



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

**ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Предоставяне на поземлени имоти от общинския поземлен фонд с проектен идентификатор 49179.19.9 по кадастралната карта на с. Мощанец, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Васил Кантурски по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. № 24-00-987/14.08.2026 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие - Благоевград, по повод внесено при тях заявление с **вх. № РД-12-05-01-692/25.03.2026 г.** от Емилия Кацарска за предоставяне на поземлен имот с проектен идентификатор 49179.19.9 по кадастралната карта на с. Мощанец, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Васил Кантурски с признато право съгласно Решение № 671/27.10.2005 г. по преписка № У10/20.01.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по издадената скица-проект за поземлен имот с идентификатор 49179.19.9 от СГКК – Благоевград се констатира, че имотът не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Васил Кантурски, както следва:**

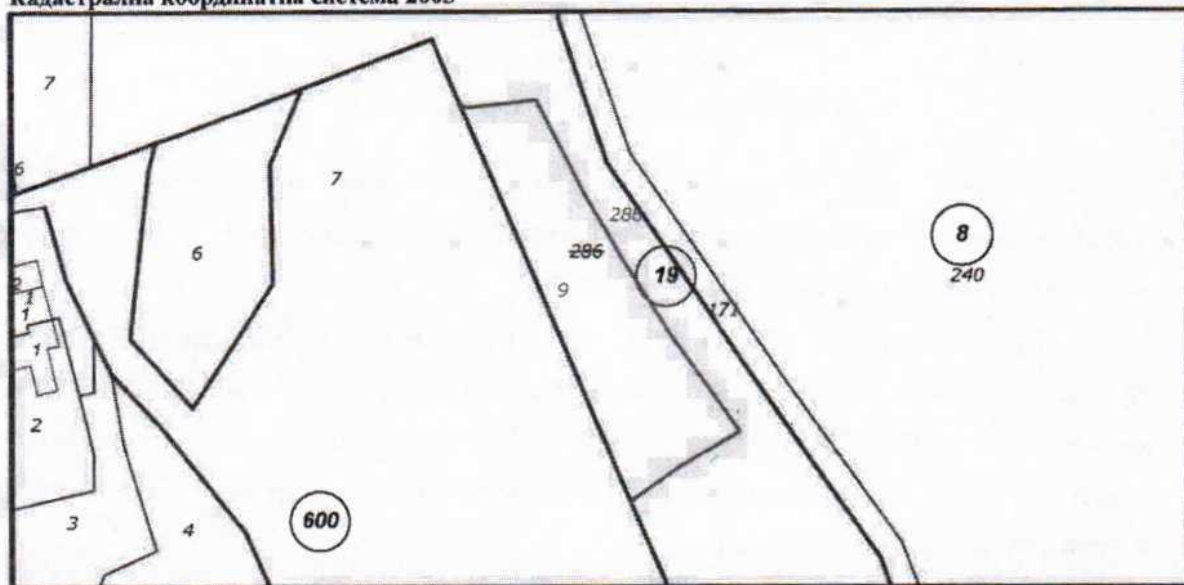
1. Проектен поземлен имот с идентификатор 49179.19.9 по кадастралната карта на с. Мощанец, общ. Благоевград, местност „Кокошката/Янковец“ с площ 769 кв.м, съгласно скица-проект № 15-415644/20.03.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 769 кв.м от поземлен имот с идентификатор 49179.19.286 по КК на с. Мощанец, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-463/15.07.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 7972 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000286, публична общинска собственост, съгласно АПОС № 9640/24.09.2020 г., вписан в Служба по вписванията – Благоевград като Акт № 97, том XV, дело № 2356/2020 г., Вх. рег. № 4134/25.09.2025 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Заячено обстоятелство
МЕТОДИ БАЙКУШЕВ
Кмет на Община Благоевград



Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Кадастрална координатна система 2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4650458.32	298531.49
2	4650401.85	298555.69
3	4650406.82	298562.84
4	4650411.71	298571.38
5	4650425.23	298561.60
6	4650435.96	298554.66
7	4650445.36	298549.21
8	4650458.98	298542.29
9	4650457.97	298532.54

ВЯРНО СЕЛЕ

Име и фами

Дата

Скица-проект №15-415644-20.03.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-199147-20.03.2026 г.
Код за достъп: 7!



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-927907-23.06.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **49179.19.286**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Мощанец**, общ. **Благоевград**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-463/15.07.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Мощанец**

Местност: **"ЯНКОВЕЦ"**

Площ: **7972 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000286**

Скица №15-927907-23.06.2026 г.,

издадена въз основа на

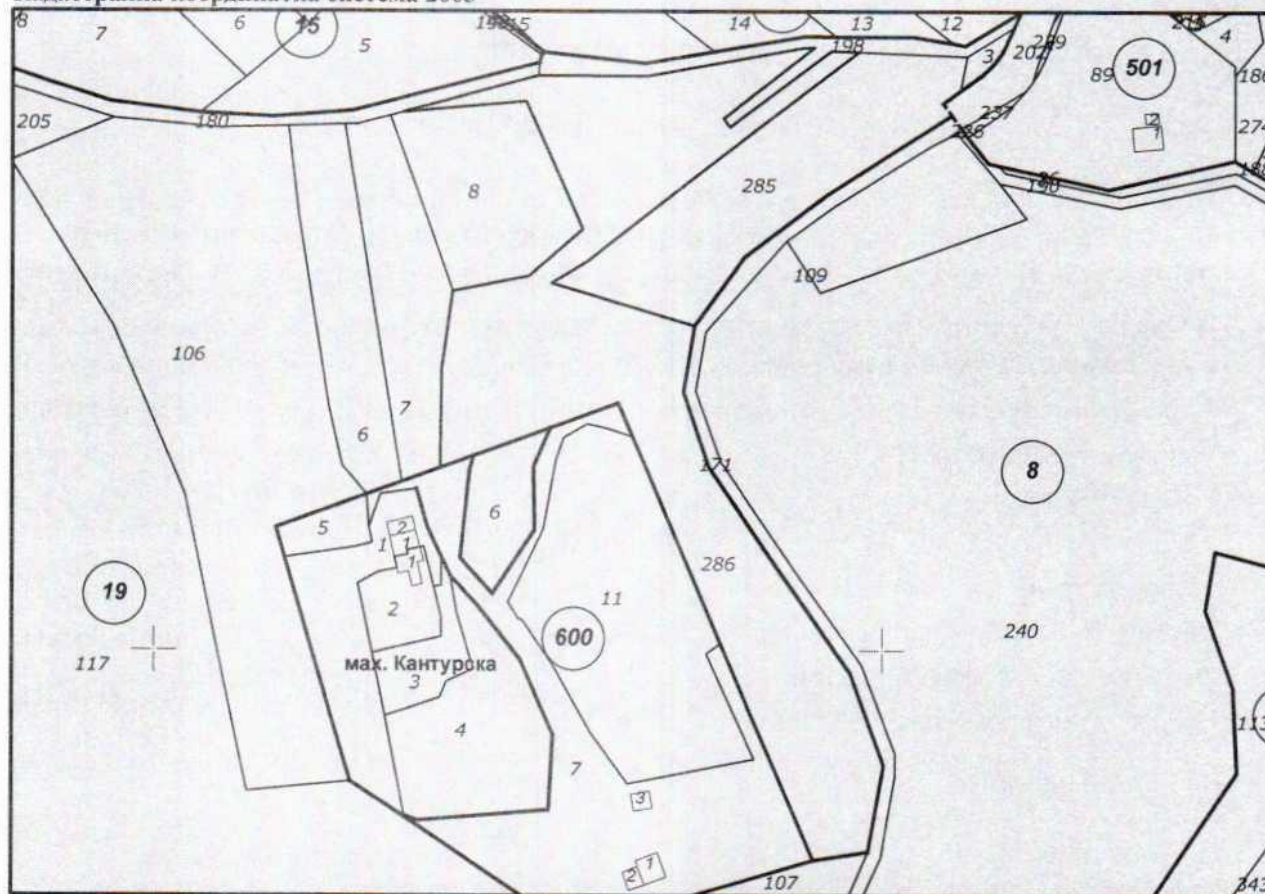
Заявление №

Код за достъ





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 49179.600.6, 49179.19.7, 49179.19.180, 49179.19.8, 49179.8.171, 49179.8.107,
49179.19.285, 49179.19.198, 49179.600.11, 49179.600.7

Собственици по данни от КРНИ:

000024695, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

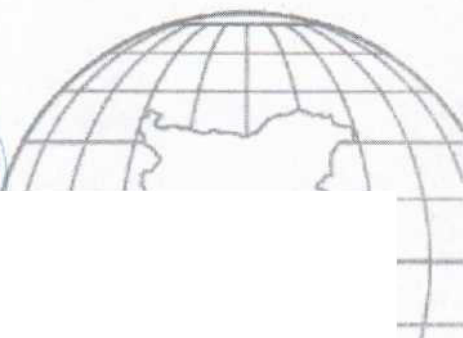
Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 97, том 15, рег. 4084, дело 2556 от 25.09.2020г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-927907-23.06.2026г.
издадена въз основа на
Заявление №01-440579-23.06.2026 г.
Код за достъп

СЪПОРНО С ЕЛЕКТРО
Име и фамилия: >
Дата: 23.06.2