

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.2. Предложение № 60-00-318/22.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, във връзка с ал. 2 от ЗУТ и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ за разрешаване изработване на **Подобен устройствен план (ПУП):**

1. Изменение на плана за регулация (ИПР) за УПИ XI, кв. 85 по плана на V-ти микрорайон – Благоевград, с цел изменение на регулационните линии на УПИ XI по имотните граници на имоти с идентификатори 04279.605.53 и 04279.605.63 по кадастралната карта на Благоевград, промяна предназначението на УПИ XI от „за училище” в „за интегрирани здравно-социални услуги, социални услуги и здравни услуги” и отреждане на УПИ XI за имот с нов идентификатор 04279.605.257 по кадастралната карта на Благоевград;

2. План за застрояване (ПЗ) за новообразуван УПИ XI-605.257, кв. 85 по плана на V-ти микрорайон - Благоевград, имот с нов идентификатор 04279.605.257 по кадастралната карта на Благоевград – ново средно свободно застрояване и запазване режима на сгради с нови идентификатори 04279.605.257.1, 04279.605.257.2, 04279.605.257.3 и 04279.605.257.4 по кадастралната карта на Благоевград, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Жс”;
Височина на застрояване - до 15.00 м;
Максимална стойност на Кинт. – 2.0;
Плътност на застрояване - максимум 70 %;
Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за

Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червиров	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	въздържал се

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, във връзка с ал. 2 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, чл. 60, ал. 1, ал. 5 от АПК и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 304

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, във връзка с ал. 2 от ЗУТ и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград дава съгласие Кметът на Община Благоевград да разреши изработване на **Подобен устройствен план (ПУП):**

1. Изменение на плана за регулация (ИПР) за УПИ XI, кв. 85 по плана на V-ти микрорайон – Благоевград, с цел изменение на регулационните линии на УПИ XI по имотните граници на имоти с идентификатори 04279.605.53 и 04279.605.63 по кадастралната карта на Благоевград, промяна предназначението на УПИ XI от „за училище” в „за интегрирани здравно-социални услуги, социални услуги и здравни услуги” и отреждане на УПИ XI за имот с нов идентификатор 04279.605.257 по кадастралната карта на Благоевград;

2. План за застрояване (ПЗ) за новообразуван УПИ XI-605.257, кв. 85 по плана на V-ти микрорайон - Благоевград, имот с нов идентификатор 04279.605.257 по кадастралната карта на Благоевград – ново средно свободно застрояване и запазване режима на сгради с нови идентификатори 04279.605.257.1, 04279.605.257.2, 04279.605.257.3 и 04279.605.257.4

по кадастралната карта на Благоевград, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона - „Жс“;
- Височина на застрояване - до 15.00 м;
- Максимална стойност на Кинт. – 2.0;
- Плътност на застрояване - максимум 70 %;
- Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

2. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, допуска предварително изпълнение на решението от деня на приемането му, което се налага, за да се защитят особено важни обществени интереси и поради опасност, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

Мотиви: Община Благоевград е на етап кандидатстване с проектно предложение с наименование: „Устойчиво развитие на общините от Югозападна България чрез кохезионна политика“ по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR003-2.004 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини - 2“. Съгласно Насоките за кандидатстване за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г., задължителен документ от пакета документи за кандидатстване, е представянето на Становище на РИОСВ/МОСВ за съгласуване спрямо Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Крайният срок за подаване на проектното предложение е 31.07.2026 г.

Разпореждането, с което се допуска предварително изпълнение на настоящия административен акт, съгласно чл. 60, ал. 5 от АПК, може да се обжалва чрез административния орган пред Административен съд Благоевград в тридневен срок от съобщаването на акта, независимо дали административният акт е бил оспорван.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.3. Предложение № 60-00-278/13.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на годишния отчет за изпълнение на бюджета, инвестиционната програма на Община Благоевград, сметките за средства от Европейския съюз, състоянието на общинския дълг и друга отчетна информация за 2025 година.

Докл. - Милена Бунцева – Председател на КБФЕ

Присъстваха 32 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червиров	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	въздържал се
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	против

„За” гласуваха 30 общински съветници, 1 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 52 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Благоевград и чл. 9, ал. 3 от Закона за общинския дълг и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 305

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 52 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Благоевград и чл. 9, ал. 3 от Закона за общинския дълг, Общински съвет Благоевград **ПРИЕМА:**

I. Годишен отчет за изпълнение на бюджета, инвестиционната програма на община Благоевград и сметките за средства от Европейския съюз за 2025 година, както следва:

1. Годишен отчет за касовото изпълнение на бюджета за 2025 г. (Приложение № 1);
2. Справка за просрочените вземания към 31.12.2025 г. (Приложение № 2);
3. Справка за просрочените задължения към 31.12.2025 г. (Приложение № 3);
4. Отчет за изпълнението на средствата от Европейския съюз (Приложение № 4);
5. Отчет за изпълнението на инвестиционната програма (Приложение № 5 и 5.1);
6. Отчет за изпълнение на показателите по кметствата и населените места с кметски наместници (Приложение № 7).

II. Годишен отчет за състоянието на общинския дълг за 2025 година, съгласно Приложение № 6.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.4. Предложение № 60-00-307/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно изменение на Временен разчет за капиталови разходи до приемането на бюджета на община Благоевград по обекти и източници на финансиране – Приложение № 1 към т. 4 от Решение № 182 по Протокол № 4 от 30.04.2026 г.

Докл. - Милена Бунцева – Председател на КБФЕ

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилов	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства

Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	въздържал се

„За” гласуваха 32 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 98 от Закона за публичните финанси, чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с разпоредбите на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 306

На основание чл. 98 от Закона за публичните финанси, чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с разпоредбите на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г., Общински съвет Благоевград, одобрява следните промени:

1. Одобрява промени във „Временен разчет за капиталови разходи до приемането на бюджета на община Благоевград по обекти и източници на финансиране“, съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

2. Възлага на Кмета на община Благоевград да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.5. Предложение № 60-00-269/26.06.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Благоевград.
Докл. - Милена Бунцева – Председател на КБФЕ

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	отсъства
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	въздържал се
Антоанета Богданова	-	въздържал се
Давид Петров	-	въздържал се
Калоян Калоянов	-	въздържал се
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	въздържал се
Мирослав Чолев	-	въздържал се
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	въздържал се
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 27 общински съветници, 0 „против” и 7 „въздържали се“.

На основание чл. 7, ал. 2 от Закона за нормативните актове, чл. 8 от Закона за местните данъци и такси и чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 23, във връзка с чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 307

I. На основание чл. 7, ал. 2 от Закона за нормативните актове, чл. 8 от Закона за местните данъци и такси и чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 23, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Благоевград **приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Благоевград, както следва:**

§1. В чл. 61 се правят следните изменения и допълнения:

1. **Създава се нова ал. 5 със следния текст:** „За ползването на водни колела в езеро „Бачиново“, в района на местността „Бачиново“, се заплащат цени, определени с тарифата към тази наредба.“

§2. В Приложение № 2 – Услуги, предоставяни от Общинска администрация Благоевград от Тарифа към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Благоевград, **се прави следното допълнение:**

1. В Раздел VIII – „Други такси и цени на услуги“ от Тарифата към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Благоевград, се добавя нова услуга с наименование: „Ползване на водно колело в езерото на парк Бачиново“ – € 2,50/водно колело за 20 мин.

§3. В Приложение № 2 – Услуги, предоставяни от Общинска администрация Благоевград от Тарифа към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Благоевград, **се прави следното допълнение:**

1. В Раздел ПА в Услуга с код по адм. регистър 2054 и наименование: „Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти, по които се издава разрешение за строеж, когато оценка за съответствие е извършена от ОЕСУТ по чл. 142, ал. 6, т. 1 от ЗУТ“, в графата **срок се добавя следният текст:** „едномесечен срок“.

§4. В Приложение № 2 – Услуги, предоставяни от Общинска администрация Благоевград от Тарифа към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Благоевград, се прави следното допълнение:

1. В Раздел VIII – „Други такси и цени на услуги“ от Тарифата към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Благоевград, се добавя нова услуга със следното наименование и цена: „Предоставяне на тръжна/конкурсна документация за участие в търгове и конкурси, провеждани от Община Благоевград“ – € 50,00/брой.

II. Промените, по предходната точка, влизат в сила от датата на приемането им.

III. В останалата си част Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Благоевград остава непроменена.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.6. Предложение № П-00-271/07.07.2026 г. от Временната комисия за изработване на предложение на политика за участие на Община Благоевград в общинските предприятия, относно Проект на политика за участие на Община Благоевград в общинските публични предприятия и Приложение към Политиката за участието на Община Благоевград в общинските публични предприятия - Бизнес задачи за общинските публични предприятия.

Докл. - Антоанета Богданова – Председател на ОбС

Присъстваха 28 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	въздържал се
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 27 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 6, ал. 2 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публичните предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, чл. 66, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 23, във връзка с чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 308

На основание чл. 6, ал. 2 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публичните предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, чл. 66, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград **приема** Политика за участие на Община Благоевград в общинските публични предприятия и Приложение към Политиката за участието на Община Благоевград в общинските публични предприятия - Бизнес задачи за общинските публични предприятия, **от които отпадат „Пазари” ЕООД и „Индустриални паркове - Благоевград” ЕООД.**

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.7. Предложение № 60-00-311/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно увеличаване/завишаване броя на децата във втора, трета и четвърта възрастова група в общинските детски градини на територията на Община Благоевград за учебната 2026/2027 г., с по-голям брой деца от определения максимален брой в Приложение № 7 към чл. 53 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

Докл. - Мартин Хърсовски – Заместник-председател на КОКВ

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	въздържал се
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	против

„За” гласуваха 33 общински съветници, 1 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 17, ал. 1, т. 3 и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 57а и чл. 58 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование и чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 23, във връзка с чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 309

На основание чл. 17, ал. 1, т. 3 и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 57а и чл. 58 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Общински съвет Благоевград:

1. Дава съгласие през учебната 2026/2027 г. да се сформират втора, трета и четвърта възрастови групи в детските градини на територията на Община Благоевград с брой на децата по-голям от определения в Приложение № 7 към чл. 53 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование при спазени изисквания на Наредба № 24 от 10.09.2020 г. за физическата среда и информационното и библиотечното осигуряване на детските градини, училищата и центровете за подкрепа за личностно развитие.

Завишаване на броя на децата във **втора** възрастова група с по-голям брой деца от определения максимален брой в Приложение № 7 към чл. 53 и чл. 57а от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, на територията на Община Благоевград, както следва:

Втора възрастова група:

- ДГ № 1 „Ведрица“ – до 28 деца в група, но не повече;
- ДГ № 2 „Света Богородица“ – до 27 деца в група, но не повече;
- ДГ № 3 „Детелини“ – до 28 деца в група, но не повече;
- ДГ № 11 „Здравец“ – до 27 деца в група, но не повече.

Завишаване на броя на децата в **трета** възрастова група с по-голям брой деца от определения максимален брой в Приложение № 7 към чл. 53 и чл. 57а от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, на територията на Община Благоевград, както следва:

Трета възрастова група:

- ДГ № 1 „Ведрица“ – до 28 деца в група, но не повече;
- ДГ № 3 „Детелини“ – до 28 деца в група, но не повече;
- ДГ № 10 „Мак“ – до 28 деца в група, но не повече;
- ДГ № 11 „Здравец“ – до 27 деца в група, но не повече.

Завишаване на броя на децата в **четвърта** възрастова група с по-голям брой деца от определения максимален брой в Приложение № 7 към чл. 53 и чл. 57а от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, на територията на Община Благоевград, както следва:

Четвърта възрастова група:

- ДГ № 1 „Ведрица“ – до 28 деца в група, но не повече;
- ДГ № 11 „Здравец“ – до 27 деца в група, но не повече.

2. Упълномощава Кмета на Община Благоевград писмено да информира началника на РУО – Благоевград за взетото решение, което да се има предвид при утвърждаване на Списък-образец № 2 за организация на дейността в детската градина, за увеличаване броя на децата в групите, след съгласуване с общинска администрация.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.8. Предложение № В-00-510/08.07.2026 г. от Димитър Урдев, общински съветник при Общински съвет Благоевград, относно вземане на решение за прозрачност при разходването на публични финанси и управлението на публични дружества.

Докл. - Димитър Урдев – общински съветник

Присъстваха 29 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	против
Кристина Стойчева	-	въздържал се
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	против
Славка Гелишева	-	против
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	против
Милена Бунцева	-	против
Александър Марков	-	въздържал се
Антоанета Богданова	-	въздържал се
Давид Петров	-	против
Калоян Калоянов	-	въздържал се
Гергана Муртова	-	въздържал се
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	въздържал се
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	въздържал се
Ана Стойчева	-	против
Валери Манов	-	против
Захарин Хаджийски	-	против
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	въздържал се
Мирослав Чолев	-	против
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства

Николай Бошкилов	-	въздържал се
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	въздържал се
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 9 общински съветници, 10 „против” и 10 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 47 от Закона за публичните финанси, Закона за публичните предприятия, Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключване на договори за съвместна дейност от Община Благоевград и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 310

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 47 от Закона за публичните финанси, Закона за публичните предприятия, Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключване на договори за съвместна дейност от Община Благоевград, Общински съвет Благоевград **не приема** предложение № В-00-510/08.07.2026 г. от Димитър Урдев, общински съветник при Общински съвет Благоевград, относно вземане на решение за прозрачност при разходването на публични финанси и управлението на публични дружества.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.9. Предложение № 60-00-300/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на годишен финансов отчет за 2025 година на Специализирана болница за активно лечение по онкология „Св. Мина“ ЕООД - Благоевград.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 31 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства

Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 31 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3 и чл. 52, ал. 1 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 311

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3 и чл. 52, ал. 1 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност:

1. Общински съвет Благоевград приема годишен финансов отчет на „Специализирана болница за активно лечение по онкология „Св. Мина“ ЕООД – Благоевград за 2025 г.

2. „Специализирана болница за активно лечение по онкология „Св. Мина“ ЕООД - Благоевград“ не дължи дивидент от печалбата за 2025 г. в полза на Община Благоевград.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.10. Предложение № 60-00-301/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на годишен финансов отчет за 2025 година на „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания - Св. Иван Рилски - Благоевград“ ЕООД.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 25 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	въздържал се
Радослав Тасков	- отсъства	
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	- отсъства	
Мартина Траянова	- отсъства	
Милена Бунцева	- отсъства	
Александър Марков	-	против
Антоанета Богданова	-	въздържал се
Давид Петров	-	против
Калоян Калоянов	-	против
Гергана Муртова	-	въздържал се
Димитрина Петрова	-	въздържал се
Ивайло Червилов	-	въздържал се
Мартин Хърсовски	-	въздържал се
Ваня Кромбоа	- отсъства	
Антония Сивикова	- отсъства	
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	- отсъства	
Валери Манов	- отсъства	
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	въздържал се
Христо Михалков	-	въздържал се
Мария Гошева	-	против
Мирослав Чолев	- отсъства	
Васил Миладинов	- отсъства	
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	против

Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	против
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	против
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 9 общински съветници, 7 „против” и 9 „въздържали се”.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3 и чл. 52, ал. 1 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 312

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3 и чл. 52, ал. 1 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност Общински съвет Благоевград **не приема** предложение № 60-00-301/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на годишен финансов отчет за 2025 година на „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания - Св. Иван Рилски - Благоевград“ ЕООД.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година**

.....
Т.11. Предложение № 60-00-303/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на годишен финансов отчет за 2025 година на „Център за психично здраве - Благоевград“ ЕООД.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 31 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червильов	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	въздържал се
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	отсъства

Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 30 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3 и чл. 52, ал. 1 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 313

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3 и чл. 52, ал. 1 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност:

1. Общински съвет Благоевград приема годишен финансов отчет на „Център за психично здраве - Благоевград“ ЕООД за 2025 г.

2. „Център за психично здраве - Благоевград“ ЕООД не отчислява и не дължи дивидент от печалбата за 2025 г. в полза на Община Благоевград.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година**

.....
Т.12. Предложение № 60-00-304/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на годишен финансов отчет за 2025 година на „Медицински център - I - Благоевград“ ЕООД.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 30 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	отсъства

Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 30 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3 и чл. 52, ал. 1 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 314

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3 и чл. 52, ал. 1 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност:

1. Общински съвет Благоевград приема годишен финансов отчет на „Медицински център - I - Благоевград“ ЕООД за 2025 г.

2. „Медицински център - I - Благоевград“ ЕООД не отчислява и не дължи дивидент от печалбата за 2025 г. в полза на Община Благоевград.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.13. Предложение № 60-00-296/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на годишен финансов отчет за 2025 година на „Биострой“ ЕООД.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 32 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	отсъства
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стойцов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	отсъства
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за

Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 32 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се”.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 315

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност:

1. Общински съвет Благоевград приема годишния финансов отчет на „Биострой“ ЕООД за 2025 г.

2. „Биострой“ ЕООД да отчисли дивидент за Община Благоевград в размер на 50 процента от печалбата за 2025 г., и след удържане на данък при източника, внесе дължимия дивидент в размер на 354 евро в срок до 30.09.2026 г.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.14. Предложение № 60-00-299/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград,
относно приемане на годишен финансов отчет на „Пазари“ ЕООД за 2025 година.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 31 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	отсъства
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за

Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 31 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 316

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност:

1. Общински съвет Благоевград приема годишния финансов отчет на „Пазари” ЕООД – Благоевград за 2025 г.

2. Общински съвет дава съгласие от отчетената счетоводна печалба в размер на 7 389,94 евро да отчисли 10% за фонд „Резервен“.

3. Общинско търговско дружество „Пазари” ЕООД да отчисли дивидент за Община Благоевград, в размер на 50 процента от печалбата получена от остатъка по т. 2 и след удържане на данък при източника внесе дължимия дивидент в размер на 2 992 евро, в срок до 30.09.2026 г.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година**

.....
Т.15. Предложение № 60-00-295/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на годишен финансов отчет за 2025 година на Общински футболен клуб „Пирин“ ЕООД.

Докл. - Вангел Тодоров - Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	отсъства
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	въздържал се
Веселин Христов	-	отсъства

Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 31 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 317

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност:

1. Общински съвет Благоевград приема годишния финансов отчет за 2025 г. на Общински футболен клуб „Пирин“ ЕООД.

2. Общински съвет Благоевград приема Общински футболен клуб „Пирин“ ЕООД да не разпределя печалба за 2025 година, като реализираната печалба за 2025 година да бъде отнесена в сметка „Неразпределена печалба от минали години”.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година**

.....
Т.16. Предложение № 60-00-298/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на годишен финансов отчет на „Благоевград еко транспорт“ ЕООД за 2025 година.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	против
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	въздържал се
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства

Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 32 общински съветници, 1 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 318

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност:

1. Общински съвет Благоевград приема годишния финансов отчет на „Благоевград еко транспорт“ ЕООД за 2025 г.

2. „Благоевград еко транспорт“ ЕООД не отчислява дивидент за 2025 година в полза на Община Благоевград.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година**

.....
Т.17. Предложение № 60-00-297/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на годишен финансов отчет на „Благоевград проект 2021“ ЕООД за 2025 година.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	против
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	въздържал се
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства

Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 1 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 319

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност:

1. Общински съвет Благоевград приема годишния финансов отчет на „Благоевград проект 2021“ ЕООД за 2025 г.

2. „Благоевград проект 2021“ ЕООД не отчислява дивидент за 2025 година в полза на Община Благоевград.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.18. Предложение № 60-00-305/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на годишен финансов отчет на „Паркинги и гаражи - Благоевград“ ЕООД за 2025 година.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства

Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1, чл. 54 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 320

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност:

1. Общински съвет Благоевград приема годишния финансов отчет на „Паркинги и гаражи - Благоевград“ ЕООД за 2025 г.

2. Общински съвет Благоевград дава съгласие за покриване на загуба от минали години, като от печалбата за 2025 г. се приспадне една трета от загубата, намалена с натрупаните резерви и неразпределената печалба.

3. На основание чл. 54 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет Благоевград освобождава „Паркинги и гаражи - Благоевград“ ЕООД от отчисляването на дивидент за Община Благоевград, в размер на 50 процента от печалбата, получена от остатъка по т. 2, която сума да бъде използвана за придобиване на ДМА от дружеството.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година**

.....
Т.19. Предложение № 60-00-306/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на годишен финансов отчет на „АРТ СТЕЙДЖ ЕНД ФЕСТ“ ЕООД за 2025 година.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 31 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	отсъства
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства

Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	въздържал се

„За” гласуваха 30 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 321

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност:

1. Общински съвет Благоевград приема годишния финансов отчет на „АРТ СТЕЙДЖ ЕНД ФЕСТ“ ЕООД за 2025 г.

2. „АРТ СТЕЙДЖ ЕНД ФЕСТ“ ЕООД да отчисли дивидент за Община Благоевград в размер на 50 процента от печалбата за 2025 г., след удържане на данък при източника и внесе дължимия дивидент в размер на 26 302 евро, в срок до 30.09.2026 г.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година**

.....
Т.20. Предложение № 60-00-302/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на годишен финансов отчет на „Благоевград инвест 2016“ ЕООД за 2025 година.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	против
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	отсъства
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	против
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	против
Васил Миладинов	-	отсъства
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства

Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	против
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 29 общински съветници, 4 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1 и 2 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 322

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл. 14, ал. 1, т. 3, чл. 52, ал. 1 и 2 и чл. 56 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност:

1. Общински съвет Благоевград приема годишния финансов отчет на „Благоевград инвест 2016“ ЕООД за 2025 г.

2. Общински съвет Благоевград дава съгласие за покриване на загуба от минали години, като от печалбата за 2025 г. се приспадне една трета от загубата, намалена с натрупаните резерви и неразпределената печалба.

3. „Благоевград инвест 2016“ ЕООД да отчисли дивидент за Община Благоевград, в размер на 50 процента от печалбата, получена от остатъка по т. 2, след удържане на данък при източника и внесе дължимия дивидент в размер на 1 447 евро, в срок до 30.09.2026 г.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.21. Предложение № 60-00-271/08.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград,
относно определяне състава на одитния комитет на Община Благоевград.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за

Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 35 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 18, ал. 2, т. 3 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 323

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 18, ал. 2, т. 3 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор, Общински съвет Благоевград определя следния състав на Одитния комитет в Община Благоевград за срок от 3 години:

- 1.** Иванка Георгиева Илиева - външен член;
- 2.** Силвия Стефанова Сукалинска-Петрова - външен член;
- 3.** Евелина Георгиева Гаврилова - на длъжност Финансов контролър в Община Благоевград - вътрешен член.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година**

.....
Т.22. Предложение № 60-00-316/21.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предстоящо извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	против

„За” гласуваха 34 общински съветници, 1 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 324

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, Общински съвет Благоевград, дава съгласие Кметът на Община Благоевград – Методи Петров Байкушев, да участва в предстоящото извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК Благоевград, което ще се проведе на **06.08.2026 г. (четвъртък) от 11:00 часа**, а при липса на кворум за провеждане на заседанието - **13.08.2026 г. (четвъртък) от 11:00 часа**, в Конферентната зала на първи етаж, в сградата на Областна администрация Благоевград и да гласува позицията на общината по определения дневен ред, както следва:

I.1. По точка 1 (първа) от приложения дневен ред, да гласува „ЗА“ приемане на решение за съгласуване на Бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД-Благоевград за регулаторен период 2027г. -2031г.

I.2. По точка 2 (втора) Други.

II. В случай на обективна невъзможност Кметът на Община Благоевград да участва в заседанията на Асоциацията по В и К – Благоевград, Общински съвет Благоевград възлага правомощията за участие и гласуване по точките от дневния ред по настоящото решение на Заместник-кмета по строителство, екология и европроекти на Община Благоевград - инж. Светла Захариева.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.23. Предложение № 60-00-308/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно безвъзмездно придобиване в собственост на Община Благоевград на три броя моторни превозни средства от общинско дружество „Паркинги и гаражи - Благоевград“ ЕООД, с управител Бойко Пандурски.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	въздържал се

„За” гласуваха 35 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 14, ал. 1, т. 19 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с чл. 4, т. 2 и чл. 13, ал. 1, буква „б“ от Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от Община Благоевград и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 325

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 14, ал. 1, т. 19 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с чл. 4, т. 2 и чл. 13, ал. 1, буква „б“ от Наредбата за реда за получаване и управление на дарения от Община Благоевград, Общински съвет Благоевград дава съгласие общинско дружество „Паркинги и гаражи - Благоевград“ ЕООД, с управител Бойко Славчев Пандурски да дари на Община Благоевград, три броя моторни превозни средства, със следните индивидуализиращи белези: товарен автомобил, марка: ФОЛКСВАГЕН /VOLKSWAGEN/, модел: КАДИ /CADDY/, рама /шаси/ WV1ZZZ2KZCX088915, цвят: бял, с регистрационен номер E0214NM и Свидетелство за регистрация № 011170556; товарен автомобил, марка: ФОЛКСВАГЕН /VOLKSWAGEN/, модел: КАДИ 2.0 СДИ /CADI 2.0 SDI/, рама /шаси/ WV1ZZZ2KZ8X119981, цвят: бял, с регистрационен номер E6035BC и Свидетелство за регистрация № 004004481 и товарен автомобил, марка: ФОЛКСВАГЕН /VOLKSWAGEN/, модел: КАДИ 2.0 СДИ /CADI 2.0 SDI/, рама /шаси/ WV1ZZZ2KZAX040681, цвят: бял, с регистрационен номер E3116KX и Свидетелство за регистрация № 007735157.

2. Упълномощава управителя на общинско дружество „Паркинги и гаражи - Благоевград“ ЕООД Бойко Славчев Пандурски да сключи Договор за дарение с Кмета на Община Благоевград.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.24. Предложение № 60-00-280/16.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне на движими вещи - частна общинска собственост, представляващи: Земеделска и горска техника - Автометачка „НАКО Citymaster 1650“, рег. № E08660; Земеделска и горска техника - Автометачка „НАКО Citymaster 1650“, рег. № E08659; Земеделска и горска техника- Автометачка „НАКО Citymaster 1650“, рег. № E08661; Мини челен товарач „BOBCAT S510“ с рег. № E 08658; Специален автомобил - Сметосъбираща „IVECO 100E“, рег. № E3020HC; Специален автомобил - Открита сметосъбираща „IVECO 70C18“, рег. № E4540HC; Специален автомобил- Сметосъбираща „FORD F LINE“, рег. № E8663HC; Товарен автомобил - автоцистерна „FORD F LINE“, рег. № E8664HC; Товарен автомобил - тристранен самосвал „FORD TRANSIT“, рег. № E9133HC; Товарен автомобил - тристранен самосвал „CITROEN JUMPER“, рег. № E9136HC; Товарен автомобил - тристранен самосвал „RENAULT MASTER T 35 D“, рег. № E9144HC; Товарен автомобил - тристранен самосвал „IVECO DAILY 35 C 15“, рег. № E2543HC за безвъзмездно управление на Общинско предприятие „Чистота Благоевград“.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за

Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 326

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград предоставя безвъзмездно за управление на Общинско предприятие „Чистота Благоевград“, вписано в Агенция по вписванията - Регистър БУЛСТАТ с код 0000246950346, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Скаптопара” № 12, представлявано от директора Васил Борисов Бачев, следните движими вещи - частна общинска собственост:

1. Земеделска и горска техника - вид: автометачка, марка и модел „НАКО Citymaster 1650“, с рег. № E08660, рама № WHW14911650459500, цвят: бял/червен, съгласно свидетелство за регистрация № E0013508A, издадено на 20.05.2026 г. от Областна дирекция „Земеделие” - Благоевград.

2. Земеделска и горска техника - вид: автометачка, марка и модел „НАКО Citymaster 1650“, с рег. № E08659, рама № WHW14911650308400, цвят: бял/червен, съгласно свидетелство за регистрация № E0013507A, издадено на 20.05.2026 г. от Областна дирекция „Земеделие” - Благоевград.

3. Земеделска и горска техника - вид: автометачка, марка и модел „НАКО Citymaster 1650“, с рег. № E08661, рама № WHW14911650460500, цвят: бял/червен, съгласно свидетелство за регистрация № E0013506A, издадено на 20.05.2026 г. от Областна дирекция „Земеделие” - Благоевград.

4. Земеделска и горска техника - вид: мини челен товарач, марка и модел: „BOBCAT S510”, с рег. № E08658, рама № B4JB11560, цвят: бял, съгласно свидетелство за регистрация № E0013501A, издадено на 19.05.2026 г. от Областна дирекция „Земеделие” – Благоевград.

5. МПС - вид: Специален автомобил - сметосъбираща, марка и модел „IVECO 100E”, с рег. № E3020HC, рама № ZCFAE1AF302759110, двигател № F4AFE411CP2209964, цвят: бял, съгласно свидетелство за регистрация № 014817559, издадено на 26.06.2025 г. от Пътна полиция - Благоевград.

6. МПС - вид: Специален автомобил - открита сметосъбираща, марка и модел „IVECO 70C18” с рег. № E4540HC, рама № ZCFCE72C405662545, двигател № 4721150, цвят: бял, съгласно свидетелство за регистрация № 014813612, издадено на 30.07.2025 г. от Пътна полиция - Благоевград.

7. МПС - вид: Специален автомобил - сметосъбираща, марка и модел „FORD F LINE”, с рег. № E8663HC, рама № NM0KKXTP6KRT98591, двигател № RT98591, цвят: бял, съгласно свидетелство за регистрация № 015063153, издадено на 24.10.2025 г. от Пътна полиция - Благоевград.

8. МПС - вид: Товарен автомобил - автоцистерна, марка и модел „FORD F LINE”, с рег. № E8664HC, рама № NM0KKTP61XSG96039, двигател № EEP6SG96039, цвят: бял, съгласно свидетелство за регистрация № 015063152, издадено на 24.10.2025 г. от Пътна полиция - Благоевград.

9. МПС - вид: Товарен автомобил - тристранен самосвал, марка и модел „FORD TRANSIT”, с рег. № E9133HC, рама № WF0NXXTTFNAY73946, двигател № A473946, цвят: бял, съгласно свидетелство за регистрация № 015060199, издадено на 05.11.2025 г. от Пътна полиция - Благоевград.

10. МПС - вид: Товарен автомобил - тристранен самосвал, марка и модел „CITROEN JUMPER”, с рег. № E9136HC, рама № VF7YDTMAU12414516, цвят: бял, съгласно свидетелство за регистрация № 015060325, издадено на 05.11.2025 г. от Пътна полиция - Благоевград.

11. МПС - вид: Товарен автомобил - тристранен самосвал, марка и модел „RENAULT MASTER T 35 D”, с рег. № E9144HC, рама № VF1VBU6F146569249, двигател № C006749, цвят: бял/ сив, съгласно свидетелство за регистрация № 015060317, издадено на 05.11.2025 г. от Пътна полиция - Благоевград.

12. МПС - вид: Товарен автомобил - тристранен самосвал, марка и модел „IVECO DAILY 35 C 15”, с рег. № E2543HC, рама № ZCFC35A7805928651, двигател № 1674965, цвят: червен, съгласно свидетелство за регистрация № 015068728, издадено на 16.10.2025 г. от Пътна полиция - Благоевград.

II. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да сключи договор с Общинско предприятие „Чистота Благоевград“ вписано в Агенция по вписванията - Регистър БУЛСТАТ с код 0000246950346 , със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Скаптопара” № 12, представлявано от директора Васил Борисов Бачев, за безвъзмездно управление на описаните в пункт I от настоящото решение движими вещи.

III. Предаването и приемането на имуществото от т. 1 до т. 12 да се извърши с приемо-предавателен протокол между Общинско предприятие „Чистота Благоевград“ и Община Благоевград, подписан от оправомощени представители на двете страни, след сключване на договора за управление.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.25. Предложение № 60-00-312/20.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне под наем на общински нежилищен имот – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.428.1.48 по КККР на гр. Благоевград, представляващ офис № 73 на 8-ми етаж в сграда на ул. „Тодор Александров” № 23, за административната и организационната дейност на Туристическо дружество „АЙГИДИК“ – Благоевград.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стойцов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 35 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 22, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 327

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 22, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград дава съгласие общинския нежилищен имот, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.428.1.48 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин и тринадесет точка четиристотин двадесет и осем точка едно точка четиридесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Тодор Александров“ № 23, ет. 8, офис № 73, с предназначение: за административна дейност, с обща площ 42,50 кв.м, от които 38,50 кв.м застроена площ и 4,00 кв.м спомагателна площ, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4061/14.10.2014 г. да бъде отдаден под наем без търг в полза на Туристическо дружество „Айгидик“ – Благоевград, юридическо лице с нестопанска цел, определено за извършване на дейност в обществена полза, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенцията по вписванията с ЕИК 101142982, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Тодор Александров“ № 23, представлявано от Председателя на Управителния съвет Александър Христов, за срок от 5 (пет) години, с предназначение: административен офис за осъществяване на административната дейност на сдружението. Месечната наемна цена е в размер на 51.85 евро (петдесет и едно евро и осемдесет и пет евроцента)/101.41 лева (сто и един лева и четиридесет и една стотинки) без ДДС, изчислена съобразно базисните наемни цени от Приложение № 8 към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по реда на §16, създаден с Наредба за изменение на подзаконовите нормативни актове на Общински съвет Благоевград, във връзка с приемането на еврото като официална валута на Република България (приет с Решение № 482 по Протокол № 12 от 31.10.2025 г. на Общински съвет Благоевград), влизащ в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България.

2. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да сключи договор за наем с Туристическо дружество „АЙГИДИК“ – Благоевград, вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ с ЕИК 101142982, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Тодор Александров“ № 23, представлявано от Председателя на УС Александър Христов, съгласно т. 1 от настоящото решение при следните условия:

2.1. Актуализация при промяна на базисните наемни цени:

Месечната наемна цена подлежи на актуализация при промяна на базисните наемни цени на Община Благоевград, приета с влязло в сила решение на Общински съвет Благоевград, когато ново изчислената по действащата към момента на промяната методика месечна наемна цена е по-висока от действащата по договора. В този случай страните подписват допълнително споразумение към договора, с което се определя актуализираният размер на наемната цена.

2.2. Последици при отказ от подписване:

При отказ на наемателя да подпише допълнителното споразумение в срок, определен от наемодателя (но не по-кратък от разумен срок, предвиден в договора), наемодателят има право да прекрати договора едностранно, без предизвестие, с писмено уведомление до наемателя.

2.3. Ежегодна индексация:

Месечната наемна цена се индексира ежегодно с официално публикувания от Националния статистически институт инфлационен индекс (индекс на потребителските цени), при условия и ред, определени в договора, като индексацията се прилага от началото на съответната календарна година.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.26. Предложение № 60-00-314/21.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Сдружение с нестопанска цел „Пчеларско сдружение Пчела-2018-Благоевград“ върху общински нежилищен имот, представляващ сграда с идентификатор 04279.614.58.1, с площ 146,00 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: Сграда за култура и изкуство, изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.614.58, по КККР на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Вароша“, за изпълнение на дейностите по проект „POLLI-BEES“ по Програма Интеррег VI-A „Гърция – България“ 2021–2027 г.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	отсъства
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червиров	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	отсъства
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от ЗОС, във връзка с т. 3 от Решение № 160 по Протокол № 5 от заседание, проведено на 25.04.2025 г. и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 328

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от ЗОС, във връзка с т. 3 от Решение № 160 по Протокол № 5 от заседание, проведено на 25.04.2025 г., Общински съвет Благоевград **учредява безвъзмездно право на ползване** в полза на Сдружение с нестопанска цел „Пчеларско сдружение Пчела-2018-Благоевград“, ЕИК 205035231, върху общински нежилищен имот, представляващ сграда с идентификатор 04279.614.58.1, с площ 146,00 кв.м, брой етажи: 2, с предназначение: Сграда за култура и изкуство, изградена в поземлен имот с идентификатор 04279.614.58, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Вароша“, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3100/07.04.2014 г., за срок от 7 (седем) години, считано от датата на сключване на договора, при следните условия:

1. Безвъзмездното право на ползване се учредява в полза на Сдружение с нестопанска цел „Пчеларско сдружение Пчела-2018-Благоевград“, ЕИК 205035231 за изпълнение на дейностите по проект „POLLI-BEES“ – Enhancing cross-border biodiversity through the establishment of common green and organic beekeeping practices”, финансиран по Програма Интеррег VI-A „Гърция – България“ 2021–2027 г. с Договор за безвъзмездна финансова помощ № 33618 (MIS код 6010587).

2. Ползвателят е длъжен да използва имота съобразно предназначението му и единствено за нуждите, за които е предоставен, при спазване изискванията на закона и на програмата относно запазване предназначението на имота.

3. Всички разходи по поддържане, текущ и основен ремонт и управление на имота са за сметка на ползвателя. Подобренията, извършени от ползвателя в имота за срока на учреденото право на ползване, стават собственост на Община Благоевград, без право на обезщетение или прихващане. При прекратяване на правото на ползване на каквото и да е основание ползвателят няма право да иска възстановяване на направените разходи за подобрения, нито да упражни право на задържане върху имота.

4. Всички строително-ремонтни работи в имота да се извършат при задължително запазване на архитектурния облик на сградата, характерен за кв. „Вароша“, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за културното наследство и подзаконовите актове по прилагането им, включително при необходимост след получаване

на съответните разрешения и съгласувания от компетентните органи. Ползвателят е длъжен да осигури съответствие на извършваните ремонтни дейности с изискванията на програмата по Договор за безвъзмездна финансова помощ № 33618 и да не предприема действия, които биха довели до промяна на предназначението или на архитектурния характер на имота.

5. Учреденото безвъзмездно право на ползване се прекратява предсрочно с прекратяване на дейността на Сдружение с нестопанска цел „Пчеларско сдружение Пчела-2018-Благоевград“.

6. При установяване на някое от следните обстоятелства: ползване на имота по начин, който го застрашава от разрушаване или значително повреждане; ползване не съобразно предназначението му и не за нуждите, за които е предоставен; нарушаване на съществени задължения по договора; или съществена промяна на имота без съгласието на собственика - договорът за учредяване на безвъзмездно право на ползване се прекратява едностранно от Кмета на Община Благоевград, на основание чл. 62 от Закона за собствеността, чрез изпращане на едномесечно писмено предизвестие до ползвателя.

7. Възлага на Кмета на Община Благоевград да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху описания в пункт I имот, при условията, посочени от т. 1 до т. 6 в същия пункт от настоящото решение.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.27. Предложение № 60-00-270/07.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общинско жилище, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.624.1.1.10** по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“ № 214-В, вх. В, ет. 4, ап. 10, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, на наемателя **Зорка Филипова Манчева**, във връзка с подадено в общинска администрация Благоевград заявление с вх. № 91-00-22/16.01.2026 г.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	отсъства
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	отсъства
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 329

I. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6, точка 6. Списък на общински жилища, предвидени за продажба на правоимащи наематели през 2026 г., **подточка 6.8.** „самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.624.1.1.10** по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“ № 214-В, вх. В, ет. 4, ап. 10, и площ по одобрени строителни книжа: 62.76 (шестдесет и две цяло седемдесет и шест стотни) кв.м, ведно с мазе № 10 (десет) с площ 4.53 (четири цяло петдесет и три стотни) кв.м и 7.2251% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото.“

II. На основание чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, **Общински съвет Благоевград одобрява пазарна цена за жилище**, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.624.1.1.10** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и четири точка едно точка едно точка десет), представляващ самостоятелен обект 10 (десет), разположен на 4 (четвърти) етаж, сграда 1 (едно), поземлен имот 1 (едно), кадастрален район 624 (шестстотин двадесет и четири), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АГКК, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта: 1 (едно), с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“ № 214-В, вх. В, ет. 4, ап. 10, и площ по одобрени строителни книжа: 62.76 (шестдесет и две цяло седемдесет и шест стотни) кв.м, ведно с мазе № 10 (десет) с площ 4.53 (четири цяло петдесет и три стотни) кв.м и 7.2251% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото, при съсед: на същия етаж - 04279.624.1.1.11, под обекта - 04279.624.1.1.7, над обекта - 04279.624.1.1.13, без извършените подобрения от наемателя, в размер на **35 748 (тридесет и пет хиляди**

седемстотин четиридесет и осем) евро без ДДС, равняващи са на 69 917 (шестдесет и пет хиляди деветстотин и седемнадесет) лева без ДДС.

II. Упълномощава кмета на община Благоевград да извърши всички последващи действия във връзка с **прехвърляне правото на собственост върху описаното по-горе жилище чрез покупко-продажба** на наемателя **Зорка Филипова Манчева**.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.28. Предложение № 60-00-273/09.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общинско жилище, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.626.4.19.4** по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“ № 8, ет. 2, ап. 4, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, на наемателя **Юлия Атанасова Хайтова**, във връзка с подадено в общинска администрация Благоевград заявление с вх. № 91-00-1061/30.12.2025 г.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се”.

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 330

I. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6, точка 6. Списък на общински жилища, предвидени за продажба на правоимащи наематели през 2026 г., **подточка 6.11.** „самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.626.4.19.4** по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“ № 8, ет. 2, ап. 4, и площ по одобрени строителни книжа: 75.01 (седемдесет и пет цяло и една стотна) кв.м, ведно с мазе № 4 (четири) с площ 3.45 (три цяло и четиридесет и пет стотни) кв.м и 4.5248% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото.“

II. На основание чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, **Общински съвет Благоевград одобрява пазарна цена за жилище**, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.626.4.19.4** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и шест точка четири точка деветнадесет точка четири), представляващ самостоятелен обект 4 (четири), разположен на 2 (втори) етаж, сграда 19 (деветнадесет), поземлен имот 4 (четири), кадастрален район 626 (шестстотин двадесет и шест), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АГКК, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта: 1 (едно), с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“ № 8, ет. 2, ап. 4, и площ по одобрени строителни книжа: 75.01 (седемдесет и пет цяло и една стотна) кв.м, ведно с мазе № 4 (четири) с площ 3.45 (три цяло и четиридесет и пет стотни) кв.м и 4.5248% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото, при съсед: на същия етаж – 04279.626.4.19.5, под обекта - 04279.626.4.19.1, над обекта - 04279.626.4.19.7, без извършените подобрения от наемателя, в размер на **41 287 (четиридесет и една хиляди**

двеста осемдесет и седем) евро без ДДС, равняващи са на 80 750 (осемдесет хиляди седемстотин и петдесет) лева без ДДС.

III. Упълномощава кмета на Община Благоевград да извърши всички последващи действия във връзка с **прехвърляне правото на собственост върху описаното по-горе жилище чрез покупко-продажба** на наемателя **Юлия Атанасова Хайтова**.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.29. Предложение № 60-00-274/09.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общинско жилище, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.629.114.11.2** по КKKP на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Броди“ бл. 32, вх. Б, ет. 1, ап. 2, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, на наемателя **Ташинка Дянкова Илиева**, във връзка с подадено в общинска администрация Благоевград заявление с вх. № 91-00-14/08.01.2026 г.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се”.

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 331

I. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6, точка 6. Списък на общински жилища, предвидени за продажба на правоимащи наематели през 2026 г., **подточка 6.13.** „самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.629.114.11.2** по КККР на Благоевград, с адрес гр. Благоевград, ул. „Броди“ бл. 32, вх. Б, ет. 1, ап. 2, и площ по одобрени строителни книжа: 56.10 (петдесет и шест цяло и десет стотни) кв.м, ведно с мазе № 8 (осем) с площ 7.07 (седем цяло и седем стотни) кв.м и 2,01366% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото.“

II. На основание чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, **Общински съвет Благоевград одобрява пазарна цена за жилище**, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.629.114.11.2** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и девет точка сто и четиринадесет точка единадесет точка две), представляващ самостоятелен обект 2 (две), разположен на 1 (първи) етаж, сграда 11 (единадесет), поземлен имот 114 (сто и четиринадесет), кадастрален район 629 (шестстотин двадесет и девет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АГКК, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта: 1 (едно), с адрес: гр. Благоевград, ул. „Броди“ бл. 32, вх. Б, ет. 1, ап. 2, и площ по одобрени строителни книжа: 56.10 (петдесет и шест цяло и десет стотни) кв.м, ведно с мазе № 8 (осем) с площ 7.07 (седем цяло и седем стотни) кв.м и 2,01366% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото, при съсед: на същия етаж - 04279.629.114.11.3 и 04279.629.114.11.1, под обекта - няма, над обекта - 04279.629.114.11.5, без извършените подобрения от наемателя, в размер на **32 831 (тридесет и две хиляди**

осемстотин тридесет и едно) евро без ДДС, равняващи са на 64 211.85 (шестдесет и четири хиляди двеста и единадесет лева и осемдесет и пет стотинки) лева.

III. Упълномощава кмета на община Благоевград да извърши всички последващи действия във връзка с **прехвърляне правото на собственост върху описаното по-горе жилище чрез покупко-продажба** на наемателя **Ташинка Дянкова Илиева**.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.30. Предложение № 60-00-275/09.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общинско жилище, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.624.1.2.4** по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“ № 214-Б, вх. Б, ет. 2, ап. 4, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, на наемателя **Наталия Василева Георгиева**, във връзка с подадено в общинска администрация Благоевград заявление с вх. № 91-00-931/27.11.2025 г.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 332

I. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6, точка 6. Списък на общински жилища, предвидени за продажба на правоимащи наематели през 2026 г., **подточка 6.9.** „самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.624.1.2.4** по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“ № 214-Б, вх. Б, ет. 2, ап. 4, и площ по одобрени строителни книжа: 86.17 (осемдесет и шест цяло и седемнадесет стотни) кв.м, ведно с мазе № 4 (четири) с площ 5.77 (пет цяло и седемдесет и седем стотни) кв.м и 6.785% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото.“

II. На основание чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, **Общински съвет Благоевград одобрява пазарна цена за жилище**, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.624.1.2.4** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и четири точка едно точка две точка четири), представляващ самостоятелен обект 4 (четири), разположен на 2 (втори) етаж, сграда 2 (две), поземлен имот 1 (едно), кадастрален район 624 (шестстотин двадесет и четири), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АГКК, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта: 1 (едно), с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“ № 214-Б, вх. Б, ет. 2, ап. 4, и площ по одобрени строителни книжа: 86.17 (осемдесет и шест цяло и седемнадесет стотни) кв.м, ведно с мазе № 4 (четири) с площ 5.77 (пет цяло и седемдесет и седем стотни) кв.м и 6.785% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото, при съсед: на същия етаж - 04279.624.1.2.5, под обекта - 04279.624.1.2.1, над обекта - 04279.624.1.2.7, без извършените подобрения от наемателя, в размер на **49 082 (четиридесет и девет хиляди осемдесет и**

две) евро без ДДС, равняващи са на 95 996 (деветдесет и пет хиляди деветстотин деветдесет и шест) лева без ДДС.

III. Упълномощава кмета на община Благоевград да извърши всички последващи действия във връзка с **прехвърляне правото на собственост върху описаното по-горе жилище чрез покупко-продажба** на наемателя **Наталия Василева Георгиева**.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.31. Предложение № 60-00-276/09.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общинско жилище, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.626.60.8.9** по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“ № 67, ет. 3, ап. 9, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, на наемателя **Уляна Василева Ангелова-Бъчварова**, във връзка с подадено в общинска администрация Благоевград заявление с вх. № ЖП-0704-49/28.11.2025 г.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 333

I. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6, точка 6. Списък на общински жилища, предвидени за продажба на правоимащи наематели през 2026 г., **подточка 6.10.** „самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.626.60.8.9** по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“ № 67, ет. 3, ап. 9, и площ по одобрени строителни книжа: 62.47 (шестдесет и две цяло и четиридесет и седем стотни) кв.м, ведно с мазе № 9 (девет) с площ 4.47 (четири цяло и четиридесет и седем стотни) кв.м и 5.5967% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото.“

II. На основание чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, **Общински съвет Благоевград одобрява пазарна цена за жилище**, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.626.60.8.9** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и шест точка шестдесет точка осем точка девет), представляващ самостоятелен обект 9 (девет), разположен на 3 (трети) етаж, сграда 8 (осем), поземлен имот 60 (шестдесет), кадастрален район 626 (шестстотин двадесет и шест), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АГКК, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта: 1 (едно), с адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово“ № 67, ет. 3, ап. 9, и площ по одобрени строителни книжа: 62.47 (шестдесет и две цяло и четиридесет и седем стотни) кв.м, ведно с мазе № 9 (девет) с площ 4.47 (четири цяло и четиридесет и седем стотни) кв.м и 5.5967% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото, при съсед: на същия етаж - 04279.626.60.8.8, под обекта - 04279.626.60.8.6, над обекта - 04279.626.60.8.12, без извършените подобрения от наемателя, в размер на **34 907 (тридесет и четири хиляди**

деветстотин и седем) евро без ДДС, равняващи са на 68 273 (шестдесет и осем хиляди двеста седемдесет и три) лева без ДДС.

III. Упълномощава кмета на община Благоевград да извърши всички последващи действия във връзка с **прехвърляне правото на собственост върху описаното по-горе жилище чрез покупко-продажба** на наемателя **Уляна Василева Ангелова-Бъчварова**.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.32. Предложение № 60-00-309/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински имот, а именно – поземлен имот с идентификатор 07168.501.118 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, община Благоевград, с адрес: с. Бучино, с площ 729 кв.м (седемстотин двадесет и девет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), при съсед: 07168.501.151, 07168.501.119, 07168.501.117, 07168.501.115, 07168.501.114, 07168.501.193, представляващ УПИ III-22, кв. 7 по плана на с. Бучино, община Благоевград, съгласно чл. 35, ал. 3, от Закона за общинската собственост.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	отсъства
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 35 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 334

I. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград **одобрява доклад за експертна оценка на поземлен имот с идентификатор 07168.501.118** (нула седем хиляди сто шестдесет и осем точка петстотин и едно точка сто и осемнадесет), представляващ поземлен имот 118 (сто и осемнадесет), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТЕ 07168 (нула седем хиляди сто шестдесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-176/24.10.2022 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № 18-5137/22.06.2026 на началника на СГКК-Благоевград, с адрес: с. Бучино, с площ 729 кв.м (седемстотин двадесет и девет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 118, квартал 7, парцел III, при съседи: 07168.501.151, 07168.501.119, 07168.501.117, 07168.501.115, 07168.501.114, 07168.501.193, представляващ УПИ III-22, кв. 7 по плана на с. Бучино, община Благоевград, РП, одобрен със Заповед № 3005/24.12.1959 г., ПУП-ИПР, одобрен със Заповед № 1661/14.11.2016 г., с пазарна стойност в размер на 8 679 евро (осем хиляди шестстотин седемдесет и девет евро) без ДДС, равняваща се на 16 974 лв. (шестнадесет хиляди деветстотин седемдесет и четири лева), за продажба на общинския поземлен имот по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост в полза на Йордан Сашев Петров.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.33. Предложение № 60-00-319/22.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно възмездно придобиване на недвижими имоти – частна собственост, представляващи поземлени имоти с идентификатори: 04279.151.64, 04279.151.65, 04279.151.53, 04279.151.68 и 04279.151.67 по КKKP на гр. Благоевград, за задоволяване на трайни общински нужди (разширение на Гробищен парк и съпътстваща инфраструктура).

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стойцов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1, ал. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 7, ал. 1, т. 1, чл. 8, ал.1, т. 1 и т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 335

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 7, ал. 1, т. 1 и чл. 8, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград **дава съгласие Община Благоевград да придобие възмездно чрез закупуване от Роза Чимева Оркова** следните поземлени имоти за задоволяване на трайни общински нужди (разширение на Гробищен парк „Струмско“ и съпътстваща инфраструктура), а именно:

1. Поземлен имот с идентификатор 04279.151.64 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто петдесет и едно точка шестдесет и четири), представляващ поземлен имот 64 (шестдесет и четири), в кадастрален район 151 (сто петдесет и едно), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение на КKKP, с адрес: гр. Благоевград, местност Колибите /Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди с решение № К33-12 от 06.07.2017 г. на МЗХГ/, целият с площ 2 926 кв.м (две хиляди деветстотин двадесет и шест кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Гробищен парк, номер по предходен план: 151015, при съседи: 04279.151.50, 04279.151.16, 04279.151.65, 04279.151.9;

2. Поземлен имот с идентификатор 04279.151.65 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто петдесет и едно точка шестдесет и пет), представляващ поземлен имот 65 (шестдесет и пет), в кадастрален район 151 (сто петдесет и едно), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение на КKKP, с адрес: гр. Благоевград, местност Колибите /Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди с решение № К33-12 от 06.07.2017 г. на МЗХГ/, целият с площ 75 кв.м (седемдесет и пет кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, категория на земята при неполивни условия: 0 (нула), номер по предходен план: 151015, при съседи: 04279.151.64, 04279.151.16, 04279.151.59, 04279.151.9;

3. Поземлен имот с идентификатор 04279.151.53 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто петдесет и едно точка петдесет и три), представляващ поземлен имот 53 (петдесет и три), в кадастрален район 151 (сто петдесет и едно), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение на КККР, с адрес: гр. Благоевград, местност Влашка чука, целият с площ 2 500 кв.м (две хиляди и петстотин кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Гробищен парк, номер по предходен план: 151053, при съседи: 04279.151.49, 04279.151.50, 04279.151.4, 04279.151.1;

4. Поземлен имот с идентификатор 04279.151.68 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто петдесет и едно точка шестдесет и осем), представляващ поземлен имот 68 (шестдесет и осем), в кадастрален район 151 (сто петдесет и едно), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес: гр. Благоевград, местност Колибите, целият с площ 6 766 кв.м (шест хиляди седемстотин шестдесет и шест кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Гробищен парк, номер по предходен план: няма, при съседи: 04279.151.56, 04279.151.11, 04279.151.49, 04279.151.67;

5. Поземлен имот с идентификатор 04279.151.67 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто петдесет и едно точка шестдесет и седем), представляващ поземлен имот 67 (шестдесет и седем), в кадастрален район 151 (сто петдесет и едно), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение на КККР, с адрес: гр. Благоевград, целият с площ 235 кв.м (двеста тридесет и пет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За алея, стар идентификатор: 04279.151.2, номер по предходен план: 151002, при съседи: 04279.151.66, 04279.151.56, 04279.151.3, 04279.151.49, 04279.151.57.

II. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград одобрява доклад за експертна оценка, съгласно който стойността на петте поземлени имота с обща площ 12 502 кв.м е в размер на **299 800 евро (двеста деветдесет и девет хиляди и осемстотин евро)**, равняваща се на 586 357,83 лв. (петстотин осемдесет и шест хиляди триста петдесет и седем лева и осемдесет и три стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./, разпределена по имоти както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 04279.151.64 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, местност Колибите, целият с площ 2 926 кв.м (две хиляди деветстотин двадесет и шест кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Гробищен парк - в размер на **62 500 (шестдесет и две хиляди и петстотин евро) без ДДС**, равняваща се на 122 239,38 лв. (сто двадесет и две хиляди двеста тридесет и девет лева и тридесет и осем стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./;

2. Поземлен имот с идентификатор 04279.151.65 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, местност Колибите, целият с площ 75 кв.м (седемдесет и пет кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път - в размер на **1 700 евро (хиляда и седемстотин евро) без ДДС**, равняваща се на 3 324,91 лв.

(три хиляди двеста двадесет и четири лева и деветдесет и една стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./;

3. Поземлен имот с идентификатор 04279.151.53 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, местност Влашка чука, целият с площ 2 500 кв.м (две хиляди и петстотин кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Гробищен парк - в размер на **63 400 евро (шестдесет и три хиляди и четиристотин евро) без ДДС**, равняваща се на 123 999,62 лв. (сто двадесет и три хиляди деветстотин деветдесет и девет лева и шестдесет и две стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./;

4. Поземлен имот с идентификатор 04279.151.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, местност Колибите, целият с площ 6 766 кв.м (шест хиляди седемстотин шестдесет и шест кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Гробищен парк - в размер на **166 200 евро (сто шестдесет и шест хиляди и двеста евро) без ДДС**, равняваща се на 325 058,95 лв. (триста двадесет и пет хиляди петдесет и осем лева и деветдесет и пет стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./;

5. Поземлен имот с идентификатор 04279.151.67 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, целият с площ 235 кв.м (двеста тридесет и пет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За алея - в размер на **6 000 евро (шест хиляди евро) без ДДС**, равняваща се на 11 734,98 лв. (единадесет хиляди седемстотин тридесет и четири лева и деветдесет и осем стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./.

III. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да извърши всички последващи правни и фактически действия по сключване на договор за покупко-продажба за придобиване в собственост на описаните в т. I поземлени имоти. Договорът за покупко-продажба да бъде сключен след представяне от страна на продавача на удостоверение за липса на вещни тежести, издадено от Службата по вписванията Благоевград, за всеки от имотите, предмет на сделката, удостоверяващо, че същите не са обременени с ипотечи, възбрани, вещни права на трети лица или други тежести към датата на сключване на договора.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.34. Предложение № 60-00-313/20.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба чрез търг на поземлен имот с идентификатор 04279.625.141 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Ален мак“, целият с площ 891 кв.м (осемстотин деветдесет и един кв.м), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 м), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 7356, квартал: 24, парцел: 9, при съсед: 04279.625.140, 04279.625.360, 04279.625.95, 04279.625.138, **ведно със сграда с идентификатор 04279.625.141.1** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и пет точка сто четиридесет и едно точка едно), представляваща сграда 1 (едно), построена в поземлен имот 141 (сто четиридесет и едно), в кадастрален район 625 (шестстотин двадесет и пет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: Благоевград, кв. „Ален мак“, застроена площ 245 кв.м (двеста четиридесет и пет кв.м), брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: Сграда за енергопроизводство.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	отсъства
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства

Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	въздържал се
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 58, ал. 1 и чл. 82, ал. 1, т. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 336

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 58, ал. 1 и чл. 82, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград **дава съгласие поземлен имот с идентификатор 04279.625.141** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и пет точка сто четиридесет и едно), поземлен имот 141 (сто четиридесет и едно), в кадастрален район 625 (шестстотин двадесет и пет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Ален мак“, целият с площ 891 кв.м (осемстотин деветдесет и един кв.м), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 м), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 7356, квартал: 24, парцел: 9, при съседи: 04279.625.140, 04279.625.360, 04279.625.95, 04279.625.138, представляващ УПИ IX-625.141, кв. 24 по плана на ж.к. „Ален мак“, гр. Благоевград, ПУП-ПРЗ, одобрен с Решение № 202 по Протокол № 7/07.08.2009 г. на Общински съвет Благоевград, ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 1100/29.06.2023 г., **ведно със сграда с идентификатор 04279.625.141.1** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и пет точка сто четиридесет и едно точка едно), представляваща сграда 1 (едно), построена в поземлен имот

141 (сто четиридесет и едно), в кадастрален район 625 (шестстотин двадесет и пет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: Благоевград, кв. „Ален мак“, застроена площ 245 кв.м (двеста четиридесет и пет кв.м), брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: Сграда за енергопроизводство, предишен идентификатор: няма, **да бъде продаден, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.**

II. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет Благоевград одобрява доклад за експертна оценка и определя пазарна цена на:

- Поземлен имот с идентификатор 04279.625.141 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и пет точка сто четиридесет и едно), поземлен имот 141 (сто четиридесет и едно), в кадастрален район 625 (шестстотин двадесет и пет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Ален мак“, целият с площ 891 кв.м (осемстотин деветдесет и един кв.м), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 м), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 7356, квартал: 24, парцел: 9, при съседи: 04279.625.140, 04279.625.360, 04279.625.95, 04279.625.138, представляващ УПИ IX-625.141, кв. 24 по плана на ж.к. „Ален мак“, гр. Благоевград, ПУП-ПРЗ, одобрен с Решение № 202 по Протокол № 7/07.08.2009 г. на Общински съвет Благоевград, ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 1100/29.06.2023 г., в размер на **71 370 евро (седемдесет и една хиляди триста и седемдесет евро) без ДДС**, равняваща се на 139 590 лв. (сто тридесет и девет хиляди петстотин и деветдесет лева);

- Сграда с идентификатор 04279.625.141.1 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и пет точка сто четиридесет и едно точка едно), представляваща сграда 1 (едно), построена в поземлен имот 141 (сто четиридесет и едно), в кадастрален район 625 (шестстотин двадесет и пет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: Благоевград, кв. „Ален мак“, застроена площ 245 кв.м (двеста четиридесет и пет кв.м), брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: Сграда за енергопроизводство, предишен идентификатор: няма, в размер на **80 130 евро (осемдесет хиляди сто и тридесет евро) без ДДС**, равняваща се на 156 720 лв. (сто петдесет и шест хиляди седемстотин и двадесет лева).

III. На основание чл. 82, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за поземлен имот с идентификатор 04279.625.141 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и пет точка сто четиридесет и едно), поземлен имот 141 (сто четиридесет и едно), в кадастрален район 625 (шестстотин двадесет и пет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, кв. „Ален мак“, целият с площ 891 кв.м (осемстотин

деветдесет и един кв.м), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 м, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 7356, квартал: 24, парцел: 9, при съсед: 04279.625.140, 04279.625.360, 04279.625.95, 04279.625.138, представляващ УПИ IX-625.141, кв. 24 по плана на ж.к. „Ален мак“, гр. Благоевград, ПУП-ПРЗ, одобрен с Решение № 202 по Протокол № 7/07.08.2009 г. на Общински съвет Благоевград, ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 1100/29.06.2023 г., **ведно със сграда с идентификатор 04279.625.141.1** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и пет точка сто четиридесет и едно точка едно), представляваща сграда 1 (едно), построена в поземлен имот 141 (сто четиридесет и едно), в кадастрален район 625 (шестстотин двадесет и пет), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: Благоевград, кв. „Ален мак“, застроена площ 245 кв.м (двеста четиридесет и пет кв.м), брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: Сграда за енергопроизводство, предишен идентификатор: няма, като определя следните условия на търга:

1. Начална тръжна цена в размер на **151 500 евро (сто петдесет и една хиляди и петстотин евро) без ДДС**, равняваща се на 296 308,25 лв. (двеста деветдесет и шест хиляди триста и осем лева и двадесет и пет стотинки), **формирана от:**

- **стойността на поземлен имот с идентификатор 04279.625.141** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград в размер на **71 370 евро (седемдесет и една хиляди триста и седемдесет евро) без ДДС**, равняваща се на 139 590 лв. (сто тридесет и девет хиляди петстотин и деветдесет лева);

- **стойността на сграда с идентификатор 04279.625.141.1** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград в размер на **80 130 евро (осемдесет хиляди сто и тридесет евро) без ДДС**, равняваща се на 156 720 лв. (сто петдесет и шест хиляди седемстотин и двадесет лева).

2. Депозитната вноска за участие в търга е в размер на **76 000 евро (седемдесет и шест хиляди евро) без ДДС**, равняваща се на 148 643,08 лв. (сто четиридесет и осем хиляди шестстотин четиридесет и три лева и осем стотинки), съгласно официалния фиксиран курс, по който е направено изчислението /1€=1,95583 лв./;

3. Стъпка за наддаване в размер на 10% (десет процента) от общата начална тръжна цена;

4. Заплащането на цената се извършва в едномесечен срок от връчване на заповедта за продажба на участника спечелил търга.

IV. Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, съгласно чл. 83, ал. 2, във връзка с чл. 82, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да одобри тръжната документация, да назначи тръжната комисия, да проведе търга, да издаде заповед за спечелил търга, да издаде заповед за продажба и да сключи договор за продажба на общинския имот.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.35. Предложение № 60-00-277/10.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба чрез търг на поземлен имот с идентификатор 04279.623.103 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и три точка сто и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, целият с площ 395 кв.м (триста деветдесет и пет кв.м), ведно със сграда с идентификатор 04279.623.103.1 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и три точка сто и три точка едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, със застроена площ 31 кв.м (тридесет и един кв.м), частна общинска собственост.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 29 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	въздържал се
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	въздържал се
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	за
Мартин Хърсовски	-	въздържал се
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	отсъства
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства

Мария Гошева	-	въздържал се
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	въздържал се
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	въздържал се
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	отсъства
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	въздържал се

„За” гласуваха 22 общински съветници, 0 „против” и 7 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 58, ал. 1 и чл. 82, ал. 1, т. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 195-196 ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 337

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 58, ал. 1 и чл. 82, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград **дава съгласие поземлен имот с идентификатор 04279.623.103** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и три точка сто и три), поземлен имот 103 (сто и три), в кадастрален район 623 (шестстотин двадесет и три), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 26.03.2013 г., с адрес: Благоевград, ул. „Велико Търново“, целият с площ 395 кв.м (триста деветдесет и пет кв.м), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), при съсед: 04279.623.102, 04279.623.391, 04279.623.104, 04279.623.105, **ведно със сграда с идентификатор 04279.623.103.1** (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин двадесет и три точка сто и три точка едно), представляваща сграда 1 (едно), построена в поземлен имот 103 (сто и три), в кадастрален район 623 (шестстотин двадесет и три), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от 15.11.2019 г., с адрес: Благоевград, ул. „Велико Търново“, застроена площ 31 кв.м (тридесет и един кв.м), предназначение: Сграда за енергопроизводство, **да бъде продаден, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.**

II. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград одобрява пазарната стойност, определена от лицензиран оценител, на:

1. Поземлен имот с идентификатор 04279.623.103 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Велико Търново“, целият с площ 395 кв.м (триста деветдесет и пет квадратни метра), с трайно предназначение

на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), при съседни: 04279.623.102, 04279.623.391, 04279.623.104, 04279.623.105 - в размер на 17 120 евро (седемнадесет хиляди сто и двадесет евро) без ДДС, с равностойност 33 480 лв. (тридесет и три хиляди четиристотин и осемдесет лева), изчислени по официалния фиксиран курс 1 EUR = 1,95583 лв., съгласно доклад за пазарна оценка;

2. Сграда с идентификатор 04279.623.103.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Велико Търново“, застроена площ 31 кв.м (тридесет и един квадратни метра), предназначение: Сграда за енергопроизводство - в размер на 470 евро (четиристотин и седемдесет евро) без ДДС, с равностойност 919 лв. (деветстотин и деветнадесет лева), изчислени по официалния фиксиран курс 1 EUR = 1,95583 лв., съгласно доклад за пазарна оценка.

На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград приема доклада за разходите за събаряне на сграда с идентификатор 04279.623.103.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Велико Търново“, застроена площ 31 кв.м (тридесет и един квадратни метра), предназначение: Сграда за енергопроизводство, съгласно който разходите за събаряне са в размер на 2 046 евро (две хиляди четиридесет и шест евро) без ДДС, с равностойност 4 001 лв. (четири хиляди и един лева), изчислени по официалния фиксиран курс 1 EUR = 1,95583 лв.

III. На основание чл. 82, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Благоевград Общински съвет Благоевград дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 04279.623.103 по КKKP на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Велико Търново“, целият с площ 395 кв.м (триста деветдесет и пет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), ведно със сграда с идентификатор 04279.623.103.1 по КKKP на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Велико Търново“, застроена площ 31 кв.м (тридесет и един квадратни метра), предназначение: Сграда за енергопроизводство, като определя следните условия на търга:

1. Начална тръжна цена в размер на 17 738 евро (седемнадесет хиляди седемстотин тридесет и осем евро) без ДДС, с равностойност на 34 692,51 лв. (тридесет и четири хиляди шестстотин деветдесет и два лева и петдесет и една стотинки), изчислени по официалния фиксиран курс 1 EUR = 1,95583 лв., формирана от:

- пазарната стойност на поземлен имот с идентификатор 04279.623.103 по КKKP на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Велико Търново“, целият с площ 395 кв.м (триста деветдесет и пет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), при съседни: 04279.623.102, 04279.623.391, 04279.623.104, 04279.623.105 - в размер на 17 120 евро (седемнадесет хиляди сто и двадесет евро) без ДДС, с равностойност 33 480 лв. (тридесет и три хиляди четиристотин и осемдесет лева), изчислени по официалния фиксиран курс 1 EUR = 1,95583 лв., съгласно доклад за пазарна оценка;

- стойността на данъчната оценка на сграда с идентификатор 04279.623.103.1 по КKKP на гр. Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Велико Търново“, застроена площ 31 кв.м (тридесет и един квадратни метра), предназначение: Сграда за енергопроизводство - в размер на 2 664,00 евро (две хиляди шестстотин шестдесет и четири евро), с равностойност 5 210,33 лв. (пет хиляди двеста и десет лева и тридесет и три стотинки), изчислени по официалния фиксиран курс 1 EUR = 1,95583 лв., съгласно Удостоверение за данъчна оценка № ДОО01228/13.02.2026 г.;

- намалени с разходите за събаряне на сграда с идентификатор 04279.623.103.1 по КKKP на гр. Благоевград в размер на 2 046 евро (две хиляди четиридесет и шест евро) без

ДДС, с равностойност 4 001 лв. (четири хиляди и един лева), изчислени по официалния фиксиран курс 1 EUR = 1,95583 лв., съгласно доклад за разходи за събаряне.

2. Депозитът за участие в търга в размер на 11 050 евро (единадесет хиляди и петдесет евро), с равностойност 21 611,92 лв. (двадесет и една хиляди шестстотин и единадесет лева и деветдесет и две стотинки), изчислени по официалния фиксиран курс 1 EUR = 1,95583 лв., разпределен, както следва:

2.1. Сума в размер на 9 000 евро (девет хиляди евро), с равностойност 17 602,47 лв. (седемнадесет хиляди шестстотин и два лева и четиридесет и седем стотинки), изчислени по официалния фиксиран курс 1 EUR = 1,95583 лв., която служи като гаранция за сключване на договора за покупко-продажба с участника, определен за спечелил търга и се приспада от дължимите суми при сключване на договора.

2.2. Сума в размер на 2 050 евро (две хиляди и петдесет евро), с равностойност 4 009,45 лв. (четири хиляди и девет лева и четиридесет и пет стотинки), изчислени по официалния фиксиран курс 1 EUR = 1,95583 лв., която служи като гаранция за изпълнение на договорно поетото задължение за събаряне на сграда с идентификатор 04279.623.103.1 по КККР на гр. Благоевград от страна на участника, спечелил търга и сключил договора за покупко-продажба на поземлен имот с идентификатор 04279.623.103 по КККР на гр. Благоевград, ведно с описаната в него сграда.

3. Други условия на търга:

3.1. В тръжната документация и в проекта на договор за покупко-продажба да се включи като съществено условие на продажбата, задължение на участника, определен за купувач, да премахне за своя сметка сграда с идентификатор 04279.623.103.1 по КККР на гр. Благоевград, със застроена площ 31 кв.м и предназначение: Сграда за енергопроизводство, построена в поземлен имот с идентификатор 04279.623.103 по КККР на гр. Благоевград.

3.2. Участниците в търга представят декларация, с която удостоверяват, че са се запознали със състоянието на сградата и с констатациите, обективирани в Констативен протокол с изх. № ВД-00-1906-01/07.11.2025 г., приемат имота в съществуващото му състояние към датата на провеждане на търга и се задължават, в случай че бъдат определени за купувач, да сключат договор за покупко-продажба, съдържащ клауза за премахване на сградата за тяхна сметка в срок, определен в договора.

3.3. В договора за покупко-продажба да се включи следната клауза:

„Купувачът се задължава за своя сметка и на свой риск, при спазване на приложимите нормативни изисквания, да предприеме всички необходими правни и фактически действия за премахване на сграда с идентификатор 04279.623.103.1 по КККР на гр. Благоевград и да извърши нейното премахване в срок от 30 (тридесет) дни от датата на прехвърляне на собствеността. В случай че законосъобразното премахване на сградата изисква предварително съгласуване, одобряване, издаване на разрешение или друг властнически акт на компетентен орган, купувачът е длъжен да подаде необходимите заявления и документи в срок от 7 (седем) дни от датата на прехвърляне на собствеността. В тези случаи 30-дневният срок за фактическото премахване на сградата започва да тече от датата, на която актът на компетентния орган е влязъл в сила и премахването може да бъде законосъобразно извършено.“

3.4. Премахването на сградата да се извърши при спазване на изискванията за безопасност, опазване на съседните имоти и управление на строителните отпадъци, включително след одобряване на план за управление на строителните отпадъци, в случай че такъв се изисква по приложимото законодателство.

3.5. Сумата по т. 2.2 в размер на 2 050 евро (две хиляди и петдесет евро), с равностойност 4 009,45 лв. (четири хиляди и девет лева и четиридесет и пет стотинки), изчислени по официалния фиксиран курс 1 EUR = 1,95583 лв., се определя като гаранция за изпълнение на договорното задължение за премахване на сградата по т. 3.1. Гаранцията

не се приспада от продажната цена и се задържа от Община Благоевград до надлежното удостоверяване на изпълнението на това задължение.

3.6. При точно и пълно изпълнение на задължението за премахване на сградата, удостоверено с приемане на представените от купувача доказателства от Община Благоевград, гаранцията се освобождава и се възстановява на купувача в срок до 30 (тридесет) дни от датата на представяне на документите, удостоверяващи изпълнението.

3.7. При неизпълнение или неточно изпълнение на задължението за премахване на сградата, включително при забава, купувачът дължи на Община Благоевград договорна неустойка в размер на гаранцията по т. 3.5, като Общината има право да се удовлетвори чрез нейното задържане. Задържането на гаранцията не освобождава купувача от задължението за реално изпълнение и не изключва правото на Община Благоевград да претендира обезщетение за претърпени вреди, надвишаващи размера на неустойката, и/или за направени разходи по общия ред.

IV. Настоящото решение, тръжната документация и договорът за покупко-продажба не представляват заповед за премахване по чл. 195 ЗУТ, не заместват административното производство по чл. 196 ЗУТ и не предрешават преценката на компетентния административен орган относно наличието на законовите предпоставки за издаване на такава заповед.

Независимо от поетото от купувача договорно задължение за премахване на сградата, при наличие на законовите предпоставки кметът на Община Благоевград запазва правомощията си по чл. 195-196 ЗУТ и може да ги упражни в самостоятелно административно производство при условията и по реда, предвидени в закона.

V. Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, да одобри тръжната документация, включително проекта на договор за покупко-продажба със задължителните клаузи по пункт III, точка 3.3., да назначи тръжна комисия, да проведе търга, да издаде заповед за определяне на участник, спечелил търга, да издаде заповед за продажба, да сключи договор за покупко-продажба и да извърши всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.36. Предложение № 60-00-315/21.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие за доброволно прилагане на действащия регулационен план за урегулиран поземлен имот (УПИ) X-501.282, 501.279, кв. 9 по плана на с. Мощанец, ЗРП, одобрен със заповед № 84/06.02.1990 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 95-00-577/30.03.2026 г., ПУП-ИПРЗ и ПУР, одобрен със Заповед № 2787/22.12.2021 г., УПИ XI-501.283, кв. 9 по плана на с. Мощанец, ЗРП, одобрен със заповед № 84/06.02.1990 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 95-00-577/30.03.2026 г., ПУП-ИПРЗ и ПУР, одобрен със Заповед № 2787/22.12.2021 г. и УПИ XII-501.281, 501.284, кв. 9 по плана на с. Мощанец, ЗРП, одобрен със заповед № 84/06.02.1990 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 95-00-577/30.03.2026 г., ПУП-ИПРЗ и ПУР, одобрен със Заповед № 2787/22.12.2021 г. по реда на чл. 15 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 35 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 58, ал. 3, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 199 от ЗУТ и чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 8, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 338

I. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6. Имоти - частна общинска собственост, предвидени за разпореждане по реда на Закона за общинската собственост, Закона за устройство на територията и др. от Община Благоевград през 2026 г., **II.** Продажба на общински имоти и части от имоти на лица, определени със закон, т. 8. Списък на имоти или части от имоти - общинска собственост, за продажба при прилагане на действащ подробен устройствен план и сключване на окончателен договор по реда на чл. 15 и чл. 17 от ЗУТ през 2026 г., с **подточка 8.5.** „Урегулиран поземлен имот Х-501.282, 501.279, кв. 9 по плана на с. Мощанец, ЗРП, одобрен със заповед № 84/06.02.1990 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 95-00-577/30.03.2026 г., ПУП-ИПРЗ и ПУР, одобрен със Заповед № 2787/22.12.2021 г., Урегулиран поземлен имот XI-501.283, кв. 9 по плана на с. Мощанец, ЗРП, одобрен със заповед № 84/06.02.1990 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 95-00-577/30.03.2026 г., ПУП-ИПРЗ и ПУР, одобрен със Заповед № 2787/22.12.2021 г. и Урегулиран поземлен имот XII-501.281, 501.284, кв. 9 по плана на с. Мощанец, ЗРП, одобрен със заповед № 84/06.02.1990 г., ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № 95-00-577/30.03.2026 г., ПУП-ИПРЗ и ПУР, одобрен със Заповед № 2787/22.12.2021 г.“

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал.

1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на същия закон, Общински съвет Благоевград дава съгласие да се довърши процедурата за доброволно прилагане на действащия Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация и застрояване (ИПРЗ), одобрен със Заповед № 95-00-577/30.03.2026 г. на УПИ Х-501.282, 501.279, УПИ XI-501.283 и УПИ XII-501.281, 501.284, кв. 9 по плана на с. Мощанец, община Благоевград.

III. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 58, ал. 3, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград **дава съгласие Община Благоевград да прехвърли на Милко Филипов Янчев правото си на собственост върху:**

1. Поземлен имот с идентификатор 49179.501.279 (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка петстотин и едно точка двеста седемдесет и девет), представляващ поземлен имот 279 (двеста седемдесет и девет), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 49179 (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мощанец, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-84/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Мощанец, ул. с. Мощанец, целият с площ 2 кв.м (два кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор: 49179.501.200, номер по предходен план: 501.200, квартал: 9, парцел: X, при съседи: 49179.501.280, 49179.501.200, 49179.501.282;

2. Поземлен имот с идентификатор 49179.501.281 (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка петстотин и едно точка двеста осемдесет и едно), представляващ поземлен имот 281 (двеста осемдесет и едно), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 49179 (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мощанец, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-84/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Мощанец, ул. с. Мощанец, целият с площ 11 кв.м (единадесет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор: 49179.501.211, номер по предходен план: 501.211, квартал: 9, парцел: XII, при съседи: 49179.501.284, 49179.501.280, 49179.501.51, 49179.501.211.

IV. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията чл. 199 от ЗУТ и чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 8, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград **дава съгласие Община Благоевград да придобие от Милко Филипов Янчев правото на собственост върху:**

1. Поземлен имот с идентификатор 49179.501.277 (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка петстотин и едно точка двеста седемдесет и седем), представляващ поземлен имот 277 (двеста седемдесет и седем), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 49179 (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мощанец, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-84/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Мощанец, целият с площ 10 кв.м (десет кв.м),

трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, предишен идентификатор: 49179.501.49, номер по предходен план: 501.49, при съсед: 49179.501.282, 49179.501.278, 49179.501.138, 49179.501.264, 49179.501.200;

2. Поземлен имот с идентификатор 49179.501.278 (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка петстотин и едно точка двеста седемдесет и осем), представляващ поземлен имот 278 (двеста седемдесет и осем), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 49179 (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мощанец, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-84/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Мощанец, целият с площ 10 кв.м (десет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, предишен идентификатор: 49179.501.50, номер по предходен план: 501.50, при съсед: 49179.501.282, 49179.501.277, 49179.501.279, 49179.501.200;

3. Поземлен имот с идентификатор 49179.501.280 (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка петстотин и едно точка двеста и осемдесет), представляващ поземлен имот 280 (двеста и осемдесет), в кадастрален район 501 (петстотин и едно), с ЕКАТТЕ 49179 (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мощанец, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-84/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Мощанец, целият с площ 62 кв.м (шестдесет и два кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, предишен идентификатор: 49179.501.50, номер по предходен план: 501.50, при съсед: 49179.501.282, 49179.501.284, 49179.501.279, 49179.501.200, 49179.501.283, 49179.501.211.

V. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград одобрява доклад за експертна оценка на:

1. Поземлен имот с идентификатор 49179.501.279 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мощанец, община Благоевград, с адрес: с. Мощанец, ул. с. Мощанец, целият с площ 2 кв.м (два кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), с пазарна стойност – **50 евро (петдесет евро) без ДДС**, равняваща се на 98 лв. (деветдесет и осем лева);

2. Поземлен имот с идентификатор 49179.501.281 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мощанец, община Благоевград, с адрес: с. Мощанец, ул. с. Мощанец, целият с площ 11 кв.м (единадесет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), с пазарна стойност – **276 евро (двеста седемдесет и шест евро) без ДДС**, равняваща се на 540 лв. (петстотин и четиридесет лева);

3. Поземлен имот с идентификатор 49179.501.277 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мощанец, община Благоевград, с адрес: с. Мощанец, целият с площ 10 кв.м (десет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, с пазарна стойност - **172 евро (сто седемдесет и две евро) без ДДС**, равняваща се на 335 лв. (триста тридесет и пет лева);

4. Поземлен имот с идентификатор 49179.501.278 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мощанец, община Благоевград, с адрес: с. Мощанец, целият с площ 10 кв.м (десет кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, с пазарна стойност - **172 евро (сто седемдесет и две евро) без ДДС**, равняваща се на 335 лв. (триста тридесет и пет лева);

5. Поземлен имот с идентификатор 49179.501.280 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мощанец, община Благоевград, с адрес: с. Мощанец, целият

с площ 62 кв.м (шестдесет и два кв.м), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), с пазарна стойност - **1 063 евро (хиляда шестдесет и три евро) без ДДС**, равняваща се на 2 079 лв. (две хиляди седемдесет и девет лева).

VI. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да издаде Заповед и да сключи договор на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройството на територията, във връзка с §22, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закона за устройство на територията и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.37. Предложение № 60-00-291/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие по реда на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ за разрешаване изработване на **Подобен устройствен план (ПУП) – изменение план за регулация (ИПР)** на УПИ II-ЖП гара, кв. 1 по плана на Промислена зона, Благоевград, за изменение на уличната регулационна линия към улица с О.Т.107, О.Т.53 и О.Т.53, О.Т.54, О.Т.55 и образуване на нов УПИ XIII по имотните граници на имот с идентификатор 04279.618.83 с предназначение „за транспортна дейност“ и отреждане на новообразувания УПИ за имот с идентификатор 04279.618.83 по КК на Благоевград.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

„За” гласуваха 25 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА, след проведено гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 339

Общински съвет Благоевград **ВРЪЩА** за преразглеждане в комисия предложение № 60-00-291/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие по реда на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ за разрешаване изработване на Подобен устройствен план (ПУП) – изменение план за регулация (ИПР) на УПИ II-ЖП гара, кв. 1 по плана на Промислена зона, Благоевград, за изменение на уличната регулационна линия към улица с О.Т.107, О.Т.53 и О.Т.53, О.Т.54, О.Т.55 и образуване на нов УПИ XIII по имотните граници на имот с идентификатор 04279.618.83 с предназначение „за транспортна дейност“ и отреждане на новообразувания УПИ за имот с идентификатор 04279.618.83 по КК на Благоевград.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.38. Предложение № 60-00-293/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие по реда на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ за разрешаване изработване на **Подобен устройствен план (ПУП):**

- **Изменение плана за регулация (ИПР)** на УПИ IX – за озеленяване и УПИ X – за КОО в кв. 15 по плана на IV-ти микрорайон, Благоевград за образуване на нов УПИ XXVI по имотните граници на имот с идентификатор 04279.601.193 по кадастралната карта на Благоевград и нов УПИ X. Промяна предназначението на УПИ XXVI от „озеленяване“ в „подземен паркинг“.

- **Изменение плана за улична регулация (ИПУР)** за образуване на нова улица-тупик с О.Т.231в-О.Т.231г и нова улица-тупик с О.Т.333а-О.Т.333б за достъп до УПИ XXVI.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 31 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	отсъства
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	отсъства
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	отсъства
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 31 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 340

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Общински съвет дава съгласие Кметът на Община Благоевград да разреши изработване на **Подобен устройствен план (ПУП):**

- **Изменение плана за регулация (ИПР)** на УПИ IX – за озеленяване и УПИ X – за КОО в кв. 15 по плана на IV-ти микрорайон, Благоевград за образуване на нов УПИ XXVI по имотните граници на имот с идентификатор 04279.601.193 по кадастралната карта на Благоевград и нов УПИ X. Промяна предназначението на УПИ XXVI от „озеленяване“ в „подземен паркинг“.

- **Изменение плана за улична регулация (ИПУР)** за образуване на нова улица-тупик с О.Т.231в-О.Т.231г и нова улица-тупик с О.Т.333а-О.Т.333б за достъп до УПИ XXVI.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.39. Предложение № 60-00-289/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване, по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на външно кабелно електрозахранване с кабели НН от съществуващ МТП „Ушите“ в поземлен имот с идентификатор 55107.20.59 за захранване на поземлен имот с идентификатор 55107.23.39, местност „Златовръх“ по КККР на с. Падеш, община Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имот с идентификатор 55107.20.81 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска публична собственост) и имот с идентификатор 55107.20.59 (нива – общинска частна собственост) по КККР на с. Падеш, община Благоевград и даване на съгласие за преминаване през имоти общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	отсъства
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	отсъства
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 341

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на външно кабелно електрозахранване с кабели НН от съществуващ МТП „Ушите“ в поземлен имот с идентификатор 55107.20.59 за захранване на поземлен имот с идентификатор 55107.23.39, местност „Златовръх“ по КККР на с. Падеш, община Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имот с идентификатор 55107.20.81 (за селскостопански, горски, ведомствен път – общинска публична собственост) и имот с идентификатор 55107.20.59 (нива – общинска частна собственост) по КККР на с. Падеш, община Благоевград и дава съгласие за преминаване през имоти общинска собственост по реда на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

2. На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.40. Предложение № 60-00-290/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за въздушен електропровод НН от съществуващ стоманобетонен стълб (СБС) в имот с идентификатор 04279.139.60 по КК на Благоевград до съществуваща ВМрНН от ТП „Поделение СВ“ в имот с идентификатор 04279.139.60 по КК на Благоевград и продължение на въздушен електропровод НН от съществуващ ГЕТ на съществуваща ВМрНН от ТП „Поделение СВ“ в имот с идентификатор 04279.139.61 по КК на Благоевград до нов СБС в имот с идентификатор 04279.139.61 за хранване на имоти с идентификатори 04279.140.75 и 04279.140.76, местност „Под черквата“ по КККР на Благоевград, с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори 04279.109.36 (местен път - общинска собственост), 04279.139.60 (селскостопански, горски, ведомствен път - общинска собственост), 04279.59.26 (селскостопански, горски, ведомствен път - общинска собственост) и 04279.139.61 (селскостопански горски ведомствен път - общинска собственост) по КККР на Благоевград, и даване на съгласие за преминаване през имоти общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства

Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	отсъства
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 342

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за въздушен електропровод НН от съществуващ стоманобетонен стълб (СБС) в имот с идентификатор 04279.139.60 по КК на Благоевград до съществуваща ВМрНН от ТП „Поделение СВ“ в имот с идентификатор 04279.139.60 по КК на Благоевград и продължение на въздушен електропровод НН от съществуващ ГЕТ на съществуваща ВМрНН от ТП „Поделение СВ“ в имот с идентификатор 04279.139.61 по КК на Благоевград до нов СБС в имот с идентификатор 04279.139.61 за захранване на имоти с идентификатори 04279.140.75 и 04279.140.76, местност „Под черквата“ по КККР на Благоевград, с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори 04279.109.36 (местен път - общинска собственост), 04279.139.60 (селскостопански, горски, ведомствен път - общинска собственост), 04279.59.26 (селскостопански, горски, ведомствен път - общинска собственост) и 04279.139.61 (селскостопански горски ведомствен път - общинска собственост) по КККР на Благоевград и дава съгласие за преминаване през имоти общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на ПУП-ПП да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.41. Предложение № 60-00-288/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване, по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на външно кабелно електрозахранване с кабели НН 1kV от съществуващ БКТП „Виста“ в поземлен имот с идентификатор 04279.129.37 за захранване на поземлен имот с идентификатор 04279.129.86, местност „Царевоселско шосе – Ш.08“ по КККР на Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имот с идентификатор 04279.129.66 (за път от републиканската пътна мрежа – държавна собственост) по КККР на Благоевград.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	за
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	за
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се”.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 343

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на външно кабелно електрозахранване с кабели НН 1kV от съществуващ БКТП „Виста“ в поземлен имот с идентификатор 04279.129.37 за захранване на поземлен имот с идентификатор 04279.129.86, местност „Царевоселско шосе – Ш.08“ по КККР на Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имот с идентификатор 04279.129.66 (за път от републиканската пътна мрежа – държавна собственост) по КККР на Благоевград.

2. На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.42. Предложение № 60-00-310/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за изместване на съществуващ ВЕЛ СрН (20kV) „Падеш“ от имот с идентификатор 04279.36.89, местност „Покровнишки мост“, землище Благоевград, като новото трасе на ВЕЛ 20kV преминава през имоти с идентификатори 04279.36.88 (за нелесопригодна площ - дървесна растителност, храсти - общинска собственост), 04279.36.89 (за друг вид производствен, складов обект - частна собственост) и 04279.36.93 (местен път - общинска собственост) и ограничава ползването на имоти с идентификатори 04279.36.138 (за друг вид застрояване-частна собственост), 04279.36.139 (за друг вид застрояване - частна собственост), 04279.36.88, 04279.36.89 и 04279.36.93 по кадастралната карта на Благоевград и даване на съгласие за преминаване през имоти общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 32 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	- отсъства	
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	- отсъства	
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	за
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	- отсъства	
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	- отсъства	
Антония Сивикова	- отсъства	
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	- отсъства	
Олег Георгиев	-	за

Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 32 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 344

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за изместване на съществуващ ВЕЛ СрН (20kV) „Падеш“ от имот с идентификатор 04279.36.89, местност „Покровнишки мост“, землище Благоевград, като новото трасе на ВЕЛ 20kV преминава през имоти с идентификатори 04279.36.88 (за нелесопригодна площ - дървесна растителност, храсти - общинска собственост), 04279.36.89 (за друг вид производствен, складов обект - частна собственост) и 04279.36.93 (местен път - общинска собственост) и ограничава ползването на имоти с идентификатори 04279.36.138 (за друг вид застрояване - частна собственост), 04279.36.139 (за друг вид застрояване - частна собственост), 04279.36.88, 04279.36.89 и 04279.36.93 по кадастралната карта на Благоевград и дава съгласие за преминаване през имоти общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на ПУП-ПП да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.43. Предложение № 60-00-285/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на техническата инфраструктура, за промяна предназначението на имот с нов идентификатор 04279.323.18, представляващ част от имоти с идентификатори 04279.323.5 и 04279.323.6 и на имот с нов идентификатор 04279.26.44, представляващ част от имот с идентификатор 04279.26.330, имоти с идентификатори 04279.24.16, 04279.25.40 и 04279.23.24 по КККР на гр. Благоевград от „селскостопански, горски, ведомствен път“ в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 04279.23.14 в местността „Стара гара-Ш.14“ по КККР на гр. Благоевград, във връзка с чл. 21, ал. 3 от ЗОЗЗ.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 32 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 32 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 3, чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 345

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 3 от ЗОЗЗ, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на техническата инфраструктура, за промяна предназначението на имот с нов идентификатор 04279.323.18, представляващ част от имоти с идентификатори 04279.323.5 и 04279.323.6 и на имот с нов идентификатор 04279.26.44, представляващ част от имот с идентификатор 04279.26.330, имоти с идентификатори 04279.24.16, 04279.25.40 и 04279.23.24 по КKKP на гр. Благоевград от „селскостопански, горски, ведомствен път“ в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 04279.23.14 в местността „Стара гара -Ш. 14” по КKKP на гр. Благоевград.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на ПУП-ПП да се спазят изискванията на нормативната уредба.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, Общински съвет Благоевград дава предварително съгласие за промяна предназначението на имот с нов идентификатор 04279.323.18 с площ 581 кв.м, представляващ част от имоти с идентификатори 04279.323.5 и 04279.323.6 и на имот с нов идентификатор 04279.26.44 с площ 4324 кв.м, представляващ част от имот с идентификатор 04279.26.330, имоти с идентификатори 04279.24.16, 04279.25.40 и 04279.23.24 по КKKP на гр. Благоевград от „селскостопански, горски, ведомствен път“ в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 04279.23.14 в местността „Стара гара-Ш. 14” по КKKP на гр. Благоевград.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - 2 (две) години от влизане в сила на решението.

Дава съгласие Боян Димитров Григоров – управител на „СОМ МРАМОР“ ЕООД да извърши за своя сметка процедурите по промяна предназначението на земята след влизане в сила на ПУП-ПП.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.44. Предложение № 60-00-283/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване, по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на кабел НН от БКТП 20/04 kV „Икономов“, продължение на трасе по ПУП-ПП, одобрен с Решение № 52 по протокол № 3/25.02.2022 г. На Общински съвет Благоевград за захранване на имоти с идентификатори 04279.54.96 и 04279.54.51, местност „Шейница-Ш.24“ по КК на Благоевград, с трасе и сервитут засягащи и ограничаващи ползването на имоти № 33.359 (пасище - общинска собственост), № 33.408 (полски път - общинска собственост) по ПНИ на с. Изгрев, община Благоевград, имот с идентификатор 04279.54.36 (селскостопански, горски, ведомствен път - общинска собственост) и имот с идентификатор 04279.54.45 (за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение - собственост на „Напоителни системи“ ЕАД) по КК на Благоевград и даване съгласие за преминаване през имоти общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 30 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	отсъства

Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 30 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 3, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 346

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на кабел НН от БКТП 20/04 kV „Икономов“, продължение на трасе по ПУП-ПП, одобрен с Решение № 52 по протокол № 3/25.02.2022 г. на Общински съвет Благоевград за захранване на имоти с идентификатори 04279.54.96 и 04279.54.51, местност „Шейница-Ш.24“ по КК на Благоевград, с трасе и сервитут засягащи и ограничаващи ползването на имоти № 33.359 (пасище - общинска собственост), № 33.408 (полски път - общинска собственост) по ПНИ на с. Изгрев, община Благоевград, имот с идентификатор 04279.54.36 (селскостопански, горски, ведомствен път - общинска собственост) и имот с идентификатор 04279.54.45 (за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение - собственост на „Напоителни системи“ ЕАД) по КК на Благоевград.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград дава съгласие за преминаване през имотите общинска собственост и за учредяване на сервитути за имотите описани в регистъра на засегнатите имоти.

3. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 25, ал. 3 и ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, Общински съвет Благоевград дава предварително съгласие за преминаване и учредяване на сервитут за имотите публична общинска собственост, описани в регистъра на засегнатите имоти.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие -2 /две/ години от влизане в сила на решението.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....
Т.45. Предложение № 60-00-287/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на нов водопровод свързващ съществуващата мрежа на с. Българчево, община Благоевград и с. Бучино, община Благоевград с разклонение до моста на р. Струма с трасе и сервитут засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори:

- **землище с. Българчево, община Благоевград** - 07377.14.122 (местен път – общинска собственост), 07377.14.123 (полски път – общинска собственост), 07377.14.134 (местен път – общинска собственост), 07377.53.2 (производство на ел. енергия – общинска собственост), 07377.53.32 (пасище, мера – общинска собственост), 07377.57.7 (дере – общинска собственост), 07377.57.10 (скали – общинска собственост) и 07377.57.22 (нива – общинска собственост).

- **землище с. Бучино, община Благоевград** - 07168.32.284 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.32.462 (полски път – общинска собственост), 07168.34.272 (депо за битови отпадъци – общинска собственост), 07168.34.273 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.34.275 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.34.276 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.34.717 (депо за битови отпадъци – общинска собственост), 07168.48.453 (местен път – общинска собственост), 07168.49.3 (нива – общинска собственост), 07168.49.7 (нива – общинска собственост), 07168.49.271 (друг жилищен терен – общинска собственост), 07168.49.604 (дере – общинска собственост), 07168.57.453 (местен път – общинска собственост) и 07168.87.453 (местен път – общинска собственост).

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 30 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	отсъства
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства

Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилев	- отсъства	
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	- отсъства	
Антония Сивикова	- отсъства	
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	- отсъства	
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	- отсъства	
Николай Бошкилов	- отсъства	
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	- отсъства	
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 29 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 347

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград одобрява **Подобен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП)** за трасе на нов водопровод свързващ съществуващата мрежа на с. Българчево, община Благоевград и с. Бучино, община Благоевград с разклонение до моста на р. Струма с трасе и сервитут засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори:

- **землище с. Българчево, община Благоевград** - 07377.14.122 (местен път – общинска собственост), 07377.14.123 (полски път – общинска собственост), 07377.14.134 (местен път – общинска собственост), 07377.53.2 (производство на ел. енергия – общинска собственост), 07377.53.32 (пасище, мера – общинска собственост), 07377.57.7 (дере – общинска собственост), 07377.57.10 (скали – общинска собственост) и 07377.57.22 (нива – общинска собственост).

- **землище с. Бучино, община Благоевград** - 07168.32.284 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.32.462 (полски път – общинска собственост), 07168.34.272 (депо за битови отпадъци – общинска собственост), 07168.34.273 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.34.275 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.34.276 (пасище, мера – общинска собственост), 07168.34.717 (депо за битови отпадъци – общинска собственост), 07168.48.453 (местен път – общинска собственост), 07168.49.3 (нива –

общинска собственост), 07168.49.7 (нива – общинска собственост), 07168.49.271 (друг жилищен терен – общинска собственост), 07168.49.604 (дере – общинска собственост), 07168.57.453 (местен път – общинска собственост) и 07168.87.453 (местен път – общинска собственост).

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.46. Предложение № 60-00-284/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на нов водопровод от съществуващата мрежа на с. Бело поле, община Благоевград до моста на р. Струма с трасе и сервитут засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори: 03664.1.234 (територии на водностопански, хидромелиоративни съоръжения – държавна собственост), 03664.9.119 (пасище – общинска собственост), 03664.9.250 (автомагистрала – държавна собственост), 03664.20.216 (местен път – общинска собственост), 03664.20.226 (за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение – общинска собственост), 03664.21.87 (дере – общинска собственост), 03664.22.88 (пасище – общинска собственост), 03664.22.249 (местен път – общинска собственост), 03664.23.177 (пасище – общинска собственост) и 03664.23.233 (за линии на релсов транспорт – държавна собственост) по КККР на с. Бело поле, община Благоевград.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 29 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	- отсъства	
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	- отсъства	
Исмет Узунов	- отсъства	
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	- отсъства	
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилов	- отсъства	
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	- отсъства	
Антония Сивикова	- отсъства	
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	- отсъства	

Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 28 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 348

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград одобрява Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на нов водопровод от съществуващата мрежа на с. Бело поле, община Благоевград до моста на р. Струма с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори: 03664.1.234 (територии на водностопански, хидромелиоративни съоръжения – държавна собственост), 03664.9.119 (пасище – общинска собственост), 03664.9.250 (автомагистрала – държавна собственост), 03664.20.216 (местен път – общинска собственост), 03664.20.226 (за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение – общинска собственост), 03664.21.87 (дере – общинска собственост), 03664.22.88 (пасище – общинска собственост), 03664.22.249 (местен път – общинска собственост), 03664.23.177 (пасище – общинска собственост) и 03664.23.233 (за линии на релсов транспорт – държавна собственост) по КККР на с. Бело поле, община Благоевград.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.47. Предложение № 60-00-286/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на нов водопровод от съществуващ водопровод на с. Логодаж (Савева махала) до разклона за с. Дренково, община Благоевград, с трасе и сервитут засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори:

- **землище с. Селище, община Благоевград** – 66055.28.528 (местен път – общинска собственост), 66055.88.531 (път от републиканската пътна мрежа – държавна собственост), 66055.605.198 (нива – общинска собственост);

- **землище с. Логодаж, община Благоевград** – 68792.36.1 (пасище, мера – общинска собственост), 68792.36.342 (дере – общинска собственост), 68792.36.670 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 68792.40.1 (ливада – общинска собственост), 68792.41.674 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 68792.42.940 (ливада – общинска собственост), 68792.44.1 (пасище, мера – общинска собственост), 68792.207.2 (нива – общинска собственост), 68792.207.25 (нива – общинска собственост), 68792.207.26 (нива – общинска собственост), 68792.207.704 (път от републиканската пътна мрежа – държавна собственост), 68792.207.900 (за друг вид водно течение, водна площ, съоръжения – общинска собственост), 68792.216.725 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 68792.216.726 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 68792.218.673 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 68792.218.702 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 68792.582.1 (ливада – общинска собственост) и 68792.705.2 (ниско застрояване – частна собственост).

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 29 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	отсъства
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за

Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	не гласува
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	отсъства
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 28 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 349

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград одобрява Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за трасе на нов водопровод от съществуващ водопровод на с. Логодаж (Савева махала) до разклона за с. Дренково, община Благоевград, с трасе и сервитут засягащи и ограничаващи ползването на имоти с идентификатори:

- **землище с. Селище, община Благоевград** – 66055.28.528 (местен път – общинска собственост), 66055.88.531 (път от републиканската пътна мрежа – държавна собственост), 66055.605.198 (нива – общинска собственост);

- **землище с. Логодаж, община Благоевград** – 68792.36.1 (пасище, мера – общинска собственост), 68792.36.342 (дере – общинска собственост), 68792.36.670 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 68792.40.1 (ливада – общинска собственост), 68792.41.674 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 68792.42.940 (ливада – общинска собственост), 68792.44.1 (пасище, мера – общинска собственост), 68792.207.2 (нива – общинска собственост), 68792.207.25 (нива – общинска собственост), 68792.207.26 (нива – общинска собственост), 68792.207.704 (път от републиканската пътна мрежа – държавна собственост), 68792.207.900 (за друг вид водно

течение, водна площ, съоръжение – общинска собственост), 68792.216.725
(селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 68792.216.726
(селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 68792.218.673
(селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 68792.218.702
(селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), 68792.582.1 (ливада–
общинска собственост) и 68792.705.2 (ниско застрояване – частна собственост).

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.48. Предложение № 60-00-294/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА на Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за трасе на техническата инфраструктура за промяна предназначението на имот с проектен идентификатор 66055.31.27, представляващ част от имот с идентификатор 66055.31.549 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост) и имот с проектен идентификатор 66055.30.28, представляващ част от имот с идентификатор 66055.30.544 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), по КККР на с. Селище, община Благоевград от „полски път“ в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 66055.30.12, местност „Селището“ по КККР на с. Селище, община Благоевград.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 28 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	отсъства
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	отсъства
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 28 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 350

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград одобрява Подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за трасе на техническата инфраструктура за промяна предназначението на имот с проектен идентификатор 66055.31.27, представляващ част от имот с идентификатор 66055.31.549 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост) и имот с проектен идентификатор 66055.30.28, представляващ част от имот с идентификатор 66055.30.544 (селскостопански, горски, ведомствен път – общинска собственост), по КККР на с. Селище, община Благоевград от „полски път“ в „път с трайна настилка“ за осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 66055.30.12, местност „Селището“ по КККР на с. Селище, община Благоевград.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.49. Предложение № 60-00-282/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 00134.9.19, местност „Чуките“ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройство зона - „Жм“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 1.2; Плътност на застрояване - максимум 60 %; Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 28 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	отсъства
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	отсъства
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 28 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се”.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 351

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 00134.9.19, местност „Чуките“ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Жм“;
Височина на застрояване - до 10.00 м;
Максимална стойност на Кинт. – 1.2;
Плътност на застрояване – максимум 60 %;
Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подобен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната наредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.50. Предложение № 60-00-292/17.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.143.21, местност „Влашка чука“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „многопрофилна болница за активно лечение, хеликоптерна площадка и паркинг“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Оо“; Височина на застрояване - до 15.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 2.5; Плътност на застрояване - максимум 60%; Плътност на озеленяване - минимум 30%.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 28 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	отсъства
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	отсъства
Ана Стойчева	-	отсъства
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	въздържал се
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 27 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 352

1. Разрешава по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.143.21, местност „Влашка чука“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „многопрофилна болница за активно лечение, хеликоптерна площадка и паркинг”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Оо“;
Височина на застрояване - до 15.00 м;
Максимална стойност на Кинт. - 2.5;
Плътност на застрояване - максимум 60%;
Плътност на озеленяване - минимум 30%.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната наредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.51. Предложение № 60-00-272/09.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 62699.2.2, местност „Рефетица“ по кадастралната карта на с. Рилци, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Жм“; Височина на застрояване - до 10.00м; Максимална стойност на Кинт. - 1.2; Плътност на застрояване - максимум 60%; Плътност на озеленяване - минимум 40%.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 27 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	отсъства
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	отсъства
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стойцов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	отсъства
Ана Стойчева	-	отсъства
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 27 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се”.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 353

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 62699.2.2, местност „Рефетица“ по кадастралната карта на с. Рилци, община Благоевград, за промяна предназначението от „нива“ в „за жилищно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Жм“;
Височина на застрояване - до 10.00 м;
Максимална стойност на Кинт. - 1.2;
Плътност на застрояване - максимум 60%;
Плътност на озеленяване - минимум 40%.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подобен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната наредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година

.....

Т.52. Предложение № 60-00-279/14.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04217.491.4, местност „Тепавиците“ по кадастралната карта на с. Бистрица, община Благоевград, за промяна предназначението от „ливада“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройство зона - „Жм“; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 1.2; Плътност на застрояване - максимум 60%; Плътност на озеленяване - минимум 40%.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 26 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	отсъства
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	отсъства
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	въздържал се
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	отсъства
Ана Стойчева	-	отсъства
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 25 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 354

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04217.491.4, местност „Тепавиците“ по кадастралната карта на с. Бистрица, община Благоевград, за промяна предназначението от „ливада“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Жм“;
Височина на застрояване - до 10.00 м;
Максимална стойност на Кинт. - 1.2;
Плътност на застрояване - максимум 60%;
Плътност на озеленяване - минимум 40%.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подобен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната наредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 7

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 юли 2026 година**

.....

Т.53. Предложение № 60-00-323/29.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне на придобити по силата на договори за обществена поръчка моторни превозни средства за нуждите и управлението на Общинско предприятие (ОП) „Общинско имущество“.

Докл. - Методи Байкушев – Кмет на Община Благоевград

Присъстваха 23 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	отсъства
Радослав Тасков	-	отсъства
Славка Гелишева	-	отсъства
Исмет Узунов	-	отсъства
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Александър Марков	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	отсъства
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	отсъства
Ана Стойчева	-	отсъства
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	за
Албина Анева - Томова	-	отсъства
Веселин Христов	-	отсъства

Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 23 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във вр. с чл. 8, ал. 1 и 2, чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, във вр. с чл. 18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 355

На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във вр. с чл. 8, ал. 1 и 2, чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост, във вр. с чл. 18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград:

1. Дава съгласие следните движими вещи – моторни превозни средства (МПС), които са придобити по силата на договори за обществена поръчка, да бъдат предоставени на ОП „Общинско имущество“:

- Товарен автомобил – самосвал, марка: Ивеко, модел: Дейли, рег. № E0593NH, шаси № ZCFC35C1005858478;

- Високо проходим автомобил (Пикап 4x4), марка: Форд, модел: Рейнджър, рег. № E0280NH, шаси № 6FPPXXMJ2PCD55198;

- Лекотоварен автомобил тип „Фургон“, марка: Рено, модел: Мастер, рег. № CB5687KH, шаси № VF1MA000356743849;

- Товарен автомобил тип „миниван“, марка: Пежо, модел: Партнер, рег. № CB4364CA, шаси № VR3EFYHYCLJ898260;

- Товарен автомобил тип „миниван“, марка: Ситроен, модел: Берлинго, рег. № CB9290CA, шаси № VR7EFYHYCLJ920352;

- Товарен автомобил тип „миниван“, марка: Ситроен, модел: Берлинго, рег. № CB9291CA, шаси № VR7EFYHYCLJ908376;

- Лек автомобил, марка: Дачия, модел: Сандеро, рег. № E0238NH, шаси № UU1B5220364658480.

2. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на решението.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Предварителното изпълнение се допуска поради следните причини:

Задълженията на предприятието в много голяма степен са свързани с поддържането изправността на обекти общинска собственост, до които гражданите и гостите на община Благоевград имат достъп и ползват ежедневно. Към момента ОП „Общинско имущество“ изпитва сериозни затруднения при изпълнение на тези свои задължения, поради липсата на достатъчен технически ресурс.

С оглед защитата на важен обществен интерес – изпълнение на задълженията на предприятието, се налага във възможно най-кратки срокове, описаните по-горе автомобили

да им бъдат предоставени за управление, поради което следва да бъде **допуснато предварително изпълнение на това решение.**

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград