни от КРНИ:

000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 147, том 15, рег. 4553 от 09.08.2024г., вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОН-
Име и фамилия: <i>А</i>
Дата: <i>12.11.2025</i>



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072239-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 07168.34.276

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: с. Бучино

Местност: "ТЕКЕТО"

Площ: 286 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

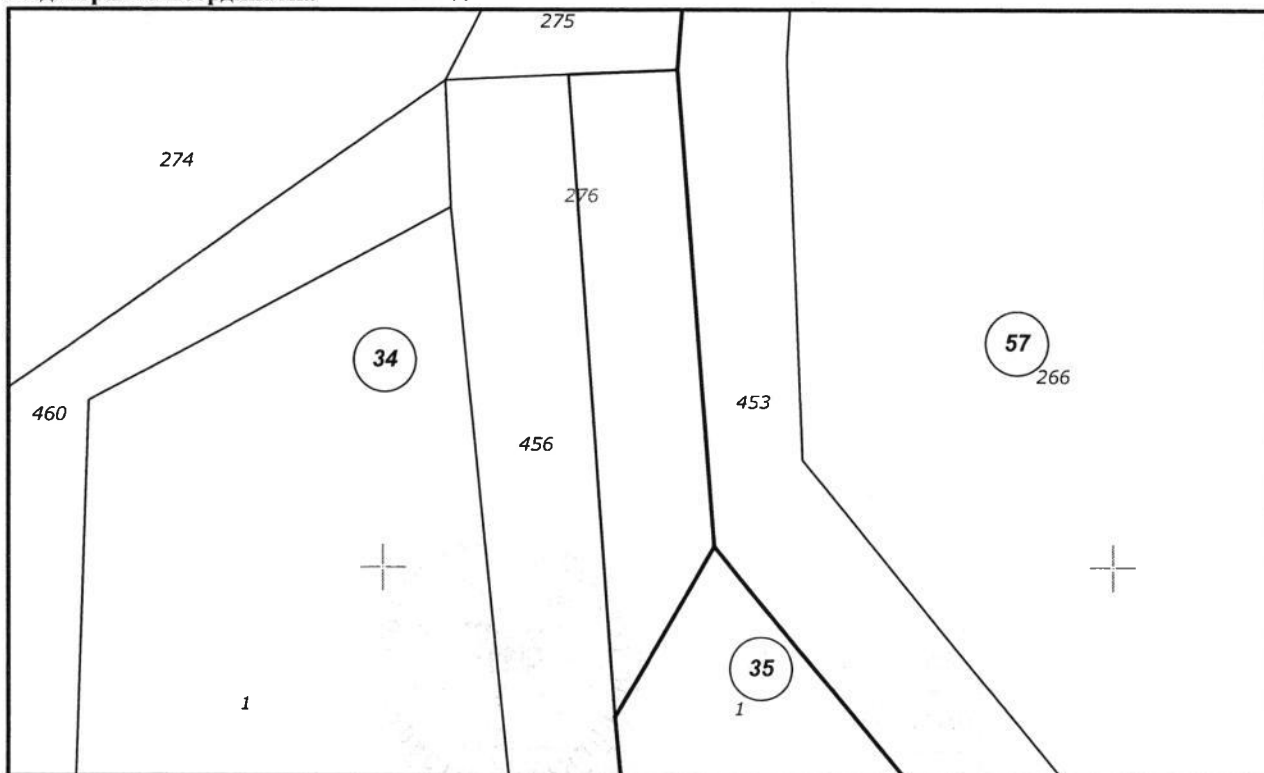
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 8

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000276

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: 07168.57.453, 07168.35.1, 07168.34.275, 07168.34.456



Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 286 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-121 от 28.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"-БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

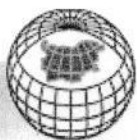
	
ВЯРНО С ЕЛЕКТРОН	
Име и фамилия:	И
Дата:	12.11.20

Скица №15-3072239-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление J

Код за дост



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072240-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 07168.34.717

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Бучино

Местност: "ТЕКЕТО"

Площ: 1043 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

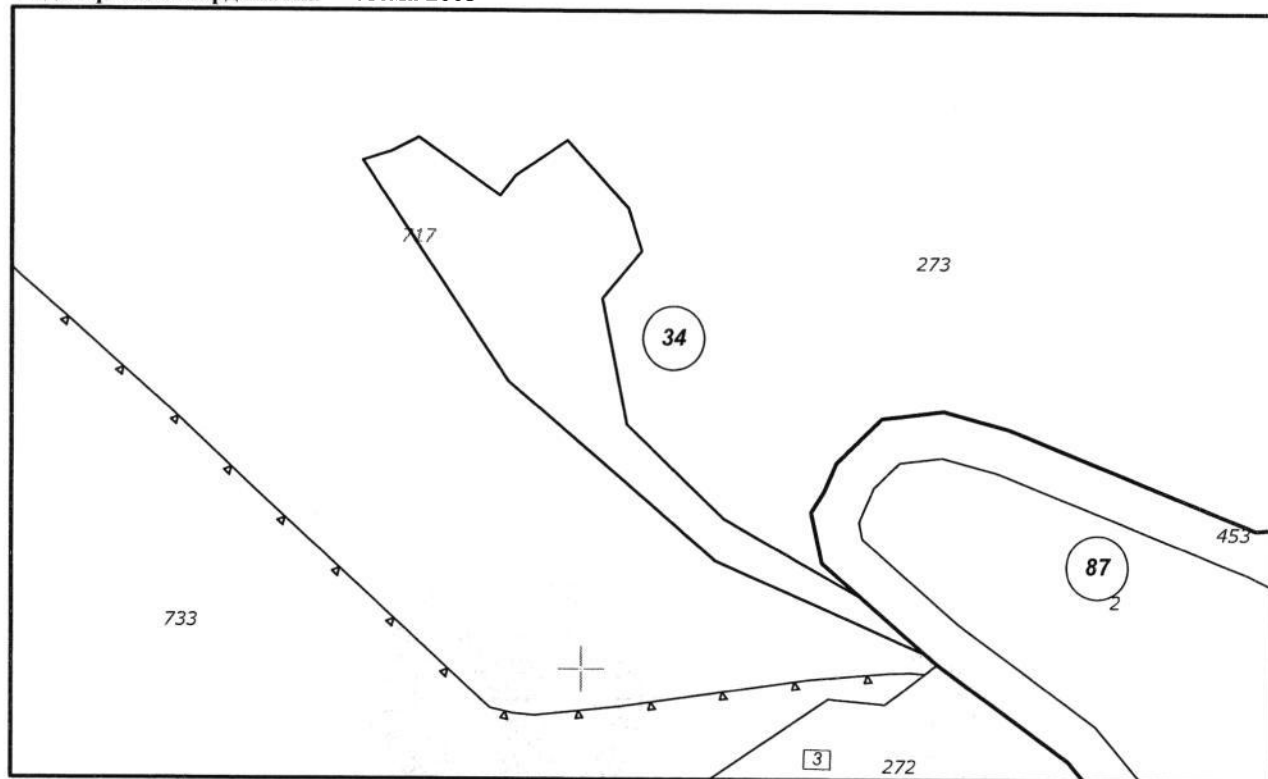
Начин на трайно ползване: За друг вид отпадъци

Категория на земята при неполивни условия: 0

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000717

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседи: 07168.87.453, 07168.34.273



Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 1043 кв. м от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 17, рег. 1179 от 27.06.2002г., издаден от ОБЩИНА
БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

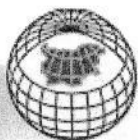
ВЯРНО С ЕЛЕКТРОН
Име и фамилия: <i>М</i>
Дата: <i>12.11.2025</i>

Скица №15-3072240-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

За

Кс



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072241-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **07168.48.453**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Бучино**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Бучино**

Площ: **3585 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Територия на транспорта**

Начин на трайно ползване: **За местен път**

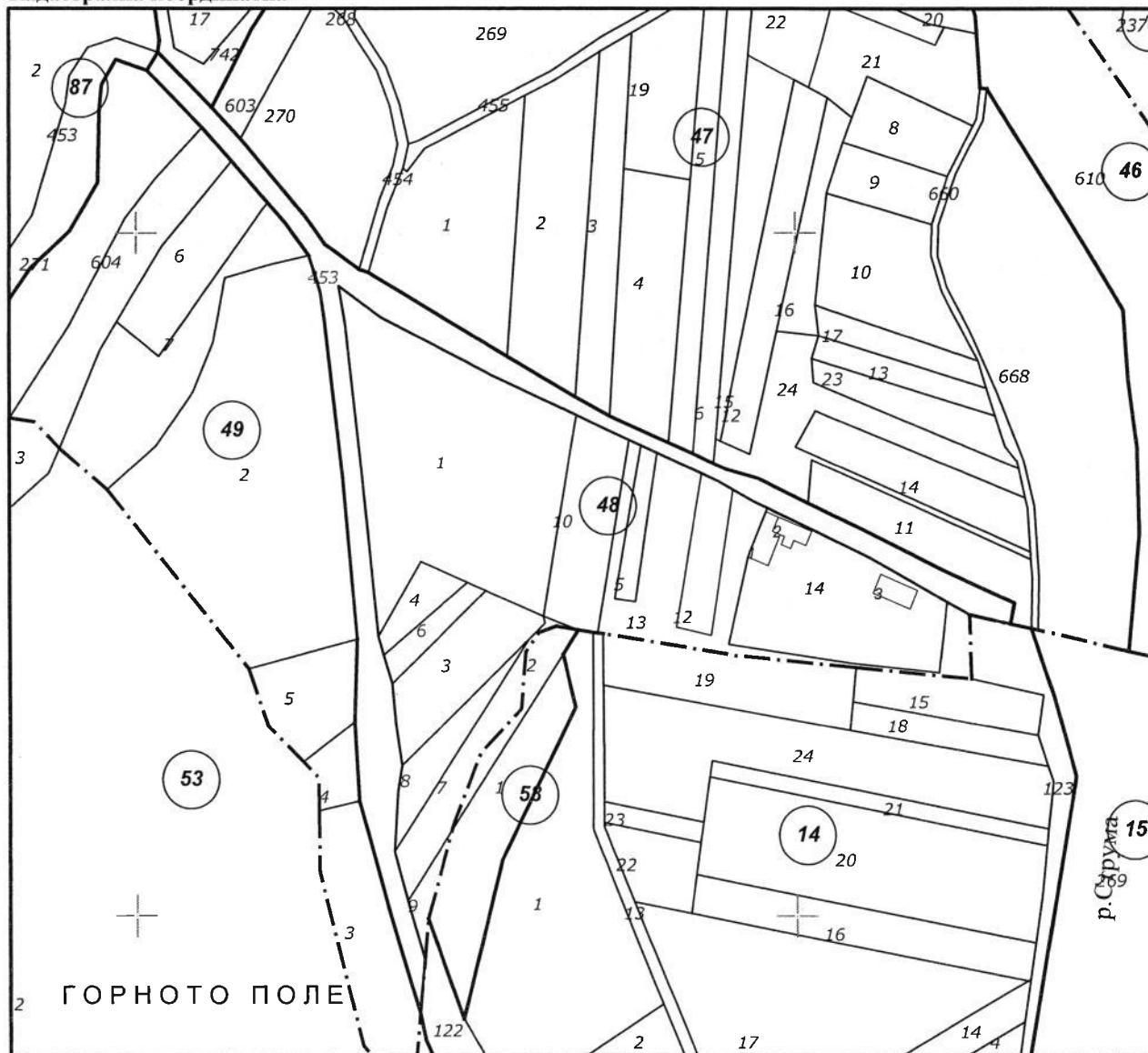
Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000453**





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 07168.49.5, 07377.53.2, 07168.48.4, 07168.87.2, 07168.49.604, 07168.49.2, 07168.48.9, 07168.47.270, 07168.48.7, 07168.87.453, 07168.48.1, 07168.47.6, 07168.47.603, 07168.48.5, 07377.14.123, 07168.47.24, 07168.49.6, 07377.14.122, 07168.48.13, 07168.47.11, 07168.49.271, 07168.49.7, 07168.49.3, 07168.48.3, 07168.48.6, 07168.49.4, 07168.47.5, 07168.47.4, 07168.47.3, 07168.47.2, 07168.47.454, 07168.46.742, 07168.47.1, 07168.48.14, 07168.48.12, 07168.48.10, 07168.48.8

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД-Т

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ПК-БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Скица №15 3072241 12 11 2025 г.

издадена в

Заявление

Код за дос



Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ВЯРНО С Е

Име и фам

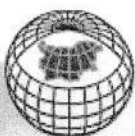
Дата: 12

Скица №15-3072241-12.11.202

издадена въз основа на

Заявление №01-893417-12.11.2

Код за до



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072242-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **07168.49.3**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Бучино**

Местност: **"ПОЛЕТО"**

Площ: **1357 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

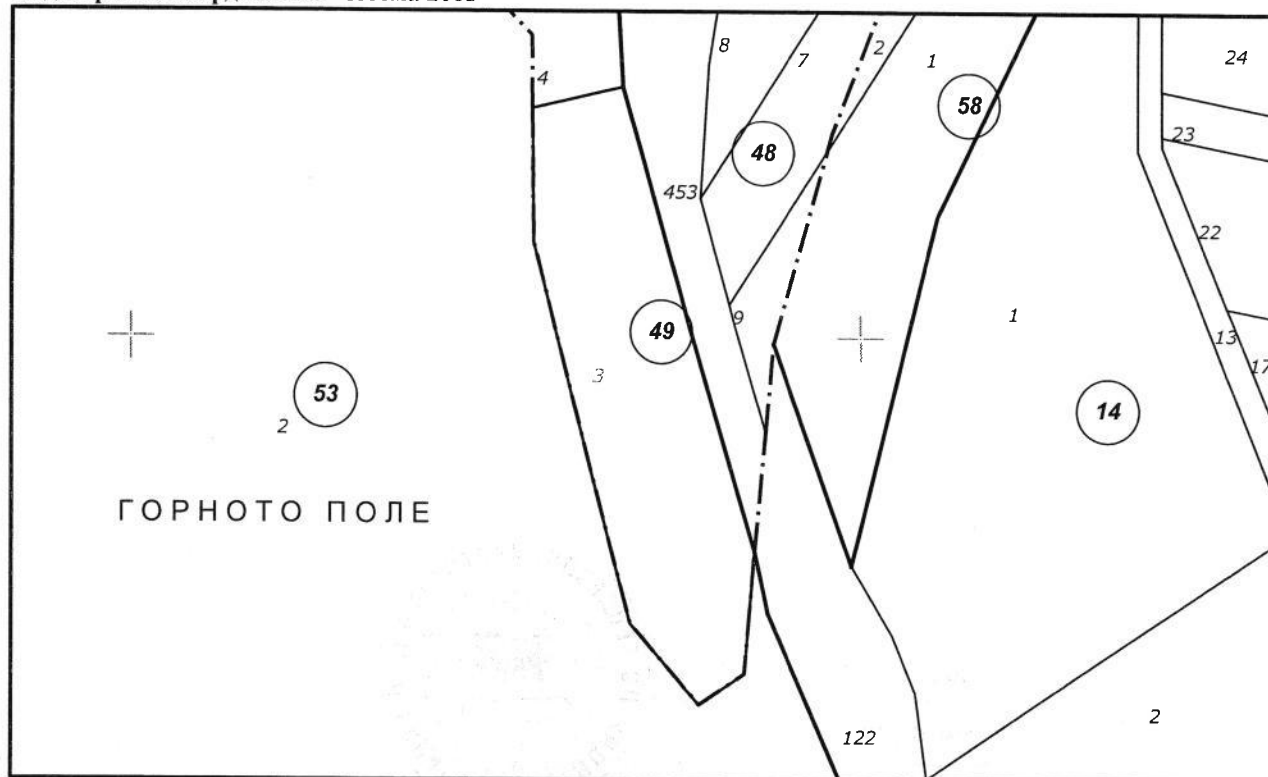
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **049003**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

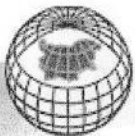
Съседни: 07168.48.453, 07168.49.4, 07377.14.122, 07377.53.2

Скица №15-3072242-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявлени

Код за до



Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 1357 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-121 от 28.07.2008г., издаден от ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"-БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОН
Име и фамилия: <i>П</i>
Дата: <i>12.11.20</i>



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072243-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 07168.49.7

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Бучино

Местност: "ПОЛЕТО"

Площ: 1610 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

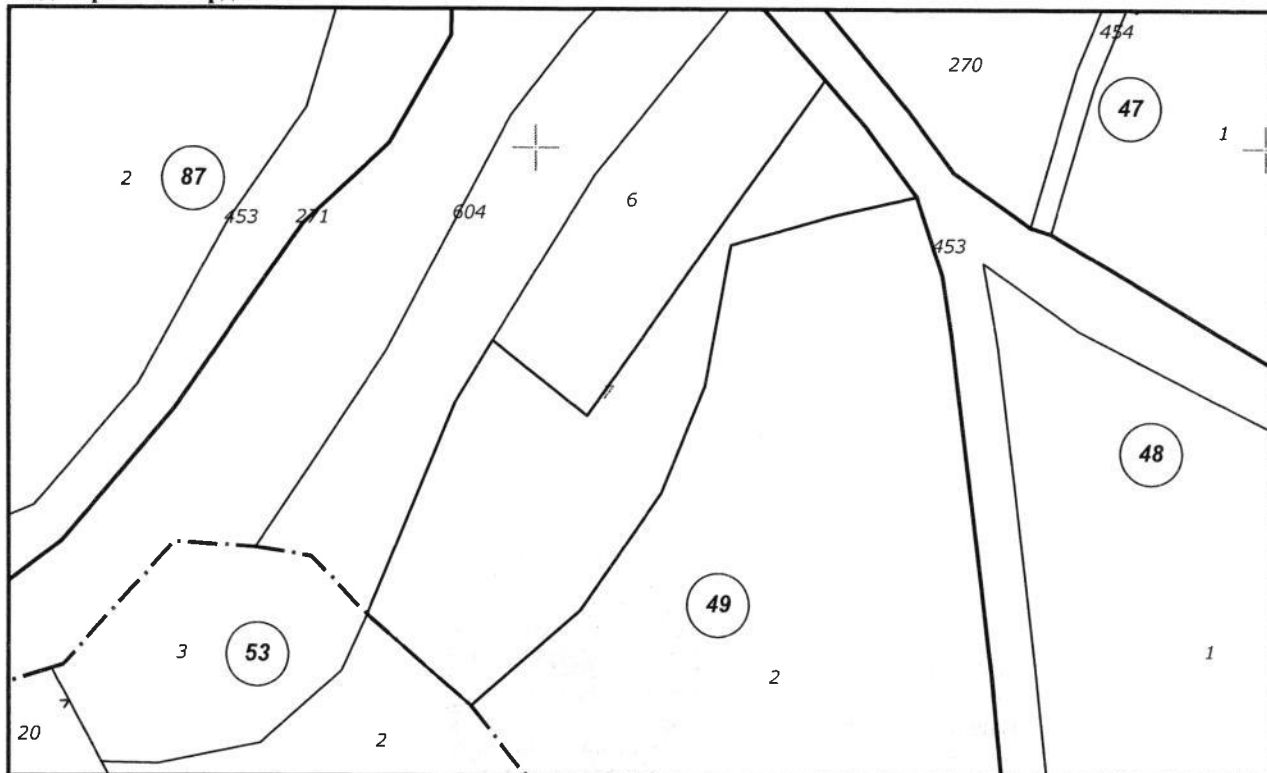
Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 10

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 049007

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 07168.48.453, 07168.49.6, 07168.49.2, 07168.49.604, 07377.53.3, 07377.53.2

Скица №15-3072243-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление

Код за д



Собственици по данни от КРНИ:

000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 123, том 14, рег. 3767 от 04.07.2023г., вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

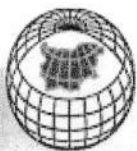


Скица №15-3072243-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-893417-12.11.2025 г.

Код 3



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072244-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **07168.49.271**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Бучино**

Местност: **"ПОЛЕТО"**

Площ: **2600 кв.м**

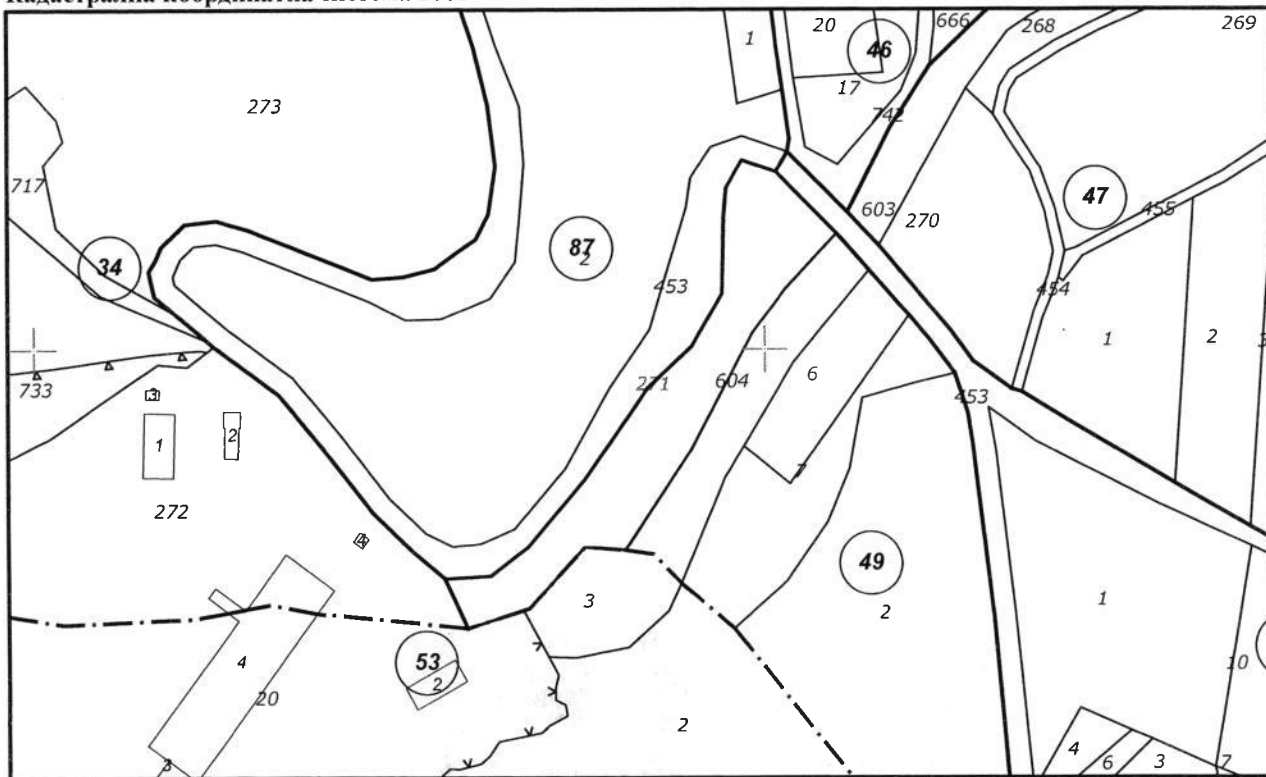
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000271**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: **07168.87.453, 07168.48.453, 07168.49.604, 07168.34.272, 07377.53.3, 07377.53.20**

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-3072244-12.11.2025 г.,

издад

Заявл

Код з:



000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 56, том 1, рег. 99, дело 60 от 14.01.2020г., вписан в
Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ВЯРНО

Име и

Дата:

Скица №15-3072244-12.1

издадена въз основа на

Заявление №01-202417-1

Код за достъг



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072245-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **07168.49.604**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: с. Бучино

Площ: **1362 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

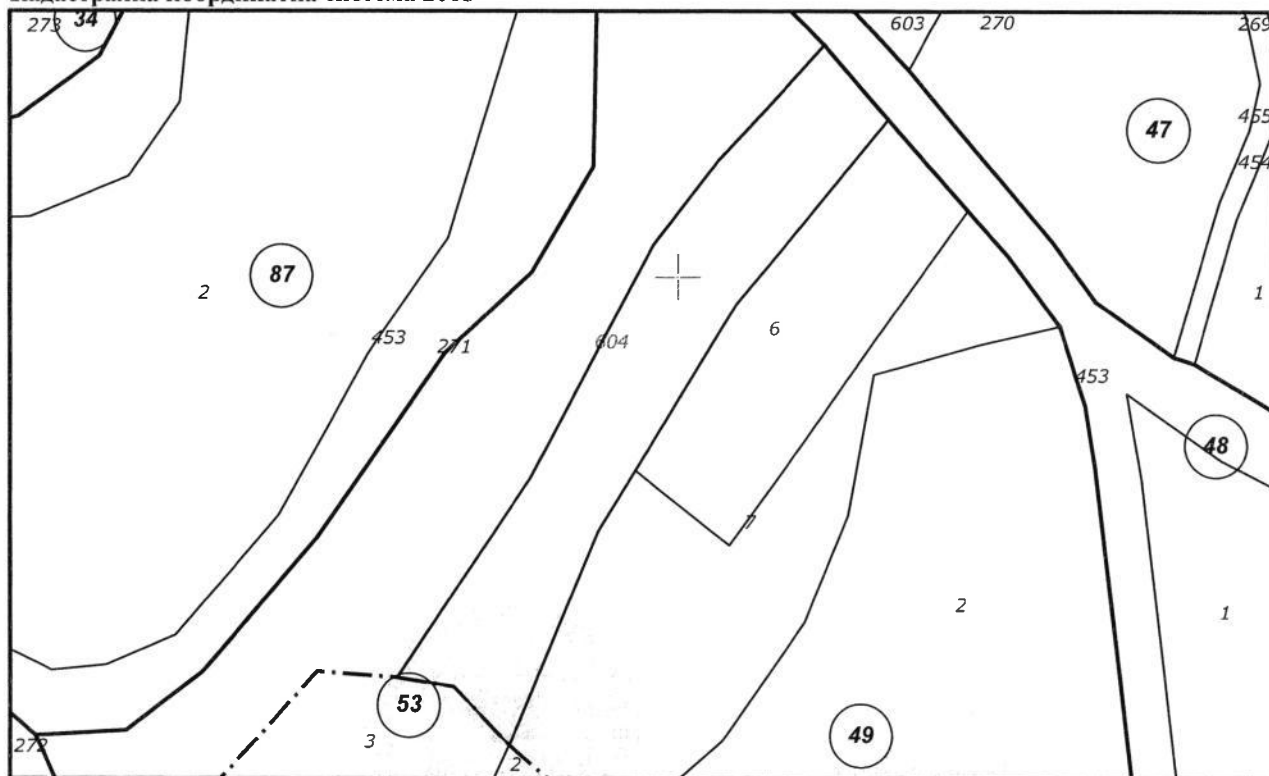
Начин на трайно ползване: **Дере**

Категория на земята при неполивни условия: **0**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000604**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: **07168.48.453, 07168.49.7, 07168.49.271, 07168.49.6, 07377.53.3, 07377.53.2**

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-3072245-12.11.2025 г.,

издадена в

Заявление

Код за дос



000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 88, том 16, рег. 4313 от 01.08.2023г., вписан в

Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ	
Име и фамилия:	<i>Д. Димитров</i>
Дата:	<i>12.11.2025</i> Под

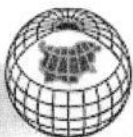


Скица №15-3072245-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявлен №01-000115-10-11-2025

Код за д



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072246-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **07168.57.453**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Бучино**

Площ: **3851 кв.м**

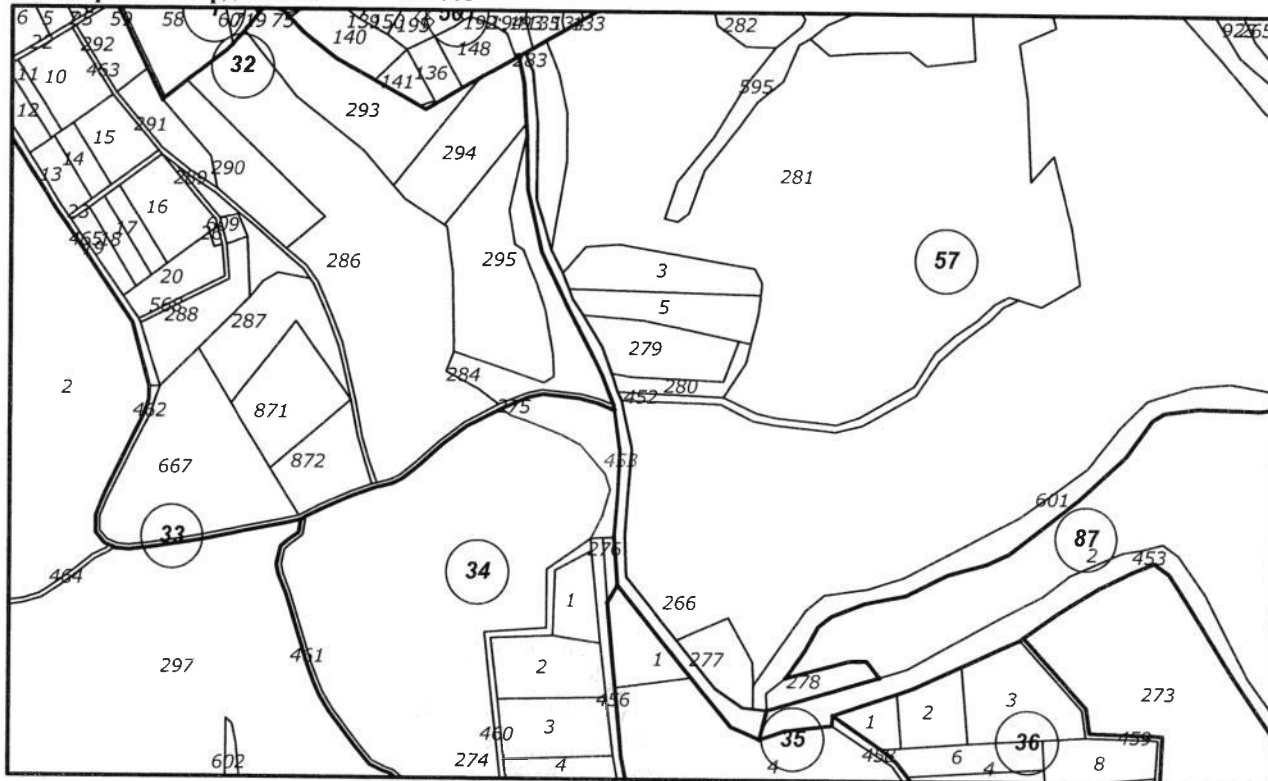
Трайно предназначение на територията: **Територия на транспорта**

Начин на трайно ползване: **За местен път**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000453**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседни: 07168.57.452, 07168.32.294, 07168.32.295, 07168.35.1, 07168.57.266, 07168.57.281, 07168.87.453, 07168.57.601, 07168.32.462, 07168.57.277, 07168.57.283, 07168.32.284, 07168.57.279, 07168.34.276, 07168.57.5, 07168.35.4, 07168.501.194, 07168.34.275, 07168.57.278, 07168.57.3, 07168.57.280

Скица №15-3072246-12.11.2025 г.,

из:

За:

Ко:



Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД-Т

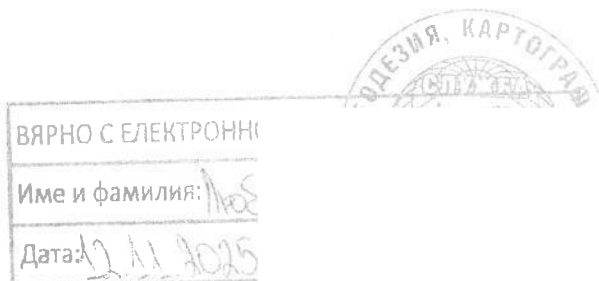
Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ПК-БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-3072246-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявлени

Код за д



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072247-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 07168.87.453

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-138/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Бучино

Площ: 13185 кв.м

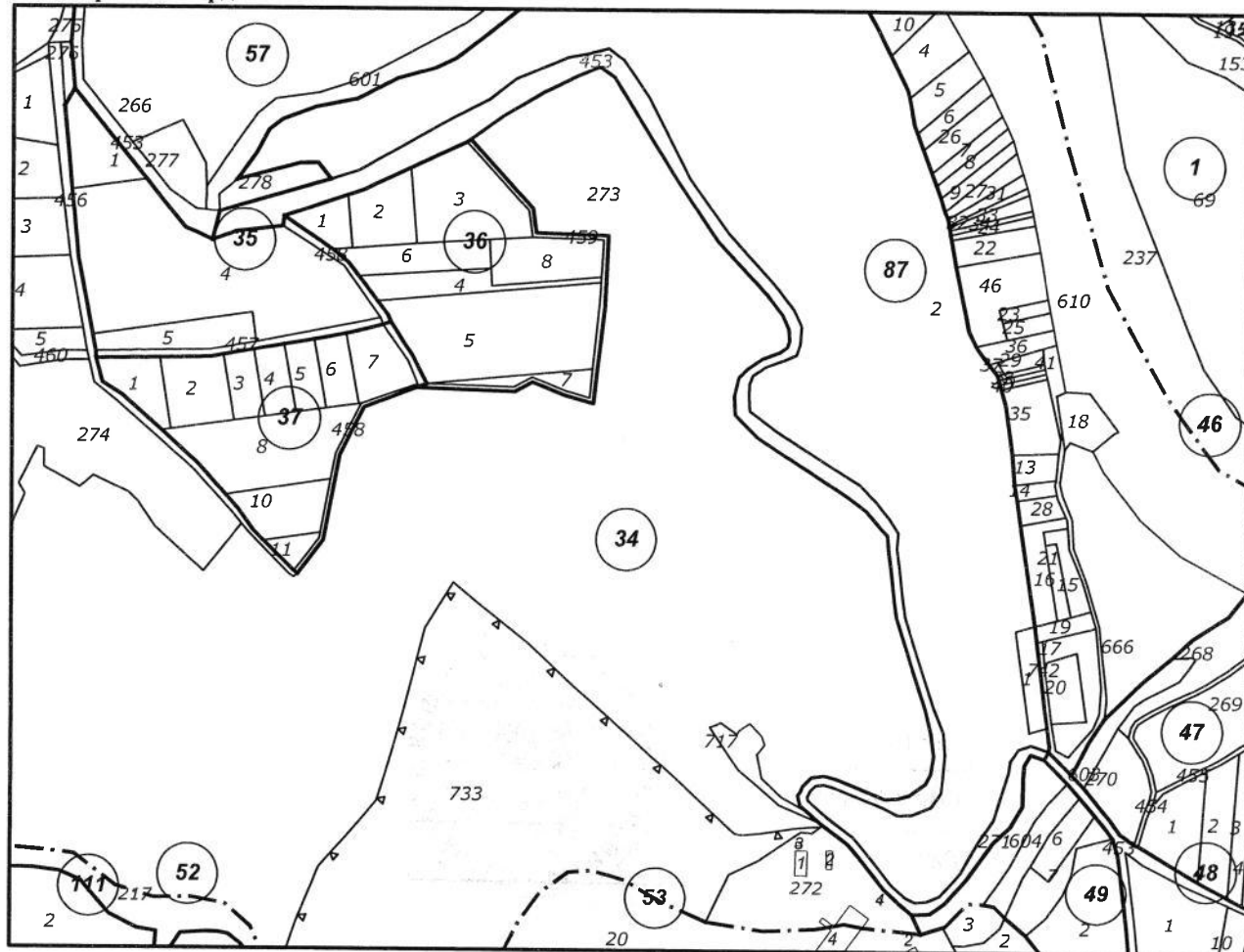
Трайно предназначение на територията: Територия на транспорта

Начин на трайно ползване: За местен път

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000453

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Скица №15-3072247-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявлен

Код за д



Съседни: 07168.36.2, 07168.34.272, 07168.36.1, 07168.87.2, 07168.36.3, 07168.57.453,
07168.34.717, 07168.35.4, 07168.35.458, 07168.36.459, 07168.57.278, 07168.49.271,
07168.46.742, 07168.48.453, 07168.34.273, 07168.57.601

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД-Т

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ПК-БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИС	
Име и фамилия	Абдулаев
Дата: 12.11.2025	Подпис

Скица №15-3072247-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №15-3072247-12.11.2025 г.

Код за



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072223-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 07377.14.122

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Българчево

Площ: 1007 кв.м

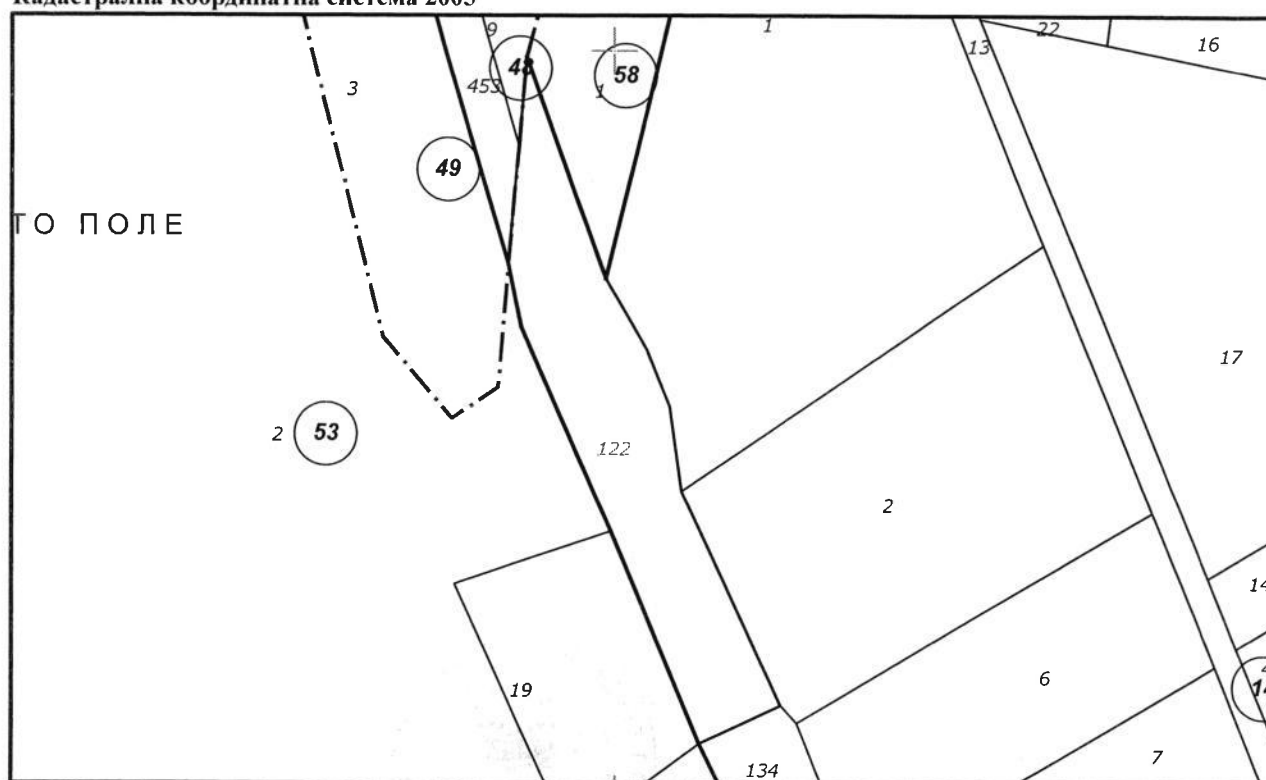
Трайно предназначение на територията: Територия на транспорта

Начин на трайно ползване: За местен път

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000122

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 07168.48.9, 07168.48.453, 07168.49.3, 07377.53.19, 07377.14.134, 07377.58.1, 07377.53.2, 07377.14.2, 07377.14.1

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-3072223-12.11.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление
Код за дос



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД-Т

площ 1015 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ПК-БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ
Име и фамилия: <i>Иванов</i>
Дата: <i>12.11.2025</i>

Скица №15-3072223-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-893417-12.11.2025 г.

Код за дс



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072227-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **07377.14.123**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Българчево**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Българчево**

Площ: **2068 кв.м**

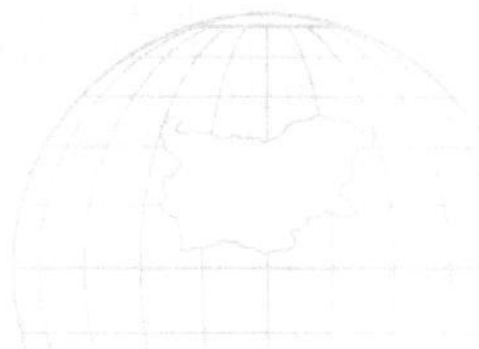
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**

Категория на земята при неполивни условия: **0**

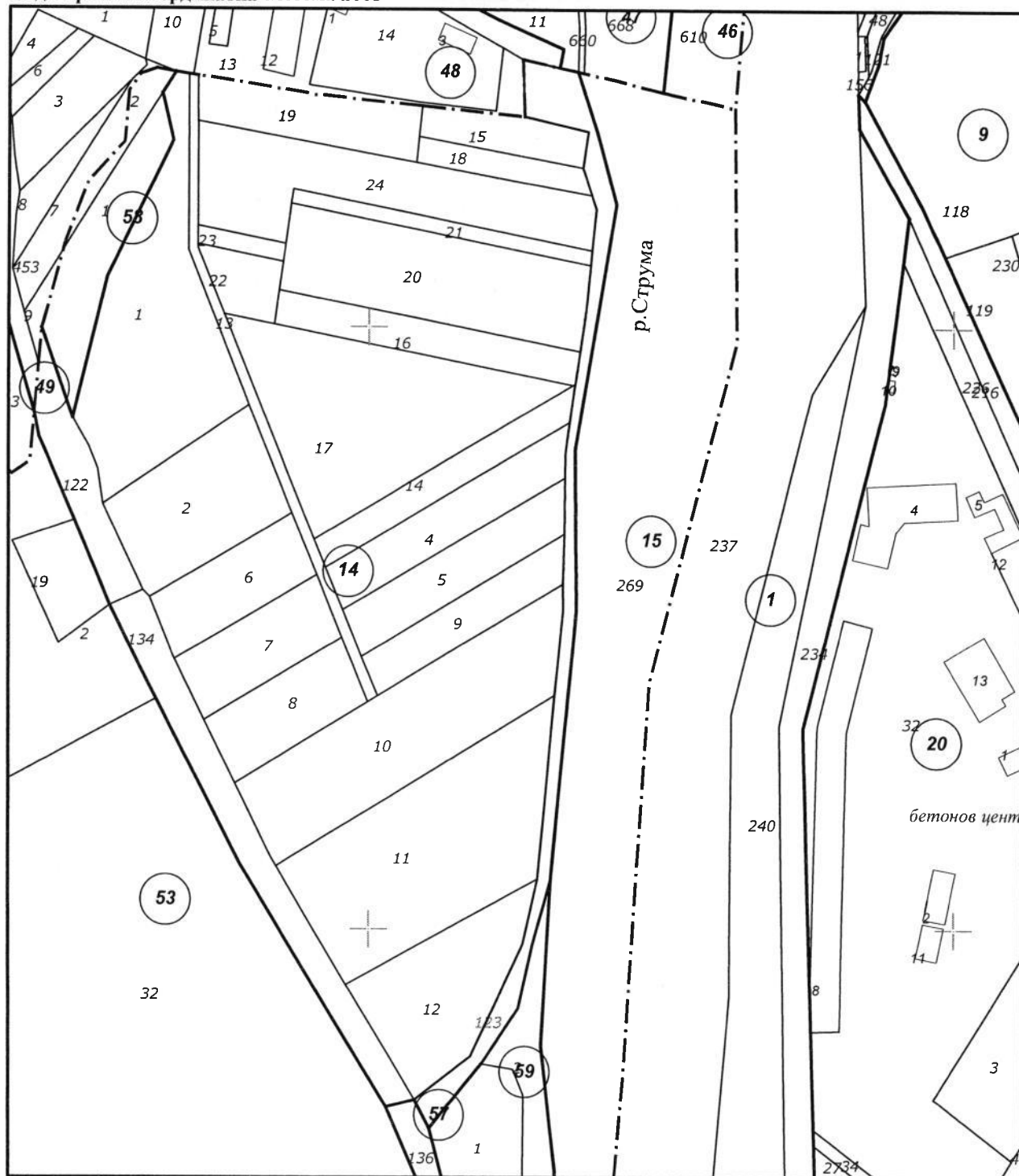
Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000123**





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 07168.47.660, 07168.47.11, 07168.48.13, 07168.48.453, 07377.14.16, 07377.59.1,
07377.14.24, 07377.14.14, 07377.57.136, 07377.14.11, 07377.14.9, 07377.14.18, 07377.14.15,
07377.14.12, 07377.59.2, 07377.15.269, 07377.14.21, 07377.14.20, 07377.14.134, 07377.14.10,
07377.14.4, 07377.14.5

Скица №15-3072227-12.11.2025 г..

издаден:

Заявлени

Код за д



Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 2068 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ОСЗГ-ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯР:
Име
Дата





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072228-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 07377.14.134

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Българчево

Площ: 2050 кв.м

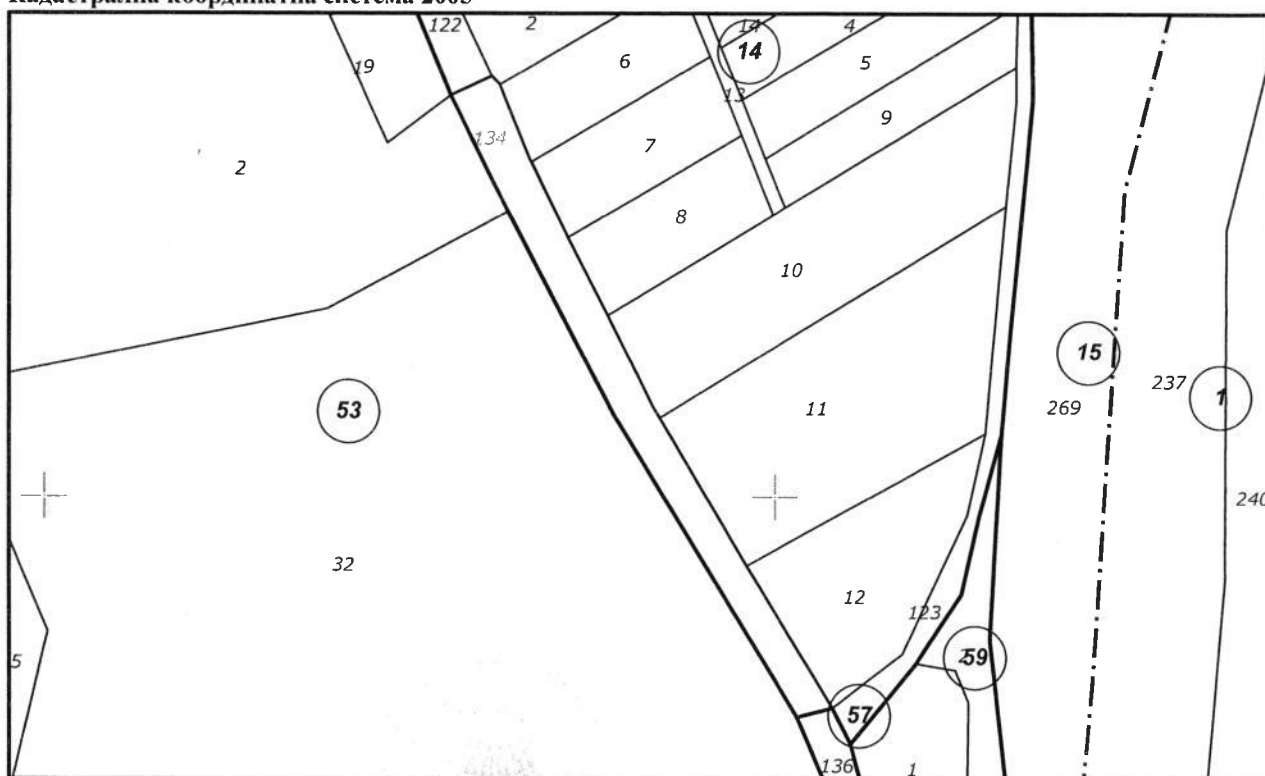
Трайно предназначение на територията: Територия на транспорта

Начин на трайно ползване: За местен път

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000134

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 07377.53.19, 07377.14.6, 07377.14.7, 07377.14.8, 07377.14.10, 07377.14.123, 07377.14.122, 07377.57.136, 07377.14.11, 07377.53.2, 07377.53.32, 07377.14.2, 07377.14.12

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-3072228-12.11.2025 г.,

издадена 1

Заявление

Код за дос



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД-Т

площ 2050 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ПК-БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

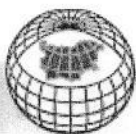


Скица №15-3072228-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявлени

Код за д



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072229-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 07377.53.2

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Българчево

Местност: "ЦАЛИНИТЕ"

Площ: 59707 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За електроенергийното производство

Предишен идентификатор: 07377.53.32

Номер от предходен план: 53.32

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседни: 07168.48.453, 07377.14.122, 07377.53.3, 07168.49.7, 07168.49.3, 07168.49.4, 07377.11.1, 07377.14.134, 07377.53.20, 07377.53.34, 07377.11.2, 07168.49.604, 07168.49.2, 07168.49.5, 07377.53.32, 07377.53.36, 07377.11.7, 07377.53.6, 07377.53.19

Скица №15-3072229-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление

Код за



Собственици по данни от КРНИ:

000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 69, том 13, рег. 3573, дело 1889 от 26.08.2019г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 07377.53.2.1: застроена площ 4518 кв.м, брой етажи 1, предназначение: Друг вид
производствена, складова, инфраструктурна сграда

2. Сграда 07377.53.2.2: застроена площ 703 кв.м, брой етажи 1, предназначение:

Административна, делова сграда

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОН
Име и фамилия
Дата: 12.11

Скица №15-3072229-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявлени

Код за до



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072230-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **07377.53.32**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Българчево**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Българчево**

Местност: **"ЦАЛИНИТЕ"**

Площ: **67855 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **7**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **053032**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

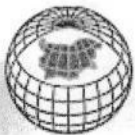
Съседни: **07377.53.23, 07377.53.2, 07377.55.133, 07377.11.5, 07377.57.7, 07377.53.18, 07377.14.134, 07377.53.13, 07377.53.5, 07377.57.136, 07377.53.17, 07377.11.132, 07377.53.25,**

Скица №15-3072230-12.11.2025 г.,

изд

За

Ко



07377.53.27, 07377.11.2, 07377.11.9, 07377.53.14, 07377.11.7, 07377.11.10

Собственици по данни от КРНИ:

000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 100, том 15, рег. 4189, дело 2089 от 03.10.2019г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

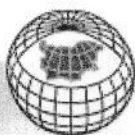
ВЯРНО С ЕЛЕКТР
Име и фамилия:
Дата: 12.11.2025

Скица №15-3072230-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявлени

Код за до



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072231-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 07377.57.7

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Българчево, общ. Благоевград, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Българчево**

Площ: **5930 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

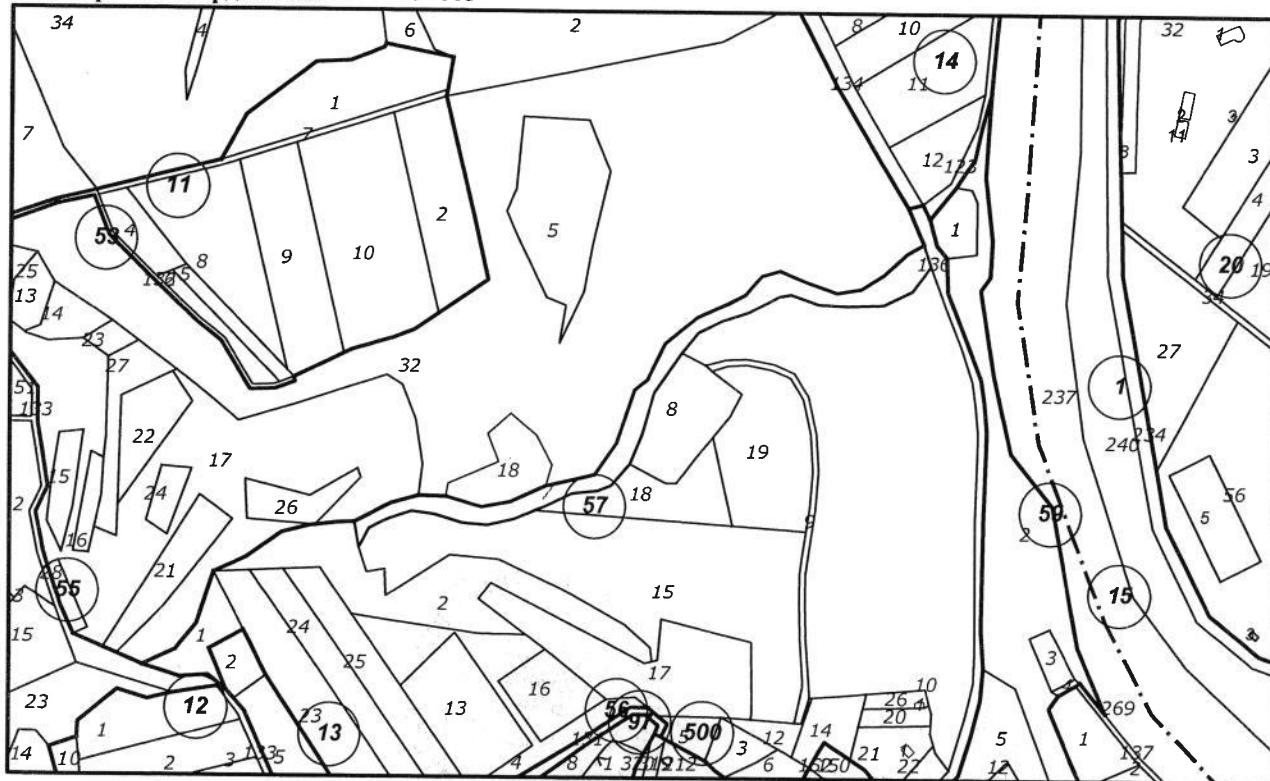
Начин на трайно ползване: **Дере**

Категория на земята при неполивни условия: **0**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **057007**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседни: 07377.57.18, 07377.53.32, 07377.53.17, 07377.57.10, 07377.57.136, 07377.57.15, 07377.57.2, 07377.53.18, 07377.57.8

Скица №15-3072231-12.11.2025 г.,

издадена

Заявлени

Код за до



Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 5930 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ОСЗГ-ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОН
Име и фамилия: <i>А. К.</i>
Дата: <i>12.11.201</i>

Скица №15-3072231-12.11.2025 г.,

издадена -----

Заявлени

Код за до



Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 07377.57.22, 07377.57.136, 07377.57.14, 07377.57.21, 07377.57.7, 07377.57.8,
07377.57.26, 07377.57.20, 07377.57.12, 07377.57.9

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 33391.998 кв. м от правото на собственост

Скица №15-3072232-12.11.2025 г.,

изда:

Заявл

Код :



Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници от 0000г., издаден от ОСЗГ-ГР.БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ
Име и фамилия: <i>И</i>
Дата: <i>12.11.25</i>



Скица №15-3072232-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление J

Код за дост



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3072233-12.11.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **07377.57.22**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Българчево**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-139/13.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Българчево**

Местност: **"ТУРСКИ ГРОБИЩА"**

Площ: **636 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

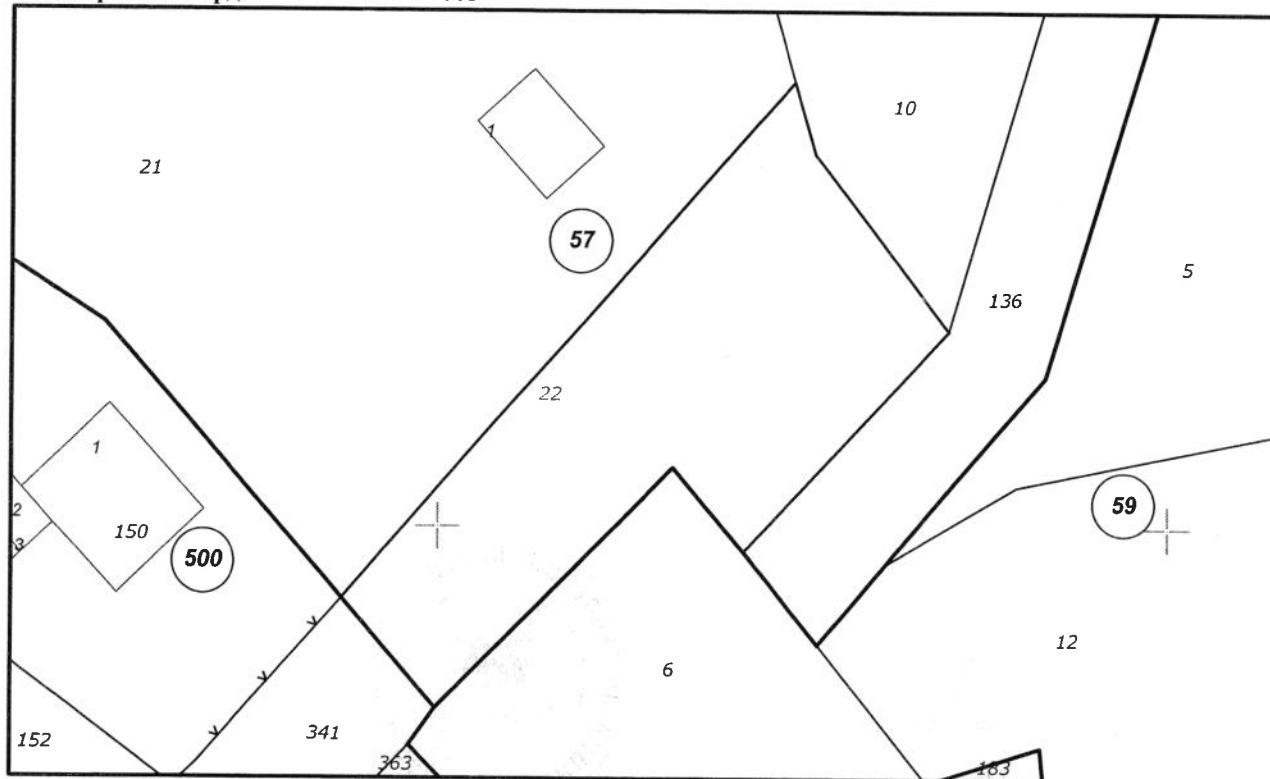
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **8**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **057022**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: **07377.59.6, 07377.57.10, 07377.57.21, 07377.57.136, 07377.500.150, 07377.500.341**

Скица №15-3072233-12.11.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-893417-12.11.2025 г.

Код за достъп: **463f91e026bc**



Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

площ 636 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-10-121 от 28.07.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БЛАГОЕВГРАД

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
Име и фамилия: <i>Иосиф</i>
Дата: <i>12.11.2025</i>