

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.2. Попълване състава на постоянните комисии към Общински съвет Благоевград.
Докл. – Антоанета Богданова – Председател на Общински съвет Благоевград

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	- отсъства	
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	- отсъства	
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	- отсъства	
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	- отсъства	
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	- отсъства	
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	- отсъства	
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за

Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	отсъства
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 33, ал. 1, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 356

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 33, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград:

1. В Комисия по бюджет, финанси и европроекти:

Освобождава **Александър Марков**, като член на Комисия по бюджет, финанси и европроекти и избира **Венцислав Атанасов за член** на Комисия по бюджет, финанси и европроекти.

2. В Комисия за децата, младежта, спорта, туризма и работа с неправителствени организации:

Освобождава **Александър Марков**, като член на Комисия за децата, младежта, спорта, туризма и работа с неправителствени организации и избира **Венцислав Атанасов за член** на Комисия за децата, младежта, спорта, туризма и работа с неправителствени организации.

3. В Етична комисия:

Освобождава **Александър Марков**, като член на Етична комисия и избира **Венцислав Атанасов за член** на Етична комисия.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.3. Предложение № 60-00-361/27.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на бюджета и плана за финансиране на капиталовите разходи за 2026 година и актуализирана бюджетна прогноза за местните дейности за периода 2027 г. - 2029 г. на Община Благоевград, изменение на инвестиционните обекти, финансирани с дългосрочен дълг и срока на усвояване на дълга и отпускане на нов безлихвен заем от ЦБ на основание чл. 103 от Закона за публичните финанси.

Докл. - Милена Бунцева – Председател на КБФЕ

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стойцов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	отсъства
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	въздържал се
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	въздържал се

„За” гласуваха 31 общински съветници, 0 „против” и 2 „въздържали се“.

На основание чл. 52 и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 94, ал. 2 и ал. 3 и чл. 39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 година, Постановление № 102 на Министерския съвет от 2026 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2026 г. и Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Благоевград и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 357

I. На основание чл. 52 и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 94, ал. 2 и ал. 3 и чл. 39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 година, Постановление № 102 на Министерския съвет от 2026 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2026 г. и Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Благоевград, Общински съвет Благоевград:

1. Приема бюджета на Община Благоевград за 2026 година, както следва:

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПОКАЗАТЕЛИТЕ	в т. ч.			
	ОБЩО	държавни дейности	местни дейности	Дофинансиране
I. ПРИХОДИ, ПОМОЩИ И ДАРЕНИЯ	24 272 108	0	24 272 108	0
1. Данъчни приходи	10 010 000	0	10 010 000	0
2. Неданъчни приходи	14 194 074	0	14 194 074	0
2.1 Приходи и доходи от собственост	1 952 374	0	1 952 374	0
в. ч. т. вноски от приходи на държавни и общински предприятия и институции	0	0	0	0
нетни приходи от продажба на услуги, стоки и продукция	670 874	0	670 874	0

приходи от наеми на имущество и земя	1 120 000	0	1 120 000	0
2.2 Приходи от такси	7 515 700	0	7 515 700	0
2.3 Глоби, санкции и наказателни лихви	555 000	0	555 000	0
2.4 Други неданъчни приходи	301 000	0	301 000	0
2.5 Постъпления от продажба на нефинансови активи	3 870 000	0	3 870 000	0
3. Помощи и дарения от страната	68 034	0	68 034	0
4. Помощи и дарения от чужбина	0	0	0	0
II. РАЗХОДИ	91 079 938	59 003 309	31 283 661	792 968
1. Персонал	61 794 956	49 181 061	11 967 736	646 159
1.1 Заплати и възнаграждения за персонала, нает по трудови и служебни прав.	48 107 340	38 780 851	8 976 489	350 000
1.2 Други възнаграждения и плащания за персонала	3 817 975	2 580 497	1 025 711	211 767
1.3 Осигурителни вноски	9 869 641	7 819 713	1 965 536	84 392
2. Издръжка	20 338 572	7 787 205	12 500 739	50 628
3. Лихви	246 100	0	246 100	0
4. Социални разходи, стипендии	568 507	277 642	285 451	5 414
в т. ч. стипендии	239 646	239 482	0	164
5. Субсидии	1 293 578	715 818	577 760	0
6. Придобиване на нефинансови активи	6 362 646	1 041 583	5 230 296	90 767
7. Капиталови трансфери	0	0	0	0
8. Предоставени текущи и капиталови трансфери за чужбина	0	0	0	0
9. Прираст на държавния резерв и изкупуване на земеделска продукция	0	0	0	0
в т. ч. плащания за попълване на държавния резерв	0	0	0	0
постъпления от продажби на държавния резерв (-)	0	0	0	0
10. Резерв за непредвидени и неотложни разходи	475 579	0	475 579	0
III. Трансфери	58 073 439	55 333 010	2 740 429	0
1. Трансфери от/за ЦБ за/от други бюджети	59 575 910	55 333 010	4 242 900	0
2. Други трансфери	-1 502 471	0	-1 502 471	0

в т. ч. временни безлихвени заеми	-250 000	0	-250 000	0
3. Трансфери за поети осигурителни вноски и данъци	0	0	0	0
IV. Вноска в общия бюджет на ЕС	0	0	0	0
V. Финансиране	8 734 391	3 670 299	5 064 092	0
1. Външно финансиране	0	0	0	0
2. Придобиване на дялове, акции, съучастия и др., финансови активи	0	0	0	0
3. Възмездни средства	0	0	0	0
4. Приватизация на дялове, акции и участия	0	0	0	0
5. Покупко-продажба на държавни/общински/ ценни книжа от бюджетните предприятия	0	0	0	0
6. Друго вътрешно финансиране	3 321 928	0	3 321 928	0
операции по вътрешен дълг и финансови активи- нето	2 823 688	0	2 823 688	0
друго финансиране	498 240	0	498 240	0
7. Суми по разчети за поети осигурителни, вноски и данъци	0	0	0	0
8. Наличности в началото на периода	5 482 463	3 720 299	1 762 164	0
9. Наличности в края на периода	-70 000	-50 000	-20 000	0

2. Утвърждава разпределението на разходите за възнаграждения, осигурителни вноски и други плащания на персонала, без звената в системата на училищното и предучилищно образование, които прилагат делегиран бюджет, съгласно Приложение № 2.

3. Утвърждава средносрочна цел на бюджетното салдо по бюджета на общината, изчислено на касова основа - придържане към балансирано бюджетно салдо.

4. Дава съгласие да бъдат предоставени временни безлихвени заеми за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори, в размери съгласно Приложение № 3. Заемите се предоставят от сметките за средства от ЕС на общината и/или от общинския бюджет.

5. Одобрява разпределението на средствата от преходния остатък от 2025 година по бюджета на общината за 2026 година, съгласно Приложение № 4.

6. Приема План за капиталови разходи за 2026 г. в размер на 6 362 647 евро, финансирани от:

- Целева субсидия за капиталови разходи - 1 282 721 евро
- Преходен остатък от ЦСКР от 2025 година - 184 208 евро
- Финансиране от ФЛАГ и ФУГ - 2 079 351 евро
- Преходен остатък от делегирани държавни дейности и средства от ДДД година - 999 652 евро

- Собствени приходи - 357 122 евро
- Отчисления по чл. 64 от ЗУО - 587 984 евро
- Инвестиционен кредит - 871 609 евро

по обекти и източник на финансиране, съгласно Приложение № 5 – План за финансиране на капиталовите разходи за 2026 година;

6.1. Одобрява разпределението на целева субсидия за капиталови разходи по обекти, съгласно Приложение № 5.1.

6.2. Одобрява разпределението на преходен остатък от целева субсидия за капиталови разходи по обекти, съгласно Приложение № 5.2.

6.3. Приема разчет за капиталовите разходи, финансирани от постъпления от продажба на общински нефинансови активи, съгласно Приложение № 5.3.

6.4. Потвърждава утвърдените разчети за капиталови разходи приети с Решение № 182 по Протокол № 4 от 30.04.2026 г. на Общински съвет Благоевград, съгласно Приложение № 1, изменено с Решение № 241 по Протокол № 5 от 29.05.2026 г., изменено с Решение № 262 по Протокол № 6 от 26.06.2026 г., изменено с Решение № 306 по Протокол № 7 от 31.07.2026 г.

7. Одобрява параметри по чл. 94, ал. 3 от Закона за публичните финанси, както следва:

7.1. Максимален размер на общинския дълг към края на 2026 година в размер до **15 026 395** евро.

7.2. Максимален размер на общинските гаранции в размер до 5 на сто от общата сума на приходите и общата изравнителна субсидия, по последния годишен отчет за изпълнението на бюджета на общината или **474 737** евро към края на 2026 година.

7.3. Лимит за поемане на нов дълг през 2026 г. в размер до **2 194 129** евро.

7.4. Максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2026 година, в размер на **39 000 000** евро, като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават 15% от средно годишния размер на разходите за последните четири години, или **12 300 000** евро.

7.5. Максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2026 година, в размер на **66 000 000** евро, като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишават 50% от средно годишния размер на разходите за последните четири години, или **40 000 000** евро.

7.6. План-график за разпределение на просрочени задължения към 31.12.2025 г., които се предвижда да бъдат разплатени през 2026 година съгласно Приложения № 6 и Размер на просрочените вземания, които се предвижда да бъдат събрани през 2026 година съгласно Приложения № 7.

7.7. Актуализирана бюджетна прогноза за местните дейности за периода 2027 година - 2029 година съгласно Приложение № 8.

7.8. Актуализирана бюджетна прогноза за местните дейности за периода 2026 година - 2028 година съгласно Приложение № 8.1.

7.9. Индикативен годишен разчет за капиталовите разходи, финансирани със средства от Европейския съюз, средства от други международни програми и договори и планираните трансфери за съфинансиране на същите, съгласно Приложение № 9.1.

7.10. Индикативен годишен разчет на планираните трансфери за съфинансиране на проекти по програми на ЕС и други международни програми и договори през 2026 г. съгласно Приложение № 9.2.

8. Определя второстепенните разпоредители с бюджет, съгласно Приложение № 10.

9. Утвърждава показателите по чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за публичните финанси за кметствата и населените места с кметски наместници съгласно Приложение № 11.

10. Кметът на общината определя числеността на персонала за делегираните от държавата дейности във функциите „Здравеопазване”, „Социално осигуряване,

подпомагане и грижи”, „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело” (без читалищата) в рамките на средствата, определени по стандартите.

11. Кметът на общината определя числеността и структурата на местните дейности, финансирани от бюджета на общината.

12. Утвърждава разчет за целеви разходи и субсидии, по бюджета на общината за 2026 г., както следва:

12.1. Еднократни финансови помощи от бюджета на Община Благоевград, в размер на **86 920** евро, отразени в бюджета на местна дейност 589 „Други служби и дейности по социално осигуряване, подпомагане и заетостта“.

12.2. Средства в размер на **125 176** евро за изпълнение на Наредбата за отпускане и изплащане на еднократни парични помощи за стимулиране на раждането и отглеждането на деца от община Благоевград, планирани в бюджета на дейност 589 „Други служби и дейности по социално осигуряване, подпомагане и заетостта“.

12.3. Разходи за подпомагане на погребения, в размер на **12 000** евро, отразени в бюджетна дейност ”Обреден дом”.

12.4. Общински съвет дава съгласие да бъдат подпомагани разходите за погребения на самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведенията за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане. В помощта по разходите за погребения се включват издаване на смъртен акт, некролог, ковчег, превоз на покойника, надгробен знак, изкопаване и заравяне на гроба на обща стойност до 250 евро.

12.5. Разходи за членски внос в размер на 28 162 евро, както следва:

➤ на Община Благоевград в размер на 26 322 евро, отразени в бюджета на местна дейност “Общинска администрация”.

➤ на Общински съвет в размер на 840 евро, отразени в бюджета на местна дейност “Общински съвет”.

12.6. Средства за организиране на спортни мероприятия в община Благоевград, съгласно “Спортен календар за 2026 г.” - в размер на **61 500** евро;

12.7. Субсидия за подпомагане на спортни клубове на територията на община Благоевград в размер на **128 000** евро;

12.8. Субсидия в размер на **434 600** евро за финансиране на ДЮШ на общински футболен клуб „Пирин“;

12.9. Субсидия за Туристическо дружество „Айгидик” – Благоевград в размер на **15 339** евро;

12.10. Средства за организиране на културни мероприятия в община Благоевград, съгласно “Културен календар за 2026 г.” и средства за фонд „Култура“ - общо в размер на **300 000** евро;

12.11. Средства за реализация на общински програми и планове в размер на **241 700** евро, планирани в дейностите за подкрепа и личностно развитие на децата, в това число:

➤ Общинска програма „Образование и бизнес развитие“ – **65 220** евро.

➤ Общинска програма „Децата на Благоевград“ за подпомагане на деца с изявени дарби, спечелили призови места на национални и международни конкурси, олимпиади и други – **21 000** евро.

➤ Общинска програма на детето – **71 800** евро.

➤ Общинска програма „Успешните студенти на Благоевград“ – **11 000** евро.

➤ Годишен план за действие на община Благоевград за приобщаване на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация – **72 680** евро.

12.12. Общинска програма за подпомагане на двойки с репродуктивни проблеми **61 355** евро.

12.13. Средства за изпълнение на Общинска програма за борба с полово предавани болести, ХИВ и СПИН – **6 600** евро.

12.14. Средства за изпълнение на програмата за превенция на трафика на хора – **1500** евро.

13. Приема следните лимити за разходи:

13.1. Средствата за социално-битово и културно обслужване на персонала в бюджетните дейности в размер до 3 на сто от утвърдените разходи за основни работни заплати на лицата, назначени по трудово правоотношение, се разходват през годината на база на начислените средства за основни заплати. Определянето, разходването и отчитането на средствата се извършват чрез съответните бюджети, в рамките на бюджетната година при спазване на Постановлението за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2026 година.

13.2. Определя лимит за представителни разходи и международна дейност на кмета на общината в размер до 3 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка за дейност „Общинска администрация“.

13.3. Определя лимит за представителни разходи и международна дейност на общински съвет в размер до 1,5 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка за дейност „Общинска администрация“.

14. Утвърждава списък на длъжностите, които имат право на транспортни разходи за пътуване в границите на населеното място, в съответствие с характера на трудовата дейност, и за пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно за лица със специалност и квалификация, както следва:

14.1. Касиери и домакини от детските заведения – филиали в селата: с. Покровник, с. Изгрев, с. Зелен дол, с. Церово, с. Рилци.

14.2. Работещите в бюджетна дейност “Дом за пълнолетни лица с деменция” в с. Падеш.

14.3. Кметските наместници, от местоживеенето до местоработата и обратно, когато те се намират в различни населени места.

14.4. Разходите се компенсират в размер до 100 на сто от стойността на билета.

14.5. Упълномощава Кмета на общината да одобри поименен списък на лицата, имащи право на транспортни разходи.

14.6. Упълномощава Кмета на общината да определи вида на разхода и начина на отчитане, в съответствие с утвърден график на работа и осигурен обществен транспорт.

14.7. Транспортните разходи се извършват в рамките на средствата по бюджетните сметки, не се считат за социални и се отчитат въз основа на документи, удостоверяващи извършването им.

15. Оправомощава кмета на общината да извършва компенсирани промени:

15.1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност;

15.2. В частта за дейностите, финансирани с местните приходи – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, в рамките на общия утвърден размер на разходите в бюджета за 2026 година за местни дейности и делегирани държавни дейности, дофинансирани с местни приходи.

15.3. Да извършва компенсирани промени между показатели за капиталовите разходи, както и между отделни обекти, финансирани със собствени бюджетни приходи, заемни средства и преходни остатъци, в рамките на бюджетната година.

16. Възлага на кмета:

16.1. Да определи правата и задълженията на ръководителите и разпоредителите с бюджет от втора степен.

16.2. Да утвърди бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет.

16.3. Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението му.

16.4. Да информира общинския съвет в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи.

16.5. Да разработи разчет на сметките за средства от Европейския съюз по отделните общински проекти, в съответствие с изискванията на съответния Управляващ орган и на Министерство на финансите.

17. Упълномощава кмета:

17.1. Да пренасочва временно свободните средства по бюджета на общината за текущо финансиране на одобрени по бюджета на общината разходи и други плащания, при условие, че не се нарушава своевременното финансиране на делегираните от държавата дейности в определените им размери, както и на местните дейности, и се спазват относимите за общините фискални правила по Закона за публичните финанси, като не се променя предназначението на средствата в края на годината.

17.2. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинските стратегически и планови документи.

17.3. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти.

17.4. Да ограничава или да спира финансирането на бюджетните организации, звена и субсидирани дейности по бюджета на общината, при нарушение на бюджетната дисциплина до неговото преустановяване.

18. Утвърждава текущите разчети на разходите, финансирани с местни приходи в размер до 90 %, извън разходите за персонал и тези, за които се прилага процедура за възлагане по ЗОП и УОИИ.

19. Средствата за финансиране на дейностите с местни приходи се предоставят в размер до размера на утвърдените средства, в рамките на постъпленията на приходите за тях, по бюджетната сметка на общината.

20. Задължава ръководителите на бюджетни звена, финансирани от общинския бюджет, да разпределят бюджета по параграфи и тримесечия и да го представят в дирекция „Финанси“ при община Благоевград.

21. Задължава директорите на учебни заведения, Регионална библиотека, Регионален музей, общинските културни институти и читалища, да публикуват тримесечно на интернет страницата си утвърдения им бюджет и отчет за изпълнението му. При липса на собствена интернет страница, да подават информация за публикуване на страницата на общината.

22. Директорите на учебните заведения да предоставят тримесечно информация за изпълнение на бюджета им на общо събрание на служителите, на училищното настоятелство и на обществените съвети.

23. До 31.12.2026 г. месечните отчисления за 2026 г. по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците се разходват за дейности, свързани с управление на отпадъците, а именно: събиране (включително разделно), извозване и обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци; почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци; поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на територията на общината; прединвестиционни проучвания; инвестиционни разходи; финансови и икономически анализи; морфологични анализи; програми за управление на отпадъците, както и разходи за контрол по чл. 112 от Закона за управление на отпадъците.

24. Общински съвет Благоевград дава съгласие натрупаните средства от отчисления, постъпили по банковата сметка за чужди средства на РИОСВ - Благоевград по реда на чл. 20 от Наредба № 7 от 19 декември 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на

отпадъци, да се разходват от общината за дейностите, предвидени в чл. 24 от същата наредба.

25. Общински съвет Благоевград дава съгласие натрупаните средства от обезпечения по реда на Наредба № 7 от 19 декември 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, да се разходват от общината за извършване на дейности по закриване на депото и/или по полагане на следексплоатационни грижи за него.

26. В случай на осигуряване на средства от Министерски съвет, Министерство на финансите, отрасловите министерства и други външни източници, за финансиране на обекти от капиталовата програма, Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на община Благоевград да извърши последващи корекции на бюджета на община Благоевград и капиталовата програма за 2026 година, като в рамките на получените средства включва допълнителни обекти, за които е отпуснато финансирането.

27. Приема за сведение Протокола от публичното обсъждане на бюджета.

II. 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 103, ал. 1 от Закона за публичните финанси, Раздел III от Наредба за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти за поемане на дългосрочен общински дълг на Община Благоевград дава съгласие за поемане на нов дълг чрез заем от ЦБ поради касов разрыв, при следните параметри:

1.1. Размер: до 2 194 000 евро

1.2. Валута: евро

1.3. Вид на дълга: временен безлихвен заем, отпуснат по реда на чл. 103, ал. 1 от ЗПФ

1.4. Обезпечение: без обезпечение

1.5. Срок на усвояване: декември 2027 година

1.6. Условия и източник на средства за погасяване на заема: до 10.12.2027 година от приходи от общинския бюджет и изравнителна субсидия, както следва:

- до 30.06.2027 г. – 1 194 000 евро

- до 10.12.2027 г. – 1 000 000 евро

1.7. Лихви, такси и комисионни: без лихви, такси и комисионни

2. Възлага на Кмета на Община Благоевград да подготви мотивирано предложение до министъра на финансите и да извърши всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по предходната точка.

III. 1. На основание чл. 21, ал. 1, и т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 4, т. 1, чл. 13, чл. 17 от Закона за общинския дълг, чл. 12 от Наредба за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти за поемане на дългосрочен общински дълг, Решение № 226/31.05.2024 г. на Общински съвет Благоевград и Договор за дългосрочен инвестиционен банков кредит № 00031/703 от 22.10.2024 г. с „УниКредит Булбанк“ АД, изменя Приложение № 1 към Решение № 226/31.05.2024 г. съгласно Приложение № 12 към настоящото решение.

2. Одобрява промяната на конкретните инвестиционни обекти, финансирани с кредитния ресурс съгласно Приложение № 12, при запазване на общия максимален размер на кредита 7 413 732 евро и на неговата основна цел.

3. Дава съгласие срокът за усвояване на кредита по Договор № 00031/703 от 22.10.2024 г. да бъде удължен с 24 месеца – до 22.10.2028 г. и сключване на допълнително споразумение.

4. Всички останали параметри и условия по Решение № 226/31.05.2024 г. на Общински съвет Благоевград и по Договор № 00031/703 от 22.10.2024 г. остават непроменени.

5. Възлага на Кмета на Община Благоевград да предприеме необходимите действия за подписване на допълнително споразумение с „УниКредит Булбанк“ АД, да отразява

промените в капиталовата програма и разчетите за общинския дълг по приложимия ред и да организира изпълнението, контрола и отчетността.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.4. Предложение № 60-00-354/21.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR001-3.010 „РАЗВИТИЕ НА ДУАЛНАТА СИСТЕМА НА ОБУЧЕНИЕ В ПОО (ЧРЕЗ ПРИЛАГАНЕ НА ПОДХОДА ИТИ-2)“, Програма „Образование“ 2021 - 2027 г.

Докл. - Милена Бунцева – Председател на КБФЕ

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	отсъства
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 61, ал. 1 от ЗМСМА и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 358

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 61, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Условията на кандидатстване на процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR001-3.010 „РАЗВИТИЕ НА ДУАЛНАТА СИСТЕМА НА ОБУЧЕНИЕ В ПОО (ЧРЕЗ ПРИЛАГАНЕ НА ПОДХОДА ИТИ-2)“ по Програма „Образование“ 2021 – 2027 г.:

1. Общински съвет Благоевград дава съгласие Община Благоевград да кандидатства с проектно предложение с наименование „Устойчиво партньорство за дуално образование между Община Благоевград, ПГСАГ „Васил Левски“ – Благоевград и строителния бранш в региона“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR001-3.010 „РАЗВИТИЕ НА ДУАЛНАТА СИСТЕМА НА ОБУЧЕНИЕ В ПОО (ЧРЕЗ ПРИЛАГАНЕ НА ПОДХОДА ИТИ-2)“ по Програма „Образование“ 2021 – 2027 г.

2. Общински съвет Благоевград дава съгласие Община Благоевград, в качеството си на кандидат, да кандидатства в партньорство с: ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО СТРОИТЕЛСТВО, АРХИТЕКТУРА И ГЕОДЕЗИЯ „ВАСИЛ ЛЕВСКИ” – БЛАГОЕВГРАД и потенциални асоциирани партньори: „РАСТЕР – ЮГ“ ООД, „Грома Холд“ ЕООД, „ПИРИНСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД.

3. Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да подпише Споразумение за асоциирано партньорство.

4. Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на Община Благоевград да предприеме всички необходими действия за разработване, кандидатстване и изпълнение на горепосочения проект.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.5. Предложение № 60-00-343/19.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR002-3.020 „Осигуряване на условия за опазване на застрашени видове ex situ“, по приоритет 3 „Биологично разнообразие“ на Програма „Околна среда“ 2021 -2027 г.

Докл. - Милена Бунцева – Председател на КБФЕ

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	въздържал се

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 359

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА и Условието за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR002-3.020 „Осигуряване на условия за опазване на застрашени видове ex situ“, по приоритет 3 „Биологично разнообразие“ на Програма „Околна среда“ 2021 - 2027 г., Общински съвет Благоевград дава съгласие Община Благоевград да подготви и кандидатства с проектно предложение по процедура BG16FFPR002-3.020 „Осигуряване на условия за опазване на застрашени видове ex situ“, по приоритет 3 „Биологично разнообразие“ на Програма „Околна среда“ 2021 -2027 г.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА и Условието за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR002-3.020 „Осигуряване на условия за опазване на застрашени видове ex situ“, по приоритет 3 „Биологично разнообразие“ на Програма „Околна среда“ 2021 - 2027 г., Общински съвет Благоевград се ангажира с устойчивостта на предложени проект и с обезпечаване поддръжката на изградената/ реконструираната/ модернизирана инфраструктура за развитие на структурите за ex situ опазване на видовете в рамките на проекта, като в периода на устойчивост видът и предназначението на обектите няма да бъдат променяни за период, не по-малък от 5 (пет) години след окончателното плащане към бенефициента.

III. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА и Условието за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR002-3.020 „Осигуряване на условия за опазване на застрашени видове ex situ“, по приоритет 3 „Биологично разнообразие“ на Програма „Околна среда“ 2021 - 2027 г., Общински съвет Благоевград дава съгласие Община Благоевград да осигури съфинансиране за изпълнение на проекта в размер до 100 000 (сто хиляди) евро с ДДС от общинския бюджет.

IV. Упълномощава Кмета на Община Благоевград да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на взетото решение.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.6. Предложение № 60-00-346/19.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на Общински годишен план за социалните услуги през 2027 година на територията на община Благоевград.

Докл. - Христо Михалков – Председател на КСП

Присъстваха 32 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	отсъства
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	отсъства
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства

Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	въздържал се

„За” гласуваха 31 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 38, ал. 1 от Закона за социалните услуги и чл. 63, ал. 1 от Наредбата за планирането на социалните услуги, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 360

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 38, ал. 1 от Закона за социалните услуги и чл. 63, ал. 1 от Наредбата за планирането на социалните услуги:

1. Общински съвет Благоевград приема Общински годишен план за социалните услуги през 2027 г. на територията на община Благоевград.

2. Възлага на кмета на община Благоевград да предприеме необходимите действия по изпълнение на решението.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.7. Предложение № 60-00-359/24.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на решение за одобряване на списък на пострадали лица при кризисна ситуация за отпускане на средства за социална подкрепа за закупуване на оборудване/обзавеждане по реда на Целева програма за отпускане на средства за социална подкрепа от Фонд „Социална закрила“ към Министъра на труда и социалната политика.

Докл. - Христо Михалков – Председател на КСП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	отсъства
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с т. 3. 1. и т. 3. 6. от Глава II „Общински администрации“ на Целева програма за отпускане на средства за социална подкрепа от Фонд „Социална закрила“, утвърдена със Заповед № РД-25-1/08.01.2026 г. на Министъра на труда и социалната политика и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 361

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с т. 3. 1. и т. 3. 6. от Глава II „Общински администрации“ на Целева програма за отпускане на средства за социална подкрепа от Фонд „Социална закрила“, утвърдена със Заповед № РД-25-1/08.01.2026 г. на Министъра на труда и социалната политика:

1. Одобрява списък на пострадали лица за отпускане на средства за социална подкрепа от Фонд „Социална закрила“ към Министъра на труда и социалната политика за закупуване на оборудване/обзавеждане по реда на Целева програма за отпускане на средства за социална подкрепа от Фонд „Социална закрила“, утвърдена със Заповед № РД-25-1/08.01.2026 г. на Министъра на труда и социалната политика, както следва:

1.1. Николай Александров Бръмбаров, ЕГН, с настоящ адрес: гр. Благоевград, ул. „Скаптопара” № 13, ет. 3, ап. 4.

2. Възлага на Кмета на Община Благоевград да изпрати до Управителния съвет на Фонд „Социална закрила“ към Министъра на труда и социалната политика 1 брой приложение 2 към Целева програма за отпускане на средства за социална подкрепа от Фонд „Социална закрила“, утвърдена със Заповед № РД-25-1/08.01.2026 г. на Министъра на труда и социалната политика.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.8. Предложение № 60-00-349/20.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно актуализиране на Списъка на средишните детски градини и училища за учебната 2026/2027 година.

Докл. - Антония Сивикова – Председател на КОКВ

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства

Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 17, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 53, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за предучилищно и училищно образование и чл. 3, ал. 1-4 от ПМС № 128/29.06.2017 г., чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 362

На основание чл. 17, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 53, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за предучилищно и училищно образование и чл. 3, ал. 1-4 от ПМС № 128/29.06.2017 г., Общински съвет Благоевград реши:

I. Приема мотивирано предложение за включване/запазване в актуализирания Списък на средишните детски градини и училища за учебната 2026/2027 година на следните училища на територията на община Благоевград:

1. **Трето основно училище „Димитър Талев”**, с адрес бул. „Св. Св. Кирил и Методий” № 13, гр. Благоевград.

2. **Четвърто основно училище „Димчо Дебелянов”**, с адрес ул. „Осогово” № 9, гр. Благоевград.

3. **Средно училище „Иван Вазов”**, с адрес ул. „Яне Сандански” № 1, гр. Благоевград.

4. **Седмо средно училище „Кузман Шапкарев”**, с адрес ул. „Илинден” № 13, гр. Благоевград.

5. **Осмо средно училище „Арсени Костенцев”**, с адрес ж.к. „Еленово”, гр. Благоевград.

6. **Девето основно училище „Пейо Крачолов Яворов”**, с адрес ул. „Борис Ангелушев” № 1, ж.к. „Ален мак”, гр. Благоевград.

7. **Единадесето основно училище „Христо Ботев”**, с адрес ж.к. „Еленово”, гр. Благоевград.

II. Възлага на кмета на община Благоевград незабавно след приемане на настоящото решение да изпрати до РУО – Благоевград мотивираното предложение, решението и приложенията към него за актуализиране на Списъка на средишните детски градини и училища за учебната 2026/2027 г.

III. На основание чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет Благоевград допуска предварително изпълнение на настоящото решение, считано от датата на приемането му.

Предварителното изпълнение се допуска с оглед защита на съществен обществен интерес – гарантиране на равния достъп до образование на учениците от населените места в община Благоевград, в които няма училища. Налице е и опасност от забавяне, което би осуетило или затруднило изпълнението на решението поради изтичането на крайния срок (29.08.2026 г.) за предоставяне на мотивирано предложение с приложено решение на общинския съвет в РУО – Благоевград. От закъснението на изпълнението може да последва значителна и трудно поправима вреда за обществения интерес.

Разпореждането за предварително изпълнение подлежи на обжалване чрез Общински съвет Благоевград пред Административен съд Благоевград в 3-дневен срок от съобщаването/разгласяването му, като жалбата не спира допуснатото предварително изпълнение, освен ако съдът постанови друго.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.9. Предложение № 60-00-333/12.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на общински План за защита при бедствия.

Докл. - Кирил Ваклинов – Председател на КЖКИРОБСОРСПКУКИ

Присъстваха 28 общински съветници

„За” гласуваха 27 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 93, ал. 1, т. 2 от Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, след проведено гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 363

Общински съвет Благоевград **приема предложение за отлагане на следващо заседание и връща на общинска администрация** Предложение № 60-00-333/12.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно приемане на Общински план за защита при бедствия за **отстраняване на констатираните неточности и несъответствия.**

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.10. Предложение № 60-00-281-1/24.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване списък на таксиметровите стоянки и определяне броя на местата им.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	отсъства
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	отсъства
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	отсъства
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за

Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание на чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 364

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград:

I. Одобрява списък с брой и локации на местостоянки на таксиметрови автомобили, обслужващи вътрешноградски и селищни линии, както следва:

1. ул. „Александър Стамболийски“, срещу Младежкия дом – 3 бр. МПС да са на стоянката до моста и 5 бр. МПС да са в съществуващия джоб на ул. „Александър Стамболийски“;

2. ул. „Крали Марко“ при магазин „Била“ – 7 бр.;

3. ул. „Св. Иван Рилски“ срещу Джамията, зад спирката на градския транспорт – 3 бр.;

4. бул. „Св. Св. Кирил и Методий“ при хотел „Ален Мак“ – 6 бр.;

5. ул. „Славянска“ при БАБХ – 5 бр.;

6. ул. „Славянска“ преди кръстовището с ул. „Брод“ – 5 бр.;

7. ул. „Стефан Стамболов“ при Стадиона – 2 бр.;

8. ул. „Александър Малинов“ при Интерната – 4 бр.;

9. кв. „Грамада“ при „Китайския мол“ – 3 бр.;

10. бул. „Св. Димитър Солунски“ при Автогара Благоевград – 8 бр.;

11. ул. „Симеон Радев“ след кръстовището с ул. „Секвоя“ – 5 бр.;

12. ул. „Симеон Радев“ 15-20 м преди кръстовището с ул. „Калина“ – 4бр.;

13. ж.к. „Еленово“ пред бл. № 9 – 4 бр.;

14. ж.к. „Еленово“ при Шатрата – 6 бр.;

15. ул. „Марица“ срещу „БГ Маркет“ – 4 бр.;

16. Магазин „Лидъл“ при ЖП Гара – 4 бр.;

17. ул. „Славянска“ на кръстовището с паркинга на ЮЗУ „Неофит Рилски“ – 6 бр.;

18. ж.к. „Еленово“, ул. „Рила“ в посока с. Еленово - 4 бр.;

19. ж.к. „Еленово“ при Поликлиниката - 2 бр.;

20. ж.к. „Ален мак“, ул. „Борис Ангелушев“ - 2 бр.;

21. ж.к. „Струмско“, ул. „Кавала“ - 6 бр.;

22. ж.к. „Струмско“, ул. „Струма“ зад спирката на влака - 4 бр.;

23. ул. „Чакалица“ при Пазара – 2бр.;

24. ул. „Полковник Димов“ преди „Синя зона“ - 4 бр.

II. Настоящото решение отменя Решение № 471 по Протокол 18 от заседание на Общински съвет Благоевград, проведено на 25.11.2022 г., изменено с Решение № 238 по Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Благоевград, проведено на 30.05.2025 г.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.11. Предложение № 60-00-357/24.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно Покана с вх. № 69-00-844/19.08.2026 година за свикване на редовно годишно общо събрание на акционерите във „БОДРОСТ“ АД.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червиров	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства

Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 13, чл. 26, чл. 29, ал. 1, т. 3, т. 4, т. 5 и ал. 2 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с чл. 221, във връзка с чл. 223 от Търговския закон и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 365

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 13, чл. 26, чл. 29, ал. 1, т. 3, т. 4, т. 5 и ал. 2 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с чл. 221, във връзка с чл. 223 от Търговския закон, Общински съвет Благоевград дава съгласие Ваня Кромбоа – Общински съветник в Общински съвет Благоевград да участва и представлява Община Благоевград, която притежава 2% от капитала на дружеството в редовно годишно общо събрание на акционерите в „БОДРОСТ“ АД, което ще се проведе на **25.09.2026 г. от 08.00 часа**, а при липса на кворум – **09.10.2026 г. от 11:00 часа**. Редовното Общо събрание на акционерите, ще се проведе в заседателна зала на Дружеството, находяща се на петия етаж в производствено-административната сграда на ул. „Даме Груев“, № 4 в Благоевград, **като гласува „ЗА“** по предложените точки от дневния ред, а именно:

1. Отчет на Съвета на директорите за дейността на Дружеството през 2025 година.
- **предложение за Решение:** Общото събрание приема отчета на Съвета на директорите за дейността на Дружеството за 2025 година.
2. Приемане на Годишния финансов отчет и финансовия резултат на „БОДРОСТ“ АД за 2025 година.
- **предложение за Решение:** Общото събрание приема Годишния финансов отчет на Дружеството за 2025 година.
3. Освобождаване членовете на Съвета на директорите от отговорност за дейността им в „БОДРОСТ“ АД за 2025 година.
- **предложение за Решение:** Общото събрание освобождава членовете на Съвета на директорите от отговорност за дейността им в Дружеството през 2025 година.
4. Намаляване на капитала до 5% поради въвеждане на новата валута Евро в България и несъответствие на сбора на превалутираната номинална стойност на акциите, а именно от 255 650 евро на 255 000 евро, чрез намаляване на номиналната стойност на една акция от 51.13 евро на 51 евро.
- **предложение за Решение:** Общото събрание намалява капитала на дружеството с по малко от 5%, а именно от 255 650 евро на 255 000 евро, чрез намаляване на номиналната стойност на една акция от 51.13 евро на 51 евро.
5. Изменение на Устава в частта регламентираща номиналната стойност на акциите и капитала на Дружеството във връзка въвеждане на Евро в България.

- **предложение за Решение:** Общото събрание изменя Устава на дружеството в частта регламентираща номиналната стойност на акциите и капитала.

6. Предложение за определяне размера на месечните възнаграждения за 2026 година на членовете на Съвета на директорите, на които не е възложено управлението.

- **предложение за Решение:** Общото събрание приема предложения размер на месечното възнаграждение за 2026 г. на членовете на Съвета, на които не е възложено управлението.

7. Разни.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.12. Предложение № 60-00-358/24.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно изменение на Решение № 321 по Протокол 7 от заседание на Общински съвет Благоевград, проведено на 31.07.2026 година с цел промяна в начина на разпределение на печалбата за 2025 г. на „Арт Стейдж енд Фест“ ЕООД - освобождаване от задължението за отчисляване на дивидент в полза на Община Благоевград и целево реинвестиране на сумата за придобиване на дълготраен материален актив (ДМА).

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стойцов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства

Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	отсъства
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 1, т. 3 и чл. 29, ал. 1, т. 2 от Закона за публичните предприятия (ЗПП), и във връзка с чл. 54 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 366

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 1, т. 3 и чл. 29, ал. 1, т. 2 от Закона за публичните предприятия (ЗПП), и във връзка с чл. 54 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет Благоевград **изменя** Решение № 321 по Протокол № 7 от заседание на Общински съвет Благоевград, проведено на 31.07.2026 г., в частта му по т. 2, която занапред да бъде със следния текст: На основание чл. 54 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет Благоевград освобождава „Арт Стейдж енд Фест“ ЕООД от отчисляването на дивидент за Община Благоевград, в размер на 50 процента от печалбата за 2025 година, която сума да бъде използвана за придобиване на ДМА (професионален LED екран и съпътстващо оборудване) от дружеството.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.13. Предложение № 60-00-328/07.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно одобряване на годишен отчет за изпълнението на действащите концесионни договори на Община Благоевград за 2025 година.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червиров	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	отсъства
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства

Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 40, ал. 2, т. 2, ал. 3, т. 3 и т. 4, във връзка с чл. 132, ал. 1 и ал. 2 от Закона за концесиите и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 367

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 40, ал. 2, т. 2, ал. 3, т. 3 и т. 4, във връзка с чл. 132, ал. 1 и ал. 2 от Закона за концесиите, Общински съвет Благоевград одобрява годишен отчет за изпълнението на действащите концесионни договори на Община Благоевград за 2025 г., съгласно приложения проект, както следва:

ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДЕЙСТВАЩИТЕ ДОГОВОРИ ЗА КОНЦЕСИЯ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД ЗА 2025 г.

През отчетния период - календарната 2025 г., Община Благоевград е страна по 2 (два) действащи договора за концесия, сключени в качеството ѝ на концедент по реда на действащото към датата на сключването им концесионно законодателство. И двата договора са с обект на концесия недвижими имоти - общинска собственост, и предвиждат поемането от страна на концесионерите на задължения за реконструкция, управление и експлоатация на съответните обекти при условията, определени в договорите.

Първият действащ договор е Договорът за концесия, сключен на 12.09.2011 г. между Община Благоевград и „Макиз“ ООД, ЕИК 200621272, чието наименование впоследствие е променено на „Ларго Мол“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Тодор Александров“ № 2. Договорът е с предмет предоставяне на концесия върху сграда с предназначение „сграда за търговия“ - частна общинска собственост с идентификатор 04279.613.322.1 по КККР на гр. Благоевград, за срок от 25 години, считано от датата на влизането му в сила, като с допълнително споразумение, сключено на 24.04.2023 г. договорът за концесия е удължен с 8 години и три месеца. Към датата на изготвяне на настоящия отчет договорът е в своята петнадесета година на изпълнение.

Вторият действащ договор е Договорът за концесия, сключен на 22.06.2009 г. между Община Благоевград и „Кристо 2008“ ЕООД, ЕИК 101734165, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Света Гора“ № 1, представлявано от управителя Христо Ангелов Ковачки. Договорът е с предмет предоставяне на концесия върху сграда на Хигиенна баня № 1 - публична общинска собственост с идентификатор 04279.613.106.2 по КККР на гр. Благоевград, с административен адрес ул. „Св. Иван Рилски“ № 1, гр. Благоевград, за срок от 25 години, считано от датата на влизането му в сила. Към датата на изготвяне на настоящия отчет договорът е в своята седемнадесета година на изпълнение.

Настоящият отчет обхваща изпълнението на задълженията по двата концесионни договора за периода 01.01.2025 г. – 31.12.2025 г. и е изготвен въз основа на постъпилата в общинска администрация документация, извършените проверки от назначените от Кмета

комисии, наличните счетоводни данни, данни от регистри и информацията, предоставена от концесионерите в изпълнение на договорните им задължения за отчетност.

I. Отчет за изпълнението на Договор за концесия, сключен на 12.09.2011 г. между Община Благоевград и „Макиз“ ООД (с настоящо наименование „Ларго Мол“ ООД), със срок на действие до 12.12.2044 г.

Договорът за концесия е сключен между Община Благоевград и „Макиз“ ООД, ЕИК 200621272 (с последваща промяна на наименованието на „Ларго Мол“ ООД), със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Тодор Александров“ № 2, с предмет предоставяне на право на експлоатация, реконструкция, разширяване, извършване на строително-монтажни работи, рехабилитация и ремонт, както и осъществяване на търговска и други стопански дейности в обект – сграда с предназначение „сграда за търговия“, частна общинска собственост, с идентификатор 04279.613.322.1 по кадастралната карта на гр. Благоевград, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Тодор Александров“ № 2, със застроена площ от 871 кв.м, разположена в поземлен имот с идентификатор 04279.613.322, с площ 1215 кв.м, актуван с АОС № 1838/12.02.2009 г.

I. Изпълнение на задълженията на концесионера, произтичащи от договора за концесия

1.1. Изпълнение на инвестиционната програма и представяне на план за развитие и осъществяване на дейността в обекта

Общият размер на договорените инвестиции за целия срок на концесията, включително за периода на удължаване съгласно Допълнително споразумение № 98-00-146/24.04.2023 г., възлиза на 7 469 964,17 евро без ДДС (левава равностойност 14 610 000,00 лв. без ДДС), или 8 963 957,00 евро с ДДС (левава равностойност 17 531 974,83 лв. с ДДС).

Към 31.12.2025 г. общият размер на приетите инвестиции от началото на концесията възлиза на 5 214 535 евро без ДДС (10 198 745 лв. без ДДС), представляващи инвестиции, реализирани за първата година и шест месеца, шестата година и тринадесетата година от договора.

На заседание, проведено на 16.12.2024 г., Комисията по следприватизационен и следконцесионен контрол към Общински съвет Благоевград (КСПСКС) е разгледала заявление с вх. № 69-00-899-002/09.12.2024 г., подадено от управителите на „Ларго Мол“ ООД - Николай Наков и Йордан Тозев, с което са представени допълнително изискани от Комисията документи, доказващи финансовото изпълнение на строителните дейности, описани в отчета за тринадесетата година от Договора за концесия. На същото заседание след проведени дискусии е приет и самия отчет за изпълнение на инвестициите, заложиени за тринадесетата година от договора.

В изпълнение на договорните задължения по чл. 25, чл. 27 и чл. 51 от Договора за концесия № 98-00-162/12.09.2011 г., сключен между Община Благоевград и „Макиз“ ООД, концесионерът „Ларго Мол“ ООД е представил в законоустановените срокове следните документи:

В изпълнение на задължението по чл. 25 от Договора за концесия, съгласно което концесионерът е длъжен ежегодно да изготвя и представя в Община Благоевград в срок до 30 април план за развитие и осъществяване на дейността в обекта, със заявление с вх. № 69-00-267/28.03.2025 г. концесионерът е представил План за развитие и осъществяване на дейността в обект „Ларго Мол“ за 2025 г.

В резултат от извършена планова проверка за осъществяване на независим външен контрол върху изпълнението на концесията от страна на Агенцията за публичните предприятия и контрол (АППК) е изготвен доклад на Изпълнителния директор на Агенцията, с който са дадени конкретни препоръки към концедента. С Препоръка 5.2 от доклада на АППК е указано, че концедентът следва да изисква от концесионера представяне на план за развитие и осъществяване на дейността в обекта, съдържащ конкретни мерки и

срокове. В изпълнение на тази препоръка, с писмо с изх. № 07-00-257/16.07.2025 г. Община Благоевград е уведомила концесионера, че представеният план следва да бъде допълнен с конкретна информация относно планираните дейности и сроковете за осъществяването им, и е отправила искане за представяне на допълнение в едномесечен срок от получаване на писмото.

В отговор с писмо с вх. № 69-00-741/21.08.2025 г. „Ларго Мол“ ООД, представлявано от управителите Йордан Георгиев Тозев и Николай Тодоров Наков, е представило допълнение към Плана за развитие и осъществяване на дейността в обект „Ларго Мол“ за 2025 г., като са изброени и конкретни действия, които се планира да бъдат осъществени. Концесионерът е посочил, че точни срокове и дейности по пера не могат да бъдат заложили предварително поради динамичния характер на процеса и се е позовал на тримесечните отчети за изпълнение на инвестиционната програма като инструмент за текущо отчитане на извършените дейности.

В изпълнение на задълженията по **чл. 19, ал. 1 и чл. 51** от договора, през 2025 година концесионерът е представил четири тримесечни отчета за изпълнение на инвестиционната програма, които следва да се приемат, като част от инвестициите за двадесетата година от договора. Към изпратените отчети са приложени и счетоводни баланси и отчети за приходите и разходите за съответния период. В хронология представените документи са следните:

С заявление с вх. № 69-00-267/28.03.2025 г. е представен годишен доклад за изпълнение на инвестиционната програма за 2024 г., в който концесионерът посочва, че вследствие на постоянно променящата се икономическа обстановка в световен мащаб се е наложило периодично разместване на наематели с цел обособяване на по-големи търговски помещения, което е наложило демонтаж и монтаж на преградни стени, боядисване, преработка на стъклени витрини и ролетни щори, както и преустройство на ВиК, електро и ОВИК инсталации. Паралелно с тези дейности са изпълнени и заложените в договора минимални задължителни инвестиции.

С уведомление с вх. № 69-00-336/15.04.2025 г. е представен отчетът за първото тримесечие на 2025 г. с период 01.01.2025 г. – 31.03.2025 г. Изпълнените СМР включват монтаж на автоматика за врати, бояджийски и шпакловъчни работи, доставка и монтаж на осветителни тела, камери за видеонаблюдение, компоненти на адресируема пожароизвестителна система и ВиК арматура.

Стойността на инвестициите за периода възлиза на 29 274,80 лв. без ДДС (35 129,75 лв. с ДДС).

С уведомление с вх. № 69-00-617/16.07.2025 г. е представен отчетът за второто тримесечие с период 01.04.2025 г. – 30.06.2025 г. Изпълнените СМР включват полагане на подови настилки от гранитогрес и гранитни плочи, хидроизолационни работи, демонтаж и монтаж на врати и витрини, бояджийски и шпакловъчни работи, лакиране на дървени повърхности, проектантски услуги за редилайн, изработка на метални и дървени конструкции, доставка и монтаж на електрически кабели, LED осветителни тела, колонен климатизатор, изграждане на система за пожароизвестяване IRIS 4 и доставка и монтаж на ВиК тръби.

Стойността на инвестициите за периода възлиза на 114 147,38 лв. без ДДС (136 976,86 лв. с ДДС).

С уведомление с вх. № 69-00-911/15.10.2025 г. е представен отчетът за третото тримесечие с период 01.07.2025 г. – 30.09.2025 г. Изпълнените СМР включват направа на саморазливна замазка, монтаж на преградни стени от гипсокартон, изолационни работи, доставка и монтаж на автомат и мотор с редуктор за врати, демонтаж и монтаж на стъклопакети по фасади, бояджийски и шпакловъчни работи, доставка и монтаж на декоративни пана и МДФ плоскости, електромонтажни дейности, включително монтаж на LED осветителни тела, магнитни шини, прожектори, системи за видеонаблюдение и пожароизвестяване, ВиК дейности и профилактика на ОВИК оборудване.

Стойността на инвестициите за периода възлиза на 57 141,41 лв. без ДДС (68 569,69 лв. с ДДС).

С уведомление с вх. № 69-00-45/14.01.2026 г. е представен отчетът за четвъртото тримесечие с период 01.10.2025 г. – 31.12.2025 г., ведно с годишния отчет за цялата 2025 г. Изпълнените СМР за четвъртото тримесечие включват ремонт и монтаж на автоматични врати, бояджийски работи, доставка и монтаж на огледало, укрепване на конструкция на пергола, електромонтажни дейности и доставка и монтаж на конвектор по ОВИК.

Стойността на инвестициите за четвъртото тримесечие възлиза на 23 379,81 лв. без ДДС (28 055,77 лв. с ДДС).

В обобщение на внесените през 2025 година тримесечни отчети е изготвен и представен за съгласуване и приемане и Отчет за всички дейности, осъществени през 2025 година, като общата стойност на отчетените инвестиции за 2025 година възлиза на 223 943,40 лв. без ДДС (268 732,08 лв. с ДДС).

На заседание на Комисията по следприватизационен и следконцесионен контрол, проведено на 27.01.2026 г., е разгледан представеният с уведомление с вх. № 69-00-45/14.01.2026 г. годишен отчет за изпълнение на инвестиционната програма за 2025 г., отчетът за периода 01.09.2024 г. – 31.12.2024 г., счетоводният баланс и отчетът за приходите и разходите на дружеството. С Решение № 1 по Протокол № 1/27.01.2026 г. КСПСКК е приела представените документи по същество, но е констатирила, че към отчета не са приложени първични разходооправдателни документи - фактури, платежни нареждания и протоколи - удостоверяващи извършването и заплащането на отчетените СМР.

На база на направените от комисията констатации, от концесионера е изискано представяне на разходооправдателни документи, които са разгледани и от назначена на основание чл. 17, ал. 1 и чл. 29, ал. 4 от Наредбата за мониторинга, управлението и контрола на концесиите, от Кмета на Община Благоевград комисия. При извършената от комисията документална проверка е констатирано разминаване между посочените отчетни стойности на инвестициите и стойността на представените в последствие разходооправдателни документи, както следва: за 2025 г. са представени фактури на стойност 156 277,90 лв. при отчетена инвестиция от 268 732,08 лв., а за периода 01.09.2024 г. – 31.12.2024 г. - фактури на стойност 22 358,75 лв. при отчетена инвестиция от 57 274,22 лв.

Във връзка с направената констатация, с писмо с изх. № ИЗ-00-1193/09.04.2026 г. е указано на концесионера в срок до 30.04.2026 г. да представи коригиран и допълнен годишен отчет, в който всяка позиция от актовете за действително изпълнени СМР да бъде надлежно обвързана с конкретни разходооправдателни документи - фактури, платежни документи, протоколи за приемане на СМР, договори и възлагателни писма, с посочване на номер, дата и стойност на всеки документ. Едновременно с това е изискано представяне на Годишния финансов отчет за 2024 г., заверен от независим регистриран одитор, Годишния финансов отчет за 2025 г. при наличност, и доказателства за водено аналитично счетоводно отчитане по чл. 129, ал. 1 от Закона за концесиите, от което да е видно отделното отчитане на приходите и разходите по дейностите, изпълнявани по концесионния договор.

В определения срок, с писмо с вх. № 69-00-459/30.04.2026 г., „Ларго Мол“ ООД, представлявано от управителите Николай Тодоров Наков и Йордан Георгиев Тозев, е представило следните документи: пет броя аналитични разчета към Акта за действително изпълнени СМР за периода 01.01.2025 г. – 31.12.2025 г.; копие от Годишния финансов отчет за 2024 г., заверен от независим регистриран одитор Стоилка Гочева на 25.09.2025 г.; становище от „Одит 2004“ ЕООД, удостоверяващо, че „Ларго Мол“ ООД не осъществява дейност извън предмета на концесионния договор, и индивидуален сметкоплан към 28.04.2026 г., доказващ водено аналитично счетоводно отчитане по чл. 129, ал. 1 от Закона за концесиите. Годишният финансов отчет за 2025 г. не е представен, тъй като към датата на отговора не е бил изготвен и заверен.

По отношение стойността на фактурите и стойността на отчетените инвестиции, концесионерът е пояснил, че единичната цена на всяка позиция в акта за действително

изпълнени СМР се формира по калкулативен път като сбор от разходите за труд по разходни норми на СЕК, разходите за материали, механизация и допълнителни разходи, поради което сборът от стойностите на фактурите за закупени материали обективно не може да бъде равен на общата стойност на отчетената инвестиция, доколкото последната включва и разходи за доставка, монтаж, труд и механизация, отразени в различни документи и периоди.

1.2. Изпълнение на задълженията за концесионни плащания

Съгласно чл. 11 от Договора за концесия дължимото годишно концесионно плащане за отчетната 2025 г. е в размер на 140 094,00 евро без ДДС.

За периода 01.01.2025 г. – 31.12.2025 г. „Ларго Мол“ ООД е извършило следните плащания към Концедента:

По позиция текущо концесионно възнаграждение за 2025 г. е изплатена дължимата сума в пълен размер от 140 094,00 евро без ДДС.

По позиция задължения от предходни периоди концесионерът е погасил изцяло пренесения дълг от минали години в размер на 38 276,94 евро без ДДС. По позиция лихви за забава за отчетната 2025 г. е изплатена дължимата сума от 1 304,47 евро без ДДС, а начислените лихви за забава от предходни години в размер на 662,94 евро са погасени в пълен размер.

В резултат на извършените плащания всички задължения на концесионера към Концедента, като текуща главница, задължения от минали периоди и начислени лихви за забава са погасени изцяло.

Освен начислени лихви за забава, други санкции или неустойки по договора не са прилагани.

1.3. Изпълнение на други основни договорни задължения и констатации (2025 г.)

Въз основа на получените от концесионера документи, свързани с изпълнението на Договора за концесия № 98-00-162/12.09.2011 г. за отчетната 2025 г., включително отчетите за изпълнение на инвестиционната програма, счетоводните баланси и отчетите за приходите и разходите, застрахователните полици, декларациите по договора и всички останали постъпили в общинска администрация документи и уведомления, са формулирани следните обобщени резултати за изпълнение на задължения по концесионния договор, в това число задължение за непрехвърляне права и задължения и необременяването на обекта на концесия, уведомяване при промени в търговската регистрация, начина на експлоатация и ползване на обекта, изпълнението на изискванията за застраховане, спазването на приложимите нормативни и технически изисквания и наличието на сигнали и жалби.

1.3.1. Задължение за ежегодно застраховане обекта на концесия

Съгласно чл. 27, ал. 1 от договора концесионерът се задължава ежегодно да застрахова за своя сметка и в полза на Община Благоевград обекта на концесия, включително направените инвестиции и изградените съоръжения и подобрения, като представя копие от застрахователната полица в 14-дневен срок от сключването на застрахователния договор, а съгласно чл. 51 - не по-късно от 31 март на съответната година. В изпълнение на това задължение с уведомление с вх. № 69-00-267/28.03.2025 г. е представено копие от застрахователна полица № 110125213000251, сключена с ДЗИ „Общо застраховане“ ЕАД, за периода 25.03.2025 г. – 24.03.2026 г., с посочена застрахователна сума от 6 274 370,00 лв.

В рамките на осъществения независим външен мониторинг Агенцията за публичните предприятия и контрол е констатирано, че при определяне на застрахователната сума не са взети предвид приетите инвестиции, с които се увеличава балансовата стойност на обекта, вследствие на което е налице риск от подзастраховане по смисъла на Кодекса за застраховането. Въз основа на счетоводните данни на Община Благоевград е установено, че балансовата стойност на актива, сграда на ул. „Тодор Александров“ № 2, ведно с приетите инвестиции, възлиза на 7 025 235,68 евро (13 740

166,70 лв.), което превишава застрахованата стойност и обосновава необходимостта от актуализация на полицата.

В изпълнение на Препоръка 5.3 от доклада на АППК, с писмо с изх. № 07-00-257/16.07.2025 г. на концесионера е указано при подновяването на застрахователната полица застрахователната сума да бъде приведена в съответствие с действителната балансова стойност на обекта, като е изискано и допълнително представяне на платежни документи за всички вноски по застрахователната премия за 2025 година. В изпълнение на отправеното указание концесионерът е представил: с писмо с вх. № 69-00-741/21.08.2025 г. - платежни документи за първа и втора вноска по полицата; с уведомление с вх. № 69-00-911/15.10.2025 г. - платежен документ за трета вноска; и с уведомление с вх. № 69-00-45/14.01.2026 г. - платежен документ за четвърта вноска.

При подновяване на застраховката, с уведомление с вх. № 69-00-330/27.03.2026 г. „Ларго Мол“ ООД е представило нова Комбинирана застрахователна полица „Имущество“ № 22002618406000003, сключена с ДЗИ „Общо застраховане“ ЕАД, за периода 25.03.2026 г. – 24.03.2027 г. С новата полица обектът на концесия е застрахован на пълната му балансова стойност от 7 025 235,68 евро, с което констатираната от АППК нередовност е отстранена и застрахователното покритие е приведено в съответствие с изискванията на чл. 27, ал. 1 от договора. Към полицата е приложен документ за платена първа застрахователна вноска.

1.3.2. Изпълнение на други произтичащи от договора задължения

✓ По чл. 20, ал. 1 от концесионния договор (непрехвърляне и необременяване на обекта): През отчетната 2025 г. не са констатирани действия или обстоятелства, сочещи прехвърляне на права и/или задължения по концесионния договор на трети лица, както и обременяване на обекта на концесията с тежести (ипотеки, залози и др.). В потвърждение на това, от страна на управителите на „ЛАРГО МОЛ“ ООД е представена официална Декларация от 20.08.2025 г. във връзка с чл. 6 и чл. 20 от договора, с която писмено се удостоверява липсата на прехвърляния на права/задължения и липсата на каквито и да било тежести върху обекта.

✓ По чл. 21 от концесионния договор (уведомяване при промени в търговската регистрация/несъстоятелност/ликвидация): През отчетната 2025 г. от страна на концесионера не са подавани уведомления до Концедента за настъпили промени в търговската регистрация. В рамките на отчетния период в Община Благоевград не са постъпвали известия и не са установени данни за влезли в сила съдебни решения за откриване на производство по несъстоятелност или ликвидация на концесионера „ЛАРГО МОЛ“ ООД. За констатиране на тези обстоятелства се правят периодични справки през календарната година от експерти от дирекция Общинска собственост и стопански дейности.

✓ По чл. 23, ал. 2 от концесионния договор (добросъвестна експлоатация и опазване на околната среда): През отчетната 2025 г. не е констатирано неизпълнение на задължението концесионерът да експлоатира и ползва обекта добросъвестно и с грижата на добър стопанин/добър търговец, като не допуска неправилна експлоатация и замърсяване на околната среда. Обектът е използван съобразно предназначението му и при спазване на условията и изискванията на концесионния договор, в съответствие на предмета на дейност, за който е предоставен.

✓ Относно дейности извън инвестиционната програма (изискване за съгласуване): През отчетната 2025 г. не е постъпвало искане от концесионера за съгласуване с концедента извършването на значителни подобрения/дейности, които не са включени в одобрената инвестиционна програма и/или в плана за осъществяване на дейността, както и не са констатирани извършени такива дейности без изискуемото договорно съгласие.

✓ Относно банковата гаранция по чл. 52, ал. 3 от договора:

През отчетната 2025 г. не е издавана нова банковата гаранция, обезпечаваща изпълнението на минималните задължителни инвестиции в договорения размер - 15% от

минималните задължителни инвестиции за периода до двадесетата година от договора. Неизпълнението на това задължение е констатирано при мониторинга, извършен от комисия, назначена от Кмета на Община Благоевград. С писмо с изх. № 07-00-257/16.07.2025 г. концедентът изрично е поканил концесионера да представи нова банкова гаранция при условията на чл. 52, ал. 3 от договора. В отговор на поканата с внесено в общинска администрация писмо, концесионерът е отправил искане за намаляване размера на гаранцията до 5% от оставащите инвестиции, с мотив за нарушаване на икономическия баланс на концесията предвид съществено променената икономическа обстановка спрямо датата на сключване на договора. Във връзка с така направеното искане е изготвен доклад с който е констатирано, че исканото изменение засяга договорно обезпечение по смисъла на чл. 122, ал. 2, т. 14 от Закона за концесиите и изисква мотивиран правен анализ за допустимост, подкрепен от финансово-икономическа обосновка. До евентуалното подписване на анекс за изменение на това задължение, то остава изискуемо при условията на действащия договор.

✓ Относно специалната банкова сметка по чл. 29 от договора:

През отчетната 2025 г. не е сключвано допълнително споразумение за откриване на специална банкова сметка за обезпечаване изпълнението на задължението за годишно концесионно плащане. Неизпълнението на това задължение е констатирано при извършения мониторинг. С писмо с изх. № 07-00-257/16.07.2025 г. концедентът изрично е поканил концесионера да изпълни задължението по чл. 29 от договора и да открие специална банкова сметка при условията, предвидени в договора. С писмо с вх. № 69-00-741/21.08.2025 г. концесионерът е отправил искане за отпадане на клаузата за специална банкова сметка, с мотив че поддържането ѝ представлява несъразмерна финансова тежест и нарушава икономическия баланс на концесията. Във връзка с така направеното искане е изготвен до кмета доклад, с който е констатирано, че искането следва да се разглежда като искане за изменение на договора по реда на Закона за концесиите, изискващо също мотивирана правна и финансово-икономическа обосновка. До евентуалното подписване на анекс задължението за поддържане на специална банкова сметка остава изискуемо при условията на действащия договор.

✓ Жалби, сигнали и съответствие с технически/технологични стандарти: През отчетната 2025 г. в Община Благоевград не са постъпвали жалби и сигнали за нарушения, извършени от концесионера, на действащото българско законодателство или на утвърдените европейски и национални технически и технологични стандарти, относими към осъществяваната дейност. Обектът на концесията се използва съгласно предназначението му.

✓ ЗБУТ (безопасност и условия на труд): През отчетната 2025 г. в общинската администрация не са постъпвали сигнали от контролни органи за нарушения на изискванията за безопасност и условия на труд в обекта.

✓ Предмет на концесията и отчетност: През отчетната 2025 г. не са установени данни концесионерът да е осъществявал дейност извън предмета на концесията. В изпълнение на чл. 34 и чл. 35, ал. 1 и ал. 2 от Договора за концесия управителите на „ЛАРГО МОЛ“ ООД са представили декларация, с която удостоверяват, че дружеството не извършва дейност, различна от тази, свързана с обекта на концесията. С декларацията се потвърждава още, че цялата документация и информация, свързана с изпълнението на концесията, се съхранява и ще бъде предадена на Община Благоевград след изтичане срока на договора. Предвид изложеното, счетоводната отчетност на дружеството обхваща единствено операциите, свързани с изпълнението на концесията.

✓ През 2025 г. за обект: сграда с предназначение „сграда за търговия“ – частна общинска собственост, с идентификатор 04279.613.322.1 по КККР на гр. Благоевград, не са издавани разрешения за строеж.

2. Осъществяване мониторинг и контрол от външни органи и институции и от комисия назначена от кмета на община Благоевград

Във връзка с извършения през 2024 г. от Агенцията за публичните предприятия и контрол (АППК) независим външен контрол върху изпълнението на Договор за концесия от 12.09.2011 г. с предмет сграда с предназначение „сграда за търговия“ - частна общинска собственост с идентификатор 04279.613.322.1 по КККР на гр. Благоевград, през отчетната 2025 г. и в началото на 2026 г. освен описаните по-горе действия, свързани с изпълнение на задължения по договора за концесия са предприети и следните действия в изпълнение на дадените препоръки.

2.1. Актуализиране на концесионното плащане съобразно индекса на инфлация

В изпълнение на Препоръка 5.1 от доклада на АППК за прилагане на механизма за ежегодна актуализация на концесионното възнаграждение с инфлационния индекс по чл. 50, ал. 4 от договора са сключени следните двустранни актове: Допълнително споразумение № 98-00-162-2/03.04.2026 г. за актуализиране размера на годишното концесионно плащане с индекса на инфлация, считано от 01.01.2025 г., и Допълнително споразумение № 98-00-162-3/03.04.2026 г. за актуализиране на същото, считано от 01.01.2026 г.

2.2. Утвърждаване на вътрешни правила за мониторинг и контрол

В изпълнение на препоръките на АППК за привеждане на организацията по мониторинга и контрола в съответствие с изискванията на чл. 131, ал. 1 от Закона за концесиите и Наредбата за мониторинга, управлението и контрола на концесиите, със Заповед на Кмета на Община Благоевград са утвърдени Вътрешни правила за осъществяване на текущ контрол и мониторинг по изпълнението на Договора за концесия от 12.09.2011 г. С Вътрешните правила се определят редът, процедурите, сроковете и отговорните длъжностни лица за осъществяване на систематичен контрол върху изпълнението на договорните задължения.

Съгласно чл. 3 и чл. 4 от Вътрешните правила се осъществяват следните видове контрол: документална проверка - включваща проверка на представянето в срок на изискваните документи (отчети, планове, застрахователни полици, декларации) и анализ на кореспонденцията с концесионера; последващ контрол - осъществяван при непредставяне на документи в срок или за проследяване на изпълнението на дадени предписания; и проверка на място - включваща физически контрол върху изпълнението на инвестиционната програма в съответствие с препоръките на АППК. Дейностите се изпълняват съгласно утвърден Годишен план-график за текущ контрол и мониторинг, неразделна част от Вътрешните правила. Ключовите контролни срокове са: до 31 януари - мониторинг на задълженията за актуализация на концесионното плащане по чл. 50, ал. 4 и на подадените уведомления по чл. 21; до 31 май - мониторинг по чл. 19 (инвестиции), чл. 25 (план за развитие) и чл. 29 (специална банкова сметка); до 31 юли - мониторинг на останалите договорни задължения за текущата година.

Контролът се осъществява от комисии, назначена със заповед на кмета на община Благоевград.

2.3. Предприети действия по мониторинг в изпълнение на Вътрешните правила

В изпълнение на утвърдените Вътрешни правила са съставени три доклада, констатиращи изпълнение или съответно неизпълнение на договорни задължения за период, обхващащ 2025 година.

С Доклад от 12.02.2026 г. е осъществен мониторинг за периода 01.01.2025 г. – 31.01.2026 г., обхващащ изпълнението на задълженията за концесионно плащане, застраховане и представяне на годишен отчет за инвестиционната програма.

С Доклад от 16.03.2026 г. е извършена проверка на задълженията по чл. 21 (уведомяване при промени в регистрацията), чл. 25 (план за развитие), чл. 29 (специална банкова сметка), чл. 50, ал. 4 (актуализация на концесионното плащане) и чл. 52, ал. 3 (банкова гаранция).

С Доклад от 31.03.2026 г. е извършена специализирана документална проверка за съпоставка на представените от концесионера първични счетоводни документи с данните

от годишния отчет за изпълнение на инвестиционната програма за периода 01.09.2024 г. – 31.12.2025 г.

II. Договор за концесия, сключен на 22.06.2009 г. между Община Благоевград и „Кристо 2008“ ЕООД.

Договорът за концесия е сключен на 22.06.2009 г. между Община Благоевград (концедент) и „Кристо 2008“ ЕООД, ЕИК 101734165, представлявано от Христо Ангелов Ковачки (концесионер), за срок от 25 години.

Предмет на договора: Предоставяне на концесия за услуга/строителство и управление, включваща предоставяне на право на експлоатация на обекта на концесията, както и поемане на задължения за реконструкция, надстрояване, изграждане на СПА център, извършване на строително-монтажни работи, разширяване, рехабилитация и ремонт на обекта и осъществяване на търговска и друга стопанска дейност в рамките на предназначението и условията, определени в договора.

Обект на концесията: Сграда на Хигиенна баня № 1 – публична общинска собственост, с идентификатор 04279.613.106.2 по КККР на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АГКК, представляваща сграда на два етажа със застроена площ 1420 кв.м и разгъната застроена площ 4413 кв.м, при съседни: 04279.613.107, 04279.613.71, 04279.613.108, 04279.613.105, включително прилежащата инфраструктура, принадлежности и елементи, определени като част от обекта на концесията. Административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Св. Иван Рилски“ № 1.

Съгласно чл. 1 от договора концесионерът получава изключителното право да експлоатира обекта по предназначение и да извършва в него стопански дейности, допустими по договора и приложимата нормативна уредба, като носи отговорност за изпълнението на поетите инвестиционни и експлоатационни задължения, както и за поддържането на обекта в съответствие с изискванията за безопасност, качество и публичен интерес, произтичащи от режима на публичната общинска собственост.

Срок на договора: 25 години, считано от датата на влизането му в сила.

Към концесионния договор са сключени три (3) допълнителни споразумения, както следва: на 22.12.2009 г., 16.06.2011 г. и на 30.04.2014 г., които уреждат изменения/уточнения на договорни клаузи.

2. Изпълнение на задълженията на концесионера, произтичащи от договора за концесия

2.1. Изпълнение на инвестиционната програма и представяне на план за развитие и осъществяване на дейността в обекта

Съгласно чл. 18 от концесионния договор (в редакцията му след изменението с Допълнително споразумение от 16.06.2011 г.), общият размер на договорените инвестиции за целия срок на концесията е 1 500 000 лв. без ДДС. Предвидените инвестиционни задължения са изпълнени в пълен размер в предходни периоди на концесионния договор и са приети от компетентната комисия КСПСКК при Общински съвет Благоевград с Протокол № 2/21.01.2013 г. и Протокол № 3/07.09.2015 г., които удостоверяват приемането на извършените инвестиции и приключването на инвестиционния ангажимент по договора.

За отчетната 2025 г. в концесионния договор и приложимите към него документи не са предвидени нови инвестиции/инвестиционни етапи, поради което за периода не възниква задължение за извършване на инвестиции или съответно отчитане на реализирани такива. В този смисъл разпоредбата на чл. 19 (отнасяща се до ежегодно отчитане на изпълнението на инвестиционната програма) е неприложима за отчетния период, тъй като липсва инвестиционна програма за изпълнение през 2025 г., която да подлежи на отчет и приемане.

В изпълнение на задължението по чл. 26 от договора за концесия, концесионерът е представил с писмо с вх. № 69-00-378/30.04.2025 г. план за развитие и осъществяване на дейността в обекта за 2025 г., разгледан и приет с Решение № 3 по Протокол № 2/14.05.2025 г. на КСПСКК.

2.2. Изпълнение на задължението за концесионно плащане за 2025 г.

Съгласно чл. 51, ал. 3 от концесионния договор годишното концесионно възнаграждение се заплаща на тримесечия по банковата сметка на Община Благоевград до 15-о число на месеца, следващ съответното тримесечие. Съгласно Допълнително споразумение от 16.06.2011 г. годишното концесионно възнаграждение е в размер на 83 000,00 лв. (42 437,23 евро), върху което се начислява ДДС.

Към 01.01.2025 г. концесионерът има непогасени задължения по главницата на концесионното възнаграждение за предходни години в размер на 7 770,19 лв. (3 972,84 евро), ДДС – 1 554,08 лв. (794,58 евро) и начислена законна лихва за забава в размер на 23,54 лв. (12,04 евро).

През отчетния период са начислени главница по концесионното възнаграждение в размер на 83 000,00 лв. (42 437,23 евро), ДДС в размер на 16 600,00 лв. (8 487,45 евро) и законна лихва за забава, начислена на основание чл. 59 от договора, в размер на 4 597,63 лв. (2 350,73 евро).

През 2025 г. концесионерът е извършил плащания в общ размер на 40 553,41 лв. (20 734,63 евро), с които са погасени изцяло задълженията за предходни години, както и част от дължимите за 2025 г. суми.

Към 31.12.2025 г. непогасените задължения на концесионера са:

- 58 248,07 лв. (29 781,77 евро) – главница по концесионното възнаграждение за 2025 г.;

- 11 649,66 лв. (5 956,38 евро) – начислен ДДС;

- 3 094,32 лв. (1 582,10 евро) – законна лихва за забава.

Съгласно счетоводната справка към 31.12.2025 г. общият размер на непогасените задължения възлиза на **72 992,04 лв. (37 320,24 евро)**.

През 2025 г. от страна на концедента са изпратени три покани за доброволно изпълнение на паричното задължение, като последната е върната като непотърсена от концесионера.

Предвид констатираното системно неизпълнение на задълженията за концесионно плащане, на 17.03.2026 г. на концесионера е връчена лично нова покана за доброволно изпълнение, съдържаща актуализирания размер на задълженията към датата на връчването, включително главницата и начислените лихви за забава, с определен срок за доброволно изпълнение. В поканата е посочено, че при липса на предприети действия за реално и точно изпълнение на задълженията ще бъде извършен цялостен анализ на изпълнението на концесионния договор и ще бъдат предприети всички необходими действия за защита интересите на Община Благоевград.

2.3. Изпълнение на други договорни задължения

Въз основа на извършения преглед на постъпилата в общинска администрация документация и на констатациите от документалната проверка, извършена от комисията, назначена със Заповед № 193/11.08.2025 г. на Кмета на Община Благоевград, са установени следните обстоятелства по изпълнението на отделните договорни задължения.

✓ По чл. 20 от договора за концесия - социални ангажименти: Съгласно чл. 20, ал. 1 от договора концесионерът е длъжен да предоставя ползването на услугата за хигиенна баня на пенсионери и лица с увреждания при преференциална цена от 50% от цената за останалите граждани, а съгласно чл. 20, ал. 2 - ежегодно до 31 декември на предходната година да договаря писмено с концедента преференциалните условия за следващата година. При извършване на документалната проверката е констатирано, че подобни допълнителни споразумения не са сключени в годините назад, като за отчетната 2025 г. концесионерът не е изпълнил задължението си и не е вхождал в Община Благоевград предложение за определяне на преференциални цени. Предприемането на административни действия за уреждане на преференциалните условия за следващия период е сред предложените от комисията мерки.

✓ По чл. 21 и чл. 22 от договора за концесия - непрехвърляне и уведомяване: При служебна проверка в Търговския регистър, извършена на 24.04.2025 г., не са установени промени в търговската регистрация и представителството на концесионера. В Община Благоевград не са постъпвали уведомления и не са установени данни за производство по несъстоятелност или ликвидация на дружеството. Не са установени данни за прехвърляне на права и задължения или обременяване на обекта с тежести в нарушение на договора.

Като мярка за обезпечаване точното изпълнение на договора е предвидено отправяне на покана до концесионера за представяне на декларация, с която да удостовери изпълнението на съответните договорни задължения, както и извършване на периодични служебни справки в Търговския регистър в рамките на осъществявания от концедента мониторинг и текущ контрол по изпълнението на концесионния договор.

✓ По чл. 24 от договора за концесия - клауза от договора, регламентираща начина на ползване и опазване на околната среда: Към датата на извършената документална проверка не е констатирано неизпълнение на задължението за добросъвестна експлоатация на обекта с грижата на добър стопанин. Доколкото обаче документалната проверка не може да замести непосредствения контрол върху фактическото състояние и ползването на обекта, комисията предлага в рамките на утвърдения годишен план-график за мониторинг да бъдат провеждани ежегодни регулярни проверки на място, с цел установяване на действителното техническо състояние на имота, начина на ползването му и съответствието с договорното предназначение и изискването за стопанисване с грижата на добър стопанин по чл. 24, ал. 1–4 от договора.

✓ По чл. 25 от договора за концесия - поддържане на инфраструктурата: Съгласно чл. 25, ал. 2 от договора концесионерът е длъжен за своя сметка да поддържа, стопанисва и ремонтира хранящия водопровод за минерална вода, изграден със стоманени тръби Ф 219 от изхода на резервоара във „Владишки дом“ до входа на Хигиенна баня № 1. Изпълнението на това задължение подлежи на ежегодна проверка на място съгласно предложението от комисията годишен план-график, като при констатирано нарушение се прилага еднократна санкция в размер на 1 000,00 лв. по чл. 64 от договора за всеки случай.

✓ По чл. 26 от договора за концесия - план за развитие: В изпълнение на задължението по чл. 26 от договора концесионерът е представил с писмо с вх. № 69-00-378/30.04.2025 г. план за развитие и осъществяване на дейността в обекта за 2025 г., разгледан и приет с Решение № 3 по Протокол № 2/14.05.2025 г. на КСПСКК.

✓ По чл. 27 от договора за концесия - подобрения: Не са установени данни за извършени значителни подобрения в обекта извън предвидените в концесионния договор и плана за развитие, за които да е необходимо предварително писмено съгласие на концедента. В рамките на извършения мониторинг и контрол Комисията е подчертала, че установяването или липсата на подобрения е от съществено значение за точното определяне на балансовата стойност на обекта и за изпълнението на задължението за застраховане по чл. 28.

✓ По чл. 28 от договора за концесия - застраховане: С писмо с вх. № 69-00-1094/04.12.2025 г. е представена застрахователна полица за рискове „Индустриален пожар“ за периода 20.11.2025 г. – 19.11.2026 г., с посочена застрахователна сума от 3 000 000 лв. Съгласно счетоводните данни на Община Благоевград отчетната стойност на обекта към декември 2025 г. възлиза на 2 587 970,90 лв., а балансовата стойност е 1 947 447,74 лв. С оглед представените счетоводни данни застрахователна сума покрива отчетната стойност на обекта.

В рамките на извършения мониторинг и контрол Комисията е констатирала следните непълноти по изпълнение на задължението за застраховане по чл. 28 от договора: не са представени общите условия към застрахователния договор и документ за заплащане на застрахователната премия, поради което не може да бъде извършена пълноценна проверка за наличие на валидно застрахователно покритие и не може да бъде удостоверено

спазването на императивното изискване на чл. 9, ал. 1 Закона за общинската собственост за застраховане на имоти - публична общинска собственост, срещу природни бедствия и земетресения.

Във връзка с така направената констатация, с Покана за доброволно изпълнение с изх. № ИЗ-00-795/13.03.2026 г. е дадено указание на концесионера, в 14-дневен срок от получаването на поканата, да представи: доказателство за заплащане на цялата дължима премия по застрахователния договор; екземпляр от застрахователния договор ведно с приложимите към него общи условия, от които да са видни застрахованите рискове и удостоверяване спазването на изискването по чл. 9, ал. 1 Закона за общинската собственост, относно застраховането на имоти - публична общинска собственост.

Едновременно с това е указано, че за установеното неизпълнение на задължението по чл. 28 от договора на основание чл. 55 се дължи неустойка в размер на 0,2% от годишното концесионно плащане за всеки отделен случай на нарушение.

✓ По чл. 30 от договора - специална банкова сметка: При извършената документална проверка от назначената от Кмета комисия е констатирано, че към датата на проверката „Кристо 2008“ ЕООД не е изпълнило задължението си по чл. 30 от договора за откриване и поддържане на специална банкова сметка за обезпечаване изпълнението на задълженията по концесията. Във връзка с направената констатация Комисията е предложила да бъде отправено писмено указание до концесионера, с което да бъде определен конкретен срок за предприемане на действия по разкриване на специалната банкова сметка при условията на чл. 30 от договора и да бъде уведомен, че при неизпълнение в определения срок ще бъдат приложени санкционните клаузи на договора, а при продължаващо неизпълнение ще бъдат предприети допълнителни правни мерки за защита на интересите на Община Благоевград.

2.4. Утвърждаване на вътрешни правила за мониторинг и предприети действия

В изпълнение на задълженията на концедента по чл. 131, ал. 1 от Закона за концесиите и в съответствие с изискванията на Наредбата за мониторинга, управлението и контрола на концесиите, и с оглед принципа за единно и ефективно управление на всички концесионни правоотношения на Община Благоевград, въз основа на доклада на комисията, назначена със Заповед № 193/11.08.2025 г. на Кмета на Община Благоевград, с Заповед № 95-00-900/22.05.2026 г. на Кмета на Община Благоевград са утвърдени Вътрешни правила за осъществяване на мониторинг и текущ контрол за изпълнение на задълженията по Договора за концесия, сключен на 22.06.2009 г. между Община Благоевград и „Кристо 2008“ ЕООД.

Вътрешните правила уреждат реда, начина и отговорностите на определените от Кмета длъжностни лица при осъществяване на текущ контрол и мониторинг върху изпълнението на задълженията по концесионния договор, включително одита на концесионера, в съответствие с Закона за концесиите и приложимите подзаконови нормативни актове. Длъжностните лица се определят от Кмета на Община Благоевград със заповед измежду служители на съответните дирекции, отдели и звена на общинската администрация, като при необходимост могат да бъдат привлечани и експерти от други административни звена съобразно тяхната компетентност.

Съгласно Вътрешните правила контролът се осъществява чрез следните видове проверки: периодични документални проверки — включващи проверка на представянето в срок на изискваните по договора документи, в т.ч. отчети, планове, застрахователни полици, банкови гаранции и платежни документи за концесионното възнаграждение, и анализ на кореспонденцията с концесионера; планирани проверки на място - извършвани съгласно предварително утвърден от Кмета годишен план-график, представляващ Приложение № 1 към Вътрешните правила; извънредни проверки на място - провеждани при необходимост от установяване на обстоятелства, свързани с изпълнението на договора, включително по постъпили сигнали; последващ контрол - за проследяване изпълнението на препоръки от извършени проверки; и разглеждане на молби, жалби и сигнали, постъпили от държавни органи, органи на местното самоуправление, физически или юридически лица.

За всяка извършена проверка определените длъжностни лица съставят протокол или доклад, съдържащ констатации, изводи и заключения, към които се прилагат относимите документи. Протоколите и докладите се съгласуват от Директора на дирекция „Общинска собственост и стопански дейности“ и от ресорния Заместник-кмет и се представят на Кмета на Община Благоевград за утвърждаване. Редът за извършване, отчитане и документиране на проверките е разписан подробно в Приложение № 2 към Вътрешните правила.

2.5. Констатираните несъответствия в договора и предложения за последващи действия

При правния анализ, извършен от комисията в изпълнение на Заповед № 193/11.08.2025 г. на Кмета на Община Благоевград, са констатираните технически грешки, вътрешни противоречия и неточни препратки в действащия текст на Договора за концесия от 22.06.2009 г., които затрудняват упражняването на контролните функции на концедента и прилагането на санкционните механизми по договора.

По отношение на санкционните клаузи в Раздел X от договора е констатирано, че в множество разпоредби се посочват конкретни членове от договора, но предвидените санкции не кореспондират с характера на съответното нарушение. Констатираните несъответствия възпрепятстват законосъобразното прилагане на санкция при неизпълнение на задължението за застраховане на обекта на концесия.

С оглед на констатираните несъответствия Комисията е предложила сключване на Допълнително споразумение към Договора за концесия на основание т. 12.3.8 от Решение № 2/30.01.2009 г. на Общински съвет Благоевград и чл. 75, ал. 2 от договора, с което да бъдат прецизирани текстовете на чл. 51, ал. 3, Раздел X и чл. 78, ал. 1, без промяна на срока, предмета или стойността на концесията.

2.6. Предприети действия и перспективи

Предвид системното натрупване на финансови задължения от страна на концесионера и констатираното продължаващо неизпълнение на основни договорни задължения, Община Благоевград предприема активни действия за проучване и реализиране на всички правни способности за защита на финансовите и имуществените интереси на общината.

Заклучение:

Настоящият Годишен отчет за изпълнение на действащите концесионни договори на Община Благоевград за 2025 г. е изготвен в изпълнение на задълженията на концедента по чл. 40, ал. 3, т. 3 и т. 4 и чл. 132, ал. 2 от Закона за концесиите, въз основа на събраната, проверена и обобщена информация за изпълнението на двата действащи концесионни договора, по които Община Благоевград е страна в качеството си на концедент.

В изпълнение на изискванията на чл. 131, ал. 1 от Закона за концесиите и препоръките на Агенцията за публичните предприятия и контрол, Кметът на Община Благоевград е утвърдил Вътрешни правила за осъществяване на мониторинг и текущ контрол по изпълнението на задълженията и по двата концесионни договора, с което е изградена необходимата нормативна и процедурна основа за системен, документално обезпечен и ефективен последващ контрол. В рамките на отчетния период и в началото на 2026 г. са извършени планови проверки по двата договора и са изготвени съответните доклади, съдържащи конкретни констатации, правни изводи и предложения за последващи действия, представени за утвърждаване от Кмета на Общината.

Резултатите от осъществения мониторинг и контрол обосновават необходимостта от предприемане на приоритетни действия в следващия отчетен период по отношение и на двата договора за концесия.

С оглед на принципа за законосъобразно, единно и ефективно управление на концесионните правоотношения на Общината, резултатите от осъществения контрол през 2025 г. потвърждават необходимостта от последователно прилагане на въведените механизми за мониторинг и текущ контрол, своевременно задействане на договорните санкционни клаузи при установено неизпълнение и системно документиране на всички

контролни действия, така че упражняваният от концедента контрол да бъде предвидим, еднакво приложим по отношение на всички концесионни договори и в пълно съответствие с изискванията на Закона за концесиите и Наредбата за мониторинга, управлението и контрола на концесиите.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.14. Предложение с наш вх. № В-00-252/30.06.2026 г. от Борислав Тодоров, управител на „Благоевград инвест 2016“ ЕООД, относно изплащане на допълнително възнаграждение на управителя за 2025 година.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	въздържал се
Вангел Тодоров	- отсъства	
Кристина Стойчева	- отсъства	
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	въздържал се
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	- отсъства	
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червиров	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	- отсъства	
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	- отсъства	
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	- отсъства	

Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 32 общински съветници, 0 „против” и 2 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 2, т. 6 и т. 8 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публичните предприятия, търговските дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 368

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 2, т. 6 и т. 8 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публичните предприятия, търговските дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет Благоевград, дава съгласие да се изплати допълнително възнаграждение на управителя на „БЛАГОЕВГРАД ИНВЕСТ 2016” ЕООД за 2025 година.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.15. Молба № 61-00-814/10.08.2026 г., от Специализирана болница за активно лечение по онкология „Свети Мина“ ЕООД, относно привеждане на устава на СБАЛО „Свети Мина“ ЕООД в съответствие със Закона за въвеждане на еврото в Република България.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	- отсъства	
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	- отсъства	
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	- отсъства	
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	- отсъства	
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за

Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 35 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 117, чл. 137, ал. 1, т. 1 от ТЗ, чл. 14, ал. 1, т. 1 и т. 4 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, чл. 30, чл. 31, ал. 4 и ал. 5 и чл. 32, ал. 3 ал. 4, ал. 5 от Закон за въвеждане на еврото в Република България и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 369

1. На основание чл. 117 от ТЗ, чл. 14, ал. 1, т. 1 и т. 4 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 30, чл. 31, ал. 4 и ал. 5 и чл. 32, ал. 3 ал. 4 и ал. 5 от Закон за въвеждане на еврото в Република България, Общински съвет Благоевград, приема капиталът на дружеството да бъде превалутиран и едновременно с това да бъде намален с до 5%, като неговата стойност от 5 721 060 лева, с равностойност 2 925 131,53 евро, след превалутирането да бъде 2 925 131 евро, като намаляването е с 0,53 евроцента, което е в съответствие с нормативните изисквания, като изменя разпределението му, което да бъде: 2 925 131 (два милиона деветстотин двадесет и пет хиляди сто тридесет и един шестдесет и един) дружествени дяла от по 1 (едно) евро, всеки дял.

2. На основание чл. 137, ал. 1, т. 1 от ТЗ и чл. 14, ал. 1, т. 1 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет Благоевград, приема учредителен акт на дружеството, отразяващ промените по т. 1 от настоящото решение.

3. Общински съвет Благоевград, задължава управителя на СБАЛО „Свети Мина“ ЕООД да извърши необходимите правни и фактически действия за изпълнение на решението.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.16. Предложение № 60-00-350/21.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване съгласие за продажба на земеделски земи, частна общинска собственост.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за

Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 32 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 8, ал. 8 от същия закон, и чл. 6а, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 370

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 8, ал. 8 от същия, и чл. 6а, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград допълва Стратегията за управление на общинската собственост на Община Благоевград за периода 2023 – 2027 г., както и **Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 г., приета с Решение № 4 по Протокол № 1 от 30.01.2026г., Приложение № 6.1 - Списък на земеделски земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ - общинска собственост**, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, със следните имоти:

1. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.23.15 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка двадесет и три точка петнадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Стара гара-III.14“, целият с площ 1372 кв.м /хиляда триста седемдесет и два / кв.м, пета категория;

2. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.34.2 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка тридесет и четири точка две/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Чикучто-III.18А“, целият с площ 400 /четиристотин/ кв.м, пета категория;

3. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.33.13 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка тридесет и три точка тринадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Сухия бунар-III.54“, целият с площ 499 /четиристотин деветдесет и девет/ кв.м, пета категория;

4. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.33.14 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка тридесет и три точка четиринадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Сухия бунар-III.54“, целият с площ 458 /четиристотин петдесет и осем/ кв.м, пета категория;

5. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.105.13 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто и пет точка тринадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Армутлука“, целият с площ 444 /четиристотин четиридесет и четири/ кв.м, четвърта категория;

6. Земеделска земя /неизползвана нива/, имот с идентификатор 04279.109.10 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто и девет точка десет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Под черквата“, целият с площ 812 /осемстотин и дванадесет/ кв.м, четвърта категория;

7. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.154.23 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто петдесет и четири точка двадесет и три/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Герено-III.12“, целият с площ 1596 /хиляда петстотин деветдесет и шест/ кв.м, пета категория;

8. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.154.26 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто петдесет и четири точка двадесет и шест/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Герено-Ш.12“, целият с площ 1861 /хиляда осемстотин шестдесет и един/ кв.м, пета категория;

9. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.310.23 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка двадесет и три/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, целият с площ 1134 /хиляда сто тридесет и четири/ кв.м, четвърта категория;

10. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.32.20 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка тридесет и две точка двадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Сухия бунар-Ш-54“, целият с площ 1615 /хиляда шестстотин и петнадесет/ кв.м, пета категория;

11. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.32.33 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка тридесет и две точка тридесет и три/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Сухия бунар-Ш-54“, целият с площ 2824 /две хиляди осемстотин двадесет и четири/ кв.м, пета категория;

12. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.67.20 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестдесет и седем точка двадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Баларбаши-БЛ.7“, целият с площ 415 /четиристотин и петнадесет/ кв.м, девета категория;

13. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04217.790.206 /нула четири хиляди двеста и седемнадесет точка седемстотин и деветдесет точка двеста и шест/ по кадастралната карта на с. Бистрица, община Благоевград, местност „Чукара“, целият с площ 2237 /две хиляди двеста тридесет и седем/ кв.м, девета категория;

14. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 04217.439.15 /нула четири хиляди двеста и седемнадесет точка четиристотин тридесет и девет точка петнадесет/ по кадастралната карта на с. Бистрица, община Благоевград, местност „Върляко“, целият с площ 303 /триста и три/ кв.м, девета категория;

15. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.108.73 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто и осем точка седемдесет и три/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Под черквата“, целият с площ 1360 /хиляда триста и шестдесет/ кв.м, четвърта категория;

16. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.106.6 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто и шест точка шест/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Армутлука“, целият с площ 963 /деветстотин шестдесет и три/ кв.м, четвърта категория;

17. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.57.17 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка петдесет и седем точка седемнадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Авганцов чифлик-Ш.72“, целият с площ 3197 /три хиляди сто деветдесет и седем/ кв.м, пета категория;

18. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.105.15 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто и пет точка петнадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Армутлука“, целият с площ 2789 /две хиляди седемстотин осемдесет и девет/ кв.м, четвърта категория;

19. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.12.30 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка дванадесет точка тридесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Проевски чифлик - Ш.21“, целият с площ 1058 /хиляда петдесет и осем/ кв.м, пета категория;

20. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 03664.1.38 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка едно точка тридесет и осем/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Лаката“, целият с площ 8357 /осем хиляди триста петдесет и седем/ кв.м, шеста категория;

21. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 03664.1.48 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка едно точка четиридесет и осем/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Под линията”, целият с площ 6521 /шест хиляди петстотин двадесет и един/ кв.м, шеста категория;

22. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 03664.1.35 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка едно точка тридесет и пет/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Лаката”, целият с площ 9519 /девет хиляди петстотин и деветнадесет/ кв.м, шеста категория;

23. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 03664.1.1 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка едно точка едно/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „До Струма”, целият с площ 18575 /осемнадесет хиляди петстотин седемдесет и пет/ кв.м, шеста категория;

24. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 03664.7.2 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка седем точка две/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Старите хармани”, целият с площ 1 446 /хиляда четиристотин четиридесет и шест/ кв.м, шеста категория;

25. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 03664.9.10 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка девет точка десет/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Над къщи”, целият с площ 3 497 /три хиляди четиристотин деветдесет и седем/ кв.м, шеста категория;

26. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 03664.7.1 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка седем точка едно/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Старите хармани”, целият с площ 3 057 /три хиляди петдесет и седем/ кв.м, шеста категория;

27. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 03664.7.8 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка седем точка осем/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Старите хармани”, целият с площ 287 /двеста осемдесет и седем/ кв.м, шеста категория;

28. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 03664.7.9 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка седем точка девет/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Старите хармани”, целият с площ 491 /четиристотин деветдесет и един/ кв.м, шеста категория;

29. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 07168.41.395 /нула седем хиляди сто шестдесет и осем точка четиридесет и едно точка триста деветдесет и пет/ по кадастралната карта на с. Бучино, община Благоевград, местност „Баба чука“, целият с площ 3253 /три хиляди двеста петдесет и три/ кв.м, девета категория;

30. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07168.32.28 /нула седем хиляди сто шестдесет и осем точка тридесет и две точка двадесет и осем/ по кадастралната карта на с. Бучино, община Благоевград, местност „Киразлъка“, целият с площ 536 /петстотин тридесет и шест/ кв.м, осма категория;

31. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07168.31.995 /нула седем хиляди сто шестдесет и осем точка тридесет и едно точка деветстотин деветдесет и пет/ по кадастралната карта на с. Бучино, община Благоевград, местност, целият с площ 894 /осемстотин деветдесет и четири/ кв.м, осма категория;

32. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 07168.57.264 /нула седем хиляди сто шестдесет и осем точка петдесет и седем точка двеста шестдесет и четири/ по кадастралната карта на с. Бучино, община Благоевград, местност „Полето“, целият с площ 8631 /осем хиляди шестстотин тридесет и един/ кв.м, пета категория;

33. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.72.2 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка седемдесет и две точка две/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Бачийте“, целият с площ 1692 /хиляда шестстотин деветдесет и два/ кв.м, осма категория;

34. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.72.42 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка седемдесет и две точка четиридесет и две/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Бачийте“, целият с площ 890 /осемстотин и деветдесет/ кв.м, осма категория;

35. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.16.31 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка шестнадесет точка тридесет и едно/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Банакаси“, целият с площ 208 /двеста и осем/ кв.м, шеста категория;

36. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.69.44 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка шестдесет и девет точка четиридесет и четири/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Редината“, целият с площ 1 351 /хиляда триста петдесет и един/ кв.м, осма категория;

37. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.71.12 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка седемдесет и едно точка дванадесет/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Плошта“, целият с площ 2 450 /две хиляди четиристотин и петдесет/ кв.м, осма категория;

38. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.101.1 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка сто и едно точка едно/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Бачийте“, целият с площ 2 770 /две хиляди седемстотин и седемдесет/ кв.м, осма категория;

39. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.28.6 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка двадесет и осем точка шест/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Тъпано“, целият с площ 1090 /хиляда и деветдесет/ кв.м, шеста категория;

40. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.51.7 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка петдесет и едно точка седем/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Бачията“, целият с площ 1618 /хиляда шестстотин и осемнадесет/ кв.м, осма категория;

41. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.50.6 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка петдесет точка шест/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Сугарица“, целият с площ 9688 /девет хиляди шестстотин осемдесет и осем/ кв.м, осма категория;

42. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.68.3 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка шестдесет и осем точка три/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Ширините“, целият с площ 3713 /три хиляди седемстотин и тринадесет/ кв.м, осма категория;

43. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 14204.25.31 /четиринадесет хиляди двеста и четири точка двадесет и пет точка тридесет и едно/ по кадастралната карта на с. Габрово, община Благоевград, местност „Церето/Дерето“, целият с площ 1025 /хиляда двадесет и пет/ кв.м, девета категория;

44. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 14204.25.32 /четиринадесет хиляди двеста и четири точка двадесет и пет точка тридесет и две/ по кадастралната карта на с. Габрово, община Благоевград, местност „Церето/Дерето“, целият с площ 1149 /хиляда сто четиридесет и девет/ кв.м, девета категория;

45. Земеделска земя /друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение/, имот с идентификатор 14204.14.28 /четиринадесет хиляди двеста и четири точка четиринадесет точка двадесет и осем/ по кадастралната карта на с. Габрово, община Благоевград, местност „Урсово/Ридо/Присое“, целият с площ 564 /петстотин шестдесет и четири/ кв.м, десета категория;

46. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 14204.14.29 /четиринадесет хиляди двеста и четири точка четиринадесет точка двадесет и девет/ по кадастралната карта

на с. Габрово, община Благоевград, местност „Гъоче/Реката“, целият с площ 2995 /две хиляди деветстотин деветдесет и пет/ кв.м, десета категория;

47. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 14204.35.105 /четиринадесет хиляди двеста и четири точка тридесет и пет точка сто и пет/ по кадастралната карта на с. Габрово, община Благоевград, местност „Ридините/Станинска“, целият с площ 1644 /хиляда шестстотин четиридесет и четири/ кв.м, десета категория;

48. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 14204.25.8 /четиринадесет хиляди двеста и четири точка двадесет и пет точка осем/ по кадастралната карта на с. Габрово, община Благоевград, местност „Церето/Дерето“, целият с площ 1432 /хиляда четиристотин тридесет и две/ кв.м, девета категория;

49. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.5.7 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка пет точка седем/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Филипица“, целият с площ от 705 /седемстотин и пет/ кв.м, девета категория;

50. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.40.3 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка четиридесет точка три/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Оресите“, целият с площ от 1 422 /хиляда четиристотин двадесет и два/ кв.м, девета категория;

51. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.5.2 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка пет точка две/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Филипица“, целият с площ от 999 /деветстотин деветдесет и девет/ кв.м, девета категория;

52. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.12.9 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка дванадесет точка девет/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Секирица“, целият с площ от 998 /деветстотин деветдесет и осем/ кв.м, девета категория;

53. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.10.4 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка десет точка четири/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Преслапо“, целият с площ от 2 617 /две хиляди шестстотин и седемнадесет/ кв.м, девета категория;

54. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.12.6 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка дванадесет точка шест/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Секирица“, целият с площ от 2 131 /две хиляди сто тридесет и един/ кв.м, девета категория;

55. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.13.2 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка тринадесет точка две/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Ридо“, целият с площ от 1 005 /хиляда и пет/ кв.м, девета категория;

56. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 20540.14.275 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка четиринадесет точка двеста седемдесет и пет/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Гробчето“, целият с площ от 3 630 /три шестстотин и тридесет/ кв.м, девета категория;

57. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.12.11 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка дванадесет точка единадесет/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Секирица“, целият с площ от 1 009 /хиляда и девет/ кв.м, девета категория;

58. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.5.1 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка пет точка едно/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Филипица“, целият с площ от 1 754 /хиляда седемстотин петдесет и четири/ кв.м, девета категория;

59. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 20540.10.13 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка десет точка тринадесет/ по кадастралната карта на с.

Делвино, община Благоевград, местност „Баздо“, целият с площ от 2 444 /две хиляди четиристотин четиридесет и четири/ кв.м, девета категория;

60. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.5.10 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка пет точка десет/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Филипица“, целият с площ от 999 /деветстотин деветдесет и девет/ кв.м, девета категория;

61. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 23652.115.1 /двадесет и три хиляди шестстотин петдесет и две точка сто и петнадесет точка едно/ по кадастралната карта на с. Дренково, община Благоевград, местност „Въчарци“, целият с площ 945 /деветстотин четиридесет и пет/ кв.м, седма категория;

62. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 23652.4.515 /двадесет и три хиляди шестстотин петдесет и две точка четири точка петстотин и петнадесет/ по кадастралната карта на с. Дренково, община Благоевград, местност „Над реката“, целият с площ 3 022 /три хиляди и двадесет и два/ кв.м, седма категория;

63. Земеделска земя /изоставена нива/, имот с идентификатор 24367.114.1 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и четиринадесет точка едно/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Валого“, целият с площ 4 682 /четири хиляди шестстотин осемдесет и два/ кв.м, десета категория;

64. Земеделска земя /лозе/, имот с идентификатор 24367.60.9 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка шестдесет точка девет/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Мучова чука“, целият с площ 1 001 /хиляда и един/ кв.м, девета категория;

65. Земеделска земя /лозе/, имот с идентификатор 24367.60.6 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка шестдесет точка шест/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Мучова чука“, целият с площ 2 010 /две хиляди и десет/ кв.м, девета категория;

66. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 24367.122.658 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто двадесет и две точка шестстотин петдесет и осем/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Меломедова нива“, целият с площ 1376 /хиляда триста седемдесет и шест/ кв.м, девета категория;

67. Земеделска земя /лозе/, имот с идентификатор 24367.122.206 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто двадесет и две точка двеста и шест/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Меломедова нива“, целият с площ 6502 /шест хиляди петстотин и два/ кв.м, седма категория;

68. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.27.2 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка двадесет и седем точка две/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Лещището“, целият с площ 999 /деветстотин деветдесет и девет/ кв.м, седма категория;

69. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.120.634 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и двадесет точка шестстотин тридесет и четири/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Лещището“, целият с площ 3152 /три хиляди сто петдесет и два/ кв.м, седма категория;

70. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.114.2 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и четиринадесет точка две/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Валого“, целият с площ 9516 /девет хиляди петстотин и шестнадесет/ кв.м, десета категория;

71. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.114.3 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и четиринадесет точка три/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Валого“, целият с площ 6 704 /шест хиляди седемстотин и четири/ кв.м, десета категория;

72. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 24367.114.203 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и четиринадесет точка двеста и три/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Валого“, целият с площ 1 638 /хиляда шестстотин тридесет и осем/ кв.м, десета категория;

73. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.17.26 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка седемнадесет точка двадесет и шест/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Снопещето“, целият с площ 999 /деветстотин деветдесет и девет/ кв.м, седма категория;

74. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.113.60 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и тринадесет точка шестдесет/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Ридина нива“, целият с площ 868 /осемстотин шестдесет и осем/ кв.м, седма категория;

75. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.109.271 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и девет точка двеста седемдесет и едно/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Юрто“, целият с площ 1 135 /хиляда сто тридесет и пет/ кв.м, седма категория;

76. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.30.22 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка тридесет точка двадесет и две/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Бачията“, целият с площ 1 000 /хиляда/ кв.м, седма категория;

77. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.77.126 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка седемдесет и седем точка сто двадесет и шест/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Телкиев анджък“, целият с площ 3544 /три хиляди петстотин четиридесет и четири/ кв.м, пета категория;

78. Земеделска земя /Друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 24367.13.620 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка тринадесет точка шестстотин и двадесет/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Атанасова падина“, целият с площ 24367 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем/ кв.м, седма категория;

79. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 27231.4.5 /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка четири точка пет/ по кадастралната карта на с. Еленово, община Благоевград, местност „Бачийщето“, целият с площ 653 /шестстотин петдесет и три/ кв.м, девета категория;

80. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 27231.35.19 /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка тридесет и пет точка деветнадесет/ по кадастралната карта на с. Еленово, община Благоевград, местност „Еленовско дере“, целият с площ 1259 /хиляда двеста петдесет и девет/ кв.м, шеста категория;

81. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 27231.22.3 /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка двадесет и две точка три/ по кадастралната карта на с. Еленово, община Благоевград, местност „Гошевица“, целият с площ 3130 /три хиляди сто и тридесет/ кв.м, девета категория;

82. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 27231.21.62 /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка двадесет и едно точка шестдесет и две/ по кадастралната карта на с. Еленово, община Благоевград, местност „Динчова чаковица“, целият с площ 8592 /осем хиляди петстотин деветдесет и два/ кв.м, шеста категория;

83. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 30702.78.13 /тридесет хиляди седемстотин и две точка седемдесет и осем точка тринадесет/ по кадастралната карта на с. Зелендол, община Благоевград, местност „Крачаница“, целият с площ 4640 /четири хиляди шестстотин и четиридесет/кв.м, пета категория;

84. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 30702.61.23 /тридесет хиляди седемстотин и две точка шестдесет и едно точка двадесет и три/ по кадастралната карта на

с. Зелендол, община Благоевград, местност „Страната“, целият с площ 1 219 /хиляда двеста и деветнадесет/кв.м, пета категория;

85. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 30702.19.13 /тридесет хиляди седемстотин и две точка деветнадесет точка тринадесет/ по кадастралната карта на с. Зелендол, община Благоевград, местност „Зад ридо“, целият с площ 3 084 /три хиляди осемдесет и четири/ кв.м, девета категория;

86. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 30702.20.8 /тридесет хиляди седемстотин и две точка двадесет точка осем/ по кадастралната карта на с. Зелендол, община Благоевград, местност „Зад ридо“, целият с площ 1 435 /хиляда четиристотин тридесет и пет/ кв.м, девета категория;

87. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 30702.17.6 /тридесет хиляди седемстотин и две точка седемнадесет точка шест/ по кадастралната карта на с. Зелендол, община Благоевград, местност „Валого“, целият с площ 456 /четиристотин петдесет и шест/ кв.м, девета категория;

88. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 00134.13.6 /нула нула сто тридесет и четири точка тринадесет точка шест/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Зад складовете“, целият с площ 3932 /три хиляди деветстотин тридесет и два/ кв.м, девета категория;

89. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 00134.10.5 /нула нула сто тридесет и четири точка десет точка пет/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Чуката“, целият с площ 2 015 /две хиляди и петнадесет/ кв.м, шеста категория;

90. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 00134.11.38 /нула нула сто тридесет и четири точка единадесет точка тридесет и осем/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Ойдарово“, целият с площ 1 443 /хиляда четиристотин четиридесет и три/ кв.м, шеста категория;

91. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 00134.11.18 /нула нула сто тридесет и четири точка единадесет точка осемнадесет/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Ойдарово“, целият с площ 2 743 /две хиляди седемстотин четиридесет и три/ кв.м, шеста категория;

92. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 00134.15.4 /нула нула сто тридесет и четири точка петнадесет точка четири/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Саковска нива“, целият с площ 6 768 /шест хиляди седемстотин шестдесет и осем/ кв.м, девета категория;

93. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 00134.22.59 /нула нула сто тридесет и четири точка двадесет и две точка петдесет и девет/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Айдаровско дере“, целият с площ 1514 /хиляда петстотин и четиринадесет/ кв.м, девета категория;

94. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 00134.22.57 /нула нула сто тридесет и четири точка двадесет и две точка петдесет и седем/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Айдаровско дере“, целият с площ 1428 /хиляда четиристотин двадесет и осем/ кв.м, девета категория;

95. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 00134.22.58 /нула нула сто тридесет и четири точка двадесет и две точка петдесет и осем/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Айдаровско дере“, целият с площ 743 /седемстотин четиридесет и три/ кв.м, девета категория;

96. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 43863.100.866 /четиридесет и три хиляди осемстотин шестдесет и три точка сто точка осемстотин шестдесет и шест/ по кадастралната карта на с. Лисия, община Благоевград, местност „Велино присое“, целият с площ 1 517/хиляда петстотин и седемнадесет/ кв.м, девета категория;

97. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.231.3 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста тридесет и едно точка три/ по

кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Горен валог“, целият с площ 602 /шестстотин и два/ кв.м, шеста категория;

98. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 68792.261.3 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста шестдесет и едно точка три/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Реката“, целият с площ 80 /осемдесет/ кв.м, четвърта категория;

99. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 68792.261.102 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста шестдесет и едно точка сто и две/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Реката“, целият с площ 253 /двеста петдесет и три/ кв.м, четвърта категория;

100. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.6.5 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка шест точка пет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Изгорелия сенняк“, целият с площ 2 452 /две хиляди четиристотин петдесет и два/ кв.м, девета категория;

101. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.9.5 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка девет точка пет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 3 951 /три хиляди деветстотин петдесет и един/ кв.м, седма категория;

102. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.248.52 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста четиридесет и осем точка петдесет и две/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Дабо“, целият с площ 2 035 /две хиляди тридесет и пет/ кв.м, шеста категория;

103. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.250.28 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и петдесет точка двадесет и осем/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Скорушата“, целият с площ 1 004 /хиляда и четири/ кв.м, седма категория;

104. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.213.14 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и тринадесет точка четиринадесет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Ридо“, целият с площ 1654 /хиляда шестстотин петдесет и четири/ кв.м, шеста категория;

105. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.11.8 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка единадесет точка осем/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Бойчов валог“, целият с площ 3368 /три хиляди триста шестдесет и осем/ кв.м, седма категория;

106. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.11.7 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка единадесет точка седем/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Бойчов валог“, целият с площ 727 /седемстотин двадесет и седем/ кв.м, седма категория;

107. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.11.10 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка единадесет точка десет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Бойчов валог“, целият с площ 2 926 /две хиляди деветстотин двадесет и шест/ кв.м, седма категория;

108. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.11.11 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка единадесет точка единадесет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Бойчов валог“, целият с площ 341 /триста четиридесет и един/ кв.м, девета категория;

109. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.251.72 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста петдесет и едно точка седемдесет и две/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Арабчин дъб“, целият с площ 4 100 /четири хиляди и сто/ кв.м, седма категория;

110. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.13.2 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка тринадесет точка две/ по кадастралната карта

на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 7 472 /седем хиляди четиристотин седемдесет и два/ кв.м, седма категория;

111. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.25 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка двадесет и пет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 16 186 /шестнадесет хиляди сто осемдесет и шест/ кв.м, седма категория;

112. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.15 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка петнадесет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 8 613 /осем хиляди шестстотин и тринадесет/ кв.м, седма категория;

113. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.24 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка двадесет и четири/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 1 799 /хиляда седемстотин деветдесет и девет/ кв.м, седма категория;

114. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.3 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка три/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 14 617 /четиринадесет хиляди шестстотин и седемнадесет/ кв.м, седма категория;

115. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.13.1 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка тринадесет точка едно/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 2 680 /две хиляди шестстотин и осемдесет/ кв.м, седма категория;

116. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.13 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка тринадесет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 5 801 /пет хиляди осемстотин и един/ кв.м, седма категория;

117. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.12.11 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка дванадесет точка единадесет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 1 327 /хиляда триста двадесет и седем/ кв.м, девета категория;

118. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.12.12 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка дванадесет точка дванадесет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 8 147 /осем хиляди сто четиридесет и седем/ кв.м, седма категория;

119. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.12.8 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка дванадесет точка осем/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 2 254 /две хиляди двеста петдесет и четири/ кв.м, седма категория;

120. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.26 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка двадесет и шест/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 23 480 /двадесет и три хиляди четиристотин и осемдесет/ кв.м, седма категория;

121. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.28 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка двадесет и осем/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 10 679 /десет хиляди шестстотин седемдесет и девет/ кв.м, седма категория;

122. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.10.1 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка десет точка едно/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 634 /шестстотин тридесет и четири/ кв.м, седма категория;

123. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.11.6 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка единадесет точка шест/ по кадастралната карта

на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Бойчов валог“, целият с площ 3 389 /три хиляди триста осемдесет и девет/ кв.м, седма категория;

124. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.12.9 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка дванадесет точка девет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 2 907 /две хиляди деветстотин и седем/ кв.м, седма категория;

125. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.12.10 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка дванадесет точка десет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 3 071 /три хиляди седемдесет и един/ кв.м, седма категория;

126. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.27 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка двадесет и седем/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 2 999 /две хиляди деветстотин деветдесет и девет/ кв.м, седма категория;

127. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.219.1 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и деветнадесет точка едно/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Беров Валог“, целият с площ 5932 /пет хиляди деветстотин тридесет и два/ кв.м, шеста категория;

128. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 68792.58.32 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка петдесет и осем точка тридесет и две/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Тапане“, целият с площ 1571 /хиляда петстотин седемдесет и един/ кв.м, седма категория;

129. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 47370.10.222 /четиридесет и седем хиляди триста и седемдесет точка десет точка двеста двадесет и две/ по кадастралната карта на с. Марулево, община Благоевград, местност „Копея“, целият с площ 3 487 /три хиляди четиристотин осемдесет и седем/ кв.м, девета категория;

130. Земеделска земя /лозе/, имот с идентификатор 47370.12.173 /четиридесет и седем хиляди триста и седемдесет точка дванадесет точка сто седемдесет и три/ по кадастралната карта на с. Марулево, община Благоевград, местност „Реката“, целият с площ 6335 /шест хиляди триста тридесет и пет/ кв.м, девета категория;

131. Земеделска земя /изоставена нива/, имот с идентификатор 47370.12.8 /четиридесет и седем хиляди триста и седемдесет точка дванадесет точка осем/ по кадастралната карта на с. Марулево, община Благоевград, местност „Турчинов рид“, целият с площ 3757 /три хиляди седемстотин петдесет и седем/ кв.м, девета категория.

132. Земеделска земя /изоставена нива/, имот с идентификатор 47370.13.33 /четиридесет и седем хиляди триста и седемдесет точка тринадесет точка тридесет и три/ по кадастралната карта на с. Марулево, община Благоевград, местност „Домашна нива“, целият с площ 9623 /девет хиляди шестстотин двадесет и три/ кв.м, девета категория.

133. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.20.67 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка двадесет точка шестдесет и седем/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Златовръх“, целият с площ 3572 /три хиляди петстотин седемдесет и два/ кв.м, девета категория;

134. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.111.28 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка сто и единадесет точка двадесет и осем/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Керемидарката“, целият с площ 1691 /хиляда шестстотин деветдесет и един/ кв.м, пета категория;

135. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.110.9 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка сто и десет точка девет/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Керемидарката“, целият с площ 1701 /хиляда седемстотин и един/ кв.м, пета категория;

136. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.103.70 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка сто и три точка седемдесет/ по кадастралната карта на с. Падеш,

община Благоевград, местност „Гладно поле“, целият с площ 1 401 /хиляда четиристотин и един/ кв.м, седма категория;

137. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 55107.111.19 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка сто и единадесет точка деветнадесет/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Керемидарката“, целият с площ 2 065 /две хиляди и шестдесет и пет/ кв.м, пета категория;

138. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 55107.88.76 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и осем точка седемдесет и шест/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Влахови ливади“, целият с площ 400 /четиристотин/ кв.м, пета категория;

139. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 55107.88.59 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и осем точка петдесет и девет/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Влахови ливади“, целият с площ 1 568 /хиляда петстотин шестдесет и осем/ кв.м, пета категория;

140. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.103.71 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка сто и три точка седемдесет и едно/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Гладно поле“, целият с площ 507 /петстотин и седем/ кв.м, седма категория;

141. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.82.38 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и две точка тридесет и осем/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Калиман/оградните/тр“, целият с площ 416 /четиристотин и шестнадесет/ кв.м, пета категория;

142. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.86.22 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и шест точка двадесет и две/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Юрта“, целият с площ 771 /седемстотин седемдесет и един/ кв.м, пета категория;

143. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.83.7 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и три точка седем/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Трола“, целият с площ 768 /седемстотин шестдесет и осем/ кв.м, пета категория;

144. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.83.16 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и три точка шестнадесет/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Трола“, целият с площ 2 934 /две хиляди деветстотин тридесет и четири/ кв.м, пета категория;

145. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 55107.88.48 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и осем точка четиридесет и осем/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Влахови ливади“, целият с площ 2 000 /две хиляди/ кв.м, пета категория;

146. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 55107.82.96 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и две точка деветдесет и шест/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Калиман/оградните/тр“, целият с площ 1 912 /хиляда деветстотин и дванадесет/ кв.м, пета категория;

147. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.62.5 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка шестдесет и две точка пет/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Калиман“, целият с площ 1 521 /хиляда петстотин двадесет и един/ кв.м, девета категория;

148. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 55107.88.49 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и осем точка четиридесет и девет/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Влахови ливади“, целият с площ 498 /четиристотин деветдесет и осем/ кв.м, пета категория;

149. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.108.148 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка сто и осем точка сто четиридесет и осем/ по кадастралната карта

на с. Падеш, община Благоевград, местност „Джалевци“, целият с площ 810 /осемстотин и десет/ кв.м, девета категория;

150. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 57159.160.7 /петдесет и седем хиляди сто петдесет и девет точка сто и шестдесет точка седем/ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, местност „Реката“, целият с площ 2001 /две хиляди и един/ кв.м, девета категория;

151. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 57159.58.20 /петдесет и седем хиляди сто петдесет и девет точка петдесет и осем точка двадесет/ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, местност „Над междата“, целият с площ 1689 /хиляда шестстотин осемдесет и девет/ кв.м, четвърта категория;

152. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 57159.70.22 /петдесет и седем хиляди сто петдесет и девет точка седемдесет точка двадесет и две/ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, местност „Под междата“, целият с площ 1050 /хиляда и петдесет/ кв.м, четвърта категория;

153. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 57159.9.38 /петдесет и седем хиляди сто петдесет и девет точка девет точка тридесет и осем/ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, местност „Лаго“, целият с площ 1854 /хиляда осемстотин петдесет и четири/ кв.м, десета категория;

154. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 57159.1.253 /петдесет и седем хиляди сто петдесет и девет точка едно точка двеста петдесет и три/ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, местност „Дабо“, целият с площ 7870 /седем хиляди осемстотин и седемдесет/ кв.м, девета категория;

155. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 57159.204.265 /петдесет и седем хиляди сто петдесет и девет точка двеста и четири точка двеста шестдесет и пет/ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, местност „Юрто“, целият с площ 19 844 /деветнадесет хиляди осемстотин четиридесет и четири/ кв.м, девета категория;

156. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 62699.56.1 /шестдесет и две хиляди шестстотин деветдесет и девет точка петдесет и шест точка едно/ по кадастралната карта на с. Рилци, община Благоевград, местност „Рефетица“, целият с площ 8183 /осем хиляди сто осемдесет и три/ кв.м, шеста категория;

157. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.91.3 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка деветдесет и едно точка три/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Под училището“, целият с площ 1247 /хиляда двеста четиридесет и седем/ кв.м, осма категория;

158. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.30.21 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка тридесет точка двадесет и едно/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Селището“, целият с площ 2 009 /две хиляди и девет/ кв.м, седма категория;

159. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.32.10 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка тридесет и две точка десет/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Требениците“, целият с площ 1 000 /хиляда/ кв.м, седма категория;

160. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.32.16 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка тридесет и две точка шестнадесет/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Требениците“, целият с площ 1 200 /хиляда и двеста/ кв.м, седма категория;

161. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.39.4 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка тридесет и девет точка четири/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Юрта“, целият с площ 2 608 /две хиляди шестстотин и осем / кв.м, седма категория;

162. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.87.21 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка осемдесет и седем точка двадесет и едно/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Требениците“, целият с площ 923 /деветстотин двадесет и три/ кв.м, осма категория;

163. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.604.324 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка шестстотин и четири точка триста двадесет и четири/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Реката“, целият с площ 3 935 /три хиляди деветстотин тридесет и пет/ кв.м, осма категория;

164. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.9.291 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка девет точка двеста деветдесет и едно/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Грамадите“, целият с площ 1217 /хиляда двеста и седемнадесет/ кв.м, девета категория;

165. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.8.309 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка осем точка триста и девет/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Ридо“, целият с площ 4 602 /четири хиляди шестстотин и два/ кв.м, девета категория;

166. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.9.37 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка девет точка тридесет и седем/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Грамадите“, целият с площ 3 644 /три хиляди шестстотин четири и четири/ кв.м, девета категория;

167. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.8.88 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка осем точка осемдесет и осем/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Ридо“, целият с площ 3 129 /три хиляди сто двадесет и девет/ кв.м, девета категория;

168. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.2.34 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка две точка тридесет и четири/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Полето“, целият с площ 886 /осемстотин осемдесет и шест/ кв.м, пета категория;

169. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.2.11 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка две точка единадесет/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Полето“, целият с площ 1 369 /хиляда триста шестдесет и девет/ кв.м, пета категория;

170. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.2.3 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка две точка три/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Полето“, целият с площ 980 /деветстотин и осемдесет/ кв.м, пета категория;

171. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.1.14 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка едно точка четиринадесет/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Полето“, целият с площ 384 /триста осемдесет и четири/ кв.м, пета категория;

172. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 37263.10.487 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка четиристотин осемдесет и три/ по кадастралната карта на с. Клисура, община Благоевград, местност „Реката“, целият с площ 244 /двеста четиридесет и четири/ кв.м, девета категория;

173. Земеделска земя /изоставена нива/, имот с идентификатор 37263.10.509 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка петстотин и девет/ по кадастралната карта на с. Клисура, община Благоевград, местност „Заедните ниви“, целият с площ 866 /осемстотин шестдесет и шест/ кв.м, девета категория;

174. Земеделска земя /изоставена нива/, имот с идентификатор 37263.10.510 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка петстотин и десет/ по кадастралната карта на с. Клисура, община Благоевград, местност „Заедните ниви“, целият с площ 613 /шестстотин и тринадесет/ кв.м, девета категория;

175. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 37263.10.617 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка шестстотин и седемнадесет/ по кадастралната карта на с. Клисуре, община Благоевград, местност „Юруков валог“, целият с площ 419 /четиристотин и деветнадесет/ кв.м, девета категория;

176. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 37263.10.433 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка четиристотин тридесет и три/ по кадастралната карта на с. Клисуре, община Благоевград, местност „Юруков валог“, целият с площ 1 130 /хиляда сто и тридесет/ кв.м, девета категория;

177. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 37263.10.144 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка сто четиридесет и четири/ по кадастралната карта на с. Клисуре, община Благоевград, местност „Ано“, целият с площ 390 /триста и деветдесет/ кв.м, девета категория;

178. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 37263.10.618 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка шестстотин и осемнадесет/ по кадастралната карта на с. Клисуре, община Благоевград, местност „Юруков валог“, целият с площ 418 /четиристотин и осемнадесет/ кв.м, девета категория;

179. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 78464.5.450 /седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка пет точка четиристотин и петдесет/ по кадастралната карта на с. Церово, община Благоевград, местност „Лозята“, целият с площ 850 /осемстотин и петдесет/ кв.м, девета категория;

180. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 78464.5.562 /седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка пет точка петстотин шестдесет и две/ по кадастралната карта на с. Церово, община Благоевград, местност „Падината“, целият с площ 6670 /шест хиляди шестстотин и седемдесет/ кв.м, девета категория;

181. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 78464.6.102 /седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка шест точка сто и две/ по кадастралната карта на с. Церово, община Благоевград, местност „Козлодуй“, целият с площ 3445 /три хиляди четиристотин четиридесет и пет/ кв.м, девета категория;

182. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 78464.3.316 /седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка три точка триста и шестнадесет/ по кадастралната карта на с. Церово, община Благоевград, местност „Грамаде“, целият с площ 1 071 /хиляда седемдесет и един/ кв.м, девета категория;

183. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 78464.15.866 /седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка петнадесет точка осемстотин шестдесет и шест/ по кадастралната карта на с. Церово, община Благоевград, местност „Старо лозе“, целият с площ 6720 /шест хиляди седемстотин и двадесет/ кв.м, шеста категория.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §12 от Заключителните разпоредби (ЗР) на Закон за изменение и допълнение (ЗИД) на Закона за подпомагане на земеделските производители (ЗПЗП), чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 82, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Благоевград дава съгласие за продажба на следните поземлени имоти - частна общинска собственост чрез публичен търг или публично оповестен конкурс с явно наддаване:

1. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.23.15 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка двадесет и три точка петнадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Стара гара-III.14“, целият с площ 1372 кв.м /хиляда триста седемдесет и два / кв.м, пета категория;

2. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.34.2 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка тридесет и четири точка две/ по кадастралната карта на гр.

Благоевград, община Благоевград, местност „Чикучо-Ш.18А“, целият с площ 400 /четиристотин/ кв.м, пета категория;

3. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.33.13 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка тридесет и три точка тринадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Сухия бунар-Ш.54“, целият с площ 499 /четиристотин деветдесет и девет/ кв.м, пета категория;

4. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.33.14 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка тридесет и три точка четиринадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Сухия бунар-Ш.54“, целият с площ 458 /четиристотин петдесет и осем/ кв.м, пета категория;

5. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.105.13 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто и пет точка тринадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Армутлука“, целият с площ 444 /четиристотин четиридесет и четири/ кв.м, четвърта категория;

6. Земеделска земя /неизползвана нива/, имот с идентификатор 04279.109.10 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто и девет точка десет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Под черквата“, целият с площ 812 /осемстотин и дванадесет/ кв.м, четвърта категория;

7. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.154.23 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто петдесет и четири точка двадесет и три/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Герено-Ш.12“, целият с площ 1596 /хиляда петстотин деветдесет и шест/ кв.м, пета категория;

8. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.154.26 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто петдесет и четири точка двадесет и шест/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Герено-Ш.12“, целият с площ 1861 /хиляда осемстотин шестдесет и един/ кв.м, пета категория;

9. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.310.23 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка двадесет и три/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, целият с площ 1134 /хиляда сто тридесет и четири/ кв.м, четвърта категория;

10. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.32.20 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка тридесет и две точка двадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Сухия бунар-Ш.54“, целият с площ 1615 /хиляда шестстотин и петнадесет/ кв.м, пета категория;

11. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.32.33 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка тридесет и две точка тридесет и три/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Сухия бунар-Ш.54“, целият с площ 2824 /две хиляди осемстотин двадесет и четири/ кв.м, пета категория;

12. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.67.20 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестдесет и седем точка двадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Баларбаши-БЛ.7“, целият с площ 415 /четиристотин и петнадесет/ кв.м, девета категория;

13. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04217.790.206 /нула четири хиляди двеста и седемнадесет точка седемстотин и деветдесет точка двеста и шест/ по кадастралната карта на с. Бистрица, община Благоевград, местност „Чукара“, целият с площ 2237 /две хиляди двеста тридесет и седем/ кв.м, девета категория;

14. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 04217.439.15 /нула четири хиляди двеста и седемнадесет точка четиристотин тридесет и девет точка петнадесет/ по кадастралната карта на с. Бистрица, община Благоевград, местност „Върляко“, целият с площ 303 /триста и три/ кв.м, девета категория;

15. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.108.73 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто и осем точка седемдесет и три/ по кадастралната карта

на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Под черквата“, целият с площ 1360 /хиляда триста и шестдесет/ кв.м, четвърта категория;

16. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.106.6 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто и шест точка шест/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Армутлука“, целият с площ 963 /деветстотин шестдесет и три/ кв.м, четвърта категория;

17. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.57.17 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка петдесет и седем точка седемнадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Авганцов чифлик-Ш.72“, целият с площ 3197 /три хиляди сто деветдесет и седем/ кв.м, пета категория;

18. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.105.15 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка сто и пет точка петнадесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Армутлука“, целият с площ 2789 /две хиляди седемстотин осемдесет и девет/ кв.м, четвърта категория;

19. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 04279.12.30 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка дванадесет точка тридесет/ по кадастралната карта на гр. Благоевград, община Благоевград, местност „Проевски чифлик - Ш.21“, целият с площ 1058 /хиляда петдесет и осем/ кв.м, пета категория;

20. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 03664.1.38 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка едно точка тридесет и осем/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Лаката“, целият с площ 8357 /осем хиляди триста петдесет и седем/ кв.м, шеста категория;

21. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 03664.1.48 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка едно точка четиридесет и осем/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Под линията“, целият с площ 6521 /шест хиляди петстотин двадесет и един/ кв.м, шеста категория;

22. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 03664.1.35 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка едно точка тридесет и пет/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Лаката“, целият с площ 9519 /девет хиляди петстотин и деветнадесет/ кв.м, шеста категория;

23. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 03664.1.1 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка едно точка едно/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „До Струма“, целият с площ 18575 /осемнадесет хиляди петстотин седемдесет и пет/ кв.м, шеста категория;

24. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 03664.7.2 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка седем точка две/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Старите хармани“, целият с площ 1 446 /хиляда четиристотин четиридесет и шест/ кв.м, шеста категория;

25. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 03664.9.10 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка девет точка десет/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Над къщи“, целият с площ 3 497 /три хиляди четиристотин деветдесет и седем/ кв.м, шеста категория;

26. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 03664.7.1 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка седем точка едно/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Старите хармани“, целият с площ 3 057 /три хиляди петдесет и седем/ кв.м, шеста категория;

27. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 03664.7.8 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка седем точка осем/ по кадастралната карта на с. Бело поле, община Благоевград, местност „Старите хармани“, целият с площ 287 /двеста осемдесет и седем/ кв.м, шеста категория;

28. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 03664.7.9 /нула три хиляди шестстотин шестдесет и четири точка седем точка девет/ по кадастралната карта на с. Бело

поле, община Благоевград, местност „Старите хармани“, целият с площ 491 /четиристотин деветдесет и един/ кв.м, шеста категория;

29. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 07168.41.395 /нула седем хиляди сто шестдесет и осем точка четиридесет и едно точка триста деветдесет и пет/ по кадастралната карта на с. Бучино, община Благоевград, местност „Баба чука“, целият с площ 3253 /три хиляди двеста петдесет и три/ кв.м, девета категория;

30. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07168.32.28 /нула седем хиляди сто шестдесет и осем точка тридесет и две точка двадесет и осем/ по кадастралната карта на с. Бучино, община Благоевград, местност „Киразлъка“, целият с площ 536 /петстотин тридесет и шест/ кв.м, осма категория;

31. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07168.31.995 /нула седем хиляди сто шестдесет и осем точка тридесет и едно точка деветстотин деветдесет и пет/ по кадастралната карта на с. Бучино, община Благоевград, местност, целият с площ 894 /осемстотин деветдесет и четири/ кв.м, осма категория;

32. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 07168.57.264 /нула седем хиляди сто шестдесет и осем точка петдесет и седем точка двеста шестдесет и четири/ по кадастралната карта на с. Бучино, община Благоевград, местност „Полето“, целият с площ 8631 /осем хиляди шестстотин тридесет и един/ кв.м, пета категория;

33. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.72.2 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка седемдесет и две точка две/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Бачийте“, целият с площ 1692 /хиляда шестстотин деветдесет и два/ кв.м, осма категория;

34. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.72.42 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка седемдесет и две точка четиридесет и две/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Бачийте“, целият с площ 890 /осемстотин и деветдесет/ кв.м, осма категория;

35. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.16.31 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка шестнадесет точка тридесет и едно/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Банакаси“, целият с площ 208 /двеста и осем/ кв.м, шеста категория;

36. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.69.44 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка шестдесет и девет точка четиридесет и четири/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Редината“, целият с площ 1 351 /хиляда триста петдесет и един/ кв.м, осма категория;

37. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.71.12 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка седемдесет и едно точка дванадесет/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Площта“, целият с площ 2 450 /две хиляди четиристотин и петдесет/ кв.м, осма категория;

38. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.101.1 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка сто и едно точка едно/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Бачийте“, целият с площ 2 770 /две хиляди седемстотин и седемдесет/ кв.м, осма категория;

39. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.28.6 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка двадесет и осем точка шест/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Тъпано“, целият с площ 1090 /хиляда и деветдесет/ кв.м, шеста категория;

40. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.51.7 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка петдесет и едно точка седем/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Бачията“, целият с площ 1618 /хиляда шестстотин и осемнадесет/ кв.м, осма категория;

41. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.50.6 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка петдесет точка шест/ по кадастрална карта на с.

Българчево, община Благоевград, местност „Сугарица“, целият с площ 9688 /девет хиляди шестстотин осемдесет и осем/ кв.м, осма категория;

42. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 07377.68.3 /нула седем хиляди триста седемдесет и седем точка шестдесет и осем точка три/ по кадастрална карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Ширините“, целият с площ 3713 /три хиляди седемстотин и тринадесет/ кв.м, осма категория;

43. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 14204.25.31 /четиринадесет хиляди двеста и четири точка двадесет и пет точка тридесет и едно/ по кадастралната карта на с. Габрово, община Благоевград, местност „Церето/Дерето“, целият с площ 1025 /хиляда двадесет и пет/ кв.м, девета категория;

44. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 14204.25.32 /четиринадесет хиляди двеста и четири точка двадесет и пет точка тридесет и две/ по кадастралната карта на с. Габрово, община Благоевград, местност „Церето/Дерето“, целият с площ 1149 /хиляда сто четиридесет и девет/ кв.м, девета категория;

45. Земеделска земя /друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение/, имот с идентификатор 14204.14.28 /четиринадесет хиляди двеста и четири точка четиринадесет точка двадесет и осем/ по кадастралната карта на с. Габрово, община Благоевград, местност „Урсово/Ридо/Присое“, целият с площ 564 /петстотин шестдесет и четири/ кв.м, десета категория;

46. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 14204.14.29 /четиринадесет хиляди двеста и четири точка четиринадесет точка двадесет и девет/ по кадастралната карта на с. Габрово, община Благоевград, местност „Гъоче/Реката“, целият с площ 2995 /две хиляди деветстотин деветдесет и пет/ кв.м, десета категория;

47. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 14204.35.105 /четиринадесет хиляди двеста и четири точка тридесет и пет точка сто и пет/ по кадастралната карта на с. Габрово, община Благоевград, местност „Ридините/Станинска“, целият с площ 1644 /хиляда шестстотин четиридесет и четири/ кв.м, десета категория;

48. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 14204.25.8 /четиринадесет хиляди двеста и четири точка двадесет и пет точка осем/ по кадастралната карта на с. Габрово, община Благоевград, местност „Церето/Дерето“, целият с площ 1432 /хиляда четиристотин тридесет и две/ кв.м, девета категория;

49. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.5.7 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка пет точка седем/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Филипица“, целият с площ от 705 /седемстотин и пет/ кв.м, девета категория;

50. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.40.3 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка четиридесет точка три/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Оресите“, целият с площ от 1 422 /хиляда четиристотин двадесет и два/ кв.м, девета категория;

51. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.5.2 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка пет точка две/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Филипица“, целият с площ от 999 /деветстотин деветдесет и девет/ кв.м, девета категория;

52. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.12.9 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка дванадесет точка девет/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Секирица“, целият с площ от 998 /деветстотин деветдесет и осем/ кв.м, девета категория;

53. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.10.4 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка десет точка четири/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Преслапо“, целият с площ от 2 617 /две хиляди шестстотин и седемнадесет/ кв.м, девета категория;

54. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.12.6 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка дванадесет точка шест/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Секирица“, целият с площ от 2 131 /две хиляди сто тридесет и един/ кв.м, девета категория;

55. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.13.2 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка тринадесет точка две/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Ридо“, целият с площ от 1 005 /хиляда и пет/ кв.м, девета категория;

56. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 20540.14.275 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка четиринадесет точка двеста седемдесет и пет/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Гробчето“, целият с площ от 3 630 /три шестстотин и тридесет/ кв.м, девета категория;

57. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.12.11 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка дванадесет точка единадесет/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Секирица“, целият с площ от 1 009 /хиляда и девет/ кв.м, девета категория;

58. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.5.1 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка пет точка едно/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Филипица“, целият с площ от 1 754 /хиляда седемстотин петдесет и четири/ кв.м, девета категория;

59. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 20540.10.13 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка десет точка тринадесет/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Баздо“, целият с площ от 2 444 /две хиляди четиристотин четиридесет и четири/ кв.м, девета категория;

60. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 20540.5.10 /двадесет хиляди петстотин и четиридесет точка пет точка десет/ по кадастралната карта на с. Делвино, община Благоевград, местност „Филипица“, целият с площ от 999 /деветстотин деветдесет и девет/ кв.м, девета категория;

61. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 23652.115.1 /двадесет и три хиляди шестстотин петдесет и две точка сто и петнадесет точка едно/ по кадастралната карта на с. Дренково, община Благоевград, местност „Въчарци“, целият с площ 945 /деветстотин четиридесет и пет/ кв.м, седма категория;

62. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 23652.4.515 /двадесет и три хиляди шестстотин петдесет и две точка четири точка петстотин и петнадесет/ по кадастралната карта на с. Дренково, община Благоевград, местност „Над реката“, целият с площ 3 022 /три хиляди и двадесет и два/ кв.м, седма категория;

63. Земеделска земя /изоставена нива/, имот с идентификатор 24367.114.1 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и четиринадесет точка едно/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Валого“, целият с площ 4 682 /четири хиляди шестстотин осемдесет и два/ кв.м, десета категория;

64. Земеделска земя /лозе/, имот с идентификатор 24367.60.9 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка шестдесет точка девет/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Мучова чука“, целият с площ 1 001 /хиляда и един/ кв.м, девета категория;

65. Земеделска земя /лозе/, имот с идентификатор 24367.60.6 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка шестдесет точка шест/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Мучова чука“, целият с площ 2 010 /две хиляди и десет/ кв.м, девета категория;

66. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 24367.122.658 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто двадесет и две точка шестстотин петдесет и осем/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград,

местност „Меломедова нива“, целият с площ 1376 /хиляда триста седемдесет и шест/ кв.м, девета категория;

67. Земеделска земя /лозе/, имот с идентификатор 24367.122.206 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто двадесет и две точка двеста и шест/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Меломедова нива“, целият с площ 6502 /шест хиляди петстотин и два/ кв.м, седма категория;

68. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.27.2 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка двадесет и седем точка две/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Лещището“, целият с площ 999 /деветстотин деветдесет и девет/ кв.м, седма категория;

69. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.120.634 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и двадесет точка шестстотин тридесет и четири/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Лещището“, целият с площ 3152 /три хиляди сто петдесет и два/ кв.м, седма категория;

70. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.114.2 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и четиринадесет точка две/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Валого“, целият с площ 9516 /девет хиляди петстотин и шестнадесет/ кв.м, десета категория;

71. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.114.3 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и четиринадесет точка три/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Валого“, целият с площ 6 704 /шест хиляди седемстотин и четири/ кв.м, десета категория;

72. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 24367.114.203 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и четиринадесет точка двеста и три/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Валого“, целият с площ 1 638 /хиляда шестстотин тридесет и осем/ кв.м, десета категория;

73. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.17.26 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка седемнадесет точка двадесет и шест/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Снопещето“, целият с площ 999 /деветстотин деветдесет и девет/ кв.м, седма категория;

74. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.113.60 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и тринадесет точка шестдесет/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Ридина нива“, целият с площ 868 /осемстотин шестдесет и осем/ кв.м, седма категория;

75. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.109.271 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка сто и девет точка двеста седемдесет и едно/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Юрто“, целият с площ 1135 /хиляда сто тридесет и пет/ кв.м, седма категория;

76. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.30.22 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка тридесет точка двадесет и две/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Бачията“, целият с площ 1 000 /хиляда/ кв.м, седма категория;

77. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 24367.77.126 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка седемдесет и седем точка сто двадесет и шест/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Телкиев андък“, целият с площ 3544 /три хиляди петстотин четиридесет и четири/ кв.м, пета категория;

78. Земеделска земя /Друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 24367.13.620 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем точка тринадесет точка шестстотин и двадесет/ по кадастралната карта на с. Дъбрава, община Благоевград, местност „Атанасова падина“, целият с площ 24367 /двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем/ кв.м, седма категория;

79. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 27231.4.5 /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка четири точка пет/ по кадастралната карта на с. Еленово, община Благоевград, местност „Бачийщето“, целият с площ 653 /шестстотин петдесет и три/ кв.м, девета категория;

80. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 27231.35.19 /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка тридесет и пет точка деветнадесет/ по кадастралната карта на с. Еленово, община Благоевград, местност „Еленовско дере“, целият с площ 1259 /хиляда двеста петдесет и девет/ кв.м, шеста категория;

81. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 27231.22.3 /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка двадесет и две точка три/ по кадастралната карта на с. Еленово, община Благоевград, местност „Гошевица“, целият с площ 3130 /три хиляди сто и тридесет/ кв.м, девета категория;

82. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 27231.21.62 /двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка двадесет и едно точка шестдесет и две/ по кадастралната карта на с. Еленово, община Благоевград, местност „Динчова чаковица“, целият с площ 8592 /осем хиляди петстотин деветдесет и два/ кв.м, шеста категория;

83. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 30702.78.13 /тридесет хиляди седемстотин и две точка седемдесет и осем точка тринадесет/ по кадастралната карта на с. Зелендол, община Благоевград, местност „Крачаница“, целият с площ 4640 /четири хиляди шестстотин и четиридесет/кв.м, пета категория;

84. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 30702.61.23 /тридесет хиляди седемстотин и две точка шестдесет и едно точка двадесет и три/ по кадастралната карта на с. Зелендол, община Благоевград, местност „Страната“, целият с площ 1 219 /хиляда двеста и деветнадесет/кв.м, пета категория;

85. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 30702.19.13 /тридесет хиляди седемстотин и две точка деветнадесет точка тринадесет/ по кадастралната карта на с. Зелендол, община Благоевград, местност „Зад ридо“, целият с площ 3 084 /три хиляди осемдесет и четири/ кв.м, девета категория;

86. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 30702.20.8 /тридесет хиляди седемстотин и две точка двадесет точка осем/ по кадастралната карта на с. Зелендол, община Благоевград, местност „Зад ридо“, целият с площ 1 435 /хиляда четиристотин тридесет и пет/ кв.м, девета категория;

87. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 30702.17.6 /тридесет хиляди седемстотин и две точка седемнадесет точка шест/ по кадастралната карта на с. Зелендол, община Благоевград, местност „Валого“, целият с площ 456 /четиристотин петдесет и шест/ кв.м, девета категория;

88. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 00134.13.6 /нула нула сто тридесет и четири точка тринадесет точка шест/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Зад складовете“, целият с площ 3932 /три хиляди деветстотин тридесет и два/ кв.м, девета категория;

89. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 00134.10.5 /нула нула сто тридесет и четири точка десет точка пет/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Чуката“, целият с площ 2 015 /две хиляди и петнадесет/ кв.м, шеста категория;

90. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 00134.11.38 /нула нула сто тридесет и четири точка единадесет точка тридесет и осем/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Ойдарово“, целият с площ 1 443 /хиляда четиристотин четиридесет и три/ кв.м, шеста категория;

91. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 00134.11.18 /нула нула сто тридесет и четири точка единадесет точка осемнадесет/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Ойдарово“, целият с площ 2 743 /две хиляди седемстотин четиридесет и три/ кв.м, шеста категория;

92. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 00134.15.4 /нула нула сто тридесет и четири точка петнадесет точка четири/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Саковска нива“, целият с площ 6 768 /шест хиляди седемстотин шестдесет и осем/ кв.м, девета категория;

93. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 00134.22.59 /нула нула сто тридесет и четири точка двадесет и две точка петдесет и девет/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Айдаровско дере“, целият с площ 1514 /хиляда петстотин и четиринадесет/ кв.м, девета категория;

94. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 00134.22.57 /нула нула сто тридесет и четири точка двадесет и две точка петдесет и седем/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Айдаровско дере“, целият с площ 1428 /хиляда четиристотин двадесет и осем/ кв.м, девета категория;

95. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 00134.22.58 /нула нула сто тридесет и четири точка двадесет и две точка петдесет и осем/ по кадастралната карта на с. Изгрев, община Благоевград, местност „Айдаровско дере“, целият с площ 743 /седемстотин четиридесет и три/ кв.м, девета категория;

96. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 43863.100.866 /четиридесет и три хиляди осемстотин шестдесет и три точка сто точка осемстотин шестдесет и шест/ по кадастралната карта на с. Лисия, община Благоевград, местност „Велино присое“, целият с площ 1 517/хиляда петстотин и седемнадесет/ кв.м, девета категория;

97. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.231.3 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста тридесет и едно точка три/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Горен валог“, целият с площ 602 /шестстотин и два/ кв.м, шеста категория;

98. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 68792.261.3 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста шестдесет и едно точка три/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Реката“, целият с площ 80 /осемдесет/ кв.м, четвърта категория;

99. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 68792.261.102 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста шестдесет и едно точка сто и две/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Реката“, целият с площ 253 /двеста петдесет и три/ кв.м, четвърта категория;

100. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.6.5 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка шест точка пет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Изгорелия сенняк“, целият с площ 2 452 /две хиляди четиристотин петдесет и два/ кв.м, девета категория;

101. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.9.5 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка девет точка пет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 3 951 /три хиляди деветстотин петдесет и един/ кв.м, седма категория;

102. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.248.52 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста четиридесет и осем точка петдесет и две/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Дабо“, целият с площ 2 035 /две хиляди тридесет и пет/ кв.м, шеста категория;

103. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.250.28 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и петдесет точка двадесет и осем/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Скорушата“, целият с площ 1 004 /хиляда и четири/ кв.м, седма категория;

104. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.213.14 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и тринадесет точка четиринадесет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Ридо“, целият с площ 1654 /хиляда шестстотин петдесет и четири/ кв.м, шеста категория;

105. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.11.8 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка единадесет точка осем/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Бойчов валог“, целият с площ 3368 /три хиляди триста шестдесет и осем/ кв.м, седма категория;

106. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.11.7 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка единадесет точка седем/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Бойчов валог“, целият с площ 727 /седемстотин двадесет и седем/ кв.м, седма категория;

107. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.11.10 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка единадесет точка десет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Бойчов валог“, целият с площ 2 926 /две хиляди деветстотин двадесет и шест/ кв.м, седма категория;

108. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.11.11 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка единадесет точка единадесет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Бойчов валог“, целият с площ 341 /триста четиридесет и един/ кв.м, девета категория;

109. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.251.72 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста петдесет и едно точка седемдесет и две/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Арабчин дъб“, целият с площ 4 100 /четири хиляди и сто/ кв.м, седма категория;

110. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.13.2 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка тринадесет точка две/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 7 472 /седем хиляди четиристотин седемдесет и два/ кв.м, седма категория;

111. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.25 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка двадесет и пет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 16 186 /шестнадесет хиляди сто осемдесет и шест/ кв.м, седма категория;

112. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.15 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка петнадесет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 8 613 /осем хиляди шестстотин и тринадесет/ кв.м, седма категория;

113. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.24 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка двадесет и четири/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 1 799 /хиляда седемстотин деветдесет и девет/ кв.м, седма категория;

114. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.3 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка три/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 14 617 /четиринадесет хиляди шестстотин и седемнадесет/ кв.м, седма категория;

115. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.13.1 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка тринадесет точка едно/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 2 680 /две хиляди шестстотин и осемдесет/ кв.м, седма категория;

116. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.13 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка тринадесет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 5 801 /пет хиляди осемстотин и един/ кв.м, седма категория;

117. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.12.11 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка дванадесет точка единадесет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 1 327 /хиляда триста двадесет и седем/ кв.м, девета категория;

118. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.12.12 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка дванадесет точка дванадесет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 8 147 /осем хиляди сто четиридесет и седем/ кв.м, седма категория;

119. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.12.8 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка дванадесет точка осем/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 2 254 /две хиляди двеста петдесет и четири/ кв.м, седма категория;

120. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.26 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка двадесет и шест/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 23 480 /двадесет и три хиляди четиристотин и осемдесет/ кв.м, седма категория;

121. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.28 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка двадесет и осем/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 10 679 /десет хиляди шестстотин седемдесет и девет/ кв.м, седма категория;

122. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.10.1 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка десет точка едно/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 634 /шестстотин тридесет и четири/ кв.м, седма категория;

123. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.11.6 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка единадесет точка шест/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Бойчов валог“, целият с площ 3 389 /три хиляди триста осемдесет и девет/ кв.м, седма категория;

124. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.12.9 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка дванадесет точка девет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 2 907 /две хиляди деветстотин и седем/ кв.м, седма категория;

125. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.12.10 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка дванадесет точка десет/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Люлячето“, целият с площ 3 071 /три хиляди седемдесет и един/ кв.м, седма категория;

126. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.207.27 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и седем точка двадесет и седем/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Голата ридина“, целият с площ 2 999 /две хиляди деветстотин деветдесет и девет/ кв.м, седма категория;

127. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 68792.219.1 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка двеста и деветнадесет точка едно/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Беров Валог“, целият с площ 5932 /пет хиляди деветстотин тридесет и два/ кв.м, шеста категория;

128. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 68792.58.32 /шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две точка петдесет и осем точка тридесет и две/ по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, местност „Тапане“, целият с площ 1571 /хиляда петстотин седемдесет и един/ кв.м, седма категория;

129. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 47370.10.222 /четиридесет и седем хиляди триста и седемдесет точка десет точка двеста двадесет и две/ по кадастралната карта на с. Марулево, община Благоевград, местност „Копея“, целият с площ 3 487 /три хиляди четиристотин осемдесет и седем/ кв.м, девета категория;

130. Земеделска земя /лозе/, имот с идентификатор 47370.12.173 /четиридесет и седем хиляди триста и седемдесет точка дванадесет точка сто седемдесет и три/ по кадастралната карта на с. Марулево, община Благоевград, местност „Реката“, целият с площ 6335 /шест хиляди триста тридесет и пет/ кв.м, девета категория;

131. Земеделска земя /изоставена нива/, имот с идентификатор 47370.12.8 /четиридесет и седем хиляди триста и седемдесет точка дванадесет точка осем/ по кадастралната карта на с. Марулево, община Благоевград, местност „Турчинов рид“, целият с площ 3757 /три хиляди седемстотин петдесет и седем/ кв.м, девета категория.

132. Земеделска земя /изоставена нива/, имот с идентификатор 47370.13.33 /четиридесет и седем хиляди триста и седемдесет точка тринадесет точка тридесет и три/ по кадастралната карта на с. Марулево, община Благоевград, местност „Домашна нива“, целият с площ 9623 /девет хиляди шестстотин двадесет и три/ кв.м, девета категория.

133. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.20.67 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка двадесет точка шестдесет и седем/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Златовръх“, целият с площ 3572 /три хиляди петстотин седемдесет и два/ кв.м, девета категория;

134. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.111.28 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка сто и единадесет точка двадесет и осем/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Керемидарката“, целият с площ 1691 /хиляда шестстотин деветдесет и един/ кв.м, пета категория;

135. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.110.9 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка сто и десет точка девет/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Керемидарката“, целият с площ 1701 /хиляда седемстотин и един/ кв.м, пета категория;

136. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.103.70 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка сто и три точка седемдесет/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Гладно поле“, целият с площ 1 401 /хиляда четиристотин и един/ кв.м, седма категория;

137. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 55107.111.19 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка сто и единадесет точка деветнадесет/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Керемидарката“, целият с площ 2 065 /две хиляди и шестдесет и пет/ кв.м, пета категория;

138. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 55107.88.76 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и осем точка седемдесет и шест/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Влахови ливади“, целият с площ 400 /четиристотин/ кв.м, пета категория;

139. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 55107.88.59 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и осем точка петдесет и девет/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Влахови ливади“, целият с площ 1 568 /хиляда петстотин шестдесет и осем/ кв.м, пета категория;

140. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.103.71 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка сто и три точка седемдесет и едно/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Гладно поле“, целият с площ 507 /петстотин и седем/ кв.м, седма категория;

141. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.82.38 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и две точка тридесет и осем/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Калиман/оградните/тр“, целият с площ 416 /четиристотин и шестнадесет/ кв.м, пета категория;

142. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.86.22 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и шест точка двадесет и две/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Юрта“, целият с площ 771 /седемстотин седемдесет и един/ кв.м, пета категория;

143. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.83.7 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и три точка седем/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Трола“, целият с площ 768 /седемстотин шестдесет и осем/ кв.м, пета категория;

144. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.83.16 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и три точка шестнадесет/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Трола“, целият с площ 2 934 /две хиляди деветстотин тридесет и четири/ кв.м, пета категория;

145. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 55107.88.48 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и осем точка четиридесет и осем/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Влахови ливади“, целият с площ 2 000 /две хиляди/ кв.м, пета категория;

146. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 55107.82.96 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и две точка деветдесет и шест/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Калиман/оградните/тр“, целият с площ 1 912 /хиляда деветстотин и дванадесет/ кв.м, пета категория;

147. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.62.5 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка шестдесет и две точка пет/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Калиман“, целият с площ 1 521 /хиляда петстотин двадесет и един/ кв.м, девета категория;

148. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 55107.88.49 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка осемдесет и осем точка четиридесет и девет/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Влахови ливади“, целият с площ 498 /четиристотин деветдесет и осем/ кв.м, пета категория;

149. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 55107.108.148 /петдесет и пет хиляди сто и седем точка сто и осем точка сто четиридесет и осем/ по кадастралната карта на с. Падеш, община Благоевград, местност „Джалевци“, целият с площ 810 /осемстотин и десет/ кв.м, девета категория;

150. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 57159.160.7 /петдесет и седем хиляди сто петдесет и девет точка сто и шестдесет точка седем/ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, местност „Реката“, целият с площ 2001 /две хиляди и един/ кв.м, девета категория;

151. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 57159.58.20 /петдесет и седем хиляди сто петдесет и девет точка петдесет и осем точка двадесет/ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, местност „Над междата“, целият с площ 1689 /хиляда шестстотин осемдесет и девет/ кв.м, четвърта категория;

152. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 57159.70.22 /петдесет и седем хиляди сто петдесет и девет точка седемдесет точка двадесет и две/ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, местност „Под междата“, целият с площ 1050 /хиляда и петдесет/ кв.м, четвърта категория;

153. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 57159.9.38 /петдесет и седем хиляди сто петдесет и девет точка девет точка тридесет и осем/ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, местност „Лаго“, целият с площ 1854 /хиляда осемстотин петдесет и четири/ кв.м, десета категория;

154. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 57159.1.253 /петдесет и седем хиляди сто петдесет и девет точка едно точка двеста петдесет и три/ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, местност „Дабо“, целият с площ 7870 /седем хиляди осемстотин и седемдесет/ кв.м, девета категория;

155. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 57159.204.265 /петдесет и седем хиляди сто петдесет и девет точка двеста и четири точка двеста шестдесет и пет/ по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, местност „Юрто“, целият с площ 19 844 /деветнадесет хиляди осемстотин четиридесет и четири/ кв.м, девета категория;

156. Земеделска земя /овощна градина/, имот с идентификатор 62699.56.1 /шестдесет и две хиляди шестстотин деветдесет и девет точка петдесет и шест точка едно/ по

кадастралната карта на с. Рилци, община Благоевград, местност „Рефетица“, целият с площ 8183 /осем хиляди сто осемдесет и три/ кв.м, шеста категория;

157. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.91.3 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка деветдесет и едно точка три/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Под училището“, целият с площ 1247 /хиляда двеста четиридесет и седем/ кв.м, осма категория;

158. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.30.21 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка тридесет точка двадесет и едно/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Селището“, целият с площ 2 009 /две хиляди и девет/ кв.м, седма категория;

159. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.32.10 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка тридесет и две точка десет/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Требениците“, целият с площ 1 000 /хиляда/ кв.м, седма категория;

160. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.32.16 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка тридесет и две точка шестнадесет/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Требениците“, целият с площ 1 200 /хиляда и двеста/ кв.м, седма категория;

161. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.39.4 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка тридесет и девет точка четири/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Юрта“, целият с площ 2 608 /две хиляди шестстотин и осем / кв.м, седма категория;

162. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.87.21 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка осемдесет и седем точка двадесет и едно/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Требениците“, целият с площ 923 /деветстотин двадесет и три / кв.м, осма категория;

163. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 66055.604.324 /шестдесет и шест хиляди нула петдесет и пет точка шестстотин и четири точка триста двадесет и четири/ по кадастралната карта на с. Селище, община Благоевград, местност „Реката“, целият с площ 3 935 /три хиляди деветстотин тридесет и пет/ кв.м, осма категория;

164. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.9.291 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка девет точка двеста деветдесет и едно/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Грамадите“, целият с площ 1217 /хиляда двеста и седемнадесет/ кв.м, девета категория;

165. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.8.309 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка осем точка триста и девет/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Ридо“, целият с площ 4 602 /четири хиляди шестстотин и два/ кв.м, девета категория;

166. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.9.37 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка девет точка тридесет и седем/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Грамадите“, целият с площ 3 644 /три хиляди шестстотин четири и четири/ кв.м, девета категория;

167. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.8.88 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка осем точка осемдесет и осем/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Ридо“, целият с площ 3 129 /три хиляди сто двадесет и девет/ кв.м, девета категория;

168. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.2.34 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка две точка тридесет и четири/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Полето“, целият с площ 886 /осемстотин осемдесет и шест/ кв.м, пета категория;

169. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.2.11 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка две точка единадесет/ по кадастралната карта на с.

Мощанец, община Благоевград, местност „Полето“, целият с площ 1 369 /хиляда триста шестдесет и девет/ кв.м, пета категория;

170. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.2.3 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка две точка три/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Полето“, целият с площ 980 /деветстотин и осемдесет/ кв.м, пета категория;

171. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 49179.1.14 /четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет точка едно точка четиринадесет/ по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Полето“, целият с площ 384 /триста осемдесет и четири/ кв.м, пета категория;

172. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 37263.10.487 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка четиристотин осемдесет и три/ по кадастралната карта на с. Клисура, община Благоевград, местност „Реката“, целият с площ 244 /двеста четиридесет и четири/ кв.м, девета категория;

173. Земеделска земя /изоставена нива/, имот с идентификатор 37263.10.509 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка петстотин и девет/ по кадастралната карта на с. Клисура, община Благоевград, местност „Заедните ниви“, целият с площ 866 /осемстотин шестдесет и шест/ кв.м, девета категория;

174. Земеделска земя /изоставена нива/, имот с идентификатор 37263.10.510 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка петстотин и десет/ по кадастралната карта на с. Клисура, община Благоевград, местност „Заедните ниви“, целият с площ 613 /шестстотин и тринадесет/ кв.м, девета категория;

175. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 37263.10.617 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка шестстотин и седемнадесет/ по кадастралната карта на с. Клисура, община Благоевград, местност „Юруков валог“, целият с площ 419 /четиристотин и деветнадесет/ кв.м, девета категория;

176. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 37263.10.433 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка четиристотин тридесет и три/ по кадастралната карта на с. Клисура, община Благоевград, местност „Юруков валог“, целият с площ 1 130 /хиляда сто и тридесет/ кв.м, девета категория;

177. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 37263.10.144 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка сто четиридесет и четири/ по кадастралната карта на с. Клисура, община Благоевград, местност „Ано“, целият с площ 390 /триста и деветдесет/ кв.м, девета категория;

178. Земеделска земя /ливада/, имот с идентификатор 37263.10.618 /тридесет и седем хиляди двеста шестдесет и три точка десет точка шестстотин и осемнадесет/ по кадастралната карта на с. Клисура, община Благоевград, местност „Юруков валог“, целият с площ 418 /четиристотин и осемнадесет/ кв.м, девета категория;

179. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 78464.5.450 /седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка пет точка четиристотин и петдесет/ по кадастралната карта на с. Церово, община Благоевград, местност „Лозята“, целият с площ 850 /осемстотин и петдесет/ кв.м, девета категория;

180. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 78464.5.562 /седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка пет точка петстотин шестдесет и две/ по кадастралната карта на с. Церово, община Благоевград, местност „Падината“, целият с площ 6670 /шест хиляди шестстотин и седемдесет/ кв.м, девета категория;

181. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 78464.6.102 /седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка шест точка сто и две/ по кадастралната карта на с. Церово, община Благоевград, местност „Козлодуй“, целият с площ 3445 /три хиляди четиристотин четиридесет и пет/ кв.м, девета категория;

182. Земеделска земя /друг вид земеделска земя/, имот с идентификатор 78464.3.316 /седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка три точка триста и

шестнадесет/ по кадастралната карта на с. Церово, община Благоевград, местност „Грамаде“, целият с площ 1 071 /хиляда седемдесет и един/ кв.м, девета категория;

183. Земеделска земя /нива/, имот с идентификатор 78464.15.866 /седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка петнадесет точка осемстотин шестдесет и шест/ по кадастралната карта на с. Церово, община Благоевград, местност „Старо лозе“, целият с площ 6720 /шест хиляди седемстотин и двадесет/ кв.м, шест категория.

III. Упълномощава кмета на община Благоевград да възложи изготвянето на пазарни оценки на имотите по т. I от независими лицензирани оценители, притежаващи оценителска правоспособност.

IV. Упълномощава Кмета на община Благоевград, да извърши всички правни и фактически действия във връзка с изпълнение на решението.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.17. Предложение № 60-00-355/21.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване съгласие за продажба на поземлени имоти, частна общинска собственост.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за

Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 44а и чл. 82, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 371

I. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., в Приложение № 6. Имоти - частна общинска собственост, предвидени за разпореждане по реда на Закона за общинската собственост, Закона за устройство на територията и др. от Община Благоевград през 2026 г., Раздел I. Продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, с нова т. 9. Списък на имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ - частна общинска собственост, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и подточки, както следва:

Подточка 9.1. „Поземлен имот с № 25.51 (двадесет и пет точка петдесет и едно), представляващ имот 51 (петдесет и едно) в масив 25 (двадесет и пет), с ЕКАТТЕ 49179 (четиридесет и девет хиляди сто седемдесет и девет) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Мощанец, община Благоевград, находящ се в местността „Над Мощанска лъка“, одобрен със Заповед № ОА-РР-99/23.02.2012 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 444 кв.м (четиристотин четиридесет и четири кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Ниви /орна земя/, категория на земята при неполивни условия – IX (девета), при съседи: 25.17, 25.52, 25.60.“

Подточка 9.2. „Поземлен имот с № 50.33 (петдесет точка тридесет и три), представляващ имот 33 (тридесет и три) в масив 50 (петдесет), с ЕКАТТЕ 20540 (двадесет хиляди петстотин и четиридесет) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Делвино, община Благоевград, находящ се в местността „Вировете“, одобрен със Заповед № ОА-РР-27/16.01.2012 г. на Областния управител на област Благоевград, изменен със Заповед № 531/30.05.2012 г. и Заповед № 719/13.06.2014 г. на Кмета на Община Благоевград, целият с площ – 544 кв.м (петстотин и четири кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Ниви /орна земя/, категория на земята при неполивни условия – VI (шеста), при съседи: 50.9, 50.13, 50.14, 50.36, 50.37, 50.53.“

Подточка 9.3. „Поземлен имот с № 61.5 (шестдесет и едно точка пет), представляващ имот 5 (пет) в масив 61 (шестдесет и едно), с ЕКАТТЕ 20540 (двадесет хиляди петстотин и четиридесет) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Делвино, община Благоевград, находящ се в местността „Бели рид“, одобрен със Заповед № ОА-РР-27/16.01.2012 г. на Областния управител на област Благоевград, изменен със Заповед № 866/02.06.2021 г. на Кмета на Община Благоевград,

целият с площ – 1087 кв.м (хиляда осемдесет и седем кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Ниви /орна земя/, категория на земята при неполивни условия – IX (девета), при съсед: 61.6, Граница нематериализирана.“

Подточка 9.4. „Поземлен имот с № 34.375 (тридесет и четири точка триста седемдесет и пет), представляващ имот 375 (триста седемдесет и пет) в масив 34 (тридесет и четири), с ЕКАТТЕ 00134 (нула нула сто тридесет и четиридесет) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Изгрев, община Благоевград, находящ се в местността „Милев чифлик“, одобрен със Заповед № ОА-45/19.03.2004 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 213 кв.м (двеста и тринадесет кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – VI (шеста), при съсед: 34.221, 34.223, 34.372, 34.374.“

Подточка 9.5. „Поземлен имот с № 33.407 (тридесет и три точка четиристотин и седем), представляващ имот 407 (четиристотин и седем) в масив 33 (тридесет и три), с ЕКАТТЕ 00134 (нула нула сто тридесет и четиридесет) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Изгрев, община Благоевград, находящ се в местността „Чуката“, одобрен със Заповед № ОА-45/19.03.2004 г. на Областния управител на област Благоевград, изменен със Заповед № 503/05.03.2009 г. на Кмета на Община Благоевград, целият с площ – 415 кв.м (четиристотин и петнадесет кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – VI (шеста), при съсед: 33.408, 33.254, 33.85, 33.86.“

Подточка 9.6. „Поземлен имот с № 77.2240 (седемдесет и седем точка две хиляди двеста и четиридесет), представляващ имот 2240 (две хиляди и четиридесет) в масив 77 (седемдесет и седем), с ЕКАТТЕ 62699 (шестдесет и две хиляди шестстотин деветдесет и девет) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Рилци, община Благоевград, находящ се в местността „Габеро“, одобрен със Заповед № ОА-103/25.04.2006 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 93 кв.м (деветдесет и три кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – IX (девета), при съсед: 77.923, 77.2239, 77.954, 77.970.“

Подточка 9.7. „Поземлен имот с № 77.2233 (седемдесет и седем точка две хиляди двеста тридесет и три), представляващ имот 2233 (две хиляди двеста тридесет и три) в масив 77 (седемдесет и седем), с ЕКАТТЕ 62699 (шестдесет и две хиляди шестстотин деветдесет и девет) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Рилци, община Благоевград, находящ се в местността „Габеро“, одобрен със Заповед № ОА-103/25.04.2006 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 617 кв.м (шестстотин и седемнадесет кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – IX (девета), при съсед: 77.2236, 77.917, 77.2078, 77.2079.“

Подточка 9.8. „Поземлен имот с № 77.2208 (седемдесет и седем точка две хиляди двеста и осем), представляващ имот 2208 (две хиляди двеста и осем) в масив 77 (седемдесет и седем), с ЕКАТТЕ 62699 (шестдесет и две хиляди шестстотин деветдесет и девет) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Рилци, община Благоевград, находящ се в местността „Габеро“, одобрен със Заповед № ОА-103/25.04.2006 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 429 кв.м (четиристотин двадесет и девет кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно

ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – IX (девета), при съсед: 77.2068, 77.2078, 77.2209, 77.2079.“

Подточка 9.9. „Поземлен имот с № 77.2207 (седемдесет и седем точка две хиляди двеста и седем), представляващ имот 2207 (две хиляди двеста и седем) в масив 77 (седемдесет и седем), с ЕКАТТЕ 62699 (шестдесет и две хиляди шестстотин деветдесет и девет) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Рилци, община Благоевград, находящ се в местността „Габеро“, одобрен със Заповед № ОА-103/25.04.2006 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 384 кв.м (триста осемдесет и четири кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – IX (девета), при съсед: 77.914, 77.2078, 77.2209.“

Подточка 9.10. „Поземлен имот с № 78.1428 (седемдесет и осем точка хиляда четиристотин двадесет и осем), представляващ имот 1428 (хиляда четиристотин двадесет и осем) в масив 78 (седемдесет и осем), с ЕКАТТЕ 62699 (шестдесет и две хиляди шестстотин деветдесет и девет) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Рилци, община Благоевград, находящ се в местността „Гьола“, одобрен със Заповед № ОА-103/25.04.2006 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 359 кв.м (триста петдесет и девет кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Лозови насаждения, категория на земята при неполивни условия – IX (девета), при съсед: 78.2096, 78.1429, 78.2092, 78.839.“

Подточка 9.11. „Поземлен имот с № 78.2085 (седемдесет и осем точка две хиляди осемдесет и пет), представляващ имот 2085 (две хиляди осемдесет и пет) в масив 78 (седемдесет и осем), с ЕКАТТЕ 62699 (шестдесет и две хиляди шестстотин деветдесет и девет) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Рилци, община Благоевград, находящ се в местността „Ридо“, одобрен със Заповед № ОА-103/25.04.2006 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 664 кв.м (шестстотин шестдесет и четири кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – IX (девета), при съсед: 78.2090, 78.827, 78.2084.“

Подточка 9.12. „Поземлен имот с № 78.2088 (седемдесет и осем точка две хиляди осемдесет и осем), представляващ имот 2088 (две хиляди осемдесет и осем) в масив 78 (седемдесет и осем), с ЕКАТТЕ 62699 (шестдесет и две хиляди шестстотин деветдесет и девет) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Рилци, община Благоевград, находящ се в местността „Ридо“, одобрен със Заповед № ОА-103/25.04.2006 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 604 кв.м (шестстотин и четири кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – IX (девета), при съсед: 78.2090, 78.827, 78.2084, 78.829.“

Подточка 9.13. „Поземлен имот с идентификатор 27231.58.7 (двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно точка петдесет и осем точка седем), представляващ поземлен имот 7 (седем), в кадастрален район 58 (петдесет и осем), с ЕКАТЕ 27231 (двадесет и седем хиляди двеста тридесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Еленово, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1352/26.07.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК и Заповед № ОА-44/19.03.2004 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Еленово, ул.

№ 9, местност: Стойчов рид, с площ 933 кв.м (деветстотин тридесет и три кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 0 (нула), предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 52.489, при съседи: 27231.58.16, 27231.58.5, 27231.19.8, 27321.58.6.“

Подточка 9.14. „Поземлен имот с № 509.437 (петстотин и девет точка четиристотин тридесет и седем), представляващ имот 437 (четиристотин тридесет и седем) в масив 509 (петстотин и девет), с ЕКАТТЕ 68792 (шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Логодаж, община Благоевград, находящ се в местността „Кръста“, одобрен със Заповед № ОА-49/19.03.2004 г. на Областния управител на област Благоевград, изменен със Заповед № 126/28.01.2010 г. на Кмета на Община Благоевград, целият с площ – 1911 кв.м (хиляда деветстотин и единадесет кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – VII (седма), при съседи: 509.382, 509.425, 509.432, 1.6, 509.443.“

Подточка 9.15. „Поземлен имот с № 532.427 (петстотин тридесет и две точка четиристотин двадесет и седем), представляващ имот 427 (четиристотин двадесет и седем) в масив 532 (петстотин тридесет и две), с ЕКАТТЕ 68792 (шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Логодаж, община Благоевград, находящ се в местността „Валого“, одобрен със Заповед № ОА-49/19.03.2004 г. на Областния управител на област Благоевград, изменен със Заповед № 1361/17.06.2009 г. и Заповед № 1971/05.03.2012 г. на Кмета на Община Благоевград, целият с площ – 1327 кв.м (хиляда триста двадесет и седем кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – VII (седма), при съседи: 532.426, 532.455, 532.466, 532.467, Граница нематериализирана.“

Подточка 9.16. „Поземлен имот с № 580.401 (петстотин и осемдесет точка четиристотин и едно), представляващ имот 401 (четиристотин и едно) в масив 580 (петстотин и осемдесет), с ЕКАТТЕ 68792 (шестдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и две) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Логодаж, община Благоевград, находящ се в местността „Беров валог“, одобрен със Заповед № ОА-49/19.03.2004 г. на Областния управител на област Благоевград, изменен със Заповед № 486/05.03.2009 г., Заповед № 1358/17.06.2009 г. и Заповед № 1808/30.12.2020 г. на Кмета на Община Благоевград, целият с площ – 1501 кв.м (хиляда петстотин и един кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – VII (седма), при съседи: 580.445, 580.446, 580.460, 1.6.“

Подточка 9.17. „Поземлен имот с № 83.2130 (осемдесет и три точка две хиляди сто и тридесет), представляващ имот 2130 (две хиляди сто и тридесет) в масив 83 (осемдесет и три), с ЕКАТТЕ 24367 (двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Дъбрава, община Благоевград, находящ се в местността „Зимниците“, одобрен със Заповед № ОА-526/03.12.2007 г. на Областния управител на област Благоевград, изменен със Заповед № 476/05.03.2009 г. на Кмета на Община Благоевград, целият с площ – 67 кв.м (шестдесет и седем кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Овощни насаждения (терасирани), категория на земята при неполивни условия – VII (седма), при съседи: 83.1686, 83.454, 83.453, 83.439.“

Подточка 9.18. „Поземлен имот с № 86.1938 (осемдесет и шест точка хиляда деветстотин тридесет и осем), представляващ имот 1938 (хиляда деветстотин тридесет и осем) в масив 86 (осемдесет и шест), с ЕКАТТЕ 24367 (двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Дъбрава, община Благоевград, находящ се в местността „Тренова чука“, одобрен със Заповед № ОА-526/03.12.2007 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 419 кв.м (четиристотин и седемнадесет кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – VIII (осма), при съседни: 86.253, 86.1953, Граница нематериализирана.“

Подточка 9.19. „Поземлен имот с № 86.1942 (осемдесет и шест точка хиляда деветстотин четиридесет и две), представляващ имот 1942 (хиляда деветстотин четиридесет и две) в масив 86 (осемдесет и шест), с ЕКАТТЕ 24367 (двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Дъбрава, община Благоевград, находящ се в местността „Тренова чука“, одобрен със Заповед № ОА-526/03.12.2007 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 1772 кв.м (хиляда седемстотин седемдесет и два кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – VIII (осма), при съседни: 86.161, 86.255, 86.1945, 86.256, 86.257, 86.1953, Граница нематериализирана.“

Подточка 9.20. „Поземлен имот с № 86.1941 (осемдесет и шест точка хиляда деветстотин четиридесет и едно), представляващ имот 1941 (хиляда деветстотин четиридесет и едно) в масив 86 (осемдесет и шест), с ЕКАТТЕ 24367 (двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Дъбрава, община Благоевград, находящ се в местността „Тренова чука“, одобрен със Заповед № ОА-526/03.12.2007 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 445 кв.м (четиристотин четиридесет и пет кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – VIII (осма), при съседни: 86.161, 86.256, 86.253, 86.1953, Граница нематериализирана.“

Подточка 9.21. „Поземлен имот с № 95.1832 (деветдесет и пет точка хиляда осемстотин тридесет и две), представляващ имот 1832 (хиляда осемстотин тридесет и две) в масив 95 (деветдесет и пет), с ЕКАТТЕ 24367 (двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Дъбрава, община Благоевград, находящ се в местността „Корията“, одобрен със Заповед № ОА-526/03.12.2007 г. на Областния управител на област Благоевград, изменен със Заповед № 1269/24.06.2022 г. на Кмета на Община Благоевград, целият с площ – 1054 кв.м (хиляда петдесет и четири кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – IX (девета), при съседни: 95.849, 95.1693, 95.846.“

Подточка 9.22. „Поземлен имот с № 95.1839 (деветдесет и пет точка хиляда осемстотин тридесет и девет), представляващ имот 1839 (хиляда осемстотин тридесет и девет) в масив 95 (деветдесет и пет), с ЕКАТТЕ 24367 (двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Дъбрава, община Благоевград, находящ се в местността „Корията“, одобрен със Заповед № ОА-526/03.12.2007 г. на Областния управител на област Благоевград, изменен със Заповед № 489/05.03.2009 г., Заповед № 882/20.06.2016 г. и Заповед № 95-00-1033/12.06.2026 г. на Кмета на Община Благоевград, целият с площ – 1794 кв.м (хиляда

седемстотин деветдесет и четири кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – IX (девета), при съседни: 95.1693, 95.945, 95.946, 95.947, 95.989, 95.2139, Граница нематериализирана.“

Подточка 9.23. „Поземлен имот с № 100.1918 (сто точка хиляда деветстотин и осемнадесет), представляващ имот 1918 (хиляда деветстотин и осемнадесет) в масив 100 (сто), с ЕКАТТЕ 24367 (двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Дъбрава, община Благоевград, находящ се в местността „Решитов чукар“, одобрен със Заповед № ОА-526/03.12.2007 г. на Областния управител на област Благоевград, изменен със Заповед № ОА-349/29.09.2008 г. и Заповед № ОА-374/15.10.2008 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 131 кв.м (сто тридесет и един кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – VII (седма), при съседни: 100.1697, 100.1002, 100.1137.“

Подточка 9.24. „Поземлен имот с № 100.1920 (сто точка хиляда деветстотин и двадесет), представляващ имот 1920 (хиляда деветстотин и двадесет) в масив 100 (сто), с ЕКАТТЕ 24367 (двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Дъбрава, община Благоевград, находящ се в местността „Решитов чукар“, одобрен със Заповед № ОА-526/03.12.2007 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 496 кв.м (четиристотин деветдесет и шест кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – VII (седма), при съседни: 100.1697, 100.1003.“

Подточка 9.25. „Поземлен имот с № 100.1922 (сто точка хиляда деветстотин двадесет и две), представляващ имот 1922 (хиляда деветстотин двадесет и две) в масив 100 (сто), с ЕКАТТЕ 24367 (двадесет и четири хиляди триста шестдесет и седем) по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Дъбрава, община Благоевград, находящ се в местността „Дълбоко дере“, одобрен със Заповед № ОА-526/03.12.2007 г. на Областния управител на област Благоевград, целият с площ – 98 кв.м (деветдесет и осем кв.м), трайно предназначение: Селскостопански фонд, начин на трайно ползване: Трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – VII (седма), при съседни: 100.1030, 100.998, 100.1029.“

Подточка 9.26. „Поземлен имот с идентификатор 04279.308.2963 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и осем точка две хиляди деветстотин шестдесет и три), представляващ поземлен имот 2963 (две хиляди деветстотин шестдесет и три), в кадастрален район 308 (триста и осем), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, местност: Баларбаши, с площ 467 кв.м (четиристотин шестдесет и седем кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), предишен идентификатор: 61813.308.2963, Номер по предходен план: 3080001, при съседни: 04279.308.580, 04279.308.581, 04279.308.576, 04279.308.575, 04279.308.2.“

Подточка 9.27. „Поземлен имот с идентификатор 04279.310.112 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка сто и дванадесет), представляващ поземлен имот 112 (сто и дванадесет), в кадастрален район 310 (триста и десет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, местност: Орлова чука, с площ 1379 кв.м (хиляда триста седемдесет и девет кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 10 (десета), предишен идентификатор: 04279.310.3401, Номер по предходен план: 310.3401, при съседи: 27231.45.388, 04279.310.3407, 04279.310.2899, 04279.310.111.“

Подточка 9.28. „Поземлен имот с идентификатор 04279.310.111 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка сто и единадесет), представляващ поземлен имот 111 (сто и единадесет), в кадастрален район 310 (триста и десет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, местност: Орлова чука, с площ 1343 кв.м (хиляда триста четиридесет и три кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 10 (десета), предишен идентификатор: 04279.310.3401, Номер по предходен план: 310.3401, при съседи: 27231.45.388, 27231.7.13, 04279.310.312, 04279.310.2899.“

Подточка 9.29. „Поземлен имот с идентификатор 04279.310.3318 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка три хиляди триста и осемнадесет), представляващ поземлен имот 3318 (три хиляди триста и осемнадесет), в кадастрален район 310 (триста и десет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, с площ 740 кв.м (седемстотин и четиридесет кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия: 0 (нула), предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: няма, при съседи: 04279.310.3327, 04279.310.1799.“

Подточка 9.30. „Поземлен имот с идентификатор 04279.310.3352 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка три хиляди триста петдесет и две), представляващ поземлен имот 3352 (три хиляди триста петдесет и две), в кадастрален район 310 (триста и десет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград

по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, местност: Орлова чука, с площ 608 кв.м (шестстотин и осем кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 10 (десета), предишен идентификатор: 04279.310.33, Номер по предходен план: 310033, квартал: 0, при съсед: 04279.310.3960, 04279.310.3269, 04279.310.1757, 04279.310.1754, 04279.310.3340.“

Подточка 9.31. „Поземлен имот с идентификатор 04279.310.3364 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка три хиляди триста шестдесет и четири), представляващ поземлен имот 3364 (три хиляди триста шестдесет и четири), в кадастрален район 310 (триста и десет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, местност: Орлова чука, с площ 4247 кв.м (четири хиляди двеста четиридесет и седем кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 10 (десета), предишен идентификатор: 04279.310.34, Номер по предходен план: квартал: 0, при съсед: 04279.310.3374, 04279.310.3355, 04279.310.1736, 04279.310.1837, 04279.310.1731, 04279.310.1738, 04279.310.3365.“

Подточка 9.32. „Поземлен имот с идентификатор 04279.310.3423 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка три хиляди четиристотин двадесет и три), представляващ поземлен имот 3423 (три хиляди четиристотин двадесет и три), в кадастрален район 310 (триста и десет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, местност: Орлова чука, с площ 885 кв.м (осемстотин осемдесет и пет кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 10 (десета), предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: няма, при съсед: 04279.310.3424, 04279.310.2202, 04279.310.2162, 04279.310.3477, 04279.310.3426.“

Подточка 9.33. „Поземлен имот с идентификатор 04279.310.3434 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка три хиляди четиристотин тридесет и четири), представляващ поземлен имот 3434 (три хиляди четиристотин тридесет и четири), в кадастрален район 310 (триста и десет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № КД-14-01-340/02.11.2010 г. на Началника на СГКК-Благоевград, с адрес: гр. Благоевград,

местност: Орлова чука, с площ 4093 кв.м (четири хиляди деветдесет и три кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 10 (десета), предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 3103434, при съседи: 04279.310.2212, 04279.310.2231, 04279.310.3488, 04279.310.2859, 04279.310.108, 04279.310.101, 04279.310.3487, 04279.3103435, 04279.310.2860.“

Подточка 9.34. „Поземлен имот с идентификатор 04279.310.3447 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка три хиляди четиристотин четиридесет и седем), представляващ поземлен имот 3447 (три хиляди четиристотин четиридесет и седем), в кадастрален район 310 (триста и десет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед, с адрес: гр. Благоевград, местност: Орлова чука, с площ 314 кв.м (триста и четиринадесет кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 10 (десета), предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 310033, квартал: 0, при съседи: 04279.310.3448, 04279.310.3956, 04279.310.2860, 04279.310.3953.“

Подточка 9.35. „Поземлен имот с идентификатор 04279.310.3452 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка три хиляди четиристотин петдесет и две), представляващ поземлен имот 3452 (три хиляди четиристотин петдесет и две), в кадастрален район 310 (триста и десет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № КД-14-01-285/14.03.2012 г. на Началника на СГKK-Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, местност: Чардако, с площ 2329 кв.м (две хиляди триста двадесет и девет кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 0 (нула), предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: няма, при съседи: 04279.310.2859, 04279.310.3450, 04279.310.2236, 04279.310.3465, 04279.310.2860.“

Подточка 9.36. „Поземлен имот с идентификатор 04279.310.3459 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка три хиляди четиристотин петдесет и девет), представляващ поземлен имот 3459 (три хиляди четиристотин петдесет и девет), в кадастрален район 310 (триста и десет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед, с адрес: гр. Благоевград, местност: Кури дере, с площ 757 кв.м (седемстотин петдесет и седем кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия: 7 (седма), предишен идентификатор: няма, Номер по предходен

план: няма, при съседни: 04279.627.3, 04279.310.2189, 04279.310.2190, 04279.310.3499, 04279.310.3460, 04279.310.3457.“

Подточка 9.37. „Поземлен имот с идентификатор 04279.310.3454 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка три хиляди четиристотин петдесет и четири), представляващ поземлен имот 3454 (три хиляди четиристотин петдесет и две), в кадастрален район 310 (триста и десет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № КД-14-01-92/17.03.2011 г. на Началника на СГКК-Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, с площ 151 кв.м (сто петдесет и един кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 0 (нула), предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: няма, при съседни: 04279.310.3460, 04279.310.1565, 04279.310.3457.“

Подточка 9.38. „Поземлен имот с идентификатор 04279.310.3493 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста и десет точка три хиляди четиристотин деветдесет и три), представляващ поземлен имот 3493 (три хиляди четиристотин деветдесет и три), в кадастрален район 310 (триста и десет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, местност: Мацански андък, с площ 161 кв.м (сто шестдесет и един кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 10 (десета), предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: няма, при съседни: 04279.310.2851, 04279.310.3492, 04279.310.2856.“

Подточка 9.39. „Поземлен имот с идентификатор 04279.325.16 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста двадесет и пет точка шестнадесет), представляващ поземлен имот 16 (шестнадесет), в кадастрален район 325 (триста двадесет и пет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-243/14.05.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № 18-2400/10.03.2014 г. на Началника на СГКК-Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, местност: Под черквата, с площ 623 кв.м (шестстотин двадесет и три кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта), предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: няма, при съседни: 04279.325.13, 04279.325.14, 04279.325.15, 04279.325.35, 04279.109.37, 04279.325.17, 04279.325.20, 04279.325.34.“

Подточка 9.40. „Поземлен имот с идентификатор 04279.325.19 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста двадесет и пет точка деветнадесет), представляващ поземлен имот 19 (деветнадесет), в кадастрален район 325 (триста двадесет

и пет), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-243/14.05.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № 18-2400/10.03.2014 г. на Началника на СГКК-Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, местност: Под черквата, с площ 220 кв.м (двеста и двадесет кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта), предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: няма, при съседи: 04279.325.20, 04279.325.25, 04279.325.36.“

Подточка 9.41. „Поземлен имот с идентификатор 04279.322.3481 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка триста двадесет и две точка три хиляди четиристотин осемдесет и едно), представляващ поземлен имот 3481 (три хиляди четиристотин осемдесет и едно), в кадастрален район 322 (триста двадесет и две), с ЕКАТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и Заповед № ОА-153/19.06.2006 г. на Областния управител на Област с административен център Благоевград по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Благоевград, местност: Под черквата, с площ 2728 кв.м (две хиляди седемстотин двадесет и осем кв.м), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта), предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: няма, при съседи: 04279.322.3498, 04279.322.2670, 04279.322.3482, 04279.59.4.“

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 44а и чл. 82, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград **дава съгласие поземлените имоти, подробно описани в т. I от настоящото решение да бъдат продадени, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.**

III. Упълномощава кмета на община Благоевград да възложи изготвянето на пазарни оценки на имотите по т. II от независими лицензирани оценители, притежаващи оценителска правоспособност.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.18. Предложение № 60-00-345/19.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на движими вещи – сепариран отпадък с код 19 12 04 – пластмаса и каучук, представляващ цветен найлон (LDPE), образуван в резултат на дейности по третиране на битови отпадъци в Инсталацията за предварително третиране на битови отпадъци.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за

Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 75, т. 1, чл. 82, ал. 1, т. 7 и чл. 83, ал. 1, чл. 91 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 372

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 от ЗОС и в изпълнение на Решение № 6 по протокол от заседание на Общото събрание на Сдружение „Регионално сдружение за управление на отпадъците – Благоевград“, проведено на 15.11.2024 г., Общински съвет Благоевград:

1. На основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 75, т. 1, чл. 82, ал. 1, т. 7 и чл. 83, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Благоевград дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за продажба на движими вещи – сепарирани отпадъци от общините Благоевград, Симитли, Рила, Кочериново и Бобошево, образувани в резултат на дейности по третиране на битови отпадъци по смисъла на Закона за управление на отпадъците, извършвани в Инсталацията за предварително третиране на битови отпадъци, разположена на територията на „Регионална система за управление на отпадъците – Регион Благоевград“, а именно отпадък с код 19 12 04 – пластмаса и каучук, представляващ цветен найлон (LDPE), в прогнозно количество до 150,00 тона.

2. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград одобрява Доклад за пазарна оценка с вх. № О-03-176/14.08.2026 г., определящ началната тръжна цена за продажба на движимите вещи по т. 1 от настоящото решение – отпадък с код 19 12 04 – пластмаса и каучук, представляващ цветен найлон (LDPE), в размер на 8,10 евро/тон.

3. Упълномощава кмета на Община Благоевград да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на движими вещи – сепарирани отпадъци от общините Благоевград, Симитли, Рила, Кочериново и Бобошево, съгласно чл. 83 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да одобри тръжната документация и определи условията за участие в търга, да назначи тръжна комисия, която да проведе търга, да утвърди протокола по чл. 91 от същата наредба, да издаде заповед за определяне на спечелилия търга и да сключи договор за продажба на движимите вещи – сепарирани отпадъци, съгласно т. 1 от настоящото решение.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.19. Предложение № 60-00-332/11.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие за предоставяне за временно и безвъзмездно ползване на движими вещи собственост на община Благоевград, в полза на ОД на МВР, за нуждите на Първо РУ към ОД на МВР – Благоевград.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	отсъства
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червильов	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	въздържал се
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за

Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	въздържал се
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 32 общински съветници, 0 „против” и 2 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 34, ал. 4 и чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 373

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 34, ал. 4 и чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград:

1. Дава съгласие Община Благоевград да предостави за временно и безвъзмездно ползване на ОД на МВР-Благоевград, движими вещи собственост на Община Благоевград, както следва:

№	Описание	Ед. цена /без ДДС/	Брой	Крайна цена /без ДДС/
1.	Акумулатор LiFePO4 12,8V/6Ah, с вграден BMS, 3000 цикъла	49,90 €	20	998,00 €
2.	Защитна кутия за фотокапан за акумулатор 12V 7Ah	50,00 €	14	700,00 €
3.	Фотокапан GardePro X70 4G, GPS, 7800mAh, IP 66	230,00 €	14	3220,00 €
4.	Зарядно за акумулатор 12V, 7 Ah за 10 батерии	49,00 €	1	49,00 €
5.	SD карта 32 GB	16,00 €	14	224,00 €
-	Крайна цена след отстъпки (доставка, монтаж, пуск)	—	—	4499,00 €

2. Активите по т. 1 се предоставят за нуждите на ОД на МВР-Благоевград, за срок от 10 (десет) години, считано от датата на подписване на договор за заем за послужване.

II. Възлага и упълномощава Кмета на община Благоевград да подпише и сключи договор за заем за послужване с ОД на МВР-Благоевград, с описаните в т. I материални активи, както и да извърши всички необходими правни и фактически действия по предоставяне и предаване на активите, на заемателя.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.20. Предложение № 60-00-331/11.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на нежилищен имот - публична общинска собственост, представляващ помещение с площ от 22,00 кв.м, находящо се на партерния етаж в сграда с идентификатор 78464.501.107.1 (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка петстотин и едно точка сто и седем точка едно), със застроена площ 222,00 кв.м, брой етажи: 2, предназначение: административна, делова сграда, изградена в поземлен имот с идентификатор 78464.501.107 (седемдесет и осем хиляди четиристотин шестдесет и четири точка петстотин и едно точка сто и седем), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Церово, одобрени със Заповед № РД-18-87/26.11.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: с. Церово, ул. „Димчо Дебелянов“ № 2, актувана като публична общинска собственост съгласно Акт № 57/25.06.2001 г., с предназначение на отдавания обект за лекарски кабинет.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стойцов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 16, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 374

1. На основание чл. 14, ал. 7 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 16, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет Благоевград дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на нежилищен имот - публична общинска собственост, представляващ помещение с площ 22,00 кв.м, находящо се на партерния етаж в сграда с идентификатор 78464.501.107.1 по КККР на с. Церово, с адрес: с. Церово, ул. „Димчо Дебелянов“ № 2, публична общинска собственост съгласно Акт № 57/25.06.2001 г.

2. Търгът да се проведе при условия и начална месечна тръжна наемна цена, както следва:

2.1. Имотът се предоставя под наем за ползване като лекарски кабинет за осъществяване на първична медицинска помощ за срок от 5 (пет) години

2.2. Първоначална тръжна месечна наемна цена в размер на 12.54 евро, равняващи се на 24.53 лева без ДДС, изчислена на база на базисните наемни цени, определени в Приложение № 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, за предоставяне под наем на двете помещения за стоматологични кабинети (имоти, попадащи в група Д), намиращи се в IV зона и съобразно реда на **§16, създаден с Наредба за изменение на подзаконовите нормативни актове на Общински съвет Благоевград, във връзка с приемането на еврото като официална валута на Република България, приет с Решение № 482 взето с Протокол № 12 от 31.10.2025 г. на Общински съвет Благоевград и влязъл в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България.**

2.3. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, притежаващи надлежна правоспособност за осъществяване на медицинска дейност в наетото помещение по смисъла на приложимото здравно законодателство.

3. Общински съвет Благоевград упълномощава Кмета на община Благоевград да извърши всички правни и фактически действия за провеждане на процедура за отдаване под

наем на общинския имот, в това число издаване на заповед за провеждане на публичен търг, одобряване на тръжната документация, назначаване на тръжна комисия, провеждане на търга, издаване на заповед за спечелил търга и сключване на договор за наем.

4. Общински съвет Благоевград задължава кмета на Община Благоевград да включи в тръжните условия и тръжната документация, както и като клауза в договора/договорите за наем по т. 3, разпоредби, уреждащи реда и условията за актуализация и индексация на месечната наемна цена както следва:

4.1. Актуализация при промяна на базисните наемни цени:

Месечната наемна цена подлежи на актуализация при промяна на базисните наемни цени на община Благоевград, приета с влязло в сила решение на Общински съвет Благоевград, когато новоизчислената по действащата към момента на промяната методика месечна наемна цена е по-висока от действащата по договора. В този случай страните подписват допълнително споразумение към договора, с което се определя актуализираният размер на наемната цена.

4.2. Последици при отказ от подписване:

При отказ на наемателя да подпише допълнителното споразумение в срок, определен от наемодателя (но не по-кратък от разумен срок, предвиден в договора), наемодателят има право да прекрати договора едностранно, без предизвестие, с писмено уведомление до наемателя.

4.3. Ежегодна индексация:

Месечната наемна цена се индексира ежегодно с официално публикувания от Националния статистически институт инфлационен индекс (индекс на потребителските цени), при условия и ред, определени в договора, като индексацията се прилага от началото на съответната календарна година.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.21. Предложение № 60-00-329/11.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински жилища на настанени в тях по административен ред наематели на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1, чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 375

I. На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград, включва жилище с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Яне Сандански” № 15, вх. Б, ет. 3, ап. 10, адрес по кадастралната карта на гр. Благоевград: ул. „Яне Сандански” № 15, вх. Б, ет. 3, ап. 10 и идентификатор **04279.629.114.24.16** по кадастралната карта на гр. Благоевград в списъка по чл. 3, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

II. На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград дава съгласие жилището по т. I да бъде продадено на наемателя Ангел Стоянов Богданов, с подадено заявление вх. № 91-00-481/10.04.2025 г.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, упълномощава Кметът на Община Благоевград да възложи на оценител да изготви пазарна оценка на жилището по т. I, след което същата да се внесе в Общински съвет Благоевград за приемане.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.22. Предложение № 60-00-341/19.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински жилища на настанени в тях по административен ред наематели на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1, чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 376

I. На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград, включва жилище с административен адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово” бл. 25, вх. А, ет. 1, ап. 1, адрес по кадастралната карта на гр. Благоевград, ж.к. „Еленово” бл. 25, вх. А, ет. 1, ап. 1 и идентификатор **04279.626.18.4.1** по кадастралната карта на гр. Благоевград в списъка по чл. 3, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

II. На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград дава съгласие жилището по т. I да бъде продадено на наемателя Светослав Петров Стойчев с подадено заявление вх. № 91-00-105/02.03.2026 г.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, упълномощава Кметът на Община Благоевград да възложи на оценител да изготви пазарна оценка на жилището по т. I, след което същата да се внесе в Общински съвет Благоевград за приемане.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.22. Предложение № 60-00-341/19.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински жилища на настанени в тях по административен ред наематели на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1, чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 377

I. На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград, включва жилище с административен адрес: гр. Благоевград, ж.к. „Еленово” бл. 140, ет. 1, ап. 2, ап. 4, адрес по кадастралната карта на гр. Благоевград: ж.к. „Еленово” бл. 140, ет. 1, ап. 2, ап. 4 и идентификатор **04279.627.69.19.2** по кадастралната карта на гр. Благоевград в списъка по чл. 3, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

II. На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград дава съгласие жилището по т. I да бъде продадено на наемателя Емилия Янева Искренова, с подадено заявление вх. № 91-00-203/25.03.2026 г.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, упълномощава Кметът на Община Благоевград да възложи на оценител да изготви пазарна оценка на жилището по т. I, след което същата да се внесе в Общински съвет Благоевград за приемане.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.22. Предложение № 60-00-341/19.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински жилища на настанени в тях по административен ред наематели на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1, чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

РЕШЕНИЕ № 378

I. На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград, включва жилище с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Даме Груев” № 34, вх. А, ет. 1, ап. 1, адрес по кадастралната карта на гр. Благоевград: ул. „Даме Груев” № 34, вх. А, ет. 1, ап. 1 и идентификатор **04279.616.84.1.1** по кадастралната карта на гр. Благоевград в списъка по чл. 3, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

II. На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград дава съгласие жилището по т. I да бъде продадено на наемателя Стефка Страхилова Михова, с подадено заявление вх. № 91-00-326/27.05.2026 г.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, упълномощава Кметът на Община Благоевград да възложи на оценител да изготви пазарна оценка на жилището по т. I, след което същата да се внесе в Общински съвет Благоевград за приемане.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.22. Предложение № 60-00-341/19.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински жилища на настанени в тях по административен ред наематели на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1, чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 379

I. На основание чл. 42, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград, включва жилище с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Броди” бл. 34, вх. Б, ет. 8, ап. 31, адрес по кадастралната карта на гр. Благоевград: ул. „Броди” бл. 34, вх. Б, ет. 8, ап. 31 и идентификатор **04279.629.114.19.31** по кадастралната карта на гр. Благоевград в списъка по чл. 3, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища.

II. На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград дава съгласие жилището по т. I да бъде продадено на наемателя Снежана Николова Бижева, с подадено заявление вх. № 91-00-443/21.07.2026 г.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, упълномощава Кметът на Община Благоевград да възложи на оценител да изготви пазарна оценка на жилището по т. I, след което същата да се внесе в Общински съвет Благоевград за приемане.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.22. Предложение № 60-00-341/19.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общински жилища на настанени в тях по административен ред наематели на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общинските жилища.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за

Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, чл. 36, ал. 1, т. 2, установени с чл. 5, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 380

На основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 34, ал. 1, т. 1 и чл. 38, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград **не дава** съгласие жилище, с административен адрес: гр. Благоевград, ул. „Александър Стамболийски” № 22, вх. А, ет. 2, ап. 4, адрес по кадастралната карта на гр. Благоевград: ул. „Александър Стамболийски” № 22, вх. А, ет. 2, ап. 4 и идентификатор **04279.614.147.1.12** по кадастралната карта на гр. Благоевград да бъде продадено на наемателите Евгения Стоянова Кунгалова и Катерина Атанасова Папукчиева, с подадено заявление вх. № 91-00-450/23.07.2026 г. Наемателят Евгения Кунгалова не отговаря на условията на чл. 36, ал. 1, т. 2, установени с чл. 5, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, а именно: „Не притежават нежилищни имоти, предназначени за търговска или стопанска дейност или идеални части от такива имоти в страната (фабрики, работилници, магазини, складове и др.), с изключение на земеделски земи“.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.23. Предложение № 60-00-336/14.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно продажба на общинско жилище, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор **04279.608.9.3.26** по КККР на Благоевград, с адрес: гр. Благоевград, ул. „Иван Михайлов“ № 59, вх. А, ет. 5, ап. 14, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, на наемателя **Светла Стоева Киричкова**, във връзка с подадено в общинска администрация Благоевград заявление с вх. № 91-00-18/13.01.2026 г.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	отсъства
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 35 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 8, ал. 9, чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 381

I. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Благоевград допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г., Приложение № 6, точка 6. Списък на общински жилища, предвидени за продажба на правоимащи наематели през 2026 г., подточка 6.14. „самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.608.9.3.26 по КKKP на Благоевград, с адрес гр. Благоевград, ул. „Иван Михайлов“ № 59, вх. А, ет. 5, ап. 14, и площ по одобрени строителни книжа: 40,94 (четиридесет цяло деветдесет и четири стотни) кв.м, ведно с мазе № 14 (четиринадесет) с площ 3,80 (три цяло и осемдесет стотни) кв.м и 1,4644% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото.“

II. На основание чл. 41, ал. 2, във връзка с чл. 47, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 6, във връзка с ал. 11 и чл. 34, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищните нужди на граждани, ползване и управление на общински жилища, Общински съвет Благоевград одобрява пазарна цена за жилище, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.608.9.3.26 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет точка шестстотин и осем точка девет точка три точка двадесет и шест), представляващ самостоятелен обект 26 (двадесет и шест), разположен на 5 (пети) етаж, сграда 3 (три), поземлен имот 9 (девет), кадастрален район 608 (шестстотин и осем), с ЕКАТТЕ 04279 (нула четири хиляди двеста седемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на изпълнителния директор на АГКК, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта: 1 (едно), с адрес: гр. Благоевград, ул. „Иван Михайлов“ № 59, вх. А, ет. 5, ап. 14 и площ по одобрени строителни книжа: 40,94 (четиридесет цяло деветдесет и четири стотни) кв.м, ведно с мазе № 14 (четиринадесет) с площ 3,80 (три цяло и осемдесет стотни) кв.м и 1,4644% идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото, при съсед: на същия етаж - 04279.608.9.3.27 и 04279.608.9.3.25, под обекта – 04279.608.9.3.20, над обекта - 04279.608.9.3.32, без извършените подобрения от наемателя, в размер на 27 037 (двадесет и седем хиляди и тридесет и седем) евро без ДДС

равняващи се на 52 879.78 (петдесет и две хиляди осемстотин седемдесет и девет лева и седемдесет и осем стотинки) лева.

III. Упълномощава кмета на община Благоевград да извърши всички последващи действия във връзка с прехвърляне правото на собственост върху описаното по-горе жилище чрез покупко-продажба на наемателя Светла Стоева Киричкова.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.24. Предложение № 60-00-321/29.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд с проектен идентификатор 07168.41.4 по кадастралната карта на с. Бучино, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Лазар Александров Костадинов по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 382

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет Благоевград предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Лазар Александров Костадинов, както следва:

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 07168.41.4 по кадастралната карта на с. Бучино, община Благоевград, местност „Керемидарката/Междата“ с площ 2807 кв.м, съгласно скица-проект № 15-718523/18.05.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 2807 кв.м от поземлен имот с идентификатор 07168.41.817 по КК на с. Бучино, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-138/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 681 660 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 8, номер по предходен план – 000817, публична общинска собственост, съгласно АПОС № 15618/24.06.2026 г., вписан в Служба по вписванията – Благоевград като Акт № 130, том XIII, дело № 1800/2026 г., вх. рег. № 3900/13.07.2026 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След направената справка по издадената скица-проект за поземлен имот с идентификатор 07168.41.4 от СГКК-Благоевград се констатира, че имотът не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.25. Предложение № 60-00-322/29.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд с проектен идентификатор 07168.63.9 по кадастралната карта на с. Бучино, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Стойна Давидкова Миленкова по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 383

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет Благоевград предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Стойна Давидкова Миленкова, както следва:

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 07168.63.9 по кадастралната карта на с. Бучино, община Благоевград, местност „Ридо/Горно осое“ с площ 6978 кв.м, съгласно скица-проект № 15-779146/28.05.2026 г. Имотът е образуван от следните поземлени имоти:

➤ 1963 кв.м от поземлен имот с идентификатор 07168.63.386 по КК на с. Бучино, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-138/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 6706 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000386, частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 15613/18.06.2026 г., вписан в Служба по вписванията – Благоевград като Акт № 97, том XIII, дело № 1762/2026 г., вх. рег. № 3850/10.07.2026 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

➤ 5015 кв.м от поземлен имот с идентификатор 07168.63.169 по КК на с. Бучино, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-138/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 357 055 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000169, публична общинска собственост, съгласно АПОС № 15616/24.06.2026 г., вписан в Служба по вписванията – Благоевград като Акт № 152, том XIII, дело № 1810/2026 г., вх. рег. № 3930/14.07.2026 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След направената справка по издадената скица-проект за поземлен имот с идентификатор 07168.63.9 от СГКК-Благоевград се констатира, че имотът не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.26. Предложение № 60-00-325/04.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд с проектен идентификатор 07377.76.33 и 07377.76.34 по кадастралната карта на с. Българчево, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Асен Атанасов Ковачки по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за

Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 384

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет Благоевград предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Асен Атанасов Ковачки, както следва:

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 07377.76.33 по кадастралната карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Ширините/Златковица“ с площ 10 368 кв.м, съгласно скица-проект № 15-806162/02.06.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

- 10 368 кв.м от поземлен имот с идентификатор 07377.76.32 по КК на с. Българчево, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-139/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 29 284 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 8, номер по предходен план – 076032, частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 15617/24.06.2026 г., вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 125, том XIII, дело № 1795/2026 г., вх. рег. № 3895/13.07.2026 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Проектен поземлен имот с идентификатор 07377.76.34 по кадастралната карта на с. Българчево, община Благоевград, местност „Ширините/Златковица“ с площ 4146 кв.м, съгласно скица-проект № 15-806205/02.06.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

- 4146 кв.м от поземлен имот с идентификатор 07377.76.32 по КК на с. Българчево, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-139/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 29 284 кв.м, начин на трайно

ползване – нива, категория на земята – 8, номер по предходен план – 076032, частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 15617/24.06.2026 г., вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 125, том XIII, дело № 1795/2026 г., вх. рег. № 3895/13.07.2026 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След направената справка по издадените скици-проект за поземлени имоти с идентификатори 07377.76.33 и 07377.76.34 от СГКК-Благоевград се констатира, че имотите не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.27. Предложение № 60-00-338/18.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне на поземлени имоти от общинския поземлен фонд с проектен идентификатор 49179.19.9 по кадастралната карта на с. Мощанец, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Васил Георгиев Кантурски по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	отсъства
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 385

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет Благоевград предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Васил Георгиев Кантурски, както следва:

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 49179.19.9 по кадастралната карта на с. Мощанец, община Благоевград, местност „Кокошката/Янковец“ с площ 769 кв.м, съгласно скица-проект № 15-415644/20.03.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

➤ 769 кв.м от поземлен имот с идентификатор 49179.19.286 по КК на с. Мощанец, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-463/15.07.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 7972 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000286, публична общинска собственост, съгласно АПОС № 9640/24.09.2020 г., вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 97, том XV, дело № 2356/2020 г., вх. рег. № 4134/25.09.2025 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След направената справка по издадената скица-проект за поземлен имот с идентификатор 49179.19.9 от СГКК-Благоевград се констатира, че имотът не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.28. Предложение № 60-00-339/18.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно предоставяне на поземлени имоти от общинския поземлен фонд с проектни идентификатори 49179.8.38, 49179.8.39, 49179.8.40, 49179.8.41, 49179.8.42 и 49179.8.43 по кадастралната карта на с. Мощанец, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Славе Андонов Николов по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Докл. - Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

- Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за

Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	отсъства

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 386

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет Благоевград предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Славе Андонов Николов, както следва:

1. Проектен поземлен имот с идентификатор 49179.8.38 по кадастралната карта на с. Мощанец община Благоевград, местност „Междата/Мерата“ с площ 3500 кв.м, съгласно скица-проект № 15-633103/30.04.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

- 3500 кв.м от поземлен имот с идентификатор 49179.8.335 по КК на с. Мощанец, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-463/15.07.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 160 867 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000335, публична общинска собственост, съгласно АПОС № 15672/08.07.2026 г., вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 88, том XIV, дело № 1909/2026 г., вх. рег. № 4134/23.07.2026 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Проектен поземлен имот с идентификатор 49179.8.39 по кадастралната карта на с. Мощанец община Благоевград, местност „Кошаро/Мерата“ с площ 2000 кв.м, съгласно скица-проект № 15-633126/30.04.2026 г. Имотът е образуван от следните поземлени имоти:

- 164 кв.м от поземлен имот с идентификатор 49179.8.321 по КК на с. Мощанец, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-463/15.07.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 1664 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000321, публична общинска

собственост, съгласно АПОС № 11017/25.05.2022 г., вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 22, том X, дело № 1442/2022 г., вх. рег. № 2864/30.05.2022 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

- 1836 кв.м от поземлен имот с идентификатор 49179.8.335 по КК на с. Мощанец, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-463/15.07.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 160 867 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000335, публична общинска собственост, съгласно АПОС № 15672/08.07.2026 г., вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 88, том XIV, дело № 1909/2026 г., вх. рег. № 4134/23.07.2026 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

3. Проектен поземлен имот с идентификатор 49179.8.40 по кадастралната карта на с. Мощанец община Благоевград, местност „Ширините/Ридо“ с площ 3100 кв.м, съгласно скица-проект № 15-633144/30.04.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

- 3100 кв.м от поземлен имот с идентификатор 49179.8.426 по КК на с. Мощанец, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-463/15.07.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 136 075 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000426, публична общинска собственост, съгласно АПОС № 15671/08.07.2026 г., вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 57, том XIV, дело № 1873/2026 г., вх. рег. № 4074/21.07.2026 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

4. Проектен поземлен имот с идентификатор 49179.8.41 по кадастралната карта на с. Мощанец община Благоевград, местност „Ширините/Мерата“ с площ 1500 кв.м, съгласно скица-проект № 15-633154/30.04.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

- 1500 кв.м от поземлен имот с идентификатор 49179.8.321 по КК на с. Мощанец, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-463/15.07.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 1664 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000321, публична общинска собственост, съгласно АПОС № 11017/25.05.2022 г., вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 22, том X, дело № 1442/2022 г., вх. рег. № 2864/30.05.2022 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

5. Проектен поземлен имот с идентификатор 49179.8.42 по кадастралната карта на с. Мощанец община Благоевград, местност „Корията/Ридо“ с площ 3384 кв.м, съгласно скица-проект № 15-633170/30.04.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

- 3384 кв.м от поземлен имот с идентификатор 49179.8.83 по КК на с. Мощанец, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-463/15.07.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 3384 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000083, частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 15009/20.10.2025 г., вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 34, том XXIII, дело № 3183/2025 г., вх. рег. № 6973/19.11.2025 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

6. Проектен поземлен имот с идентификатор 49179.8.43 по кадастралната карта на с. Мощанец община Благоевград, местност „Равна/Мерата“ с площ 3178 кв.м, съгласно скица-проект № 15-633186/30.04.2026 г. Имотът е образуван от следния поземлен имот:

- 3178 кв.м от поземлен имот с идентификатор 49179.8.328 по КК на с. Мощанец, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-463/15.07.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 3759 кв.м, начин на трайно ползване – пасище, категория на земята – 9, номер по предходен план – 000328, частна общинска

собственост, съгласно АЧОС № 15666/08.07.2026 г., вписан в Служба по вписванията Благоевград като Акт № 53, том XIV, дело № 1869/2026 г., вх. рег. № 4070/21.07.2026 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

След направената справка по издадените скици-проект за поземлени имоти с идентификатори 49179.8.38, 49179.8.39, 49179.8.40, 49179.8.41, 49179.8.42 и 49179.8.43 от СГКК-Благоевград се констатира, че имотите не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.29. Предложение № 60-00-347/20.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване на основание чл. 124, ал. 1 от ЗУТ; чл. 134, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на проект за изменение на Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за поземлени имоти в землищата на град Благоевград и селата: Бело поле, Бистрица, Бучино, Българчево, Горно Хърсово, Делвино, Дъбрава, Еленово, Зелендол, Изгрев, Логодаж, Марулево, Мощанец, Обел, Падеш, Покровник, Рилци и Церово, ведно с предложение № 60-00-347-1/24.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно технически корекции в Приложение № 1 към Задание за изменение на ОУПО Благоевград, неразделна част от предложение № 60-00-347/20.08.2026 година и предложение № 60-00-347-2/25.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно допълване на Приложение № 1 към Задание за изменение на ОУПО Благоевград, неразделна част от Предложение № 60-00-347/20.08.2026 година.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	- отсъства	
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	- отсъства	
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	- отсъства	
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	- отсъства	
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за

Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	отсъства
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	въздържал се

„За” гласуваха 32 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 124, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 134, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 387

1. На основание чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, чл. 134, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, разрешава изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград, за части от землищата на град Благоевград и селата: Бело поле, Бистрица, Бучино, Българчево, Горно Хърсово, Делвино, Дъбрава, Еленово, Зелендол, Изгрев, Логодаж, Марулево, Мощанец, Обел, Падеш, Покровник, Рилци и Церово.

2. Одобрява задание за изменение на ОУП по чл. 125 ЗУТ.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.30. Предложение № 60-00-353/21.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно:

1. Даване на предварително съгласие на основание чл. 25, ал. 3, т. 1 от ЗСПЗЗ, чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 27231.21.61 по КК на с. Еленово с обща площ 478 кв.м от „пасище“ във „второстепенна улица“.

2. Разрешаване на основание чл. 124а от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, пи 11 от ЗМСМА изработване на **Подобен устройствен план (ПУП), както следва:**

• **Изменение на крайната регулационна линия** на гр. Благоевград за образуване на нови УПИ в кв. 60 по плана на ж.к. „Еленово-2“, Благоевград: УПИ Х, отреден за имот с нов идентификатор 27231.21.93 по КК на с. Еленово, общ. Благоевград с предназначение „за жилищно строителство“ и УПИ XI, отреден за имот с нов идентификатор 27231.21.94 по КК на с. Еленово, общ. Благоевград с предназначение „за жилищно строителство“.

• **Изменение на плана за регулация (ИПР) на УПИ VIII - за озеленяване** в кв. 60 по плана на ж.к. „Еленово-2“, Благоевград и **изменение на плана за улична регулация (ИПУР) на улица с осови точки:** О.Т.378, О.Т.379 за образуване на нова улица с уширение за обръщане с осови точки: О.Т.379, О.Т.379а, О.Т.379б, О.Т.379в, О.Т.381, О.Т.381а, О.Т.381б по плана на ж.к. „Еленово-2“, Благоевград от част от имоти с идентификатори 04279.627.69 (комплексно застрояване - общинска собственост) по КК на Благоевград и 27231.21.61 (пасище - общинска собственост) по КК на с. Еленово, общ. Благоевград.

• **План за застрояване (ПЗ)** за новообразуваните УПИ Х-21.93 и УПИ XI-21.94, кв. 60 по плана на ж.к. „Еленово-2“, гр. Благоевград за ново ниско свободно жилищно застрояване, със следните устройствени показатели: Устройство зона „Жм“, Н≤10м, Пзастр.≤60%, Позел.≥40%, Кинт.=1.2.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	отсъства
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	отсъства
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за

Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 25, ал. 3, т. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, чл. 125 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 388

1. Общински съвет Благоевград, дава предварително съгласие на основание чл. 25, ал. 3, т. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 27231.21.61 по КК на с. еленово, община Благоевград с обща площ 478 кв.м от „пасище“ във „второстепенна улица“.

2. Разрешава на основание чл. 124а от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на Подробен устройствен план (ПУП), както следва:

- Изменение на крайната регулационна линия на гр. Благоевград за образуване на нови УПИ в кв. 60 по плана на ж.к. „Еленово-2“, Благоевград: УПИ Х, отреден за имот с нов идентификатор 27231.21.93 по КК на с. Еленово, общ. Благоевград с предназначение „за жилищно строителство“ и УПИ XI, отреден за имот с нов идентификатор 27231.21.94 по КК на с. Еленово, общ. Благоевград с предназначение „за жилищно строителство“.

- Изменение на плана за регулация (ИПР) на УПИ VIII – за озеленяване в кв. 60 по плана на ж.к. „Еленово-2“, Благоевград и изменение на плана за улична регулация (ИПУР) на улица с осови точки: О.Т.378, О.Т.379 за образуване на нова улица с уширение за обръщане с осови точки: О.Т.379, О.Т.379а, О.Т.379б, О.Т.379в, О.Т.381, О.Т.381а, О.Т.381б

по плана на ж.к. „Еленово-2“, Благоевград от част от имоти с идентификатори 04279.627.69 (комплексно застрояване – общинска собственост) по КК на Благоевград и 27231.21.61 (пасище – общинска собственост) по КК на с. Еленово, общ. Благоевград.

- План за застрояване (ПЗ) за новообразуваните УПИ Х-21.93 и УПИ ХІ-21.94, кв. 60 по плана на ж.к. „Еленово-2“, гр. Благоевград за ново ниско свободно жилищно застрояване, със следните устройствени показатели: Устройство зона „Жм“, $H \leq 10\text{м}$, Пзастр. $\leq 60\%$, Позел. $\geq 40\%$, Кинт.=1.2.

3. Определя срок на валидност на предварителното съгласие - 2 (две) години от влизане в сила на решението.

4. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.31. Предложение № 60-00-351/21.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 6 от ЗУТ, чл. 208 от ЗУТ и чл. 62а от ЗУТ, за разрешаване изработване на **Подобен устройствен план (ПУП):**

1. Изменение на плана за регулация (ИПР) на кв. 1876 по плана на кв. Грамада, Благоевград, с цел образуване на нов УПИ VII по имотни граници на имот с идентификатор 04279.608.68 по кадастралната карта на Благоевград и отреден за имот с идентификатор 04279.608.68, и промяна на предназначението на новообразуваното УПИ от „за озеленяване“ в „за жилищно строителство“;

2. План за застрояване (ПЗ) за новообразуван УПИ VII-608.68, кв. 1876 по плана на кв. Грамада, Благоевград, имот с идентификатор 04279.608.68 по кадастралната карта на Благоевград - ново ниско свободно жилищно застрояване, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройство зона „Жм“; Височина на застрояване до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт.- 1.2; Плътност на застрояване- максимум 60 %; Плътност на озеленяване- минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	отсъства
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за

Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 6 от ЗУТ, чл. 208, чл. 62а от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 389

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 6 от ЗУТ, чл. 208 от ЗУТ и чл. 62а от ЗУТ, Общински съвет Благоевград дава съгласие за разрешаване изработване на **Подобен устройствен план (ПУП):**

1. Изменение на плана за регулация (ИПР) на кв. 1876 по плана на кв. Грамада, Благоевград, с цел образуване на нов УПИ VII по имотни граници на имот с идентификатор 04279.608.68 по кадастралната карта на Благоевград и отреден за имот с идентификатор 04279.608.68, и промяна на предназначението на новообразуваното УПИ от „за озеленяване“ в „за жилищно строителство“;

2. План за застрояване (ПЗ) за новообразуван УПИ VII-608.68, кв. 1876 по плана на кв. Грамада, Благоевград, имот с идентификатор 04279.608.68 по кадастралната карта на Благоевград – ново ниско свободно жилищно застрояване, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

- Устройствена зона „Жм“;
- Височина на застрояване до 10.00 м;
- Максимална стойност на Кинт.- 1.2;
- Плътност на застрояване- максимум 60 %;
- Плътност на озеленяване- минимум 40 %.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.32. Предложение № 60-00-344/19.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ за разрешаване изработване на **Подобен устройствен план (ПУП):**

- **Изменение на плана за улична регулация (ИПУР)** в кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, за улица тупик от О.Т.145а до О.Т.145б и образуване на нова улица тупик от О.Т.145а до О.Т.145в;

- **Изменение на плана за регулация (ИПР)** за изменение на регулационните линии на УПИ XXXII-501.470, УПИ XXXIII-501.471, УПИ XXXIV-501.472, УПИ XXXV-501.473, УПИ XXXVI-501.474, УПИ XXXVII-501.475, УПИ XXXVIII-501.476, УПИ XXXIX-501.536 и УПИ XLIV-501.537, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“;

- **Изменение на плана за регулация (ИПР)** за УПИ XLV-501.538, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“, с цел образуване на 2 нови УПИ, както следва – УПИ XLV, отреден за имот с идентификатор 68792.501.538 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“ и нов УПИ XLVI, отреден за имот с нов идентификатор 68792.501.552 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за трафопост“;

- **План за застрояване (ПЗ)** за УПИ XXXII-501.470, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.470 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXIII-501.471, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.471 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXIV-501.472, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.472 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXV-501.473, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.473 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXVI-501.474, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.474 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXVII-501.475, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.475 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXVIII-501.476, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.476 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXIX-501.536, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.536, УПИ XLIV-501.537, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.537 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XLV-501.538, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с

идентификатор 68792.501.538 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград – ново ниско свободно жилищно застрояване и УПИ XLVI-501.552, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.552 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград.

Устройствена зона – „Жм“;

Височина на застрояване - до 10.00 м;

Максимална стойност на Кинт.- 1.2;

Плътност на застрояване - максимум 60 %;

Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 35 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червильов	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стойцов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за

Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 35 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 390

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград дава съгласие Кметът на Община Благоевград да разреши изработване на **Подобен устройствен план (ПУП):**

- **Изменение на плана за улична регулация (ИПУР)** в кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, за улица тупик от О.Т.145а до О.Т.145б и образуване на нова улица тупик от О.Т.145а до О.Т.145в;

- **Изменение на плана за регулация (ИПР)** за изменение на регулационните линии на УПИ XXXII-501.470, УПИ XXXIII-501.471, УПИ XXXIV-501.472, УПИ XXXV-501.473, УПИ XXXVI-501.474, УПИ XXXVII-501.475, УПИ XXXVIII-501.476, УПИ XXXIX-501.536 и УПИ XLIV-501.537, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“;

- **Изменение на плана за регулация (ИПР)** за УПИ XLV-501.538, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“, с цел образуване на 2 нови УПИ, както следва – УПИ XLV, отреден за имот с идентификатор 68792.501.538 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“ и нов УПИ XLVI, отреден за имот с нов идентификатор 68792.501.552 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, с предназначение „за трафопост“;

- **План за застрояване (ПЗ)** за УПИ XXXII-501.470, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.470 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXIII-501.471, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.471 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXIV-501.472, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.472 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXV-501.473, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.473 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXVI-501.474, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.474 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXVII-501.475, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.475 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXVIII-501.476, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.476 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XXXIX-501.536, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.536, УПИ XLIV-501.537, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.537 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград, УПИ XLV-501.538, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.538 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград – ново ниско свободно жилищно застрояване и УПИ XLVI-501.552, кв. 26 по плана на „Стопански двор“ – с. Логодаж, община

Благоевград, имот с идентификатор 68792.501.552 по кадастралната карта на с. Логодаж, община Благоевград.

Устройствена зона – „Жм”;

Височина на застрояване - до 10.00 м;

Максимална стойност на Кинт.- 1.2;

Плътност на застрояване - максимум 60 %;

Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.33. Предложение № 60-00-348/20.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие по реда на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ за разрешаване изработване на Подобен устройствен план (ПУП):

- Изменение на плана за регулация (ИПР) за разделяне на УПИ IV-500.173, кв. 20 по плана на с. Покровник, община Благоевград и образуване на нов УПИ IV-500.173, отреден за имот с идентификатор 57159.500.173, и нов УПИ V-500.302, отреден за поземлен имот с нов идентификатор 57159.500.302 по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, с предназначения „за жилищно строителство“;

- Изменение на плана за улична регулация (ИПУР) за образуване на нова улица тупик с О.Т 95в до О.Т 95г, за имот с нов идентификатор 57159.500.303 по КК на с. Покровник, община Благоевград за достъп до новообразувания УПИ V-500.302;

- План за застрояване (ПЗ) за новообразуван УПИ IV-500.173 и новообразуван УПИ V-500.302, кв. 20 по плана на с. Покровник, община Благоевград - ново ниско свободно жилищно застрояване, Устройствова зона- „Жм“; Н- до 10.00 м.; Кинт.- 1.2; Пзастр.- максимум 60 %; Позел. - минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за

Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	въздържал се
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 2 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 81, ал. 5 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 391

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 81, ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет дава съгласие Кметът на Община Благоевград да разреши изработване на Подобен устройствен план (ПУП):

- Изменение на плана за регулация (ИПР) за разделяне на УПИ IV-500.173, кв. 20 по плана на с. Покровник, община Благоевград и образуване на нов УПИ IV-500.173, отреден за имот с идентификатор 57159.500.173, и нов УПИ V-500.302, отреден за поземлен имот с нов идентификатор 57159.500.302 по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, с предназначения „за жилищно строителство“;

- Изменение на плана за улична регулация (ИПУР) за образуване на нова улица тупик с О.Т 95в до О.Т 95г, за имот с нов идентификатор 57159.500.303 по КК на с. Покровник, община Благоевград за достъп до новообразувания УПИ V-500.302;

- План за застрояване (ПЗ) за новообразуван УПИ IV-500.173 и новообразуван УПИ V-500.302 кв. 20 по плана на с. Покровник, община Благоевград - ново ниско свободно жилищно застрояване, Устройство зона- „Жм”; Н- до 10.00 м.; Кинт.- 1.2; Пзастр.- максимум 60 %; Позел.- минимум 40 %.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.34. Предложение № 60-00-327/07.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, за разрешаване изработване на **Подобен устройствен план:**

1. Изменение на плана за регулация (ИПР) за изменение на уличната и страничната регулационни линии на УПИ I, кв. 3 по плана на с. Покровник, община Благоевград, с предназначение „за групово жилищно строителство“, по имотни граници на имот с идентификатор 57159.500.519 по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, и образуване на 2 (два) броя нови УПИ: УПИ XXV и УПИ XXVI, кв. 3 по плана на с. Покровник, община Благоевград, отредени за имоти с нови идентификатори 57159.500.287 и 57159.500.288 по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“;

2. План за застрояване (ПЗ) за новообразувани УПИ XXV-500.287 и УПИ XXVI-500.288, кв. 3 по плана на с. Покровник, община Благоевград, имоти с идентификатори 57159.500.287 и 57159.500.288 по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград – ново ниско свободно жилищно застрояване: Устройствова зона „Жм“; Височина на застрояване до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. – 1.2; Плътност на застрояване – максимум 60 %; Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	отсъства
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за

Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 392

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, за разрешаване изработване на **Подобен устройствен план:**

1. Изменение на плана за регулация (ИПР) за изменение на уличната и страничната регулационни линии на УПИ I, кв. 3 по плана на с. Покровник, община Благоевград, с предназначение „за групово жилищно строителство“, по имотни граници на имот с идентификатор 57159.500.519 по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград, и образуване на 2 (два) броя нови УПИ: УПИ XXV и УПИ XXVI, кв. 3 по плана на с. Покровник, община Благоевград, отредени за имоти с нови идентификатори 57159.500.287 и 57159.500.288 по кадастралната карта на с. Покровник, общ. Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“;

2. План за застрояване (ПЗ) за новообразувани УПИ XXV-500.287 и УПИ XXVI-500.288, кв. 3 по плана на с. Покровник, община Благоевград, имоти с идентификатори 57159.500.287 и 57159.500.288 по кадастралната карта на с. Покровник, община Благоевград – ново ниско свободно жилищно застрояване:

Устройствена зона „Жм“;

Височина на застрояване до 10.00 м;

Максимална стойност на Кинт. – 1.2;

Плътност на застрояване – максимум 60 %;

Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.35. Предложение № 60-00-334/12.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подобен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за имоти с идентификатори 04279.151.4, 04279.151.5, 04279.151.9, 04279.151.10, 04279.151.11, 04279.151.12, 04279.151.13, 04279.151.14, 04279.151.16, 04279.151.17, 04279.151.18, 04279.151.19, 04279.151.20, 04279.151.21, 04279.151.22, 04279.151.23, 04279.151.24, 04279.151.25, 04279.151.26, 04279.151.27, 04279.151.28, 04279.151.29, 04279.151.30, 04279.151.31, 04279.151.34, 04279.151.35, 04279.151.36, 04279.151.37, 04279.151.38, 04279.151.39, 04279.151.40, 04279.151.41, 04279.151.48, 04279.151.49, 04279.151.50, 04279.151.53, 04279.151.56, 04279.151.57, 04279.151.60, 04279.151.61, 04279.151.62, 04279.151.63, 04279.151.64, 04279.151.65, 04279.151.67 и 04279.151.68 и част от имоти с идентификатори 04279.145.19 и 04279.151.59, местности „Колибите” и „Влашка чука“ по кадастралната карта на Благоевград, с цел разширение на гробищен парк Благоевград, при спазване на следната устройствена зона - Устройствова зона за гробищни паркове- „Тгп”.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 36 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилов	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за

Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 36 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 393

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за имоти с идентификатори 04279.151.4, 04279.151.5, 04279.151.9, 04279.151.10, 04279.151.11, 04279.151.12, 04279.151.13, 04279.151.14, 04279.151.16, 04279.151.17, 04279.151.18, 04279.151.19, 04279.151.20, 04279.151.21, 04279.151.22, 04279.151.23, 04279.151.24, 04279.151.25, 04279.151.26, 04279.151.27, 04279.151.28, 04279.151.29, 04279.151.30, 04279.151.31, 04279.151.34, 04279.151.35, 04279.151.36, 04279.151.37, 04279.151.38, 04279.151.39, 04279.151.40, 04279.151.41, 04279.151.48, 04279.151.49, 04279.151.50, 04279.151.53, 04279.151.56, 04279.151.57, 04279.151.60, 04279.151.61, 04279.151.62, 04279.151.63, 04279.151.64, 04279.151.65, 04279.151.67 и 04279.151.68 и част от имоти с идентификатори 04279.145.19 и 04279.151.59, местности „Колибите” и „Влашка чука” по кадастралната карта на Благоевград, с цел разширение на гробищен парк Благоевград, при спазване на следната устройствена зона - Устройствовна зона за гробищни паркове-„Тгп”.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.36. Предложение № 60-00-337/18.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на Подобен устройствен план (ПУП)-парцеларен план (ПП) за нов водопроводен клон от съществуващ водопровод PEDN90 и ново ел. захранване от съществуващо ЖР н а БЕЛ 20kV, разположени в имот с идентификатор 62699.9.176 за захранване на имот с идентификатор 62699.9.6, местност „Диновица“ по кадастралната карта на с. Рилци, община Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имот с идентификатор 62699.9.176 (селскостопански, горски, ведомствен път - общинска собственост) по КК на с. Рилци, община Благоевград и даване съгласие за преминаване през имот общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

**Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП**

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	отсъства
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	за
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	отсъства
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 394

На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП)-парцеларен план (ПП) за нов водопроводен клон от съществуващ водопровод РЕ DN 90 и ново ел. захранване от съществуващо ЖР на ВЕЛ 20kV, разположени в имот с идентификатор 62699.9.176 за захранване имот идентификатор 62699.9.6, местност „Диновица“ по кадастралната карта на с. Рилци, община Благоевград с трасе и сервитут, засягащи и ограничаващи ползването на имот с идентификатор 62699.9.176 (селскостопански, горски, ведомствен път - общинска собственост) по КК на с. Рилци, община Благоевград и дава съгласие за преминаване през имоти общинска собственост на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.37. Предложение № 60-00-342/19.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.116.43 в местността „Пенков Чифлик-Ш.39“ по кадастралната карта на Благоевград от „нива“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройство зона- „Жм1“; Височина на застрояване- до 8.00 м.; Максимална стойност на Кинт.- 0,9; Плътност на застрояване- максимум 40 %; Плътност на озеленяване- минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червильов	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	отсъства
Благовест Стойцов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 395

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.116.43 в местността „Пенков Чифлик-Ш.39“ по кадастралната карта на Благоевград от „нива” в „за жилищно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Жм1”;
Височина на застрояване - до 8.00 м;
Максимална стойност на Кинт. - 0,9;
Плътност на застрояване - максимум 40 %;
Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.38. Предложение № 60-00-352/21.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.28.70, местност „Карамихайлов бунар- Ш.44” по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива” в „за складова база за промишлени стоки, магазин, офис и паркинг”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона - „Смф1”; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 1.5; Плътност на застрояване - максимум 50 %; Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБООЕТРСРЗГС
- Вангел Тодоров – Председател на КИИНЖП

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стойцов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства

Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 34 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 396

1. Разрешава по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА изработване на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.28.70, местност „Карамихайлов бунар - III.44“ по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от „нива” в „за складова база за промишлени стоки, магазин, офис и паркинг”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройство зона - „Смф1”; Височина на застрояване - до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт. - 1,5; Плътност на застрояване - максимум 50 %; Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.39. Предложение № 60-00-326/07.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно разрешаване по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА за изработване на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.38.33 в местността „Кури дере-Ш.22“ по кадастралната карта на Благоевград от „нива“ в „за жилищно строителство“, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона- „Жм“;

Височина на застрояване- до10.00м.;

Максимална стойност на Кинт.- 1,2;

Плътност на застрояване- максимум 60 %;

Плътност на озеленяване- минимум 40 %.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 34 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стойцов	-	за
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за

Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 124а, ал. 1, чл. 125 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 397

1. На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет Благоевград разрешава изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.38.33 в местността „Кури дере-III.22” по кадастралната карта на Благоевград от „нива” в „за жилищно строителство”, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Жм”;
Височина на застрояване - до 10.00м;
Максимална стойност на Кинт. - 1.2;
Плътност на застрояване - максимум 60 %;
Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

2. Одобрява задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.

При изработването на Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ да се спазят изискванията на нормативната уредба.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.40. Предложение № 60-00-320/28.07.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно промяна начина на трайно ползване на общински поземлени имоти с идентификатори: 24367.77.3, 27231.21.16, 27231.22.18, 27231.22.22, 62699.65.12 по КККР на град Благоевград, община Благоевград.

Докл. - Васил Миладинов – Председател на КУТКБОЕТРСРЗГС

Присъстваха 30 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	отсъства
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилков	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	въздържал се
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	отсъства
Олег Георгиев	-	за
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за

Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	отсъства
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 29 общински съветници, 0 „против” и 1 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 2, ал. 3 и чл. 5, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, във връзка с чл. 78а, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 398

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 2, ал. 3 и чл. 5, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи, във връзка с чл. 78а, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет Благоевград:

1. Дава съгласие да бъде проведена процедура за промяна начина на трайно ползване на поземлени имоти – общинска собственост, съобразно фактическото им състояние, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 24367.77.3 по КККР на с. Дъбрава, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-146/13.03.2019 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „ТЕЛКИЕВ АНДЪК”, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 524 кв.м, категория на земята – 9, номер по предходен план 077003, при граници и съседи: 24367.93.332, 24367.77.2, 24367.77.331, 62699.63.20, 62699.63.195.

Поземлен имот с идентификатор 27231.21.16 по КККР на с. Еленово, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1352/26.07.2018 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „УШИТЕ”, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 7707 кв.м, категория на земята – 9, номер по предходен план 021016, при граници и съседи: 27231.21.64, 27231.21.7, 27231.4.30, 27231.20.8, 27231.21.63, 27231.21.12, 27231.4.28.

Поземлен имот с идентификатор 27231.22.18 по КККР на с. Еленово, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1352/26.07.2018 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „ГОШЕВИЦА”, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 147 кв.м, категория на земята – 9, номер по предходен план 022018, при граници и съседи: 27231.22.5, 27231.22.14, 27231.22.12.

Поземлен имот с идентификатор 27231.22.22 по КККР на с. Еленово, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1352/26.07.2018 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „ГОШЕВИЦА”, трайно предназначение на

територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 106 кв.м, категория на земята – 9, номер по предходен план 022022, при граници и съседи: 27231.22.5, 27231.20.76, 27231.22.24.

Поземлен имот с идентификатор 62699.65.12 по КККР на с. Рилци, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-189/27.03.2019 г., издадена от Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „АДЕМСКА ЧУКА”, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, целият с площ от 107 кв.м, категория на земята – 5, номер по предходен план 065012, при граници и съседи: 62699.65.10, 62699.65.281, 62699.65.3.

2. Упълномощава кмета на Община Благоевград да предприеме действия по чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

3. Упълномощава кмета на Община Благоевград да извърши всички правни и фактически действия във връзка с изпълнение на решението.

.....
АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/
Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД,
ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година**

.....

Т.41. Предложение № 60-00-360/27.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно свикване на редовно Общо събрание на съдружниците в „Прима Инвест БГ“ ООД, ЕИК 101650500, със седалище и адрес на управление, град Благоевград, ул. „Тодор Александров“ № 48.

Докл. - Вангел Тодоров - Председател на КИИНЖП

Присъстваха 32 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за
Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	-	отсъства
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	-	отсъства
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	-	отсъства
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	-	отсъства
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	отсъства
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	-	отсъства
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за

Николай Бошкилов	-	отсъства
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	-	отсъства
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 32 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 137, във връзка с чл. 138 и чл. 139 от Търговския закон, във връзка с чл. 13 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 399

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 137, във връзка с чл. 138 и чл. 139 от Търговския закон, във връзка с чл. 13 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Благоевград в публични предприятия, търговски дружества с общинско участие в капитала, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност, и Решение № 4 по Протокол № 2 от 28 януари 2022 г. на Общински съвет Благоевград, Общински съвет Благоевград:

Дава съгласие Георги Иванов – общински съветник при Общински съвет Благоевград, да участва в предстоящото редовно Общо събрание на съдружниците в „Прима Инвест БГ“ ООД, което ще бъде проведено на **10.09.2026 г. (четвъртък) от 10:00 часа**, на адреса на управление на дружеството – гр. Благоевград, ул. „Тодор Александров“ № 48, и да гласува позицията на Община Благоевград по определения дневен ред, както следва:

По представения с покана с вх. № 69-00-859/25.08.2026 г. дневен ред, да гласува **„ЗА”** вземане на решенията по точките от дневния ред, както следва:

1. По т. 1 от дневния ред: Общото събрание взема решение за превалутиране на капитала на дружеството и фиксирането му на 9 541 318,17 евро, разпределен в 186 609 дяла с номинална стойност от по 51,13 евро всеки, разпределени пропорционално между съдружниците.

2. По т. 2 от дневния ред: Общото събрание приема нов дружествен договор на дружеството с актуализирани стойности на капитала и дяловите участия в евро въз основа на одобрения номинал от 51,13 евро за дял.

3. По т. 3 от дневния ред: Общото събрание приема заверения годишен финансов отчет на дружеството за 2025 г.

4. По т. 4 от дневния ред: Общото събрание приема доклада за дейността на управителя на дружеството за 2025 г. и доклада на независимия одитор.

5. По т. 5 от дневния ред: Общото събрание взема решение с неразпределената печалба от минали години на дружеството в размер на 7 619 194,94 евро да се покрие част от натрупаната му загуба от минали години.

6. По т. 6 от дневния ред: Общото събрание избира Весела Енчева Жежова с рег. № 290 за одитор, който да завери годишния финансов отчет на „Прима Инвест БГ“ ООД за 2026 г.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград

ПРОТОКОЛ

№ 8

ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД, ПРОВЕДЕНО НА 31 август 2026 година

.....

Т.42. Предложение № 60-00-362/28.08.2026 г. от Кмета на Община Благоевград, относно даване на съгласие на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ за одобряване по реда на чл. 135а, ал. 1 от ЗУТ на **Подобен устройствен план (ПУП):**

1. **Изменение на плана за улична регулация (ИПУР)** на улица от о.т. 64 до о.т. 66 на север към УПИ ХХ **602.89,602.546** в кв. 23 по плана на IV-ти микрорайон, Благоевград, като се образува нов имот с проектен идентификатор 04279.602.405 /част от имот с идентификатор 04279.602.259/ по кадастралната карта на Благоевград с площ 114 кв.м.

2. **Изменение на плана за регулация (ИПР)** за изменение на регулационните линии на УПИ ХХ **602.89,602.546** в кв. 23 по плана на IV-ти микрорайон, Благоевград, имот с идентификатор 04279.602.259 по кадастралната карта на Благоевград с предназначение „за жилищно строителство“, като се намалява габарита на алея с идентификатор 04279.602.545 по кадастралната карта на Благоевград до 1.75 метра ширина, образува се нов имот с проектен идентификатор 04279.602.406 /част от имот с идентификатор 04279.602.545 - публична общинска собственост/ по кадастралната карта на Благоевград с площ 114 кв.м и се образува нов УПИ ХХ, отреден за имот 04279.602.259 по кадастралната карта на Благоевград, и за имот с проектен идентификатор 04279.602.406 по кадастралната карта на Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“.

3. **План за застрояване (ПЗ)** за новообразуван УПИ ХХ **602.259,602.406** в кв. 23 по плана на IV-ти микрорайон, Благоевград - ново ниско свободно жилищно застрояване:

Устройствена зона – „Жс“;

Височина на застрояване - до 10.00 м;

Максимална стойност на Кинт.- 2.0;

Плътност на застрояване - максимум 70 %;

Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

Докл. – инж. Светла Захариева – Заместник-кмет по строителство, екология и европроекти

Присъстваха 33 общински съветници

Гласуването се извърши поименно

Анна Николова-Мазурска	-	за
Вангел Тодоров	-	за
Кристина Стойчева	-	отсъства
Ваня Алексиева	-	за
Радослав Тасков	-	за
Славка Гелишева	-	за
Исмет Узунов	-	за
Мартина Траянова	-	за
Милена Бунцева	-	за
Венцислав Атанасов	-	за
Антоанета Богданова	-	за

Давид Петров	-	за
Калоян Калоянов	- отсъства	
Гергана Муртова	-	за
Димитрина Петрова	-	за
Ивайло Червилев	-	за
Мартин Хърсовски	- отсъства	
Ваня Кромбоа	-	за
Антония Сивикова	-	за
Благовест Стоицов	- отсъства	
Георги Иванов	-	за
Олег Георгиев	- отсъства	
Ана Стойчева	-	за
Валери Манов	-	за
Захарин Хаджийски	-	за
Георги Бежански	-	за
Христо Михалков	-	за
Мария Гошева	-	за
Мирослав Чолев	-	за
Васил Миладинов	-	за
Димитър Урдев	- отсъства	
Албина Анева - Томова	-	за
Веселин Христов	-	за
Николай Бошкилов	- отсъства	
Кирил Ваклинов	-	за
Георги Евтимов	-	за
Георги Корчев	-	за
Соня Ставрева	-	за
Крум Крумов	- отсъства	
Иван Станчев	-	за
Василиса Валеова	-	за

„За” гласуваха 33 общински съветници, 0 „против” и 0 „въздържали се“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 135а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, след проведено поименно гласуване, Общински съвет Благоевград прие

Р Е Ш Е Н И Е № 400

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Общински съвет Благоевград дава съгласие Кметът на Община Благоевград да одобри по реда на чл. 135а, ал. 1 от ЗУТ, Подробен устройствен план (ПУП):

1. Изменение на плана за улична регулация (ИПУР) на улица от о.т. 64 до о.т. 66 на север към УПИ ХХ 602.89,602.546 в кв. 23 по плана на IV-ти микрорайон, Благоевград, като се образува нов имот с проектен идентификатор 04279.602.405 /част от имот с идентификатор 04279.602.259/ по кадастралната карта на Благоевград с площ 114 кв.м.

2. Изменение на плана за регулация (ИПР) за изменение на регулационните линии на УПИ ХХ 602.89,602.546 в кв. 23 по плана на IV-ти микрорайон, Благоевград, имот с идентификатор 04279.602.259 по кадастралната карта на Благоевград с предназначение „за жилищно строителство“, като се намалява габарита на алея с идентификатор 04279.602.545 по кадастралната карта на Благоевград до 1.75 метра ширина, образува се нов имот с проектен идентификатор 04279.602.406 /част от имот с идентификатор 04279.602.545 - публична общинска собственост/ по кадастралната карта на Благоевград с

площ 114 кв.м и се образува нов УПИ ХХ, отреден за имот 04279.602.259 по кадастралната карта на Благоевград, и за имот с проектен идентификатор 04279.602.406 по кадастралната карта на Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“.

3. План за застрояване (ПЗ) за новообразуван УПИ ХХ 602.259.602.406 в кв. 23 по плана на IV-ти микрорайон, Благоевград - ново ниско свободно жилищно застрояване:

Устройствена зона – „Жс“;

Височина на застрояване - до 10.00 м;

Максимална стойност на Кинт.- 2.0;

Плътност на застрояване - максимум 70 %;

Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

.....

АНТОАНЕТА БОГДАНОВА /п/

Председател на Общински съвет Благоевград