



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

**ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЛАГОЕВГРАД**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОТНОСНО: Предоставяне на поземлен имот от общинския поземлен фонд с идентификатори 20540.11.4 по кадастралната карта на с. Делвино, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Стойне Китанов по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно § 27, ал. 2, т. 1 (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.) от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19 от ЗСПЗЗ, при установяване на границите на земеделски имоти, за които е постановено решение по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ на общинската служба по земеделие за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

В тази връзка в Общинска администрация – Благоевград с писмо **вх. № 24-00-923/28.07.2026 г.** е постъпило искане от началника на Общинска служба по земеделие - Благоевград, по повод внесено при тях заявление с **вх. № РД-12-05-01-1587/23.07.2026 г.** от Петър Костов за предоставяне на поземлен имот с идентификатор 20540.11.4 по кадастралната карта на с. Делвино, общ. Благоевград за възстановяване правото на собственост на наследниците на Стойне Китанов с признато право съгласно Решение № 861/19.10.1998 г. по преписка №К31/12.03.1992 г. на Поземлена комисия – Благоевград.

След направената справка по издадената скица за поземлен имот с идентификатор 20540.11.4 от СГКК – Благоевград се констатира, че имотите не попада в зоната на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното предлагам след обсъждане Общински съвет – Благоевград да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45ж от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 62 от 2010 г., доп. - ДВ, бр. 61 от 2016 г., в сила от 05.08.2016 г.), Общински съвет – Благоевград **предоставя за възстановяване земеделски земи от общинския поземлен фонд на наследниците на Стойне Китанов, както следва:**

1. Поземлен имот с идентификатор 20540.11.4 по КК на с. Делвино, община Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-145/13.03.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, целият с площ от 1298 кв.м, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 9, номер по предходен план – 011004, частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 15807/28.08.2026 г., вписан в Служба по вписванията – Благоевград като Акт № 2, том XVIII, дело № 2437/2026 г., Вх. рег. № 5165/09.09.2026 г., включен в списъците на имоти по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Заличено обстоятелство
МЕТОДИ БАЙКУШЕВ 33ЛД
Кмет на Община Благоевград